

LOKALANZEIGER

Zeitung für Pfungstadt · Seeheim-Jugenheim
Alsbach-Hähnlein und Bickenbach

meinsüd

hessen

Ausgabe 48 / 2

3. Dezember 2022

2. Jahrgang

Lieferservice & Abholservice

Restaurant DHILLON Seit 2009 für Sie da!

VEGANE, INDISCHE, ITALIENISCHE & AMERIKANISCHE SPEZIALITÄTEN

Kostenlose Lieferung bei telefonischer Bestellung

www.pizza-dhillon.de
Tel. 06155 / 2389

Raiffeisenstr. 16
64347 Griesheim

Öffnungs- & Lieferzeiten:
Di - Fr 10.45 - 14.00 Uhr und 16.45 - 23.00 Uhr
Sa, So & Feiertag 12.30 Uhr - 23.00 Uhr
Montag: Ruhetag (außer Feiertag)

In Pfungstadt und Darmstadt am Start



TEAM-SIEGERINNEN DER U12 beim Adventsross Johanna Schumacher (Start-Nr. 580), Judith Fahlke (581), Maja Klöß (582). (Fotos: TSV)

Kreismeister und Mannschaftssieg im Crosslauf

SEEHEIM – Gleich zwei Crossläufe bildeten den erfolgreichen Saisonabschluss der Seeheimer Leichtathlet:innen.

Bei den Kreismeisterschaften, die im Rahmen des Darmstadt Cross ausgetragen wurden, sicherten sich vier Seeheimer Talente einen Kreismeistertitel. Julian Muik siegte im Rennen der M9, begleitet von Yanick Milker auf Platz 4. Antonia Muik wurde im gleichen Rennen (1.300 m) erste der W7.

Genauso erfolgreich waren über die 1.300 m der unter 12-jährigen Fynn Armin Lay als Kreismeister der M11 und Judith Fahlke, ebenfalls als Siegerin der W11.

Spannende Rennen

Ein Wochenende später konnten beim Pfungstädter Adventsross wieder viele vordere Platzierungen erlaufen werden. Zwar mussten einige Seeheimer Lauftalente krankheitsbedingt absagen, dennoch zeigte das

elfköpfige Team spannende Rennen. Fynn Armin Lay unterstrich wiederholt seine gute Form und belegte Platz 2 im Lauf der M11. Knapp am Podest vorbei schrammten Yanick Milker auf Platz 4 der M9 sowie Judith Fahlke auf Platz 4 der W11. Durch die geschlossene Mannschaftsleistung der 11-jährigen Mädchen sicherten sich Judith Fahlke, Johanna Schumacher und Maja Klöß den Sieg in der Mannschaftswertung. (TVS)



KREISMEISTER:INNEN CROSSLAUF – von links: Fynn Armin Lay, Judith Fahlke, Julian Muik, Antonia Muik.

GOLD-ANKAUF & AUKTION
Direktankauf oder Einlieferung von Gold & Silber, Münzen, Barren, Medaillen, Schmuck, Briefmarken, Briefe, Postkarten & Antiquitäten

AUKTIONSHAUS Albert Kiel
Darmstadt-Eberstadt - Tel.: 06151 - 55047 - Fax: 55049
Pfungstädter Str. 35 - Email: info@kiel-briefmarken.de

Allen Kunden, Freunden und Bekannten unseres Hauses wünschen wir eine schöne Weihnachtszeit!

Telefon 06 151 - 308 25-0
www.kleinsteuber-immobilien.de

KLEINSTEUBER
immobilien GmbH

Frische & schöne **Weihnachtsbäume**
direkt vom heimischen Erzeuger!

CHRISTBAUM-CENTER

Pfungstadt
direkt an der Eberstädter Straße 165
zw. Pfungstadt & Eberstadt

Nordmantannen auch günstige Aktionsbäume

www.weihnachtsbaum-pfungstadt.de

AEG BOSCH Miele my stetter Bauknecht SIEMENS

stetter-lagerverkauf.de
Wer weniger Kosten hat, kann billiger verkaufen!

SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter Bauknecht

Die Energiekosten sind gestiegen?
Wir haben Ihr neues Energiesparfenster.

Sapco
Fenstertechnik
INNOVATIVES HANDWERK

Am Sonnenhang 6 · 64850 Schaaheim
Tel: 06073 / 605 05 00 · anfrage@sapcofenster.de
www.sapcofenster.de

BEUTEL
Augenoptik

Oberstraße 8
64297 Darmstadt-Eberstadt
Telefon 0 61 51 / 5 60 76
E-Mail: kontakt@beutel.de
Internet: www.beutel.de

Zertifizierter Gleitsichtglas-Spezialist (EXCC-ZERT.MED.)
Seniorenfreundlicher Betrieb

GÄRTNER VERPUTZ GmbH

Innungs- und Ausbildungsbetrieb
QUALITÄT SEIT 1998

- Außenputz
- Wärmedämmverbundsysteme
- Anstrich
- Rauputz, Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
- Laminat- und Vinylböden
- Trocknungsgeräteverleih

Bensheim • ☎ 06251/787811
info@gaertner-verputz.de
www.gaertner-verputz.de

Antik Galerie
WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER
GOLD AN- UND VERKAUF
ANTIKGALERIE_POORHOSAINI

tobias.poorhossaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikgalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt

MADE IN SÜDHESSSEN

Eine Region voller Ideen

CENTURY 21 Jens André Immobilien

06151 - 101 67 69
darmstadt@century21.de

SCHÜTZENSTRASSE 8
64283 DARMSTADT
www.darmstadt.century21.de

IHR IMMOBILIENMAKLER FÜR SÜDHESSSEN

 Jens André Dipl. Kaufmann Inhaber	 Katharina Bihn Immobilienkauffrau Immobilienberaterin Teamleiterin	 Lisa Nguyen Bachelor of Science Immobilienberaterin	 Theresa Kufeld Bankbetriebswirtin Immobilienberaterin	 Elina Huovinen-Schüdde Dipl.-Ing. (Arch.) Selbstständige Immobilienberaterin	 Christian Maurer Auszubildender zum Immobilienkaufmann	 Marvin Bildstein Auszubildender zum Immobilienkaufmann
---	---	---	---	---	--	--

STRAUP Seit 1980 in Eberstadt

Heizungsbau • Sanitäre Anlagen

6429 DA- Eberstadt • Bernsteinweg 4
Telefon 06151/54847 • Telefax 06151/592486

FESTLICHES LEBKUCHEN PREISELBEER DESSERT

4 Portionen | 0 Std 40 Min

(Arbeitszeit: 0 Std 10 Min | Kühlzeit: 0 Std 30 Min)

ZUTATEN

- 400 g Preiselbeeren aus dem Glas
- 2 EL Puderzucker
- 150 ml Faber Sekt halbtrocken
- 2 EL Speisestärke
- 300 g weiche Lebkuchen
- 200 g Vanillepudding nach Wahl (selbstgemacht oder gekauft)
- 200 ml Schlagsahne
- 8 Zimtsterne
- ½ TL Zimt

SO GEHT'S

1. Für die Sekt Preiselbeeren, sowohl Preiselbeeren aus dem Glas, als auch 130 ml vom Faber Sekt halbtrocken zusammen mit einem Esslöffel Puderzucker in einem kleinen Topf verrühren und erhitzen. Restliche 20 ml Sekt mit Speisestärke verrühren und zugeben. Unter ständigem Umrühren eindicken lassen, in eine Schüssel umfüllen, mit

Frischhaltefolie abdecken und im Kühlschrank ca. 30 Minuten kühlen.

2. Währenddessen den Lebkuchen zerkrümeln und ¼ der Krümel auf die vier Gläser aufteilen. Schlagsahne mit übrigem Esslöffel Puderzucker steif aufschlagen und unter den Vanillepudding heben. Ebenfalls auf die Dessertgläser aufteilen.

3. Sekt-Preiselbeeren aus der Kühlung nehmen, kurz durchrühren und in die Gläser füllen. Anschließend mit übrigen Lebkuchenskrümel, Zimtsternen und Zimt dekorieren.



Weihnachtsspende von KS Büromöbel

DARMSTADT – Im Rahmen des alljährlichen sozialen Engagements zur Weihnachtszeit spendete KS Büromöbel 1.500 Euro an die Darmstädter Tafel e. V.. Michael Erbes (rechts), Geschäftsführer KS Büromöbel, überreichte den symbolischen Spendenscheck an Wirtschaftsleiter Roman Zarenkow (links) und den ersten Vorsitzenden Gert Wentrup (Mitte). Zuvor hatte der Griesheimer Büromöbelhändler die Hilfsorganisation schon mehrfach mit Büromöbeln unterstützt.



Die ehrenamtlichen Helfer der Darmstädter Tafel in der Bismarckstraße verteilen Lebens-

mittel an Bedürftige, die im Besitz eines speziellen Berechtigungsscheins sind.

In diesem Jahr sind es 40 Prozent mehr Bedürftige durch den Ukraine-Krieg, Corona, Gas-Preise etc. gibt es immer mehr Menschen, die auf diese Hilfe angewiesen sind. Mittlerweile sind es 1.300 Familien, die sich regelmäßig Essenspakete abholen oder vor Ort ein warmes Mittagessen wahrnehmen.

