

LOKALANZEIGER

Zeitung für Arheilgen · Kranichstein · Wixhausen
Martinsviertel und Johannesviertel

meinsüd

essen

Ausgabe 50 / 1

17. Dezember 2022

2. Jahrgang

Arheilger Aldi-Projekt soll ruhen



Hier soll die zweite Filiale eines Lebensmittel-Discounters entstehen.

Foto: Arthur Schönbein

Hanno Benz sagt im Falle seiner Wahl Überprüfung zu

ARHEILGEN – „Die grün-geführte Stadtregierung muss ihr Aldi-Projekt im Arheilger Ortskern jetzt ruhen lassen bis juristisch geklärt ist, ob das Vorgehen überhaupt rechtmäßig ist“, fordert der SPD-Oberbürgermeisterkandidat Hanno Benz. Hintergrund ist die Mitteilung der Interessengemeinschaft Arheilger Bürger (IGAB), gegen die Realisierung eines zweiten Aldi nun den Rechtsweg zu beschreiten.

Ein Rückblick: Seit vor nahezu sechs Jahren bekannt wurde, dass Aldi in Arheilgen eine zweite Filiale plant, diesmal im Ortszentrum, äußert die Bevölkerung ihren Unmut darüber. Zunächst hatten sich mehrere hundert Personen mit ihrer Unterschrift dagegen ausgesprochen, dann hagelte es fast 1.000 Einwendungen. Doch die

grün-geführte Stadtregierung hielt an dem Vorhaben fest. „Vor Ort erschließt es sich niemandem, weshalb an dieser Stelle ein weiterer Supermarkt entstehen soll, für den gar kein Bedarf gesehen wird“, wundert sich Benz.

Keine Bürgerbeteiligung

Er stellt allerdings auch klar: „Es ging nie darum, diese Baulücke als ästhetisch wertvoll zu erhalten.“ Schließlich handelt es sich um die letzte größere Fläche im Ortskern, die überhaupt noch entwickelt werden kann und auch entwickelt werden muss, dies steht für den SPD-Oberbürgermeisterkandidaten zweifelsfrei fest. „Aber es geht darum, was dort entwickelt wird und wie. Es wäre wünschenswert gewesen, wenn es seitens der Stadt hierzu eine echte Bürgerbeteiligung gegeben hätte.“

So erinnert Benz daran, dass die Arheilger eben erst nach dem Verkauf der Grundstücke im Stadtteilforum über das Vorhaben informiert wurden. Wie geht es nun weiter? Die IGAB hat einen Fachanwalt für Verwaltungsrecht damit beauftragt, Widerspruch gegen die Baugenehmigung einzulegen. Für den Fall, dass dies erfolglos

sein sollte, hat die Interessengemeinschaft bereits angekündigt vor dem Verwaltungsgericht zu klagen. Grundlage: Es seien Fehler im Bebauungsplanverfahren gefunden worden, die gegen die Erteilung einer rechtswirksamen Baugenehmigung sprächen. Für den Fall seiner Wahl zum Oberbürgermeister sagt Benz zu, dies überprüfen zu lassen. (SPD)

Job in Gefahr?
WIR HELFEN IHNEN!

- Haben Sie eine Kündigung erhalten?
- Ist ihr Aufhebungsvertrag fair?
- Wir verhandeln Ihre maximale Abfindung!

Regina MANZ
Rechtsanwältin
Fachanwältin für Arbeitsrecht
Master of Mediation (MM)
Zertifizierter Compliance Officer
info@kanzlei-manz.com
Business WhatsApp 0160-99008825

KANZLEI MANZ

Fachkanzlei für Arbeitsrecht

DARMSTADT
Berliner Carree
Berliner Allee 47
64295 Darmstadt
Tel. 0 61 51 805 65 66
www.kanzlei-manz.com

GOLD-ANKAUF & AUKTION
Direktankauf oder Einlieferung von Gold & Silber, Münzen, Barren, Medaillen, Schmuck, Briefmarken, Briefe, Postkarten & Antiquitäten

AUKTIONSHAUS Albert Kiel
Darmstadt-Eberstadt - Tel.: 06151 - 55047 - Fax: 55049
Pfungstädter Str. 35 - Email: info@kiel-briefmarken.de

Allen Kunden, Freunden und Bekannten unseres Hauses wünschen wir eine schöne Weihnachtszeit!

Telefon 06 151 - 308 25-0
www.kleinstauber-immobilien.de

KLEINSTAUBER
immobilien GmbH

Antik Galerie
WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER

GOLD AN- UND VERKAUF

ANTIKGALERIE_POORHOSAINI
tobias.poorhosaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikgalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt

Über 100 Jahre
Wallner
...SOFANTASTISCH!

Polstern u. Neubeziehen in eigener Werkstatt
Möbel- u. Dekostoffe
Wallner • Raumausstattermeister
Restaurator im Raumausstatterhandwerk
Polstermöbel & Deko e. K.
Bessunger Str. 33-35, DA
Telefon 06151/63573
Mo.-Fr. 9-12 u.14-17 Uhr, Sa. n. Vereinb.

Lieferservice & Abholservice

Restaurant DHILLON
Seit 2009 für Sie da!

VEGANE, INDISCHE, ITALIENISCHE & AMERIKANISCHE SPEZIALITÄTEN

Kostenlose Lieferung bei telefonischer Bestellung

www.pizza-dhillon.de
Tel. 06155 / 2389

**Raiffeisenstr. 16
64347 Griesheim**

Öffnungs- & Lieferzeiten:
Di - Fr 10.45 - 14.00 Uhr und 16.45 - 23.00 Uhr
Sa, So & Feiertag 12.30 Uhr - 23.00 Uhr
Montag: Ruhetag (außer Feiertag)

KAHRHOF
BESTATTUNGEN
BESTATTUNGSVORSORGE

Lernen Sie uns kennen, bevor Sie uns brauchen.

Wir beraten Sie einfühlsam im Trauerfall und bei der Vorsorge. Ihre persönlichen Wünsche stehen bei uns stets im Mittelpunkt.

Merckstraße 13 • 64283 Darmstadt
Tel: 06151 599080
www.kahrhof-bestattungen.de

AEG BOSCH Miele my stetter Bauknecht SIEMENS

stetter-lagerverkauf.de

Wer weniger Kosten hat, kann billiger verkaufen!

SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter Bauknecht

CENTURY 21 Jens André Immobilien

06151 - 101 67 69
darmstadt@century21.de

SCHÜTZENSTRASSE 8
64283 DARMSTADT
www.darmstadt.century21.de

IHR IMMOBILIENMAKLER FÜR SÜDHESSEN

Jens André
Dipl. Kaufmann
Inhaber

Katharina Bihn
Immobilienkauffrau
Immobilienberaterin
Teamleiterin

Lisa Nguyen
Bachelor of Science
Immobilienberaterin

Theresa Kufeld
Bankbetriebswirtin
Immobilienberaterin

Elina Huovinen-Schüdde
Dipl.-Ing. (Arch.)
Selbstständige
Immobilienberaterin

Christian Maurer
Auszubildender zum
Immobilienkaufmann

Marvin Bildstein
Auszubildender zum
Immobilienkaufmann

Etwas im Zug verloren?

www.thnxtags.com | Verwende Rabattcode: PR10%v1

Jetzt 10% Probierrabatt!

Mit thnx brauchen Sie keine Fundservice!

Mehrs als 400.000 thnxtags verkauft

thnx

? Sie bekommen keine Zeitung, sie kommt zu spät oder sie ist unbrauchbar? ?

Ihr Ansprechpartner bei Problemen mit der Zeitungszustellung!

Telefon Vertrieb: **06104-49700**
Mail: **zustellung@egro-direktwerbung.de**

Beilagenhinweis

In der heutigen Ausgabe finden Sie folgende Beilagen:

Nah&Gut, Edeka, AWG, CAP Markt, Möbel AS, Marktkauf, Alldrink, Autohaus Brass, Die Grünen, JYSK, LIDL, Netto, Rossmann.

