



Frankfurter Hochhäuser 2023

Mainhattan – so wird Frankfurt am Main in Anspielung auf den New Yorker Stadtbezirk Manhattan oft bezeichnet. Tatsächlich ist Frankfurt die einzige deutsche Großstadt mit einer weithin sichtbaren Hochhauskyline.

Seit den 1950er Jahren wird die Stadt Frankfurt am Main in mehreren Hochhausgenerationen auch vertikal, also in die Höhe, geplant und gebaut. Die neu gebauten Hochhäuser werden gemeinsam mit den bestehenden Gebäuden das Stadtbild prägen und die Skyline weiter bereichern.

Früher standen Hochhäuser in Frankfurt für hochwertige und konzentrierte Arbeitsplätze insbesondere im Finanzsektor. So wurde der Begriff Bankenviertel geprägt. Mittlerweile haben Wohnhochhäuser an Bedeutung gewonnen, wie beispielsweise im Europaviertel. Moderne Planungen versuchen Wohnen und Arbeiten im Hochhaus zu durchmischen. Eine Öffnung der Erdgeschosse für Einzelhandel, Kindergärten oder Gastronomie sorgt für eine Belebung fast rund um die Uhr. Ganz im Sinne einer kompakten und gemischt genutzten, horizontalen und vertikalen Stadt.

Isometrie EZB: © COOP HIMMELB(L)AU

Herausgeber: Magistrat der Stadt Frankfurt am Main, Stadtplanungsamt
Redaktion und Grafikdesign: Stadtplanungsamt, Öffentlichkeitsarbeit
Fotos: soweit nicht anders gekennzeichnet
Stadtplanungsamt Frankfurt am Main

Frankfurt am Main, April 2023 (8. Auflage)



Commerzbank Tower
Büro
Große Gallusstr. 17-19/
Kaiserplatz 16
Höhe: 259 m
Bauzeit: 1994 – 1997
Architekt: Norman Foster & Partners
Geschosse: 62

3 FOUR
Büro, Wohnen, Gastronomie, Hotel, Kita, Einzelhandel
Junghof-/Große Gallusstr./
Neue Schlesinger Gasse
Höhe: 228 m/173 m/
120 m/100 m
Bauzeit: 2018 – 2023/24

4 Westendstraße 1
Büro
Mainzer Landstraße 58/
Westendstraße 1
Höhe: 208 m
Bauzeit: 1990 – 1993

5 Central Business Tower
Büro, Gastronomie, Kultur
Neue Mainzer Str. 57-59
Höhe: 205 m
Bauzeit: 2028

6 MAIN TOWER
Büro, Gastronomie, öffentl. Plattform
Neue Mainzer Str. 52-58
Höhe: 200 m
Bauzeit: 1996 – 1999



MesseTurm
Büro
Ludwig-Erhard-Anlage 1
Höhe: 257 m
Bauzeit: 1989 – 1991
Architekt: R. Murphy, H. John
Geschosse: 54

7 Tower 185
Büro, Gastronomie
Friedrich-Ebert-Anlage 35-37
Höhe: 200 m
Bauzeit: 2008 – 2011

8 ONE
Büro, Hotel
Brüsseler Straße 1-3
Höhe: 191 m
Bauzeit: 2018 – 2022

25 Galileo
Büro, Kultur, Einzelhandel
Gallusanlage 7
Höhe: 137 m
Bauzeit: 1999 – 2003

26 Nextower
Büro, Hotel
Thurn- und Taxis Platz 6
Höhe: 137 m
Bauzeit: 2004 – 2009

27 The Spin
Hotel, Büro
Güterplatz 1
Höhe: 128 m
Bauzeit: 2018 – 2023

28 Kastor + Pollux
Büro
Platz der Einheit 1+2
Höhe: 91/127 m
Bauzeit: 1994 – 1999

29 Garden Tower
Büro
Neue Mainzer Str. 46-50
Höhe: 127 m
Bauzeit: 1973 – 1976/2003 – 2005

32 Parktower
Büro
Bockenheimer Anlage 44
Höhe: 115 m
Bauzeit: 1969 – 1972, 2005 – 2007

34 Eurotheum
Büro, Wohnen, Hotel, Rechenzentrum
Neue Mainzer Straße 60-66
Höhe: 110 m
Bauzeit: 1997 – 1999, 2018



Neuer Henninger Turm
Wohnen, Gastronomie, Einzelhandel
Hainer Weg 80
Höhe: 140 m
Bauzeit: 2013 – 2017
Architekt: Meixner Schlüter Wendt
Geschosse: 41

30 Messe Torhaus
Büro, Messe, Kita, Einzelhandel
Ludwig-Erhard-Anlage 1
Höhe: 116 m
Bauzeit: 1983 – 1984



Westhafen Tower
Büro
Westhafenplatz 1
Höhe: 112 m
Bauzeit: 2001 – 2004
Architekt: Schneider + Schumacher
Geschosse: 30

