

GRIPKING WIR BEI GRIPKING SIND IHR PARTNER RUND UMS RUNDE. EGAL OB REIFEN, FELGEN ODER KOMPLETTRÄDER.

FÜR KÖNIGLICHES FAHRGEFÜHL!

UNSERE LEISTUNGEN

- REIFENMONTAGE
- WECHSEL & AUSWUCHTEN
- ALTREIFENENTSORGUNG
- IMPORT & EXPORT
- REIFENHANDEL
- NEU & GEBRAUCHT

KONTAKT

06457 / 89 99 52 5
0176 / 20 26 39 74

WWW.GRIP-KING.DE

MARBURGER STR. 43, 35099 BURGWALD/ERNSTHAUSEN

@GRIPKING

HEIMAT NACHRICHTEN

FRANKENBERG

Frühlingsfest
beim Möbelkreis!
22.-23. April 2023

Sa, 22. April von 9-18 Uhr,
So, 23. April 12-18 Uhr (verkaufsoffen)

MÖBELKREIS KÜCHE & EINRICHTEN
Korbach-Meininghausen - www.moebelkreis.de

3. Jhg. ■ Nr. 16

22. April 2023

Ihr Anlass - unsere Kompetenz

Anlassmode

DIGEL CARL GROSS CLUB of GENTS s.Oliver

- Große Auswahl
- Breites Größenspektrum
- Fachberatung

Mo. - Fr. 09.30 - 18.30 Uhr
Bahnhofstraße 17-19

Samstag 09.30 - 17.00 Uhr
35066 Frankenberg

ÜBER 180 EIGENE PARKPLÄTZE DIREKT AM HAUS

EITZENHÖFER
ERLEBEN!

Neue Trends, bunte Farben und gute Unterhaltung

Einkaufszentrum Battenfeld lädt zur verkaufsoffenen Frühjahrsschau am 23. April ein

Battenfeld – Einkaufen in den Geschäften, unterhaltsames Programm auf der Aktionsbühne, interessante Autoschau der regionalen Fahrzeughäuser und bunte Kinder-Aktionen: Mit verkaufsoffenen Läden von 11 bis 17 Uhr lädt das Einkaufszentrum Battenfeld für Sonntag,

23. April, zu seiner traditionellen und diesmal besonders farbenprächtigen Frühjahrsschau ein. Das Motto ist Frühlingserwachen.

„In diesem kalten Frühjahr sehnen sich die Menschen nach Farben. Bitte sehr: Bei uns lassen wir den Frühling erwachen. Das Einkaufszentrum wird sich in bunten Farben präsentieren“, sagt Claudia Zissel-Blank vom Gewerbeverein des Einkaufszentrums.

Bei der Frühlingschau werden sich rund 20 weitgehend inhabergeführte Betriebe des Einkaufszentrums präsentieren, regionale Autohäuser stellen ihre neuesten Modelle vor. Mit dabei ist unter anderem Tandeco von Tanja Schiemann, das mit besonderen Aktionen sein 30-jähriges Firmenjubiläum feiert. „Wir wollen uns damit bei unseren Kunden bedanken“, sagt Tanja Schiemann, die auch die Vorsitzende des Gewerbevereins ist. Sie verspricht den Besuchern nicht nur farbenfrohe Mode, sondern auch viele Geschenkideen für die anstehenden Feste und Feierlichkeiten.

Gleich eine ganze „Fülle an Neuheiten“ will Möbel Schiemann seinen Besuchern bieten – unter anderem Polstermöbel sowie Essgruppen mit außergewöhnlichen Tischen und gemütlichen Stühlen. Auch im Küchenstudio gibt es viele Neuheiten.

Über die Urlaubs-Trends für die nächsten Wochen und



◀ Sie freuen sich auf das **Frühlingserwachen:** (von links) Tanja Schiemann, Volker Seipp, Claudia Zissel-Blank und Uwe Henkel vom Einkaufszentrum Battenfeld.

FOTO: GERHARD MEISER

TOTALER RÄUMUNGSVERKAUF *Alles muss raus!*

WEGEN GESCHÄFTSAUFGABE

Wunderschöne Bilder, Leuchten, Teppiche, Matratzen, Lattenrahmen, Bettenzubehör, Möbel...
jetzt noch zugreifen!

Auf alles bis zu 70%

Umleitungstipps auf www.primus-natura.de

primus natura
Wohnen mit allen Sinnen

34613 Schwalmstadt-Treysa
Rudolphsauer 2, Industriegebiet Treysa-Nord
Tel. 06691 919040
primus-natura@t-online.de
Geöffnet: Di.-Fr. 10-19 Uhr,
Sa. 9.30-15 Uhr, Mo. Ruhetag

Monaten wird das TUI-Reisebüro von Claudia Zissel-Blank informieren. „Auch für Familien gibt es noch gute Möglichkeiten, einen erholsamen Urlaub zu buchen. Zudem haben wir auch schöne Gruppenreisen im Portfolio“, sagt Zissel-Blank.

„Damit man die Sonne auch zu Hause so richtig genießen kann, gibt es bei uns den entsprechenden Sonnenschutz und Insektenschutz“, sagt Uwe Henkel von Henkel-Heimdecor, „und selbstverständlich auch die notwendige

gen Markisen und Wintergartenverschattungen“. Er rät vor allem zu maßgeschneiderten Lösungen.

Bei Sport-Seipp ganz neu im Programm: die Marke Elbsand mit modischen Textilien für Frauen. „Bei uns gibt es Bekleidung und Schuhe für Running, Outdoor, Fußball, Fitness und Lifestyle“, sagt Inhaber Volker Seipp. „Wir führen auch ganz neue und extrem leichte Funktionsjacken für die neue Fahrrad- und Laufsaison.“

Neben dem Einkaufserleb-

nis mit Trends und Angeboten gibt es allerlei Kulinarisches – von der Bratwurst bis zum Kuchen. Zum Unterhaltungsprogramm gehören zum Beispiel ein Kinderkarussell, Kistenrutschen, Kuhglocken-Curling und Bungeerun der Feuerwehr. Die Kindertanzgruppe aus Laisa wird die Besucher mit Volkstänzen erfreuen.

„Wir hoffen auf gutes Wetter und freuen uns auf eine schöne Frühlingschau“, sagen die Sprecher des Einkaufszentrums.

Caldener Spargel®

– Keine Preiserhöhung –

DIE Delikatesse der Region
ab Freitag, 21. April an unseren Erdbeerverkaufsständen!

Obstplantagen Klemme Calden
☎ 05674 6455
www.obst-spargel.de

Ihr Autohaus vor Ort!
Autohaus Behlen Frankenberg

Siegener Straße 25 · 06451 72170

Mehr-Marken Werkstatt

- Reparaturen aller Art
- Inspektion/Wartung
- Original Zubehör/Ersatzteile

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!
www.behlen-frankenberg.de

Hochzeitsmode für Männer

natürlich bei **EUNOVA**

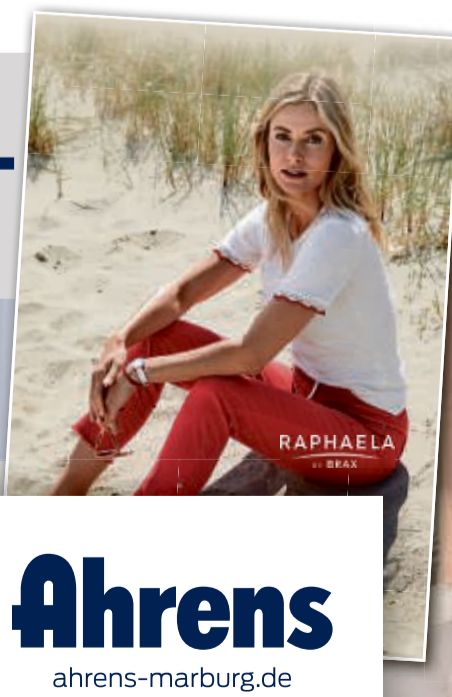
Südwall 1a • Medebach
☎ 0 29 82 / 736

www.eunova-medebach.de

HOSENFESTIVAL

bei Ahrens vom 24. bis 29.04.2023

Beim Kauf von 2 Hosen erhalten Sie **20 % RABATT** auf Damen-, Herren- und Kinderhosen. Ausgenommen reduzierte Hosen.



Ahrens
ahrens-marburg.de

20 %

RABATT BEIM KAUF VON 2 HOSEN

Vom 24. – 29.04.23 auf Damen-, Herren- und Kinderhosen.

Ausgenommen reduzierte Hosen. Nicht einlösbar im Ahrens Online-Shop. Nicht kombinierbar mit anderen Aktionen und Rabatten.

Ahrens
ahrens-marburg.de

Coupon ausschneiden und an der Kasse einlösen!

Kaufhaus Ahrens GmbH & Co. KG · Universitätsstraße 14 – 22
35037 Marburg · Tel 0 64 21 298 – 0
Mo. – Fr. 9 – 19 Uhr · Sa. 9 – 18 Uhr



Finanzielle Unterstützung fürs Schiffelbacher Fest: Ortsvorsteher Jan Babener (3. von rechts) nimmt symbolische, überdimensionale Schecks von Vivienne Koch (Spar- und Kreditbank Gemünden; rechts) und Heiko Vaupel (Sparkasse Waldeck-Frankenberg; 5. von rechts) entgegen. Außerdem im Bild Vertreter der Schiffelbacher Vereine. Zur Ehrung der vier Clubs wird im Sommer ein zweitägiges Fest stattfinden. FOTO: KLAUS JUNGHEIM

Blutspende am 25. April in Allendorf/Eder

Allendorf/Eder – Drei Prozent der Bevölkerung spendet Blut. Dabei wird Blut täglich zur Behandlung von Patienten in Krankenhäusern benötigt, heißt es in einer Pressemitteilung des Kreisverbands Frankenberg des Deutschen Roten Kreuzes (DRK).

Nächster Blutspendetermin in unserer Region ist am kommenden Dienstag, 25. April, von 15.30 bis 19.30 Uhr im Bürgerhaus in Allendorf/Eder (Schulstraße 5).

