

LOKALANZEIGER

Zeitung für Weiterstadt · Gräfenhausen · Schneppenhausen
Braunshardt · Riedbahn und Griesheim

meinsüdhesen

Ausgabe 34 / 4A

5. November 2022

1. Jahrgang

Radeln für ein gutes Klima



Feuerwehr, Kitas, Stadtpolizei und Betreuung Geflüchteter mit den neuen Fahrrädern. V.l.n.r. – Ariane Krüger (Fachdienstleitung frühe Bildung und Erziehung), Ralf Maurer (Feuerwehr), Jaqueline Kreiling (Stadtpolizei), Julia Block (Betreuung Geflüchteter) Foto: PS

Stadtverwaltung Weiterstadt auf dem Fahrrad unterwegs

WEITERSTADT — Etwa ein Fünftel der klimaschädlichen Kohlendioxid-Emissionen in Deutschland entstehen im Verkehr. Allein ein Viertel der CO₂-Emissionen des gesamten Verkehrs verursacht der Innerortsverkehr.

Wenn circa 30 Prozent der Kurzstrecken bis sechs Kilometer in den Innenstädten mit dem Fahrrad statt mit dem Auto gefahren würden, ließen sich etwa 7,5 Millionen Tonnen CO₂

vermeiden. Und ein Blick auf Deutschlands Straßen zeigt: Radfahren ist in. Fast 80 Millionen Fahrräder gibt es in deutschen Haushalten, darunter rund viereinhalb Millionen E-Bikes.

Laut Verkehrsministerium planen 40 Prozent der Deutschen, künftig mehr mit dem Rad zu fahren. Pluspunkte gibt es viele: Radfahren ist klimafreundlich, kostengünstig und gesund, verbessert die Luft- und Lebensqualität in unseren Städten und

entlastet Straßen mit hohem Verkehrsaufkommen. Auch die Mitarbeiter:innen der Weiterstädter Stadtverwaltung steigen regelmäßig auf das Rad. Dafür wurden 2021 bereits vier E-Bikes, sechs Lastenräder und drei Speziallastenräder angeschafft.

Diese Fahrräder erfreuen sich so großer Beliebtheit, dass in diesem Jahr weitere zwei Lastenräder, drei E-Bikes und sechs Speziallastenräder angeschafft wurden. Gefördert wurden die

Fahrräder durch das Hessische Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz. Mitarbeiter:innen und Mitarbeiter der Stadt können sich für Ihre Dienstwege die Fahrräder ausleihen. Die Feuerwehr und die Hausmeister wurden Lastenfahräder ausgestattet, die Stadtpolizei ist mit dem E-Bike unterwegs und die Speziallastenräder stehen auch den kommunalen Kindergärten zur Verfügung. (PS)

Lieferservice & Abholservice

Restaurant DHILLON Seit 2008 für Sie da!

VEGANE, INDISCHE, ITALIENISCHE & AMERIKANISCHE SPEZIALITÄTEN

Kostenlose Lieferung bei telefonischer Bestellung

www.pizza-dhillon.de
Tel. 06155 / 2389

**Raiffeisenstr. 16
64347 Griesheim**

Öffnungs- & Lieferzeiten:
Di - Fr 10.45 - 14.00 Uhr und 16.45 - 23.00 Uhr
Sa. So & Feiertag 12.30 Uhr - 23.00 Uhr
Montag: Ruhetag (außer Feiertag)

KAUFMANN
Christian Kaufmann Immobilien

Sie möchten Ihre Immobilie vermieten oder verkaufen?
Rufen Sie uns an!
Fachkompetenz und Erfahrung für Ihre Immobilie.

06150 - 5417177

— www.ck-immo.com —

DARMSTÄDTER PERSPEKTIVE DARMSTÄDTER MAKLER

Telefon 06 151 - 308 25-0
www.kleinstauberimmobilien.de

KLEINSTEUBER
immobilien GmbH

SCHENKE LEBEN, SPENDE BLUT.

drk-blutspende.de

Antik Galerie
WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER

GOLD AN- UND VERKAUF

ANTIKGALERIE_POORHOSAINI

tobias.poorhosaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikgalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt

ZahnExperten in Weiterstadt
Gabriele Bernhard & Kollegen

IMPLANTATE MIT 3D-PLANUNG

Weiterstadt bietet jetzt eines der modernsten Zahnzentren im Rhein-Main-Gebiet. IHRE EXPERTEN FÜR ZAHNMEDIZIN UNTER EINEM DACH

UNSER BEHANDLUNGSSPEKTRUM AUF EINEN BLICK:

- Ästhetische Zahnheilkunde
- Endodontie mit Mikroskop
- Entfernung der Weisheitszähne
- Funktionsdiagnostik/-therapie von Kiefergelenkstörungen (CMD)
- Ganzheitliche Zahnmedizin
- Implantate mit 3D-Planung
- Knochenaufbau
- Laserbehandlung
- Parodontologie
- Prophylaxe
- Vollnarkose

www.Zahnexperten-Weiterstadt.de ZahnExperten in Weiterstadt Brunnenweg 7 • 64331 Weiterstadt • TEL 0 6150 4710

Personal gesucht?

stellenmarkt
bunt, vielfältig und sympathisch. MADE IN SÜDHESSEN

Mit Ihrer Anzeige erreichen Sie mit uns mehr als 200.000 Haushalte in Darmstadt, Darmstadt-Dieburg und im Odenwald

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot!

Stellenmarkt@combi-medien.de

CENTURY 21 Jens André Immobilien

06151 - 101 67 69
darmstadt@century21.de

**SCHÜTZENSTRASSE 8
64283 DARMSTADT**
www.darmstadt.century21.de

IHR IMMOBILIENMAKLER FÜR SÜDHESSEN



**10.NOV
2022**
18.00 Uhr

Vortrag für Patienten & Interessierte

WÜRDEVOLLES STERBEN ERMÖGLICHEN –

Hilfen für die Begleitung am Lebensende

Neue Stadthalle Langen, Kleiner Saal,
Südliche Ringstraße 77, 63225 Langen

Annette Röder, Klinikseelsorgerin und Pfarrerin,
Felicita Vāth, Palliativberatung Johanniter e. v.

Anmeldung und Informationen unter:
j.wolff@asklepios.com
Tel.: 06103 / 912-12 01
www.asklepios.com/langen



Asklepios Klinik Langen, Röntgenstr. 20, 63225 Langen

Eine Anmeldung
ist erforderlich.
Die Veranstaltung
findet entsprechend
der 2G+ Regelung
statt.

LOKALANZEIGER
anzeigen@combi-medien.de

Jahreshauptversammlung beim DRK

Michael Götz für 50 Jahre aktive Arbeit geehrt

GRÄFENHAUSEN – Im Rahmen der diesjährigen Jahreshauptversammlung im Bürgerhaus Gräfenhausen wurde Michael Götz für 50 Jahre aktive Arbeit beim DRK Gräfenhausen-Schneppenhausen geehrt.

Bis 1996 war Michael Götz Betriebsleiter und bis 1998 war er Zugführer des Schnelleinsatzzuges des Katastrophenschutzes des Landes Hessen. Im Jahr 2001 wurde er zum 2. Vorsitzenden gewählt. Seit einigen Jahren hat er im Vorstand die Aufgabe des Schatzmeisters inne. Er hat mit seinem Wissen und seinen Ideen den Ortsverein sehr geprägt. Außerdem geehrt wurden folgende Mitglieder: Der Vorsitzende, Jens Boywitt ehrt folgende Mitglieder: Edgar Bormet für 50 Jahre



EHRUNGEN BEIM DRK – Von links: Michael Götz, Edgar Bormet, Werner Lohwasser, Gerhard Götz, Alfred Röhm. Nicht auf dem Bild: Irene Poth, Herbert Bauer, Günther Benz, Herta Erhard. (Foto: DRK)

passive Mitgliedschaft, Gerhard Götz für 60 Jahre passive Mitgliedschaft, Werner Lohwasser für 60 Jahre passive Mitgliedschaft, Alfred Röhm für 60

Jahre passive Mitgliedschaft. Nicht anwesend geehrt: Irene Poth für 40 Jahre passive Mit-

gliedschaft, Herbert Bauer für 50 Jahre passive Mitgliedschaft und Günther Benz für 60 Jahre passive Mitgliedschaft. (DRK)

Weiterstadt fördert Mini-PV-Anlagen

WEITERSTADT – Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 13. Oktober beschlossen, Mini-Photovoltaikanlagen mit bis zu 100 Euro zu fördern.

Eine Mini-PV-Anlage (im Volksmund auch gerne „Balkonkraft-

werk“ genannt) kann zum Beispiel am Balkongeländer, auf der Garage oder auf einem Gartenhäuschen installiert werden. Es ist bereits mit einem Wechselrichter ausgestattet, der aus der Gleichspannung des Photovoltaik-Moduls die in Haushalten übliche Wechselspannung

von 230 Volt erzeugt. Der Stecker mit der Wechselspannung wird einfach in eine Steckdose gesteckt, wie Sie es von Stromverbrauchern gewohnt sind, um Energie aus der Steckdose zu entnehmen. Hier geht es nun anders herum, der Strom aus dem PV-Modul fließt in die Steckdose. Für die Inbetriebnahme wird weder ein Elektroinstallateur noch eine besondere Steckdose benötigt.