Einige Beilagen finden Sie nur in Teilen der Ausgabe.

WICHTIGE RUFNUMMERN

◇ ALLZEIT ambulanter Pflegedienst Naake	06157 9374556
◇ Apothekennotdienst	0800 0022833
◇ Ärztl. Bereitschaftsdienst	116117, 06151 896619*
◇ Aids-Beratung (9-17 Uhr)	06151 28073
◇ ASB Pflege, HausNotruf, Menü-Service	06151 5050
◇ Bestattungen Breitwieser	06151 55890
◇ Bestattungen Dechert	06151 96810
◇ Bestattungen Kahrhof	06151 599080
◇ Bestattungen Willenbücher	06151 64705
◇ Bezirksverwaltung Eberstadt	06151 132423
◇ Darmstädter Pflege- und Sozialdienst	06151 177460
◇ DRK Pflege, HausNotruf, Mahlzeitendienst	06151 360610
◇ DRK Tageszentrum f. Menschen m. Demenz	06151 3606680
◇ Feuerwehr / Rettungsleitstelle	112
◇ Frauenhaus	06151 376814
◇ Frauennotruf (Pro Familia)	06151 45511
◇ Gesundheitsamt	06151 3309-0
◇ Giftnotrufzentrale	06131 19240
◇ Kinderschutzbund	06151 3604150
◇ Krankentransport	06151 19222
◇ Medikamentennotdienst	0800 1921200
◇ Notdienst der Elektro-Innung	06151 318595
◇ Pflegedienst Conny Schwärzel	06151 783065
◇ Pflegedienst Hessen Süd	06151 969770
◇ Pflegenotruf (19-7 Uhr, Wochenende)	06151 95780888
◇ Polizeinotruf	110
◇ Psychiatrischer Notdienst	06151 1594900
◇ Stadtverwaltung Darmstadt	06151-115
◇ Telefonseelsorge	0800 1110111 o. 0800 1110222
◇ Zahnärztlicher Notdienst	01805 607011

* Telefonate werden aufgezählt

Haben Sie eine Telefonnummer im sozialen, karitativen oder informativen Bereich?

Schalten Sie einen Zeilen-Eintrag (je Ausgabe 5,- Euro) und werden Sie in über 42.000 Haushalten gelesen!

Weitere Infos unter Telefon 06151-880063 oder per Mail unter info@udvm.de

DARMSTADT – Der Landtags-abgeordnete für den Wahlkreis Darmstadt II, Bijan Kaffenberger, hat das aktuelle 200 Millionen Hilfspaket des Landes begrüßt und betonte: „Eckpunkte des Paketes haben wir gemeinsam mit CDU, FDP und Grünen festgelegt.

Das Paket enthält Maßnahmen, die dort helfen, wo es dringend gebraucht wird und Hilfen des Bundes nicht optimal ankommen. Es ist wichtig, in schwierigen Zeiten einen breiten parlamentarischen Konsens herzustellen, um gemeinsam die Folgen des russischen Angriffskriegs gegen die Ukraine zu bewältigen. Aber es wird mit

dem, was nun beschlossen wurde, vermutlich nicht getan sein. Die überparteiliche Zusammenarbeit für Hilfspakete, damit Hessen bei der Krisenhilfe nachsteuern kann, wenn das erforderlich ist, muss fortgesetzt werden. Die SPD ist dazu bereit“, so Kaffenberger.

„Wieso soll in Darmstadt nicht gehen, was auf Landesebene kein Problem ist?“, fragt der SPD-Vorsitzende Tim Huß. „Jeder Versuch, mit Grün-Schwarz-Volt in diesen schweren Zeiten Hilfen gemeinsam auf den Weg zu bringen, wurde von der Koalition pauschal abgeblockt. Die Stadträte Kolmer (Grüne) und Wandrey (CDU) machen lieber Wahlkampf im Amt, als

sich mit der größten Oppositionsfraktion an einen Tisch zu setzen, Menschen zu unterstützen und Vereinen über den Winter zu helfen“. Wir freuen uns, dass mit der Spendenaktion der Bürgerstiftung und Uffbasse weitere Initiativen auf den Plan getreten sind, welche die Handlungsunfähigkeit der Stadtregierung zu kompensieren versuchen.“

Hanno Benz kündigte indes an, im Falle seiner Wahl zum Oberbürgermeister gemeinsam mit allen demokratischen Parteien in der Stadtverordnetenversammlung zu beraten, welche Maßnahmen die Stadt selbst konkret und verbindlich angehen kann. „Es gehört zu einer

guten demokratischen Kultur, dass in schweren Zeiten gemeinsam agiert wird“, betonte Benz. „Denn die Politik muss für alle da sein. Da dürfen parteipolitische Interessen keine Rolle spielen.“ (SPD)

Walter Schels-Ausstellung verlängert

Noch bis Februar im Landesmuseum

DARMSTADT – Die Ausstellung »Walter Schels. Fotografien«, die seit dem 8. September 2022 das fotografische Oeuvre präsentiert, wird verlängert. Aufgrund des hohen Besucherzuspruchs und anhaltenden Interesses am Vermittlungsangebot verlängert das Hessische Landesmuseum Darmstadt seine beim Publikum beliebte Schau bis zum 12. Februar 2023.

„Walter Schels' fotografisches Universum und damit verbunden seine authentische Bildsprache dem Publikum in der Rhein-Main-Region näher zu bringen, ist voll aufgegangen.

Über das große Interesse am Meister des Porträts sowie die durchweg positive Resonanz bei Besucher*innen und in der Medienberichterstattung freuen wir uns sehr“, sagt Dr. Martin Faass, Direktor des Hessischen Landesmuseums Darmstadt und Kurator der Ausstellung.

Seit mehr als 50 Jahren beschäftigt sich Walter Schels wie kaum ein anderer Fotograf seiner Generation mit dem Porträt. Bekannt wurde er in den 80er Jahren durch seine Charakterstudien berühmter Persönlichkeiten wie Angela Merkel, Leonard Bernstein oder dem Dalai Lama. Ebenso legendär sind

seine Porträts von Tieren, die er im Stil eines klassischen Studiofotografen vor neutralem Hintergrund aufnimmt. Er löst die Figur aus ihrem sozialen Lebensraum und konzentriert sich ganz auf ihre Mimik und Körperhaltung. Die Ausstellung im Hessischen Landesmuseum Darmstadt präsentiert vier der bekanntesten Fotoserien von Walter Schels: die Tierporträts, die Porträtserien zu Joseph Beuys und Andy Warhol, die Serie trans* und Schels' Blumenstudien, die der Schönheit des Verblühens nachgehen. Die Ausstellung zeigt einen repräsentativen Einblick in das umfangreiche Schaffen von Walter Schels und ist die größte Werkschau nach der Ausstellung in den Hamburger Deichtorhallen 2019. (HLMd)

ANZEIGE

Netto-Spendeninitiative unterstützt die Tafel Deutschland

Solidarisch handeln leicht gemacht: Ab dem 5. Dezember 2022 bis zum 2. April 2023 unterstützt Netto Marken-Discount 17 Wochen die Tafeln in Deutschland mit den Kassen- und Pfandspenden seiner Kundinnen und Kunden. Am 6. Dezember verdoppelt Netto zudem alle Kundenspenden des Tages mit einer Unternehmensspende. Denn die bundesweit über 960 Tafeln sind so stark gefordert wie nie zuvor. Durch die Corona-Pandemie und die Folgen des Kriegs in der Ukraine sind immer mehr Menschen auf Unterstützung angewiesen. Seit Anfang 2022 stieg die Zahl regelmäßiger Tafel-Kundinnen und Kunden von rund 1,6 auf über 2 Millionen. Durch die erhöhte Anzahl neuer

Gäste musste schon ca. ein Drittel der Tafeln die weitere Aufnahme stoppen. Gleichzeitig haben die Tafeln selbst mit höheren Kosten zu kämpfen, wobei die Ausgaben für den Betrieb der Transporter sowie der Kühl- und Tiefkühl-Lager einen großen Faktor darstellen. Netto arbeitet seit 2007 mit den Tafeln zusammen. Neben regelmäßigen Spendenaktionen unterstützt der Lebensmittelhändler mit der Weitergabe noch haltbarer Lebensmittel.



