



Statistischer Kurzbericht 3/2021

Wissenschaftsstadt Darmstadt

30.10.2021

Rückläufige Bevölkerungsentwicklung auch im 3. Quartal 2021

Auch im 3. Vierteljahr 2021 setzt sich die rückläufige Bevölkerungsentwicklung der vorherigen Quartale fort. Maßgeblich hierfür ist der starke Wegzug der deutschen Bevölkerung und der geringere Zuzug von Ausländern. Der weiterhin positive Geburtensaldo kann die Auswirkungen dieser Entwicklung nur abmildern.

In fast allen Stadtteilen gibt es einen Bevölkerungsrückgang. Besonders stark fällt dieser in Darmstadt Nord und Darmstadt-Mitte aus. Leichte Bevölkerungsgewinne gibt es weiterhin in Bessungen und Darmstadt-West aufgrund des Zuzugs in die großen Neubauprojekte in der Lincoln-Siedlung und im Verlegerviertel.

Entwicklung der Darmstädter Bevölkerung im 3. Quartal 2021

	Deutsche Bevölkerung	Ausländische Bevölkerung	Bevölkerung insgesamt	Ausländeranteil in %
Anfangsbestand 01.07.2021	126.760	34.649	161.409	21,5
Geburten-/Sterbeüberschuss	55	77	132	
Wanderungsgewinn bzw. -verlust	-709	265	-444	
Sonstige Änderungen ¹⁾	153	-165	-12	
Bevölkerungszu-/abnahme	-501	177	-324	
Endbestand 30.09.2021	126.259	34.826	161.085	21,6
Vorjahresstand 30.09.2020	127.304	34.165	161.469	21,2

1) Änderung der Hauptwohnung oder der Staatsangehörigkeit

Entwicklung der Stadtteile im 3. Quartal 2021

Stadtteile mit Zunahme		Stadtteile mit Abnahme	
Darmstadt-Bessungen	109	Darmstadt-Mitte	-106
Darmstadt-West	98	Darmstadt-Nord	-233
		Darmstadt-Ost	-43
		Darmstadt-Arheilgen	-60
		Darmstadt-Eberstadt	-24
		Darmstadt-Wixhausen	-14
		Darmstadt-Kranichstein	-51