„Die lohnen sich für jeden Haushalt.“, sagt Klaus Lüdemann von der Klimainitiative Weiterstadt. „Jeder hat Geräte, die immer laufen, einen Internet-Router, Stand-by-Geräte oder einen Kühlschrank beispielsweise.“ Mit einem 300W-Gerät können jährlich bis zu 330 kWh Strom erzeugt werden. Eine Investition in Photovoltaik (PV) lohnt sich also sowohl aus ökologischen, als auch aus finanziellen Gründen.

Die Klimainitiative Weiterstadt bietet in Zusammenarbeit mit der Roßdorfer Energie-Gemeinschaft e. V. (REG.eV) Sammelbestellungen der Module an und berät interessierte Bürgerinnen und Bürger zur Anschaffung und Inbetriebnahme. Infos dazu unter: www.weiterstadt.de/steckermodulgeraete Seit dem 1. November werden Mini-PV-Anlagen auch finanziell gefördert. Die Stadt Weiterstadt zahlt eine Förderung von 50

Euro pro Modul und insgesamt bis zu 100 Euro pro Anlage. Damit lohnt sich die Anschaffung nochmal mehr.

Alle Informationen zur Förderung finden Sie auf www.weiterstadt.de – Förderanträge werden seit dem 1.11.2022 angenommen. (PS)

ÖFFNE JETZT!



T-Roc Cabrio.

Offen für alles. Nimm Dir die Freiheit.

Mit dem T-Roc Cabriolet ist nahezu alles möglich. Kein Wunder, denn als Crossover-Cabriolet bringt es das Beste aus zwei Welten unter ein Dach. Stärke und Eleganz zum Beispiel. Oder Sport und Komfort. Offen oder geschlossen. Was immer Du magst. Größer als es scheint, günstiger als Du denkst.

Wiest. Volkswagen Darmstadt

WIEST
GROUP



Autohaus J. WIEST & Söhne GmbH | Hilpertstraße 6 und Riedstraße 5 | 64295 Darmstadt
Call: +49 (0) 6151 864-0 | wiest-autohaeuser.de | Mail: kontakt@wiest-autohaeuser.de
Kraftstoffverbrauch kombiniert 5,9 l/100km CO₂ Emission kombiniert 134 g/km Effizienzklasse B

Impressum

LOKALANZEIGER

Erscheinungsweise:
wöchentlich samstags kostenlos an alle Haushalte in Weiterstadt, Griesheim, Gräfenhausen, Schneppenhausen, Braunschardt, Riedbahn sowie an diversen Auslagestellen

Vertrieb:
EGRO Direktwerbung GmbH
Bieberer Straße 137
63179 Obertshausen

Herausgeber:
Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3
64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 3929833
Telefax 0 61 51 3929899
info@combi-medien.de
www.combi-medien.de

Geschäftsführung:
Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.),
Markus Echtermach

Redaktionsleitung
und Fotoredaktion:
Arthur Schönbein (as),
06151 / 39298-98

Freie Mitarbeiterin:
Miriam Gartlgruber
Miriam_Gartlgruber@gmx.de

Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme (jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter redaktion@combi-medien.de.
Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript- und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:
anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:
redaktion@combi-medien.de

Anzeigen: Regina Kasten (verantwortl.)

Es gilt die Anzeigenpreisliste 2022.

Satz: Ulrich Diehl Verlag & Medienservice GmbH

Druck: Druck und Pressehaus Naumann GmbH & Co. KG, Gutenbergstraße 1, 63751 Gelnhausen

Gesamtauflage: über 139.446 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
Montags, 14.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten. Abdrucke, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags. Der „Lokalanzeiger“ wird auf umweltfreundlichem, recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwiegend aus Altpapier hergestellt wurde.

Leserbriefe veröffentlichen wir nach dem Maß des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Leserbriefen wird jegliche Haftung ausgeschlossen, Kürzungen bleiben vorbehalten. Für Gestaltung, Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.



Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis 'Keine kostenlosen Zeitungen' an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de.

Sie bekommen keine Zeitung, sie kommt zu spät oder sie ist unbrauchbar?

Ihr Ansprechpartner bei Problemen mit der Zeitungszustellung!

Telefon Vertrieb:
06104-49700
Mail: zustellung@egro-direktwerbung.de

Beilagenhinweis

In der heutigen Ausgabe finden Sie folgende Beilagen:

Edeka, Marktkauf,
Alldrink, JYSK, LIDL,
MediMax, Netto,
Norma, ROFU, Rossmann

Eintracht-Fans machen das Double perfekt

GRÄFENHAUSEN – Nach der erfolgreichen Verteidigung des Jumbo-Pokals, bei den Vereinsmeisterschaften vom Erzhäuser Schützenverein „Waidmannsheil e.V.“, konnten die Eintracht-Fans, in der Seniorenklasse das Kunststück, auch bei den Stadtmeisterschaften des Schützenvereins SSV Braunshardt, wiederholen.

Jedoch mussten dieses Mal zwei erste Plätze in Braunshardt vergeben werden. Mit 408 erzielten Ringen belegten die Eintrachtler zusammen mit dem Team der Perschweg Boys Platz eins. Super Leistung von Beiden. Der errungene Wanderpokal bleibt jetzt aber fest in den Händen der Senioren der Eintracht Fans. Bester Schütze in der Eintracht war

Wolfgang Schulz mit 137 Ringen, Helmut Bormet mit 136 Ringen und Goffredo Riccardi kam auf 135 Ringe. Man kann sagen es war eine geschlossene Mannschaftsleistung. Die Herrenmannschaft der Eintracht – Fans belegte mit 197 Ringen Platz vier. Bester war Sascha Bormet mit 77 Ringen, Faszian Schulz erzielte 62 Ringe und Harry Dzambas 58 Ringe.

Die Damenmannschaft der Eintracht-Fans, Alexandra Bormet, Christina Dickhaut und Sabrina Fritz, konnten dieses Mal leider nicht teilnehmen. Die Fans setzten sich zusammen aus Mitgliedern von den Weißen Adlern und Adlertroue e.V. Außer bei den Herren durften alle anderen Mannschaften mit aufgelegtem Gewehr schießen.

(H. Bormet)



STRAHLENDE SIEGER: Goffredo Riccardi (weiße Adler), Wolfgang Schulz (Adlertroue) und Helmut Bormet (Adlertroue).

(Foto: Privat)

AUTOHAUS ISER RIEDSTADT

- KOMPETENT
- FREUNDLICH
- ZUVERLÄSSIG

Besuchen Sie auch unsere Website



- Anzeige -

GEBRAUCHTWAGENMARKT BEI ISER - Mehr als 120 Gebrauchtwagen warten auf Sie!

Volkswagen Tiguan 2.0 TDI

Kilometerstand	67.292 km
Erstzulassung	08.10.2019
Leistung	110 kW/ 150 PS
Farbe	Pure White
Getriebe	Automatik
Kraftstoffart	Diesel

Preis 28.790,- €



Ausstattung:

- Lichtsensor • 3-Zonen-Klimaautomatik • Notrufsystem • Tempomat • Sitzheizung • Bordcomputer • Abstandtempomat • Einparkhilfe vorne + hinten

Renault Scenic 1.6 dCi

Kilometerstand	81.812 km
Erstzulassung	13.06.2017
Leistung	96 kW/ 131 PS
Farbe	Sternen-Schwarz
Getriebe	Handschaltung
Kraftstoffart	Diesel

Preis 15.990,- €



Ausstattung:

- Lichtsensor • 2-Zonen-Klimaautomatik • Navigationssystem • Bordcomputer • Tempomat • Sitzheizung • Einparkhilfe vorne + hinten • Grüne Plakette

Dacia Duster 1.2 TCe 2WD

Kilometerstand	55.696 km
Erstzulassung	20.08.2018
Leistung	92 kW/ 125 PS
Farbe	Gletscherweiß
Getriebe	Handschaltung
Kraftstoffart	Benzin

Preis 15.490,- €



Ausstattung:

- Lichtsensor • Klimaautomatik • Navigationssystem • Bordcomputer • Einparkhilfe hinten • Tempomat • Sitzheizung • Totwinkelassistent • MP3/DAB Radio

Nissan Micra 1.0 Acenta

Kilometerstand	25.927 km
Erstzulassung	25.08.2017
Leistung	52 kW/ 71 PS
Farbe	Grey
Getriebe	Handschaltung
Kraftstoffart	Benzin

Preis 10.490,- €



Ausstattung:

- Lichtsensor • Klimaanlage • Notbremsassistent • Fernlichtassistent • Reifen-druckkontrollsystem • Bordcomputer • Tempomat • Sitzheizung • MP3 Radio

WWW.AUTOHAUISER.DE 06158 822450 Griesheimer Straße 33 Riedstadt-Wolfskehlen



Macht Spaß. Macht Sinn. Macht Mit!
www.NABU.de/aktiv

anzeigen@combi-medien.de

Über 100 Jahre
Wallner
...SOFANTASTISCH!
Polstern u. Neubeziehen in eigener Werkstatt Möbel- u. Dekostoffe
Wallner • Raumausstattermeister
Restaurator im Raumausstatterhandwerk
Polstermöbel & Deko e. K.
Bessunger Str. 33-35, DA
Telefon 06161/63573
Mo.-Fr. 9-12 u. 14-17 Uhr, Sa. n. Vereinb.

Würdevolles Sterben ermöglichen

Hilfen für die Begleitung am Lebensende

LANGEN – Laut einer repräsentativen Umfrage aus dem Jahr 2016 möchten etwa 60 Prozent der Menschen lieber zu Hause sterben als in einem Krankenhaus, Pflegeheim oder Hospiz.

