

LOKALANZEIGER

Zeitung für Pfungstadt · Seeheim-Jugenheim
Alsbach-Hähnlein und Bickenbach

meinsüd

hessen

Ausgabe 03 / 2

21. Januar 2023

3. Jahrgang

Infopunkt für die Hessentagsstadt



Das Alte E-Werk in der Brunnenstraße in Pfungstadt wird als Hessentagsbüro umfunktioniert. Foto: Stadt Pfungstadt

Zentrales Büro für alle Fragen rund um die Veranstaltung

PFUNGSTADT – Das Hessentagsbüro dient als Anlaufstelle für Bürgerinnen und Bürger sowie Interessierte, die Fragen rund um den Hessentag haben oder sich dazu Informationen einholen möchten.

Am 16. Januar hat jenes nun im Alten E-Werk der diesjährigen Hessentagsstadt Pfungstadt er-

öffnet. Das Hessentagsbüro wird montags bis freitags, sowie an jedem ersten Samstag im Monat für alle frei zugänglich geöffnet sein.

Pfungstädter Bürgerinnen und Bürger, die Fragen zum Hessentag in ihrer Stadt haben, sind zukünftig hier an der richtigen Adresse für Auskünfte. Aber auch Interessierte sowie Besucherinnen und Besucher des

Hessentages finden hier nicht nur Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner vor, sondern erhalten auch Infomaterial rund um das Landesfest.

Während der Öffnungszeiten werden sich drei engagierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter werktags und samstags um die Belange aller Besucherinnen und Besucher des Hessentagsbüros kümmern. (PS)

Info

Öffnungszeiten ab dem 16.01.23
Montag, Mittwoch und Freitag:
9 bis 12 Uhr
Dienstag und Donnerstag:
15 bis 18 Uhr
Jeden ersten Samstag im Monat: 9 bis 12 Uhr

Mehr Platz für Kita-Kinder

Flächentausch mit dem Landkreis soll mehr Raum zum Spielen schaffen

SEEHEIM-JUGENHEIM – Durch einen Tausch von gemeindeeigenen Grundstücksflächen am Schuldorf Bergstraße und unter anderem einer dem Landkreis gehörenden Fläche zwischen der Kita „Windrad“ und der Tannenschule sichert die Gemeinde zusätzliche Entwicklungsmöglichkeiten.

Ziel ist die Erfüllung des gestiegenen Platzbedarfs für Kinder

in Seeheim-Jugenheim. Der nördlich der Kindertagesstätte am Weeding gelegene Bereich stellt nach Auffassung der CDU-Fraktion eine gute Option zur Erweiterung der Spielfläche dieser Einrichtung dar. Julia Sydow merkt als Mitglied des Sozialausschusses an: „Die Kita Windrad steht unter gemeindlicher Trägerschaft. Die Chance, den Außenbereich dort zu vergrößern sollte unsere Gemeinde

nutzen. Mehr Raum zum Spielen und zur eigenen Entfaltung der Kinder ist positiv.“ Im Zuge des geplanten Flächentauschs ergibt sich ein weiterer Vorteil für die Bürgerinnen und Bürger von Seeheim-Jugenheim, durch eine verbindliche Regelung der Wegeverbindung zwischen dem bestehenden Fußweg Floriansring/Pestalozzistraße mit dem Grundweg. Der Weg soll im Rahmen des

Schulbaus der Tannenschule durch den Landkreis erstellt und anschließend der Gemeinde übertragen werden, hiermit wird eine bessere Erreichbarkeit zwischen beiden Quartieren realisiert. Die CDU-Fraktion der seeheim-jugenheimer Gemeindevertretung kündigt an, sich in den Gremien für diese vom Gemeindevorstand vorgeschlagene Vorgehensweise einzusetzen. (CDU)

GOLD-ANKAUF & AUKTION
Direktankauf oder Einlieferung von Gold & Silber, Münzen, Barren, Medaillen, Schmuck, Briefmarken, Briefe, Postkarten & Antiquitäten
AUKTIONSHAUS Albert Kiel
Darmstadt-Eberstadt - Tel.: 06151 - 55047 - Fax: 55049
Pfungstädter Str. 35 - Email: info@kiel-briefmarken.de

AEG BOSCH Miele my stetter Bauknecht SIEMENS
stetter-lagerverkauf.de
Wer weniger Kosten hat, kann billiger verkaufen!
SIEMENS AEG BOSCH Miele my stetter Bauknecht

DARMSTÄDTER PERSPEKTIVE DARMSTÄDTER MAKLER

Telefon 06 151 - 308 25-0
www.kleinsteuberimmobilien.de
KLEINSTEUBER
immobilien GmbH

