

LOKALANZEIGER

Zeitung für Pfungstadt · Seeheim-Jugenheim
Alsbach-Hähnlein und Bickenbach

meine
süd hessen

Ausgabe 44 / 2

5. November 2022

2. Jahrgang

Gedenkfeier auf dem Sebastiansmarkt



Erinnerung an die Novemberpogrome von 1938

Seeheim - Am Mittwoch, dem 9. November, um 17.30 Uhr findet das Gedenken an die Novemberpogrome von 1938 statt.

Mit der Gedenkveranstaltung auf dem Seeheimer Sebastiansmarkt vor der Gedenktafel für

die jüdischen Opfer möchten die Evangelische Kirchengemeinde Seeheim-Malchen und die Gemeinde Seeheim-Jugenheim an die Novemberpogrome von erinnern. Sie bildeten den Auftakt für die systematische Verfolgung und Ermordung der Juden in Nazi-Deutschland. Die

Teilnehmenden sind herzlich eingeladen, einen kleinen Stein mitzubringen. Damit soll – ähnlich des Brauchs im Judentum, einen Stein zur Ehrung der Toten auf die Gräber zu legen – ein Davidstern aus den steinernen Fundstücken als Zeichen des Gedenkens und der Ach-

tung entstehen. Im Rahmen der Gedenkveranstaltung ist zudem zum ersten Mal öffentlich einer der Audiobeiträge zu hören, die von Autoren-Paten für die geplante kommunale Stolperstein-App in den vergangenen Monaten erarbeitet wurden. (PS)

Ökumenischer Gottesdienst zum Volkstrauertag

Mahnung zum Frieden – Erinnerung an Kriegsgeschehen damals und heute

Das Gedenken zum Volkstrauertag soll in diesem Jahr in Seeheim-Jugenheim eine neue Form erhalten.

Statt einer kommunalen Gedenkveranstaltung mit Beteiligung der Kirchengemeinden im Anschluss an die Gottesdienste am Sonntagvormittag

gibt es erstmals ein gemeinsames Gedenken, das der Arbeitskreis Frieden zusammen mit der Gemeinde erarbeitet hat. Eingeladen wird am Sonntag, dem 13. November, um 10 Uhr zu einem ökumenischen Gottesdienst unter dem Titel „Mahnung zum Frieden – Gedenken der Kriegsgeschehen damals und

heute“ in der Seeheimer Laurentiuskirche, der als Schlusspunkt einen Gang aller Gottesdienstbesucher zum Mahnmal in der Kirchstraße haben soll. Dort gibt es eine Kranzniederlegung und ein kurzes stilles Gedenken. Im Gottesdienst sollen unter anderem folgenden Fragen them-

atisiert werden: Was können wir heute mit dem Begriff „Volkstrauertag“ anfangen? Wie können wir überhaupt den Opfern von Kriegen gedenken gerade auch angesichts des aktuellen Kriegs in der Ukraine? Und letztlich welche Hoffnung auf Frieden und Versöhnung kann es geben? (PS)

GOLD-ANKAUF & AUKTION
Direktankauf oder Einlieferung von Gold & Silber, Münzen, Barren, Medaillen, Schmuck, Briefmarken, Briefe, Postkarten & Antiquitäten

AUKTIONSHAUS Albert Kiel
Darmstadt-Eberstadt - Tel.: 06151 - 55047 - Fax: 55049
Pfungstädter Str. 35 - Email: info@kiel-briefmarken.de

DARMSTÄDTER PERSPEKTIVE DARMSTÄDTER MAKLER

Telefon 06 151 - 308 25-0
www.kleinsteuberimmobilien.de

KLEINSTEUBER
immobilien GmbH

GÄRTNER VERPUTZ GmbH
Innungs- und Ausbildungsbetrieb

QUALITÄT SEIT 1998

- Außenputz
- Wärmedämmverbundsysteme
- Anstrich
- Rauputz, Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
- Laminat- und Vinylböden
- Trocknungsgeräteverleih

Bensheim • ☎ 06251/787811
info@gaertner-verputz.de
www.gaertner-verputz.de

Lieferservice & Abholservice

Restaurant DHILLON
Seit 2008 für Sie da!

VEGANE, INDISCHE, ITALIENISCHE & AMERIKANISCHE SPEZIALITÄTEN

Kostenlose Lieferung bei telefonischer Bestellung

www.pizza-dhillon.de
Tel. 06155 / 2389

Raiffeisenstr. 16
64347 Griesheim

Öffnungs- & Lieferzeiten:
Di - Fr 10.45 - 14.00 Uhr und 16.45 - 23.00 Uhr
Sa, So & Feiertag 12.30 Uhr - 23.00 Uhr
Montag: Ruhetag (außer Feiertag)

BEUTEL Augenoptik

Oberstraße 8
64297 Darmstadt-Eberstadt
Telefon 0 61 51 / 5 60 76
E-Mail: kontakt@beutel.de
Internet: www.beutel.de

Zertifizierter Gleitsichtglas-Spezialist
(EXCC-ZERT.MED.)
Seniorenfreundlicher Betrieb

Antik Galerie
WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER

GOLD AN- UND VERKAUF
ANTIKGALERIE_POORHOSAINI

tobias.poorhosaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikgalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt

WIR SUCHEN PROSPEKTVERTEILER **EGRO**
Direktwerbung GmbH

Kein Taschengeld mehr?
Kein Problem!
Werde jetzt Zusteller

Bewirb Dich jetzt unter
☎ 06104/4970835
oder per Whatsapp
☎ 06104/49700

Für Jugendliche ab 13 Jahren.

CENTURY 21 Jens André Immobilien

06151 - 101 67 69
darmstadt@century21.de

SCHÜTZENSTRASSE 8
64283 DARMSTADT
www.darmstadt.century21.de

IHR IMMOBILIENMAKLER FÜR SÜDHESSEN

Combi-medien.de - Aktuelles aus Südhessen

Ihr Malermeisterbetrieb aus Riedstadt

JETZT
Energie und Geld sparen mit WDVS-Fassadendämmung sowie Dachdämmung mit Fachpartnern zum Aktions-Festpreis. Es lohnt sich!

- Vollwärmeschutz
- Altbauanierung
- Putzarbeiten
- Fassadenanstriche

Beratung, Aufmaß und Festpreis-Angebote:
0174 / 1855583

Buslinien H, K – Umleitungen

Bauarbeiten in Heimstättensiedlung

DARMSTADT – Wegen Bauarbeiten in der Heimstättensiedlung fahren die Linien H und K von Montag (31. Oktober) an bis einschließlich 27. November eine Umleitung. Die Haltestelle „Pulverhäuserweg“ stadtauswärts ist für die Linie H in den Pulver-

häuserweg auf Höhe der Hausnummer 38 verlegt. Zusätzlich entfällt die Haltestelle „Hannah-Arendt-Weg“ stadtauswärts, die Linie H hält in diesem Zeitraum an der Haltestelle „Fünfkirchner Straße“ in der Eschollbrücker Straße. (hi)

? Sie bekommen keine Zeitung, sie kommt zu spät oder sie ist unbrauchbar? ?

Ihr Ansprechpartner bei Problemen mit der Zeitungszustellung!

Telefon Vertrieb: **06104-49700**
Mail: **zustellung@egro-direktwerbung.de**

Beilagenhinweis

In der heutigen Ausgabe finden Sie folgende Beilagen:

Nah&Gut, Pflegedienst City, ROFU, Edeka, CAP Markt, MediMax, Möbel AS, Marktkauf, Alldrink, Einhorn Apotheke, JYSK, LIDL, Netto, Rossmann.

Einige Beilagen finden Sie nur in Teilen der Ausgabe.

Gutes tun für Kinder und Jugendliche

Mit etwas Glück auch selbst gewinnen

DARMSTADT – Zum 12. Mal unterstützen die fünf Darmstädter Lions Clubs und deren Jugendorganisation, die Leos, Kinder- und Jugendprojekte in und um Darmstadt. Seit dem 1. November werden Adventskalender einen Monat lang für fünf Euro angeboten. Wo sie erhältlich sind, findet sich unter www.darmstaedter-lions-adventskalender.de.

Jeder Adventskalender ist gleichzeitig ein Gewinnlos. Deshalb werden vom 1. – 24. Dezember täglich viele Gewinne gezogen. Ob und was gewonnen wurde, und wie man seinen Gewinn erhält, ist im Internet abrufbar. Über 450 Preise mit einem Wert von mehr als 27.000 Euro warten auf die Gewinner. Gutscheine für Restaurants, Fitness und Hygiene sind ebenso unter den Preisen wie auch Rundflüge und Einkaufsgutscheine.

In diesem Jahr stehen der lange Ludwig und das Kollegiengebäude am Luisenplatz im Mittelpunkt. Trotz Energiekrise wird das Denkmal beleuchtet sein. Erstellt wurde das Motiv vom Darmstädter Illustrator Christoph Grundmann. Die Bilder hinter den Kalendertürchen haben Kinder der Hessenwaldschule gestaltet.

Schirmherrin ist dies Mal die Regierungspräsidentin Brigitte Lindscheid, die ihren Sitz im Kollegiengebäude hat. „Ich bedanke mich bei den Verantwortlichen



für dieses nachahmenswerte Projekt, mit dem jedes Jahr wohltätige Zwecke umgesetzt werden. Der Kalender ist nicht nur ein schönes Kunstwerk, sondern ermöglicht mit seinem Erlös auch eine sehr sinnvolle und lobenswerte Aktion für ukrainische Kinder.“

In diesem Zusammenhang weist Brigitte Lindscheid auf das von Europe DIRECT im Regierungspräsidium Darmstadt aufgelegte Buch „Europa feiert Weihnachten“, das eine schöne

Ergänzung zum Lions-Adventskalender darstellt.