Unter den pflegenden Angehörigen wünschen sich sogar 76 Prozent, ihr Familienmitglied bis zuletzt zu Hause betreuen zu können. Tatsächlich aber sterben weit mehr Menschen in Krankenhäusern und Heimen als sie es sich laut Umfrage wünschen. Zum einen ist die Begleitung eines Sterbenden zuhause für die pflegenden Angehörigen natürlich eine physische und psychische Belastung, die nicht jeder bewältigen kann und sollte. Zum anderen macht uns das Lebensende und Sterben von Angehörigen, Freunde und Nachbarn oft hilflos, gerade weil das Sterben zuhause eben nicht mehr üblich ist und uns die Erfahrung damit fehlt. Die Referentinnen möchten diese Berührungspunkte abbauen und geben wichtige Tipps, wie man zuhause den besonderen Bedürfnissen von Sterbenden

nachkommen kann. Doch möchten die Referentinnen nicht nur praktische Tipps zum Umgang mit sterbenden Menschen geben, sondern vermitteln auch wichtige Informationen zu Hilfs- und Unterstützungsangeboten für pflegende Angehörige.

Der Vortrag findet im Rahmen der Reihe „Patientenakademie Langen“ statt, in der die leitenden Ärzte der Asklepios Klinik Langen medizinische Themen für Interessierte, Laien und Patienten vorstellen. Er ist für etwa 45 Min. konzipiert, so dass im Anschluss ausreichend Zeit für individuelle Fragen aus dem Publikum und Diskussion bleibt. Eine Anmeldung ist erforderlich. Die Veranstaltung findet unter Beachtung der 2G+ Regelung statt. (PR)

Do., 10. Nov. um 18.00 Uhr, Neue Stadthalle Langen.
Referenten: Annette Röder, Klinikseelsorgerin und Pfarrerin, Felicitas Väh, Palliativberatung Johanner e. V. Informationen und Anmeldung unter: Tel.: 06103/912 – 1201, j.wolff@asklepios.com

Ihr Malermeisterbetrieb aus Riedstadt
JETZT Energie und Geld sparen mit WDVS-Fassadendämmung sowie Dachdämmung mit Fachpartnern zum Aktions-Festpreis. Es lohnt sich!
• Vollwärmeschutz
• Altbausanierung
• Putzarbeiten
• Fassadenanstriche
Beratung, Aufmaß und Festpreis-Angebote:
0174 / 1855583

VERBRAUCHERTIPPS

Anzeige

Mission Mobilität – Mit einem Treppenlift im eigenen Zuhause unabhängig bleiben

(epr) Wenn die Treppenstufen im eigenen Zuhause zur Herausforderung werden, sind clevere Lösungen gefragt. Der Hersteller AP+ Treppenlifte steht für hochwertige Produkte und hohes Serviceengagement – das zeigt auch die



Foto: epr/AP+ Treppenlifte

Auszeichnung mit dem TÜV-Zertifikat für Kundenzufriedenheit. Das Unternehmen bietet dank eines flexiblen Schienensystems für nahezu jede Treppe den passenden Treppenlift. Die Modelle punkten mit innovativer Technologie, hohen Sicherheitsstandards und einem ansprechenden Design. Die Experten von AP+ beraten kostenlos vor Ort und geben nach dem Aufmaß eine Empfehlung für die Treppenlift-Anlage, die am besten den Bedürfnissen sowie den baulichen Möglichkeiten entspricht. Zudem helfen sie auch bei Fragen rund um das Thema staatliche Zuschüsse und Förderungen. Komplettiert wird das AP+ Angebot von Außenliften, die einen sicheren Zugang zum Garten ermöglichen. Mehr zum umfangreichen Portfolio sowie Serviceleistungen unter www.homeplaza.de/ap-treppenlifte

Black is beautiful – Mit schwarzen Badezimmer-Elementen designstarke Akzente setzen und edle Kontraste kreieren

(epr) Als Spezialist für perfekt sanierte Bäder aus einer Hand bietet BANOVO abwechslungsreiche Design-Ideen für den beliebten Black-Trend. Durch den gezielten Einsatz schwarzer Ausstattungselemente können spannende Raumwelten erschaffen werden – z. B. dezent mit schwarzen Armaturen und Duschgittertüren oder etwas prägnanter durch zusätzliche schwarze Waschtisch-Unterschänke, Möbel und Dekoartikel. Freistehende Badewannen in dem dunklen Trendton sorgen im Bad für echte Eyecatcher und harmonisieren besonders gut mit sanften Beige- und Erd- sowie kühlen Grautönen. Bäder ohne Tageslichteinfall sollten auf Beleuchtung mit warmer Lichtfarbe zurückgreifen, damit das Schwarz seine edle Wirkung entfalten kann. BANOVO unterstützt Modernisierer mit einer Rundumsorglos-Betreuung – von der individuellen Planung mit fotorealistischen 3D-Ansichten über die Materialbestellung und den Einbau bis hin zu Abnahme und Endreinigung. Mehr unter www.homeplaza.de/banovo



Foto: epr/BANOVO GmbH



Foto: epr/Triflex/Al_Watt/Gettyimages.de

Balkone: Besser früh renovieren als später aufwendig sanieren – Dank Systemen auf Flüssigkunststoffbasis Balkone an einem Tag instand setzen
(epr) Experten empfehlen, Balkone zweimal pro Jahr auf Mängel zu überprüfen. Denn wenn kleine Mängel nicht frühzeitig behoben werden,



Foto: epr/Triflex

drohen bald größerer Sanierungsbedarf oder sogar Schäden an der Gebäudesubstanz. Zur schnellen und unkomplizierten Renovierung eignen sich Systeme auf Flüssigkunststoffbasis, wie sie etwa der Hersteller Triflex anbietet. Sie haften auf unterschiedlichen Untergründen, passen sich flexibel auch kleinsten Ecken an und härten sehr schnell aus. Die Instandsetzung eines Balkons lässt sich so an nur einem Tag realisieren. Dank der geringen Schichtdicke ist die Lösung zudem für die anspruchsvolle Ausführung schwellenloser Übergänge für barrierefreies Wohnen prädestiniert. Weiteres unter www.homeplaza.de/triflex

Mein Wintergarten, mein Wohlfühlort – Wie der individuelle Glaspalast zum neuen Lieblingsplatz wird

(epr) Ein Wintergarten bietet Schutz vor Wind, Regen sowie Schnee, spendet Schatten im Sommer und ermöglicht einen lichtdurchfluteten Raum während der düsteren Wintermonate. Sunparadise liefert mit HAWAII 80 ein flexibles Wintergarten-Konstruktionssystem, mit dem sich designstarke Lösungen umsetzen lassen. Die Möglichkeit, aus unterschiedlichen, zeitlosen Dachformen zu wählen sowie innen und außen verschiedene Farben einzusetzen, sorgt für einen individuellen Lieblingsplatz. Die konsequente thermische Trennung und Isolation haben eine perfekte Wärmedämmung zur Folge. Für einzigartige Wärmedämm-Eigenschaften sorgt zusätzlich z. B. die Schiebe-Stapelwand MONOSLIDE von Sunparadise. Mit ihr profitiert man von einer maximalen Gestaltungsfreiheit, da sie sich unbegrenzt öffnen lässt – ob auf einer Geraden, um Kurven oder Ecken. Neben Dreh- oder Kippflügel ist selbst eine Kombination mit Eingangstüren machbar. Weitere Infos finden Sie unter www.homeplaza.de/sunparadise



Foto: epr/Sunparadise

Ganz schön helle! – Freitragende Treppen lassen Räume größer und offener erscheinen

(epr) Die freitragende Kenngott-Treppe punktet mit einer eleganten, lichtdurchlässigen Konstruktion, die auf Wangen, Setzstufen und tragende, groß dimensionierte Handlaufholme verzichtet. Die ca. 65 mm starken Stufen werden wandseitig

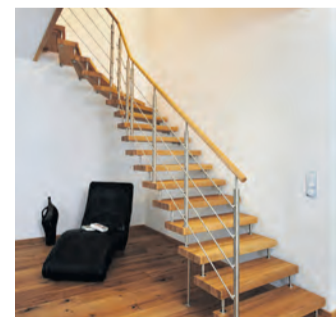


Foto: epr/Kenngott

verankert, sodass kaum Platz verloren geht. Die Räume wirken größer und heller, denn das Licht kann ungehindert zwischen Trittstufen und Geländer hindurchscheinen. Weiteres Plus: Die beinahe schwebend wirkende Kenngott-Treppe lässt sich in nahezu jedes Ambiente integrieren. Möglich macht das eine riesige Design- und Farbauswahl an Stufenmaterialien – Longlife, Massivholz oder Stein – sowie Verbindungselementen und Geländern. Über 10.000 unterschiedliche Varianten stehen zur Verfügung, wenn es darum geht, das Zuhause mit einer optisch leichten Treppe auszustatten, die auch in puncto Stabilität, Tragkraft und Sicherheit überzeugt. Mehr unter www.homeplaza.de/kenngott

Sicher und nachhaltig – Hausnotrufsysteme stehen für optimale Versorgung und Langlebigkeit

(epr) Wer sich aufgrund seiner Lebenssituation ein höheres Maß an Unterstützung und Sicherheit im eigenen Zuhause wünscht oder seine Angehörigen gut versorgt wissen möchte, der kann sich für die Dienstleistung eines Hausnotrufanbieters entscheiden. Das richtige Hausnotrufsystem für jeden Bedarf und jede Wohnsituation bietet zum Beispiel die Vitakt Hausnotruf GmbH an. Sie setzt auf optimale Beratung und besten Service bei der Versorgung ihrer Kund*innen und auch auf den Aspekt der Nachhaltigkeit: „Unsere Geräte unterliegen nicht nur einer strengen Sicherheitskontrolle, sondern wir haben von Anfang an Wert darauf gelegt, dass Vitakt-Hausnotrufsysteme langlebig sind und viele Einsätze durchlaufen können, ohne dass sie entsorgt werden müssen“, erläutert Britta Schönweitz, Geschäftsführerin von Vitakt. Mehr unter www.homeplaza.de/vitakt



Foto: epr/Vitakt Hausnotruf

Hilfe auf Knopfdruck: Über den Sender kann schnell Hilfe gesorgt werden. Wenn der Knopf des Senders betätigt wird, nimmt ein Vitakt-Mitarbeiter kurze Zeit später Kontakt über das Hausnotrufsystem auf.

