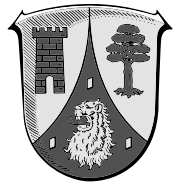


# Amtsblatt



DER GEMEINDE GLASHÜTTEN – HOCHTAUNUSKREIS

– Ortsteile Glashütten, Oberems, Schloßborn –

KW 50 · Nr. 25 · 60. Jahrgang

Verschivistert seit 1977 mit der  
Gemeinde Caromb/Frankreich

Samstag, 14. Dezember 2024

230

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

schon wieder ist ein Jahr vergangen und die letzte Ausgabe des Amtsblattes 2024 ist da.

Die Weihnachtszeit und die Tage rund um den Jahreswechsel bringen uns allen ein paar Tage der Besinnung, des Innehaltens und Durchatmens.

Dies ist in unserer schnelllebigen Zeit immens wichtig.

Freuen wir uns auch über die kleinen positiven Dinge in unserem Leben zuhause, ein geschmückter Tannenbaum und ein gemütliches weihnachtliches Beisammensein mit unseren Familien und Freunden. Dies macht die Weihnachtszeit aus.

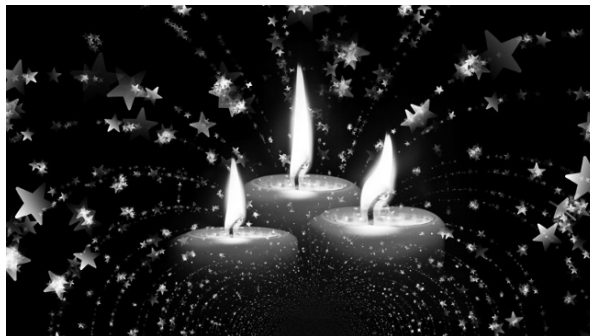
Wir möchten nun diese Gelegenheit nutzen, um uns bei den vielen Ehrenamtlichen zu bedanken, die unsere Gemeinde zu einem besonderen Ort werden lassen.

Danke an alle Gemeindevertreterinnen, Gemeindevertreter und Beigeordnete, die sich für unser Gemeinwohl einsetzen und für die gute Zusammenarbeit im nun abgelaufenen Jahr.

Danke an die Freiwillige Feuerwehr, die für uns immer im Einsatz ist und für die Sicherheit in der Gemeinde sorgt.

Danke an die zahlreichen Vereine in unserer Gemeinde, für die vielen großartigen Veranstaltungen das gesamte Jahr über.

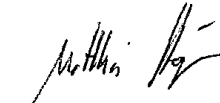
Wir wünschen Ihnen und Ihren Familien und all Ihren Lieben ein besinnliches Weihnachtsfest und einen guten Start ins Jahr 2025.



**Für den Gemeindevorstand**

  
Thomas Ciesielski  
Bürgermeister

**Für die Gemeindevertretung**

  
Matthias Högn  
Vorsitzender

## **OT Glashütten, Schloßborn und Oberems**

Polizeinotruf	110
Polizei Königstein	06174 92660
Feuerwehr	112
Vorzimmer Bürgermeister	06174 292-21
Notdienst Wasserversorgung	0172 6933200
Ampelausfall Hessen Mobil	06192 93250

### **Bauhof Glashütten:**

Bauschutt- und Grünschnittannahme sowie Annahme von Kleinlektrogeräten immer mittwochs von 16.00 bis 17.00 Uhr und zusätzlich den 2. Mittwoch im Monat von 16.00 bis 18.00 Uhr

### **Standesamt Glashütten und Königstein im Taunus:**

Frau Koscielski-Riechwald	Tel. 06174 202-235
Herr Palubicki	Tel. 06174 202-236

### **Sprechstunden des Standesamtes:**

Montag bis Donnerstag	08.30-12.30 Uhr
Freitag geschlossen	

## **Ortsteil Glashütten**

### **Derzeit gültige telefonische Sprechstunden der Gemeindeverwaltung:**

#### **(Termine vor Ort nur nach telefonischer Vereinbarung!)**

Bürgerhaus, Schloßborner Weg 2, 1. OG.

**Internet:** [www.gemeinde-glashuetten.de](http://www.gemeinde-glashuetten.de)

**E-Mail:** [info@gemeinde-glashuetten.de](mailto:info@gemeinde-glashuetten.de)

Tel. 06174 292-10

Montags bis freitags	von 09.00 – 12.00 Uhr
Montags, mittwochs und donnerstags	von 13.30 – 16.00 Uhr
Dienstags	von 13.30 – 18.00 Uhr

### **Steueramt Glashütten (Tel. 06174 292-25 oder -35):**

Montags bis freitags	von 09.00 – 12.00 Uhr
----------------------	-----------------------

### **Bürgerservice Glashütten (Tel. 06174 292-26/27/28):**

#### **Sprechstunden: (Termine nach Vereinbarung)**

Montags, mittwochs und donnerstags	von 07.00 – 13.30 Uhr
Dienstags	von 07.00 – 18.00 Uhr
Freitags	von 07.00 – 12.00 Uhr

### **Sprechstunde des Bürgermeisters:**

Nach Vereinbarung (Vorzimmer: Tel. 06174 292-21)

### **Archiv der Gemeinde Glashütten:**

Dienstags von 9.30-12.00 Uhr (Tel. 292-24, nach Vereinbarung)

### **Sprechstunden des Ortsgerichts (nur nach tel. Vereinbarung unter Tel. 0176 619 55 260):**

Jeden 1. und 3. Donnerstag im Monat von 17.00 – 18.00 Uhr

Bürgerhaus, unten rechts Ortsgericht

E-Mail: [Ortsgericht\\_Glashuetten\\_I@gmx.de](mailto:Ortsgericht_Glashuetten_I@gmx.de)