Tafel Deutschland e.V./Nikolaus Urban

Die Fernsehritzen



Ihr Kundendienst für TV, Video, HiFi und Monitore, Kabel- und Sat-Empfang, Elektronik für Musiker

☎ **933553**

Bessunger Str. 76a
64285 Darmstadt
www.fernsehritzen.de
Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.
8.30-10.30 Uhr
16.00-18.00 Uhr

SIEMENS AEG BOSCH Miele stetter Bauknecht SIEMENS AEG BOSCH Miele stetter

stetter-lagerverkauf.de

Ihr Vorteil- unser Konzept! Wir helfen Ihnen richtig sparen!

Fabrikneue Geräte vor Ort kaufen - zu Internetpreisen - und günstiger!!!

■ Aussuchen ■ Preis vergleichen ■ zuschlagen

Wir schlagen Internetpreise - nicht immer - aber immer öfter!!!

Einbau-Geräte Miele SIEMENS BOSCH LIEBHERR und Importware sowohl fabrikneu, originalverpackt als auch Ausstellungsstücke und Lackfehler-Geräte stark reduziert!

Abbildungen haben symbolischen Charakter, Druckfehler + Liefermöglichkeiten vorbehalten. Abgabe an Endverbraucher in handelsüblichen Mengen.

SIEMENS AEG BOSCH Miele stetter Bauknecht SIEMENS AEG BOSCH Miele stetter

stetter

Willi Stetter e. K.
Inhaber Willi Stetter
Elektro-Hausgeräte
Filiale
63853 Mömlingen
Obenburger Str. 13
Tel. 0 60 22 / 20 43 26 - Fax 20 43 28
E-Mail moemlingen@stetter-lagerverkauf.de
Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. von 10 - 18 Uhr Sa. von 9 - 13 Uhr
Hauptsitz
64380 Roßdorf-Gundernhausen
Hauptstr. 69
Telefon 0 60 71 / 7 43 00 - Fax 7 43 02
E-Mail verkauf@stetter-lagerverkauf.de
Öffnungszeiten:
Mo. bis Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 9 bis 13 Uhr

Impressum

NEUE NACHRICHTEN
BESSUNGER
LOKALANZEIGER

Erscheinungsweise:
wöchentlich samstags kostenlos an alle Haushalte in Bessungen, Eberstadt und der nördlichen Bergstraße, der Heimstättensiedlung, Arheilgen, Kranichstein, Wixhausen, Martinsviertel und Johannesviertel sowie an diversen Ablagestellen in der Darmstädter Innenstadt

Vertrieb:
EGRO Direktwerbung GmbH
Bieberer Straße 137
63179 Obertshausen

Herausgeber:
Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3
64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 3929833
Telefax 0 61 51 3929899
info@combi-medien.de
www.combi-medien.de

Geschäftsführung:
Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.),
Markus Echternach

Redaktion:
Ralf Hellriegel
Arthur Schönbein, Produktmanager
Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme (jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter redaktion@combi-medien.de.
Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript- und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:
anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:
redaktion@combi-medien.de

Anzeigen: Regina Kasten (verantwortl.)
Es gilt die Anzeigenpreisliste 2022.

Satz: Ulrich Diehl Verlag & Medienservice GmbH

Druck: Druck und Pressehaus Naumann GmbH & Co. KG, Gutenbergstraße 1, 63751 Gelnhausen

Gesamtauflage: über 124.666 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
Montags, 14.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten. Abdrucke, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags. Der „Lokalanzeiger“ und die „Bessunger Neue Nachrichten“ werden auf umweltfreundlichem, recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwiegend aus Altpapier hergestellt wurde.

Leserbriefe veröffentlichen wir nach dem Maß des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Leserbriefen wird jegliche Haftung ausgeschlossen, Kürzungen bleiben vorbehalten. Für Gestaltung, Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbebotschaftsaufkleber mit dem Zusatzhinweis „Keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de.



GESUND
LEBEN

Cora
Eichhorn

Mitarbeiterin
easyApotheke, Mühlthal



Rote, rissige
und entzündete
Lippen bei
Kleinkindern

Draußen wird die Luft immer kälter und trockener. Das zehrt ganz schön an unserer Haut. Vor allem an der von den ganz Kleinen. In den letzten Tagen kamen immer mehr Eltern zu uns in die Apotheke, die von schmerzhaften Lippen ihrer Kinder berichteten. Meistens sind nicht nur die Lippen sehr rot, geschwollen und rissig, sondern auch der Bereich um die Lippen herum. Das klingt nach einem Lippenleckekezem, doch woher kommt das? Es gibt unterschiedliche Ursachen, die zu einem Lippenleckekezem führen können. Doch bei der aktuellen Jahreszeit ist es meistens die kalte, trockene und windige Luft, die die Lippen austrocknet. Sie fangen an zu spannen. Erwachsene greifen dann zu einer Lippenpflegecreme, kleine Kinder lecken sich die Lippen aber ab, um sie zu befeuchten. Durch das dauerhafte Ablecken der Lippen entsteht ein Ausschlag – die Haut wird noch trockener, rot und schwillt an. Das Lippenleckekezem kann leicht behandelt werden und heilt meistens innerhalb von ein bis zwei Wochen



vollständig ab. In der Apotheke gibt es einige Lippencremes, die die Lippenhaut schützen und ihre Regeneration unterstützen. Das regelmäßige Auftragen dieser Cremes ist genauso wichtig wie damit aufzuhören die Lippen abzulecken. Von kleinen Kindern ist das aber viel verlangt. Hier haben sich Cremes mit einem geringen Wasseranteil bewährt, die die Lippen vor der trockenen Luft schützen und nicht so leicht abgeleckt werden können. Verbessern sich die Symptome aber nach einigen Wochen nicht, kann das Lippenleckekezem auf etwas anderes, wie zum Beispiel eine Neurodermitis oder ein Vitamin- und Mineralstoffmangel (z. B. B-Vitamine, Eisen) hinweisen. Achtung: Geschwollene, rote Lippen können auch von einer allergische Reaktion verursacht werden. Lassen Sie sich gerne von uns in der neuen Easy Apotheke im Mühlthal beraten!

easyApotheke Mühlthal
Rheinstr. 45 • 64367 Mühlthal
06151 4289 143
muehlthal@easyapotheken.de

Buch
Tipp!



236 Seiten
Softcover
19,80 Euro



Ulrich Diehl Verlag • Marktplatz 3, Darmstadt • info@udvm.de

AUTOHAUS **ISER**
RIEDSTADT

- KOMPETENT
- FREUNDLICH
- ZUVERLÄSSIG

Besuchen Sie auch
unsere Website



- Anzeige -

GEBRAUCHTWAGENMARKT BEI ISER - Mehr als 120 Gebrauchtwagen warten auf Sie!