Entwicklung der Bevölkerung im 3. Vierteljahr 2021								
Statistische Bezirke/ Stadtteile	Anfangs- bestand 01.07.21	Gebore- ne	Gestor- bene	Wanderungsgewinn bzw. -verlust von		Sonstige Verände- rungen ¹⁾ (+/-)	Bevöl- kerungs- zu- bzw. abnahme	End- bestand 30.09.21
				außer- halb	anderen Bezirken			
110 Stadtzentrum	1.649	4	2	0	-23	1	-20	1.629
120 Rheintor/Grafenstraße	4.925	15	9	-25	-27	2	-44	4.881
130 Hochschulviertel	657	0	1	-7	14	1	7	664
140 Kapellplatzviertel	6.000	19	20	-19	15	0	-5	5.995
150 St. Ludwig mit Eichbergviertel	7.320	26	10	-50	-9	-1	-44	7.276
100 DA-MITTE	20.551	64	42	-101	-30	3	-106	20.445
210 Johannesviertel	5.308	16	13	-30	-6	-2	-35	5.273
220 Martinsviertel-West	5.933	13	14	-48	-31	1	-79	5.854
230 Martinsviertel-Ost	5.584	22	7	-71	-14	-2	-72	5.512
240 Waldkolonie	6.087	29	11	7	12	-25	12	6.099
250 Mornewegviertel	826	3	2	-9	9	0	1	827
260 Pallaswiesenviertel	3.569	17	9	13	-33	-3	-15	3.554
270 Am Ziegelbusch	4.963	10	8	-1	-50	4	-45	4.918
200 DA-NORD	32.270	110	64	-139	-113	-27	-233	32.037
310 Am Oberfeld	4.324	5	10	-12	1	-3	-19	4.305
320 Mathildenhöhe	2.938	6	18	32	-10	2	12	2.950
330 Woogsviertel	5.078	18	9	-6	-17	5	-9	5.069
340 An den Lichtwiesen	2.498	6	5	-16	-10	-2	-27	2.471
300 DA-OST	14.838	35	42	-2	-36	2	-43	14.795
410 Paulusviertel	5.378	22	16	10	10	1	27	5.405
420 Alt-Bessungen	6.404	20	11	-57	-1	0	-49	6.355
430 An der Ludwigshöhe	1.351	2	10	0	-10	-1	-19	1.332
440 Lincoln-Siedlung	2.443	23	0	42	83	2	150	2.593
400 DA-BESSUNGEN	15.576	67	37	-5	82	2	109	15.685
510 Am Südbahnhof	3.347	9	9	-6	10	0	4	3.351
520 Heimstättensiedlung	7.321	11	16	-24	2	0	-27	7.294
530 Verlegerviortel	7.250	25	13	-4	63	5	76	7.326
540 Am Kavalleriesand	834	3	3	57	-12	0	45	879
500 DA-WEST	18.752	48	41	23	63	5	98	18.850
Darmstadt-Innenstadt	101.987	324	226	-224	-34	-15	-175	101.812
610 Alt-Arheilgen	4.350	11	9	-8	-11	-1	-18	4.332
620 Arheilgen-Süd	4.189	15	19	-15	19	4	4	4.193
630 Arheilgen-West	7.494	11	11	-40	-6	-4	-50	7.444
640 Arheilgen-Ost	1.682	6	3	4	-2	-1	4	1.686
600 DA-ARHEILGEN	17.715	43	42	-59	0	-2	-60	17.655
710 Alt-Eberstadt	5.923	15	13	-11	-7	-2	-18	5.905
720 Am Lämmchesberg	3.587	17	5	-23	22	-2	9	3.596
730 Villenkolonie	4.200	8	4	-12	21	4	17	4.217
740 Am Frankenstein	3.333	5	9	4	-15	-1	-16	3.317
750 Kirchtannensiedlung	6.368	27	22	-34	9	4	-16	6.352
700 DA-EBERSTADT	23.411	72	53	-76	30	3	-24	23.387
810 Wixhausen-West	2.403	9	4	-1	4	-2	6	2.409
820 Wixhausen-Ost	4.026	12	7	-24	-1	0	-20	4.006
800 DA-WIXHAUSEN	6.429	21	11	-25	3	-2	-14	6.415
910 Kranichstein-Süd	8.648	22	22	-42	-13	2	-53	8.595
920 Kranichstein-Nord	3.219	9	5	-18	14	2	2	3.221
900 DA-KRANICHSTEIN	11.867	31	27	-60	1	4	-51	11.816
Darmstadt-Außenbezirke	59.422	167	133	-220	34	3	-149	59.273
Stadtgebiet insgesamt	161.409	491	359	-444	0	-12	-324	161.085

1) Änderung der Hauptwohnung.