### **(Sprechstunden der Ortsgerichte Schloßborn und Oberems: siehe rechte Spalte)**

### **Sprechstunden des Schiedsamtes:**

Karl-Heinz Tiburcy, Tel: 0174 210 7841

E-Mail: [Karl-Heinz.Tiburcy@Schiedsmann.de](mailto:Karl-Heinz.Tiburcy@Schiedsmann.de)

### **(Termine nur nach telefonischer Vereinbarung)**

### **Sprechstunden der Diakoniestation Taunus:**

Montag bis Freitag 08.00 bis 16.30 Uhr und nach Vereinbarung. Büro: Siemensstraße 13, 61267 Neu-Anspach, Tel. 06081 94260

### **Sprechstunden des Revierförsters:**

Jeweils am 2. Dienstag im Monat in der Zeit von 16.00 bis 18.00 Uhr im Alten Rathaus (Backes).

### **Nur nach telefonischer Vereinbarung**

unter Tel. 06174 292-10

## **Waldkindergarten für Glashütten, Schloßborn und Oberems**

Information und Anmeldung:

Vorstand Tel. 0163 6695971

### **Kath. Kindertagesstätte St. Christophorus:**

Wir nehmen Kinder im Alter von 18 Monaten bis 6 Jahre in unserem Kindergarten auf.

Wir sind telefonisch erreichbar in der Zeit von 07.30 bis

16.00 Uhr unter Tel. 06174 61045

E-Mail: [kita-christophorus@mariahimmelfahrtimtaunus.de](mailto:kita-christophorus@mariahimmelfahrtimtaunus.de)

### **Unsere Betreuungszeiten sind:**

Montag bis Freitag	von 07.30-12.30 Uhr
Mittagsbetreuung mit Mittagessen	von 12.30-16.00 Uhr

## **Ortsteil Oberems**

### **Sprechstunden des Ortsgerichts:**

**Nur nach tel. Vereinbarung** im Alten Rathaus, Dienstzimmer: EG, Tel. 06082 2359 (AB)

### **Ev. Kindertagesstätte Oberems:** Tel. 06082 2914

Sprechzeiten der Leitung:

Mo., Di., Mi., Do. von 08.30-10.00 Uhr

### **Öffnungszeiten:**

Montag bis Freitag von 07.30-16.00 Uhr

### **Sprechstunden des Revierförsters:**

siehe Ortsteil Glashütten

### **Sprechstunden der Diakoniestation Taunus:**

Montag bis Freitag 08.00 bis 16.30 Uhr und nach Vereinbarung. Büro: Siemensstraße 13, 61267 Neu-Anspach, Tel. 06081 94260

## **Ortsteil Schloßborn**

### **Sprechstunden des Ortsgerichts:**

Pfarrgasse 2 (im kath. Gemeindehaus)

**Termine nur nach Vereinbarung** [dirkwschuh@gmail.com](mailto:dirkwschuh@gmail.com)

### **Kath. Kindertagesstätte Marienruhe:**

Wir nehmen Kinder im Alter von 12 Monaten bis 6 Jahre in unserem Kindergarten auf.

Wir sind telefonisch erreichbar

in der Zeit von 07.30-16.00 Uhr

unter der Tel. 06174 61037

E-Mail: [kita-marienruhe@mariahimmelfahrtimtaunus.de](mailto:kita-marienruhe@mariahimmelfahrtimtaunus.de)

### **Unsere Betreuungszeiten sind:**

Montag bis Freitag	von 07.30-12.30 Uhr
mit Mittagessen	von 07.30-14.00 Uhr
Nachmittagsbetreuung	von 14.00-16.00 Uhr

### **Sprechstunden des Revierförsters:**

siehe Ortsteil Glashütten

### **Sprechstunden der Sozialstation Königstein, Georg-Pingler-Straße 29:**

Büro: Mo.-Fr. von 09.00-15.00 Uhr Tel. 06172 59760170

Der Anrufbeantworter wird in regelmäßigen Abständen

– auch am Wochenende sowie an Sonn- und Feiertagen – abgehört. Wir rufen dann umgehend zurück.

### 231 Bürgerservice

#### Der Bürgerservice bleibt am Freitag, dem 3. Januar 2025, geschlossen.

Ab dem 6. Januar 2025 sind die Mitarbeiter des Bürgerservice wieder wie gewohnt für Sie da.

61479 Glashütten, den 14. Dezember 2024  
Der Gemeindevorstand – Thomas Ciesielski – Bürgermeister

### 232 Brückentage der Gemeindeverwaltung Glashütten

Die Gemeindeverwaltung hat vom 23. Dezember bis einschließlich 31. Dezember 2024 geschlossen.

Ausnahme ist das Wahlamt/Bürgerservice, dies hat in der Zeit von 8.00 bis 12.00 Uhr geöffnet.

Für den Bereich der Wasserversorgung ist ein Notdienst unter der Tel.-Nr: 0172 6933200 eingerichtet.

61479 Glashütten, den 14. Dezember 2024  
Der Gemeindevorstand – Thomas Ciesielski – Bürgermeister

## Bekanntmachungen

### 233 Hebesatzsatzung

#### Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer – Hebesatzsatzung –

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16. Februar 2023 (GVBl. S. 90), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) hat die Gemeindevertretung am 14. November 2024 die folgende Satzung beschlossen:

#### § 1

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

**2025**

1. Grundsteuer
  - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 465 v. H.
  - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) 853 v. H.
2. für die Gewerbesteuer 380 v. H.

#### § 2

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Haushaltsjahr 2025.

#### § 3

Diese Satzung tritt zum 1. Januar 2025 in Kraft und gilt fortwährend, bis sie durch eine neue Satzung ersetzt wird.