Exklusiv und luxuriös die Welt entdecken

MÜHLTAL – Der Trend im Reisemarkt, speziell im Schiffssegment, geht eindeutig zu „Kleiner und Feiner“. Das professionelle, auf Schiffsreisen spezialisierte Reisebüro Cruises4you in Mühlthal behält jedoch den Überblick über das immer größer wachsende Segment der Schiffe.

Bei der Auswahl des passenden Schiffes spielen neben den Vorlieben und Interessen der Reisenden auch die Routen eine wesentliche Rolle. Ein weiterer Aspekt um her-

vorragenden Service zu bieten ist Verhältnis von Personal zu Passagieren. Nur so ist es möglich einen exklusiven Rahmen mit ausgezeichnetem Service für anspruchsvolle Gäste zu bieten. Eine luxuriöse Schiffsreise bietet den vergleichbaren Komfort wie ein fünf Sterne Hotel an Land, jedoch mit dem Vorteil, dass man viele neue Ziele entdecken kann ohne lästigen Hotelwechsel – jeden Morgen Frühstück in einem anderen Hafen manchmal sogar in einem anderen Land sozusagen. Das Luxushotel schwimmt einfach mit:



SYLVIA GOHLKE (Foto: privat)

„Einmal den Koffer auspacken, die Welt bereisen und einmal wieder einpacken!“

„Damit der Traumreise nichts mehr im Weg steht, ist ein Termin für die Beratung erforderlich“ so Sylvia Gohlke, Inhaberin

von „Cruises4you“. „Wir wollen Zeit haben für unsere Kunden und nicht zwischen Tür und Angel irgendetwas aus dem Hut zaubern – und das Bedarf Zeit!“. Seit fast 30 Jahren ist Gohlke unterwegs auf den Flüssen und Weltmeeren. Gesammelte, wertvolle Tipps hat Gohlke in Ihrem Buch „Tricks & Kniffe vom Profi“ zusammengefasst (ISBN 9 783000 464911, 9,95 Euro), es ist in jedem Buchladen oder online erhältlich. Persönlich signierte Exemplare gibt es bei Cruises4you. (PR)

Änderungen greifen Stück für Stück Gemeinsam auf einem guten Weg

DARMSTADT – Stadtrat Paul Georg Wandrey hat am vergangenen Donnerstag die Darmstädter Ausländerbehörde besucht, sich vor Ort über die aktuelle Situation informiert und im Anschluss ein positives Fazit gezogen. Ziel des Besuchs war, sich die Auswirkungen der maßgeblich von Oberbürgermeister Jochen Partsch angestoßenen, organisatorischen Änderungen vor Ort anzusehen.

Im Zuge seines mehrstündigen Besuchs tauschte sich Wandrey intensiv mit Behördenleiter Bernd Simon aus und führte zahlreiche Gespräche mit den Beschäftigten, denen er eine hohe Motivation attestiert. „Insgesamt können wir feststellen, dass die von uns veranlassenen Änderungen der Organisationsstruktur Stück für Stück greifen und sich durchweg positiv auf die Abläufe in der Behörde auswirken. Für mich ist es entscheidend, dass wir unsere Abteilungsleitungen bei der Bewältigung ihrer Aufgaben bestmöglich unterstützen“, bilan-

ziert Wandrey im Anschluss an seinen Besuch. „Die Leistungsbereitschaft und das Engagement unserer Kolleginnen und Kollegen in der Ausländerbehörde sind beeindruckend. Auch wenn die Tätigkeit nicht immer angenehm ist, freut es mich, dass dort so gute Arbeit geleistet wird. Trotz aller Schwierigkeiten sind wir hier gemeinsam auf einem sehr guten Weg. Ich bin daher überzeugt, dass wir innerhalb kurzer Zeit die hohe Servicequalität anbieten können, die sich unsere Besucherinnen und Besucher wünschen.“ (PS / DK)

Hintergrund:

Seit einiger Zeit wird in der Ausländerbehörde die Umsetzung eines neuen Organisationsmodells mit vier Teams inkl. Serviceteam, zwei ständigen telefonischen Erreichbarkeiten und zwei ständigen Schaltern im Eingangsbereich erprobt. Ziel ist die vollständige Umsetzung und Einarbeitung der neuen Organisationsuntersuchung, sowie die Besetzung zusätzlicher Stellen bis Mitte 2023.

Welterbe schützen

Videouberwachung soll Vandalismus vorbeugen

DARMSTADT – Die Bauarbeiten neigen sich dem Ende entgegen. Mathildenhöhe und Ausstellungshallen erstrahlen in neuem Glanz. Die Freude über die Verleihung des Welterbestatus im vergangenen Jahr wird jedoch immer wieder durch Farbschmierereien und andere Vandalismustaten getrübt.

Im Zusammenhang mit der ebenfalls im Jahr 2021 eingeführten Videouberwachung auf dem Luisenplatz gibt es durchaus positive Erfahrungen und Resonanz in der Bevölkerung. „Wir sind deshalb der Auffassung, dass zum Schutz des Welterbes die Einrichtung einer Videouberwachung hilfreich sein wird und unterstützen jede Aktivität der Stadt Darmstadt in diese Richtung“ betont Isabelle Zybok, stellvertretende Kreisvorsitzende und kulturpoliti-

sche Sprecherin der CDU Darmstadt. „Es ist nicht hinnehmbar, wenn einige wenige immer wieder Schäden verursachen und damit dem Renommee des Welterbes und der Stadt Darmstadt schaden.“

Es steht daher außer Frage, dass auch auf der Mathildenhöhe zum Schutz des Welterbes eine Videouberwachung notwendig ist; wenn schon nicht des gesamten Geländes, dann jedoch zumindest zum Schutz der Gebäude vor Farbschmierereien. Dies gilt auch dann, wenn die materiellen Schäden sich bisher in Grenzen gehalten haben mögen. „Der ideale Schaden und damit der negative Eindruck, der durch die Farbschmierereien bei den Besucherinnen und Besuchern der Mathildenhöhe entsteht, ist um ein Vielfaches höher“ betont Isabelle Zybok abschließend. (CDU)

Sport

Noch drei Spiele

Der SV 98 bleibt auch im 15. Pflichtspiel ungeschlagen: Ronstadt hatte für die Südhessen gegen St. Pauli getroffen, ehe die Hausherrn kurz darauf durch Daschner ausglich (Foto). 29 Zähler haben die Südhessen jetzt gesammelt. Drei Spiele warten noch bis zur Winterpause. 21 Spieler hat Lieberknecht bislang eingesetzt, stolze elf davon haben bereits getroffen. Mannschaftliche Geschlossenheit und die taktische Flexibilität kompensieren die zahlreichen Ausfälle. Trotzdem dürfen sich Spieler und Fans auf die Winterpause zur Erholung freuen. (sv98 / as)



Foto: Arthur Schönbein

AUTOHAUS ISER RIEDSTADT TIPPSPIEL

AUTOHAUS ISER
RIEDSTADT

Tippen und tolle Preise gewinnen!

Ex-Lilienkapitän und Ehrenspielführer Aytac Sulu und Peter Erbach vom Autohaus Iser Riedstadt treten außer Konkurrenz gegen die Leser an.

Zu tippen sind Spiele der hessischen Kultmannschaften Darmstadt 98 und Eintracht Frankfurt!

Es gibt attraktive Preise zu gewinnen. Der beste Tipper eines jeden Monats wird belohnt.

Tippen Sie die nächsten Spielpaarungen:

SV Darmstadt 98 – Hannover 96

FC Augsburg – Eintracht Frankfurt

Tipps können bis jeweils 60 Minuten vor Anpfiff abgegeben werden.