„Das Leid durch Lebensfreude ablösen – ohne die Ukraine zu vergessen“

Aus dem Erlös des Darmstädter Lions Adventskalenders 2022 werden Kinder und Jugendliche aus benachteiligten Familien und diesmal insbesondere geflüchtete Kinder aus der Ukraine, die zur Zeit in unserer Region leben, unterstützt und geför-

dert. Sie sollen Erlebtes verarbeiten und vergessen sowie unbeschwertere Stunden verbringen dürfen.

Auf dem „Hofgut Oberfeld“ nehmen sie an den „Ferien auf dem Bauernhof – Ferienspiele für Darmstädter Kids“ teil, versorgen Tiere, lernen backen und kochen und dürfen durch die naturnahen Gärten toben. Bei „Ubuntu“ werden sie eingeladen in das Reich der Phantasie, dürfen malen, basteln, gestalten und die eigene Kreativität entdecken. Ziel aller Projekte ist, das Selbstbewusstsein der Kinder und Jugendlichen zu stärken und Lebensfreude zu wecken. (ng)

Die Fernsehritzen



Ihr Kundendienst für TV, Video, Hifi und Monitore, Kabel- und Sat-Empfang, Elektronik für Musiker

933553

Bessunger Str. 76a
64285 Darmstadt
www.fernsehritzen.de

Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.
8.30-10.30 Uhr
16.00-18.00 Uhr

Impressum

NEUE NACHRICHTEN
BESSUNGER
LOKALANZEIGER

Erscheinungsweise:
wöchentlich samstags kostenlos an alle Haushalte in Bessungen, Eberstadt und der nördlichen Bergstraße, der Heimstättensiedlung, Arheilgen, Kranichstein, Wixhausen, Martinsviertel und Johannesviertel sowie an diversen Ablagestellen in der Darmstädter Innenstadt

Vertrieb:
EGRO Direktwerbung GmbH
Bieberer Straße 137
63179 Obertshausen

Herausgeber:
Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3
64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 3929833
Telefax 0 61 51 3929899
info@combi-medien.de
www.combi-medien.de



Geschäftsführung:
Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.),
Markus Echtermach

Redaktion:
Ralf Hellriegel

Arthur Schönbein, Produktmanager

Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme (jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter redaktion@combi-medien.de.

Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript- und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:
anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:
redaktion@combi-medien.de

Anzeigen: Regina Kasten (verantwortl.)
Es gilt die Anzeigenpreisliste 2022.

Satz: Ulrich Diehl Verlag & Medienservice GmbH

Druck: Druck und Pressehaus Naumann GmbH & Co. KG, Gutenbergstraße 1, 63751 Gelnhausen

Gesamtauflage: über 139.446 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
Montags, 14.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten. Abdrucke, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags. Der „Lokalanzeiger“ und die „Bessunger Neue Nachrichten“ werden auf umweltfreundlichem, recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwiegend aus Altpapier hergestellt wurde. Leserbriefe veröffentlichen wir nach dem Maß des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Leserbriefen wird jegliche Haftung ausgeschlossen, Kürzungen bleiben vorbehalten. Für Gestaltung, Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.



Ein südheissisches Qualitätsprodukt

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbebotschaftsaufkleber mit dem Zusatzhinweis: 'Keine kostenlosen Zeitungen' an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de.



WICHTIGE RUFNUMMERN

◇ ALLZEIT ambulanter Pflegedienst Naake	06157 9374556
◇ Apothekennotdienst	0800 0022833
◇ Ärztl. Bereitschaftsdienst	116117, 06151 896619*
◇ Aids-Beratung (9-17 Uhr)	06151 28073
◇ ASB Pflege, HausNotruf, Menü-Service	06151 5050
◇ Bestattungen Breitwieser	06151 55890
◇ Bestattungen Dechert	06151 96810
◇ Bestattungen Kahrhof	06151 599080
◇ Bestattungen Willenbücher	06151 64705
◇ Bezirksverwaltung Eberstadt	06151 132423
◇ Darmstädter Pflege- und Sozialdienst	06151 177460
◇ DRK Pflege, HausNotruf, Mahlzeitendienst	06151 360610
◇ DRK Tageszentrum f. Menschen m. Demenz	06151 3606680
◇ Feuerwehr / Rettungsleitstelle	112
◇ Frauenhaus	06151 376814
◇ Frauennotruf (Pro Familia)	06151 45511
◇ Gesundheitsamt	06151 3309-0
◇ Giftnotrufzentrale	06131 19240
◇ Kinderschutzbund	06151 3604150
◇ Krankentransport	06151 19222
◇ Medikamentennotdienst	0800 1921200
◇ Notdienst der Elektro-Innung	06151 318595
◇ Pflegedienst Conny Schwärzel	06151 783065
◇ Pflegedienst Hessen Süd	06151 969770
◇ Pflegenotruf (19-7 Uhr, Wochenende)	06151 95780888
◇ Polizeinotruf	110
◇ Psychiatrischer Notdienst	06151 1594900
◇ Stadtverwaltung Darmstadt	06151-115
◇ Telefonseelsorge	0800 1110111 o. 0800 1110222
◇ Zahnärztlicher Notdienst	01805 607011

* Telefonate werden aufgezählt

Haben Sie eine Telefonnummer im sozialen, karitativen oder informativen Bereich?

Schalten Sie einen Zeilen-Eintrag (je Ausgabe 5,- Euro) und werden Sie in über 42.000 Haushalten gelesen!

Weitere Infos unter Telefon 06151-880063 oder per Mail unter info@udvm.de

Es gibt widder Kadde!!

Comedy Hall

KIKERIKI THEATER

Online bestelle unner:

www.comedyhall.de

Tischtennis beim TV Seeheim

SEEHEIM – Zum fälligen Tischtennis - Punktspiel empfing die erste Tischtennisherrenmannschaft des TV Seeheim (TVS) in der Bezirksklasse an den eigenen Platten die zweite Vertretung der SG Arheilgen.

Matchwinner war an diesem Tag Rolf Weber, der seine zwei Einzel und auch das Doppel siegreich gestaltete. Die weiteren Zähler holten Fardin Barzin mit Sven Plößer im Doppel sowie Dr. Poorya Farahani zweimal und Bar-



FÜR SEEHEIM AM START: Anuj Madhok, Poorya Farahani, Fardin Barzin, Farsin Barzin, Rolf Weber, Sven Plößer. (Foto: TVS)

zin, Plößer und Anuj Madhok je einmal in den Einzelpartien zum Endstand von 9:6. Durch diesen Sieg hat der TVS nach dem 5. Saisonspiel nun ein Punkteverhältnis von 6:4 und steht im Mittelfeld der Tabelle. Im Pokalwettbewerb unterlag die Erste gegen die Spvgg. 1928 Groß-Umstadt knapp mit 2:4

und schied aus dem Wettbewerb aus. Das vorentscheidende Doppel ging dabei denkbar knapp nach fünf Sätzen mit 12:14, 7:11, 11:9, 11:7 und 12:14 verloren. Für das ersatzgeschwächte Damenteam reichte es im Punktspiel in der Bezirksoberliga beim TSV Höchst nicht zum Ehrenpunkt. (TVS)

Über 100 Jahre **Wallner** ...SO FANTASTISCH!
Polster u. Neubeziehen in eigener Werkstatt
Möbel- u. Dekostoffe
 Wallner • Raumausstattermeister
 Restaurator im Raumausstatterhandwerk
 Polstermöbel & Deko e. K.
 Bessunger Str. 33-35, DA
 Telefon 06151/63573
 Mo.-Fr. 9-12 u. 14-17 Uhr, Sa. n. Vereinb.

Ihr Altgold ist Geld wert!
Barankauf bei Ihrem Fachmann
welz SEIT 1833
Juwelier & Uhrmacher Goldschmiedearbeiten
 Eberstädter Straße 31
 Pfungstadt • Tel. 06157/3615
 www.welz.info



Breitwieser
 BESTATTUNGEN
Ihr Bestattungshaus in Darmstadt-Eberstadt

Andreas Klingor ist ihr persönlicher Berater im Trauerfall und bei der Bestattungsvorsorge und jederzeit für Sie erreichbar.

Offene Sprechstunde:
 Jeden Mittwoch, nach telefonischer Voranmeldung, von 13 - 16.30 Uhr in unserem Büro.

Tel 06151 - 55890

Ringstraße 61,
 64297 Darmstadt-Eberstadt
 www.breitwieser-bestattungen.de

Medicine-meets-Movie

Experten erklären medizinische Hintergründe in Film-Klassikern

PFUNGSTADT – Zum zweiten Mal wird das Gesundheitsamt Darmstadt-Dieburg zusammen mit dem Saalbau-Kino Pfungstadt das Medicine-meets-Movie-Filmfestival am 7. und 8. November veranstalten.

Festival-Zeitplan:

Mo. 07.11.22, 17.00 Uhr, Film „Contagion“, Thema: Pandemie, Referent Prof. Dr. Dr. R. Gottschalk

Mo. 07.11.22, 20.15 Uhr Film „Zeit des Erwachens“, Thema Neurologie, Referent Dr. G. Hedtmann

Di. 08.11.22, 17.00 Uhr, Film „Vice“, Thema Kardiologie, Referent Dr. H. Steiger

Di. 08.11.22, 20.15 Uhr, Film „Shutter Island“, Thema Psychose, Referent PD Dr. H. Scherk (PS)

Das Besondere ist hier, dass es zu den Film-Klassikern, bei denen immer ein anderes medizinisches Thema im Fokus steht, jeweils ein medizinischer Experte aus der Region eingeladen ist, der eine kurze Einführung in das Thema gibt und nach dem Film für eine Diskussion mit den Besuchenden zur Verfügung stehen wird. Gerade die abschließende Diskussion war zuletzt ein voller Erfolg.