61479 Glashütten, den 14. Dezember 2024  
Der Gemeindevorstand – Thomas Ciesielski – Bürgermeister

### 234 Information zur Hebesatzanpassung der Grundsteuer A und B zum 1. Januar 2025

Zum 1. Januar 2025 tritt das neue Grundsteuerrecht in Kraft. Die Grundsteuer wurde im Einklang mit den Vorgaben des Bundesverfassungsgerichts neu geregelt.

Die Reform der Grundsteuer soll sich nach dem Willen von Bund und Ländern aufkommensneutral bei den Kommunen auswirken. Das bedeutet, dass sich das Aufkommen der Grundsteuer bei der Kommune, allein durch die Rechtsänderungen zum Jahr 2025, weder erhöhen noch verringern soll.

Um einen gem. § 92 HGO ausgeglichenen und somit genehmigungsfähigen Haushalt 2025 aufzustellen, ist eine Beibehaltung des Gesamtaufkommens der Erträge der Grundsteuer A und B der Gemeinde Glashütten auf Basis der Haushaltsatzung 2024 erforderlich.

Auf Basis der vom zuständigen Finanzamt gemeldeten Steuergrunddaten und einem entsprechenden Berechnungslauf hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Glashütten in ihrer Sitzung am 14. November 2024 den Hebesatz für die Grundsteuer A auf 465 v. H. und für die Grundsteuer B auf 853 v. H. beschlossen, um aufkommensneutral zu bleiben.

Das heißt jedoch nicht, dass die Grundsteuer für die individuellen Steuerpflichtigen belastungsneutral sein wird. Für die einzelnen Steuerpflichtigen wird sich von den alten verfassungswidrigen Werten die Steuerlast aufgrund der neuen Wertansätze gegenüber dem alten Recht ändern und sich somit sowohl eine individuell höhere oder niedrigere Grundsteuer ergeben.

61479 Glashütten, den 14. Dezember 2024  
Der Gemeindevorstand – Thomas Ciesielski – Bürgermeister

### 235 16. Änderung der Entwässerungssatzung (EWS) der Gemeinde Glashütten/Hochtaunuskreis

Aufgrund der §§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16. Februar 2023 (GVBl. S. 90), der §§ 30, 31, 36 des Hessischen Wassergesetzes (HWG) in der Fassung vom 14. Dezember 2010 (GVBl. I S. 548), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 28. Juni 2023 (GVBl. S. 473), der §§ 1 bis 5a, 6a, 9 bis 12 des Hessischen Gesetzes über kommunale Abgaben (KAG) vom 24. März 2013 (GVBl. S. 134), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 20. Juli 2023 (GVBl. S. 582), der §§ 1 und 9 des Gesetzes über Abgaben für das Einleiten von Abwasser in Gewässer (Abwasserabgabengesetz – AbwAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Januar 2005 (BGBl. I S. 114), zuletzt geändert durch Artikel 2 der Verordnung vom 22. August 2018 (BGBl. I S. 1327) und der §§ 1 und 2 des Hessischen Ausführungsgesetzes zum Abwasserabgabengesetz (HAbwAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. Juni 2016 (GVBl. I S. 70), zuletzt geändert durch Art. 1, Art. 2 G zur Änd. des Hessischen Ausführungsg zum Abwasserabgabengesetz und zur Änd. des G über die Bestimmung von Sachverständigen und Sachverständigenorganisationen im Rahmen der Qualitätssicherung bei der medizinischen Strahlenanwendung vom 25. Mai 2023 (GVBl. S. 357) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Glashütten in der Sitzung am 14. November 2024 folgende

#### 16. Änderung der Entwässerungssatzung (EWS) der Gemeinde Glashütten

beschlossen:

## Artikel 1

### § 26 Abs. 1 Satz 2 erhält folgende Fassung:

Die Gebühr beträgt je m<sup>3</sup> Frischwasserverbrauch 2,64 €.

## Artikel 2

Die Bestimmungen dieser Änderungssatzung treten am 1. Januar 2025 in Kraft.

Gleichzeitig treten die durch vorstehende Änderungen ersetzte Bestimmungen außer Kraft.

61479 Glashütten, den 14. Dezember 2024  
Der Gemeindevorstand – Thomas Ciesielski – Bürgermeister

### 236 Öffentliche Niederschrift der 32. Sitzung der Gemeindevertretung am Donnerstag, 14. November 2024, von 20.00 bis 21.50 Uhr Saal, Schloßborner Weg 2, 61479 Glashütten in das Rathaus, Saal

CDU = 6 Gemeindevertreter, davon 5 anwesend  
Grüne = 5 Gemeindevertreter, davon 4 anwesend  
SPD = 2 Gemeindevertreter, davon 2 anwesend  
FDP = 3 Gemeindevertreter, davon 2 anwesend  
FWG = 3 Gemeindevertreter, davon 3 anwesend  
WGS = 4 Gemeindevertreter, davon 4 anwesend

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt den Bürgermeister, die Mitglieder des Gemeindevorstandes, die Mitglieder der Gemeindevertretung, den Vertreter der Presse, die anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer und den Mitarbeiter der Verwaltung.

Die Mitglieder der Gemeindevertretung wurden mit Schreiben vom 1. November 2024 unter Mitteilung der Tagesordnung für Donnerstag, den 14. November 2024 um 20.00 Uhr eingeladen.

Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Gegen Form und Frist der Einladung werden keine Einwände erhoben.