Kia Niro 1.6 Plug-in Hybrid

Kilometerstand 35.330 km
Erstzulassung 31.05.2018
Leistung 77 kW/ 105 PS
Farbe Seidensilber
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin

Preis 25.790 €



Ausstattung:

- Lichtsensor • 2-Zonen-Klimaautomatik • Navigationssystem • Notbremsassistent • Spurhalteassistent • Sitzheizung • Tiptronic • Einparkhilfe hinten

Renault Megane 1.2 TCe

Kilometerstand 36.943 km
Erstzulassung 21.06.2017
Leistung 74 kW/ 101 PS
Farbe Sternen-Schwarz
Getriebe Schaltgetriebe
Kraftstoffart Benzin

Preis 13.990 €



Ausstattung:

- Lichtsensor • 2-Zonen-Klimaautomatik • Navigationssystem • Tempomat • Einparkhilfe vorne/hinten • Bordcomputer • Grüne Plakette • Sportsitze • ESP

BMW 218i Active Tourer

Kilometerstand 57.064 km
Erstzulassung 26.08.2015
Leistung 100 kW/ 136 PS
Farbe Flamencorot
Getriebe Schaltgetriebe
Kraftstoffart Benzin

Preis 15.990 €



Ausstattung:

- Lichtsensor • 2-Zonen-Klimaautomatik • Navigationssystem • Notrufsystem • Einparkhilfe hinten • Sitzheizung • Bordcomputer • Grüne Plakette • MP3/CD

Dacia Sandero Stepway 1.5 dCi

Kilometerstand 114.646 km
Erstzulassung 26.04.2017
Leistung 66 kW/ 90 PS
Farbe Blau Sky
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Diesel

Preis 10.890 €

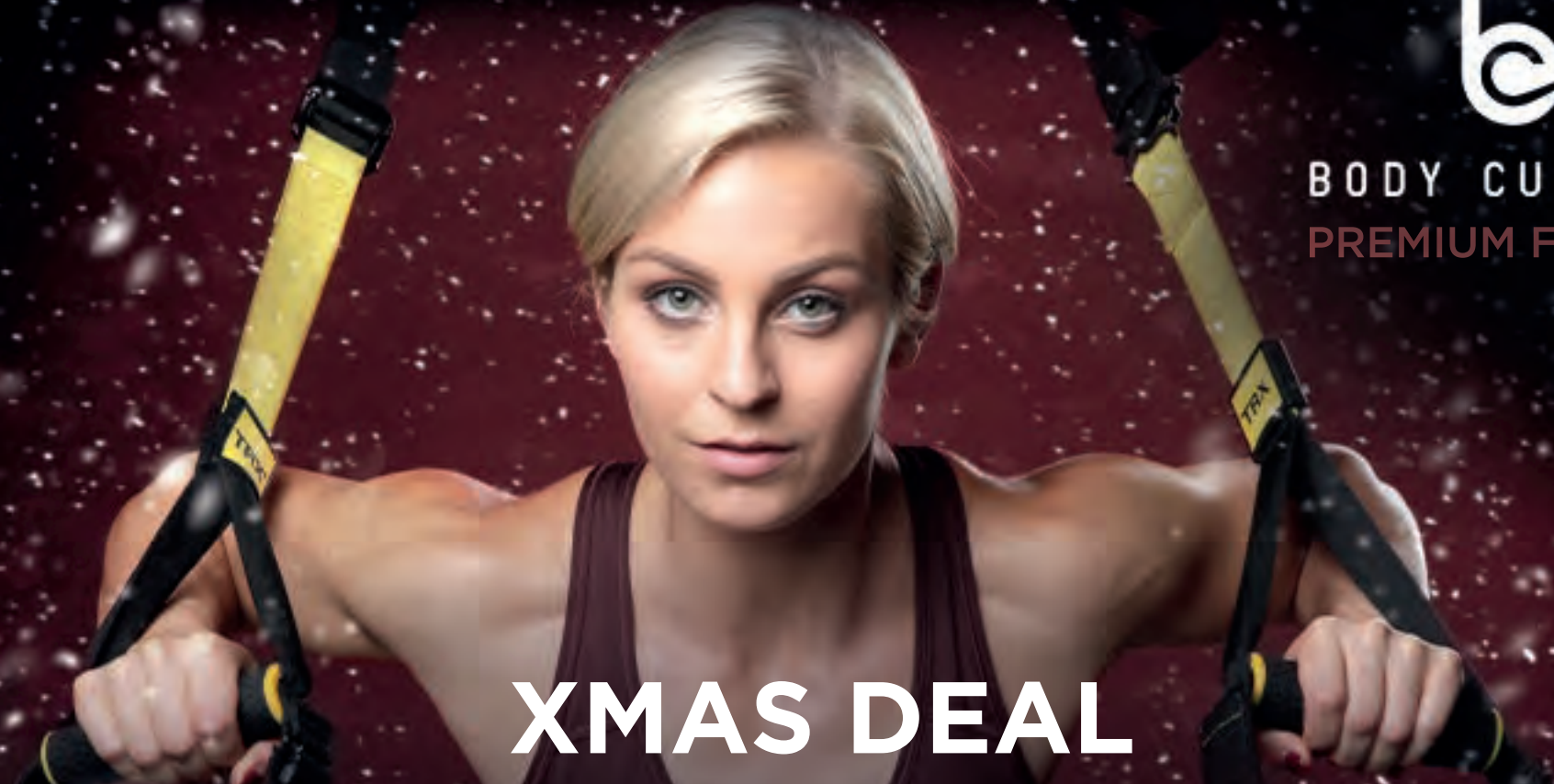


Ausstattung:

- Klimaanlage • Einparkhilfe hinten • Navigationssystem • Bordcomputer • Tempomat • Bremsassistent • Reifendruckkontrollsystem • Grüne Plakette

anzeigen@combi-medien.de

WWW.AUTOHAUSISER.DE 06158 822450 Griesheimer Straße 33 Riedstadt-Wolfskehlen





BODY CULTURE
PREMIUM FITNESS

XMAS DEAL

TRAINIERE 10 WOCHEN GRATIS

ANMELDEGEBÜHR GESCHENKT



„Mit- statt übereinander reden!“

SPD Heimstättensiedlung besucht Außenstelle der Erstaufnahmeeinrichtung

HEIMSTÄTTENSIEDLUNG – Eine Delegation des SPD-Ortsvereins Heimstättensiedlung hat am Nikolaus-Vorabend die Außenstelle der Erstaufnahmeeinrichtung für Geflüchtete in den Kelley-Barracks an der Eschollbrücker Straße besucht.

„Wir freuen uns sehr über Ihren Besuch und darüber, dass Sie als Politiker aus dem Stadtteil das Gespräch mit uns suchen“, begrüßte Manfred Becker, Leiter der Abteilung für Flüchtlingsangelegenheiten, Erstaufnahmeeinrichtung und

Integration beim zuständigen Regierungspräsidium Gießen, die Sozialdemokraten aus der Heimstättensiedlung. „Wir sind die neuen Nachbarn“, leitete Einrichtungsleiter Robert Schlappner den informativen Rundgang ein. „Und Transparenz ist für unsere Arbeit besonders wichtig.“

Das war auch der Grund für die Sozialdemokraten, die Einrichtung zu besuchen: „Es redet sich immer besser miteinander als nur übereinander, deswegen ist es wichtig, sich selbst ein Bild von der Einrichtung zu machen,“ erläuterte der Vorsit-

zende der Siedler-SPD, Frank Horneff, die Hintergründe des Besuchs, den die Vize-Vorsitzende des SPD-Ortsvereins und ehrenamtliche Stadträtin aus der Heimstättensiedlung, Rita Beller, angeregt und organisiert hatte.

Aktuell sind rund 320 Menschen in vier Gebäuden auf dem Gelände der früheren Kelley-Barracks untergebracht, vorwiegend Syrer, Afghanen, Türken und Kurden, rund 120 sind Kinder und Jugendliche, 34 davon sind im Kindergartenalter. Sozialarbeiterin Orsolya Laposi berichtete



VORSTANDSMITGLIEDER DER SIEDLER-SPD übergaben für die dort untergebrachten Kinder Süßigkeiten am Nikolaus-Vorabend.
(Foto: C. Diehl)

über die Betreuungs- und Beratungsangebote, besonders für die Kinder und ihre Familien. Im auf dem Gelände eingerichteten Kindergarten übergaben die Vertreter der Siedler-SPD Päckchen mit Nikolaus-Süßigkeiten.

„Darüber werden sich die Kinder hier sicher sehr freuen“, zeigten sich die Vertreter der Einrichtung überzeugt und dankten der SPD-Delegation für ihr Interesse an der Arbeit der Außenstelle.