Tickets gibt entweder im Vorverkauf (Mail: j.krahn@gesundheitsamt-dadi.de) oder an der Abendkasse des Saalbaukino Pfungstadt.

DadiLiner
 ... das ist Deiner!

Das neue RMV-On-Demand-Angebot für Erzhausen, Weiterstadt, Griesheim und Pfungstadt sowie Babenhausen
www.dadina.de/dadiliner

Infostand auf dem Pfungstädter Wochenmarkt am 5. November

DADINA
 Partner im RMV

Gefördert durch das Bundesministerium für Digitales und Verkehr aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages.

Elektromobil und flexibel unterwegs im Landkreis Darmstadt Dieburg

Start des DadiLiners als neues RMV-On-Demand-Angebot am 5. November

Ab Freitag, den 5. November, fährt das neue RMV-On-Demand Shuttle in unserem Landkreis. Im Westen des Landkreises ist der DadiLiner innerhalb der Gemeinde Erzhausen, den Städten Weiterstadt, Griesheim und Pfungstadt sowie auch zwischen diesen Kommunen unterwegs. In Babenhausen ergänzt er das Busangebot und bindet die Stadtteile besser und kleinteiliger an. In Pfungstadt und Griesheim löst der DadiLiner das bestehende Anrufsammel-Taxi (AST) ab.

Täglich von früh morgens bis in die Nacht steht der DadiLiner zur Verfügung. Dabei bringt er Fahrgäste flexibel und unabhängig von einem Fahrplan ans Ziel. Fahrt und Ziel müssen keine ÖPNV-Haltestellen sein. Eine Vielzahl an virtuellen Haltestellen macht die Wege für Fahrgäste kurz. Fahrten werden digital über die RMV-On-Demand-App gebucht. Fahrgäste können sich die App aus dem Google Play Store oder App Store herunterladen. Alternativ ist auch eine

Buchung per Telefon möglich. Hierzu ist eine einmalige, vorherige Registrierung in der Mobilitätszentrale der DADINA im Darmstädter Bahnhof oder im Rathaus Babenhausen erforderlich. Es kommen moderne, komfortable, leise, barrierearme und klimafreundliche Elektrofahrzeuge zum Einsatz. Fahrgastwünsche werden zusammengeführt, damit die Fahrzeuge effizient unterwegs sind. Das heißt, es können während der Route weitere Fahrgäste zu-

oder aussteigen. Damit trägt der DadiLiner auch zur Nachhaltigkeit und zum Lärmschutz bei. Der DadiLiner ist Teil eines RMV-Verbundprojekt On-Demand-Mobilität für die Region Frankfurt/RheinMain und wird durch das Bundesministerium für Digitales und Verkehr (BMDV) gefördert. Informationen über den Tarif, das Bedienebiet sowie die Service-Zeiten gibt es online unter: www.dadina.de/dadiliner (PR)

STRAHL
Installation + Handel + Kundendienst

Bernhard Strahl
 Inh. A. Wörl
 Birkenweg 2, 64665 Alsbach-Hähnlein
 Telefon 062 57 990902
 Telefax 062 57 9426 14

Gas
 Wasser
 Wärme
 Technik

VERBRAUCHERTIPPS

Anzeige

Mission Mobilität – Mit einem Treppenlift im eigenen Zuhause unabhängig bleiben
 (epr) Wenn die Treppenstufen im eigenen Zuhause zur Herausforderung werden, sind clevere Lösungen gefragt. Der Hersteller AP+ Treppenlifte steht für hochwertige Produkte und hohes Serviceengagement – das zeigt auch die



Foto: epr/AP+ Treppenlifte

Auszeichnung mit dem TÜV-Zertifikat für Kundenzufriedenheit. Das Unternehmen bietet dank eines flexiblen Schienensystems für nahezu jede Treppe den passenden Treppenlift. Die Modelle punkten mit innovativer Technologie, hohen Sicherheitsstandards und einem ansprechenden Design. Die Experten von AP+ beraten kostenlos vor Ort und geben nach dem Aufmaß eine Empfehlung für die Treppenlift-Anlage, die am besten den Bedürfnissen sowie den baulichen Möglichkeiten entspricht. Zudem helfen sie auch bei Fragen rund um das Thema staatliche Zuschüsse und Förderungen. Komplettiert wird das AP+ Angebot von Außenliften, die einen sicheren Zugang zum Garten ermöglichen. Mehr zum umfangreichen Portfolio sowie Serviceleistungen unter www.homeplaza.de/ap-treppenlifte

Black is beautiful – Mit schwarzen Badezimmer-Elementen designstarke Akzente setzen und edle Kontraste kreieren
 (epr) Als Spezialist für perfekt sanierte Bäder aus einer Hand bietet BANOVO abwechslungsreiche Design-Ideen für den beliebten Black-Trend. Durch den gezielten Einsatz schwarzer Ausstattungselemente können spannende Raumwelten erschaffen werden – z. B. dezent mit schwarzen Armaturen und Duschgittertüren oder etwas präsenter durch zusätzliche schwarze Waschtisch-Unterschänke, Möbel und Dekoartikel. Freistehende Badewannen in dem dunklen Trendton sorgen im Bad für echte Eyecatcher und harmonisieren besonders gut mit sanften Beige- und Erd- sowie kühlen Grautönen. Bäder ohne Tageslichteinfall sollten auf Beleuchtung mit warmer Lichtfarbe zurückgreifen, damit das Schwarz seine edle Wirkung entfalten kann. BANOVO unterstützt Modernisierer mit einer Rundumsorglos-Betreuung – von der individuellen Planung mit fotorealistischen 3D-Ansichten über die Materialbestellung und den Einbau bis hin zu Abnahme und Endreinigung. Mehr unter www.homeplaza.de/banovo



Foto: epr/BANOVO GmbH



Foto: epr/Triflex/Al_Watt/Gettyimages.de

Balkone: Besser früh renovieren als später aufwendig sanieren – Dank Systemen auf Flüssigkunststoffbasis Balkone an einem Tag instand setzen
 (epr) Experten empfehlen, Balkone zweimal pro Jahr auf Mängel zu überprüfen. Denn wenn kleine Mängel nicht frühzeitig behoben werden,



Foto: epr/Triflex

drohen bald größerer Sanierungsbedarf oder sogar Schäden an der Gebäudesubstanz. Zur schnellen und unkomplizierten Renovierung eignen sich Systeme auf Flüssigkunststoffbasis, wie sie etwa der Hersteller Triflex anbietet. Sie haften auf unterschiedlichen Untergründen, passen sich flexibel auch kleinsten Ecken an und härten sehr schnell aus. Die Instandsetzung eines Balkons lässt sich so an nur einem Tag realisieren. Dank der geringen Schichtdicke ist die Lösung zudem für die anspruchsvolle Ausführung schwerelos Übergänge für barrierefreies Wohnen prädestiniert. Weiteres unter www.homeplaza.de/triflex

Mein Wintergarten, mein Wohlfühlort – Wie der individuelle Glasplatz zum neuen Lieblingsplatz wird
 (epr) Ein Wintergarten bietet Schutz vor Wind, Regen sowie Schnee, spendet Schatten im Sommer und ermöglicht einen lichtdurchfluteten Raum während der düsteren Wintermonate. Sunparadise liefert mit HAWAII 80 ein flexibles Wintergarten-Konstruktionssystem, mit dem sich designstarke Lösungen umsetzen lassen. Die Möglichkeit, aus unterschiedlichen, zeitlosen Dachformen zu wählen sowie innen und außen verschiedene Farben einzusetzen, sorgt für einen individuellen Lieblingsplatz. Die konsequente thermische Trennung und Isolation haben eine perfekte Wärmedämmung zur Folge. Für einzigartige Wärmedämm-Eigenschaften sorgt zusätzlich z. B. die Schiebe-Stapelwand MONOSLIDE von Sunparadise. Mit ihr profitiert man von einer maximalen Gestaltungsfreiheit, da sie sich unbegrenzt öffnen lässt – ob auf einer Geraden, um Kurven oder Ecken. Neben Dreh- oder Kippflügel ist selbst eine Kombination mit Eingangstüren machbar. Weitere Infos finden Sie unter www.homeplaza.de/sunparadise



Foto: epr/Sunparadise

Ganz schön helle! – Freitragende Treppen lassen Räume größer und offener erscheinen
 (epr) Die freitragende Kenngott-Treppe punktet mit einer eleganten, lichtdurchlässigen Konstruktion, die auf Wangen, Setzstufen und tragende, groß dimensionierte Handlaufholme verzichtet. Die ca. 65 mm starken Stufen werden wandseitig

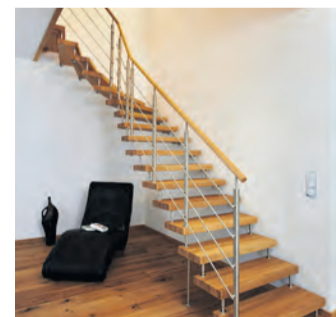


Foto: epr/Kenngott

verankert, sodass kaum Platz verloren geht. Die Räume wirken größer und heller, denn das Licht kann ungehindert zwischen Trittstufen und Geländern hindurchscheinen. Weiteres Plus: Die beinahe schwebend wirkende Kenngott-Treppe lässt sich in nahezu jedes Ambiente integrieren. Möglich macht das eine riesige Design- und Farbauswahl an Stufenmaterialien – Longlife, Massivholz oder Stein – sowie Verbindungselementen und Geländern. Über 10.000 unterschiedliche Varianten stehen zur Verfügung, wenn es darum geht, das Zuhause mit einer optisch leichten Treppe auszustatten, die auch in puncto Stabilität, Tragkraft und Sicherheit überzeugt. Mehr unter www.homeplaza.de/kenngott