Keine künstliche Alternative

Blutspenden werden dringend benötigt. „Es gibt keine künstliche Alternative für Blut. Patienten aller Altersklassen sind im Rahmen von Therapien auf die kontinuierliche und lückenlose Versorgung angewiesen. Rund ein Fünftel der Blutspenden hilft zum Beispiel Patienten, die infolge einer Krebserkrankung therapiert werden“, berichtet das Rote Kreuz. jun

Ein Dorf feiert 342 Jahre Vereinsleben

Jubiläumsfeste wegen Corona ausgefallen – Nun gemeinsames Fest Anfang Juli

Schiffelbach – Live-Musik, Gottesdienst, Tanz-Vorführungen und Vereins-Ehrungen: Ein kleines, aber feines Fest will das Dorf Schiffelbach feiern. Termin: 1. und 2. Juli. Im Mittelpunkt dieses Dorffestes werden die Vereine des

Gemündener Stadtteils stehen. „Auf die sind wir stolz“, hebt Ortsvorsteher Jan Babener hervor. „Insbesondere bei einer Einwohnerzahl von knapp 250 Schiffelbachern freuen wir uns über ein intaktes Vereinsleben.“

Dazu kommt: In den vergangenen Jahren gab es Vereinsjubiläen, die aufgrund der Corona-Pandemie nicht gefeiert werden konnten. Das soll jetzt gebührend nachgeholt werden.

Dazu haben sich die Organisatoren ein originelles, zeitlich zutreffendes Motto ausgedacht: „342 Jahre Vereinsleben Schiffelbach.“ Diese krumme Jubiläumsszahl für das Fest-Motto in diesem Sommer ergibt sich aus dem Alter der vier Schiffelbacher Vereine: Gesangsverein von 1886, Sportverein von 1921,

Feuerwehr von 1930 sowie der Heimat- und Kulturverein von 2013.

Ein vorläufiges Rahmenprogramm für das gemeinsame Fest im alten Kirmes-Maschinenschuppen steht inzwischen fest. Für Samstag, 1. Juli, wurde die Band Silver-Boys engagiert. Die Band spielt ab 20 Uhr Live-Musik, Einlass ist ab 19 Uhr.

Am Sonntag, 2. Juli, wird das Festprogramm um 10.30 Uhr mit einem Gottesdienst eröffnet. Der Posaunenchor Gemünden wird den Gottesdienst begleiten und im Anschluss für die musikalische Gestaltung sorgen.

Weitere Programmpunkte werden sein: Kindertanzgruppe Schiffelbach sowie Ehrungen des TSV Schiffelbach und des Gesangsvereins

Schiffelbach. Anschließend gibt's Kaffee und Kuchen.

„Außerdem ist für die Kinder ein Rahmenprogramm mit Hüpfburg, Entenrennen, Torwandschießen und Aktionen der Feuerwehr Schiffelbach geplant“, ergänzt Jan Babener.

Der Ortsvorsteher freut sich wie die anderen Organisatoren auch über finanzielle Zuwendungen für das zweitägige Fest. Symbolische Schecks überreichten Vivienne Koch von der Spar- und Kreditbank Gemünden über 500 Euro und Heiko Vaupel von der Sparkasse Waldeck-Frankenberg über 400 Euro an die Schiffelbacher. Die Übergabe fand bei einem Termin am Mittwochabend am Ortseingang statt. red

Info: Alle Informationen rund um das Thema Blutspende erhalten Interessierte online unter blutspende.de oder telefonisch kostenfrei unter 0800 / 11 949 11.

Am 7. Mai Königsschießen in Berghofen

Berghofen – Das Königsschießen in Berghofen findet am Sonntag, 7. Mai, auf dem Schießplatz „Unterste Grundwiesen“ statt.

Eröffnung durch die Ehrensüsse

Eröffnet wird die Veranstaltung um 10 Uhr durch die Abgabe der Ehrensüsse. Anschließend werden die Insignien vom Königsvogel abgeschossen. Danach wetteifern die Schützen um die Nachfolge der amtierenden Schützenkönigin Anni Henke.

Alle Besucher werden gebeten, nur der Beschilderung zum Schießplatz zu folgen, heißt es in einer Pressemitteilung. Der abgesperrte Gefahrenbereich darf aus Sicherheitsgründen unter keinen Umständen betreten werden, dort besteht Lebensgefahr, teilt der Verein mit. nh/jun

Frankenberger Marsch hat Premiere

Stadtkapelle Frankenberg absolvierte Proben für Frühjahrskonzert

Frankenberg – Die Stadtkapelle Frankenberg bereitet sich auf ihr Frühjahrskonzert am Samstag, 22. April, im Philipp-Soldan-Forum Frankenberg vor. Ein Höhepunkt des Abends werde die Uraufführung des Frankenberger Marsches sein. Ein Werk, das neben den Sehenswürdigkeiten der Philipp-Soldan-Stadt zu einem musikalischen Alleinstellungsmerkmal von Frankenberg werden könne.

Am vergangenen Wochenende absolvierten die Musiker mehrere Gesamtproben und Registerproben zum Festigen des Erlernen. Das Ergebnis ihrer Probenarbeit wollen sie beim diesjährigen Frühjahrskonzert präsentieren, für das die Stadtkapelle Frankenberg ein buntes musikalisches Programm aus verschiedenen Genres der Musik vorbereitet hat.

Den ersten Teil des Programms wird das Jugendorchester der Stadtkapelle eröffnen, heißt es in einer Pressemitteilung. Die Jugendarbeit sei nach der Unterbrechung durch die Pandemie wieder erfolgreich gestartet. Anschließend übernehmen dann die Musiker des großen Orchesters und werden

ihrem Publikum konzertante Titel aus der Klassik wie zum Beispiel eine Melodienstrauß aus der Feder von Jacques Offenbach präsentieren. Aber auch Titel aus dem Genre Musical, Unterhaltung und Solokonzerte für Posaune und Tuba runden den ersten Teil des Programms ab.

Im zweiten Teil versprechen die Musiker zahlreiche neue Titel aus dem Genre Blasmusik. Darunter sind neue Titel der Original Egerländer Musikanten und anderen bekannten Komponisten der Szene. Christoph Jarkow, musikalische Leiter der Stadtkapelle Frankenberg, ist selbst Komponist und Arrangeur zahlreicher Musikstücke für Blasorchester, von denen ebenfalls einige Blasmusik-Stücke beim Konzert ihre Premiere feiern werden.

Nach intensiver Probenarbeit freuen sich nun alle Musiker der Stadtkapelle Frankenberg auf ein gut besuchtes Konzert im Philipp-Soldan-Forum.

Info: Frühjahrskonzert am Samstag, 22. April, im Philipp-Soldan-Forum Frankenberg. Einlass: 18.30 Uhr; Beginn 19.30 Uhr; Eintritt frei. Um Spenden beim Ausgang wird gebeten. nh

Diakoniegesellschaft Waldeck-Frankenberg mbH

- Kranken- und Altenpflege
- Pflegeberatung
- Tagespflege
- Hausnotruf
- Essen auf Rädern
- Hauswirtschaft/Betreuung
- Krankenfahrten (Trage-, Rollstuhl o. liegend)

Lindenstraße 17 • 35285 Gemünden
Tel. 0 64 53 / 9 10 55
www.diakoniegesellschaft.de

Wir bilden aus: **Pflegefachfrau / -mann** Jetzt bewerben!

Traumtänzer?

„Ich habe schon immer gern getanzt. Mit meinem Nebenjob als HEIMAT-NACHRICHTEN-Zusteller konnte ich mir jetzt einen professionellen Tanzkurs leisten!“

© Foto: Benicze - www.fotolia.com

Durch einen Nebenjob als Zeitungszusteller verdienen Sie Ihr Geld an der frischen Luft.

Gesucht werden **Zusteller/innen** vor Ort (wohnhaft in der direkten Umgebung des Verteilgebiets). Sie sind dafür verantwortlich die HEIMAT-NACHRICHTEN **samstags** zuverlässig an die Haushalte zu verteilen.

- **Allendorf**
Neuludwigsdorf
Rennertehausen
- **Battenberg**
Dodenau
Laisa
- **Burgwald**
Bottendorf
- **Frankenberg**
Rengershausen
Röddenau
Schreufa
Willersdorf
- **Frankenau**
Altenlotheim
- **Gemünden**
- **Haina**
Battenhausen
Bockendorf
Dodenhausen
Löhlbach
Oberholzhausen
- **Hatzfeld**
Holzhausen

Bewerben Sie sich jetzt:

- ☎ Tel. 0561 203 1506
- 📱 WhatsApp: 0151 61666277
- 🌐 www.hna-zusteller.de



Arbeits-Sicherheitsschuhe und Wanderschuhe Schuhhaus Vach

Lichtenfels-Goddelshaus • Tel. 05636/273

Brauchen Sie Hilfe bei Garten- und Renovierungsarbeiten, Umzügen, Entrümpelung?

Tel. 0152 59932402

TOTALER RÄUMUNGSVERKAUF *Alles muss raus!*

Wunderschöne Bilder, Leuchten, Teppiche, Matratzen, Lattenrahmen, Bettenzubehör, Möbel... jetzt noch zugreifen!

Auf alles bis zu 70%

Umleitungstipps auf www.primus-natura.de

primus natura *Wachsen mit allen Sinnen*

34613 Schwalmstadt-Treysa
Rudolphsauer 2, Industriegebiet Treysa-Nord
Tel. 06691 919040
primus-natura@t-online.de
Geöffnet: Di.-Fr. 10-19 Uhr, Sa. 9.30-15 Uhr, Mo. Ruhetag

HEIMAT NACHRICHTEN FRANKENBERG

IMPRESSUM

Herausgeber:
NHV Verlag GmbH, Frankfurter Str. 168, 34121 Kassel

Verantwortlich für den Inhalt nach § 55 Abs. 2 RStV: Frank Schmid

Leitung Geschäftskunden:
Miriam Donnet (V.i.S.d.P.)

Anzeigenverkauf:
Tel.: 0 64 51 / 72 33 13
E-Mail: anzeigen@nhv-wochenzeitungen.de

Layout und Gestaltung:
DIGITALE KREATIV AGENTUR
Frankfurter Str. 168, 34121 Kassel

Druck: Zeitungsdruck Dierichs GmbH & Co. KG, Wilhelmine-Reichard-Straße 1 34123 Kassel

Zustellung: VTS Süd GmbH
Geschäftsadresse: Brückenstraße 6, 34212 Melsungen
Postanschrift: Frankfurter Straße 168, 34121 Kassel, Tel.: 05 61 / 92 09 40
E-Mail: vertriebsleitung@hna.de

Anzeigenpreisliste: Nr. 2 vom 1.1.2023

Falls Sie diese Zeitung nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeaufkleber mit dem Zusatzhinweis „Bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzuhängen.