„Wir sind dankbar für Ihre Initi-

ative und laden unsere Nachbarn gerne zum weiteren Austausch und Dialog ein, denn uns ist wichtig, weiter im Gespräch zu bleiben“, betonte Einrichtungsleiter Schlappner bei der Verabschiedung der SPD-Delegation. (SPD)

Gesundheit & Wellness

Fünf Tipps gegen den Winterblues

Wer kennt es nicht: Im Winter sind die Tage kürzer, wir wachen im Dunkeln auf und kommen abends im Dunkeln wieder nach Hause – das kann schnell auf die Stimmung schlagen. Der „Winterblues“ stellt sich ein. Hier kommen fünf schnelle und einfache Tipps, wie die eigene Energie im Winter geschützt und sogar gefördert werden kann.

Licht erhellt – auch die Stimmung! Der Mangel an Tageslicht bringt unseren Tag-Nacht-Rhythmus aus dem Gleichgewicht. Der Körper schüttet vermehrt das Schlafhormon Melatonin aus. Weniger Sonne bedeutet auch weniger Vitamin D-Produktion – das kann müde machen. Daher gilt: so viel Tageslicht einsammeln wie möglich, zum Beispiel durch einen Spaziergang in der Mittagspause. Kaffee trinken! Es gibt viele Gründe, Kaffee zu trinken: Genuss, Geselligkeit, Gewohnheit.

Kaffee ein bis zwei Stunden nach dem Aufstehen zu trinken. Koffein verdrängt im Gehirn das müde machende Adenosin von den Rezeptoren der Nervenzellen, welches dort Stimmung, Aufmerksamkeit und das Konzentrationsvermögen steigert. Schokolade genießen! Nicht nur Kaffee hellt die Stimmung auf, sondern auch eine Portion Schokolade kann den Serotoninspiegel im Gehirn steigern. Die Inhaltsstoffe von Kakao regen die Produktion von Glückshormonen an, darunter Dopamin, Serotonin und Endorphine.

Schöne Erlebnisse schaffen! Familie und Freunde auf Kaffee und Kuchen einzuladen oder auch ein Telefonat mit einem vertrauten Menschen tun gut. Die Forschung weiß schon lange, dass es genau diese positiven Erlebnisse sind, die das Gehirn glücklicher „programmieren“.

Auszeiten nehmen! Sich Ruhe zu erlauben ist wichtig, nicht nur, um im Winter bei Laune zu bleiben. Es gibt viele Möglichkeiten für die „kleine Alltagsflucht“: ein Spaziergang durch

den Park, ein regelmäßiges Hobby, Sport oder einfach gemütlich auf der Couch ein Buch zu lesen – gerne auch mit einer Tasse Kaffee und einem Stück Schokolade. (akz-o)

Seit 1996

Pflegedienst Hessen-Süd
immer in Ihrer Nähe

Zuhause ist es doch am Schönsten!

Kranken- und Altenpflege
Hauswirtschaft
Intensivpflege
Hausnotruf
Beratung

Pflegedienst Hessen-Süd
Janssen GmbH

Eschollbrücker Straße 26
64295 Darmstadt
Telefon 0 61 51- 96 97 70

www.pflegedienst-hessen-sued.de

FROHE WEIHNACHTEN

Besinnliche Feiertage, vor allem Gesundheit und die besten Wünsche für das neue Jahr!

Im Fahrdienst, Menüservice, Hausnotruf und der Pflege sind die Johanniter selbstverständlich auch an den Festtagen für Sie da.

Tel. 06 155 600 00
Tel. 06 071 209 60
www.juh-da-di.de

JOHANNITER
Aus Liebe zum Leben

ZahnExperten in Weiterstadt
Gabriele Bernhard & Kollegen

IMPLANTATE MIT 3D-PLANUNG

www.Zahnexperten-Weiterstadt.de

Weiterstadt bietet jetzt eines der modernsten Zahnzentren im Rhein-Main-Gebiet
IHRE EXPERTEN FÜR ZAHNMEDIZIN UNTER EINEM DACH

UNSER BEHANDLUNGSSPEKTRUM AUF EINEN BLICK:

- Ästhetische Zahnheilkunde
- Endodontie mit Mikroskop
- Entfernung der Weisheitszähne
- Funktionsdiagnostik/-therapie von Kiefergelenkstörungen (CMD)
- Ganzheitliche Zahnmedizin
- Implantate mit 3D-Planung
- Knochenaufbau
- Laserbehandlung
- Parodontologie
- Prophylaxe
- Vollnarkose

ZahnExperten in Weiterstadt Brunnenweg 7 • 64331 Weiterstadt • TEL 06150 4710

Betreutes Wohnen in Rüsselsheim am Main

Die Servicewohnen Rehbein GmbH vermietet und betreut barrierefreie Wohnungen in der Eisenstraße 52 und 54 in Rüsselsheim am Main.

Ziel des betreuten Wohnens ist es, den Menschen im zunehmenden Alter Sicherheit, Selbstständigkeit und Gemeinschaft zu ermöglichen.

Das Betreute Wohnen ist Teil eines sozialen Quartiers, umgeben von einer Kita, einem Hotel und Café sowie frei vermieteten Wohnungen. Die Mitte des Quartiers wird durch eine Grünanlage mit einem Springbrunnen hervorgehoben. Die Erreichbarkeit der

Anlage ist durch Parkplätze und eine Bushaltestelle gesichert.

Das Servicewohnen Rehbein vermietet sowohl klimatisierte Apartments (ab 27 m²), als auch Mehrzimmerwohnungen (bis zu 64 m²). Die Wohneinheiten sind mit einem Aufzug zu erreichen und haben bis auf wenige Ausnahmen einen Balkon. Die Wohneinheiten ohne Balkon sind gezielt auf Rollstuhlfahrer ausgelegt. Haustiere sind willkommen.

Neben dem barrierefreien Wohnraum bietet das Servicewohnen seinen Mieter:innen auch ein großes Paket ein Servicegrund- sowie Wahlleistungen an. Zu

den Grundleistungen zählen ein Hausnotruf, Ansprechpartner:innen vor Ort sowie Veranstaltungen. Zu den Wahlleistungen gehört u.a. ein Hausmeister-Service, ein Einkaufs- und Bring-Service oder Unterstützung im Haushalt.

Das Serviceteam steht Interessenten für Fragen und Besichtigungen jederzeit zur Verfügung. Kontaktieren Sie unser Team telefonisch oder per Mail.

Servicewohnen Rehbein GmbH
Eisenstraße 52
65428 Rüsselsheim am Main
Tel.: 06142/600980
E-Mail: info@swrehbein.de
www.servicewohnen-rehbein.de

Rehbein
Pflegedienst – Tagespflege – Servicewohnen

Umfassender Service, alles unter einem Dach

Pflegedienst - Tel: 06142/96 36 30
Pflegen, Beraten und Betreuen –
Wir versorgen Sie in Rüsselsheim und Umgebung.

Tagespflege - Tel: 06142/96 36 36 0
Gemeinsam – statt einsam!
Geregelter Tagesablauf mit gemeinsamen Aktivitäten.

Betreutes Wohnen - Tel: 06142/60 09 80
Sicherheit & Selbstständigkeit in der Gemeinschaft.

Rehbein | Eisenstr. 52 | 65428 Rüsselsheim am Main
www.pflegedienst-rehbein.de | www.tagespflege-rehbein.de | www.servicewohnen-rehbein.de

SPD-Senioren trauern um Horst Knechtel

„Menschlich und kommunalpolitisch ein Vorbild“

DARMSTADT – Mit Betroffenheit nahmen die Darmstädter SPD-Senioren den Tod von Alt-Bürgermeister Horst Knechtel auf.