Sicher und nachhaltig – Hausnotrufsysteme stehen für optimale Versorgung und Langlebigkeit
 (epr) Wer sich aufgrund seiner Lebenssituation ein höheres Maß an Unterstützung und Sicherheit im eigenen Zuhause wünscht oder seine Angehörigen gut versorgt wissen möchte, der kann sich für die Dienstleistung eines Hausnotrufanbieters entscheiden. Das richtige Hausnotrufsystem für jeden Bedarf und jede Wohnsituation bietet zum Beispiel die Vitakt Hausnotruf GmbH an. Sie setzt auf optimale Beratung und besten Service bei der Versorgung ihrer Kund*innen und auch auf den Aspekt der Nachhaltigkeit: „Unsere Geräte unterliegen nicht nur einer strengen Sicherheitskontrolle, sondern wir haben von Anfang an Wert darauf gelegt, dass Vitakt-Hausnotrufsysteme langlebig sind und viele Einsätze durchlaufen können, ohne dass sie entsorgt werden müssen“, erläutert Britta Schönweitz, Geschäftsführerin von Vitakt. Mehr unter www.homeplaza.de/vitakt



Foto: epr/Vitakt Hausnotruf

Hilfe auf Knopfdruck: Über den Sender kann schnell für Hilfe gesorgt werden. Wenn der Knopf des Senders betätigt wird, nimmt ein Vitakt-Mitarbeiter kurze Zeit später Kontakt über das Hausnotrufsystem auf.

Exklusiv und luxuriös die Welt entdecken

MÜHLTAL – Der Trend im Reisemarkt, speziell im Schiffssegment, geht eindeutig zu „Kleiner und Feiner“. Das professionelle, auf Schiffsreisen spezialisierte Reisebüro Cruises4you in Mühlthal behält jedoch den Überblick über das immer größer wachsende Segment der Schiffe.

Bei der Auswahl des passenden Schiffes spielen neben den Vorlieben und Interessen der Reisenden auch die Routen eine wesentliche Rolle. Ein weiterer Aspekt um her-

vorragenden Service zu bieten ist Verhältnis von Personal zu Passagieren. Nur so ist es möglich einen exklusiven Rahmen mit ausgezeichnetem Service für anspruchsvolle Gäste zu bieten. Eine luxuriöse Schiffsreise bietet den vergleichbaren Komfort wie ein fünf Sterne Hotel an Land, jedoch mit dem Vorteil, dass man viele neue Ziele entdecken kann ohne lästigen Hotelwechsel – jeden Morgen Frühstück in einem anderen Hafen manchmal sogar in einem anderen Land sozusagen. Das Luxushotel schwimmt einfach mit:



SYLVIA GOHLKE (Foto: privat)

„Einmal den Koffer auspacken, die Welt bereisen und einmal wieder einpacken!“

„Damit der Traumreise nichts mehr im Weg steht, ist ein Termin für die Beratung erforderlich“ so Sylvia Gohlke, Inhaberin

von „Cruises4you“. „Wir wollen Zeit haben für unsere Kunden und nicht zwischen Tür und Angel irgendwas aus dem Hut zaubern – und das Bedarf Zeit!“. Seit fast 30 Jahren ist Gohlke unterwegs auf den Flüssen und Weltmeeren. Gesammelte, wertvolle Tipps hat Gohlke in Ihrem Buch „Tricks & Kniffe vom Profi“ zusammengefasst (ISBN 9 783000 464911, 9,95 Euro), es ist in jedem Buchladen oder online erhältlich. Persönlich signierte Exemplare gibt es bei Cruises4you. (PR)

Änderungen greifen Stück für Stück Gemeinsam auf einem guten Weg

DARMSTADT – Stadtrat Paul Georg Wandrey hat am vergangenen Donnerstag die Darmstädter Ausländerbehörde besucht, sich vor Ort über die aktuelle Situation informiert und im Anschluss ein positives Fazit gezogen. Ziel des Besuchs war, sich die Auswirkungen der maßgeblich von Oberbürgermeister Jochen Partsch angestoßenen, organisatorischen Änderungen vor Ort anzusehen.

Im Zuge seines mehrstündigen Besuchs tauschte sich Wandrey intensiv mit Behördenleiter Bernd Simon aus und führte zahlreiche Gespräche mit den Beschäftigten, denen er eine hohe Motivation attestiert. „Insgesamt können wir feststellen, dass die von uns veranlassenen Änderungen der Organisationsstruktur Stück für Stück greifen und sich durchweg positiv auf die Abläufe in der Behörde auswirken. Für mich ist es entscheidend, dass wir unsere Abteilungsleitungen bei der Bewältigung ihrer Aufgaben bestmöglich unterstützen“, bilan-

ziert Wandrey im Anschluss an seinen Besuch. „Die Leistungsbereitschaft und das Engagement unserer Kolleginnen und Kollegen in der Ausländerbehörde sind beeindruckend. Auch wenn die Tätigkeit nicht immer angenehm ist, freut es mich, dass dort so gute Arbeit geleistet wird. Trotz aller Schwierigkeiten sind wir hier gemeinsam auf einem sehr guten Weg. Ich bin daher überzeugt, dass wir innerhalb kurzer Zeit die hohe Servicequalität anbieten können, die sich unsere Besucherinnen und Besucher wünschen.“ (PS / DK)

Hintergrund:

Seit einiger Zeit wird in der Ausländerbehörde die Umsetzung eines neuen Organisationsmodells mit vier Teams inkl. Serviceteam, zwei ständigen telefonischen Erreichbarkeiten und zwei ständigen Schaltern im Eingangsbereich erprobt. Ziel ist die vollständige Umsetzung und Einarbeitung der neuen Organisationsuntersuchung, sowie die Besetzung zusätzlicher Stellen bis Mitte 2023.

Welterbe schützen

Videouberwachung soll Vandalismus vorbeugen

DARMSTADT – Die Bauarbeiten neigen sich dem Ende entgegen. Mathildenhöhe und Ausstellungshallen erstrahlen in neuem Glanz. Die Freude über die Verleihung des Welterbestatus im vergangenen Jahr wird jedoch immer wieder durch Farbschmierereien und andere Vandalismustaten getrübt.

Im Zusammenhang mit der ebenfalls im Jahr 2021 eingeführten Videouberwachung auf dem Luisenplatz gibt es durchaus positive Erfahrungen und Resonanz in der Bevölkerung. „Wir sind deshalb der Auffassung, dass zum Schutz des Welterbes die Einrichtung einer Videouberwachung hilfreich sein wird und unterstützen jede Aktivität der Stadt Darmstadt in diese Richtung“ betont Isabelle Zybok, stellvertretende Kreisvorsitzende und kulturpoliti-

sche Sprecherin der CDU Darmstadt. „Es ist nicht hinnehmbar, wenn einige wenige immer wieder Schäden verursachen und damit dem Renommee des Welterbes und der Stadt Darmstadt schaden.“

Es steht daher außer Frage, dass auch auf der Mathildenhöhe zum Schutz des Welterbes eine Videouberwachung notwendig ist; wenn schon nicht des gesamten Geländes, dann jedoch zumindest zum Schutz der Gebäude vor Farbschmierereien. Dies gilt auch dann, wenn die materiellen Schäden sich bisher in Grenzen gehalten haben mögen. „Der ideale Schaden und damit der negative Eindruck, der durch die Farbschmierereien bei den Besucherinnen und Besuchern der Mathildenhöhe entsteht, ist um ein Vielfaches höher“ betont Isabelle Zybok abschließend. (CDU)



Foto: Arthur Schönbein

Noch drei Spiele

Der SV 98 bleibt auch im 15. Pflichtspiel ungeschlagen: Ronstadt hatte für die Südhessen gegen St. Pauli getroffen, ehe die Hausherrn kurz darauf durch Daschner ausglich (Foto). 29 Zähler haben die Südhessen jetzt gesammelt. Drei Spiele warten noch bis zur Winterpause. 21 Spieler hat Lieberknecht bislang eingesetzt, stolze elf davon haben bereits getroffen. Mannschaftliche Geschlossenheit und die taktische Flexibilität kompensieren die zahlreichen Ausfälle. Trotzdem dürfen sich Spieler und Fans auf die Winterpause zur Erholung freuen. (sv98 / as)

AUTOHAUS ISER RIEDSTADT TIPPSPIEL

AUTOHAUS ISER

RIEDSTADT

Tippen und tolle Preise gewinnen!

Ex-Lilienkapitän und Ehrenspielführer Aytac Sulu und Peter Erbach vom Autohaus Iser Riedstadt treten außer Konkurrenz gegen die Leser an.

Zu tippen sind Spiele der hessischen Kultmannschaften Darmstadt 98 und Eintracht Frankfurt!

Es gibt attraktive Preise zu gewinnen. Der beste Tipper eines jeden Monats wird belohnt.

Tippen Sie die nächsten Spielpaarungen:

SV Darmstadt 98 – Hannover 96

FC Augsburg – Eintracht Frankfurt

Tipps können bis jeweils 60 Minuten vor Anpfiff abgegeben werden.