### Sitzungsverlauf

#### 1. Mitteilungen

##### 1.1. Mitteilungen des Vorsitzenden

#### Direktverweisungen in den Haupt- und Finanzausschuss (HFA):

- 887/GV/XIX – Anschaffung eines Mannschaftstransportfahrzeugs für die Feuerwehr Glashütten-Schloßborn hier: Beschluss über die Durchführung einer Ausschreibung
- 888/GV/XIX – Waldwirtschaftsplan des Glashüttener Gemeindewaldes für das Forstwirtschaftsjahr 2025
- 891/GV/XIX – Kenntnisnahme des Berichts über den Zeitraum 1. Januar bis 31. August 2024 gem. § 28 Abs. 1 GemHVO über den Stand des Haushaltsvollzugs
- 894/GV/XIX – Kenntnisnahme zum Sachstand zur Sanierung der „Alten Schule“ im OT Oberems
- 900/GV/XIX – Ermittlung der Abfallgebühren für das Jahr 2025
- 901/GV/XIX – Hebesatzsatzung 2025
- 902/GV/XIX – Baugebiet „Am Silberbach“: Vergabe der Grundstücke durch die HLG nach sozialen Kriterien (2. Stufe des am 13. Juli 2023 durch die Gemeindevertretung beschlossenen 3-stufigen Verfahrens zur Vergabe von

insgesamt 50 Baugrundstücken im Baugebiet „Am Silberbach“ in Schloßborn (601/GV/XIX))

#### Direktverweisungen in den Ausschuss für Umwelt, Bauen und Infrastruktur (AUBI):

894/GV/XIX – Kenntnisnahme zum Sachstand zur Sanierung der „Alten Schule“ im OT Oberems

#### Direktverweisungen in den Ausschuss für Soziales, Sport, Kultur und Jugend (ASSKJ)

- 902/GV/XIX – Baugebiet „Am Silberbach“: Vergabe der Grundstücke durch die HLG nach sozialen Kriterien (2. Stufe des am 13. Juli 2023 durch die Gemeindevertretung beschlossenen 3-stufigen Verfahrens zur Vergabe von insgesamt 50 Baugrundstücken im Baugebiet „Am Silberbach“ in Schloßborn (601/GV/XIX))
- 903/GV/XIX – Kenntnisnahme / Gründung eines Jugendrates für den Hochtaunuskreis; Beteiligung von Kindern und Jugendlichen im Hochtaunuskreis / Glashütten

#### 1.2. Mitteilungen des Gemeindevorstandes

Es liegen keine Mitteilungen vor.

#### 2. Vorlagen des Gemeindevorstandes

##### 2.1. Anschaffung eines Mannschaftstransportfahrzeugs für die Feuerwehr Glashütten-Schloßborn hier: Beschluss über die Durchführung einer Ausschreibung 887/GV/XIX

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Anschließend wird über die Beschlussempfehlung des HFA abgestimmt:

Es wird beschlossen, gemäß den beigelegten Unterlagen die Ausschreibung eines Mannschaftstransportfahrzeugs (MTF) für die Feuerwehr Glashütten, Ortsteil Schloßborn durchzuführen.

#### Abstimmungsergebnis:

20 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en)

Damit ist die DS-Nr. 887/GV/XIX beschlossen.

##### 2.2. Baugebiet „Am Silberbach“: Vergabe der Grundstücke durch die HLG nach sozialen Kriterien (2. Stufe des am 13. Juli 2023 durch die Gemeindevertretung beschlossenen 3-stufigen Verfahrens zur Vergabe von insgesamt 50 Baugrundstücken im Baugebiet „Am Silberbach“ in Schloßborn (601/GV/XIX)) 902/GV/XIX

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Der Vorsitzende des Ausschusses für Soziales, Sport, Kultur und Jugend trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Die SPD-Fraktion stellt folgenden Änderungsantrag:

„Die maximal zu vergebende Punktzahl pro Bewerbung wird bei den Kriterien zu 1.1 und 1.2 auf jeweils 12 erhöht.“

Die FWG-Fraktion stellt folgenden Änderungsantrag:

„Die maximal zu vergebende Punktzahl pro Bewerbung wird bei den Kriterien zu 1.1 und 1.2 auf jeweils 11 erhöht.“

Die SPD-Fraktion zieht daraufhin ihren Änderungsantrag zurück.

Anschließend wird über die geänderte Drucksache inklusive der am 6. November 2024 im HFA besprochenen Anpassungen in Verbindung mit dem Änderungsantrag der FWG-Fraktion, die wie folgt lautet, abgestimmt:

Bezugnehmend auf den Beschluss der Gemeindevertretung vom 13. Juli 2023 (601/GV/XIX) wird beschlossen, die im durchgeführten „Bieterverfahren“ nicht verkauften Grundstücke in der 2. Verfahrensstufe zusammen mit den ursprünglich dafür vorgesehenen 22 EFH-Bauplätzen nach sozialen Kriterien preisgedämpft zu vergeben. Die maximal zu vergebende Punktzahl pro Bewerbung wird bei den Kriterien zu 1.1 und 1.2 auf jeweils 11 erhöht.

Zur Durchführung dieser Vergabe werden außerdem die in der Anlage befindlichen „Richtlinien für die Vergabe von Baugrundstücken nach sozialen Kriterien im Baugebiet „Am Silberbach in Schloßborn“ beschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

20 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en)

Damit ist die geänderte DS-Nr. 902/GV/XIX beschlossen.

### **2.3. Hebesatzsatzung 2025 901/GV/XIX**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Anschließend wird über die Beschlussempfehlung des HFA abgestimmt:

Es wird beschlossen, die Hebesätze und damit die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für Grund- und Gewerbesteuer aufgrund der neuen Grundsteuerreform zum 1. Januar 2025 zwecks Aufkommensneutralität wie folgt anzupassen:

Kalkulatorische Anpassung der Grundsteuer B von derzeit 725 v.H. auf 853 v.H.,

kalkulatorische Anpassung der Grundsteuer A von derzeit 450 v.H. auf 465 v.H.