BEUTEL
Augenoptik
Oberstraße 8
64297 Darmstadt-Eberstadt
Telefon 0 61 51 / 5 60 76
E-Mail: kontakt@beutel.de
Internet: www.beutel.de
Zertifizierter Gleitsichtglas-Spezialist (EXCC-ZERT.MED.)
Seniorenfreundlicher Betrieb

Lieferservice & Abholservice

Restaurant DHILLON Seit 2008 für Sie da!
VEGANE, INDISCHE, ITALIENISCHE & AMERIKANISCHE SPEZIALITÄTEN
Kostenlose Lieferung bei telefonsicher Bestellung
www.pizza-dhillon.de
Tel. 06155 / 2389
Raiffeisenstr. 16
64347 Griesheim
Öffnungs- & Lieferzeiten:
Di - Fr 10.45 - 14.00 Uhr und 16.45 - 23.00 Uhr
Sa, So & Feiertag 12.30 Uhr - 23.00 Uhr
Montag: Ruhetag (außer Feiertag)

GÄRTNER VERPUTZ GmbH
Innungs- und Ausbildungsbetrieb
QUALITÄT SEIT 1998
• Außenputz
• Wärmedämmverbundsysteme
• Anstrich
• Rauputz, Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
• Laminat- und Vinylböden
• Trocknungsgeräteverleih
Bensheim • ☎ 06251/787811
info@gaertner-verputz.de
www.gaertner-verputz.de

Antik Galerie
WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER
GOLD AN- UND VERKAUF
ANTIKGALERIE_POORHOSAINI
tobias.poorhosaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikgalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt

Ihr Fachbetrieb von Ort!
MMP GmbH
Ihr Fachbetrieb für Elektroarbeiten
• Photovoltaik / Solaranlagen
• Altbau-Renovierung
• Neubau-Installationen
• Kabelfernsehen
• Antennen-/ Satelliten-Anlagenbau
• Sprech-, Klingelanlagen
• ELEKTRO Beratung + Planung
• 24-Stunden Notdienst
• Kundenservice
• IT-Dienstleistungen
• VIDEO-Überwachung
• Gebäudesicherung – Gebäudeüberwachung
• ELEKTRO-Geräte – Verkauf + Reparatur
Schloßstraße 48 • 64342 Seeheim-Jugenheim
Telefon 06257 / 84965 • Fax 06257 / 969895

GUTSCHEIN
für eine kostenlose WERTERMITTLUNG Ihrer Immobilie
IMMOBILIENVERKAUF VOM PROFI ZUM BESTPREIS

CENTURY 21 Jens André Immobilien
☎ 06151 - 101 67 69
darmstadt@century21.de
SCHÜTZENSTRASSE 8 | 64283 DARMSTADT
www.darmstadt.century21.de

Hund verschwunden?

www.thnxtags.com | Verwende Rabattcode: PR10%v1

thnx und der ehrliche FINDER bringen ihn schnell wieder zurück!

Mehr als 400.000 thnxtags verkauft

thnx
HE BELIEST FÜR ALLE ERHÄRLICHEN TIERE

Wahlkampfauftakt zur OB-Wahl Gerburg Hesse-Hanbuch spricht beim Neujahrsempfang



OB-KANDIDATIN der FDP: Gerburg Hesse-Hanbuch.

(Foto: FDP)

DARMSTADT – Mit einer starken Rede von OB-Kandidatin Gerburg Hesse-Hanbuch startete die FDP Darmstadt am 14.1. auf ihrem traditionellen Neujahrsempfang in die heiße Phase des OB-Wahlkampfs.

Anwesend waren im voll besetzten Karolinsaal des Mollerbaus auch die hessische FDP-Vorsitzende und Bundesministerin für Bildung und Forschung, Bettina Stark-Watzinger, der hessische FDP-Generalsekretär Moritz Promny sowie der Frankfurter OB-Kandidat der FDP, Yanki Pürsün. Im Wahlkampf will sie das Gespräch mit allen Darmstädterinnen und Darmstädtern suchen. Als Apothekerin sei sie nah an den Menschen. Gerburg Hesse-Hanbuch: „Ich komme mit Empathie, Aufrichtigkeit, Respekt und dem Blick einer Darmstädterin, die nicht alles, aber doch manches neu machen will.“ Gerburg Hesse-Hanbuch betonte in ihrer Rede die Notwendigkeit, innovativen Unternehmen bessere Rahmenbedin-