Entwicklung der deutschen Bevölkerung im 3. Vierteljahr 2021								
Statistische Bezirke/ Stadtteile	Anfangs- bestand 01.07.21	Gebore- ne	Gestor- bene	Wanderungsgewinn bzw. -verlust von		Sonstige Verände- rungen ¹⁾ (+/-)	Bevöl- kerungs- zu- bzw. abnahme	End- bestand 30.09.21
				außer- halb	anderen Bezirken			
110 Stadtzentrum	1.111	3	2	-8	-20	2	-25	1.086
120 Rheintor/Grafenstraße	2.904	11	7	-33	-25	9	-45	2.859
130 Hochschulviertel	526	0	0	-9	12	1	4	530
140 Kapellplatzviertel	4.764	15	18	-28	-10	9	-32	4.732
150 St. Ludwig mit Eichbergviertel	5.515	21	10	-72	-31	17	-75	5.440
100 DA-MITTE	14.820	50	37	-150	-74	38	-173	14.647
210 Johannesviertel	4.428	14	12	-25	0	-4	-27	4.401
220 Martinsviertel-West	4.908	12	12	-45	-11	5	-51	4.857
230 Martinsviertel-Ost	4.634	21	7	-69	-21	1	-75	4.559
240 Waldkolonie	4.424	20	11	-40	-6	16	-21	4.403
250 Mornewegviertel	495	2	2	0	5	0	5	500
260 Pallaswiesenviertel	1.820	5	7	-29	-5	5	-31	1.789
270 Am Ziegelbusch	3.649	9	8	-27	-40	5	-61	3.588
200 DA-NORD	24.358	83	59	-235	-78	28	-261	24.097
310 Am Oberfeld	3.956	4	10	-20	2	2	-22	3.934
320 Mathildenhöhe	2.397	5	16	21	7	5	22	2.419
330 Woogsviertel	4.191	14	6	-17	-24	9	-24	4.167
340 An den Lichtwiesen	2.031	5	5	-13	-3	-1	-17	2.014
300 DA-OST	12.575	28	37	-29	-18	15	-41	12.534
410 Paulusviertel	4.774	22	13	-14	10	8	13	4.787
420 Alt-Bessungen	5.382	17	10	-58	-1	6	-46	5.336
430 An der Ludwigshöhe	1.103	1	9	4	20	-1	15	1.118
440 Lincoln-Siedlung	1.411	15	0	31	62	6	114	1.525
400 DA-BESSUNGEN	12.670	55	32	-37	91	19	96	12.766
510 Am Südbahnhof	2.614	5	9	-10	2	4	-8	2.606
520 Heimstättensiedlung	6.445	10	16	-29	7	3	-25	6.420
530 Verlegerviertel	4.963	20	10	-39	28	5	4	4.967
540 Am Kavalleriesand	542	1	3	8	3	0	9	551
500 DA-WEST	14.564	36	38	-70	40	12	-20	14.544
Darmstadt-Innenstadt	78.987	252	203	-521	-39	112	-399	78.588
610 Alt-Arheilgen	3.603	11	9	-10	-4	2	-10	3.593
620 Arheilgen-Süd	3.563	15	17	-24	6	7	-13	3.550
630 Arheilgen-West	6.423	8	11	-33	6	-2	-32	6.391
640 Arheilgen-Ost	1.459	4	2	3	0	0	5	1.464
600 DA-ARHEILGEN	15.048	38	39	-64	8	7	-50	14.998
710 Alt-Eberstadt	4.976	13	13	8	-5	-2	1	4.977
720 Am Lämmchesberg	3.043	13	5	-24	15	-2	-3	3.040
730 Villenkolonie	3.797	7	4	-7	26	3	25	3.822
740 Am Frankenstein	3.040	5	9	-8	-14	0	-26	3.014
750 Kirchtannensiedlung	4.005	16	17	-24	15	10	0	4.005
700 DA-EBERSTADT	18.861	54	48	-55	37	9	-3	18.858
810 Wixhausen-West	1.973	9	4	-1	10	0	14	1.987
820 Wixhausen-Ost	3.246	9	7	-19	-6	1	-22	3.224
800 DA-WIXHAUSEN	5.219	18	11	-20	4	1	-8	5.211
910 Kranichstein-Süd	6.115	11	19	-37	-14	17	-42	6.073
920 Kranichstein-Nord	2.530	6	4	-12	4	7	1	2.531
900 DA-KRANICHSTEIN	8.645	17	23	-49	-10	24	-41	8.604
Darmstadt-Außenbezirke	47.773	127	121	-188	39	41	-102	47.671
Stadtgebiet insgesamt	126.760	379	324	-709	0	153	-501	126.259

1) Änderung der Hauptwohnung oder Staatsangehörigkeit.