Die Bekanntgabe des Gewinners erfolgt ohne Gewähr. Der Teilnehmer ist damit einverstanden, dass im Falle eines Gewinns sein Name sowie Wohnortangabe veröffentlicht werden. Mit der Teilnahme an dem Gewinnspiel erklärt sich der Teilnehmer damit einverstanden, dass personenbezogene Da-

ten für die Dauer und zum Zwecke der Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels gespeichert werden. Er stimmt zu, die Daten an Dritte, welche mit der Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels beauftragt sind, zu diesem Zwecke weiterzuleiten. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



Aytac Sulu
Lilienlegende



Peter Erbach
Autohaus Iser Riedstadt

2:1

2:0

1:2

0:3

Selbstbestimmt und finanziell unbeschwert am Lieblingsplatz verbleiben



Foto: Deutsche Leibrenten Grundbesitz AG

Trotz eigener Immobilie geht es Ihnen vielleicht wie vielen anderen Senioren: Sie müssen mit jedem Euro rechnen. Die Instandhaltung ist teuer, Sie können sich nur wenig Lebensqualität gönnen. Eine Immobilienrente der Deutsche Leibrenten Grundbesitz AG stärkt die finanziellen Möglichkeiten von Menschen ab 70 Jahren. Sie können nun das Geld nutzen, das zuvor in Ihrer Immobilie gebunden war. Und mit dem Verkauf können die Seniorinnen und Senioren ihren Lebensabend im gewohnten Zuhause dauerhaft verbringen und werden zudem von der Instandhaltung befreit. Das lebenslange Wohnungsrecht wird im Grundbuch gesichert, ebenso die Immobilienrente mit variablen Zahlungsoptionen. Das Gesamtpaket verschafft die nötige Sicherheit für ein finanziell sorgenfreies Leben im Alter.

Tel. 0800/74 99 999 (kostenfreie Rufnummer)

Deutsche Leibrenten
Verkaufen, um zu bleiben
www.deutsche-leibrenten.de

Sparen und gleichzeitig Gutes tun!

Gemeinsam mit dem Deutschen Roten Kreuz (DRK) startet ThermoCare die Aktion „ThermoCare spendet Wärme“. Vom 01. bis 30. November sammelt jeder eingelöste Coupon 1 € in den Spendenpool des DRKs, während Kund:innen gleichzeitig 1 € sparen. ThermoCare unterstützt damit vier großartige Kältehilfsaktionen, die obdachlosen Menschen in den kalten Wintertagen physische sowie emotionale Wärme spenden: die Wärmezelte in Essen, den Obdachlosenbus in Hamburg, den Kältebus in Stuttgart sowie den Obdachbus in Berlin-Steglitz. Bei diesen Projek-

ten verteilen Ehrenamtliche des DRKs wärmende Mahlzeiten und Getränke, dicke Kleidung, Decken, Schlafsäcke und Isomatten an wohnungslose Menschen. In Essen gibt es Schlafstellen in beheizten Zelten und die Möglichkeit zu duschen. In Hamburg versorgt eine Tierärztin die vierbeinigen Begleiter. In Berlin kümmern sich Sozialarbeiter:innen um fachliche Beratung und Unterstützung bei Anträgen; in Stuttgart wird zu Weihnachten eine Geschenkaktion organisiert. Mehr zu der Couponaktion und den einzelnen Projekten unter www.thermacare.de/aktuelles/gemeinsam-waerme-spenden

ThermoCare nutzt die Kraft der Wärme, um Rücken-, Nacken- und Regelschmerzen zu lindern – ganz ohne Arzneiwirkstoffe. Dafür wird ThermoCare unkompliziert auf der schmerzenden Stelle angebracht und spendet so acht bis zwölf Stunden langanhaltende Tiefenwärme. Nutzen Sie den Coupon und testen Sie die schmerzlindernde Wirkung von ThermoCare. Die Aktion gilt für alle kleinen ThermoCare-Packungen mit einem Inhalt von 2 – 3 Wärmeauflagen/-umschlägen.

Jetzt ausschneiden und Wärme schenken!

ThermoCare
Informationen für Verbraucher:innen:
Preisnachlass auf den jeweiligen Apothekenverkaufspreis und nur in teilnehmenden Apotheken. Aktionsprodukte nicht jederzeit vorrätig. Nicht mit anderen Coupons kombinierbar und nur im Original gültig. Vervielfältigungen oder Veröffentlichungen sind nicht gestattet. Keine Barauszahlung. Bei Problemen kontaktieren Sie uns unter www.apothekencoupons.de/hilfe.
Informationen für die Apotheke:
Aktionszeitraum: bis 30.11.2022. Einsendeschluss (Poststempel): 31.12.2022.
Gegen Vorlage dieses Coupons erhält der/die Kund:in einen Rabatt von 1 € für den Kauf einer Packung ThermoCare (mit 2 oder 3 Wärmeauflagen), welcher Ihnen rückwirkend vergütet wird. Angewandt werden nur Original-Coupons. Erstattet werden nur Original-Coupons. Je Produktverkauf einer ThermoCare Vorteilspackung nur einen Coupon verwenden. Nur bei manueller Abwicklung: Zu allen verkauften Produkten sind ein Kassenschein mit ausgewiesenem Rabatt und der Original-Coupon einzureichen. Bei Problemen oder Fragen zur Abrechnung kontaktieren Sie uns unter +49 6127 990 90 31.
Angeline Pharma Deutschland GmbH | Martin-Greif-Str. 1 | 80336 München



SIKDE1296765302110272

Ein Jahrhundert Darmstadt

Brandnacht hat nicht entmutigt

DARMSTADT – Die Wissens- und Kulturstadt Darmstadt stellt den zweiten Band des zweibändigen Werks „Ein Jahrhundert Darmstadt.“

Von der Residenzstadt zur Wissenschaftsstadt 1914-2019“ vor. Der Band beschäftigt sich mit den Themen Politik, Gesellschaft und Stadtentwicklung. „Mit dem Band kann die Darstellung der Geschichte Darmstadts im 20. Jahrhundert nun vollendet werden. In zwei Teilbänden betrachtet der Band auf gut 900 Seiten die Entwicklung Darmstadts seit dem Ersten Weltkrieg auf den Gebieten Politik und Wirtschaft, Wissenschaft und Gesellschaft sowie Bildung.

Auch die Vielgestaltigkeit des baulichen und sozialen Lebens in den Stadtteilen und Stadtvierteln erhält erstmals eine angemessene Würdigung. Insbesondere zeigt der Band aber auf, wie kreativ und zukunftsorientiert die Darmstädterinnen und Darmstädter in der Vergangenheit immer wieder mit Umbrüchen in der Stadtgeschichte umgingen. Dies gilt in besonderem Maße auch für die fast völlige Zerstörung unserer Stadt in der Brandnacht am 11. September 1944, die uns infolge des von den Nationalsozialisten ausgelösten Zweiten Weltkriegs widerfahren ist. Das mit der Zerstörung einhergehende, schier unermessliche Leid hat die Darmstädterinnen und Darm-

städter zwar geprägt, aber keineswegs entmutigt, sondern sie darin bestärkt, ihre Stadt und Gesellschaft neu aufzubauen.

Daraus ging das moderne und weltoffene Darmstadt hervor, in dem wir heute leben, und auf der Grundlage dieser Haltung werden wir auch alle künftigen Herausforderungen

meistern“, so Oberbürgermeister Jochen Partsch. Vor rund zehn Jahren hat ein Team von Herausgebern den Entschluss gefasst, die Darmstädter Stadtgeschichte der letzten hundert Jahre mit dem in zwei Bänden angelegten Werk „Ein Jahrhundert Darmstadt“, umfassend neu darzustellen. Vor knapp drei Jahren konnte der

erste Band der Öffentlichkeit vorgestellt werden. Er gibt einen Überblick über Darmstadts Leistungen in Kunst und Kultur seit 1914, berücksichtigt die Entwicklung der Kirchen und Religionen in der Stadt und widmet sich erstmals auch umfassend der Darmstädter Sportgeschichte.

(PS / Evi)



TOLLES GEWINNSPIEL: EIN JAHR NEUSEHLAND IN DARMSTADT – Seit einem Jahr steht Neusehland in Darmstadt für schönste Brillenmode, leichte Kontaktlinsen und Preise, die begeistern. Neben tollen Angeboten zum Jubiläum hat das Familienunternehmen Neusehland auch ein Gewinnspiel durchgeführt, bei dem 20 Gewinner je einen Gutschein in Höhe von 100,- Euro erhielten. Dieser Tage lud Neusehland alle Gewinner in die Niederlassung nach Darmstadt ein. Die Damen erhielten einen Blumenstrauß gemeinsam mit dem Gutschein. Die Herren freuten sich neben dem Gutschein über eine Flasche Prosecco, die von Niederlassungsleiter Bono Bienefeld überreicht wurde. (PR/Foto: Neusehland)

90 km Draht und Gitter
1900 Türen und Tore am Lager

**DRAHT
WEISSBÄCKER**

ZÄUNE · GITTER · TORE

Draht-Weissbäcker KG

Steinstr. 46-48, 64807 Dieburg

Tel. (06071) 98810

Fax (06071) 5161

www.draht-weissbaecker.de

E-Mail: draht@weissbaecker.de

- Draht- und Gitterzäune
- Schiebetore · Drehkreuze
- Schranken · Türen · Pfosten
- Sicherheitszäune · Tore
- Mobile Bauzäune · Alu-Zäune
- sämtliche Drahtgeflechte
- Alu-Toranlagen · Gabionen
- auch **Montagen**
- auch **Privatverkauf**

ANZEIGE

Mehr Schutz für immungeschwächte Patient:innen bei COVID-19

Fragen Sie jetzt Ihre behandelnde Ärztin oder Ihren Arzt

Bei COVID-19 sind besonders immungeschwächte Personen aufgrund einer Erkrankung oder einer Therapie nicht richtig funktioniert, kann es sein, dass die Betroffenen trotz Corona-Impfung keine ausreichende Immunantwort entwickeln. Trotzdem möchten auch sie mit weniger Angst vor COVID-19 leben – dafür brauchen Immungeschwächte zusätzlichen Schutz. Dies betrifft unter anderem Krebspatient:innen, Organtransplantierte, Menschen, die immunsupprimierende Medikamente gegen Krankheiten wie Multiple Sklerose oder rheumatoide Arthritis erhalten, und Dialysepatient:innen. Wenn die Impfung nicht ausreichend anschlägt, sind diese Patient:innen dem Corona virus nahezu schutzlos ausgeliefert. Aber nach über zwei Jahren

der Isolation wünschen sich auch diese Menschen wieder ein normales Leben – mit sozialen Kontakten zu Familie und Freunden, Restaurant- oder Friseurbesuchen und mehr Freiheit im Alltag. Für immungeschwächte Menschen gibt es mehr Möglichkeiten zum Schutz vor COVID-19. Sprechen Sie jetzt mit Ihrer behandelnden Ärztin oder Ihrem Arzt.