Die Bekanntgabe des Gewinners erfolgt ohne Gewähr. Der Teilnehmer ist damit einverstanden, dass im Falle eines Gewinns sein Name sowie Wohnortangabe veröffentlicht werden. Mit der Teilnahme an dem Gewinnspiel erklärt sich der Teilnehmer damit einverstanden, dass personenbezogene Da-

ten für die Dauer und zum Zwecke der Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels gespeichert werden. Er stimmt zu, die Daten an Dritte, welche mit der Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels beauftragt sind, zu diesem Zwecke weiterzuleiten. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.



Aytac Sulu
Lilienlegende



Peter Erbach
Autohaus Iser Riedstadt

2:1

2:0

1:2

0:3

Selbstbestimmt und finanziell unbeschwert am Lieblingsplatz verbleiben



Foto: Deutsche Leibrenten Grundbesitz AG

Trotz eigener Immobilie geht es Ihnen vielleicht wie vielen anderen Senioren: Sie müssen mit jedem Euro rechnen. Die Instandhaltung ist teuer, Sie können sich nur wenig Lebensqualität gönnen. Eine Immobilienrente der Deutsche Leibrenten Grundbesitz AG stärkt die finanziellen Möglichkeiten von Menschen ab 70 Jahren. Sie können nun das Geld nutzen, das zuvor in Ihrer Immobilie gebunden war. Und mit dem Verkauf können die Seniorinnen und Senioren ihren Lebensabend im gewohnten Zuhause dauerhaft verbringen und werden zudem von der Instandhaltung befreit. Das lebenslange Wohnungsrecht wird im Grundbuch gesichert, ebenso die Immobilienrente mit variablen Zahlungsoptionen. Das Gesamtpaket verschafft die nötige Sicherheit für ein finanziell sorgenfreies Leben im Alter.

Tel. 0800/74 99 999 (kostenfreie Rufnummer)

Deutsche Leibrenten
Verkaufen, um zu bleiben

www.deutsche-leibrenten.de

Sparen und gleichzeitig Gutes tun!

Gemeinsam mit dem Deutschen Roten Kreuz (DRK) startet ThermoCare die Aktion „ThermoCare spendet Wärme“. Vom 01. bis 30. November sammelt jeder eingelöste Coupon 1 € in den Spendenpool des DRKs, während Kund:innen gleichzeitig 1 € sparen. ThermoCare unterstützt damit vier großartige Kältehilfsaktionen, die obdachlosen Menschen in den kalten Wintertagen physische sowie emotionale Wärme spenden: die Wärmezelte in Essen, den Obdachlosenbus in Hamburg, den Kältebus in Stuttgart sowie den Obdachbus in Berlin-Steglitz. Bei diesen Projek-

ten verteilen Ehrenamtliche des DRKs wärmende Mahlzeiten und Getränke, dicke Kleidung, Decken, Schlafsäcke und Isomatten an wohnungslose Menschen. In Essen gibt es Schlafstellen in beheizten Zelten und die Möglichkeit zu duschen. In Hamburg versorgt eine Tierärztin die vierbeinigen Begleiter. In Berlin kümmern sich Sozialarbeiter:innen um fachliche Beratung und Unterstützung bei Anträgen; in Stuttgart wird zu Weihnachten eine Geschenkaktion organisiert. Mehr zu der Couponaktion und den einzelnen Projekten unter www.thermacare.de/aktuelles/gemeinsam-waerme-spenden

ThermoCare nutzt die Kraft der Wärme, um Rücken-, Nacken- und Regelschmerzen zu lindern – ganz ohne Arzneiwirkstoffe. Dafür wird ThermoCare unkompliziert auf der schmerzenden Stelle angebracht und spendet so acht bis zwölf Stunden langanhaltende Tiefenwärme. Nutzen Sie den Coupon und testen Sie die schmerzlindernde Wirkung von ThermoCare. Die Aktion gilt für alle kleinen ThermoCare-Packungen mit einem Inhalt von 2 – 3 Wärmeflächen-/umschlägen.

Jetzt ausschneiden und Wärme schenken!

ThermoCare
Informationen für Verbraucher:innen:
Preisnachlass auf den jeweiligen Apothekenverkaufspreis und nur in teilnehmenden Apotheken. Aktionsprodukte nicht jederzeit vorrätig. Nicht mit anderen Coupons kombinierbar und nur im Original gültig. Vervielfältigungen oder Veröffentlichungen sind nicht gestattet. Keine Barauszahlung. Bei Problemen kontaktieren Sie uns unter www.apothekencoupons.de/hilfe.
Informationen für die Apotheke:
Aktionszeitraum: bis 30.11.2022. Einsendeschluss (Poststempel): 31.12.2022.
Gegen Vorlage dieses Coupons erhält der/die Kund:in einen Rabatt von 1 € für den Kauf einer Packung ThermoCare (mit 2 oder 3 Wärmeflächen), welcher Ihnen rückwirkend vergütet wird. Angekündigt keine Zahlung für fälschlich eingelöste Coupons. Erstattet werden nur Original-Coupons. Je Produktverkauf einer ThermoCare Vorteilspackung nur einen Coupon verwenden. Nur bei manueller Abwicklung: Zu allen verkauften Produkten sind ein Kassenschein mit ausgewiesenem Rabatt und der Original-Coupon einzureichen. Bei Problemen oder Fragen zur Abrechnung kontaktieren Sie uns unter +49 6127 990 90 31.
Angelini Pharma Deutschland GmbH | Martin-Greif-Str. 1 | 80336 München

1€ Coupon

SIKDE1296765302110272

Ein Jahrhundert Darmstadt

Brandnacht hat nicht entmutigt

DARMSTADT – Die Wissens- und Kulturstadt Darmstadt stellt den zweiten Band des zweibändigen Werks „Ein Jahrhundert Darmstadt.“

Von der Residenzstadt zur Wissenschaftsstadt 1914-2019“ vor. Der Band beschäftigt sich mit den Themen Politik, Gesellschaft und Stadtentwicklung. „Mit dem Band kann die Darstellung der Geschichte Darmstadts im 20. Jahrhundert nun vollendet werden. In zwei Teilbänden betrachtet der Band auf gut 900 Seiten die Entwicklung Darmstadts seit dem Ersten Weltkrieg auf den Gebieten Politik und Wirtschaft, Wissenschaft und Gesellschaft sowie Bildung.

Auch die Vielgestaltigkeit des baulichen und sozialen Lebens in den Stadtteilen und Stadtvierteln erhält erstmals eine angemessene Würdigung. Insbesondere zeigt der Band aber auf, wie kreativ und zukunftsorientiert die Darmstädterinnen und Darmstädter in der Vergangenheit immer wieder mit Umbrüchen in der Stadtgeschichte umgingen. Dies gilt in besonderem Maße auch für die fast völlige Zerstörung unserer Stadt in der Brandnacht am 11. September 1944, die uns infolge des von den Nationalsozialisten ausgelösten Zweiten Weltkriegs widerfahren ist. Das mit der Zerstörung einhergehende, schier unermessliche Leid hat die Darmstädterinnen und Darm-

städter zwar geprägt, aber keineswegs entmutigt, sondern sie darin bestärkt, ihre Stadt und Gesellschaft neu aufzubauen.

Daraus ging das moderne und weltoffene Darmstadt hervor, in dem wir heute leben, und auf der Grundlage dieser Haltung werden wir auch alle künftigen Herausforderungen

meistern“, so Oberbürgermeister Jochen Partsch. Vor rund zehn Jahren hat ein Team von Herausgebern den Entschluss gefasst, die Darmstädter Stadtgeschichte der letzten hundert Jahre mit dem in zwei Bänden angelegten Werk „Ein Jahrhundert Darmstadt“, umfassend neu darzustellen. Vor knapp drei Jahren konnte der

erste Band der Öffentlichkeit vorgestellt werden. Er gibt einen Überblick über Darmstadts Leistungen in Kunst und Kultur seit 1914, berücksichtigt die Entwicklung der Kirchen und Religionen in der Stadt und widmet sich erstmals auch umfassend der Darmstädter Sportgeschichte.

(PS / Evi)



TOLLES GEWINNSPIEL: EIN JAHR NEUSEHLAND IN DARMSTADT – Seit einem Jahr steht Neusehland in Darmstadt für schönste Brillenmode, leichte Kontaktlinsen und Preise, die begeistern. Neben tollen Angeboten zum Jubiläum hat das Familienunternehmen Neusehland auch ein Gewinnspiel durchgeführt, bei dem 20 Gewinner je einen Gutschein in Höhe von 100,- Euro erhielten. Dieser Tage lud Neusehland alle Gewinner in die Niederlassung nach Darmstadt ein. Die Damen erhielten einen Blumenstrauß gemeinsam mit dem Gutschein. Die Herren freuten sich neben dem Gutschein über eine Flasche Prosecco, die von Niederlassungsleiter Bono Bienefeld überreicht wurde. (PR/Foto: Neusehland)

90 km Draht und Gitter
1900 Türen und Tore am Lager

DRAHT WEISSBÄCKER

ZÄUNE · GITTER · TORE

Draht-Weissbäcker KG
Steinstr. 46-48, 64807 Dieburg
Tel. (06071) 98810
Fax (06071) 5161
www.draht-weissbaecker.de
E-Mail: draht@weissbaecker.de

- Draht- und Gitterzäune
- Schiebetore · Drehkreuze
- Schranken · Türen · Pfosten
- Sicherheitszäune · Tore
- Mobile Bauzäune · Alu-Zäune
- sämtliche Drahtgeflechte
- Alu-Toranlagen · Gabionen
- auch **Montagen**
- auch **Privatverkauf**