Ideal wäre auch ein zusätzlicher Hinweis per Mail, mit Angabe Ihrer Anschrift, an vertriebsleitung@hna.de, damit wir unsere Zusteller davon in Kenntnis setzen können.

Weitere Informationen finden Sie auch auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de

Fünf Frauen und ein Mord

Komödie Frankenberg probt Krimi – Zuschauer dürfen mitraten

Frankenberg – Sie ist wieder zurück auf der Bühne, die Komödie Frankenberg, nach dreieinhalbjähriger Coronapause. In der Frankenberger Ortenbergschule herrscht zwar tagsüber Osterferienruhe, aber abends wird vor den Kulissen im Foyer gehämmert und geschraubt, werden Scheinwerfer unter der Decke ausgerichtet. Aber vor allem: Jetzt proben die Schauspieler wieder, und zwar traditionell einen richtig schönen, viktorianischen Kriminalfall. Es ist ein Theaterstück, bitterböse und spannend, wie schon sein Titel verspricht: „Fünf Frauen und ein Mord.“

„Wir sind froh, nach solch langer Zwangspause wieder spielen zu können“, sagt Harald Hörl, der aus einer Zuschauerreihe Regie führt. „Und dafür konnten wir viele vertraute Gesichter und auch neue Darsteller für unser Bühnenteam gewinnen.“

Hörl legt das Skriptbuch beiseite, kleine Umbaupause. Da kann er schon ein bisschen was verraten von der Story, die in einem abgelegenen Anwesen von Mrs. Heartstone in England handelt: Als es dort zu einem mysteriösen Todesfall kommt, wird Inspektor Hollister (gespielt von Maximilian Kaletsch) mit den Ermittlungen betraut und stößt zunächst bei den fünf Frauen, die das Haus Heartstone bewohnen (Renate Goebel, Nadine Oberender, Anna Heinz, Jasmin Goldfuß und Anna-Fee Brand) auf eine Wand des Schweigens. Auch für Sergeant Higgins (Harald



Rudolph) und den Gerichtsdieners (Heinrich Balz) eine sehr diffuse Atmosphäre.

Kurzweiliger Theaterabend

Viele unterschiedliche Personen sieht man da im altenglischen Milieu, auf das die Komödie Frankenberg spezialisiert ist. Sie haben mit ihrer Vergangenheit noch nicht ab-

geschlossen und meinen, dass das Leben ihnen noch etwas schuldig sei.

„Es geht um Lebensfragen und wieviel Recht eine Gesellschaft hat, über Menschen zu urteilen oder sie zu bewerten“, erläutert Harald Hörl. „Hierarchisches Denken war gerade im viktorianischen Zeitalter sehr ausgeprägt.“ Dazu zitiert er Oscar Wilde aus einem anderen Theaterstück: „Es ist nicht

wichtig, was wahr ist, sondern was die Menschen über einen denken.“ Lebensträume, Loyalität, Dankbarkeit, also Themen, die jede Gesellschaft und viele Menschen beschäftigen, durchziehen diese Inszenierung eines spannenden Kriminalfalls, der von mehreren Nebengeschichten begleitet wird.

„Viele kleine Hinweise führen zur Aufdeckung des Falles“, kündigt Regisseur Hörl an und ist überzeugt: „Die Zuschauer können sich auf einen kurzweiligen Theaterabend freuen!“

Denn sie sind selbst gefragt: Die Gäste dürfen selber mitraten und in der Pause auf den Täter oder die Täterin des Krimis tippen, wobei ihre Lösung an einem Gewinnspiel teilnimmt.

SERVICE

Das Stück „Fünf Frauen und ein Mord“ der Komödie Frankenberg hat Premiere am Sonntag, 30. April, um 19.30 Uhr. Weitere Aufführungen sind am Montag, 1. Mai, dann am Freitag, Samstag und Sonntag, 5. bis 7. Mai, jeweils 19.30 Uhr, auf der Bühne der Ortenbergschule. Karten gibt es für 10 Euro (Schüler 5 Euro) im Vorverkauf in der Buchhandlung Jakobi und bei Foto Hörl in der Fußgängerzone.

zve

◀ **Proben mit fünf Ladies und zwei Kriminalbeamten:** Mit viel Spielfreude haben die Mitglieder der Komödie Frankenberg ihre Theaterarbeit wieder aufgenommen, Premiere für das Stück „Fünf Frauen und ein Mord“ in der Ortenbergschule ist am 30. April. Harald Hörl (rechts), einer der Mitbegründer des Theatervereins, führt die Regie.

FOTOS: KARL-HERMANN VÖLKER



▶ **Bühnentechnik:** Mit dem Computer steuert Rolf Beuermann (vorn) Licht- und Klangeffekte, Karl-Willi Hirth sorgt für die Elektrik.

Kostenlose Parkplätze

Das Gartenfest

DALHEIM

Ein Tag wie Urlaub

www.gartenfestivals.de

28. April - 1. Mai 2023

KLOSTER DALHEIM | LICHTENAU

Tickets im Vorverkauf und an der Tageskasse

Freitag bis Sonntag 10-18 Uhr | Montag (1. Mai) 9-18 Uhr

Evergreen GmbH – Tel. 0561-400 96 160
Veranstaltungsort: Am Kloster 9, 33165 Lichtenau-Dalheim (Westf.)

Im Zeichen der Natur und Nachhaltigkeit

Französische Schüler aus Illiers-Combray zu Gast in Gemünden

Gemünden – „Bienvenue à Gemünden – Herzlich willkommen in Gemünden!“ So wurden 14 französische Schüler aus Illiers-Combray von ihren deutschen Freunden an der Cornelia-Funke-Schule begrüßt. Sie waren zusammen mit ihren beiden Lehrern Thibaut Allais und Bénédicte Sainsad zu einer erlebnisreichen Schüleraustauschwoche nach Gemünden und Umgebung aufgebrochen.

Für ihre Gäste aus der Partnerstadt hatten die Französischschüler der Klassen R8 und R9 mit ihren Eltern und den beiden Französischlehrerinnen Anna-Karolina Möbus und Sabine Reese ein vielseitiges Programm mit naturkundlichem Schwerpunkt zusammengestellt. Gleich zu Beginn der Austauschbegegnung starteten alle Jugendlichen samt Gastgeberfamilien zu einer Wanderung von Dohenhausen hinauf zum



Französische Schüler aus Illiers-Combray erlebten mit ihren Gemündener Gastgebern eine abwechslungsreiche Zeit während der Schüleraustauschwoche. Eine Wanderung führte sie beispielsweise zum 28 Meter hohen Kellerwaldturm (Foto).

FOTO: CORNELIA-FUNKE-SCHULE/NH

höchsten Berg des Kellerwalds, dem Wüstegarten. Vorbei am „Exhelmer Stein“ und der „Mausefalle“ gelangten die Wanderer zum 28 Meter hohen Kellerwaldturm, von wo aus sich ihnen ein schöner Fernblick eröffnete.

Im Zeichen der Natur und

der Nachhaltigkeit stand außerdem ein Spaziergang zu Gemündens Windrädern, wo Bürgermeister Frank Gleim mit Informationen auf die Austauschschüler wartete.

Höhepunkte des Programms waren die beiden Tagesfahrten mit dem Zug nach

Frankfurt und Gießen. In Frankfurt besuchten die Schüler zunächst den Zoo und genossen anschließend den Großstadteinkaufsummel auf der Zeil. Sich selbst ausprobieren – geistig und körperlich – konnten die Jugendlichen im Gießener Mathematikum bzw. im Trampolinpark in Linden, wo alle viel Spaß hatten.

Selbstverständlich lernten die französischen Austauschschüler auch die Cornelia-Funke-Schule und das Schulleben ihrer deutschen Freunde kennen. Sie wurden von der Schulleitung durch die Schule geführt. Außerdem nahmen sie an zwei Vormittagen am Unterricht teil.

Nach einer ereignisreichen Woche hieß es Abschied nehmen. Voller Vorfreude warten die Gemündener Schüler jetzt auf ihren Rückbesuch in Illiers, der im Juni stattfinden wird.

nh/jun

Foto: Serengeti copyright ZGF

Vortrag & Forum

Nationalparks – Die Mona Lisas der Natur

Donnerstag, 27. April | 19:30 – 21:00 Uhr

Einlass ab 18:30 Uhr. Eintritt frei!
Inklusive kleinem Imbiss und Vokalmusik von „CASA“

Ort: Wandelhalle Bad Wildungen
An der Georg-Viktor-Quelle 3

Referent: Dr. Christof Schenck
Zoologische Gesellschaft Frankfurt
Inhaber des deutschen Naturschutzpreises

Teilnahme auch online möglich.
www.nationalpark-kellerwald-edersee.de

Nationalparkamt
Kellerwald-Edersee
Telefon: 05621 9040-0

Nationalpark
Kellerwald-Edersee

GOLDKURS AUF REKORDHOCH !!

GOLD & SILBER-BARANKAUF zu SPITZENPREISEN

Wir kaufen alle Goldlegierungen 999, 750, 585, 333 Goldschmuck, Zahngold, Münzen, Barren, Armbänder, Ringe, Ketten...kommen Sie mit Ihrem Schmuck vorbei und staunen Sie !

JUWELIER RUBIN

● Bahnhofstr. 2
34497 Korbach

● Tel.: 05631/9862440
Mo-Fr 9:30-16:00
Sa 9:30-13:00

Harald Rudolph zum Sportcoach berufen

Hilfe bei Angeboten für sozial Schwache

Frankenberg – Im Landesprogramm „Sport integriert Hessen“ hat Innenminister Peter Beuth den Viermündener Sportfunktionär Harald Rudolph zum „Sport-Coach der Stadt Frankenberg“ berufen. Die entsprechende Urkunde überreichte Frankенbergs Bürgermeister Rüdiger Heß, verbunden mit dem Dank für das damit verbundene ehrenamtliche Engagement.