Weitere Informationen unter: www.mehr-schutz.de



Eine Information der AstraZeneca GmbH. DE-50489

STRAUP 35 Jahre

35 Jahre

Heizungsbau · Sanitäre Anlagen

64297 DA-Eberstadt · Bernsteinweg 4

Telefon 0 61 51/5 48 47 · Telefax 0 61 51/59 24 86

Magnesium – gut fürs Herz!

Studie zeigt¹: Magnesiummangel kann Risiko für Herz-Kreislauf-Erkrankungen erhöhen

Herz-Kreislauf-Erkrankungen zählen zu den häufigsten Erkrankungen weltweit. In Deutschland waren sie 2020 sogar die Todesursache Nr. 1.² Es gibt Hinweise, dass eine schlechte Versorgung mit Magnesium mit einem erhöhten Risiko u. a. für Herz-Kreislauf-Erkrankungen einhergehen kann.¹ Ein Mangel an Magnesium kann sich in Symptomen wie Herzrhythmusstörungen und Bluthochdruck äußern.¹ Ein guter Grund, vorbeugend auf eine optimale Magnesiumversorgung zu achten – aber auch Menschen mit bestehenden Herzerkrankungen können profitieren, wie eine neue Untersuchung eindrucksvoll zeigt.¹

Magnesium für die Herz-Kreislauf-Gesundheit

Viele Menschen wissen, dass Magnesium wichtig für eine gesunde Funktion von Muskeln ist. Doch auch die Rolle, die das Mineral für die Herz-Kreislauf-Gesundheit spielt, ist groß: Zum einen ist Magnesium ein wichtiger Bestandteil unseres Energiestoffwechsels, zum anderen steuert Magnesium die Reizübertragung zwischen Nerven und Muskeln. Hier schließt sich der Kreis: denn auch unser Herz ist ein Muskel.

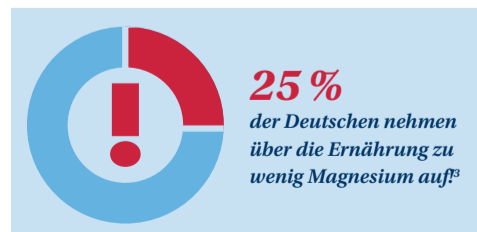
Magnesium aktiviert unter anderem ein Enzym, das für die Kontraktion, also das Zusammenziehen des Herzens verantwortlich ist. Dabei ist das Gleichgewicht von Magnesium und Kalium entscheidend. Herzmuskelzellen sind auf eine gut funktionierende Energiegewinnung angewiesen. Das dafür zuständige Enzym benötigt Magnesium. Fehlt es an Magnesium, kann die Herzmuskelzelle schneller erregt werden. Insbesondere Menschen mit Herzerkrankungen sollten deshalb ihren Magnesiumhaushalt im Blick haben.

Magnesium bei Bluthochdruck

Eine ausreichende Versorgung mit Magnesium ist auch für Bluthochdruckpatienten wichtig. Es gibt Hinweise darauf, dass Bluthochdruckpatienten, die Blutdrucksenker wie z.B. Diuretika, ACE-Hemmer

oder Betablocker einnehmen, häufig einen Magnesiummangel aufweisen. Die Gabe von Magnesium zusätzlich zu den verordneten Medikamenten führte dabei zu einer leichten Senkung des Blutdrucks. Auch die Häufigkeit von Beschwerden wie unregelmäßiger Herzschlag, Herzschmerzen oder Nervosität nahm den Berichten der Patienten zufolge ab.⁴

Fazit: Es gibt verschiedene Hinweise, dass Magnesium das Risiko für Herz-Kreislauf-Erkrankungen senken und bei bestehenden Erkrankungen unterstützen kann. Sorgen Sie also für eine ausreichende Versorgung mit Magnesium! Die DGE empfiehlt Männern die Aufnahme von 350 mg Magnesium täglich, Frauen die Aufnahme von 300 mg.⁵



Erhältlich in Ihrer Apotheke:

Biolectra® MAGNESIUM 300 mg Kapseln

- ✓ Magnesiumspeicher werden aufgefüllt
- ✓ Kleine Kapsel, leicht zu schlucken
- ✓ Vegan & frei von Zusatzstoffen

Packungsgrößen: 20 St., 40 St., 100 St.



* Magnesium trägt zu einer normalen Muskelfunktion bei.

1. Evers I, Crujssen E, Kornaat I, Winkels RM, Busstra MC and Geleijnse JM (2022) Dietary magnesium and risk of cardiovascular and all-cause mortality after myocardial infarction: A prospective analysis in the Alpha Omega Cohort. Front. Cardiovasc. Med. 9:936772. doi: 10.3389/fcvm.2022.936772.
2. <https://www.herzstiftung.de/service-und-aktuelles/presse/pressemitteilungen/todesursachenstatistik-2020> (aufgerufen am 21.9.2022).
3. Micke O et al. Magnesium: Bedeutung für die hausärztliche Praxis – Positionspapier der Gesellschaft für Magnesium-Forschung e.V. Dtsch Med Wochenschr 2020; 145: 1628–1634 | © 2020. The Author(s).
4. <https://www.deutsche-apotheker-zeitung.de/daz-az/2008/daz-30-2008/magnesium-und-das-herz-kreislauf-system> (aufgerufen am 06.10.2022).
5. <https://www.dge.de/wissenschaft/referenzwerte/magnesium/?L=0> (aufgerufen am 21.9.2022).

Biolectra® Magnesium 300 mg Kapseln. Nahrungsergänzungsmittel sind kein Ersatz für eine ausgewogene und abwechslungsreiche Ernährung und eine gesunde Lebensweise. Verzehrsempfehlung: 1 x täglich 1 Kapsel mit reichlich Flüssigkeit schlucken. Stand: September 2021



SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter Bauknecht SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter

stetter-lagerverkauf.de

Ihr Vorteil - unser Konzept! Wir helfen Ihnen richtig sparen!

Kühlschränke	ab 149,-
Trockner	ab 199,-
Waschautomaten	ab 249,-
Einbaugeschirrspüler	ab 299,-
Einbauherde	ab 299,-
Einbaukühlschränke	ab 199,-

Abholpreis! Vollservice gegen geringen Aufpreis.

Einbau-Geräte Miele SIEMENS BOSCH LIEBHERR und Importware
sowohl fabrikneu, originalverpackt als auch Ausstellungsstücke und Lackfehler-Geräte stark reduziert!

Für Sie immer DAS BESTE BILLIGER ABHOLER VOLLSERVICE SCHARF KALKULIERT

Discountpreise für Auf Wunsch Lieferung, Montage, Entsorgung

Scheuen Sie keinen PREISVERGLEICH INTERNETPREISE VERGLEICHEN SIE VERGLEICHEN SIE VERGLEICHEN SIE INTERNETPREISE IMMER ÖFTER

stetter
Willi Stetter e. K.
Inhaber Willi Stetter
Elektro-Hausgeräte
Filiale
63853 Mömlingen
Obenburger Str. 13
Tel. 0 60 22 / 20 43 26 · Fax 20 43 28
E-Mail moemlingen@stetter-lagerverkauf.de
Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. von 10 - 18 Uhr Sa. von 9 - 13 Uhr

Hauptsitz
64380 Roßdorf-Gundernhausen
Hauptstr. 69
Telefon 0 60 71 / 7 43 00 · Fax 7 43 02
E-Mail verkauf@stetter-lagerverkauf.de
Öffnungszeiten:
Mo. bis Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 9 bis 13 Uhr

RESTPOSTEN · LAGERWARE · AUSSTELLUNGSSTÜCKE · individuelle NEUBESTELLUNGEN

Abbildungen haben symbolischen Charakter. Druckfehler + Liefermöglichkeiten vorbehalten. Abgabe an Endverbraucher in handelsüblichen Mengen.

SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter Bauknecht SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter

Rund 4.000 Blumenzwiebeln gesetzt

Mehr biologische Vielfalt verbessert das Stadtklima

DARMSTADT – Im Bereich des im März neu angelegten langgestreckten Grünstreifens zwischen Darmbachbett und City-Ring vor dem Darmstadtturm, wurden nun Lücken durch Nachpflanzung verschiedener Sedum-Pflanzen und anderer an Trockenheit angepasste Arten geschlossen.

Stadtklima bei. Zudem wurde im Bereich des im März neu angelegten langgestreckten Grünstreifens zwischen Darmbachbett und City-Ring vor dem Darmstadtturm, wurden nun Lücken durch Nachpflanzung verschiedener Sedum-Pflanzen und anderer an Trockenheit angepasste Arten geschlossen.