Mit der Spende möchte KS Büromöbel diesen gesellschaftlich wichtigen Einsatz unterstützen und einen Teil zur sozialen Gerechtigkeit beitragen. (KS)

Sozialdemokraten ehren Mitglieder



DIE SPD HEIMSTÄTTENSIEDLUNG ehrte zahlreiche Mitglieder für jahrzehntelange Treue zur SPD – darunter auch Wilfried Schwebach, viele Jahre Vorsitzender der Siedlergemeinschaft, der seit 65 Jahren der Partei angehört. Auf dem Foto (v.l.n.r.): Bundestagsabgeordneter Andreas Larem, Wilfried Schwebach, Frank Horneff, Vorsitzender der Siedler-SPD, stellvertretende Ortsvereinsvorsitzende und ehrenamtliche Stadträtin, SPD-OB-Kandidat Hanno Benz und Landtagsabgeordneter Bijan Kaffenberger. (Foto: W. Galsheimer)

Beilagenhinweis

In der heutigen Ausgabe finden Sie folgende Beilagen:

Bessunger Apotheke, Edeka, Marktkauf, Fliederberg Apotheke Darmstadt, Alldrink, Einhorn-Apotheke Darmstadt, Nah&Gut, Pflegedienst City, AWG, Bauhaus, CAP Markt, JYSK, LIDL, MediMax, Möbel AS, Netto, Neusehland.

Einige Beilagen finden Sie nur in Teilen der Ausgabe.



WICHTIGE RUFNUMMERN

◇ ALLZEIT ambulanter Pflegedienst Naake	06157 9374556
◇ Apothekennotdienst	0800 0022833
◇ Ärztl. Bereitschaftsdienst	116117, 06151 896619*
◇ Aids-Beratung (9-17 Uhr)	06151 28073
◇ ASB Pflege, HausNotruf, Menü-Service	06151 5050
◇ Bestattungen Breitwieser	06151 55890
◇ Bestattungen Dechert	06151 96810
◇ Bestattungen Kahrhof	06151 599080
◇ Bestattungen Willenbücher	06151 64705
◇ Bezirksverwaltung Eberstadt	06151 132423
◇ Darmstädter Pflege- und Sozialdienst	06151 177460
◇ DRK Pflege, HausNotruf, Mahlzeitendienst	06151 360610
◇ DRK Tageszentrum f. Menschen m. Demenz	06151 3606680
◇ Feuerwehr / Rettungsleitstelle	112
◇ Frauenhaus	06151 376814
◇ Frauennotruf (Pro Familia)	06151 45511
◇ Gesundheitsamt	06151 3309-0
◇ Giftnotrufzentrale	06131 19240
◇ Kinderschutzbund	06151 3604150
◇ Krankentransport	06151 19222
◇ Medikamentennotdienst	0800 1921200
◇ Notdienst der Elektro-Innung	06151 318595
◇ Pflegedienst Conny Schwärzel	06151 783065
◇ Pflegedienst Hessen Süd	06151 969770
◇ Pflegenotruf (19-7 Uhr, Wochenende)	06151 95780888
◇ Polizeinotruf	110
◇ Psychiatrischer Notdienst	06151 1594900
◇ Stadtverwaltung Darmstadt	06151-115
◇ Telefonseelsorge	0800 1110111 o. 0800 1110222
◇ Zahnärztlicher Notdienst	01805 607011

* Telefonate werden aufgezählt

Haben Sie eine Telefonnummer im sozialen, karitativen oder informativen Bereich?

Schalten Sie einen Zeilen-Eintrag (je Ausgabe 5,- Euro) und werden Sie in über 42.000 Haushalten gelesen!

Weitere Infos unter Telefon 06151-880063 oder per Mail unter info@udvm.de

BESSUNGEN – Am 11. Dezember ab 12 Uhr bieten auf dem festlich beleuchteten Bessunger Hausberg Vereine, Privatpersonen und die Gaststätte „Ludwigsklaus“ allerlei Köstlichkeiten und mehr.

Für Unterhaltung sorgen der Kindermitmachzirkus Hallö-

chen mit Schminken und Luftballon knoten, der Schulchor der Bessunger Schule (14 Uhr), und Sonor Fistulae katholische Kirchenmusik der Liebfrauen-gemeinde, etwa 16 Uhr. Für den „Abstieg“ in der Dunkelheit können Fackeln und Knicklichter käuflich erworben werden. Der Erlös der Veranstaltung ist

für den Erhalt der Ludwigshöhe bestimmt. Zum Vormerken: Am 8. Januar wird das Jahr 2023 bei einem Neujahrsspaziergang begrüßt. Treffpunkt: 11 Uhr an der Lichtenbergschule Endstation: Ludwigsklaus. (BBL)

Weitere Infos auch auf www.bessungen-ludwigshoehe.de

Neuer Vorstand gewählt

DARMSTADT – Der Verein „Musiker helfen Kindern e.V.“ hat einen neuen Vorstand gewählt.

Am 10. November fand die Mitgliederversammlung des Ver-

eins statt, der mit Charityveranstaltungen regionale Projekte für bedürftige Kinder unterstützt. Der neue Vorsitzende Jürgen Galsheimer und sein Stellvertreter Andreas Trägler zeigten sich sehr erfreut, dass

viele neue Mitglieder bereit waren, sich im Vorstand zu engagieren. Alle acht weiteren Vorstandspositionen konnten so besetzt werden. Damit kann der Verein optimistisch in die Zukunft blicken.

Gewählt wurden: Rechnerinnen: Melanie Galsheimer und Birgit Lehn, Schriftführerin: Claudia Trägler. Weitere Vorstandsmitglieder: Thorsten Beyer, Wolfgang Emmerich, Dominik Galsheimer, Otto Schmidt, Christian Wittmann. Revisoren: Wilfried Grün und Justin Witzeck

Nach einer sehr erfolgreichen Veranstaltung im Juni 2022 konnte ein stattlicher Betrag von rund 11.000 Euro erlöst werden. Zeitnah und mit großem Erfolg wurden aus diesem Erlös musikalische Projekte an drei Darmstädter Schulen durchgeführt und die Schulen im Nachgang mit entsprechenden Musikinstrumenten ausgestattet. Erste Ideen für Veranstaltungen im kommenden Jahr liegen bereits vor und werden nun im neuen Vorstand diskutiert. Dem neuen Vorstand ist es dabei wichtig, dass alle Mitglieder ihre Ideen und Anregungen einbringen können. (MHK)

Teichhaus Carrée Darmstadt

Offene Besichtigung!
Termine ohne Voranmeldung am 10. u. 11. Dezember 2022 jeweils von 13-16 Uhr in der Teichhausstraße 41 in Darmstadt. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Es entstehen 36 bezugsfertige Eigentumswohnungen von 47 m² bis 108 m² Wohnfläche.

- Modernes Heizen über Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Gas-Unterstützung
- Fußbodenheizung mit Einzelraum-Temperatur-Regelung
- Holzfenster mit Wärmeschutzverglasung und elektrischen Markisen
- Barrierefreie Wohnungen mit Personenaufzug vom Keller bis in das Dachgeschoss
- Maler- und Tapezierarbeiten bereits inklusive
- Hochwertige Sanitärausstattung, Videogegensprechanlage, Tiefgaragenstellplätze u. v. m.

Verkauft durch:
06152 713-2003
immobilien@kskgrossgerau.de

kskgg.de/immobilien

teichhauscarree.de

Immobilien der Kreissparkasse Groß-Gerau GmbH

Die Fernsehritzen



Ihr Kundendienst für TV, Video, Hifi und Monitore, Kabel- und Sat-Empfang, Elektronik für Musiker

☎ 933553

Bessunger Str. 76a
64285 Darmstadt
www.fernsehritzen.de

Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.
8.30-10.30 Uhr
16.00-18.00 Uhr

anzeigen@combi-medien.de

Impressum

NEUE NACHRICHTEN
BESSUNGER
LOKALANZEIGER

Erscheinungsweise:

wöchentlich samstags kostenlos an alle Haushalte in Bessungen, Eberstadt und der nördlichen Bergstraße, der Heimstättensiedlung, Arheilgen, Kranichstein, Wixhausen, Martinsviertel und Johannesviertel sowie an diversen Ablagestellen in der Darmstädter Innenstadt

Vertrieb:

EGRO Direktwerbung GmbH
Bieberer Straße 137
63179 Obertshausen

Herausgeber:

Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3
64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 3929833
Telefax 0 61 51 3929899
info@combi-medien.de
www.combi-medien.de

Geschäftsführung:

Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.),
Markus Echemnach

Redaktion:

Ralf Hellriegel
Arthur Schönbein, Produktmanager

Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme (jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter redaktion@combi-medien.de.

Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript- und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:

anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:
redaktion@combi-medien.de

Anzeigen: Regina Kasten (verantwortl.)

Es gilt die Anzeigenpreisliste 2022.

Satz: Ulrich Diehl Verlag & Medienservice GmbH

Druck: Druck und Pressehaus Naumann GmbH & Co. KG, Gutenbergstraße 1, 63751 Gelnhausen

Gesamtauflage: über 124.666 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
Montags, 14.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten. Abdrucke, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags. Der „Lokalanzeiger“ und die „Bessunger Neue Nachrichten“ werden auf umweltfreundlichem, recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwiegend aus Altpapier hergestellt wurde.