Der Hebesatz der Gewerbesteuer bleibt unangetastet.

Gemäß § 3 der Satzung in der Fassung vom 14. November 2024 gilt diese fortwährend, bis sie durch eine neue Satzung ersetzt wird.

#### **Abstimmungsergebnis:**

20 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Damit ist die DS-Nr. 901/GV/XIX beschlossen.

### **2.4. Waldwirtschaftsplan des Glashüttener Gemeindewaldes für das Forstwirtschaftsjahr 2025 888/GV/XIX**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Es folgt eine kurze sachliche Debatte, anschließend wird über die Beschlussempfehlung des HFA abgestimmt:

Der von HessenForst vorgelegte Waldwirtschaftsplan 2025 für den Glashüttener Gemeindewald gemäß Anlage, welcher im Ergebnis mit einem Überschuss in Höhe von 5.000,00 € abschließt, sowie die vorgelegte Hiebsatz- und Einschlagsplanung für das Jahr 2025 werden beschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

19 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Damit ist die DS-Nr. 901/GV/XIX beschlossen.

### **2.5. Ermittlung der Gebührenmaßstäbe und -sätze für Niederschlags- und Schmutzwasser für das Jahr 2025 860/GV/XIX**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Anschließend wird über die Beschlussempfehlung des HFA abgestimmt:

Es wird beschlossen, die Schmutzwassergebühr auf 2,64 €/m<sup>3</sup> zu erhöhen sowie der 16. Änderung der Entwässerungssatzung zuzustimmen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

20 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en)

Damit ist die DS-Nr. 860/GV/XIX beschlossen.

### **2.6. Ermittlung der Abfallgebühren für das Jahr 2025 900/GV/XIX**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Anschließend wird über die Beschlussempfehlung des HFA abgestimmt:

Es wird beschlossen, der als Anlage beigefügten Abfallkalkulation für das Jahr 2025 sowie der 4. Änderung der Abfallsatzung zuzustimmen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

20 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en)

Damit ist die DS-Nr. 900/GV/XIX beschlossen.

### **2.7. Kenntnisnahme des Berichts über den Zeitraum 1. Januar 2024 bis 31. August 2024 gem. § 28 Abs. 1 GemHVO über den Stand des Haushaltsvollzugs 891/GV/XIX**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Der Bericht über den Zeitraum 1. Januar 2024 bis 31. August 2024 gemäß § 28 Abs. 1 GemHVO über den Stand des Haushaltsvollzugs wird zur Kenntnis genommen.

### **2.8. Kenntnisnahme des Sachstandes vom 22. August 2024 bezüglich des „Barrierefreien Ausbaus der Bushaltestellen“ in der Gemeinde Glashütten 866/GV/XIX**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Der Sachstand vom 22. August 2024 bezüglich des „Barrierefreien Ausbaus der Bushaltestellen“ in der Gemeinde Glashütten wird zur Kenntnis genommen.

### **2.9. Kenntnisnahme der E-Mail vom 23. August 2024 des Hochtaunuskreises bezüglich der Verwaltungsvereinbarung GDI-Inspire 868/GV/XIX**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Die als Anlage beigefügte E-Mail vom 23. August 2024 des Hochtaunuskreises bezüglich der Verwaltungsvereinbarung GDI-Inspire wird zur Kenntnis genommen. ▶

## **2.10. Kenntnisnahme zum Sachstand zur Sanierung der „Alten Schule“ im OT Oberems 894/GV/XIX**

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Der Vorsitzende des Ausschusses für Umwelt, Bau und Infrastruktur trägt die Beratungen aus dem Ausschuss vor.

Es wird zur Kenntnis genommen, dass das Architekturbüro „Kirch“ auf Basis der erfolgten Grundlagenermittlung nach Aufmaß und Entkernung des Bestandsgebäudes einen Vorentwurf und eine erste Kostenschätzung für die Sanierung und den Umbau mit drei Wohneinheiten erstellt hat.

**Bruttokosten für die Sanierung ohne Umbaumaßnahmen: 893.023,- €**

**Bruttokosten für die Sanierung mit Dachausbau: 1.102.075,- €**

Abweichend zu den Kostenschätzungen in der Anlage sind die Eventualpositionen in die beiden oben aufgeführten Gesamtsummen bereits mit eingerechnet.

## **2.11. Kenntnisnahme/Gründung eines Jugendrates für den Hochtaunuskreis; Beteiligung von Kindern und Jugendlichen im Hochtaunuskreis/Glashütten 903/GV/XIX**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Soziales, Sport, Kultur und Jugend berichtet, dass sich keine Kinder und Jugendliche für die Beteiligung an dem gegründeten Jugendrat im Hochtaunuskreis gemeldet haben.

Es wird zur Kenntnis genommen, dass auf den Aufruf im Amtsblatt und auf der Homepage der Gemeinde Glashütten, sich als Vertreter für den Jugendrat des Hochtaunuskreises zu bewerben, bisher noch keine Bewerbungen eingegangen sind. Der Aufruf ist noch auf der Homepage und im Amtsblatt ohne Bewerbungsfrist weiterhin veröffentlicht.

### **3. Anträge der Fraktionen**

#### **3.1. Antrag der FWG-Fraktion; Verkehrsberuhigung „Kastanienstraße“ 897/GV/XIX**

Die Gemeindevertreterin Frau Lara Ciesielski verlässt gemäß § 25 HGO die Sitzung.

Der Bürgermeister verliest danach die in der Anlage beigelegte Mitteilung und verlässt ebenfalls den Beratungsraum.