gungen für eine Investitionsentscheidung, „pro Darmstadt“ und damit für qualitativ hochwertige Arbeitsplätze zu geben. Gewerbebranchen müssten sehr viel effizienter transformiert werden und Vorrang vor der weiterhin auch wichtigen Neuausweisung von Gewerbeflächen haben. Besonders aber das mittelständische Gewerbe und der Einzelhandel müssten deutlich von Bürokratie entlastet werden und aktiv unterstützt werden. Sie erst machen Darmstadt lebenswert für die Bürgerinnen und Bürger. Zentral ist Gerburg Hesse-Hanbuchs Forderung nach einem Verkehrsentwicklungsplan, der eine klar interkommunale Perspektive hat. Hesse-Hanbuch: „Darmstadt ist keine Insel. Die Pendlerströme zeigen, dass die Mobilitätsthematik nicht in und von Darmstadt alleine gelöst werden kann.“ Sie betont zugleich: „Das ist sicher ein dickes Brett, aber es muss endlich gegen alle Widerstände angegangen werden.“ Gerburg Hesse-Hanbuch spricht sich klar gegen das

wechselseitige Auspielen der Verkehrsträger aus. Ein durchgängiges Fahrradwegenetz, dass diesen Namen auch verdient, ist genauso wichtig wie sichere Fußgängerwege und Straßen. Sie sagt aber auch: „Überdimensionierte Fahrradrennstrecken, die sich manche wünschen, brauchen wir nicht.“ Beim Thema „Stadtentwicklung“ sieht sie den großen Bedarf an bezahlbarem Wohnraum insbesondere für junge Familien und befürwortet die Neubauvorhaben auf der Ludwigshöhe, auf dem ehemaligen Klinikgelände sowie auf dem Messplatz und dem Marienplatz. Gleich sagt sie: „Stadtentwicklung besteht nicht nur aus Wohnungsbau!“. Attraktive Arbeitsplätze, eine lebenswerte Stadt mit einer guten Auswahl an Fachgeschäften, an Gastronomie, sowie ein dichtes kulturelles und sportliches Angebot sowie eine entsprechend gute Infrastruktur gehören auch dazu. Hierfür will sie sich als Oberbürgermeisterin ganz besonders stark machen. (FDP)

Sie bekommen keine Zeitung, sie kommt zu spät oder sie ist unbrauchbar?

Ihr Ansprechpartner bei Problemen mit der Zeitungszustellung!

Telefon Vertrieb: **06104-49700**
Mail: zustellung@egro-direktwerbung.de

Beilagenhinweis

In der heutigen Ausgabe finden Sie folgende Beilagen:

Pflegedienst City, Nah&Gut, Edeka, CAP Markt, MediMax, Marktkauf, JYSK, LIDL, Netto.

Einige Beilagen finden Sie nur in Teilen der Ausgabe.

WICHTIGE RUFNUMMERN

◇ ALLZEIT ambulanter Pflegedienst Naake	06157 9374556
◇ Apothekennotdienst	0800 0022833
◇ Ärztl. Bereitschaftsdienst	116117, 06151 896619*
◇ Aids-Beratung (9-17 Uhr)	06151 28073
◇ ASB Pflege, HausNotruf, Menü-Service	06151 5050
◇ Bestattungen Breitwieser	06151 55890
◇ Bestattungen Dechert	06151 96810
◇ Bestattungen Kahrhof	06151 599080
◇ Bestattungen Willenbücher	06151 64705
◇ Bezirksverwaltung Eberstadt	06151 132423
◇ Darmstädter Pflege- und Sozialdienst	06151 177460
◇ DRK Pflege, HausNotruf, Mahlzeitendienst	06151 360610
◇ DRK Tageszentrum f. Menschen m. Demenz	06151 360680
◇ Feuerwehr / Rettungsleitstelle	112
◇ Frauenhaus	06151 376814
◇ Frauennotruf (Pro Familia)	06151 45511
◇ Gesundheitsamt	06151 3309-0
◇ Giftnotrufzentrale	06131 19240
◇ Kinderschutzbund	06151 3604150
◇ Krankentransport	06151 19222
◇ Medikamentennotdienst	0800 1921200
◇ Notdienst der Elektro-Innung	06151 318595
◇ Pflegedienst Conny Schwärzel	06151 783065
◇ Pflegedienst Hessen Süd	06151 969770
◇ Pflegenotruf (19-7 Uhr, Wochenende)	06151 95780888
◇ Polizeinotruf	110
◇ Psychiatrischer Notdienst	06151 1594900
◇ Stadtverwaltung Darmstadt	06151-115
◇ Telefonseelsorge	0800 1110111 o. 0800 1110222
◇ Zahnärztlicher Notdienst	01805 607011

* Telefonate werden aufgezählt

Haben Sie eine Telefonnummer im sozialen, karitativen oder informativen Bereich?