Entwicklung der Ausländerbevölkerung im 3. Vierteljahr 2021								
Statistische Bezirke/ Stadtteile	Anfangs- bestand 01.07.21	Gebore- ne	Gestor- bene	Wanderungsgewinn bzw. -verlust von		Sonstige Verände- rungen ¹⁾ (+/-)	Bevöl- kerungs- zu- bzw. abnahme	End- bestand 30.09.21
				außer- halb	anderen Bezirken			
110 Stadtzentrum	538	1	0	8	-3	-1	5	543
120 Rheintor/Grafenstraße	2.021	4	2	8	-2	-7	1	2.022
130 Hochschulviertel	131	0	1	2	2	0	3	134
140 Kapellplatzviertel	1.236	4	2	9	25	-9	27	1.263
150 St. Ludwig mit Eichbergviertel	1.805	5	0	22	22	-18	31	1.836
100 DA-MITTE	5.731	14	5	49	44	-35	67	5.798
210 Johannesviertel	880	2	1	-5	-6	2	-8	872
220 Martinsviertel-West	1.025	1	2	-3	-20	-4	-28	997
230 Martinsviertel-Ost	950	1	0	-2	7	-3	3	953
240 Waldkolonie	1.663	9	0	47	18	-41	33	1.696
250 Mornewegviertel	331	1	0	-9	4	0	-4	327
260 Pallaswiesenviertel	1.749	12	2	42	-28	-8	16	1.765
270 Am Ziegelbusch	1.314	1	0	26	-10	-1	16	1.330
200 DA-NORD	7.912	27	5	96	-35	-55	28	7.940
310 Am Oberfeld	368	1	0	8	-1	-5	3	371
320 Mathildenhöhe	541	1	2	11	-17	-3	-10	531
330 Woogsviertel	887	4	3	11	7	-4	15	902
340 An den Lichtwiesen	467	1	0	-3	-7	-1	-10	457
300 DA-OST	2.263	7	5	27	-18	-13	-2	2.261
410 Paulusviertel	604	0	3	24	0	-7	14	618
420 Alt-Bessungen	1.022	3	1	1	0	-6	-3	1.019
430 An der Ludwigshöhe	248	1	1	-4	-30	0	-34	214
440 Lincoln-Siedlung	1.032	8	0	11	21	-4	36	1.068
400 DA-BESSUNGEN	2.906	12	5	32	-9	-17	13	2.919
510 Am Südbahnhof	733	4	0	4	8	-4	12	745
520 Heimstättensiedlung	876	1	0	5	-5	-3	-2	874
530 Verlegerviertel	2.287	5	3	35	35	0	72	2.359
540 Am Kavalleriesand	292	2	0	49	-15	0	36	328
500 DA-WEST	4.188	12	3	93	23	-7	118	4.306
Darmstadt-Innenstadt	23.000	72	23	297	5	-127	224	23.224
610 Alt-Arheilgen	747	0	0	2	-7	-3	-8	739
620 Arheilgen-Süd	626	0	2	9	13	-3	17	643
630 Arheilgen-West	1.071	3	0	-7	-12	-2	-18	1.053
640 Arheilgen-Ost	223	2	1	1	-2	-1	-1	222
600 DA-ARHEILGEN	2.667	5	3	5	-8	-9	-10	2.657
710 Alt-Eberstadt	947	2	0	-19	-2	0	-19	928
720 Am Lämmchesberg	544	4	0	1	7	0	12	556
730 Villenkolonie	403	1	0	-5	-5	1	-8	395
740 Am Frankenstein	293	0	0	12	-1	-1	10	303
750 Kirchtannensiedlung	2.363	11	5	-10	-6	-6	-16	2.347
700 DA-EBERSTADT	4.550	18	5	-21	-7	-6	-21	4.529
810 Wixhausen-West	430	0	0	0	-6	-2	-8	422
820 Wixhausen-Ost	780	3	0	-5	5	-1	2	782
800 DA-WIXHAUSEN	1.210	3	0	-5	-1	-3	-6	1.204
910 Kranichstein-Süd	2.533	11	3	-5	1	-15	-11	2.522
920 Kranichstein-Nord	689	3	1	-6	10	-5	1	690
900 DA-KRANICHSTEIN	3.222	14	4	-11	11	-20	-10	3.212
Darmstadt-Außenbezirke	11.649	40	12	-32	-5	-38	-47	11.602
Stadtgebiet insgesamt	34.649	112	35	265	0	-165	177	34.826

1) Änderung der Hauptwohnung oder Staatsangehörigkeit.