„Sport-Coaches helfen bei der Koordination der Angebote für Geflüchtete, Menschen mit Migrationshintergrund sowie sozial benachteiligten Personen“, erklärte Rudolph. Dabei machte er darauf aufmerksam, dass sich Sport in besonderer Weise als Teilhabe- und Integrationsplatt-

form eigne. „Sporttreiben ist ein kultur- und schichtübergreifendes Phänomen. Die Regeln des Sports sind universell, Sprachprobleme können auch nonverbal überwunden werden“, so Rudolph. Gleichzeitig machte er darauf aufmerksam, dass er in seiner Funktion als Sportcoach auch einen Betrag in Höhe von 8000 Euro verwal-

tet, den die Stadt Frankenberg aus dem Landesprogramm erhalten hat. „Dieses Geld kann jeder sporttreibende Verein der Stadt, der Flüchtlinge in seinen Reihen hat, beantragen“, informierte Rudolph, beispielsweise für die Finanzierung notwendiger Sportbekleidung oder für Aufwandsentschädigungen für sportliche Leiter. mjx



Zum Sportcoach für die Stadt Frankenberg wurde Harald Rudolph (links) berufen. Bürgermeister Rüdiger Heß überreichte die Ernennungsurkunde. FOTO: GERHARD MEISER

**Flohmarkt
Hann. Münden
29.04. – 01.05.**



ASKLEPIOS
KLINIKEN BAD WILDUNGEN

informiert

Gelungene „Patchworkfamilie“

Geriatric in Bad Wildungen zieht positives Resümee

Bad Wildungen. Seit Jahresbeginn unterhält die Asklepios Stadtklinik Bad Wildungen eine geriatricische Abteilung sowie ein Alterstraumatologisches Zentrum. Gegen Ende des 1. Quartals 2023 ist es Zeit, eine erste Bilanz zu ziehen. Diese fällt für Chefarzt Dr. Jens Zemke rundum positiv aus.

In der Klinik für Geriatric und dem Alterstraumatologischen Zentrum (ATZ) werden vor allem ältere Patienten behandelt, die nach einem Unfall oder einer Operation so eingeschränkt sind, dass sie zwischenzeitlich nicht in ihre häusliche Umgebung zurückkehren können. Auch Menschen, deren Gesundheitszustand durch akute oder chronische Erkrankungen derart desolat ist, dass eine selbstständige Lebensführung in Verbindung mit einer ambulanten Behandlung nicht mehr möglich ist, sind ebenfalls gut in der Geriatric aufgehoben. Für den Aufbau dieser neuen Abteilung haben die Asklepios Kliniken Nordhessen zusätzliches geriatricisches Personal aus der Melsunger Klinik nach Bad Wildungen verlegt.

„Die Geriatric hier in der Kurstadt ist eine gelungene Patchworkfamilie“, so Dr. med. Jens Zemke, „erfahrene Ärzte, Therapeuten und Pflegefachkräfte aus Melsungen wurden rasch in das bewährte Team in Bad Wildungen integriert“, so der Chefarzt weiter. „Durch die Ergänzung des Teams können wir das Angebot für ältere Menschen im Landkreis Waldeck-Frankenberg vervollständigen“, benennt Dr. Zemke den besonderen Vorteil, „es ist hier in der Region quasi der Lückenschluss in der alterstraumatologischen und geriatricischen Versorgung auf hohem Niveau“. Das Angebot werde von re-



Gelungene „Patchworkfamilie“: Das interdisziplinäre Team der Geriatric arbeitet zum Wohle der Patienten eng zusammen. FOTO: NICOLA MICHAELIDIS/ASKLEPIOS

gionalen und überregionalen Zuweisern aus Kliniken und Praxen gut angenommen, freut sich der erfahrene Mediziner über die bisherige Resonanz, „selbstverständlich bleibt auch weiterhin die enge Kooperation mit den bewährten Zuweisern aus Melsungen und Umgebung bestehen“, betont er.

In der nun aufgewerteten Abteilung seien sowohl akutgeriatricische als auch frührehabilitative Anmeldungen für Kliniken und Hausärzte möglich, führt Zemke weiter aus, die Nachfrage sei spürbar angestiegen. „Allem Anfang wohnt ein Zauber inne, heißt es für gewöhnlich“, blickt der Chefarzt auf die neue Konstellation, „natürlich gab es anfänglich auch Probleme, das ist menschlich, aber die konnten wir rasch auf kollegiale und kooperative Weise lösen“, zeigt er sich dennoch zufrieden mit dem gelungenen Start. Insgesamt sieht Zemke in der Zusammenlegung einen gelungenen Transfer von Know-how aus den Bereichen Geriatric, orthogeriaticische Rehabilitation und Palliativmedizin, die in eine moderne und zeitge-

maße Erweiterung des Spektrums im medizinischen Angebot des Campus Bad Wildungen bedeute. „Die gute medizinische, therapeutische und pflegerische Betreuung, gepaart mit der Unterbringung in modernen Ein- und Zweibettzimmern, führt zu hoher Patientenzufriedenheit“, lautet sein bisheriges Resümee.

Ähnlich sieht es auch Fabian Mäser, Geschäftsführer der Asklepios Kliniken Bad Wildungen. „Gemeinsam mit den neuen Kolleginnen und Kollegen aus Melsungen werden wir den Standort Bad Wildungen weiter auf“, betont er, „mit Dr. Zemke haben wir zudem einen ausgesprochenen Experten auf dem Gebiet der Altersheilkunde in unseren Reihen“, fügt Mäser hinzu. „Um das Niveau weiterhin hochhalten zu können, suchen wir engagierte Therapie- und Pflegekräfte“, wirbt der Chefarzt für einen Beruf mit Zukunft, „schließlich werden in unserer ständig älter werdenden Gesellschaft die Aufgaben der Geriatric immer wichtiger.“

*Sämtliche Bezeichnungen beziehen sich auf alle Geschlechter.



Best of artur: Die Korbacher Künstlergruppe malerei.grafik.plastik stellt im Kunstverein Battenberg aus. Vernissage ist am Dienstag, 25. April. FOTO: KUNSTVEREIN BATTENBERG/INH

Ausstellung „best of artur“

Korbacher Gruppe stellt in den Räumen des Battenberger Kunstvereins aus

Battenberg – Eine Ausstellung der Korbacher Künstlergruppe artur wird am Dienstag, 25. April, um 17.30 Uhr in den Räumen des Kunstvereins Battenberg, Hauptstraße 18, eröffnet. Die Vernissage beginnt um 17.30 Uhr.

Seit dem Korbacher Herbstfest 1997 gibt es einen losen Zusammenschluss regionaler Künstler. Im April 2002 wurde dann die Künstlergruppe artur gegründet. Die Gruppenmitglieder polarisieren durch unterschiedliche Auffassungen, Arbeitsweisen und Ziele.

Zielsetzung der Gruppe ist die Zusammenführung individueller Ideen, Vorstellungen und Konzepte in den Bereichen Kunst, Kultur und Stadtplanung, Förderung des Kunst- und Kulturverständnisses in der Öffentlichkeit, Planung und Realisierung eigener Thementausstellungen und Ausstellungsbeiträge, Kontakte und Austausch

mit Künstlergruppen anderer Städte, Regionen und Länder sowie Konzeptentwicklung zur Darstellung von Kunst im regionalen, öffentlichen Raum.

Im Vorfeld einer Ausstellung einigt sich die Künstlergruppe auf ein gemeinsames Thema, das von den Mitgliedern interpretiert bzw. bearbeitet wird. Es werden ausschließlich aktuelle Arbeiten ausgestellt. Durch die sehr unterschiedlichen Auffassungen und Arbeitsweisen entstehen in der Regel komplexe Präsentationen, die aber doch immer so etwas wie einen „roten Faden“ beinhalten, wie die Gruppe mitteilt. Bisherige Themen waren zum Beispiel: Aufwind, Tanz auf dem Vulkan, In allem ein Geheimnis.

Die Gruppe artur stellt vorzugsweise in Korbach und in der Region aus. Zwischen den Jahren 2008 und 2015 sponserte die Stadt Korbach die

Kulturarbeit der Gruppe, indem sie ihr ein leer stehendes Ladengeschäft in der Korbacher Innenstadt zur Verfügung stellte, wo artur Einzel- und Gruppenausstellungen organisierte.

Mitglieder der Künstlergruppe artur sind derzeit Christina Behringer, Henning Drescher, Dr. Fritz Krotz, Helmut Mander, Ulrike Maydorn, Sabine Neuhäus, Carola Petersen und Herrmann Rommel. Gisela Kaiser starb im Februar 2023.

Die Ausstellung „best of artur“ wird am Dienstag, 25. April um 17.30 Uhr in den Räumen des Kunstvereins im Haus Starck eröffnet. Finissage ist Mitte Juli. nh/fff

Service: Die Ausstellung ist dienstags ab 16.30 Uhr, sonntags von 14 bis 16 Uhr sowie nach telefonischer Vereinbarung im Haus Hauptstraße 18, Battenberg, geöffnet.

Wenn Menschen nicht sprechen können

Lebenshilfe-Betreuungsverein lädt zum Vortrag in Frankenberg ein

Frankenberg – „Unterstützte Kommunikation“ lautet das Thema eines kostenfreien Vortrages, zu dem der Lebenshilfe-Betreuungsverein Frankenberg für Donnerstag, 27. April, ab 18 Uhr alle Interessierten einlädt. „Auch wer nicht sprechen kann, hat viel zu sagen!“, heißt es in der Ankündigung.

Jeder, der im privaten oder beruflichen Umfeld mit Menschen zu tun hat, die sich nicht über Lautsprache äußern können, kennt die Probleme der Verständigung. Menschen, die nicht sprechen können – sei es aufgrund einer angeborenen Behinderung oder zum Beispiel nach einem Schlaganfall – müssen sich anders mitteilen. Dies kann durch Handbewegungen, einen Gesichtsausdruck oder andere Gebärden geschehen.

Daneben gibt es aber vielfältige weitere Hilfsmittel, wie zum Beispiel spezielle Sprachcomputer, sogenannte Talker, sprechende Taster, Bilder und Kommunikations-

bücher. Die Hilfsmittel sind auf die Bedürfnisse der Nutzer angepasst und leisten in jeder Altersstufe wertvolle Hilfe – angefangen von der frühkindlichen Förderung bis ins Seniorenalter.