Schalten Sie einen Zeilen-Eintrag (je Ausgabe 5,- Euro) und werden Sie in über 42.000 Haushalten gelesen!

Weitere Infos unter Telefon 06151-880063 oder per Mail unter info@udvm.de

Termine

VdK Ortsverbandes DA

28.02.2023 – 16.00 – 18.00 Uhr
Schlösschen, Vortrag Patientenverfügung / Vorsorgevollmacht

25.04.2023 – 16.00 – 18.00 Uhr
Schlösschen Vortrag Pflege (VdK)

Mit Ihrer Hilfe finden Kinder Platz zum Spielen.

Spenden Sie unter www.dkhw.de

Deutsches Kinderhilfswerk

SPORTSTUDIO

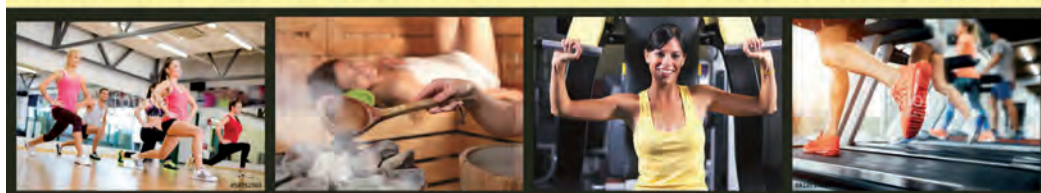
Fitness, Kurse und Sauna

seit 1983 in Eberstadt

ohne Vertragslaufzeit

AKUFGYM
FIT WITH A SMILE

Mühlthalstrasse 21 • 64297 Eberstadt • Tel.: 06151 594710 • www.akuf-gym.de



Die Fernsehritzen



Ihr Kundendienst für TV, Video, Hifi und Monitore, Kabel- und Sat-Empfang, Elektronik für Musiker

☎ **933553**

Bessunger Str. 76a
64285 Darmstadt

www.fernsehritzen.de

Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.
8.30-10.30 Uhr
16.00-18.00 Uhr

DECHERT

BESTATTUNGEN • VORSORGE

Das gute Gefühl
alles geregelt
zu wissen



(DA) **06151 96810**

Ludwigshöhestraße 46 | 64285 Darmstadt
www.dechert-bestattungen.de

Deutsche Umwelthilfe

Energiewende vorantreiben!

Tel. 07732 9995-0
l.duh.de/foerdern

Impressum

NEUE NACHRICHTEN BESSUNGER LOKALANZEIGER

Ercheinungsweise:
wöchentlich samstags kostenlos an alle Haushalte in Bessungen, Eberstadt und der nördlichen Bergstraße, der Heimstättensiedlung, Arheilgen, Kranichstein, Wixhausen, Martinsviertel und Johannesviertel sowie an diversen Ablagestellen in der Darmstädter Innenstadt

Vertrieb:
EGRO Direktwerbung GmbH
Bieberer Straße 137
63179 Oberthausen

Herausgeber:
Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3
64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 3929833
Telefax 0 61 51 3929899
info@combi-medien.de
www.combi-medien.de

Geschäftsführung:
Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.),
Markus Echtermach

Redaktion:

Ralf Hellriegel
Arthur Schönbein, Produktmanager

Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme (jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter redaktion@combi-medien.de.

Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript- und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:
anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:
redaktion@combi-medien.de

Anzeigen: Michael Pelz (verantwort.)
Es gilt die Anzeigenpreisliste 2022.

Satz: Ulrich Diehl Verlag & Medienservice GmbH

Druck: Druck und Pressehaus Naumann GmbH & Co. KG, Gutenbergstraße 1, 63751 Gelnhausen

Gesamtauflage: über 124.666 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
Montags, 14.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten. Abdrucke, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags. Der „Lokalanzeiger“ und die „Bessunger Neue Nachrichten“ werden auf umweltfreundlichem, recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwiegend aus Altpapier hergestellt wurde.

Leserbriefe veröffentlichen wir nach dem Maß des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Leserbriefen wird jegliche Haftung ausgeschlossen, Kürzungen bleiben vorbehalten. Für Gestaltung, Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis: 'Keine kostenlosen Zeitungen' an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de.