Zusätzlich wurden auch Blumenzwiebeln von überwiegend einheimischen Arten gesetzt, sodass sich im nächsten Frühjahr Menschen und Insekten am Blütenangebot erfreuen können. Umweltdezernent Michael Kolmer begrüßt das Engagement: „Fast 4.000 Blumenzwiebeln wurden insgesamt gesetzt. So trägt diese kleine Fläche nicht nur zu mehr biologischer Vielfalt, sondern auch zum verbesserten

Auch Lars Wöhler, Geschäftsführer des darmstadtturms, zeigt sich erfreut: „Viele Mitarbeitende engagieren sich gerne für mehr Natur in der Stadt und haben mit dieser Aktion ein sinnvolles und schönes Projekt gefunden.“ Weitere Informationen zu den Pflanzenarten und -listen finden sich auf der Homepage der Wissenschaftsstadt Darmstadt unter www.darmstadt.de. (PS / Evi)

-ANZEIGE-

Höchste Zeit, das Immunsystem in Topform zu bringen

(djd-p). Die gute Nachricht zuerst: Das Immunsystem ist trainierbar. Genau wie die Muskeln oder das Gedächtnis können wir auch das Immunsystem durch gezieltes Training leistungsfähiger machen. Über gesunde, vitaminreiche Ernährung und ausreichende Bewegung hinaus bietet sich hier das natürliche Arzneimittel Spenglersan Kolloid G an.

Das seit über 100 Jahren bewährte Spenglersan Kolloid G wurde von Dr. med. Carl Spengler, einem Mitarbeiter des Nobelpreisträgers Robert Koch, entwickelt und ist in den letzten Jahren durch die Coronapandemie immer mehr in den Mittelpunkt des medizinischen Interesses gerückt. So konnte zum Beispiel eine Studie zeigen, dass Spenglersan Kolloid G nicht nur das Infektionsrisiko signifikant senken, sondern auch die Symptombdauer bei grippalen

Infekten deutlich verkürzen kann.

Das natürliche Arzneimittel ist auch ideal zur Unterstützung des kindlichen Immunsystems, da es als Spray individuell dosiert werden kann und sollte daher in keiner Familien-Apothekeschrank fehlen. Spenglersan Kolloid G ist als Arzneimittel in jeder Apotheke und Versandapotheke rezeptfrei erhältlich.

Spenglersan Kolloid G ist ein registriertes homöopathisches Arzneimittel nach §38 Arzneimittelgesetz. 1. Klopp R.: Prophylaxe und Therapie von sog. Erkältungskrankheiten in der Kinderheilkunde. Report Naturheilkunde 1 (2004).



ENTEKA baut schnelles Glasfasernetz in Darmstadt weiter großflächig aus

Interessenten erhalten kostenlosen Hausanschluss

DARMSTADT – Der Ökoenergie- und Telekommunikationsversorger ENTEKA baut sein Glasfasernetz in Darmstadt weiter großflächig aus.

Aktuell wird der Südosten und Norden von Eberstadt (PLZ 64287) an das schnelle Internet angeschlossen. Im Gegensatz zu Wettbewerbern erweitert ENTEKA sein Glasfasernetz unabhängig davon, wie viele Kunden sich im Vorfeld für einen Anschluss an das schnelle Internet interessieren. „Jeder, der bei uns einen Glasfaseranschluss

beantragt, erhält garantiert einen Anschluss an unser Glasfasernetz“, sagt Thomas Schmidt, ENTEKA-Vorstand für Vertrieb und Handel. ENTEKA schreibt die betreffenden Haushalte ab Mitte November 2022 an, um über das schnelle Internet zu informieren. ENTEKA berät die Bürgerinnen und Bürger zudem auch persönlich vor Ort. Für Kunden, die sich bis zum 31. Januar 2023 für einen ENTEKA-Glasfaseranschluss entscheiden, entfallen die Kosten für einen Hausanschluss im Wert von rund 1.000

Euro. Weitere Informationen zum Thema Glasfaserausbau stehen im Internet unter www.enteqa.de/glasfaserausbau. ENTEKA mit Sitz in Darmstadt übernimmt als regionales Unternehmen mit dem eigenwirtschaftlichen Ausbau der Glasfaser-Zukunftstechnologie Verantwortung für die Menschen in der Region und trägt mit seinen Investitionen dazu bei, sowohl in ländlichen Regionen als auch in Ballungsräumen die Versorgung mit dem schnellen Internet zu verbessern. (ac)



GOLDHAUS

GOLDANKAUF

Machen Sie Ihr Gold zu Geld! einfach – schnell – unkompliziert

Sofort BARGELD

für

- ALTGOLD
- BRUCHGOLD
- Goldmünzen
- Silber
- Zinn
- Bernstein



Sofort BARGELD

für

- Zahngold
- Golduhren
- Goldbarren
- Silberbesteck-Auflage



Ernst-Ludwig-Straße 20–22 (gegenüber Deichmann) · 64283 Darmstadt
 Telefon: 06151 / 50 10 786 Website: www.goldhaus-darmstadt.de
 Öffnungszeiten: Mo.–Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 10 bis 16 Uhr

Liebevolle und fachgerechte Betreuung in Ihrer vertrauten Umgebung.



Unser Team bietet Ihnen:

- Grund- und Behandlungspflege
- Verhinderungspflege
- Beratungsbesuche
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Entlastungspflege für 125,- Euro/monatlich

Büro: Siemensstraße 6 • 64289 Darmstadt
Tel.: 06151 - 870 66 30 • Fax: 06151 - 800 98 89

alles ECHT SCHAF!
Gesundheit durch natürliche Wärme!

Darmstädter Str. 1
64673 Zwingenberg
www.alles-echt-schaf.de
Telefon: 0177 / 5618332

Öffnungszeiten:
Dienstag - Freitag:
10 - 13 Uhr und 14 - 18 Uhr
Samstag: 10 - 13 Uhr



Vertikutieren, Rasen mähen, Rollrasen, Baumpflege, Baumfällung, Bepflanzungen, Hecken-, Obst- & Ziergeholzschnitt, Zäune, Steinarbeiten, Dachrinnenreinigung, Kehrarbeiten, kleinere Reparaturen. Anfahrt und Beratung kostenlos.

mobil: 0176-23855035
oder **06151-1547722**
E-Mail: gala.roni44@gmail.com

KLEINANZEIGEN

Wir verkaufen Ihre Immobilie zum besten Preis.
Bitte rufen Sie uns an.
IMMO-UMMINGER
Telefon: 0 61 51 / 9 51 07 91

Suche antike Möbel, Gemälde, Uhren, Silber, Militaria, Bücher, Krüge, Fotoapparate ☎ 06108 - 9154213

Modellkunden für medizinische Fußpflege zu Sonderpreisen in DA gesucht.
Kosmetikschule Jäger
Tel. DA-9577344

Fenster + Dachfenster + Reparaturen
Muhn-Bauteile
☎ 06150-14151 • muhn.de

Willius
Rohr- und Kanalreinigung
Inh. A. Peters
24-Stunden-Notdienst
Kanal TV
☎ 06258-81516
www.kanalreinigung-willius.de
☎ 06251-9449177

Ackerland zu kaufen oder pachten gesucht.
Bauer Lipp ☎ 06150/13030
oder Mobil 0174/8111132

Frau Milli kauft: Pelze, Nerze aller Art, Kleidung, Schreib- und Nähmaschinen, Bilder, Porzellan, Bleikristall, Uhren, Teppiche, Brücken, Krüge, Münzen, Bernstein, Silber aller Art, Silberbesteck, Alt- und Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Modeschmuck, Leder- und Krokotaschen, Antiquitäten, Messing, Gardinen, Möbel, Schallplatten, Orden, Ferngläser, Puppen, Briefmarken. Kompl. Nachlässe aus Haushaltsauflösungen. Kostenlose Beratung u. Wertschätzung. Zahle bar vor Ort. Täglich: 7.30 - 21 Uhr, auch am Wochenende. ☎ 069 - 5972692

Trapezbleche 1. Wahl + Sonderposten aus eigener Produktion, TOP-Preise, cm-genau, 98646 Eishausen, Straße in der Neustadt 107, bundesweite Lieferung! ☎ 03685 - 409140, 5% Online-Rabatt sicher. www.dachbleche24.de

KFZ BAR ANKAUF
Alle Fahrzeuge
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile, Wohnwagen, Oldtimer, Traktoren, Bagger.
Alles anbieten!
(Baujahr, Km, Zustand egal).
Sofort Bargeld! Jederzeit erreichbar.
06158 - 6086988
0173 - 3087449

Kaufe Autos
PKW, Busse, LKW, Geländewagen, Wohnwagen/- mobile, Traktoren, Bagger, auch mit Mängeln.
Zustand egal.
Bitte alles anbieten, Zahle bar und Fair.
24 Stunden erreichbar!
06157/ 9168006
0177/ 31 05303

SUCHE FAHRZEUGE
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile etc. für Export, Zustand egal, zahle Höchstpreise
Sofort Bargeld, bitte alles anbieten, jederzeit erreichbar.
0151/ 7187 2306
06258/5089921

PRO-NATUR GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU
... alles im grünen Bereich
Spezialfällungen, Entsorgung, Hecken- und Gehölzschnitte, Zaun-, Rasen- (Rollrasen), und Teichbau, Natursteinarbeiten, Erd-, Wege-, und Pflasterarbeiten, Winter- und Hausmeisterdienste
Anfahrt u. Beratung kostenlos
Inhaber Murat Aksoy
☎ **0163-2855212** oder **06150-83190**
✉ **info@pro-natur.net**