Nach Vorstellung des Antrags durch die FWG Fraktion und nach eingehender Diskussion wird über den Antrag, der wie folgt lautet, abgestimmt:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Das in der Kastanienstraße im Ortsteil Glashütten angebrachte Straßenverkehrsschild Nr. 315-56 (Parken halb auf dem Gehweg erlaubt) ist auf seine Rechtssicherheit hin zu überprüfen, da nach der Verwaltungsverordnung zur Straßenverkehrsordnung dieses Schild nur dann angebracht werden darf, „wenn genügend Platz für den unbehinderten Verkehr von Fußgängern ggfs. mit Kinderwagen oder Rollstuhlfahrern auch im Begegnungsverkehr bleibt“. (siehe Verwaltungsverordnung zur Straßenverkehrsordnung zu § 42 Richtzeichen)
2. Um ein geregelter und gefahrloser Miteinander von Fußgängern und Autofahrern zu gewährleisten wird der Gemeindevorstand beauftragt zu prüfen, unter welchen Minimalvoraussetzungen die Kastanienstraße im Ortsteil

Glashütten ohne größere Umbaumaßnahmen zum „Verkehrsberuhigter Bereich“ (im Volksmund = Spielstraße) gemacht werden kann. (Straßenverkehrsschild 325.1) :

### **Abstimmungsergebnis:**

9 Ja-Stimme(n), 10 Gegenstimme(n),  
0 Stimmenthaltung(en) – bei verminderter Präsenz

Frau Ciesielski und der Bürgermeister betreten wieder den Beratungsraum. Der Vorsitzende teilt ihnen das Ergebnis der Abstimmung mit.

### **4. Anfragen der Fraktionen**

#### **4.1. Anfrage der WGS-Fraktion bezüglich des Bieterverfahrens für die aus der ersten Bieterunde verbliebenen Grundstücke im Baugebiet „Am Silberbach“ – Beantwortung der Zusatzfragen 833/GV/XIX**

Die WGS bittet den Gemeindevorstand um Beantwortung folgender Fragen:

Wie in der Gemeindevertretersitzung vom 14. März 2024 mit Drucksache 738 beschlossen, wurden die aus der ersten Vergaberunde verbliebenen Grundstücke erneut in einer weiteren Vergaberunde zu den bereits festgelegten Kriterien angeboten. Dazu hat die WGS folgende Fragen:

1. Auf wie viele Baugrundstücke wurden Gebote abgegeben?
2. Wie hoch ist der durchschnittlich gebotene m<sup>2</sup>-Preis?
3. Wie viele der Bieter haben ihren aktuellen Hauptwohnsitz in der Gemeinde Glashütten?

### **Antwort des Gemeindevorstandes:**

Zu 1)

Auf die nach der ersten Bieterunde verbliebenen Grundstücke wurden in einer zweiten Runde von insgesamt 10 Bietern auf 34 Grundstücke Gebote abgegeben.

Zu 2)

Der durchschnittliche m<sup>2</sup>-Preis in der zweiten Runde beträgt 573,19 €/m<sup>2</sup> (bezogen auf alle Gebote und Grundstücke). Der durchschnittliche m<sup>2</sup>-Preis nach der ersten Runde betrug noch 585,62 €/m<sup>2</sup> (bezogen auf 6 Grundstücke und Käufer nach Beurkundung).

Zu 3)

In der ersten Runde hatte kein Bieter seinen Hauptwohnsitz in der Gemeinde Glashütten. In der 2. Runde gab es einen Bieter mit Hauptwohnsitz in Glashütten.

### **Zusatzfragen der WGS-Fraktion auf der Gemeindevertretersitzung am 12. September 2024**

1. Wie stellt sich der Gemeindevorstand den weiteren Ablauf der Grundstücksverkäufe vor? Startet jetzt Vergabephase 2 oder gibt es eine nochmalige Wiederholung von Bieterphase 1, solange, bis alle Grundstücke aus Phase 1 verkauft wurden?
2. Von welchem zeitlichen Rahmen geht der Gemeindevorstand aus, die restlichen Grundstücke, aus den Vergabephasen 1 und 2, abverkaufen zu können?

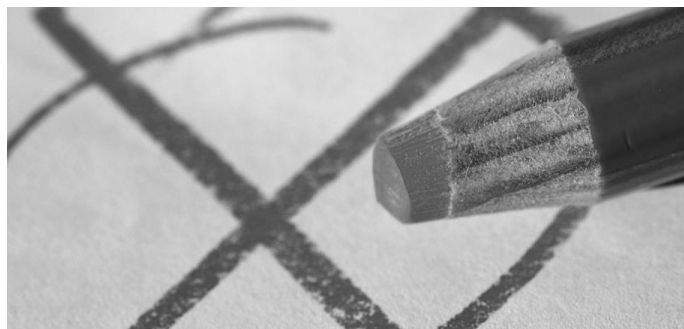
### **Antwort des Gemeindevorstandes:**

Zu 1.)

Hierzu wird auf die DS 902/GV/XIX verwiesen.



**237 Wahlhelfer/in gesucht!**  
**Bundestagswahl – 23. Februar 2025**



Eine Demokratie lebt von der aktiven Teilnahme ihrer Bürgerinnen und Bürger am politischen Geschehen. Wahlen sind die Lebensgrundlage unserer Demokratie. Die Abwicklung einer Wahl ist jedoch nur mit einer **Vielzahl** ehrenamtlicher Kräfte möglich.

Insbesondere bei der Besetzung der Wahlvorstände sind wir auf Ihre ehrenamtliche Mitarbeit angewiesen.

Wohnen Sie in der Gemeinde Glashütten? Dann sind Sie herzlich eingeladen, als Wahlhelferin oder Wahlhelfer den Ablauf der Wahl und damit ein Stück Demokratie hautnah mitzuerleben.