Karatekas trainieren Karate-Techniken



(Foto: TVS)

SEEHEIM – Am ersten Montag nach den Weihnachtsferien haben die Karatekas der Karate Abteilung des TV 1893 Seeheim e.V., wieder angefangen, in voller Besetzung fleißig und regelmäßig zu trainieren.

Zwar bietet die Abteilung auch während der Schulferien Training an, allerdings nehmen

dann urlaubsbedingt nur viel weniger Mitglieder das Angebot wahr.

Um das Jahr 2023 auch angemessen zu begrüßen, wurden zum Aufwärmen 2023 Karate-Techniken absolviert, dabei standen sowohl Angriffs- und Abwehrtechniken mit den Händen als auch Fußtechniken auf dem Programm. Natürlich musste nicht jeder Einzelne

2023 Techniken absolvieren, die Techniken wurden auf alle Teilnehmer verteilt, sodass dank des sehr gut besuchten Trainings jeder nur etwa 40 Techniken machen musste und das mal ganz andere Aufwärmtraining schnell ein Ende hatte. Letztendlich waren alle froh, ihre Freunde und Trainer wieder zu sehen und freuen sich auch im neuen Jahr fleißig

trainieren zu können. Alle Altersstufen trainieren jeden Montag, Mittwoch und Freitag von 17-18 Uhr in der Aula im Schuldorf Bergstraße und freuen sich immer über Interessierte die mal reinschnuppern möchten. (TVS)

Mehr Infos unter www.karate-seeheim.de und www.tvseeheim.de

Ein Buch mit historischen Postkarten



BICKENBACH – Kürzlich erschien das Buch „Gruß aus Bickenbach – 70 historische Ansichtskarten“.

Die abgebildeten Karten sind Dokumente der Entwicklung und Veränderung Bickenbachs in einem Zeitraum von über 100 Jahren und vermitteln so

mit auch einen Eindruck vom jeweils herrschenden Zeitgeschmack. Das Buch (Hardcover - 76 Seiten - ISBN: 978-3-96031-008-2) kostet 10 Euro und ist im Buchhandel, beim tz-Verlag und beim Autor Gerhard Jacoby erhältlich. Kontakt: Tel.: 0177 - 3470904, E-Anschrift: Gerhard_Jacoby@t-online.de (NG)

„Stiller Hass“

Michael Kibler liest im Saalbau-Kino

PFUNGSTADT – Am Montag, den 6.2.2023, ist der bekannte Darmstädter Krimi- und SPIEGEL-Bestsellerautor Michael Kibler zu Gast im Saalbau-Kino und stellt sein neues Buch „Stiller Hass“ vor – mit Steffen Horndreich als Privatdetektiv und der Nachlasspflegerin Jana Welzer! Einlass ist um 19 Uhr, Beginn 19.30 Uhr.

Als Privatdetektiv Steffen Horndreich gemeinsam mit seiner Geschäftspartnerin, der Nachlasspflegerin Jana Welzer, in seinem Garten sitzt, bekommen sie unverhofft Besuch: Marco Seidel möchte Steffen Horndreich damit beauftragen, den Mörder der Schlägersängerin »Susanna« zu finden. Diese wurde bereits vor 19 Jahren ermordet und Seidel hat dafür im Gefängnis ge-

essen – unschuldig, wie er sagt. Horndreich und Jana nehmen sich des Falles an. Seidels Verurteilung scheint zunächst schlüssig zu sein. Doch dann stoßen die beiden auf Ungereimtheiten: nicht alle Alibis der anderen Verdächtigen sind so wasserdicht, wie zunächst angenommen. Und wer war der Stalker, der die Sängerin damals verfolgte? Je tiefer Horndreich und Jana graben, desto unglaublichere Details fördern sie zutage. War Seidel also wirklich unschuldig? Der Vorverkauf startet jetzt. Karten zu 12 Euro einschl. Sekt und Brezel sind im Vorverkauf in der Melibokus-Buchhandlung, Eberstädter Str. 77, und an der Kinokasse erhältlich. Auch können Karten über www.kinopfungstadt.de bestellt werden. Nach Zahlungseingang werden sie zugestellt. (M. Hübenbecker)

Zehn-Punkteplan zum Walderhalt

BICKENBACH – Der Gemeindevorstand hat im Rahmen des am 29.06.2017 von der Gemeindevertretung beschlossenen Forsteinrichtungswerkes, den folgenden „10 Punkteplan zum naturnahen Walderhalt“ als Waldbesitzer beschlossen.