ANZEIGE

Mehr Schutz für immungeschwächte Patient:innen bei COVID-19

Fragen Sie jetzt Ihre behandelnde Ärztin oder Ihren Arzt

Bei COVID-19 sind besonders immungeschwächte Personen aufgrund einer Erkrankung oder einer Therapie nicht richtig funktioniert, kann es sein, dass die Betroffenen trotz Corona-Impfung keine ausreichende Immunantwort entwickeln. Trotzdem möchten auch sie mit weniger Angst vor COVID-19 leben – dafür brauchen Immungeschwächte zusätzlichen Schutz. Dies betrifft unter anderem Krebspatient:innen, Organtransplantierte, Menschen, die immunsupprimierende Medikamente gegen Krankheiten wie Multiple Sklerose oder rheumatoide Arthritis erhalten, und Dialysepatient:innen. Wenn die Impfung nicht ausreichend anschlägt, sind diese Patient:innen dem Corona virus nahezu schutzlos ausgeliefert. Aber nach über zwei Jahren

der Isolation wünschen sich auch diese Menschen wieder ein normales Leben – mit sozialen Kontakten zu Familie und Freunden, Restaurant- oder Friseurbesuchen und mehr Freiheit im Alltag. Für immungeschwächte Menschen gibt es mehr Möglichkeiten zum Schutz vor COVID-19. Sprechen Sie jetzt mit Ihrer behandelnden Ärztin oder Ihrem Arzt.

Weitere Informationen unter: www.mehr-schutz.de



Eine Information der AstraZeneca GmbH. DE-50489

STRAUP 35 Jahre

35 Jahre

Heizungsbau · Sanitäre Anlagen
64297 DA-Eberstadt · Bernsteinweg 4
Telefon 0 61 51/5 48 47 · Telefax 0 61 51/59 24 86

Magnesium – gut fürs Herz!

Studie zeigt¹: Magnesiummangel kann Risiko für Herz-Kreislauf-Erkrankungen erhöhen

Herz-Kreislauf-Erkrankungen zählen zu den häufigsten Erkrankungen weltweit. In Deutschland waren sie 2020 sogar die Todesursache Nr. 1.² Es gibt Hinweise, dass eine schlechte Versorgung mit Magnesium mit einem erhöhten Risiko u. a. für Herz-Kreislauf-Erkrankungen einhergehen kann.¹ Ein Mangel an Magnesium kann sich in Symptomen wie Herzrhythmusstörungen und Bluthochdruck äußern.¹ Ein guter Grund, vorbeugend auf eine optimale Magnesiumversorgung zu achten – aber auch Menschen mit bestehenden Herzerkrankungen können profitieren, wie eine neue Untersuchung eindrucksvoll zeigt.¹

Magnesium für die Herz-Kreislauf-Gesundheit

Viele Menschen wissen, dass Magnesium wichtig für eine gesunde Funktion von Muskeln ist. Doch auch die Rolle, die das Mineral für die Herz-Kreislauf-Gesundheit spielt, ist groß: Zum einen ist Magnesium ein wichtiger Bestandteil unseres Energiestoffwechsels, zum anderen steuert Magnesium die Reizübertragung zwischen Nerven und Muskeln. Hier schließt sich der Kreis: denn auch unser Herz ist ein Muskel.

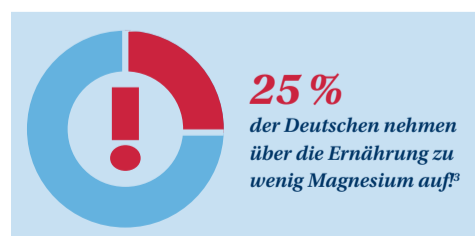
Magnesium aktiviert unter anderem ein Enzym, das für die Kontraktion, also das Zusammenziehen des Herzens verantwortlich ist. Dabei ist das Gleichgewicht von Magnesium und Kalium entscheidend. Herzmuskelzellen sind auf eine gut funktionierende Energiegewinnung angewiesen. Das dafür zuständige Enzym benötigt Magnesium. Fehlt es an Magnesium, kann die Herzmuskelzelle schneller erregt werden. Insbesondere Menschen mit Herzerkrankungen sollten deshalb ihren Magnesiumhaushalt im Blick haben.

Magnesium bei Bluthochdruck

Eine ausreichende Versorgung mit Magnesium ist auch für Bluthochdruckpatienten wichtig. Es gibt Hinweise darauf, dass Bluthochdruckpatienten, die Blutdrucksenker wie z.B. Diuretika, ACE-Hemmer

oder Betablocker einnehmen, häufig einen Magnesiummangel aufweisen. Die Gabe von Magnesium zusätzlich zu den verordneten Medikamenten führte dabei zu einer leichten Senkung des Blutdrucks. Auch die Häufigkeit von Beschwerden wie unregelmäßiger Herzschlag, Herzschmerzen oder Nervosität nahm den Berichten der Patienten zufolge ab.⁴

Fazit: Es gibt verschiedene Hinweise, dass Magnesium das Risiko für Herz-Kreislauf-Erkrankungen senken und bei bestehenden Erkrankungen unterstützen kann. Sorgen Sie also für eine ausreichende Versorgung mit Magnesium! Die DGE empfiehlt Männern die Aufnahme von 350 mg Magnesium täglich, Frauen die Aufnahme von 300 mg.⁵



Erhältlich in Ihrer Apotheke:

Biolectra® MAGNESIUM 300 mg Kapseln

- ✓ Magnesiumspeicher werden aufgefüllt
- ✓ Kleine Kapsel, leicht zu schlucken
- ✓ Vegan & frei von Zusatzstoffen

Packungsgrößen: 20 St., 40 St., 100 St.



* Magnesium trägt zu einer normalen Muskelfunktion bei.

1. Evers I, Crujssen E, Kornaat I, Winkels RM, Busstra MC and Geleijnse JM (2022) Dietary magnesium and risk of cardiovascular and all-cause mortality after myocardial infarction: A prospective analysis in the Alpha Omega Cohort. Front. Cardiovasc. Med. 9:936772. doi: 10.3389/fcvm.2022.936772.
2. <https://www.herzstiftung.de/service-und-aktuelles/presse/pressemitteilungen/todesursachenstatistik-2020> (aufgerufen am 21.9.2022).
3. Micke O et al. Magnesium: Bedeutung für die hausärztliche Praxis – Positionspapier der Gesellschaft für Magnesium-Forschung e.V. Dtsch Med Wochenschr 2020; 145: 1628–1634 | © 2020. The Author(s).
4. <https://www.deutsche-apotheker-zeitung.de/daz-az/2008/daz-30-2008/magnesium-und-das-herz-kreislauf-system> (aufgerufen am 06.10.2022).
5. <https://www.dge.de/wissenschaft/referenzwerte/magnesium/?L=0> (aufgerufen am 21.9.2022).

Biolectra® Magnesium 300 mg Kapseln. Nahrungsergänzungsmittel sind kein Ersatz für eine ausgewogene und abwechslungsreiche Ernährung und eine gesunde Lebensweise. Verzehrsempfehlung: 1 x täglich 1 Kapsel mit reichlich Flüssigkeit schlucken. Stand: September 2021



SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter Bauknecht SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter

stetter-lagerverkauf.de

Ihr Vorteil- unser Konzept! Wir helfen Ihnen richtig sparen!

Kühlschränke	ab 149,-
Trockner	ab 199,-
Waschautomaten	ab 249,-
Einbaugeschirrspüler	ab 299,-
Einbauherde	ab 299,-
Einbaukühlschränke	ab 199,-

Abholpreis! Vollservice gegen geringen Aufpreis.

Einbau-Geräte Miele SIEMENS BOSCH LIEBHERR und Importware
sowohl fabrikneu, originalverpackt als auch Ausstellungsstücke und Lackfehler-Geräte stark reduziert!

Für Sie immer DAS BESTE BILLIGER ABHOLER VOLLSERVICE SCHARF KALKULIERT

Discountpreise für Auf Wunsch Lieferung, Montage, Entsorgung

Scheuen Sie keinen PREISVERGLEICH INTERNETPREISE VERGLEICHEN SIE VERGLEICHEN SIE VERGLEICHEN SIE INTERNETPREISE IMMER ÖFTER

stetter
Willi Stetter e. K.
Inhaber Willi Stetter
Elektro-Hausgeräte
Filiale
63853 Mömlingen
Obenburger Str. 13
Tel. 0 60 22 / 20 43 26 · Fax 20 43 28
E-Mail moemlingen@stetter-lagerverkauf.de
Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. von 10 - 18 Uhr Sa. von 9 - 13 Uhr

Hauptsitz
64380 Roßdorf-Gundernhausen
Hauptstr. 69
Telefon 0 60 71 / 7 43 00 · Fax 7 43 02
E-Mail verkauf@stetter-lagerverkauf.de
Öffnungszeiten:
Mo. bis Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 9 bis 13 Uhr

RESTPOSTEN · LAGERWARE · AUSSTELLUNGSSTÜCKE · individuelle NEUBESTELLUNGEN

Abbildungen haben symbolischen Charakter. Druckfehler + Liefermöglichkeiten vorbehalten. Abgabe an Endverbraucher in handelsüblichen Mengen.

SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter Bauknecht SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter

Rund 4.000 Blumenzwiebeln gesetzt Mehr biologische Vielfalt verbessert das Stadtklima

DARMSTADT – Im Bereich des im März neu angelegten langgestreckten Grünstreifens zwischen Darmbachbett und City-Ring vor dem Darmstadtturm, wurden nun Lücken durch Nachpflanzung verschiedener Sedum-Pflanzen und anderer an Trockenheit angepasste Arten geschlossen.