**Wann und wo?**

Wir suchen für den Wahlsonntag, 23. Februar 2025, von 7.30 bis ca. 21.00 Uhr Wahlhelfer und Wahlhelferinnen, die im 2-Schichtbetrieb im Wahllokal oder im Briefwahlbezirk mitarbeiten.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Dann melden Sie sich bitte beim Wahlamt der Gemeinde Glashütten unter der E-Mail-Adresse:

Team-wahlen@gemeinde-glashuetten.de oder füllen Sie den Onlineprozess auf der Homepage aus.

**Vorgesehene Bezirke**

00001 – Glashütten	Grundschule Glashütten Am Brännchen 1
00002 – Schloßborn	Grundschule Schloßborn Ringstraße 29
00003 – Oberems	Ev. Kindergarten Oberems Heuweg 9
90001 – Briefwahl (Glashütten und Oberems)	Grundschule Glashütten Am Brännchen 1
90002 – Briefwahl (Schloßborn)	Grundschule Glashütten Am Brännchen 1

**Schichten – Allgemeiner Wahlbezirk**

Schicht 1	07.30 bis 12.30 Uhr
Schicht 2	12.30 bis 18.00 Uhr
Auszählung (Schicht 1 und Schicht 2)	18.00 bis ca. 21.00 Uhr

**Schicht – Briefwahlbezirk**

Schicht 1	15.00 bis ca. 21.00 Uhr
-----------	-------------------------

Soweit dies möglich ist, teilen wir Sie in dem Wahllokal Ihres Wohnortes ein.

Obwohl es sich bei der Tätigkeit im Wahlvorstand um ein Ehrenamt handelt, müssen Sie Ihre Leistungen nicht völlig unentgeltlich erbringen. Sie erhalten je nach Aufgabe ein Erfrischungsgeld in nachstehender Höhe:

Wahlvorsteher	50,00 €
Schriftführer	40,00 €
Alle übrigen Mitglieder	35,00 €

61479 Glashütten, den 14. Dezember 2024  
 Der Gemeindevorstand – Thomas Ciesielski – Bürgermeister

**238 Ruhender Verkehr/„richtig parken“**

Die Überwachung des ruhenden Straßenverkehrs gehört zu den Pflichtaufgaben einer Kommune. In der Gemeinde Glashütten ist das Ordnungsamt dafür zuständig, Verstöße von haltenden oder parkenden Fahrzeugen zu ahnden.

**Infokampagne soll für weniger Parkverstöße sorgen**

Mal eben auf dem Bürgersteig vor der Poststelle et cetera pp oder der Glaskopf Apotheke halten, um schnell ein Paket abzugeben oder ein Medikament zu holen:

Viele Autofahrerinnen und -fahrer wissen gar nicht, dass sie ihr Fahrzeug so nicht abstellen dürfen.

**Aber Falschparken kann im schlimmsten Fall sogar Menschenleben gefährden, wenn zum Beispiel**

- Eltern mit Kinderwagen oder Menschen mit Rollatoren auf die Fahrbahn ausweichen müssen, weil der Gehweg durch ein Auto blockiert ist
- Rettungskräfte nicht schnellstmöglich an einen Einsatzort kommen, weil Autos die Durchfahrt verengen
- Unfälle an Kreuzungen oder Einmündungen passieren, weil parkende Autos die freie Sicht behindern
- Das Überqueren der Straße über den Zebrastreifen wegen der Sichtbehinderung teilweise nicht möglich ist.

Deshalb wird das Glashüttener Ordnungsamt jetzt **regelmäßig gegen Ordnungswidrigkeiten im ruhenden Verkehr vorgehen**. Das soll aber nicht als Gängelung von Autofahrerinnen und Autofahrern verstanden werden, betont Bürgermeister Thomas Ciesielski. „Mein Ziel ist der Schutz schwächerer Verkehrsteilnehmerinnen und -teilnehmer, gerade jetzt in der dunklen Jahreszeit“, erklärt er, „und letztendlich kommt das uns allen zugute, denn Jeder und Jede ist mal zu Fuß unterwegs“. Außerdem werde das Ordnungsamt jetzt nicht sofort die Bußgeldkeule schwingen- besonders dreiste oder gefährdende Fälle ausgenommen“

61479 Glashütten, den 14. Dezember 2024  
 Die Ordnungsbehörde der Gemeinde Glashütten

## 239 Veranstaltungstermine 2024/2025

(alle Termine sind derzeit unter Vorbehalt)

### Folgende Veranstaltungen sind geplant:

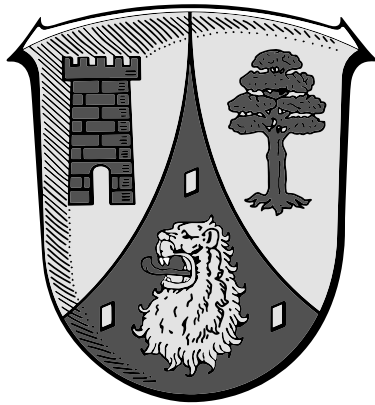
Kulturkreis Glashütten e.V.	Adventskonzert mit dem Chor Et Hepera im Bürgerhaus	14.12.24 18.00–20.00	
SC Glashütten	Waldweihnachtsmarkt	14.12.-15.12.24	
J.E.T.Z.T. Haus	Begegnungscafe	10.01.25 15.00–18.00	
J.E.T.Z.T. Haus	Kreativ-Zeit	11.01.25 15.00–17.00 und 19.00–21.00	
Jugendfeuerwehr der Gemeinde Glashütten	Weihnachtsbaum- einsammlung Bereitstellung der Weih- nachtsbäume bis 9.00 Uhr	11.01.25	
J.E.T.Z.T. Haus	Strickzeit	13.01.25 16.00–18.00	
Kath. Seniorentreff / Gemeindehaus	Gymnastik mit Margot Göbel	16.01.25	15.00
Kulturkreis Glashütten	„Die Hannemanns“ im Bürgerhaus	18.01.25	19.00
CDU	Neujahrsempfang 2025 im Bürgerhaus	19.01.25	11.00
Gemeinde Glashütten	Sitzung der Gemeindevertretung	30.01.25	20.00
Feuerwehr Glashütten	Jahreshauptversammlung	31.01.25	19.00
Feuerwehr Glashütten	Mitgliederversammlung	31.01.25	20.00
KV 1910 Schloßborn e.V.	1. Karnevalssitzung	08.02.25	19.11
Kulturkreis Glashütten	Vortrag Professor Dr. Deiss – Evang. Gemeindezentrum	13.02.25	19.00
KV 1910 Schloßborn e.V.	2. Karnevalssitzung	15.02.25	19.11
Kath. Seniorentreff / Gemeindehaus	Faschingsfeier	20.02.25	15.00