Leserbriefe veröffentlichen wir nach dem Maß des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Leserbriefen wird jegliche Haftung ausgeschlossen, Kürzungen bleiben vorbehalten. Für Gestaltung, Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbebotschaftsaufkleber mit dem Zusatzhinweis „Keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de.



Bickenbach forstet auf

BICKENBACH – Auf einer Fläche von gut zwei ha forstet die Kommune den in die Jahre gekommenen Bestand zwischen Versickerungsbecken und der L3303 auf.

Hier werden nach der Vorbereitung der Pflanzfläche im Frühjahr nun 7.050 Baumpflanzen von Hessenforst gesetzt. Es kommen dabei fünf Baumarten (Feldahorn, Speierling, Spitzahorn, Vogelkirche, Eberesche und Hainbuche) zum Einsatz. Um den Verbisschaden in Grenzen zu halten, wurde der Bereich eingezäunt. Damit werden die Maßnahmen des Wald-



wirtschaftsplan 2022 umgesetzt, die zu einer Verjüngung und Stabilisierung des Waldes in Bickenbach beigetragen. „In der Hoffnung, dass in zwanzig Jahren dieser Bereich wieder ein dichtes Kronendach besitzt und damit eine wichtige Funktion für das Waldklima erfüllt“, so Bürgermeister Hennemann. In den vergangenen fünf Jahren wurden somit über 30.000 neue Bäume gepflanzt. Unterstützung fand die Gemeinde durch unsere aktive Jugendfeuerwehr und die Löschhasen, die sich am Dienstag, den 22. November durch tatkräftige Pflanzarbeiten beteiligt haben. (PS)

Karate Vereinslehrgang in Usingen – Karate meets Krav-Maga



SEEHEIM - Insgesamt 17 Karatekas der Karate Abteilung des TV 1893 Seeheim e.V. besuchten am Samstag einen Lehrgang bei dem befreundeten Karate Dojo Usingen.

In zwei Trainingseinheiten von je 1,5 Stunden wurden sie dabei von Instructor Roger Scheiner in die Grundlagen des israelischen Selbstverteidigungssystems Krav Maga eingewiesen. Außer der



Verteidigung gegen waffenlose Angriffe wurde die Abwehr von Bedrohungen mit Messer und Pistole geübt. Die erlernten Techniken wurden am Ende des Lehrganges in einem Stresstraining

mir vier Angreifern vertieft. Die Vereinslehrgänge werden in lockerer Reihenfolge von den vier befreundeten Karate Dojos in Seeheim, Usingen, Gießen und Geisenheim organisiert. (TVS)

Mit Weihnachtsfilm aus Norwegen

Kommunales Kinderkino im Dezember

SEEHEIM-JUGENHEIM – Die kommunale Jugendförderung und die Werkstatt SONNE laden am Mittwoch, dem 7. Dezember, zum Kinderkino ein. Gezeigt wird „Casper und Emmas wunderbare Weihnachten“, ein humorvoller Weihnachtsfilm aus Norwegen für Kinder im Vor- und Grundschulalter.

Die beiden Kinder Casper und Emma lernen all die schönen

Traditionen und Lieder der Adventszeit kennen und freuen sich auf das bevorstehende Weihnachtsfest. Doch als Esther, die Freundin von Emmas Opa, vorschlägt, dass Opa Weihnachten mit ihr auf der Berghütte verbringen soll, ist Emma enttäuscht. Sie will Weihnachten mit ihm feiern, so wie sie es immer getan haben. Casper versucht sie zu trösten. Gemeinsam beschließen sie, für die beste Weihnachtsstim-

mung zu sorgen, die man sich vorstellen kann. So wird Opa ganz sicher lieber mit seiner Enkelin Weihnachten feiern, oder? Der Film ist für Kinder zwischen 4 und 10 Jahren geeignet und wird in der Werkstatt SONNE in der Sandstraße 86 gezeigt. Beginn ist um 15 Uhr. Der Eintritt ist frei – eine vorherige Anmeldung ist erforderlich: per E-Mail an jugend@seeheim-jugendheim.de. (PS)

Platzhirsch?
Zielgruppengerechte Werbung!



Anzeigen-Hotline:
Michael Pelz
mobil 0151 402 49 692

Über 100 Jahre **Wallner**
...SOFANTASTISCH!
Polster u. Neubeziehen in eigener Werkstatt
Möbel- u. Dekostoffe
Wallner • Raumausstattermeister
Restaurator im Raumausstatterhandwerk
Polstermöbel & Deko e. K.
Bessunger Str. 33-35, DA
Telefon 06151/63573
Mo.-Fr. 9-12 u.14-17Uhr, Sa. n. Vereinb.

Ihr Altgold ist Geld wert!
Barankauf bei Ihrem Fachmann
welz SEIT 1833
Juwelier & Uhrmacher
Goldschmiedearbeiten
Eberstädter Straße 31
Pfungstadt · Tel. 06157/3615
www.welz.info

STRAHL
Installation + Handel + Kundendienst
Bernhard Strahl
Inh. A. Wörl
Birkenweg 2, 64665 Alsbach-Hähnlein
Telefon 06257 990902
Telefax 06257 942614

- Gas
- Wasser
- Wärme
- Technik

Breitwieser
BESTATTUNGEN
Ihr Bestattungshaus in Darmstadt-Eberstadt
Andreas Klingor ist ihr persönlicher Berater im Trauerfall und bei der Bestattungsvorsorge und jederzeit für Sie erreichbar.
Offene Sprechstunde:
Jeden Mittwoch, nach telefonischer Voranmeldung, von 13 - 16.30 Uhr in unserem Büro.
Tel 06151 - 55890
Ringstraße 61,
64297 Darmstadt-Eberstadt
www.breitwieser-bestattungen.de

Thermalbaden in Bad Schönborn Ausflug für Senioren

SEEHEIM-JUGENHEIM – Im Rahmen des kommunalen Seniorenprogramms findet am Donnerstag, dem 15. Dezember, eine Fahrt ins Thermalbad nach Bad Schönborn statt. Treffpunkt ist um 13 Uhr an der Bushaltestelle in der Raiffeisen-

Offene Sprechstunde

Beratung der Behindertenbeauftragten

SEEHEIM-JUGENHEIM – Die Behindertenbeauftragte der Gemeinde, Cornelia Milius, bietet am Donnerstag, dem 8. Dezember, ihre letzte monatliche Sprechstunde in diesem

GOLDPREIS ERREICHT 30-JAHRE-REKORDHOCH!!!

GOLDBERG
JUWELIER

Bereits über 100.000 Kunden haben uns ihr Vertrauen geschenkt. Vertrauen auch Sie Juwelier GOLDBERG.

Liebe Kundinnen und Kunden, wir haben ab sofort wieder für Sie geöffnet. Bitte vereinbaren Sie telefonisch einen Termin mit uns unter 06151/1010598.



Wir zahlen auch SAMMLERWERTE!

DARMSTADT, Rheinstraße 22, Tel. (06151) 1010598, Mo.-Fr. 10.00-18.00 Uhr, Samstag geschlossen
BENSH.-AUERBACH, Darmstädter Str. 159 (an der B3), Tel. (06251) 787728
NEU ISENBURG, Frankfurter Str. 147, Tel. (06102) 800099

+++ Wir kaufen Ihre Edelmetalle in jeder Form +++

Weihnachtsgewinnspiel

Zuhause
beim Lapping.



Heidelberger Str. 81B
64285 Darmstadt-Bessungen
Telefon 061 51-31 58 71
www.bessunger-buchladen.de

Bessunger Buchladen
Klein, fein, gleich nebenan.

Galaktische Geschenkideen

Wir finden den richtigen Platz für
Ihr Lieblingsmotiv!

Wir drucken
im Hause!

Wir drucken
im Hause!

copycosmos

Bessunger Straße 32 • 64285 Darmstadt • Tel. 06151/918 25 25 • www.copycosmos.de

Restaurant
Dalmacija

Kroatische und internationale Spezialitäten
Wild- und Fischgerichte nach Saison
Täglich 3 Mittags-Menüs zur Auswahl

Frohe Weihnachten und ein gutes Neues Jahr
wünscht Ihnen
Familie Donlic

Heiligabend und 1. Weihnachtsfeiertag geschlossen,
2. Weihnachtsfeiertag, Silvester und Neujahr geöffnet.
Wir bitten um Tischreservierung.
Wir haben einen großen Nebenraum für ca. 50 Personen.

Täglich 11.30 Uhr bis 14.30 Uhr und
17.30 Uhr bis 23.00 Uhr geöffnet, Dienstag Ruhetag.
Für Ihre Feier sind wir auch am Dienstag gerne für Sie da!

Darmstädter Landstraße 2 - 64331 Gräfenhausen
Telefon 06150/51534

Privatpraxis für Podologie/medizinische Fußpflege

Die Podologie ist die präventive, therapeutische und rehabilitative Behandlung
am gesunden, von Schädigung bedrohten und bereits geschädigten Fuß.
Unsere Leistungen:

- Podologische Komplexbehandlung
- Behandlung eingewachsener Nägel
mittels Nagelkorrekturspange
- Druckentlastung / Reibungsschutz
- Behandlung von Nagelpilz
- fachgerechtes Entfernen von Hühneraugen
- Warzenbehandlung

Vitalhof Haardtring 369 64295 Darmstadt
Telefon 06151.425018

LUDWIGSKLAUSE

Winteröffnungszeiten
bis 18. Dezember 2022
Vom 19. Dezember 2022
bis 3. Januar 2023
haben wir
geschlossen.
Ab 4. Januar 2023
sind wir wieder
für Sie da.