AN
garten & landschaftspflege
www.an-garten.de

Haushaltsauflösungen, Kleinumzüge, Umzüge, Lasttaxi, Sperrmüll, Renovierungen zum günstigen Preis ☎ 06150-590216 o. 0171-3146823

Künstlerin kauft Zinn aller Art für kreative Gestaltung.
☎ 069/90232635

Sammler mit jahrelanger Erfahrung: Suche Lampen, Perücken, Puppen, Bernstein, Haushaltsauflösungen, Bleikristalle, Bilder, Modeschmuck, Silber aller Art, Leder- und Krokotaschen, Schallplatten, Schreib- und Nähmaschinen, Figuren, Gobelins, Teppiche, Porzellan, Krüge, Zinn, Möbel, Küchen, Gardinen, Tischdecken, Uhren. Kostenlose Beratung und Anfahrt bis 100 km sowie Wertschätzung. Zahle Höchstpreise. 100% diskret, Barabwicklung vor Ort. Mo.-So. 7.30-21 Uhr. ☎ 06031 - 7768934

KLEINER MALERBETRIEB
übernimmt
Malerarbeiten - Bodenbeläge
Fliesenarbeiten - u.v.m.
Saubere und preiswert
Komor Tel. 0173 6744405

Modellkunden für kosmetische Gesichtsbearbeitungen zu Sonderpreisen in DA gesucht.
Kosmetikschule Jäger
Tel. DA-9577344

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen, ☎ 03944 - 36160, www.wm-aw.de Fa.

KFZ-ANKAUF
WIR KAUFEN JEDES FAHRZEUG JEDE MARKE • JEDES ALTER • JEDER ZUSTAND
PKW BUSSE GELÄNDEWAGEN WOHNMOBIL UNFALLWAGEN MOTORRAD
ALLES ANBIETEN • SOFORT BARGELD
EINFACH & SICHER!
Jederzeit erreichbar (Montag - Sonntag!)
☎ 06157/8085654 o. 0176/11199111
A.G. Automobile • Robert-Bosch-Str. 4 • 64319 Pfungstadt
a.g.automobile1@web.de • www.kfz-ankauf-24h.de

Atelier & Galerie Trautmann

9. November 2022 18 Uhr, Mittwochskultur
Thema „Die Villa Franz Struck München“. Wo Jugendstil und zeitgenössische Kunst aufeinander treffen. Monika Simoneit referiert. Kosten 10,- Euro

17. November 2022 um 16.00 Uhr
Künstlertgespräch mit Renate Fricke. Monika Simoneit moderiert. Kostenfrei

30. November 2022 um 16.00 Uhr
Salonabend-Lesung „Else Laske-Schüler“
Was macht die herausragende Vertreterin der avantgardistischen Moderne im Jahr 1913. Kosten: 5,- Euro

23., 24. und 25. November jeweils um 16.00 Uhr
Workshop Encaustic: „Adventskerze“, für Anfänger geeignet. Kosten: 15,- Euro
Maleisen und Material werden gestellt. Anmeldung ist erforderlich.

Öffnungszeiten:
Di und Do: 14:00-17:00 Uhr
Samstag: 10:00 - 13:00 Uhr
Straubplatz, Heimstättenweg 81B
64295 Darmstadt
0170 7469109 o. 0176 41253156
www.mariatrautmann.de

Lesung „Seelenvulkan“
Kreuzkirche Arheilgen



DARMSTADT – Am 27.10. las die Darmstädter Autorin Jutta Sybille Schütz aus ihrem Roman "Seelenvulkan". Die Protagonistin erleidet einen Unfall während eines Vulkanausbruchs in Mexiko. Nach ihrer Rettung kann sie sich an keine Details mehr erinnern. Zurück in Deutschland kommt dann die Diagnose: schwere Depression. Am Anfang der Lesung hatte Jutta Sybille Schütz einleitende Worte für ihren Roman. Nachdem Jutta Sybille Schütz aus ihrem Roman vorgelesen hatte, kam sie in einen Austausch mit dem Publikum. Das Interesse an der Lesung war sehr groß. (PR)

Eine Region voller Ideen
MADE IN SÜDHESSSEN
made-in-suedhessen.de

stellenmarkt „MADE IN SÜDHESSSEN“
bunt, vielfältig und sympathisch



I'LL JUST BE HAPPY TODAY!

Jobs mit Zukunft:
Wir suchen dich als Lohn- und Gehaltsbuchhalter (m/w/d) zur Verstärkung unseres Teams

Jetzt bewerben unter www.r-m.de/jobs

RIESE & MÜLLER
Riese & Müller GmbH, Am Alten Graben 2, 64367 Mühlthal

Seit 1996
Pflegedienst Hessen-Süd
immer in Ihrer Nähe

Wir suchen:
- Pflegehelfer (m/w)
- Hauswirtschaftliche Mitarbeiter (m/w)
Teilzeit oder auf 450€ Basis
Gerne auch Wiedereinsteiger

Wir bieten:
- ein starkes, engagiertes Team
- vertrauensvolles Miteinander
- unbefristete Verträge
- umfassende Einarbeitung und Fortbildung

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:
Pflegedienst Hessen-Süd Janssen GmbH | Eschollbrücker Str. 26 | 64295 Darmstadt
gerne per Mail an: info@pflegedienst-hessen-sued.de
www.pflegedienst-hessen-sued.de

Nebenbeschäftigung als Zeitungszusteller für Jugendliche ab 13 Jahren am Wohnort. Bei Interesse melden: 06104-49700

Nette deutschspr. Frau möchte ältere oder behinderte Personen rund um die Uhr betreuen ☎ 06053-8099809

40-jährige Pflegehelferin aus Rumänien sucht neue Betreuungsstelle in Privathaushalt! Ich betreue seit vielen Jahren ältere Menschen daheim. Weder trinke ich Alkohol noch rauche ich Zigaretten. Nur langfristig! Bitte nur seriöse Anfragen! ☎ 0621 - 18060334, 01579 - 2452024

stellenmarkt@combi-medien.de

Haus Sonnenhügel
Hier bin ich Zuhause

Komm in unser Team!
Wir suchen jeweils eine/n
Pflegefachkraft*
Pflegehilfskraft*
Hauswirtschaftshilfe*

*Eignung entscheidend, Geschlecht unerheblich. Sehr gute Konditionen!

Seniorenheim Haus Sonnenhügel
64397 Modautal-Hoxhohl
Tel. (06167) 9133-0
info@haussonnenhuegel.de

WIR SUCHEN PROSPEKTVERTEILER **EGRO**
Direktwerbung GmbH

Kein Taschengeld mehr? Kein Problem!
Werde jetzt Zusteller

Bewirb Dich jetzt unter
☎ 0 61 04 / 4 97 08 35
oder per Whatsapp
☎ 0 61 04 / 4 97 00

Für Jugendliche ab 13 Jahren.



Professionell,
unabhängig,
inhabergeführt



Eigennutzung oder Kapitalanlage?

Entscheiden Sie! 1-Zi.-App. in DA-Eberstadt, Balkon, frei, Wohnfläche: 41,06 m², Verbrauchsausweis, Fernwärme, Bj. 1984, 128,50 kWh/m²a, Klasse D

Kaufpreis: 139.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 Häuser in Pfungstadt

Waldrandlage, Doppelgarage, Wohnfläche: 234,00 m², Grundstück: 661,00 m², Bedarfsausweis, Gas, Bj. 1969, 134,5 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 890.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 in 1 ...

Zweifamilienhaus in Pfungstadt/Eschollbrücken, Wohnfläche: 143,05 m², Grundstück: 764,00 m², Bedarfsausweis, Öl, Bj. 1965, 226,10 kWh/m²a, Klasse G

Kaufpreis: 595.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Der Blick!

2 ZKB, Dachterrasse, DA-Arheilgen, 3. OG, Parkettboden, Wohnfläche: 52,33 m², Verbrauchsausweis, Gas, Bj. 1996, 135,20 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 199.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Perle in der Villenkolonie

DA-Eberstadt, freist. Einfamilienhaus, DG ausbaubar, Wohnfläche: 159,87 m², Grundstück: 560,00 m², Bedarfsausweis, Gas, Bj. 1957, 138,70 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 1.100.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Fachwerk-Maisonette in Seeheim

3 Zimmer, Einbauküche, Bad, Gäste-WC, 2 Balkone, Wohnfläche: 82,38 m², Denkmalschutz, kein Energieausweis erforderlich

Kaufpreis: 297.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Wohnen in Ueberau ...

Reinheim, freist. Einfamilienhaus mit Sanierungsbedarf, Wohnfläche: 170,00 m², Grundstück: 401,00 m², Bedarfsausweis, Strom, Bj. 1927, 214,10 kWh/m²a, Klasse G

Kaufpreis: 362.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 Zimmer ganz oben ... mit Galerie

Griesheim, helle DG-Wohnung, EBK, Tageslichtbad, Südbalkon, Wohnfläche: 72,00 m², Verbrauchsausweis, Gas, Bj. 1990, 98,84 kWh/m²a, Klasse C

Kaufpreis: 249.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt

Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88 · Telefax: 0 61 51 - 9 51 93 62

E-Mail: mail@daechert-immobilien.de

www.daechert-immobilien.de

Reiner Dächert  Immobilien