„Obwohl sich Fachleute aus pädagogischer Theorie und Praxis bereits seit mehr als 30 Jahren mit dem Thema Unterstützte Kommunikation beschäftigen und es mittlerweile exzellente Hilfsmittel gibt, werden diese noch lange nicht in allen Bereichen eingesetzt“, hat Referentin Lena Seibert in ihrem Berufsalltag immer wieder festgestellt.

Bereits in Ausbildung und Studium hat Lena Seibert sich intensiv mit dem Thema Unterstützte Kommunikation beschäftigt und bringt ihr Wissen aktuell beim Lebenshilfe-Werk Waldeck-Frankenberg als Koordinatorin für Unterstützte Kommunikation ein. „Innerhalb des Lebenshilfe-Werkes gehört die Unterstützte Kommunikation mittlerweile zum Alltag und wird in vielen Bereichen

mit Erfolg eingesetzt. Es ist mir aber ein Anliegen, das Thema darüber hinaus einer größeren Öffentlichkeit bekannt zu machen“, sagt Lena Seibert. Auch gesetzliche Betreuer und Betreuerinnen haben nicht selten Personen zu vertreten, mit denen ein verbaler Austausch nicht möglich ist. Das Vortragsangebot richtet sich daher insbesondere auch an ehrenamtliche Betreuer und deren betroffene Angehörige.

Wer sich über die Möglichkeiten und Hilfsmittel der Unterstützten Kommunikation informieren möchte, ist eingeladen, sich zu dem Vortrag anzumelden.

Im Rahmen der Veranstaltung werden auch ausgewählte Hilfsmittel vorgestellt. nh/mab

Service: Der Vortrag findet am Donnerstag, 27. April, ab 18 Uhr im Martha-Viessmann-Haus, Friedrich Trost Straße 4, in Frankenberg statt. Anmeldung beim Lebenshilfe-Betreuungsverein, Bremer Straße 4, Frankenberg, Tel. 0 64 51/408 53 87.

Tanz in den Mai am 30. April in Rengershausen

Rengershausen – Die Feuerwehr Rengershausen lädt ein zum „Tanz in den Mai“ am Sonntag, 30. April, in der Schützenhalle in Rengershausen.

Das Programm der Veranstaltung: 19.30 Uhr Empfang der Gastvereine in der Schützenhalle; 20 Uhr Begrüßung der Gäste, Grußworte, danach Ehrung verdienter Mit-

glieder. Anschließend „Tanz in den Mai“ mit DJ Robin.

Für Essen und Getränke ist gesorgt, auch eine Cocktailbar steht bereit, teilt die Feuerwehr mit. nh/jpa

Die Kraft der Frühjahrs-sonne

Wie hoch ist jetzt schon die Gefahr von Hautschäden?

Das erste Mal wieder die Wärme der Sonne auf der Haut spüren - danach haben wir uns in den kalten und dunklen Monaten gesehnt. Doch selbst wenn die Frühjahrs-sonne unserer Seele guttut, unserer Haut kann sie schaden. Denn auch im Frühjahr geht von der Sonne krebserregende UV-Strahlung aus, wie der Dermatologe Prof. Eckhard Breitbart im Interview warnt.

Wie viel Kraft hat die Frühjahrs-sonne - genauer gesagt: ihre UV-Strahlung - denn nun?

Eckhard Breitbart: UV-Strahlung können wir nicht sehen oder spüren, sie ist aber krebserregend. Sie verursacht mehrere Hunderttausend Schäden, wenn sie auf die Haut und das Erbgut trifft.

Dabei ist egal, ob das im Frühjahr, Sommer, Herbst oder im Winter beim Wintersport im Hochgebirge passiert. Wenn die Sonne senkrecht steht, hat die UV-Strahlung natürlich mehr Kraft, als wenn die Sonne tief steht. Aber krebserregend ist sie immer. Sie müssen nur rausgehen - und schon nehmen Sie Schäden mit. Auch dann, wenn Sie keinen Sonnenbrand bekommen.

Der Körper kann diese Erbgut-Schäden nicht alle reparieren. Und dann vergehen im Durchschnitt 40 Jahre, ehe es die Quittung dafür gibt: Hautkrebs.

Dieses Risiko machen sich viele Menschen allerdings nicht so bewusst, weil die Sonne ein lebensspendendes Gestirn ist. Denn ohne die Wärme und das sichtbare Licht könnten wir gar nicht



Die Sonne im Frühjahr genießen - dagegen spricht nichts, wenn man sich denn gut mit einem Sonnenschutzmittel eingecremt hat.

FOTO: CHRISTIN KLOSE/DPA-TMN

existieren auf der Erde. Natürlich: Wenn es draußen schön ist, dürfen wir das genießen. Aber wir müssen uns vor UV-Strahlung schützen.

Wie sieht ein guter UV-Schutz aus?

Breitbart: Man kann sich schon morgens den UV-Gefahrenindex seiner Region auf dem Handy anschauen - zum Beispiel beim Zähneputzen im Bad. Liegt der Tageswert des Index am Tag bei 3 oder höher, heißt das, dass man sich korrekt sonnengerecht verhalten sollte.

Und das bedeutet: In der Mittagspause draußen am besten einen Hut aufsetzen, der bestenfalls eine Krempe von mindestens acht Zentimeter hat, um Nacken und

Ohren zu schützen. Auch Kleidung und Schuhe bieten Schutz vor UV-Strahlung sowie eine Sonnenbrille für die Augen.

Was Sie nicht mit Kleidung bedecken können, können Sie mit einem schönen Sonnenschutzmittel mit Lichtschutzfaktor 30 bestreichen. Es sollte sowohl im UV-B-Bereich - der kurzwelligen Strahlung - als auch im UV-A-Bereich - der langwelligen Strahlung - schützen.

Außerdem sollte das Sonnenschutzmittel nicht parfümiert sein - und Sie sollten genügend davon auftragen. Zwei Milligramm pro Quadratzentimeter sollten es sein. Bei meinem achtjährigen Sohn müsste ich also einen gehäuften Teelöffel Son-

nenschutzmittel nur für sein Gesicht verwenden, bei mir anderthalb Teelöffel.

Was ist noch wichtig jetzt im Frühjahr?

Breitbart: Die Haut muss sich langsam wieder an die UV-Strahlung gewöhnen. Im Winter waren wir schließlich streng bekleidet, weil es kalt war und wir nicht frieren wollten.

Was Sie also auch jetzt vermeiden sollten: sich in der Mittagszeit - von 11 bis 15 Uhr - ununterbrochen draußen hinstellen. Stattdessen sollten Sie immer mal wieder den Schatten suchen. Denn auch dort lässt sich wunderbar die Helligkeit des Frühlings genießen.

tmn

Verschiedenes

Anzeigen in Ihrer Tageszeitung sind eine wirkungsvolle Werbemöglichkeit.

Hausmeisterservice - aller Art!
Gartenarbeit - Gerüst - Minibagger
Seriosus und verbindlich
WSK-GbR - 06452 9390145
0162 9265104

BU DO WING TSUN

Die Kunst der Selbstverteidigung



- effektive Selbstverteidigung
- Reflextraining
- koordinatives Training
- Konzentrations- und Fitness-Training
- inneres Gleichgewicht finden

KOSTENLOSES
PROBETRAINING
UND EINSTIEG
JEDERZEIT
MÖGLICH

Trainingszeiten:

Kinder & Jugendliche:

Mo. 17.30 - 18.30 Uhr

Erwachsene:

Mo. 19.00 - 20.30 Uhr

Do. 19.00 - 20.30 Uhr

Privattraining nach Absprache

Budo Wing Tsun

Tobias Lay

Hauptstraße 29 (DGH)

35199 Rosenthal

0172 613 76 79

laytobi@gmx.de

Veranstaltungen

GROSSER ZELTVERKAUF

im Schuhhaus **HESSE**
Frankenau-Dainrode

vom 24.-28. April 2023

10% NACHLASS
auf aktuelle Ware

Mo.-Fr. 10-18 Uhr (bezogen auf unseren Hauspreis)

PREISE BIS ZU 60% GESENKT

SCHUHE SCHON AB 9 €

Arbeiten im Homeoffice

So vermeiden Sie Nackenverspannungen

Leidet man nach einem langen Arbeitstag unter Nackenschmerzen, kann das auch an einer ungünstigen Sitzposition liegen - gerade im Homeoffice. Was hilft?

Mit dem Laptop am Küchentisch? Wer im Homeoffice arbeitet, sitzt nicht immer am gut angepassten Schreibtisch. Doch schiebt man beim Tippen den Kopf näher nach vorne zum Bildschirm, um besser sehen zu können, kann das zu Kopfschmerzen und Schulter-Nacken-Schmerzen führen. Darauf weist das Institut für Betriebliche Gesundheitsförderung (BGF) hin.

Der Grund: Verharrt man längere Zeit in dieser Position, werden die Schulter-Nacken-Muskeln fester und die tiefen Nackenflexoren sind weniger aktiv. Hebt man zusätzlich den Kopf an, um auf den Bildschirm zu gucken, spannen die Muskeln am Hinterkopf kräftig an.

Bewegung in den Alltag bringen und Bücher stapeln
Um Verspannungen zu vermeiden, rät das BGF, so oft wie möglich die Position beim Sitzen zu wechseln, Pausen einzulegen und auch am Arbeitsplatz im Homeoffice ergonomische Anpassungen vorzunehmen. Hat man keinen höhenverstellbaren Tisch, kann es etwa helfen, den Laptop auf ein paar Bücher zu stellen, so dass der



Arbeiten vom Sofa aus: Das klingt bequem, kann aber zu Verspannungen führen.

FOTO: CHRISTIN KLOSE/DPA-TMN

Bildschirm in einer angenehmen Höhe ist.

Auch die Arbeit mit externer Maus und Tastatur sei sinnvoll, um beim Tippen den Schulter-Nacken-Bereich nicht unnötig anzuspannen. Ein weiterer Tipp des BGF: Mit dem Stuhl nah an den Tisch rutschen und ein dickes Kissen in die Lendenwirbelsäule legen.

Außerdem wichtig: Auch zu Hause Bewegungsphasen einplanen. Das BGF rät etwa,

beim Telefonieren spazieren zu gehen oder morgens vor dem ersten Termin eine Runde um den Block zu gehen. Auch Verabredungen in der Mittagspause können Bewegung in den Arbeitsalltag bringen.