Glühweinverkauf
- weißer
und roter!

Das Team der Ludwigsklausen
wünscht frohe Weihnachten
& alles Gute im neuen Jahr!

Tel. 06151/52416 • www.bessunger-ludwigshöhe.de

RESTAURANT
Boelle

Nieder-Ramstädter-Str. 251
64285 Darmstadt
Fon: +49 6151 422987
Fax: +49 6151 425955
E-Mail:
info@restaurant-boelle.de
www.restaurant-boelle.de

Reservieren Sie
noch heute für die
Weihnachtsfeiertage!
Frohe Weihnachten!

GANZE GANS TO GO
Für vier Personen:
1 GANZE GANS gefüllt mit
Hackfleisch-Apfel-Leber-Farce
Rotkohl, Kartoffelknödel, Sauce
1 Glas Gänseschmalz
1 Flasche Primitivo
169,- Euro
! Bestellung 1 Tag im Voraus !

ÖFFNUNGSZEITEN: Dienstag - Sonntag von 11.30 Uhr - 23.00 Uhr
warme Küche 11.30 Uhr - 14.30 Uhr und 17.00 Uhr - 21.30 Uhr
Samstag, Sonntag und Feiertag durchgehend warme Küche
Am 24.12. und vom 30.12.22-02.01.23 haben wir geschlossen.

Antik Galerie

Schulstr. 1 - Darmstadt - Tel. 06151/25688
www.AntikGalerie24.de

Bei Vorlage dieser Werbung,
erhalten Sie
10%
Nachlaß

einmalig und nicht mit anderen
Aktion kombinierbar
bis Ende 2021

Art Déco - Anhänger - Ring - 585 Weißgold - Holz - je 0,25ct Diamanten

HAARE machen uns schöner als jedes Kleidungsstück
HAARE spiegeln unsere Persönlichkeit wider
HAARE sind das stärkste Ausdrucksmittel

Wir wünschen eine schöne
Adventszeit, ein frohes
Weihnachtsfest und einen
guten Start ins neue Jahr!

Damenschnitt ab 55,- €
Herrenschnitt ab 39,- €

Hm
www.haare-mittmann.de
Neckarstrasse 12 • 64283 Darmstadt • 06151-10 1000 1

Mitmachen und gewinnen!

Zu gewinnen gibt es 25,- Euro-Gutscheine unserer Weihnachtsgewinnspiel-Werbepartner. Einfach bis spätestens 10.12.2022 eine E-Mail mit dem Betreff „Weihnachtsgewinnspiel“ an info@combi-medien.de senden, Name, Anschrift und Telefonnummer nicht vergessen, schon sind Sie im Lostopf. Viel Glück!

Teilnahmebedingungen: Die Teilnahme am Gewinnspiel des Combi Medien Verlages nachfolgend Veranstalter genannt, ist kostenfrei und richtet sich ausschließlich nach diesen Teilnahmebedingungen. Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen mit Wohnsitz in Deutschland, die das 18. Lebensjahr vollendet haben. Die Teilnahme ist nicht auf Kunden des Veranstalters beschränkt und nicht vom Erwerb einer Ware oder Dienstleistung abhängig. Nicht teilnahmeberechtigt am Gewinnspiel sind die Mitarbeiter des Veranstalters und der mit ihm verbundenen Unternehmen sowie deren Familienmitglieder.
Die Teilnahme am Gewinnspiel erfolgt ausschließlich durch das Senden einer E-Mail an: info@combi-medien.de. Die Gewinner werden ausgelost und per E-Mail benachrichtigt. Die Aushändigung des Gewinns erfolgt ausschließlich an den Gewinner. Ein Umtausch sowie eine Barauszahlung des Gewinns sind nicht möglich. Der Veranstalter behält sich ausdrücklich vor, das Gewinnspiel ohne vorherige Ankündigung und ohne Mitteilung von Gründen jederzeit zu unterbrechen oder zu beenden und diese Teilnahmebedingungen anzupassen.
Datenschutz: Für die Teilnahme am Gewinnspiel ist die Angabe von persönlichen (personenbezogenen) Daten notwendig. Der Teilnehmer versichert, dass die von ihm gemachten Angaben zur Person, insbesondere Vor-, Nachname, Telefonnummer und Adresse wahrheitsgemäß und richtig sind.
Die Erfassung und Verarbeitung der personenbezogenen Daten dient ausschließlich zur Durchführung des Gewinnspiels, zur Ermittlung der Gewinner und zum Versand des Gewinns. Die personenbezogenen Daten der Teilnehmer werden ohne Einverständnis weder an Dritte weitergegeben noch diesen zur Nutzung überlassen. Das Gewinnspiel unterliegt ausschließlich dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Der Sialex® Ring – Gute Nachricht für alle Hausbesitzer!

– Anzeige –

Die 10.000-fach bewährte Lösung gegen Kalk und Rost aktuell zu attraktiven Sonderkonditionen

Der Sialex® Ring aus dem Hause der Phoenix Ring Manufaktur mit ihrem Sitz in Erbach im Odenwald (detailliertere Informationen zu diesem System erhalten Sie unter www.sialexring.de) schützt Leitungen und Geräte wie Kaffeemüllautomaten, Wasserkocher, Wasch- und Spülmaschinen dauerhaft vor Kalk, Rost, Oxydation und Lochfraß. Und das vor allem auch bei älteren und schon bereits zugewetzten Leitungen!

Er ist somit der bewährte und ideale Helfer für alle Haushalte, gerade in den großflächigen Hartwasser-Regionen Südhessens mit teils sehr hohen Wasserhärtegraden. Und das Ganze komplett ohne Chemie, absolut umweltfreundlich, wartungsfrei und nachweislich ohne jegliche Nebenwirkungen. Auch wenn das im Odenwald hergestellte System von vielen zufriedenen Kunden wegen seiner praxiserprobten Ringform und den einhergehenden Veränderungen im Wasser häufig als „Zauber-Ring“ bezeichnet wird, legt der regionale Hersteller größten Wert darauf, dass es eben genau das nicht ist. Vielmehr ist es ein seit 2006 weltweit in Industrie und privatem Haushalt 10.000-fach bewährtes und hoch angesehenes System, welches bekannte physikalische Prinzipien als Ausgangspunkt der Wirkung und Funktion sich zu Nutze macht. Kalkablagerungen werden dauerhaft abgebaut und neue vermieden. Weitere Rost-, Oxydations- und Lochfraß-Bildung beendet.

Praxisbeispiel aus der Region

Ganz konkret spricht sich u. a. Herr Breuer für den Sialex® Ring aus. Im Juni 2013 wurde

ein Sialex® Ring in seinem ca. 60 Jahre alten Privathaus verbaut. Unmittelbar konnten Verbesserungen in allen tagtäglichen Bereichen festgestellt werden: So mussten seitdem keine Perlatoren und Duschbrausen ausgetauscht bzw. entkalkt werden, der Rückspülfilter ist heute nicht mehr rostig und auch Wasserhähne in weniger benutzten Bereichen funktionieren nach wie vor tadellos.

Kritische Leser mögen nun sagen, dass dies ja alles subjektive Empfindungen sind, die keinerlei Wert haben. Doch nun der handfeste Beweis: Nach vielen Jahren wurde die Wasserzuleitung zum Haus erneuert, wobei u. a. die alte Wasserleitung vor dem Sialex® Ring ersetzt wurde. Und siehe da: der Leitungsabschnitt vor dem Ring nahezu von Kalk zugewetzt, hinter dem System und somit in vollem Wirkungsbereich des Wasserbehandlungssystems fast wie neu – ziemlich gut, findet der Kunde. Er „findet das Teil ziemlich genial“ und empfiehlt Sialex® immer noch weiter – bis heute und auch 8 Jahre später noch!

Fazit: Wellness für Haus und Geldbeutel!

Ähnliche Erfahrungen werden überall auf der Welt und in allen Bereichen, bzw. Anwendungen wo Wasser fließt, gemacht. So verlassen sich mittlerweile Luxus-Resorts und Restaurants in Mexiko, produzierende deutsche Unternehmen, ganze Hotelketten auf Kuba, die größte Brauerei der Welt (China), die Automobilhersteller Honda und Toyota und riesige Einkaufszentren in Thai-

land sowie ganze Flughäfen weltweit auf die verlässliche Wirkung des Sialex® Ringes. Sven Gagel – Geschäftsführer des Odenwälder Unternehmens und Entwickler des Sialex® Ringes – sieht die Entwicklung seiner Unternehmung daher mit großer Freude und fühlt sich in seiner nachhaltigen und kundenorientierten Vorgehensweise bestätigt.

Nachhaltigkeit

Auch das Thema Nachhaltigkeit wird bei den Wasserexperten nicht nur vorgelebt, sondern nachweislich auch umgesetzt. Mit dem dauerhaften Entfernen von Kalkablagerungen durch Sialex® wird nämlich der Wirkungsgrad von wasserführenden Geräten (z. B. Kaffeemaschine) und Maschinen optimiert und der Energiebedarf und somit der CO₂-Ausstoß deutlich reduziert. Denn mit jedem einzelnen privaten Heißwasserboiler, jedem Boiler, der frei von Kalkablagerungen effektiver und energiesparender ist, reduziert der Sialex® Ring durch Energieeinsparungen CO₂-Emissionen und leistet somit aktiv einen Beitrag, der globalen Erderwärmung entgegenzuwirken.