Stadtklima bei. Zudem wurde im Bereich des im März neu angelegten langgestreckten Grünstreifens zwischen Darmbachbett und City-Ring vor dem Darmstadtturm, wurden nun Lücken durch Nachpflanzung verschiedener Sedum-Pflanzen und anderer an Trockenheit angepasste Arten geschlossen.

Zusätzlich wurden auch Blumenzwiebeln von überwiegend einheimischen Arten gesetzt, sodass sich im nächsten Frühjahr Menschen und Insekten am Blütenangebot erfreuen können. Umweltdezernent Michael Kolmer begrüßt das Engagement: „Fast 4.000 Blumenzwiebeln wurden insgesamt gesetzt. So trägt diese kleine Fläche nicht nur zu mehr biologischer Vielfalt, sondern auch zum verbesserten

Auch Lars Wöhler, Geschäftsführer des darmstadtturms, zeigt sich erfreut: „Viele Mitarbeitende engagieren sich gerne für mehr Natur in der Stadt und haben mit dieser Aktion ein sinnvolles und schönes Projekt gefunden.“ Weitere Informationen zu den Pflanzenarten und -listen finden sich auf der Homepage der Wissenschaftsstadt Darmstadt unter www.darmstadt.de. (PS / Evi)

-ANZEIGE-

Höchste Zeit, das Immunsystem in Topform zu bringen

(djd-p). Die gute Nachricht zuerst: Das Immunsystem ist trainierbar. Genau wie die Muskeln oder das Gedächtnis können wir auch das Immunsystem durch gezieltes Training leistungsfähiger machen. Über gesunde, vitaminreiche Ernährung und ausreichende Bewegung hinaus bietet sich hier das natürliche Arzneimittel Spenglersan Kolloid G an.

Das seit über 100 Jahren bewährte Spenglersan Kolloid G wurde von Dr. med. Carl Spengler, einem Mitarbeiter des Nobelpreisträgers Robert Koch, entwickelt und ist in den letzten Jahren durch die Coronapandemie immer mehr in den Mittelpunkt des medizinischen Interesses gerückt. So konnte zum Beispiel eine Studie zeigen, dass Spenglersan Kolloid G nicht nur das Infektionsrisiko signifikant senken, sondern auch die Symptombdauer bei grippalen

Infekten deutlich verkürzen kann.

Das natürliche Arzneimittel ist auch ideal zur Unterstützung des kindlichen Immunsystems, da es als Spray individuell dosiert werden kann und sollte daher in keiner Familien-Apothekenzentrale fehlen. Spenglersan Kolloid G ist als Arzneimittel in jeder Apotheke und Versandapotheke rezeptfrei erhältlich.

Spenglersan Kolloid G ist ein registriertes homöopathisches Arzneimittel nach §38 Arzneimittelgesetz. 1. Klopp R.: Prophylaxe und Therapie von sog. Erkältungskrankheiten in der Kinderheilkunde. Report Naturheilkunde 1 (2004).



ENTEKA baut schnelles Glasfasernetz in Darmstadt weiter großflächig aus Interessenten erhalten kostenlosen Hausanschluss

DARMSTADT – Der Ökoenergie- und Telekommunikationsversorger ENTEKA baut sein Glasfasernetz in Darmstadt weiter großflächig aus.

Aktuell wird der Südosten und Norden von Eberstadt (PLZ 64287) an das schnelle Internet angeschlossen. Im Gegensatz zu Wettbewerbern erweitert ENTEKA sein Glasfasernetz unabhängig davon, wie viele Kunden sich im Vorfeld für einen Anschluss an das schnelle Internet interessieren. „Jeder, der bei uns einen Glasfaseranschluss

beantragt, erhält garantiert einen Anschluss an unser Glasfasernetz“, sagt Thomas Schmidt, ENTEKA-Vorstand für Vertrieb und Handel. ENTEKA schreibt die betreffenden Haushalte ab Mitte November 2022 an, um über das schnelle Internet zu informieren. ENTEKA berät die Bürgerinnen und Bürger zudem auch persönlich vor Ort. Für Kunden, die sich bis zum 31. Januar 2023 für einen ENTEKA-Glasfaseranschluss entscheiden, entfallen die Kosten für einen Hausanschluss im Wert von rund 1.000

Euro. Weitere Informationen zum Thema Glasfaserausbau stehen im Internet unter www.enteqa.de/glasfaserausbau. ENTEKA mit Sitz in Darmstadt übernimmt als regionales Unternehmen mit dem eigenwirtschaftlichen Ausbau der Glasfaser-Zukunftstechnologie Verantwortung für die Menschen in der Region und trägt mit seinen Investitionen dazu bei, sowohl in ländlichen Regionen als auch in Ballungsräumen die Versorgung mit dem schnellen Internet zu verbessern. (ac)



GOLDHAUS

GOLDANKAUF

Machen Sie Ihr Gold zu Geld! einfach – schnell – unkompliziert

Sofort BARGELD

für

- ALTGOLD
- BRUCHGOLD
- Goldmünzen
- Silber
- Zinn
- Bernstein



Sofort BARGELD

für

- Zahngold
- Golduhren
- Goldbarren
- Silberbesteck-Auflage



Ernst-Ludwig-Straße 20–22 (gegenüber Deichmann) · 64283 Darmstadt
Telefon: 06151 / 50 10 786 Website: www.goldhaus-darmstadt.de
Öffnungszeiten: Mo.–Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 10 bis 16 Uhr

Liebevolle und fachgerechte Betreuung in Ihrer vertrauten Umgebung.



Unser Team bietet Ihnen:

- Grund- und Behandlungspflege
- Verhinderungspflege
- Beratungsbesuche
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Entlastungspflege für 125,- Euro/monatlich

Büro: Siemensstraße 6 • 64289 Darmstadt
Tel.: 06151 - 870 66 30 • Fax: 06151 - 800 98 89

alles
ECHT SCHAF!
Gesundheit durch natürliche Wärme!

Darmstädter Str. 1
64673 Zwingenberg
www.alles-echt-schaf.de
Telefon: 0177 / 5618332

Öffnungszeiten:
Dienstag - Freitag:
10 - 13 Uhr und 14 - 18 Uhr
Samstag: 10 - 13 Uhr



Vertikutieren, Rasen mähen, Rollrasen, Baumpflege, Baumfällung, Bepflanzungen, Hecken-, Obst- & Ziergeholzschnitt, Zäune, Steinarbeiten, Dachrinnenreinigung, Kehrarbeiten, kleinere Reparaturen. Anfahrt und Beratung kostenlos.

mobil: 0176-23855035
oder **06151-1547722**
E-Mail: gala.roni44@gmail.com

stellenmarkt
bunt, vielfältig und sympathisch „MADE IN SÜDHESSEN“



Jobs mit Zukunft:

Wir suchen dich als Lohn- und Gehaltsbuchhalter (m/w/d) zur Verstärkung unseres Teams

Jetzt bewerben unter www.r-m.de/jobs



Riese & Müller GmbH, Am Alten Graben 2, 64367 Mühlthal

KLEINANZEIGEN

Wir verkaufen Ihre Immobilie zum besten Preis. Bitte rufen Sie uns an.
IMMO-UMMINGER
Telefon: 0 61 51 / 9 51 07 91

Suche antike Möbel, Gemälde, Uhren, Silber, Militaria, Bücher, Krüge, Fotoapparate ☎ 06108 - 9154213

Modellkunden für medizinische Fußpflege zu Sonderpreisen in DA gesucht.
Kosmetikschule Jäger
Tel. DA-9577344

Fenster + Dachfenster + Reparaturen
Muhn-Bauteile
☎ 06150-14151 • muhn.de

06258-81516
Willius
Rohr- und Kanalreinigung
Inh. A. Peters
24-Stunden-Notdienst
Kanal TV
www.kanalreinigung-willius.de
06251-9449177

Ackerland zu kaufen oder pachten gesucht.
Bauer Lipp ☎ 06150/13030
oder Mobil 0174/8111132

Frau Milli kauft: Pelze, Nerze aller Art, Kleidung, Schreib- und Nähmaschinen, Bilder, Porzellan, Bleikristall, Uhren, Teppiche, Brücken, Krüge, Münzen, Bernstein, Silber aller Art, Silberbesteck, Alt- und Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Modeschmuck, Leder- und Krokotaschen, Antiquitäten, Messing, Gardinen, Möbel, Schallplatten, Orden, Ferngläser, Puppen, Briefmarken. Kompl. Nachlässe aus Haushaltsauflösungen. Kostenlose Beratung u. Wertschätzung. Zahle bar vor Ort. Täglich: 7.30 - 21 Uhr, auch am Wochenende. ☎ 069 - 5972692

Trapezbleche 1. Wahl + Sonderposten aus eigener Produktion, TOP-Preise, cm-genau, 98646 Eishausen, Straße in der Neustadt 107, bundesweite Lieferung! ☎ 03685 - 409140, 5% Online-Rabatt sicher.
www.dachbleche24.de

PRO-NATUR GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU
... alles im grünen Bereich

Spezialfällungen, Entsorgung, Hecken- und Gehölzschnitte, Zaun-, Rasen- (Rollrasen), und Teichbau, Natursteinarbeiten, Erd-, Wege-, und Pflasterarbeiten, Winter- und Hausmeisterdienste

Anfahrt u. Beratung kostenlos
Inhaber Murat Aksoy
☎ 0163-2855212 oder
06150-83190
✉ info@pro-natur.net

AN
garten & landschaftspflege
www.an-garten.de

Haushaltsauflösungen, Kleinumzüge, Umzüge, Lasttaxi, Sperrmüll, Renovierungen zum günstigen Preis ☎ 06150-590216 o. 0171-3146823

Künstlerin kauft Zinn aller Art für kreative Gestaltung.
☎ 069/90232635

Sammler mit jahrelanger Erfahrung: Suche Lampen, Perücken, Puppen, Bernstein, Haushaltsauflösungen, Bleikristalle, Bilder, Modeschmuck, Silber aller Art, Leder- und Krokotaschen, Schallplatten, Schreib- und Nähmaschinen, Figuren, Gobelins, Teppiche, Porzellan, Krüge, Zinn, Möbel, Küchen, Gardinen, Tischdecken, Uhren. Kostenlose Beratung und Anfahrt bis 100 km sowie Wertschätzung. Zahle Höchstpreise. 100% diskret, Barabwicklung vor Ort. Mo.-So. 7.30-21 Uhr. ☎ 06031 - 7768934

KLEINER MALERBETRIEB
übernimmt
Malerarbeiten - Bodenbeläge
Fliesenarbeiten - u.v.m.
Saubere und preiswert
Komor Tel. 0173 6744405

Modellkunden für kosmetische Gesichtsbearbeitungen zu Sonderpreisen in DA gesucht.
Kosmetikschule Jäger
Tel. DA-9577344

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen, ☎ 03944 - 36160, www.wm-aw.de Fa.