Gesamtbevölkerung nach Geschlecht und Art der Wohnung am 30.09.2021									
Statistische Bezirke/ Stadtteile	Gesamtbevölkerung ¹⁾			Hauptwohnung ²⁾			Nebenwohnung		
	insg.	davon weibl.	+/- im 3.Vj.21	insg.	davon weibl.	+/- im 3.Vj.21	insg.	davon weibl.	+/- im 3.Vj.21
110 Stadtzentrum	1.660	691	-17	1.629	683	-20	31	8	3
120 Rheintor/Grafenstraße	4.994	2.099	-45	4.881	2.061	-44	113	38	-1
130 Hochschulviertel	680	301	6	664	296	7	16	5	-1
140 Kapellplatzviertel	6.097	2.995	-4	5.995	2.953	-5	102	42	1
150 St. Ludwig mit Eichbergviertel	7.439	3.596	-37	7.276	3.537	-44	163	59	7
100 DA-MITTE	20.870	9.682	-97	20.445	9.530	-106	425	152	9
210 Johannesviertel	5.400	2.578	-24	5.273	2.524	-35	127	54	11
220 Martinsviertel-West	5.989	2.941	-72	5.854	2.888	-79	135	53	7
230 Martinsviertel-Ost	5.619	2.781	-70	5.512	2.737	-72	107	44	2
240 Waldkolonie	6.193	2.864	18	6.099	2.831	12	94	33	6
250 Mornewegviertel	847	317	1	827	308	1	20	9	0
260 Pallaswiesenviertel	3.593	1.560	-12	3.554	1.547	-15	39	13	3
270 Am Ziegelbusch	5.015	2.329	-45	4.918	2.293	-45	97	36	0
200 DA-NORD	32.656	15.370	-204	32.037	15.128	-233	619	242	29
310 Am Oberfeld	4.382	2.247	-16	4.305	2.213	-19	77	34	3
320 Mathildenhöhe	3.012	1.510	12	2.950	1.488	12	62	22	0
330 Woogsviertel	5.149	2.522	-8	5.069	2.490	-9	80	32	1
340 An den Lichtwiesen	2.532	1.187	-23	2.471	1.165	-27	61	22	4
300 DA-OST	15.075	7.466	-35	14.795	7.356	-43	280	110	8
410 Paulusviertel	5.547	2.749	30	5.405	2.685	27	142	64	3
420 Alt-Bessungen	6.458	3.222	-45	6.355	3.172	-49	103	50	4
430 An der Ludwigshöhe	1.353	694	-18	1.332	684	-19	21	10	1
440 Lincoln-Siedlung	2.613	1.227	154	2.593	1.220	150	20	7	4
400 DA-BESSUNGEN	15.971	7.892	121	15.685	7.761	109	286	131	12
510 Am Südbahnhof	3.386	1.723	4	3.351	1.709	4	35	14	0
520 Heimstättensiedlung	7.376	3.697	-24	7.294	3.667	-27	82	30	3
530 Verlegerviortel	7.482	3.447	74	7.326	3.400	76	156	47	-2
540 Am Kavalleriesand	895	394	46	879	387	45	16	7	1
500 DA-WEST	19.139	9.261	100	18.850	9.163	98	289	98	2
Darmstadt-Innenstadt	103.711	49.671	-115	101.812	48.938	-175	1.899	733	60
610 Alt-Arheilgen	4.390	2.165	-16	4.332	2.140	-18	58	25	2
620 Arheilgen-Süd	4.248	2.197	4	4.193	2.176	4	55	21	0
630 Arheilgen-West	7.521	3.774	-50	7.444	3.733	-50	77	41	0
640 Arheilgen-Ost	1.709	843	6	1.686	835	4	23	8	2
600 DA-ARHEILGEN	17.868	8.979	-56	17.655	8.884	-60	213	95	4
710 Alt-Eberstadt	5.996	3.001	-15	5.905	2.958	-18	91	43	3
720 Am Lämmchesberg	3.653	1.810	10	3.596	1.789	9	57	21	1
730 Villenkolonie	4.316	2.275	17	4.217	2.224	17	99	51	0
740 Am Frankenstein	3.380	1.699	-12	3.317	1.669	-16	63	30	4
750 Kirchtannensiedlung	6.403	3.325	-10	6.352	3.303	-16	51	22	6
700 DA-EBERSTADT	23.748	12.110	-10	23.387	11.943	-24	361	167	14
810 Wixhausen-West	2.430	1.170	5	2.409	1.166	6	21	4	-1
820 Wixhausen-Ost	4.056	2.024	-21	4.006	2.003	-20	50	21	-1
800 DA-WIXHAUSEN	6.486	3.194	-16	6.415	3.169	-14	71	25	-2
910 Kranichstein-Süd	8.659	4.382	-50	8.595	4.354	-53	64	28	3
920 Kranichstein-Nord	3.253	1.674	1	3.221	1.659	2	32	15	-1
900 DA-KRANICHSTEIN	11.912	6.056	-49	11.816	6.013	-51	96	43	2
Darmstadt-Außenbezirke	60.014	30.339	-131	59.273	30.009	-149	741	330	18
Stadtgebiet insgesamt	163.725	80.010	-246	161.085	78.947	-324	2.640	1.063	78

1) Wohnberechtigte Bevölkerung.

2) Maßgebliche Einwohnerzahl der städtischen Bevölkerungsfortschreibung.