Kostenfreie Testphase – ohne Risiko

Sie möchten sich ebenfalls von der Wirkung des Sialex® Ringes überzeugen und sich Ihr eigenes Bild machen? Sie möchten Näheres zu dem kostenlosen und absolut unverbindlichen 4-wöchigen Praxistest erfahren?

Sie möchten die aktuellen Sonderkonditionen mit allen Vergünstigungen kennenlernen? Dann kontaktieren Sie doch einfach die Odenwälder Experten. Melden Sie sich hierzu einfach unter test@sialexring.de oder telefonisch unter **06062/91031-41** oder aber direkt bei Herrn Link, unserem langjährigen Kundenberater, unter **0151/19 463 185** an.

Keine Katze im Sack, eine faire Testmethode, fertig!

Jeder Interessierte, der die Testmöglichkeit in Anspruch nimmt, wird mit jeweils einem Sialex® Ring in der entsprechenden Größe für vier Wochen kostenfrei ausgestattet. Innerhalb der Testzeit haben Sie dann als Interessent die faire Möglichkeit, die Wirkung des Systems in den eigenen vier Wänden und aufs Genaueste zu überprüfen. Erst wenn Sie vollends überzeugt sind, erfolgt eine Berechnung. Andernfalls würde das uneingeschränkte Rückgaberecht greifen und das System rückstandslos und ohne jegliche Kosten und Dreck wieder ausgebaut werden.

Kleines Dankeschön für alle Testhaushalte

Als kleines Dankeschön erhält jeder Haushalt, der nach der Testphase den Wasser- und Systemoptimierer übernimmt, zusätzlich ein Jahreslos der „Aktion Mensch“. Sie haben dadurch nicht nur die Möglichkeit auf hohe Gewinne, sondern zusammen sorgen wir auch dafür, dass „DAS WIR GEWINNT“. Eine tolle Sache, wie wir finden!



Pfungstädter Straße 176-180 · 64297 Darmstadt
Telefon 06151 55271 · info@brueckmann-reisen.de

A New Day – Holiday on Ice

Unsere Termine im Januar 2023
FESTHALLE FRANKFURT

Donnerstag,	05.01.2023, 20.00 Uhr	Preisgr. B
Freitag,	06.01.2023, 20.00 Uhr	Preisgr. A
Samstag,	07.01.2023, 13.00 Uhr	Preisgr. A
Samstag,	07.01.2023, 20.00 Uhr	Preisgr. B
Sonntag,	08.01.2023, 16.30 Uhr	Preisgr. B

Karten in allen Preiskategorien buchbar

Fahrten zu Weihnachtsmärkten im Dezember
Infos auf unserer Homepage und bei uns im Büro
www.brueckmann-reisen.de

Mit zwölf Bildern aus Darmstadt durch das Jahr 2023



DARMSTADT – Bereits zum neunten Mal bringt Fotograf Peter Henrich einen Kalender mit Darmstädter Motiven heraus. Rechtzeitig zum Fest ist er in zwei Formaten im Internet und in ausgewählten Buchhandlungen zu erwerben.

Nicht nur Darmstädter werden Freude an den farbenfrohen Motiven haben, die den Betrachter durchs Jahr begleiten. Der Kalender erscheint in limitierter Auflage Der DARMSTADT KALENDER 2023 wurde klimaneutral (DE-077-367729) in Südhessen gedruckt und gebunden Ein schönes Geschenk für alle, denen Darmstadt am Herzen liegt. (PR/as) Zu kaufen auf www.darmstadtkalender.com für DIN A3 / A4 – 25,00 Euro / 17,50 Euro (inkl. Zustellung) oder bei Darmstadts Buchhandlungen Thalia, Hubendubel, Schlapp (DIN A3 / A4 - 23,50 Euro / 16,50 Euro)

Der Sialex® Ring setzt seine Erfolgsgeschichte unbeirrt fort!

Mit Wasser gegen Kalk, Rost, Oxydation und Lochfraß

Das eingespielte Team – der Sialex® Ring und Ihr Wasser – bewirkt sowohl in Privathäusern, Eigentümergemeinschaften, Mietwohnungen, Industrie usw. eindrucksvoll:

- Leitungen und Haushaltsgeräte von Kalkablagerungen dauerhaft zu befreien und frei zu halten.
- Kalk auf Oberflächen angenehm leicht zu entfernen.
- Rost, Oxydation und Lochfraß in Eisen-/Kupferleitungen sicher zu stoppen.

Sicherheit: Sparen Sie sich teure Schäden, Ärger, Kosten, Arbeit und Zeit. Einfach und bequem. Ohne Wartung und Folgekosten. Keine Verbrauchsmaterialien!

Phoenix Ring Manufaktur
Haisterbacher Strasse 7 • D-64711 Erbach / Odenwald
Tel.: 06062/910 31-41 • Fax: 06062/910 31-42
Mobil: 0151 /19 463 185 (Herr Link direkt)
test@sialexring.de • www.sialexring.de

€60 Gutschein

Je Kauf und Kunde nur ein Gutschein einlösbar.
Keine Barauszahlung möglich!
Aktionszeitraum: bis zum 31.12.2022

anzeigen@combi-medien.de

REISETIPPS

Anzeige

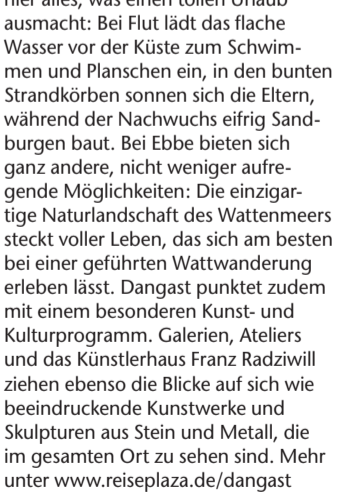
Therapien mit Heilwasser – Mit der Kraft der Natur Schmerzen lindern und Beweglichkeit erhalten (epr) Therapien mit Heilwasser stehen im Fokus des Heilbads Bad Kreuznach. Es sind vor allem Wirbelsäulen- und Gelenkerkrankungen, die durch Vollbäder und Bewegungs-



bäder behandelt werden können. Sie bringen Kraftzuwachs der Muskulatur, eine Zunahme der Gelenkbeweglichkeit, vermindern Schmerzen und entspannen Muskeln. Auch Menschen, die von rheumatischen entzündlichen Erkrankungen geplagt sind, können profitieren, da das vegetative Nervensystem durch die Bäder beeinflusst wird. Therapien im Thermalwasser werden im Rahmen der Kur durch den örtlichen Badearzt verordnet. Die Krankenkassen müssen die medizinisch notwendigen Behandlungskosten zum Großteil erstatten. Die Beanttragung erfolgt über den Hausarzt. Mehr unter www.reiseplaza.de/bad-kreuznach

Das Thermal-Heilwasser wird in Bad Kreuznach aus 500 Metern Tiefe gewonnen und findet im Thermalbad Anwendung.

Watt? Erholung! – Urlaub mit Genuss-Garantie: Entspannung und Kultur im Nordseebad Dangast (epr) Dangast bildet den südlichen Eingang zum Weltnaturerbe Wattenmeer und blickt auf eine über 200-jährige Geschichte als Seebad zurück. Heute finden große und kleine Gäste hier alles, was einen tollen Urlaub ausmacht: Bei Flut lädt das flache Wasser vor der Küste zum Schwimmen und Planschen ein, in den bunten Strandkörben sonnen sich die Eltern, während der Nachwuchs eifrig Sandburgen baut. Bei Ebbe bieten sich ganz andere, nicht weniger aufregende Möglichkeiten: Die einzigartige Naturlandschaft des Wattenmeers steckt voller Leben, das sich am besten bei einer geführten Wattwanderung erleben lässt. Dangast punktet zudem mit einem besonderen Kunst- und Kulturprogramm. Galerien, Ateliers und das Künstlerhaus Franz Radziwill ziehen ebenso die Blicke auf sich wie beeindruckende Kunstwerke und Skulpturen aus Stein und Metall, die im gesamten Ort zu sehen sind. Mehr unter www.reiseplaza.de/dangast



Dangaster Kunstpfad: 21 Bildtafeln mit Reproduktionen an Originalschauplätzen.