1. Leitgedanke – Walderhalt als oberstes Ziel
Eingriffe im Wald entsprechen dem übergeordneten Ziel des Walderhalts oder der Förderung des Ökosystems Wald. Gesunde, der natürlichen Waldgesellschaft entsprechenden Bäume werden nicht geerntet. Fällungen werden auf ein unverzichtbares Minimum reduziert. Der nachhaltige Rohstoff Holz wird übergeordnetes Ziel des Walderhalts nicht tangiert.

2. Leitgedanke – aktiver Waldumbau
Die natürliche Verjüngung

standortheimischer Bäume ist gleichrangig mit der Pflanzung und Saat standortgerechter Arten zu sehen. Die Sämlinge der vorhandenen Bäume werden gefördert und geschützt. Dort, wo sich in absehbarer Zeit keine naturnahe Baumartenzusammensetzung von allein etablieren wird, wird aktiv eingegriffen. Die Naturverjüngung wird durch Saat und Pflanzung unterstützt. Konkurrierende Pflanzen, insbesondere invasive Arten, werden gezielt zurückgedrängt. Das Ziel ist ein naturnaher Wald, der an den Klimawandel angepasst ist.

3. Leitgedanke – Wasserhaushalt stabilisieren
Langfristig muss der Wasserhaushalt in den Wäldern gestärkt werden. Oberflächenwasser darf nicht mehr aus dem Wald geleitet werden, sondern sollte im Waldboden versickern. Hinzu kommt die Stärkung des Bodenschutzes.

Ein gesunder Boden bildet die Basis jeden gesunden Waldes. Dieser kommt direkt der Gesundheit und der Stabilität der Wälder zugute und macht die Wälder widerstandsfähiger. Schadstoffeinträge in die Waldböden müssen minimiert werden.

4. Leitgedanke – Totholz verbleibt im Wald
Das stehende und liegende Totholz verbleibt in großen Teilen im Wald. Erklärtes Ziel ist es den Totholzanteil auf ganzer Fläche zu erhöhen – er dient als Wasserspeicher und als Habitat für die unterschiedlichsten Lebewesen.

5. Leitgedanke – Artenreichtum fördern
Um den Artenreichtum zu fördern, werden Habitatbäume z. B. ihrem natürlichen Verfall überlassen. Künstliche Nistmöglichkeiten für Fledermäuse und Vögel werden geschaffen.

Innerhalb der Brut- und Setzzeit werden keine Waldarbeiten durchgeführt und dauerhaft keine Pestizide eingesetzt.

6. Leitgedanke – natürliche Sukzession
Auf bestimmten Flächen wird der natürlichen Sukzession Raum gegeben.

7. Leitgedanke – Edellaubholz fördern
Eichen und trockenresistentes Edellaubholz werden konsequent gefördert. Ebenso eine naturnahe und standortangepasste Baumartenzusammensetzung.

8. Leitgedanke – Waldinnenklima stabilisieren
Zum Schutz eines intakten Waldinnenklimas wird das Kronendach geschlossen gehalten und die Beschattung gefördert. Bestehende Waldränder werden naturnah strukturiert, neue Waldränder und Zerschneidungen werden vermieden.

Eine Region voller Ideen

MADE IN SÜDHESSEN

made-in-suedhessen.de

Ihr Altgold ist Geld wert!

Barankauf bei Ihrem Fachmann

welz SEIT 1833

Juwelier & Uhrmacher Goldschmiedearbeiten

Eberstädter Straße 31
Pfungstadt · Tel. 06157/3615
www.welz.info

PERÜCKEN HAARSYSTEME

Große Auswahl am Lager.

Qualifiziert und zugelassen bei allen Krankenkassen.

Damen-Herren Friseur Zweithaarstudio Heinz Toldrian
Warthweg 13 · 64823 Groß-Umstadt
Tel. 06078 74691 · Email: info@toldrian.de

FALK-HÖRR Bestattungen

Würdevolle Begleitung und Betreuung im Trauerfall und bei der Bestattungsvorsorge.

IHR BESTATTUNGSHAUS AM FRIEDHOF

Lindenstraße 110 Tel. 06157 3222
64319 Pfungstadt www.falk-hoerr.de

Eine Zweigniederlassung der Best Bestattungs- und Vorsorgedienst GmbH, Merckstr. 13, 64283 Darmstadt.

Öffentliche Grundsteinlegung Forum am Rathaus

SEEHEIM-JUGENHEIM – Die Arbeiten am neuen Forum am Rathaus kommen nach dem ersten Spatenstich im Juli vergangenen Jahres planmäßig voran.