Mit gezieltem Mobilisations-, Kräftigungs-, und Entspannungsübungen für den Schulter-Nacken-Bereich lässt sich zusätzlich ein Ausgleich zu einseitigen Belastungen schaffen.

tmn

Bad Hersfeld • Bad Langensalza • Brilon • Burg • Eisenach • Gemünden/Wohra • Hennel/Bröl • Herne • Hildburghausen • Kassel • Korbach
Leimbach • Martinroda • Melsungen • Mühlhausen • Witzhausen • Xanten

MÖBEL Piraten

Ihr günstiger Wohn- & Küchendiscounter!

SONNTAG

VERKAUFSOFFEN!

Von 12-18 Uhr!

SONNTAG

23.

April

19%

MEHRWERTSTEUER
GESCHENKT!

AUF FAST ALLES!

FINANZIERUNG

KORBACH

ab 10 € monatlich

0,9%

keine Anzahlung
keine Gebühren
bis zu 12 Monate
Laufzeit

13-60 Monate Laufzeit zu 5,9%**

Waltershäuser Str. 2

www.moebelpiraten.de

* Finanzierung ab 190,00€ Kaufpreis entspricht dem Nettokreditbetrag. Beispiel Finanzierungsbetrag 240,00€. Vertragslaufzeit wählbar zwischen 6-12 Monaten. Gebundener Sollzinssatz (jährlich) und eff. Jahreszins 0,9%. 12 Monatsrate à 20,10€. Gesamtbetrag bei einer Laufzeit von 12 Monaten: 241,17€. ** Finanzierung ab 100,00€. Kaufpreis entspricht dem Nettokreditbetrag. Beispiel Finanzierungsbetrag 240,00€. Vertragslaufzeit wählbar zwischen 13-60 Monaten. Vertragslaufzeit 24 Monate. Gebundener Sollzinssatz (jährlich) 5,72% und eff. Jahreszins 5,9%. 24 Monatsrate à 10,91€. Gesamtbetrag bei einer Laufzeit von 24 Monaten: 264,83€. Angaben zugehörig repräsentatives Beispiel gem. § 17 Abs. 4 PAngV. Bonität vorausgesetzt. Kreditvergabe nur an natürliche Personen mit Wohnsitz in der BRD. Aufgrund von Auf- bzw. Abänderungen kann die erste Rate um wenige Cent von der angegebenen Rate abweichen. Verteilung erfolgt ausschließlich für den Kreditgeber 14023/DNK AB, Kassenrat 10, 40213 Düsseldorf. Möbelpiraten, SB Möbelkauf Robert Simon GmbH, Berliner Str. 52, 37247 Großalmerode.

Angebote gültig vom 24.04. - 29.04.2023

Jede Woche erfrischende Angebote!

Bitburger
Premium Pils, Radler naturtrüb, „Stubbi“
Kasten = 20 x 0,33 l,
zzgl. 3,10 € Pfand,
11 = 1,36 €

ANGEBOT
8,99



Die Magier und Hypnotiseure Alexander Hunte und Martin Köster bilden das Magierduo Golden Ace. Die beiden treten am 12. Mai in der Fürstlichen Reitbahn auf. FOTO: PR

<p>Eschweiger Klosterbräu, Jacobinus Bier* diverse Sorten, Kasten = 20 x 0,5 l, zzgl. 3,10 € Pfand, 11 = 1,30 €</p> <p>ANGEBOT 12,99</p>	<p>Veldensteiner Vollbier Hell, Krausen Helles, Kasten = 20 x 0,5 l, zzgl. 3,10 € Pfand, 11 = 1,40 €</p> <p>ANGEBOT 13,99</p>	<p>Mönchshof Bier diverse Sorten, Kasten = 20 x 0,5 l, zzgl. 4,50 € Pfand, 11 = 1,40 €</p> <p>ANGEBOT 13,99</p>	<p>Heineken Original Kasten = 20 x 0,4 l, zzgl. 3,10 € Pfand, 11 = 2,12 €</p> <p>49,99 16,99</p>
<p>Estrella Galicia Helles spanisches Lagerbier, Kasten = 30 x 0,2 l, zzgl. 3,90 € Pfand, 11 = 2,83 €</p> <p>19,99 16,99</p>	<p>Krombacher Pils Frische-Fässchen 5 l-Dose, 11 = 2,40 €</p> <p>-20% 11,99</p>	<p>MiXery Biermix diverse Sorten, teilweise koffeinhaltig, 0,5 l-Dose, zzgl. 0,25 € Pfand, 11 = 1,99 €</p> <p>-34% 0,99</p>	
<p>Bad Brückener Mineralwasser diverse Sorten, Kasten = 12 x 1 l, zzgl. 3,30 € Pfand, 11 = 0,50 €</p> <p>-25% 5,99</p>	<p>Volvic natürliches Mineralwasser, Kasten = 6 x 1,5 l, zzgl. 3,00 € Pfand, 11 = 0,78 €</p> <p>7,99 6,99</p>	<p>S. Pellegrino Mineralwasser 2 Kasten a 6 x 1 l, zzgl. 4,80 € Pfand, 11 = 1,00 €</p> <p>Doppelkasten -25% 11,98</p>	<p>top frisch Apfel-Schorle Kasten = 12 x 0,75 l, zzgl. 3,30 € Pfand, 11 = 0,72 €</p> <p>ANGEBOT 6,49</p>
<p>Adelholzer Mineralwasser diverse Sorten, Kasten = 12 x 0,75 l, zzgl. 3,30 € Pfand, 11 = 0,67 €</p> <p>-25% 5,99</p>	<p>Förstina Oma Elli-Limonade Zitrone, Schwarze Johannisbeere, Kasten = 12 x 0,75 l, zzgl. 3,30 € Pfand, 11 = 0,89 €</p> <p>ANGEBOT 7,99</p>	<p>Bionade diverse Sorten, Kasten = 12 x 0,33 l, zzgl. 2,46 € Pfand, 11 = 2,52 €</p> <p>11,49 9,99</p>	
<p>Blauer Bock, Der alte Hochstädter diverse Sorten, Kasten = 6 x 1 l, zzgl. 2,55 € Pfand, 11 = 1,50 €</p> <p>ANGEBOT 8,99</p>	<p>Aperol Spritz Pack = 3 x 0,175 l, 11 = 10,46</p> <p>5,99 5,49</p>	<p>Berentzen Partybecher Becher = 27 x 0,02 l, 11 = 17,57 €</p> <p>11,49 9,49</p>	<p>Mai Geister Bowle weinhaltiger Cocktail, 1 l-Flasche, 11 = 1,99 €</p> <p>ANGEBOT 1,99</p>
<p>PITÚ Original 0,7 l-Flasche, 11 = 12,84 €</p> <p>ANGEBOT 8,99</p>	<p>Gordon's* diverse Sorten, 0,7 l-Flasche, 11 = 14,27 €</p> <p>ANGEBOT 9,99</p>	<p>Monster Energy diverse Sorten, koffeinhaltig, 0,5 l-Dose, zzgl. 0,25 € Pfand, 11 = 1,76 €</p> <p>ANGEBOT 0,88</p>	
<p>Lillet Blanc, Rosé 0,75 l-Flasche, zzgl. 0,15 € Pfand, 11 = 14,65 €</p> <p>-27% 10,99</p>	<p>Die neue logo Getränke App Jetzt downloaden, sparen & gewinnen!</p> <p>Google Play App Store</p>		

Ein Dinner mit Magie

Duo „Golden Ace“ zaubert in der Fürstlichen Reitbahn

Bad Arolsen – Alexander Hunte und Martin Köster bilden das Magierduo Golden Ace. Am Freitag, 12. Mai, sind sie in Verbindung mit einem Dinner mit ihrem neuen Programm in der Fürstlichen Reitbahn zu sehen.

Die beiden Künstler zeigen in ihrer neuen Show „Magische Reisen“, welche Kunststücke und Geschichten sie auf ihren Reisen entdeckt haben. Eigens entwickelte Reaktionen mischen sich mit eleganter Salonmagie vergangener Tage. Schwebte gerade noch eine Lichtkugel über den Köpfen des Publikums, so verschwindet das Licht wenig später in den weiten der Zuschauerrängen, um an unerklärlichen Orten wieder aufzutreten. Blitzschnell legen die Magier und Hypnotiseure ihre Gäste in den Schlaf und zeigen, wozu das Unterbewusstsein fähig ist.

Die Besucher lernen auch etwas über Körpersprache, wenn das Duo die Gedanken

seiner Gäste liest und ihnen spielend leicht Informationen entlockt. Wer aufmerksam zuhört, wird auch das eine oder andere Geheimnis der Körpersprachenanalyse in seinem Alltag nutzen können. Das Duo will die Zuschauer in eine Welt entführen, in der das Staunen noch nicht verlernt wurde: „Eine Welt, in der magische Reisen die Brücke zwischen der neuen und alten Zauberkunst bauen. In der die Zeit scheinbar still zu stehen scheint, während die Magier heimlich am Rad der Zeit drehen.“

Am 12. Mai bieten die Magier ein „Magie-und-Dinner-Event“ in der Fürstlichen Reitbahn an. Die Show der Magier wird mit einem Viergänge-Menü kombiniert. Die Teilnehmerzahl ist auf 100 Gäste begrenzt.

Karten für können beim Welcome-Hotel in Bad Arolsen oder über die Webseite www.golden-ace.de erworben werden.

Open Air auf Seebühne

Kartenvorverkauf hat begonnen

Bringhausen - Die Vorbereitungen für die Veranstaltungen der Seebühne Bringhausen vom 1. bis 3. Juni, laufen auf Hochtouren.

Der Tribünenlieferant hat den Aufstellungsort begutachtet und für perfekt erklärt. Die Orte für die gastronomischen Angebote wurden ebenso fixiert wie die Bereiche der weiteren Sitzplätze. Neben 122 Plätzen auf der Tribüne werden rund 80 weitere Sitzplätze und ausreichend Stehplätze zur Verfügung stehen.

Das Theater am Bunker aus Bad Wildungen hat den Titel seines Stückes preisgegeben.

Das Deckel-Topf-Prinzip - Es geht um Zwischenmenschliches, mit Wiedererkennungswert. „Auch wenn wir es nur ungern zugeben, manche Klischees erfüllen wir doch. Das ist aber nur halb so schlimm, wenn darüber gelacht werden kann. Ein Abend auf der Seebühne voller Geschichten, Musik und Spaß in Theatrischer Qualität. Lass dich überraschen“, so die Pressemitteilung des Theaters.