„Mord und Totschlag“ vor historischer Kulisse – In Kyritz an der Knatter erwarten Besucher ein rauflostiges Bier, eine pittoreske Altstadt und frische Seeluft (epr) Kyritz an der Knatter ist ein legendärer, doch kein fiktiver Ort: Die im Nordwesten Brandenburgs gelegene Kleinstadt existiert seit dem Mittelalter und erhielt ihren liebevoll-spöttischen Beinamen von Reisenden, die einst auf dem Postweg Berlin–Hamburg hier Station machten und schon von Weitem das Rattern und Knattern hölzerner Mühlenräder vernahmen. Besonders bekannt ist der Ort zudem durch das dunkle Bier mit dem rauflostigen Namen „Mord und Totschlag“. Das ist aber nicht der einzige Grund, der einen Besuch lohnt: Die Altstadt verzückt u. a. mit historischem Stadtkern und restaurierten Fachwerkhäusern sowie dem Geburtshaus des Weltatlas-Erfinders Carl Diercke. Seeluft schnuppern lässt sich im Kyritzer Strandbad vor historischer Kulisse, am Untersee beim Schwimmen, Segeln oder Angeln sowie während einer Rad- oder Wandertour durch die schöne Landschaft und rund um die Kyritzer Seenkette. Mehr unter www.reiseplaza.de/kyritz

Mit Laib und Seele – Auf den Spuren von Alp- und Bergkäse im Bregenzerwälder Käsekeller (epr) Der Bregenzerwälder Alpkäse ist weit über die Landesgrenzen hinaus bekannt. Wer sich über Herstellung und Zubereitung einmal selbst ein Bild machen möchte, kann dies nach Voranmeldung in der Genusswelt Käsestrasse im Bregenzerwälder Käsekeller tun. Hier kann man die Käsegenüsse aus dem Bregenzerwald mit allen Sinnen erleben. Vervollständigt wird das köstliche Käsesortiment durch ein ausgesuchtes Angebot an Wurstwaren aus der Region und weitere Molkeprodukte. Eine Degustation bei einem Käsesommelier rundet den Blick hinter die Kulissen des Käsekellers mit seinen rund 50.800 Laiben Alp- und Bergkäse kulinarisch passend ab. Auf den Geschmack gekommen? Im angeschlossenen Laden oder über den Onlineshop lassen sich alle Käseköstlichkeiten auch für zu Hause erwerben. Hineinschnuppern in die spannende Welt der Käseherzeugung kann man ebenfalls bequem online über www.reiseplaza.de/kaesestrasse



Alles für Körper und Geist – Neumarkt in der Oberpfalz bietet Sport, Spaß und Spa (epr) Wanderschuhe schnüren und los geht's! Neumarkt in der Oberpfalz liegt in einem Talkessel, umgeben von den einzigartigen Zeugenbergen und Juratälern. Mit dem 230 km langen Jurasteig und der knapp 50 km langen Zeugenbergrunde bietet die Region ausgezeichnete Qualitätswanderwege.



Und wer sich nach der Wanderung etwas Entspannung gönnen möchte, ist im neuen Schlossbad Neumarkt richtig. Hier erwarten die Besucher ein Freibad, ein Hallenbad, eine Saunawelt sowie ein Gastronomiebereich mit saisonalen und regionalen Köstlichkeiten. Der modern gestaltete Innenbereich lädt genauso zum Träumen ein wie die großzügige Außenanlage. Mit seinem vielfältigen Angebot ist das Schlossbad zu jeder Jahreszeit einen Besuch wert. Mehr Informationen gibt es unter www.reiseplaza.de/neumarkt

Wie ein Schwein die Stadt gerettet haben soll – Spannende Geschichten rund um Nördlingen locken Besucher an (epr) Die ehemals Freie Reichsstadt Nördlingen hat einiges zu bieten: Neben interessanten Museen wie dem Bayerischen Eisenbahnmuseum und dem Rieskratermuseum gibt es den Geopark Ries, in dem man viel über den Meteoriteneinschlag vor 14,5 Mio. Jahren erfahren kann. Wer gerne noch tiefer in die Stadtgeschichte blicken möchte, reserviert sich eine 1,5-stündige Führung auf der Stadtmauer, die einzige rundum begehbbare in ganz Deutschland. Vielleicht hört man hier auch davon, wie eine Sau die Stadt Nördlingen 1440 angeblüh vor einem Überfall gerettet hat. Weitere Informationen unter www.reiseplaza.de/noerdlingen



Interessante Einblicke in die Geschichte Nördlingens gibt es auch im Stadtmuseum im Löpsinger Torturm.

Wie ein Schwein die Stadt gerettet haben soll – Spannende Geschichten rund um Nördlingen locken Besucher an (epr) Die ehemals Freie Reichsstadt Nördlingen hat einiges zu bieten: Neben interessanten Museen wie dem Bayerischen Eisenbahnmuseum und dem Rieskratermuseum gibt es den Geopark Ries, in dem man viel über den Meteoriteneinschlag vor 14,5 Mio. Jahren erfahren kann. Wer gerne noch tiefer in die Stadtgeschichte blicken möchte, reserviert sich eine 1,5-stündige Führung auf der Stadtmauer, die einzige rundum begehbbare in ganz Deutschland. Vielleicht hört man hier auch davon, wie eine Sau die Stadt Nördlingen 1440 angeblüh vor einem Überfall gerettet hat. Weitere Informationen unter www.reiseplaza.de/noerdlingen



Interessante Einblicke in die Geschichte Nördlingens gibt es auch im Stadtmuseum im Löpsinger Torturm.

stetter-lagerverkauf.de

Ihr Vorteil - unser Konzept! Wir helfen Ihnen richtig sparen!

- Kühlschränke ab 149,-
- Trockner ab 199,-
- Waschautomaten ab 249,-
- Einbaugeschirrspüler ab 299,-
- Einbauberde ab 299,-
- Einbaukühlschränke ab 199,-

Abholpreis! Vollservice gegen geringen Aufpreis.

Fabrikneue Geräte vor Ort kaufen - zu Internetpreisen - und günstiger!!!*

- Ausschauen
- Preis vergleichen
- zuschlagen

stetter
Willi Stetter e. K.
Inhaber Willi Stetter
Elektro-Hausgeräte

Filiale
63853 Mömlingen
Oberrburger Str. 13
Tel. 0 60 22 / 20 43 26 · Fax 20 43 28
E-Mail moemlingen@stetter-lagerverkauf.de
Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. von 10 - 18 Uhr Sa. von 9 - 13 Uhr

Hauptsitz
64380 Roßdorf-Gundernhausen
Hauptstr. 69
Telefon 0 60 71 / 7 43 00 · Fax 7 43 02
E-Mail verkauf@stetter-lagerverkauf.de
Öffnungszeiten:
Mo. bis Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 9 bis 13 Uhr

Wir schlagen Internetpreise - nicht immer - aber immer öfter!!!*

* Lieferfähigkeit einzelner Produkte, Produktlinien und Fabrikate vorbehalten.

Einbau-Geräte Miele SIEMENS BOSCH LIEBHERR und Importware
sowohl fabrikneu, originalverpackt als auch Ausstellungsstücke und Lackfehler-Geräte stark reduziert!

Abbildungen haben symbolischen Charakter. Druckfehler + Liefermöglichkeiten vorbehalten. Abgabe an Endverbraucher in handelsüblichen Mengen.

ANZEIGE

CBD: Das Supertalent aus der Hanfpflanze im Einsatz für Muskeln und Gelenke

Sicherlich haben Sie bereits von CBD gehört. Das Buchstabenkürzel steht für Cannabidiol und ist ein Inhaltsstoff der Hanfpflanze. Cannabis (Hanf) gilt als eine der ältesten Kulturpflanzen in allen Hochkulturen dieser Erde. Lange verband man bei uns mit Cannabis nur eins: Rauschzustände. Dafür ist der Inhaltsstoff THC verantwortlich, einer von mehr als 500 Inhaltsstoffen der Pflanze. Anders als das „berühmte-rüchtlige“ THC kann CBD aber keinen Rausch auslösen. Vielmehr werden CBD viele wohltuende und pflegende Eigenschaften nachgesagt und es wird in immer mehr Anwendungsbereichen als natürliche Alternative eingesetzt.

Nun haben Wissenschaftler CBD in hochdosierter Form, speziell für beanspruchte Muskeln und Gelenke, in ein kosmetisches Gel eingearbeitet. Das Besondere: Die Gele nutzen neben der natürlichen Kraft des CBDs auch die hilfreichen Eigenschaften von Wärme und Kälte. Doch wann hilft den Muskeln und Gelenken Wärme und wann Kälte?

besser mit Sauerstoff und Nährstoffen versorgt. Bei akuten Beschwerden ist Kälte die richtige Wahl: Sie fährt die Durchblutung herunter – ein wertvoller Effekt etwa bei Schwellungen in den Beinen. Auch können durch Kälte Entzündungen abgeschwächt und Schmerzen gelindert werden.

Cannaren und Cannaxil – hochdosierte CBD Muskel- und Gelenkegele

Cannaren, das Gel in der roten Tube, enthält neben hochdosiertem CBD (600 mg) zusätzlich Campher und hat dadurch in Verbindung mit sanftem Einmassieren wohltuende wärmende Eigenschaften.

Cannaxil, das Gel in der blauen Tube, enthält neben hochdosiertem CBD (600 mg) auch Menthol und hat somit einen angenehmen kühlenden Effekt – perfekt zur Aktivierung vor anstrengenden Aktivitäten oder zwischendurch als Abkühlung für beanspruchte Muskel- und Gelenkpartien.

Wärme oder Kälte – wann benutze ich was?

Grundsätzlich hat sich bei chronischen Beschwerden oder bei Verspannungen Wärme bewährt. Sie weitet die Blutgefäße, dadurch wird die Durchblutung angeregt und das Gewebe

Anwender sind begeistert

Im Rahmen eines Produkttests wurden die CBD Muskel- und Gelenkegele Cannaren und Cannaxil von 95 % der Anwender und Anwenderinnen mit Gut oder Sehr Gut bewertet. Erfahren Sie mehr unter: www.cannaren-cannaxil.de

Jetzt 2 € Sofortrabatt beim Kauf von 1 Packung Cannaren oder Cannaxil sichern!