Karnevalverein Glashütten e.V.	1. Prunksitzung	21.02.25	20.11
KV 1910 Schloßborn e.V.	1. Kinder- und Jugendsitzung	22.02.25	14.31
Karnevalverein Glashütten e.V.	2. Prunksitzung	22.02.25	20.11
KV 1910 Schloßborn e.V.	2. Kinder- und Jugendsitzung	23.02.25	14.31
KV 1910 Schloßborn	Fastnachtszug	01.03.25	14.11
Karnevalverein Glashütten e.V.	Kreppelkaffee	02.03.25	15.00
Kulturkreis Glashütten e.V.	Gitarrenkonzert	08.03.25	19.00
Kulturkreis Glashütten e.V.	Vortrag C. Kломann „Chronik von Schloßborn“ im Evang. Gemeindehaus	13.03.25	19.00
Ev. Lukasgemeinde	Glashüttener Kinderbasar Vorverkauf für Schwangere und mit Kindern unter 6 Monaten	14.03.25 18.00–21.00 16.00–17.30	
Kath. Seniorentreff / Gemeindehaus	Das Modemobil kommt und gibt Gelegenheit sich neu einzukleiden	20.03.25	15.00
Förderverein Kita Marienruhe Schloßborn e.V.	Frühlingsmarkt 2025	23.03.25 11.00–17.00	
Gemeinde Glashütten	Sitzung der Gemeindevertretung	27.03.25	20.00
Kulturkreis Glashütten e.V.	Vortrag C. Kломann „Chronik von Schloßborn“ im Evang. Gemeindehaus	03.04.25	19.00
Kath. Seniorentreff / Gemeindehaus	Osterfest und Sitztanz mit Gertrude Kreyling	17.04.25	15.00
Kulturkreis Glashütten e.V.	Lesung mit Judith Quest: Nachbeben im Bürgerhaus	23.04.25	19.00
Gemeinde Glashütten	Waldreinigung	26.04.25 9.00–12.00	

Kulturkreis Glashütten e.V.	Kammerkonzert	26.04.25	20.00
Gemeinde Glashütten	Europatag in Glashütten/ Schloßborn	10.05.25	
Kath. Seniorentreff / Gemeindehaus	Seniorenflug	15.05.25	
Gemeinde Glashütten	Sitzung der Gemeindevertretung	15.05.25	20.00
Schloßborner Laienbühne	Kindertheater	17.05. + 18.05.25	
SC Glashütten	Vatertag/Sportfeld	29.05.25	ab 11.00
Förderkreis der Gemeindepарт- nerschaft e.V.	Provenzalischer Markt / Discoparty	31.05.	
Kath. Seniorentreff / Gemeindehaus	Sommerfest	12.06.25	
Kulturkreis Glashütten e.V.	Konzert Flötenspektakel	28.06.25	20.00
Gemeinde Glashütten	Sitzung der Gemeindevertretung	03.07.25	20.00
TwTuwas für Kinder und Jugendliche e.V.	Kinderfreizeit	12.07.-20.07.25	
Gemeinde Glashütten	Sitzung der Gemeindevertretung	28.08.25	20.00

Gemeinde Glashütten	Seniorenfahrt	04.09.25	
Kulturkreis Glashütten e.V.	Konzert Duo Ozaki	06.09.25	20.00
Ev. Lukasgemeinde	Glashüttener Kinderbasar	12.09.25	18.00–21.00
	Vorverkauf für Schwangere und mit Kindern unter 6 Monaten		16.00–17.30
Kulturkreis Glashütten e.V.	Konzert-Lesung und Reisebericht Tennessee und Alabama	20.09.25	20.00
Gemeinde Glashütten	Sitzung der Gemeindevertretung	02.10.25	20.00
Kulturkreis Glashütten e.V.	Kammerkonzert	18.10.25	19.00
Glashüttener Künstlergruppe	Vernissage Samstag + Sonntag geöffnet	07.11.25 08.11.-09.11.2025	20.00 11.00–18.00
Gemeinde Glashütten	Sitzung der Gemeindevertretung	13.11.25	20.00
Kulturkreis Glashütten e.V.	Adventskonzert	01.12.25	18.00
Gemeinde Glashütten	Seniorenweihnachtsfeier aller Ortsteile	06.12.25	15.00–17.00
Gemeinde Glashütten	Sitzung der Gemeindevertretung	11.12.25	20.00





GEMEINDE  
**GLASHÜTTEN**  
HOCHTAUNUS-  
KREIS

---

**Impressum:**

Herausgeber:

Gemeindevorstand der Gemeinde Glashütten, Rathaus, 61479 Glashütten

Zustellung 14-tägig samstags kostenlos an alle Haushalte. Einzel Exemplare können im Rathaus Glashütten abgeholt werden.