Eintrittskarten für einzelne Veranstaltungen sowie das 3-Tages-Ticket gibt es online auf www.seebuehne-bringhausen.de, auch auf Rechnung.

Wiener Organist spielt

Konzert am 23. April in der Stadtkirche

Bad Arolsen – Am Sonntag, 23. April, ab 18 Uhr gastiert der österreichische Organist Lukas Köppel zu einem Konzert in der Stadtkirche in Bad Arolsen.

Köppel spielt Werke von Johann Sebastian Bach und anderen Komponisten. Der Eintritt kostet acht (ermäßigt fünf) Euro. Eintrittskarten gibt es an der Abendkasse.

Lukas Klöppel (geb. 1995) lebt in Wien. Er hat seit früher Kindheit Unterricht im Violin-, Klavier- und Orgelspiel erhalten. Er hat zu-

nächst an der Hochschule für Musik „Franz Liszt“ in Weimar und anschließend an der Universität für Musik und Darstellende Kunst zu Wien studiert. Dort ist er als Kirchenmusiker und Konzertorganist tätig.

Auf dem Konzertprogramm stehen neben Werken von Johann Sebastian Bach auch Stücke des Deutsch-Niederländers Gerhard Bunk und von Wilhelm Rudnik. Beide Komponisten sind der Spätromantik zuzuordnen.

STELLENANGEBOTE



Für unser **Seminarzentrum** in **Vöhl-Asel** stellen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Teilzeit (19,5 h/Woche) oder auf geringfügigen Basis (520 €) ein:

Hauswirtschaftskraft (m/w/d)

- Zubereitung von Speisen für Hausgäste
- Servieren der Speisen in Buffetform
- Reinigung der öffentlichen Bereiche sowie der Zimmer

Was wir Ihnen bieten:

- Mitarbeit in einem erfahrenen Team
- Tätigkeitsspezifische Anleitung und Einarbeitung
- Eine faire Bezahlung nach dem TV.DAH (Tarifvertrag Diakonische Altenhilfe Hessen)
- betriebliche Altersvorsorge
- 30 Tage Urlaubsanspruch (auf Grundlage einer 5-Tage-Woche)
- Attraktive Mitarbeiterangebote (u. a. Fahrrad-Leasing, Shopping-Rabatte)

Bei Interesse einer Mitarbeit in unserem Team melden Sie sich:

DIAKO Waldeck-Frankenberg gGmbH
Helenenstraße 14, 34454 Bad Arolsen
E-Mail: bewerbung@diako-wafkb.de

Bei Rückfragen steht Ihnen Frau Kaiser (05691 9796-617) gerne zur Verfügung.



★★★★★
Fünf Sterne Bäckerei

Bäckerei - Café - Konditorei

Schumann

Wir suchen Dich...

für unser Bäckereicafé in Bergheim



keine Feiertagsarbeit

(m/w/d)

Service im Verkauf

Teilzeit oder Minijob

Wir freuen uns über Branchenkenntnisse genauso wie über dein Talent als Quereinsteiger.

Bäckerei - Café - Konditorei Schumann
Grüner Weg 2 - Edertal-Bergheim - Tel. 05623-1285
info@schumann-baekerei.de - Whatsapp: 0160 939 02 192

Als Dienstleister suchen wir für unser

Reinigungsteam

weitere Mitarbeiter (m/w/d) in Teilzeit (Arbeitszeit nachmittags).

Wir bieten die Mitarbeit in einem engagierten Team und garantieren Dir einen hohen Arbeitgeberstandard mit absolut fairer, sicherer und pünktlicher Lohnzahlung sowie kompetenten Ansprechpartnern.

Dein Aufgabenbereich

- Reinigung der Büroräume / Sanitäranlagen

Das bringst Du mit

- Zuverlässigkeit und Teamgeist
- Saubere, qualitätsbewusste und selbstständige Arbeitsweise
- gerne mit Berufserfahrung
- Gute Deutschkenntnisse

Quickfacts

- Zukunftssicherer Arbeitsplatz
- 30 Tage Jahresurlaub
- **Wann:** ab sofort
- **Wie:** Teilzeit (Arbeitszeit nachmittags)
- **Wo:** Korbach

Wir freuen uns auf die Zusendung Deiner Bewerbung



Am Ziegelgrund 6
34497 Korbach
Telefon: 05631 / 506 978-0
bewerbung@makra-service.de
www.makra-service.de

MOBILER PFLEGEDIENST SALIMI

Wir suchen ab sofort **Mitarbeiter/in im Medikamentenmanagement Pflegehelfer Pflegefachkraft Hauswirtschaftlerin**

Birkenweg 59, 34497 Korbach
Tel. 05631 63995
www.mobiler-pflegedienst-salimi.de

Auto-Ankäufe

Kaufe Wohnmobile + Wohnwagen
Tel. 03 94 4 - 36 16 0 - www.wm-aw.de. Fa.

Immobilienankauf

Wir suchen **Grundstücke**, Abrissgrundstücke, auch größere Areale für unsere Bauherren mit Finanzierungszusage. Es erwartet Sie eine attraktive Prämie! Danhaus: 0151 640 25 996, info.hersfeld-kassel@danhaus.de

Landwirtschaft & Forsten

Brennholz Buche, Eiche 85 € SRM mit Lieferung zum Einlagern, 30 cm Abschnitte / Sägewerk, Mindestabnahme 10 SRM. Tel. 01520-8148821

Bekanntschaffen

Vera, 61 J., hübsche, jugendl. Witwe, mit schöner Oberweite u. unendlich viel Liebe im Herzen, fahre gerne Auto, koche mit Leidenschaft u. erledige mit viel Freude die Haus- u. Gartenarbeit. Doch abends allein kommt die bittere Einsamkeit. Ich erwarte Ihren lieben Anruf ü. PV, wenn Sie auch so alleine sind. **Tel. 0176-43646934**

Gerti, 74 J., hübsch, schlank, natürl. u. zärtlich. Wer auch verwitwet ist u. die Einsamkeit kennt, wird mich verstehen. Alles würde ich aufgeben für e. lieben Mann, der mich braucht. Ein Auto für uns zwei ist auch vorhanden. Kostenl. Anruf, Pd-Seniorenglück **Tel. 0800-7774050**

Ankauf

Kaufe Modelleisenbahnen und Zubehör aller Hersteller, komplette Sammlungen in jeder Größenordnung zum fairen Preis. Rufe zurück. 0177 3147538

Verkauf

Waschmaschinen, Herde, Trockner, Gefrierkombis usw., Neugeräte als B-Ware oder GEBRAUCHTE
Fa. TM-Store, Zur Tintenmühle 3,
34466 Wolfhagen-Ippinghausen, 05692 9939472
Mo.-Fr.: 10-18 Uhr, Sa.: 9-14 Uhr, www.tm-store.de



Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir **eine/einen Sozialpädagogin/Sozialpädagogen unbefristet mit 28 Wochenstunden** in der Suchthilfe und der Ambulanten Rehabilitation für Suchtmittelabhängige (m/w/d)

und **eine/einen psycholog. Psychotherapeutin/en** für die medizinische Ambulante Rehabilitation Sucht mit bis zu vier Wochenstunden auf Honorarbasis (m/w/d)

Die vollständigen Stellenausschreibungen finden Sie unter <https://www.dwwf.de/stellenangebote/>

www.dwwf.de



Magistrat der Nationalparkstadt Frankenau
Landkreis Waldeck-Frankenberg,
Ehlingshäuser Straße 1, 35110 Frankenau
Tel.: 06455 7990

Die **Nationalparkstadt Frankenau**, Landkreis Waldeck-Frankenberg, sucht für die Betreuung der städtischen Kläranlagen zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

eine Fachkraft für Abwassertechnik (m/w/d)

Die ausführliche Stellenausschreibung finden Sie unter: www.frankenau.de

Ihre Bewerbung richten Sie bitte an:

Magistrat der Nationalparkstadt Frankenau
Personalabteilung, Ehlingshäuser Straße 1, 35110 Frankenau

Verkaufskraft für Metzgerei
zur Verstärkung unseres Teams (Voll- oder Teilzeit) in Gemünden per sofort gesucht.
Bewerbungen Tel. 06453 648458 oder an Metzgerei Müller, 35285 Gemünden, Ellenröder Str. 25

Stellengesuche

Kleinunternehmer erledigt für Sie günstig Fliesen, Putz, Innenausbau!
Tel. 06453 7312 od. 0151 51123688

Anzeigen in Ihrer Tageszeitung sind eine wirkungsvolle Werbemöglichkeit.

Zivilcourage ist nie zu viel Courage!

Wer hilft, muss nicht den Helden spielen:
www.aktion-tu-was.de



www.polizei-beratung.de



BEOBSACHTE DIE SITUATION GENAU.
FORDERE ANDERE ZUM MITHELFFEN AUF.
PRÄGE DIR TÄTERMERKMALE EIN.
WÄHLE NOTRUF 110.
KÜMMERE DICH UM DAS OPFER.
BLEIB ALS ZEUGE AM TATORT.
GEFÄHRDE DICH NICHT SELBST.

www.weisser-ring.de

WEISSER RING – Gemeinnütziger Verein zur Unterstützung von Kriminalitätsoffern und zur Verhütung von Straftaten e. V. · 55130 Mainz · 420 Außenstellen bundesweit

Opfer-Telefon 116 006



IHR LEBEN LIEGT IN IHREN HÄNDEN.

WWW.PROWILDLIFE.DE





Selbst in Metropolen wie Berlin sind die Kaufpreise für Immobilien im Schnitt zuletzt gesunken.

FOTO: BERND DIEKJOBST/DPA-TMN

Eine veränderte Marktsituation

Lohnt sich aktuell der Kauf oder der Bau einer Immobilie?

Leicht gesunkene Immobilienpreise stehen höheren Bau- und Finanzierungskosten gegenüber. Für Menschen, die jetzt eine Immobilie kaufen oder bauen wollen, ist die Situation unübersichtlich. Was tun?