Teilnehmende Händler: dm und Müller. Der Rabatt wird an der Kasse nach Vorlage dieses Coupons abgezogen. Dieser Coupon kann nicht für andere Produkte eingelöst oder in bar ausgezahlt werden und ist nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Vervielfältigungen und Veröffentlichungen sind nicht gestattet. Produkte evtl. nicht in allen Filialen vorrätig. Nur in Deutschland einlösbar. Gültig bis 12.02.2023. Murnauer Markenvertrieb GmbH

stellenmarkt@combi-medien.de

ANZEIGE

Vielseitiger Genuss: Der Harzbube Handkäse

Handkäse „mit Musik“ – ein echter Klassiker. Der aromatische Sauermilchkäse punktet aber vor allem in Sachen Vielseitigkeit. Als Begleiter in der Küche verleiht er unterschiedlichen Gerichten einen besonderen Pfiff – vom klassischen Abendbrot bis hin zu knackigen Salaten, der Handkäse passt dazu. Dank der von Natur aus guten Eigenschaften – 30 % Eiweiß und nur 0,5 % Fett! – ist er eine fettarme Alternative zu anderen Käsesorten. Echte Kenner wissen: Handkäse, zum Beispiel von Harzbube, punktet mit seinem herzhaften, kräftigen Geschmack und ist immer wieder ein wahrer Genuss. www.harzbube.de

Zubereitung: Rucola waschen und trockenschleudern. Zwiebeln schälen, halbieren und in Scheiben schneiden. Harzbube Handkäse würfeln. Gewaschenen Schnittlauch in Röllchen schneiden. Birnen schälen, vierteln und in Stifte schneiden. Obstessig mit Senf, Zucker und Honig vermengen, je 1 Prise Salz und Pfeffer dazugeben, Gemüsebrühe und das Öl unterrühren. Birnen, Käsewürfel, Zwiebeln und Schnittlauch in der Vinaigrette wenden und mit dem Rucola anrichten. Baguette in Scheiben schneiden und dazu reichen.



Käse-Birnen-Salat (Zutaten für 4 Personen): 125 g Rucola, 1 Bund Schnittlauch, 1 – 2 TL Senf, 200 g Baguette, 2 kleine, rote Zwiebeln, 2 Birnen, z. B. William's Christ, 1 TL Zucker, 2 EL Rapsöl, 200 g Harzbube Handkäse mit Kümmel, 5 EL Obstessig, Salz, Pfeffer, 50 ml Gemüsebrühe

* Sauermilchkäse enthält ~30 % Eiweiß und ~0,5 % Fett. Proteine tragen zu einer Zunahme an Muskelmasse bei. Neben einer ausgewogenen Ernährung ist ausreichend Bewegung wichtig für das körperliche Wohlbefinden.

Freie Rettungswege im Martinsviertel

Behinderung kann fatale Auswirkungen haben

DARMSTADT – Am Mittwoch, dem 23. November hat Stadtrat Paul Georg Wandrey, im Rahmen der Aktion „freie Rettungswege“, gemeinsam mit Mitgliedern der Jugendfeuerwehr Darmstadt, im Martinsviertel Flyer verteilt, die auf die Notwendigkeit von freien Kreuzungsbereichen und rücksichtsvollem Parken hinweisen.

Notwendigkeit von freien Rettungswegen zu sensibilisieren.

„Ich habe das Gefühl, dass vielen Menschen nicht bewusst ist, welche fatalen Auswirkungen es haben kann, wenn eine Drehleiter durch parkende Fahrzeuge nicht zu ihrem Einsatzort gelangen kann“, so Stadtrat Wandrey. „Mir ist es deshalb wichtig, hier vorbeugend zu handeln und nicht erst, wenn es zu spät ist.“

Ziel der Aktion ist es, die parkenden Anwohnenden für die

(PS / Evi)

GOLDHAUS

GOLDANKAUF

Machen Sie Ihr Gold zu Geld!
einfach – schnell – unkompliziert

Sofort BARGELD

für

- ALTGOLD
- BRUCHGOLD
- Goldmünzen
- Silber
- Zinn
- Bernstein

Sofort BARGELD

für

- Zahngold
- Golduhren
- Goldbarren
- Silberbesteck-Auflage

Ernst-Ludwig-Straße 20–22 (gegenüber Deichmann) · 64283 Darmstadt
 Telefon: 06151 / 50 10 786 Website: www.goldhaus-darmstadt.de
 Öffnungszeiten: Mo.–Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 10 bis 16 Uhr

Liebevolle und fachgerechte Betreuung in Ihrer vertrauten Umgebung.



Unser Team bietet Ihnen:

- Grund- und Behandlungspflege
- Verhinderungspflege
- Beratungsbesuche
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Entlastungspflege für 125,- Euro/monatlich

Büro: Siemensstraße 6 • 64289 Darmstadt
Tel.: 06151 - 870 66 30 • Fax: 06151 - 800 98 89

alles ECHT SCHAF!
Gesundheit durch natürliche Wärme!

Darmstädter Str. 1
64673 Zwingenberg
www.alles-echt-schaf.de
Telefon: 0177 / 5618332

Öffnungszeiten:
Dienstag - Freitag:
10 - 13 Uhr und 14 - 18 Uhr
Samstag: 10 - 13 Uhr

stellenmarkt

bunt, vielfältig und sympathisch „MADE IN SÜDHESSEN“



Seit 1996



Pflegedienst Hessen-Süd
immer in Ihrer Nähe

Wir suchen:

- Pflegehelfer (m/w)
- Hauswirtschaftliche Mitarbeiter (m/w)

Teilzeit oder auf 450€ Basis
Gerne auch Wiedereinsteiger

Wir bieten:

- ein starkes, engagiertes Team
- vertrauensvolles Miteinander
- unbefristete Verträge
- umfassende Einarbeitung und Fortbildung

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:
Pflegedienst Hessen-Süd Janssen GmbH | Eschollbrücker Str. 26 | 64295 Darmstadt
gerne per Mail an: info@pflegedienst-hessen-sued.de
www.pflegedienst-hessen-sued.de

Modellkunden für kosmetische Gesichtsbearbeitungen zu Sonderpreisen in DA gesucht.
Kosmetikschule Jäger
Tel. DA-9577344

Haus Sonnenhügel
Hier bin ich Zuhause

*Komm in unser Team!
Wir suchen jeweils eine/n*

Pflegefachkraft*
Pflegehilfskraft*
Hauswirtschaftshilfe*
Betreuungskraft*

** Eignung entscheidend, Geschlecht unerheblich. Sehr gute Konditionen!*

Seniorenheim Haus Sonnenhügel
64397 Modautal-Hoxhohl
Tel. (06167) 9133-0
info@haussonnenhuegel.de

Modellkunden für medizinische Fußpflege zu Sonderpreisen in DA gesucht.
Kosmetikschule Jäger
Tel. DA-9577344

Seniorenassistenz sucht motivierte Mitarbeiter (m/d/w) auf Minijob-Basis für Seniorenbetreuung im vorpflegerischen häuslichen Bereich. Kenntnisse mit Demenz-Betreuung erwünscht. Bewerbung an: www.seniorenassistenz-graef.de

Nebenbeschäftigung als Zeitungszusteller für Jugendliche ab 13 Jahren am Wohnort. Bei Interesse melden: 06104-49700

40-jährige Pflegehelferin aus Ungarn sucht neue Betreuungsstelle in Privathaushalt! Ich betreue seit vielen Jahren ältere Menschen Daheim. Weder trinke ich Alkohol, noch rauche ich Zigaretten. Nur langfristig! Bitte nur seriöse Anfragen! ☎ 0621 - 18060334, 01579 - 2452024

KLEINANZEIGEN

06258-81516 **Willius**
Inh. A. Peters

Rohr- und Kanalreinigung

24-Stunden-Notdienst
Kanal TV
06251-9449177

Wir verkaufen Ihre Immobilie zum besten Preis.
Bitte rufen Sie uns an.
IMMO-UMMINGER
Telefon: 0 61 51 / 9 51 07 91

Ackerland zu kaufen oder pachten gesucht.
Bauer Lipp ☎ 06150/13030
oder Mobil 0174/8111132

KFZ BAR ANKAUF
Alle Fahrzeuge

PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile, Wohnwagen, Oldtimer, Traktoren, Bagger.