Co-Vorsitzender Klaus Wieland kannte den ehemaligen Stadtverordnetenvorsteher und Bürgermeister seit 40 Jahren: „Er war nicht allein mein kommunalpolitischer Wegbegleiter über 21 Jahre als Stadtverordneter, er war mein persönlicher Freund. Wenige Tage vor seinem Tod hatte ich noch Kontakt zu ihm im Klinikum.“ Die SPD-

Senioren schätzten seinen Rat. Horst Knechtel leitete gern Versammlungen der SPD-Arbeitsgemeinschaft. „Mit Horst Knechtel konnte man gut zusammenarbeiten. Er mochte das Team und blieb immer authentisch“, so Co-Vorsitzende Ortrud Mucha. Klaus Wieland erinnert sich an die Bepflanzung mit 250.000 Blumenzwiebeln in der ganzen Stadt, sein Name fällt dazu bis heute. „Gefreut habe ich mich nach der Wiedervereinigung, dass Horst Knechtel als Schulleiter des Hessischen Verwaltungsschulver-



bandes in den damals noch neuen Bundesländern aktiv war. So auch in unserer Partnerstadt Freiberg in Sachsen“, sagt Klaus Wieland. Die Rudolf-Müller-Anlage hat er zur grünen Oase gemacht. Sein Name ist

mit der Nichtbebauung der Rosenhöhe verbunden. Weiter hatte Horst Knechtel die Idee für eine Landesgartenschau mit dem Woogsgelände als Zentrum weiterentwickelt, was an den Finanzen wie auch bei einem späteren Versuch scheiterte. Die Pläne existieren noch. Es wäre eine Erfüllung des Vermächnisses von Horst Knechtel, wenn man die Idee der Landesgartenschau umsetzen würde. Das käme nicht nur der älteren Generation, sondern der gesamten Stadtentwicklung zugute. „Horst Knechtel arbeitete nicht nur für die Stadtgesellschaft, er war ein Teil davon. Damit ist er Vorbild für viele junge Kommunalpolitiker/innen, meinen die SPD-Senioren abschließend.“ (SPD)

Stöhr's **Der Service macht den Unterschied!**
AUTO SERVICE
Reparaturen für Fahrzeuge aller Art
KFZ-Meisterbetrieb
Otto-Röhm-Straße 75 • 64293 Darmstadt
Tel.: 06151 1300 142 • Fax: 06151 1304 166
Mobil 0172 6114306 • e-mail: stoehrs_club@t-online.de
Seit 20 Jahren für Sie DA.

Personal gesucht?
 Mit Ihrer Anzeige erreichen Sie mit uns mehr als 200.000 Haushalte in Darmstadt, Darmstadt-Dieburg und im Odenwald
Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot!
 Stellenmarkt@combi-medien.de

Elektroautos

Ab 1. Januar 2023 weniger Förderung

Ab Januar weniger staatliche Förderung für emissionsfreie Autos. Deshalb jetzt noch mit einem neuen Fahrzeug viel Geld sparen! „Es zählt der Tag der Zulassung, wer sparen will muss deshalb sofort handeln!“ lautet der Tipp von Peter Erbach, Geschäftsführer beim Autohaus Iser in Riedstadt. PR



Infos online (QR-Code scannen) oder beim Autohaus Iser Riedstadt: 06158 - 822 45-0

MADE IN SÜDHESSEN
Eine Region voller Ideen
 made-in-suedhessen.de

Wir wünschen ein frohes Weihnachtsfest und einen erfolgreichen Start ins Neue Jahr 2023!

Termine nach Vereinbarung
Werkstatt Ausstellung Verkauf
64295 Darmstadt
Kolbweg 45
Telefon 06151 1547123
Mobil 0179 7480868
info@bt-design.de
www.thybusch-design.de

BNI

BNI wurde 1985 von Unternehmensberater Dr. Ivan Misner in Arcadia (USA) gegründet und ist heute mit über 10.000 Unternehmerteams in 70 Ländern auf allen 5 Kontinenten präsent. Das erklärte Ziel: **Mehr Umsatz durch neue Kontakte und Geschäftsempfehlungen.** Zu den wesentlichen Merkmalen der bewährten Plattform zählen: Orientierung an messbaren Ergebnissen, Exklusivität der regional vertretenen Berufssparten, Provisionsfreiheit sowie die jährliche Qualifizierung über Aktivität und Leistung. In Deutschland sind aktuell über **9.800 Unternehmer aufgeteilt in 57 Regionen** erfolgreich über BNI vernetzt.

Gutscheine
für jeden Anlass
das richtige Geschenk!
STROH
DIE TANZSCHULE
MIT HERZ
 Immer einen Schritt voraus
 64297 Darmstadt-Eberstadt
 Tel.: 06151 / 59 63 53
 www.tanzschule-stroh.de

imc
 create digital success
Unser Weihnachtsgeschenk
Wir prüfen Ihre Webseite kostenlos.
 Jetzt E-Mail senden an:
 info@imc-web.de | www.imc-web.de

IHR MEISTERBETRIEB
 Fertigung/Montage:
 Gardinen, Raffrollos,
 Thermovorhänge
 Verlegen von:
 Teppich, Parkett,
 Designbeläge
 Montage von:
 Markisen, Plissee,
 Jalousien
 Polstern und
 Tapezierarbeiten

Kniess
 Betten- & Raumausrüstung
 Oberstraße 43
 64297 DA-Eberstadt
 Tel.: 06151-54407
 raumausrustung.kniess@t-online.de
 www.raumausrustung-kniess.de

IHR (T)RAUM-AUSSTATTER
 Matratzen
 Lattenroste
 Bettwäsche
 Kissen
 Schlaf- und
 Heimdecken
 Frottiertücher
 Badematten

Andre Caspari Immobilienservice
 – Straßenreinigung – Rasen mähen – Grünschnitt –
 – Treppenhausreinigung – Leuchtmittel tauschen –
 Urlaubsservice für Ihr Haus:
 Mülltonnen, Briefkasten, Gießen, Lüften,
 kleine Reparaturen rund ums Haus
 ... und vieles mehr! Sprechen Sie uns gerne an.
 Andre Caspari
 Jungenheimerstr. 7
 64673 Zwingenberg
 Für weitere Informationen kontaktieren Sie mich bitte:
 Mail: info@andrecaspari-immobilienservice.de
 Telefon: 0170 - 1922182

HERMANN KLEIN GMBH
DIGITAL- & OFFSETDRUCK
Ihre Druckerei seit 1953
 Lindenstraße 70 • 64319 Pfungstadt
 Tel. 06157 2707 • Fax 06157 85960
 klein@hkdruck.de • www.hkdruck.de

deinLichtplaner
 Jens Schirmacher
 Licht lenkt Emotionen
 Im Johannesgarten 5
 64319 Pfungstadt
 (0) 1520 - 34 04 627
 info@dein-lichtplaner.de
 www.deinlichtplaner.de

Silvester
... lassen wir es knachen!
 109 Euro p.P. - alles inklusive
 VVK in der Tanzschule ab 14.11.2022
 Dresscode - sportlich/elegant
31.12.2022
 ab 20 Uhr
 im „das stroh“
 Heidelberger Landstraße 186a
 64297 Darmstadt-Eberstadt



loop5

VERLÄNGERUNG
DER AKTION:
**13. - 22.
DEZEMBER**

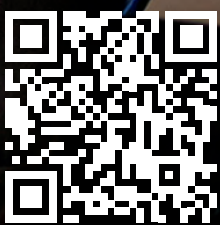
Weihnachtsfreude

im LOOP5

EINKAUFEN. LOS HOLEN. GEWINNEN.

Wir gehen für Euch in
die nächste Runde:

10× **250€** Energiezuschuss
10× **200€** Tankgutschein
und jede Menge **Sofortgewinne**



Mehr Infos:
loop5.de/weihnachtsfreude



Innen & Außen

Die Energiekosten sind gestiegen? Wir haben Ihr neues Energiesparfenster.