54 Turm Center
Büro
Eschersheimer Landstraße 14
Höhe: 74 m
Bauzeit: 1971/2016

55 Finanz-Informatik-Hochhaus
Büro
Theodor-Heuss-Allee 90
Höhe: 70 m
Bauzeit: 2006

56 Cielo
Büro
Theodor-Heuss-Allee 100-104
Höhe: 70 m,
Bauzeit: 2001 – 2003

57 Steigenberger Frankfurt-Airport
Hotel
Jean-Gardner-Batten-Straße
Höhe: 70 m
Bauzeit: 2021 – 2024

59 Hochhaus am Turm HAT64
Büro, Hotel
Bleichstraße 64-66
Höhe: 69 m
Bauzeit: 1972/2008



Blue Horizon
Wohnen, Gastronomie
Georg-Voigt-Straße 11-15
Höhe: 69 m
Bauzeit: 1978/2019
Architekt: H. Knoll/
Landes & Partner
Geschosse: 19



Light Tower
Büro
Hanauer Landstraße 126-128
Höhe: 75 m
Bauzeit: 1962/2005
Architekt: T.J. Seifert/Seifert
Planung mit Holger Meyer
Geschosse: 20



Blue Horizon
Wohnen, Gastronomie
Georg-Voigt-Straße 11-15
Höhe: 69 m
Bauzeit: 1978/2019
Architekt: H. Knoll/
Landes & Partner
Geschosse: 19

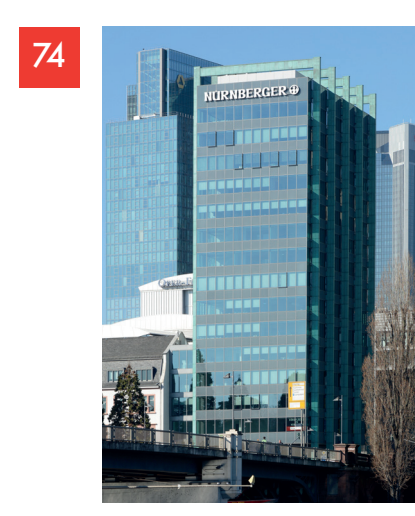
68 Poseidon-Haus/Leo
Büro
Theodor-Heuss-Allee 2
Höhe: 65 m
Bauzeit: 1986/2012 – 2013

69 Kreditanstalt für Wiederaufbau
Büro
Palmgartenstraße 5-9
Höhe: 61 m
Bauzeit: 1968/2003 – 2006

70 Heilig-Geist-Krankenhaus
Hotel
Lange Straße 2
Höhe: 60 m
Bauzeit: 1975

71 Axis
Wohnen
Europa-Allee 165
Höhe: 60 m
Bauzeit: 2016

72 FAZ Tower
Büro, Hotel
Europa-Allee 92
Höhe: 60 m
Bauzeit: 2020 – 2022



Schweizer National Hochhaus*
Büro
Neue Mainzer Straße 1
Höhe: 58 m
Bauzeit: 1964/2006
Architekt: M. Meid, H. Romeick/Pielok
Marquardt Architekten
Geschosse: 17

73 Hafenparkquartier
Hotel, Wohnen
Hanauer Landstr./Mayfahrtstr.
Höhe: 60 m/58 m/52 m
Bauzeit: 2019 – 2024

75 Millenium Tower I-II
Büro
Osloer Straße
Höhe: 288/157 m

76 Das Präsidium
Hotel
Friedrich-Ebert-Anlage 5-11
Höhe: 175 m

77 Icoon
Wohnen
Hafenstraße
Höhe: 140 m

78 Sparda Bank Tower
Büro, Hotel
Europaallee/Emser Brücke
Höhe: 124 m

80 Highlines
Wohnen, Büro
Stiftstraße 19-27
Höhe: 87/58/46 m

79 NION
Büro
Europaallee 65-67
Höhe: 86 m

81 Waterfront
Hotel
Molenspitze Osthafen
Höhe: 60 m

82 The Edge
Wohnen
Stiftstraße 30
Höhe: 60 m

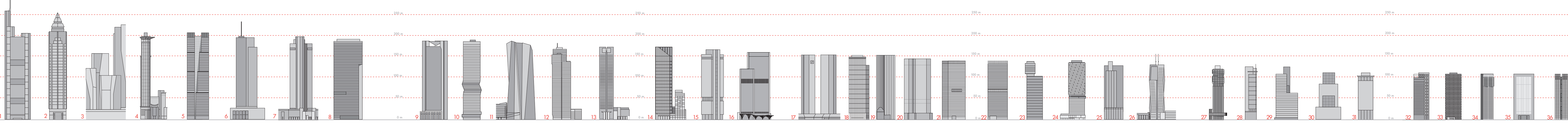
83 Bundesbank Campus Tower I-III
Büro
Wilhelm-Eppstein-Straße
Höhe: 60/60/60 m

84 Olivetti Campus*
Büro
Lyoner Straße 34
Höhe: 60 m

Hochhäuser im Bestand

Hochhäuser in Planung

Kulturdenkmal



Frankfurter Hochhäuser 2023

© Stadtplanungamt Frankfurt am Main