Als nächster Meilenstein findet die Grundsteinlegung am Freitag, 10. Februar, um 11 Uhr auf dem Gelände des neuen Forums, neben dem Rathaus Schulstraße 12, statt. Im Rahmen der Grundsteinlegung wird

eine Zeitkapsel mit Dokumenten und aktuellen Zeitungsseiten durch Bürgermeister Alexander Kreissl gemeinsam mit den Fraktionsvorsitzenden in der Seeheim-Jugenheimer Gemeindevertretung und dem Architekten eingemauert.

Zur Grundsteinlegung sind alle interessierten Bürger sowie Mitglieder von Vereinen, Initiativen, Parteien und Interessengemeinschaften eingeladen und herzlich willkommen. (PS)

agogik in Zusammenarbeit mit dem Geo-Naturpark und Hesseforst.

Die Verkehrssicherung entlang von Wegen, Straßen und Bauungsrändern hat oberste Priorität. Der Gemeindevorstand bleibt als Erholungsort damit begehbar und erlebbar.

Die Umsetzung der Ziele soll im Rahmen der nächsten Waldbegehungen eng begleitet werden. Zusammenfassend teilt Bürgermeister Hennemann mit, dass „die Gemeinde auf einen wirtschaftlich getriebenen Holzeinschlag weiterhin verzichtet. Wir entnehmen nur Bäume wo es auf Grund von der Verkehrssicherungspflicht und des Walderhalts notwendig ist“. Er bringt in diesem Zusammenhang eine mögliche Vorziehung des für 2026 geplanten neuen Forsteinrichtungswerkes ins Gespräch. Hier könnten die strategischen Ziele neu kalibriert werden. (PS)

Neues Jahr – neues Glück

Das neue Jahr hat begonnen und wie Hermann Hesse schon so schön beschrieben hat, wohnt in jedem Anfang ein Zauber inne, der uns beschützt und der uns hilft zu leben. Nutzen wir die Kraft der Aufbruchstimmung für neue Perspektiven und Ziele. Manchmal bedarf es dieser Unterstützung, um Veränderungen im Leben zuzulassen. Dabei ist es oft hilfreich, die Segel nach dem Wind zu setzen und bedarfsorientierte Lösungen anzustreben. Schon vielen unserer Bewohne-

rinnen und Bewohner ging es ähnlich. Eine Veränderung des Umfeldes ist ein großer Schritt – aber viele Chancen und Möglichkeiten liegen darin verborgen. Im Residenzalltag hören wir oft, wie wohl und bedarfsorientiert umsorgt sich die Bewohnerinnen und Bewohner durch die zahlreichen Serviceangebote hier fühlen. Das Residenzleben hat aber noch mehr Vorteile zu bieten. Dafür stehen 120 hochwertige und stilvoll ausgestattete 2- oder 3-Zimmer-Wohnungen in bester Kur-

parklage zur Verfügung. Alle Apartments sind seniorengerecht, mit Echtholz-Parkettböden, Einbauküche, Duschbad, Wintergarten und (Dach-) Terrasse/Balkon ausgestattet. Die Wohnungen richten sich die Bewohner nach ihren Vorstellungen ein und fühlen sich schnell zu Hause. Von der Verpflegung über die Wohnungsreinigung bis zum Hausmeisterservice werden den Bewohnerinnen und Bewohnern auf Wunsch viele Alltagspflichten abgenommen. Auch einen Friseursalon, eine Fußpflegepraxis oder das „Residenz-Lädchen“ für Ihren Einkauf finden Sie unter dem Dach der Residenz „Am Kurpark“. Die Rezeption ist täglich besetzt, so dass immer ein Ansprechpartner da ist. Das gilt auch für den Notfall. Der im Haus ansässige Pflegedienst ist 24 Stunden täglich in Rufbereitschaft und kann durch die im Zimmer installierten Notrufschalter schnell aktiviert

werden. Der hauseigene „Resi-Bus“ sorgt dafür, dass Sie problemlos in Bad König, Erbach und Michelstadt unterwegs sein können, und soll es einmal in die Großstadt gehen, so ist der Bahnhof mit Anbindung nach Darmstadt und Frankfurt in der Nähe und gut zu Fuß erreichbar. Das breit aufgestellte Veranstal-

tungsprogramm des Hauses sorgt für reichlich Abwechslung. Geboten werden beispielsweise musikalische Unterhaltung, sportliche Angebote sowie Schmuck- oder Modepräsentationen. Die Residenzbewohner nehmen diese Gelegenheiten gerne wahr, haben Spaß und Abwechslung im Residenzalltag und festigen ihre

sozialen Kontakte. Übrigens: Viele Leistungen sind bereits im Mietpreis enthalten. Sind Sie neugierig geworden? Es informiert Sie gerne Silvia Uhlig unter 06063.9594-0 oder per E-Mail info@seniorenresidenz-badkoenig.de. Weitere Informationen finden Sie auch im Internet unter www.senioren-wohnkonzepte.de (PR)