Am Sonnenhang 6 · 64850 Schaafheim
Tel: 06073 / 605 05 00 · anfrage@sapcofenster.de
www.sapcofenster.de

Mit Beginn der Heizsaison steigt auch die Sorge um explodierende Energiekosten. Wie eine aktuelle von toom Baumarkt in Auftrag gegebene forsa-Umfrage bestätigt, unternehmen 59 Prozent der Befragten mehr, um Energie zu sparen, als noch vor einem Jahr. Dennoch wird das Einsparpotenzial im eigenen Heim unterschätzt, denn nur etwa jeder Dritte plant innerhalb der nächsten 12 Monate, Energiemaßnahmen im eigenen Heim umzusetzen.

Die 7 besten Energiespar-Tipps
1. Steckdosenleisten, die durch einen integrierten Schalter den Standby-Verbrauch stoppen, machen bei einem Dreipersonenhaushalt bereits bis zu acht

Prozent der Stromrechnung aus.

2. LED-Leuchtmittel sparen gegenüber Glüh- und Halogenlampen bis zu 80 Prozent der Stromkosten ein.

3. Besonders energiesparend sind programmierbare Thermostatventile. Mit ihnen lässt sich nicht nur die optimale Temperatur einstellen, sondern dank integrierter Zeitschaltuhr auch festlegen, wann sich die jeweilige Heizung ein- oder ausschalten soll.

4. Ist die Wand hinter der Heizung auffallend kalt oder zieht ständig ein kühler Luftzug durch die Wohnung, schaffen Dämmplatten bzw. flexible Dämmmatten Abhilfe, die leicht von innen angebracht werden

können, um Wärmebrücken zu schließen.

5. Selbstklebendes Dichtband aus Schaumstoff, das am Inneren des Fensterrahmens angebracht wird, dichtet kleinere Spalten und Fugen gut ab.

6. Es ist nicht nötig, alle Räume auf die gleiche Temperatur aufzuheizen. 21 bis 22 Grad mögen im Wohnzimmer angenehm sein, für Küche oder Arbeitszimmer reichen 18 bis 20 Grad aus. In Räumen, die noch seltener benutzt werden, sind sogar um die 16 Grad genug.

7. Wenn beim ersten Aufdrehen der Heizung ein gluckendes Geräusch auffällt oder sich der Heizkörper nicht gleichmäßig aufheizt, befindet sich zu viel Luft im Heizkreislauf. Mit einem passenden Heizkörperschlüssel aus dem Baumarkt lässt sich die überschüssige Luft durch das Lüftungsventil ablassen.

Unter toom.de/energiesparen finden Interessierte weitere hilfreiche Tipps und Tricks, wie sich in jedem Raum energieeffiziente Maßnahmen umsetzen lassen. (akz-o)

»Energiesparen hat nichts mit Verzicht zu tun. Es lohnt sich – für Sie und das Klima.«

Maximilian Gege

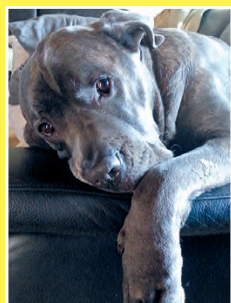


oekom.de/elg-bz
978-3-96238-407-4
12 Euro



oekom

Feuchte Mauern und SCHIMMEL müssen nicht sein!



Ein Albtraum für jeden Haus- und Wohnungsbesitzer, Feuchtigkeit im Mauerwerk. Setzrisse und Schimmelbefall können die Folge sein. **Viele Menschen sind oft krank und leiden unter Lungen- und Bronchialerkrankungen, Asthma, Allergien und Kopfschmerzen. Schimmel kann die Ursache sein; aber in jedem Fall werden Erkrankungen dadurch verschlechtert, Schimmelsporen befinden sich auch in der Luft. Auch Ihre Haustiere können unter Schimmel leiden.**

Nach einer kostenlosen Analyse führen wir mittels modernster Technik die Mauertrockenlegung und Schimmelsanierung durch. **Es ist nicht mehr nötig, ein Haus von Außen auf zu graben!** Mittels Injektionstechnik wird das Mauerwerk abgedichtet.

Vereinbaren Sie noch heute einen Termin – es geht um Ihre Gesundheit!

BSS Groß-Umstadt
Tel. 06078/9 67 94 95

Schimmelsanierung
TÜV-zertifiziert



Heizungsbau • Sanitäre Anlagen

6429 DA - Eberstadt • Bernsteinweg 4
Telefon 06151 / 5 48 47 • Telefax 06151 / 5924 86

90 km Draht und Gitter
1900 Türen und Tore am Lager



ZÄUNE • GITTER • TORE

Draht-Weissbäcker KG
Steinstr. 46-48, 64807 Dieburg
Tel. (06071) 98810
Fax (06071) 5161
www.draht-weissbaecker.de
E-Mail: draht@weissbaecker.de

- Draht- und Gitterzäune
- Schiebetore • Drehkreuze
- Schranken • Türen • Pfosten
- Sicherheitszäune • Tore
- Mobile Bauzäune • Alu-Zäune
- sämtliche Drahtgeflechte
- Alu-Toranlagen • Gabionen
- auch **Montagen**
- auch **Privatverkauf**

Neu, digital und mit mehr Programmen Schenken Sie ein digitales DAB+ Radio

Fernsehen, Zeitungen, Eintrittskarten – alles wird digital. Das Radio natürlich auch. Gehen Sie mit der Zeit und nutzen Sie die günstige Gelegenheit: Entdecken Sie die Vorteile von DAB+ Radio und wechseln Sie von analog auf digital. Erzählen Sie es ruhig weiter: Wer einmal ein DAB+ Radio ausprobiert hat, will sofort das nächste. Oder vielleicht gleich das übernächste. Mehr Informationen finden Sie hier: www.dabplus.de

DAB+ kann mehr als UKW

DAB+ ist der Nachfolger vom UKW-Radio, voll digital und unabhängig vom Internet. Die Bedienung ist leicht und komfortabel, weil die Geräte alle Sender selber finden. Mit einem DAB+ Radio stehen in ganz Deutschland über 300 Sender zur Verfügung, regional bis zu 80, bundesweit gibt es 29 Programme. Entdecken Sie spannende neue Sender, die UKW nicht bietet: Ob Sport oder

Schlager, Klassik oder Comedy, neue Informationen oder Altbekanntes – mit DAB+ hören Sie mehr, denn alle Radios zeigen im Display, wer singt und spricht. Das Beste: DAB+ Radios haben UKW inklusive.

Schenken Sie Freude

Erfüllen Sie sich und Ihren Liebsten den Wunsch – schenken Sie ein DAB+ Radio! DAB+ Radios sind zukunftssicher. Im Auto ist DAB+ z. B. bereits serienmäßig. Für zu Hause gibt es Geräte ab 30 Euro. Wechseln Sie jetzt auf digitales Radio. Die perfekte Auswahl finden Sie auf www.dabplus.store.



Wir wünschen
frohe Weihnachten
und einen guten Rutsch
ins neue Jahr!
fliesen-boettiger.de



BÖTTIGER
Das Fliesenhaus

Gerh.-Hauptm.-Str. 1
64589 Stockstadt/Rh
Tel.: 0 61 58 - 84 378
vom 21.12.2022 bis 08.01.2023 geschlossen

Platzhirsch?

Zielgruppengerechte Werbung!



Anzeigen-Hotline:
Michael Pelz
0151 402 49 692

Deutsche Umwelthilfe



Energiewende vorantreiben!
Tel. 07732 9995-0
l.duh.de/foerdern

HESSEN SPART ENERGIE – spar mit!

Energiespartipps
für den Alltag

Do-it-Yourself-
Maßnahmen zum
Heizen, Dämmen,
Optimieren

Mit dem
ModernisierungsCheck
Energieverbrauch prüfen
und Sanierung starten

www.hessen-spart-energie.de



Weihnachtsgewinnspiel


Lahore Palace
 INDISCH-PAKISTANISCHES RESTAURANT

WEIHNACHTEN & SILVESTER
 feiern im Lahore Palace – 25., 26. & 31.12. geöffnet

Genießen Sie indisch-pakistanische Spezialitäten in Darmstadt.