KFZ BAR ANKAUF
Alle Fahrzeuge
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile, Wohnwagen, Oldtimer, Traktoren, Bagger.
Alles anbieten!
(Baujahr, Km, Zustand egal).
Sofort Bargeld! Jederzeit erreichbar.
06158 - 6086988
0173 - 3087449

Kaufe Autos
PKW, Busse, LKW, Geländewagen, Wohnwagen/- mobile, Traktoren, Bagger, auch mit Mängeln.
Zustand egal.
Bitte alles anbieten, Zahle bar und Fair.
24 Stunden erreichbar!
06157/ 9168006
0177/ 31 05303

SUCHE FAHRZEUGE
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile etc. für Export, Zustand egal, zahle Höchstpreise
Sofort Bargeld, bitte alles anbieten, jederzeit erreichbar.
0151/ 7187 2306
06258/5089921

Atelier & Galerie
Trautmann

9. November 2022
18 Uhr, **Mitwochs-kultur**
Thema „Die Villa Franz Struck München“. Wo Jugendstil und zeitgenössische Kunst aufeinander treffen. Monika Simoneit referiert. Kosten 10,- Euro

17. November 2022
um 16.00 Uhr
Künstlertgespräch mit Renate Fricke. Monika Simoneit moderiert. Kostenfrei

30. November 2022
um 16.00 Uhr
Salonabend-Lesung „Else Laske-Schüler“
Was macht die herausragende Vertreterin der avantgardistischen Moderne im Jahr 1913. Kosten: 5,- Euro

23., 24. und 25. November
jeweils um 16.00 Uhr
Workshop Encaustic: „Adventskerze“, für Anfänger geeignet. Kosten: 15,- Euro
Maleisen und Material werden gestellt. Anmeldung ist erforderlich.

Öffnungszeiten:
Di und Do: 14:00-17:00 Uhr
Samstag: 10:00 - 13:00 Uhr
Straubplatz, Heimstättenweg 81B
64295 Darmstadt
0170 7469109 o. 0176 41253156
www.mariatrautmann.de

Lesung
„Seelenvulkan“
Kreuzkirche Arheilgen



DARMSTADT – Am 27.10. las die Darmstädter Autorin Jutta Sybille Schütz aus ihrem Roman "Seelenvulkan". Die Protagonistin erleidet einen Unfall während eines Vulkanausbruchs in Mexiko. Nach ihrer Rettung kann sie sich an keine Details mehr erinnern. Zurück in Deutschland kommt dann die Diagnose: schwere Depression. Am Anfang der Lesung hatte Jutta Sybille Schütz einleitende Worte für ihren Roman. Nachdem Jutta Sybille Schütz aus ihrem Roman vorgelesen hatte, kam sie in einen Austausch mit dem Publikum. Das Interesse an der Lesung war sehr groß. (PR)

Seit 1996
Pflagedienst Hessen-Süd
immer in Ihrer Nähe

Wir suchen:
- Pflegehelfer (m/w)
- Hauswirtschaftliche Mitarbeiter (m/w)
Teilzeit oder auf 450€ Basis
Gerne auch Wiedereinsteiger

Wir bieten:
- ein starkes, engagiertes Team
- vertrauensvolles Miteinander
- unbefristete Verträge
- umfassende Einarbeitung und Fortbildung

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:
Pflagedienst Hessen-Süd Janssen GmbH | Eschollbrücker Str. 26 | 64295 Darmstadt
gerne per Mail an: info@pflagedienst-hessen-sued.de
www.pflagedienst-hessen-sued.de

Nebenbeschäftigung als Zeitungszusteller für Jugendliche ab 13 Jahren am Wohnort. Bei Interesse melden: 06104-49700

Nette deutschspr. Frau möchte ältere oder behinderte Personen rund um die Uhr betreuen ☎ 06053-8099809

40-jährige Pflegehelferin aus Rumänien sucht neue Betreuungsstelle in Privathaushalt! Ich betreue seit vielen Jahren ältere Menschen daheim. Weder trinke ich Alkohol noch rauche ich Zigaretten. Nur langfristig! Bitte nur seriöse Anfragen! ☎ 0621 - 18060334, 01579 - 2452024

stellenmarkt@combi-medien.de

Haus Sonnenhügel
Hier bin ich Zuhause

Komm in unser Team!
Wir suchen jeweils eine/n
Pflegefachkraft*
Pflegehilfskraft*
Hauswirtschaftshilfe*
*Eignung entscheidend, Geschlecht unerheblich. Sehr gute Konditionen!

Seniorenheim Haus Sonnenhügel
64397 Modautal-Hoxhohl
Tel. (06167) 9133-0
info@haussonnenhuegel.de

KFZ-ANKAUF
WIR KAUFEN JEDES FAHRZEUG
JEDE MARKE • JEDES ALTER • JEDER ZUSTAND

PKW BUSSE GELÄNDEWAGEN WOHNMOBIL UNFALLWAGEN MOTORRAD

ALLES ANBIETEN • SOFORT BARGELD
EINFACH & SICHER!
Jederzeit erreichbar (Montag - Sonntag)!

☎ 06157/8085654 o. 0176/11199111

A.G. Automobile • Robert-Bosch-Str. 4 • 64319 Pfungstadt
a.g.automobile1@web.de • www.kfz-ankauf-24h.de

Eine Region voller Ideen

MADE IN SÜDHESSEN

made-in-suedhessen.de

WIR SUCHEN PROSPEKTVERTEILER **EGRO**
Direktwerbung GmbH

Kein Taschengeld mehr?
Kein Problem!
Werde jetzt
Zusteller

Bewirb Dich jetzt unter
☎ 0 61 04 / 4 97 08 35
oder per Whatsapp
☎ 0 61 04 / 4 97 00

Für Jugendliche ab 13 Jahren.



Professionell,
unabhängig,
inhabergeführt



Eigennutzung oder Kapitalanlage?

Entscheiden Sie! 1-Zi.-App. in DA-Eberstadt, Balkon, frei, Wohnfläche: 41,06 m², Verbrauchsausweis, Fernwärme, Bj. 1984, 128,50 kWh/m²a, Klasse D

Kaufpreis: 139.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 Häuser in Pfungstadt

Waldrandlage, Doppelgarage, Wohnfläche: 234,00 m², Grundstück: 661,00 m², Bedarfsausweis, Gas, Bj. 1969, 134,5 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 890.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 in 1 ...

Zweifamilienhaus in Pfungstadt/Eschollbrücken, Wohnfläche: 143,05 m², Grundstück: 764,00 m², Bedarfsausweis, Öl, Bj. 1965, 226,10 kWh/m²a, Klasse G

Kaufpreis: 595.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Der Blick!

2 ZKB, Dachterrasse, DA-Arheilgen, 3. OG, Parkettboden, Wohnfläche: 52,33 m², Verbrauchsausweis, Gas, Bj. 1996, 135,20 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 199.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Perle in der Villenkolonie

DA-Eberstadt, freist. Einfamilienhaus, DG ausbaubar, Wohnfläche: 159,87 m², Grundstück: 560,00 m², Bedarfsausweis, Gas, Bj. 1957, 138,70 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 1.100.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Fachwerk-Maisonette in Seeheim

3 Zimmer, Einbauküche, Bad, Gäste-WC, 2 Balkone, Wohnfläche: 82,38 m², Denkmalschutz, kein Energieausweis erforderlich

Kaufpreis: 297.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Wohnen in Ueberau ...

Reinheim, freist. Einfamilienhaus mit Sanierungsbedarf, Wohnfläche: 170,00 m², Grundstück: 401,00 m², Bedarfsausweis, Strom, Bj. 1927, 214,10 kWh/m²a, Klasse G

Kaufpreis: 362.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 Zimmer ganz oben ... mit Galerie

Griesheim, helle DG-Wohnung, EBK, Tageslichtbad, Südbalkon, Wohnfläche: 72,00 m², Verbrauchsausweis, Gas, Bj. 1990, 98,84 kWh/m²a, Klasse C

Kaufpreis: 249.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt

Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88 · Telefax: 0 61 51 - 9 51 93 62

E-Mail: mail@daechert-immobilien.de

www.daechert-immobilien.de

Reiner Dächert  Immobilien