Die Lage auf dem Immobilienmarkt ist angespannt. Nicht zuletzt die hohen Bauzinsen von mittlerweile rund vier Prozent schrecken viele Kaufwillige ab und lassen die Nachfrage nach Eigenheimen sinken. Das führt dazu, dass das vorhandene Immobilienangebot weniger umkämpft ist, Verkäufer moderatere Preise aufrufen müssen. Ist das für Kaufwillige nun also eine gute Chance auf ein Immobilienschnäppchen? Oder ist die Zurückhaltung angemessen?

Den jetzigen Zeitpunkt als „gut geeignet“ für einen Immobilienkauf zu bezeichnen, ist nach Ansicht von Max Herbst „vielleicht etwas übertrieben“. Wer aber genau rechnet und das ideale Objekt sucht oder plant, müsse auch in der etwas turbulenten Marktphase nicht zwingend von seinem Vorhaben abrücken, so der Gründer der FMH-Finanzberatung.

Der Vorteil, den Käufer jetzt hätten: Zeit. Zeit, in aller Ruhe Objekte zu suchen und energetische Einbau- und Umbauarbeiten zu planen und durchzurechnen. Der Druck, sich möglichst schnell für eine Immobilie zu entscheiden, bevor ein anderer Interessent sie vor der Nase wegschnappt, ist durch die gesunkene Nachfrage etwas raus. „Selbst wenn die Zinsen in der Zwischenzeit noch um 0,25 Prozent steigen sollten, kippt das bestimmt nicht den Immobilienerwerb“, sagt Herbst.

Auch in Metropolen geben Preise nach

Auch Jörg Utecht, der Vorstandsvorsitzende von Interhyp, Deutschlands größtem Vermittler für private Baufinanzierungen, sieht in dem Wandel des Immobilienmarkts gewisse Chancen für

Käuferinnen und Käufer: „In den vergangenen Jahren haben wir einen Verkäufermarkt erlebt. Es gab weniger Objekte, auf die meist viele Interessentinnen und Interessenten kamen.“ Das wende sich nun, so Utecht.

Die Preise fielen, das Angebot an verfügbaren Immobilien sei deutlich größer als zuvor. Mit einem schönen Nebeneffekt: Käuferinnen und Käufer könnten aufgerufene Preise nun sogar wieder verhandeln. Laut Statistischem Bundesamt haben sich Wohnungen sowie Ein- und Zweifamilienhäuser im letzten Quartal 2022 so stark verbilligt wie seit 16 Jahren nicht mehr. Im Schnitt betrug der Preisrückgang bei Wohnimmobilien demnach 3,6 Prozent im Vergleich zum Vorjahreszeitraum.

Dabei seien die Preise für Ein- und Zweifamilienhäuser tendenziell stärker gesunken als die von Eigentumswohnungen. Sogar vor den begehrten deutschen Metropolen – Berlin, Hamburg, München, Köln, Frankfurt, Stuttgart und Düsseldorf – machte der Preissturz nicht Halt: Dort musste für Ein- und Zweifamilienhäuser im Schnitt 2,9 Prozent weniger bezahlt werden, für Eigentumswohnungen immerhin 1,6 Prozent weniger als im Vorjahreszeitraum.

Objektauswahl hat sich verändert

Interhyp stellt außerdem fest: Kundinnen und Kunden haben 2022 andere Objekte finanziert als zuvor. Die Nachfrage nach Neubauten sei zurückgegangen, die Nachfrage nach älteren und kleineren Objekten dafür hoch. Ein Grund könnte sein: Bei Immobilien, die vor 1990 gebaut wurden, war der Preisrückgang laut dem Kreditvermittler im Schnitt fast doppelt so hoch wie bei Immobilien, die nach 2010 gebaut wurden. Die durch die Energiekrise sensibilisierten Käufer dürften bei älterem Bestand weniger bereit gewesen sein, tief in die Tasche zu greifen.

Bei diesen Objekten sollten Kaufwillige aber darauf achten, welche energetischen Ar-

beiten bereits vorgenommen wurden und welche noch anfallen werden, rät Max Herbst. Im Idealfall sollte das bei der Finanzierung schon mitgedacht werden. Denn: „Energetische Einbauten werden immer mehr zum Standard und kosten richtig Geld“, so Herbst.

Zinslast erfordert geringere Tilgung

Grundsätzlich müssen Menschen, die derzeit eine Immobilie kaufen oder bauen wollen, bei der Finanzierung umdenken. Durch die Verdrei- oder sogar Vervielfachung der Bauzinsen ist die Zinslast bei der Monatsrate jetzt deutlich höher. Dadurch bleibt weniger Geld für die Tilgung. Max Herbst gibt ein Beispiel für ein Darlehen über 400 000 Euro: Wer das vor einem Jahr noch mit einem Prozent Zinsen und drei Prozent Tilgung zurückbezahlt hat, hatte eine monatliche Belastung von 1333 Euro. Eine ähnlich hohe Rate ist auch jetzt noch zu erreichen: Mit vier Prozent Zinsen und einem Prozent Tilgung liegt die Kreditrate bei 1667 Euro und ist damit für viele weiterhin bezahlbar. Der große Unterschied: die Gesamtkosten und die Dauer der Rückzahlung des Darlehens enorm. Angenommen, der Zinssatz ändert sich bis zum Ende der Laufzeit nicht, verteuert sich der Kredit um 460 500 Euro im Falle des günstigen Zinssatzes auf 806 100 Euro im Falle des höheren Zinssatzes – beinahe eine Verdopplung. Außerdem verlängert sich die Laufzeit bis zur vollständigen Rückzahlung des Darlehens enorm.

Dass inzwischen weniger getilgt wird, zeigen auch die Finanzierungskennzahlen von Interhyp. Während deren Kundinnen und Kunden im vierten Quartal 2021 im Schnitt jährlich noch 2,93 Prozent ihres Kreditvolumens tilgten, waren es ein Jahr später nur noch 2,43 Prozent. Und dennoch stieg die monatliche Rate im gleichen Zeitraum im Schnitt um 29 Prozent an – von 1166 auf 1505 Euro.

Ein weiteres Problem laut Max Herbst: Banken verlangten fast immer 10 bis 20 Pro-

zent Eigenkapital oder Zusatzsicherheiten. „Wer das nicht hat, hat schlechte Karten beim Finanzierungsgespräch.“ Dass die Menschen inzwischen noch einmal deutlich mehr Eigenkapital in ihr Projekt einbringen, beobachtet auch Kreditvermittler Interhyp. Während es 2021 durchschnittlich noch 139 000 Euro waren, lag die Summe des eingesetzten Eigenkapitals 2022 schon bei 155 000 Euro.

Aber: Ein Abwarten dürfte die Herausforderungen für Käuferinnen und Käufer nicht unbedingt schmälern, schätzen Experten. Herbst etwa geht nicht davon aus, dass die Zinsen langfristig auf unter drei Prozent sinken. Stephen Paul vom Immobilienverband Deutschland rechnet sogar eher damit, dass die Zinsen vom jetzigen Niveau aus noch leicht ansteigen.

Jörg Utecht schätzt, dass sich die aktuell turbulente Marktphase über kurz oder lang beruhigen wird – wenn sich ein neues Gleichgewicht eingestellt hat, die Kaufpreisvorstellungen von Käufern und Verkäufern wieder näher beieinander liegen. tmn

Raiffeisen-Markt

Start in die Gartenmöbel-Saison

Über 25 Strandkörbe, 70 Gartenmöbel-Garnituren, Grills, Sonnenschirme, Liegen und Bänke in unserer Ausstellung!

Jetzt vorbeikommen und tolle Angebote sichern!

In Ihrem Raiffeisen-Markt in **Lichtenau**

Torbruchstr. 4 · 33165 Lichtenau · Tel.: 05295 9988 - 0

Raiffeisen Westfalen Mitte eG · Verwaltungssitz Büren · Oberer Westring 28 · 33142 Büren · www.rwm-eg.de

HJL-Plan

Beratung – Planung – Verkauf – Montage

Heizungs- und Sanitärinstallation

Heizung kaputt? Badsanierung? Neu- oder Modernisierungsinstallation?

Steht bei Ihnen ein Projekt in einem dieser Bereiche an? Dann sind Sie bei uns genau richtig!

HJL-Plan GmbH
Bruchweg 7 · 35117 Münchhausen
06457-89 89 34 56 · shk@hjl-plan.de · www.hjl-plan.de

Ulrich Hallenberger

HAUSHALTAUFLÖSUNG & ENTRÜMPELUNG

Siegener Str. 10 · 35066 Frankenberg · ☎ 0172 2490888

Räumungen aller Art (auch Teilräumungen)

Schnell, zuverlässig, sauber & preiswert!

Kostenlos & unverbindlichen Vororttermin vereinbaren und direkten Festpreis erhalten!

Wertanrechnung wiederverwendbarer Gegenstände!

KÜSTER

Dachfenster · Fenster · Türen · Tore · Rollladen · Fliegengitter

Lassen Sie jetzt

- Ihr altes Dachfenster
- Ihr altes Garagentor
- Ihre Haustür
- Ihren Balkon abdichten

zu Sonderpreisen vom Profi erledigen!

Burschheckenweg 11 · 35114 Haina-Löhlbach
Tel. 06455 911950 · Mobil 0162 9410034
E-Mail: horst.kuester@t-online.de

Blechkantung möglich!

Holztransporte – Containerdienst – Güterkraftverkehr

Fuhrbetrieb Bienhaus

Telefon 06452 5221
Mobil 0170 2717329

(Bat) Marburger Str. 50 · Battenberg · Fax 06452 5364

Hundsdoerfer Holzbau

Holz · Kunststoff · Aluminium · Stahl

ZÄUNE · VORDÄCHER · BALKONE · CARPORTS · GARTENHÄUSER · PERGOLEN
ÜBERDÄCHUNGEN · FLECHT-, DICHT- UND SICHTSCHUTZWÄNDE · ROSENBOGEN

- 60 Jahre Erfahrung
- großes Ausstellungsgelände
- Aufmaß und Beratung vor Ort
- Fertigung nach individuellen Maßen
- Lieferung und Montage bei Bedarf

- Oberfläche beidseitig geriffelt
- Terrassendielen 27 x 142 mm breit
- verschiedene Längen am Lager

Löhlbacher Straße 34
34537 Bad Wildungen/Hundsdoerf
Telefon & WhatsApp: (05621) 80 68 0
www.hundsdoerfer-holzbau.de

Holzterrasse aus sibirischer Lärche
unbehandelt oder kesseldruckimprägniert in braun