-20% Rabatt bei Selbstabholung
-10% Rabatt bei Lieferung

Online-Bestellungen & Speisekarte
www.lahore-palace.de

Öffnungszeiten: Mo-So: 11.30-14.30h & 17.30-23.00h

Eschollbrücker Str. 5 – 64283 Darmstadt – Tel. 06151 33229

Privatpraxis für Podologie/medizinische Fußpflege 

Die Podologie ist die präventive, therapeutische und rehabilitative Behandlung am gesunden, von Schädigung bedrohten und bereits geschädigten Fuß.
 Unsere Leistungen:

- Podologische Komplexbehandlung
- Behandlung eingewachsener Nägel mittels Nagelkorrekturspange
- Druckentlastung / Reibungsschutz
- Behandlung von Nagelpilz
- fachgerechtes Entfernen von Hühneraugen
- Warzenbehandlung

Vitalhof Haardtring 369 64295 Darmstadt
Telefon 06151.425018

Mitmachen und gewinnen!

Zu gewinnen gibt es 25,- Euro-Gutscheine unserer Weihnachtsgewinnspiel-Werbepartner. Einfach bis spätestens 22.12.2022 eine E-Mail mit dem Betreff „Weihnachtsgewinnspiel“ an info@combi-medien.de senden, Name, Anschrift und Telefonnummer nicht vergessen, schon sind Sie im Lostopf. Viel Glück!

Teilnahmebedingungen: Die Teilnahme am Gewinnspiel des Combi Medien Verlages nachfolgend Veranstalter genannt, ist kostenfrei und richtet sich ausschließlich nach diesen Teilnahmebedingungen. Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen mit Wohnsitz in Deutschland, die das 18. Lebensjahr vollendet haben. Die Teilnahme ist nicht auf Kunden des Veranstalters beschränkt und nicht vom Erwerb einer Ware oder Dienstleistung abhängig. Nicht teilnahmeberechtigt am Gewinnspiel sind die Mitarbeiter des Veranstalters und der mit ihm verbundenen Unternehmen sowie deren Familienmitglieder.

Die Teilnahme am Gewinnspiel erfolgt ausschließlich durch das Senden einer E-Mail an: info@combi-medien.de. Die Gewinner werden ausgelost und per E-Mail benachrichtigt. Die Aushändigung des Gewinns erfolgt ausschließlich an den Gewinner. Ein Umtausch sowie eine Barauszahlung des Gewinns sind nicht möglich. Der Veranstalter behält sich ausdrücklich vor, das Gewinnspiel ohne vorherige Ankündigung und ohne Mitteilung von Gründen jederzeit zu unterbrechen oder zu beenden und diese Teilnahmebedingungen anzupassen.

Datenschutz: Für die Teilnahme am Gewinnspiel ist die Angabe von persönlichen (personenbezogenen) Daten notwendig. Der Teilnehmer versichert, dass die von ihm gemachten Angaben zur Person, insbesondere Vor-, Nachname, Telefonnummer und Adresse wahrheitsgemäß und richtig sind. Die Erfassung und Verarbeitung der personenbezogenen Daten dient ausschließlich zur Durchführung des Gewinnspiels, zur Ermittlung der Gewinner und zum Versand des Gewinns. Die personenbezogenen Daten der Teilnehmer werden ohne Einverständnis weder an Dritte weitergegeben noch diesen zur Nutzung überlassen. Das Gewinnspiel unterliegt ausschließlich dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

*Herzlichen Dank für Ihr Vertrauen!
 Wir wünschen Ihnen geruhsame Weihnachten
 und ein glückliches Jahr 2023.*

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass wir vom 24.12.2022 bis 01.01.2023 Betriebsferien haben, und ab dem 02.01.2023 wieder wie gewohnt für Sie erreichbar sind.

Gewinnspiel:
 Wer das versteckte mini Im Ohr Hörgerät in der Anzeige findet, der sichert sich einen von zwanzig Plätzen beim kostenlosen Testhören von mini Im Ohr Hörgeräten im Januar 2023.



thermomix

Lieben Dank für Ihr Vertrauen ...

...wünsche allen meinen Kunden ein gesegnetes Weihnachtsfest und ein gesundes 2023!

Birgit Hofmann-Wust
Telefon: 01 71 / 8 388 399
hofmann-wust@t-online.de



Ein gesegnetes Weihnachtsfest

und ein gesundes 2023!



Kontakt Daten Griesheim: Wilhelm-Leuschner-Straße 33, 64347 Griesheim, Tel.: 06155 86 84 699
 Kontakt Daten Mühlthal: Eberstädter Straße 6, 64367 Nieder-Ramstadt / Mühlthal, Tel.: 06151 96 99

 **HÖRAKUSTIK**
 HOFMANN



GUTE PREISE
GOLD ANKAUF
GARANTIERT

GOLDHAUS

GOLDANKAUF

Machen Sie Ihr Gold zu Geld!
einfach – schnell – unkompliziert

Sofort BARGELD

für

ALTGOLD
BRUCHGOLD
Goldmünzen
Silber
Zinn
Bernstein











Sofort BARGELD

für

Zahngold
Golduhren
Goldbarren
Silberbesteck-
Auflage



Ernst-Ludwig-Straße 20–22 (gegenüber Deichmann) · 64283 Darmstadt
Telefon: 06151 / 50 10 786 Website: www.goldhaus-darmstadt.de
Öffnungszeiten: Mo.–Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 10 bis 16 Uhr



Professionell, unabhängig, inhabergeführt



Famoser Ausblick!

Darmstadt-Eberstadt, 3 Zimmer, Küche, Bad, Dachterrasse, Bj. 1973, Wohnfläche: 78,00 m², Gasheizung, Bedarfsausweis, 147,70 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 249.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Naturgenuss ...

in Ober-Ramstadt, 2 Zimmer, Küche, Bad, Terrasse, frei, Wohnfläche: 60,00 m², Bj. 1992, Bedarfsausweis, Gas, 122,90 kWh/m²a, Klasse D

Kaufpreis: 187.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 in 1 ...

Zweifamilienhaus in Pfungstadt/Eschollbrücken, Wohnfläche: 143,05 m², Grundstück: 764,00 m², Bedarfsausweis, Öl, Bj. 1965, 226,10 kWh/m²a, Klasse G

Kaufpreis: 525.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Wohlfühloase mit Stil

Stockstadt, Reihenedenhaus, Wohnfläche: 120,00 m², 2 Stellplätze, Garten, Bj. 2017, Bedarfsausweis, Gas, 46,60 kWh/m²a, Klasse A

Kaufpreis: 497.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Klein, fein und bald mein...

Darmstadt-Eberstadt, 2 Zimmer, Küche, Bad, Balkon, Wohnfläche: 46,37 m², frei, Bj. 1965, Fernwärmeheizung, Energieausweis wird nachgereicht

Kaufpreis: 147.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Das Penthouse wartet auf Sie!

Neubau in Pfungstadt, 3 Zimmer, Küche, Bad, Balkon, Bezug 2023, Wohnfläche: 80,58 m², Energieausweis wird erstellt

Kaufpreis: 444.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Das Haus am Steg...

in DA-Eberstadt, Wohnfläche: 171,74 m², Grundstück: 296,00 m², Bj. 1907, Gasheizung, Bedarfsausweis, 226,00 kWh/m²a, Klasse G

Kaufpreis: 397.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Mein Haus ... meine Scheune ...

in Roßdorf/Gundernhausen, Wohn-/Nutzfläche: 144,58 m² / 185,69 m², Grundstück: 596,00 m², Bj. 1959, Pelletheizung, Bedarfsausweis, 150,00 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 545.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt
Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88 · Telefax: 0 61 51 - 9 51 93 62
E-Mail: mail@daechert-immobilien.de
www.daechert-immobilien.de