Alles anbieten!
(Baujahr, Km, Zustand egal).
Sofort Bargeld! Jederzeit erreichbar.
06158 - 6086988
0173 - 3087449

Kaufe Autos

PKW, Busse, LKW, Geländewagen, Wohnwagen/- mobile, Traktoren, Bagger, auch mit Mängeln.
Zustand egal.
Bitte alles anbieten, Zahle bar und Fair.
24 Stunden erreichbar!
06157/ 9168006
0177/ 31 05303

SUCHE FAHRZEUGE

PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile etc. für Export, Zustand egal, zahle Höchstpreise
Sofort Bargeld, bitte alles anbieten, jederzeit erreichbar.
0151/ 7187 2306
06258/5089921

Fenster + Dachfenster + Reparaturen
Muhn-Bauteile
☎ 06150-14151 • muhn.de

Suche antike Möbel, Gemälde, Uhren, Silber, Militaria, Bücher, Krüge, Fotoapparate ☎ 06108 - 9154213

Ankauf von: Pelzen, Alt- u. Bruchgold, Zahn- gold, Goldschmuck, Münzen, Perrücken, Puppen, Leder- und Krokotaschen, Figuren, Eisenbahnen, Ferngläser, Bleikristalle, Bilder, Zinn, Modeschmuck, Silberbesteck, Bernsteinschmuck, Krüge, Teppiche, Porzellan, Schallplatten, Nähmaschine, Bücher, Uhren, Möbel, Gardinen, auch Haushaltsauflösungen, kostenlose Beratung u. Anfahrt sowie Werteschätzung. Zahle absolute Höchstpreise, 100% seriös u. diskret, Barabwicklung vor Ort von Mo.-So. 8.00-20.00 Uhr ☎ 06104/9879935

Künstlerin kauft Zinn aller Art für kreative Gestaltung.
☎ 069/90232635

Trapezbleche 1. Wahl + Sonderposten aus eigener Produktion, TOP-Preise, cm-genau, 98646 Eishausen, Straße in der Neustadt 107, bundesweite Lieferung! ☎ 03685 - 409140, 5% Online-Rabatt sicher. www.dachbleche24.de

PRO-NATUR GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU
... alles im grünen Bereich

Spezialfällungen, Entsorgung, Hecken- und Gehölzschnitte, Zaun-, Rasen- (Rollrasen), und Teichbau, Natursteinarbeiten, Erd-, Wege-, und Pflasterarbeiten, Winter- und Hausmeisterdienste

Anfahrt u. Beratung kostenlos
Inhaber Murat Aksoy
☎ 0163-2855212 oder 06150-83190
✉ info@pro-natur.net

AN
garten & landschaftspflege
www.an-garten.de

Haushaltsauflösungen, Kleinumzüge, Umzüge, Lasttaxi, Sperrmüll, Renovierungen zum günstigen Preis ☎ 06150-590216 o. 0171-3146823

Frau Milli kauft: Pelze, Nerze aller Art, Kleidung, Schreib- und Nähmaschinen, Bilder, Porzellan, Bleikristall, Uhren, Teppiche, Brücken, Krüge, Münzen, Bernstein, Silber aller Art, Silberbesteck, Alt- und Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Modeschmuck, Leder- und Krokotaschen, Antiquitäten, Messing, Gardinen, Möbel, Schallplatten, Orden, Ferngläser, Puppen, Briefmarken, Kompl. Nachlässe aus Haushaltsauflösungen. Kostenlose Beratung u. Wertschätzung. Zahle bar vor Ort. Täglich: 7.30 - 21 Uhr, auch am Wochenende. ☎ 069 - 59772692

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen, ☎ 03944 - 36160, www.wm-aw.de Fa.

Sammler mit jahrelanger Erfahrung: Suche Lampen, Perücken, Puppen, Bernstein, Haushaltsauflösungen, Bleikristalle, Bilder, Modeschmuck, Silber aller Art, Leder- und Krokotaschen, Schallplatten, Schreib- und Nähmaschinen, Figuren, Gobelins, Teppiche, Porzellan, Krüge, Zinn, Möbel, Küchen, Gardinen, Tischdecken, Uhren. Kostenlose Beratung und Anfahrt bis 100 km sowie Wertschätzung. Zahle Höchstpreise. 100% diskret, Barabwicklung vor Ort. Mo.-So. 7.30-21 Uhr. ☎ 069 - 34875842

Seelenvulkan
Roman über Depression
Jana Schäfer-Schäfer
19,80 €
236 Seiten

Ulrich Diehl Verlag
Marktplatz 3, Darmstadt
info@udvm.de

Eine Region voller Ideen



made-in-suedhessen.de

#teamseentretter



Personal gesucht?

Mit Ihrer Anzeige erreichen Sie mit uns mehr als 200.000 Haushalte in Darmstadt, Darmstadt-Dieburg und im Odenwald
Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot!

Stellenmarkt@combi-medien.de

Sei Dabe!
Wirke mit!

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir u.a. zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Gärtner/in (m/w/d) beim Grünflächenamt

EG 5 TVöD, Vollzeit und Teilzeit, unbefristet.
Kennziffer: 2/307

Auf unserem Online-Bewerbungsportal auf <https://karriere.darmstadt.de/stellenangebote.html> finden Sie die ausführlichen Stellenausschreibungen sowie weitere tagesaktuelle Stellenangebote. Bewerben Sie sich noch heute!

Wissenschaftsstadt Darmstadt
Der Magistrat – Personalabteilung –



Mitglied im **Erfolgsfaktor Familie**

EGRO
Direktwerbung GmbH

Zusatzjob ideal für

- Aktive Hausfrauen
- Mobile Rentner
- Selbstständige im AD
- alle die ein Auto haben

Wir wachsen und suchen ab sofort

Gebietsbetreuer (m/w/d)

Wir bieten:

- Lukrativen Nebenverdienst (auf geringfügiger Basis)
- Dauerhafte Beschäftigung bei weitestgehend freier Zeiteinteilung
- Sicherheit eines zuverlässigen Arbeitgebers
- Solide Einarbeitung
- Firmenhandy
- Einsatzgebiet in Wohnsitze

Sie sind:

- mobil mit eigenem PKW und übers Handy erreichbar
- gerne unterwegs und haben Spaß am Umgang mit Menschen
- durchsetzungsstark bei stets freundlichem Auftreten

Bewerben Sie sich hier:
info@egro-direktwerbung.de oder anrufen unter Tel.: 0 61 04 / 49 70-0

Weitere Informationen unter: www.egro-direktwerbung.de

Egro-Direktwerbung GmbH
Bieberer Straße 137 - 63179 Obertshausen

Platzhirsch?
Zielgruppengerechte Werbung!



Anzeigen-Hotline:
Michael Pelz
0151 402 49 692

Deutsche Umwelthilfe



Energiewende vorantreiben!
Tel. 07732 9995-0
l.duh.de/foerdern

OHNE MOOS NIX LOS?
OHNE MOOS NIX LOS?
OHNE MOOS NIX LOS?
OHNE MOOS NIX LOS?
OHNE MOOS NIX LOS?



Zusteller gesucht!

Du willst dein Taschengeld aufbessern, du brauchst Guthaben für den Play-Station oder Xbox Store oder du willst für den Führerschein sparen? **Dann werde Zusteller bei uns und verdiene bis zu 520 Euro pro Monat!**

Für Jugendliche ab 13 Jahren.
Bewirb Dich jetzt telefonisch unter **0 61 04 / 49700** oder per Whatsapp **0 61 04 / 4 97 00**

Deine Aufgaben:
Prospekte, Broschüren, Zeitungen, Flyer sind in einem Gebiet zu verteilen, du kannst in deinem Wunschgebiet verteilen!

LOKALANZEIGER

Das Internetauftritt der GDO Marketing Gruppe
Webpage: www.lokalanzeigen.de

Egro-Direktwerbung GmbH
Bieberer Str. 137
63179 Obertshausen
Tel: +49 6104 4970 0
Fax: +49 6104 4970 15



Professionell,
unabhängig,
inhabergeführt



Famoser Ausblick!

Darmstadt-Eberstadt, 3 Zimmer, Küche, Bad, Dachterrasse, Bj. 1973, Wohnfläche: 78,00 m², Gasheizung, Bedarfsausweis, 147,70 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 277.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Naturgenuss ...

in Ober-Ramstadt, 2 Zimmer, Küche, Bad, Terrasse, frei, Wohnfläche: 60,00 m², Bj. 1992, Bedarfsausweis, Gas, 122,9 kWh/m²a, Klasse D

Kaufpreis: 187.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 in 1 ...

Zweifamilienhaus in Pfungstadt/Eschollbrücken, Wohnfläche: 143,05 m², Grundstück: 764,00 m², Bedarfsausweis, Öl, Bj. 1965, 226,10 kWh/m²a, Klasse G

Kaufpreis: 525.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Wohlfühloase mit Stil

Stockstadt, Reihenedhaus, Wohnfläche: 120,00 m², 2 Stellplätze, Garten, Bj. 2017, Bedarfsausweis, Gas, 46,6 kWh/m²a, Klasse A

Kaufpreis: 497.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Klein, fein und bald mein...

Darmstadt-Eberstadt, 2 Zimmer, Küche, Bad, Balkon, Wohnfläche: 46,37 m², frei, Bj. 1965, Fernwärmeheizung, Energieausweis wird nachgereicht

Kaufpreis: 147.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Das Penthouse wartet auf Sie!

Neubau in Pfungstadt, 3 Zimmer, Küche, Bad, Balkon, Bezug 2023, Wohnfläche: 80,58 m², Energieausweis wird erstellt

Kaufpreis: 444.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Mit ganz viel Liebe zum Detail

Egelsbach, 3 Zimmer, Küche, 2 Bäder, Wohnfläche: 97,53 m², Balkon, Bj. 1987, Gasheizung, Verbrauch, 80 kWh/m²a, Klasse C

Kaufpreis: 349.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Leben in der Villenkolonie

DA-Eberstadt, freist. Einfamilienhaus, DG ausbaubar, Wohnfläche: 159,87 m², Grundstück: 560,00 m², Bedarfsausweis, Gas, Bj. 1957, 138,70 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 985.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt
Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88 · Telefax: 0 61 51 - 9 51 93 62
E-Mail: mail@daechert-immobilien.de
www.daechert-immobilien.de

Reiner Dächert  Immobilien