Seit über 25 Jahren
– mehr Lebensqualität
– mehr Sicherheit
– mehr Ruhestand

Leben im HIER und JETZT

RESIDENZ & HOTEL Werkstraße 27
„AM KURPARK“ BAD KÖNIG Tel. 06063.9594-0
www.senioren-wohnkonzepte.de

-ANZEIGE-

Der Johanniter-Pflegedienst

Dank unserer hohen Hygienestandards sind wir auch in schwierigen Zeiten Ihre Ansprechpartner für beste Pflege zu Hause.

Für Griesheim, Weiterstadt, Erzhausen und Umgebung erreichen Sie uns unter 06 155 6000-824

JOHANNITER

Mit Herz dabei – Der Johanniter-Pflegedienst

Ein Zuhause bietet Sicherheit und Geborgenheit. Gerade deshalb möchten viele Menschen ihre gewohnte Umgebung auch im hohen Alter und bei Krankheit nicht aufgeben. Die Johanniter passen sich Ihren Bedürfnissen an: mit dem mobilen Pflegedienst in und um Erzhausen, Weiterstadt und Griesheim. Mit Fachwissen, Erfahrung und Zuwendung gehen die Mitarbeiter auf Ihre Wünsche ein.

Sei es im hohen Alter, bei Krankheit oder nach einem Unfall: Sie entscheiden in Absprache mit Ihrer Krankenkasse, welche Leistungen des Johanniter-Pflegedienstes Sie in Anspruch nehmen möchten und können. Trotz der begrenzten Kapazitäten an Mitarbeitern durch den Pflegeengpass bemüht sich die Pflegedienstleitung Denis Schmidt immer möglich zu machen was gewünscht wird.

Rufen Sie an, Frau Schmidt steht mit Rat, und wenn es möglich ist auch mit Tat, zur Seite. Tel. 06155 6000-824.



JOHANNITER
Aus Liebe zum Leben

Bei vielen Menschen beginnen kurz nach der Nahrungsaufnahme die Probleme. Druck im Oberbauch, saures Aufstoßen, Völlegefühl, Magenbrennen bis hin zu heftigen Magenschmerzen. Häufige Diagnose: Funktionelle Dyspepsie (FD), also Reizmagen. Mit Innovall® FD kommt nun eine studiengeprüfte, brandneue Zusammenstellung zweier spezifischer, für die Magengesundheit wichtiger Bakterienstämme in den Handel.

Vorzeitiges Sättigungs- und Völlegefühl, Magenschmerzen, Sodbrennen, Aufstoßen, Übelkeit oder gar Erbrechen, alles Symptome eines Reizmagens. Forscht man nach Ursachen, deutet viel auf die Rolle des ersten Teils des Dünndarms, des sogenannten Zwölffingerdarms hin. Häufig ist bei Reizmagenspatienten die Zusammensetzung der dort siedelnden Darmbakterien (das sogenannte Mikrobiom) aus dem Gleichgewicht. Dies bleibt nicht unbemerkt, denn zwischen Darm und Gehirn besteht ein reger Informationsaustausch – die sogenannte Darm-Hirn-Achse. Ein gestörtes Mikrobiom bedeutet oft auch Störungen in der Signalweiterleitung. Das hat zur Folge, dass im Magen zum Beispiel die Beweglichkeit der Magenmuskulatur beeinflusst und die Magenentleerung verlangsamt (Völlegefühl) wird. Zudem kann dies die Pro-

Erkältungen abwehren

Die Abwehrkräfte des Körpers sind im Winter besonders gefordert. Viele Menschen verbringen mehr Zeit in Innenräumen mit trockener Heizungsluft und leiden unter gereizten Schleimhäuten. Sind sie dann in Kontakt mit infizierten Personen, wächst die Gefahr, dass Krankheitserreger ein leichtes Spiel haben und sich über Tröpfcheninfektionen oder virenbelastete Aerosole einnisten. Mutter Natur hält schonende Heilmittel bereit, um Symp-

tome zu lindern oder Krankheitsverläufe zu mildern. Bekannte natürliche Wirkstoffe sind zum Beispiel Anis, Echinacea, Efeu oder Eukalyptus. Die ätherischen Öle der Pflanzen hemmen Entzündungen im Körper. Ein bewährtes pflanzliches Mittel ist Umckaloabo, das in Apotheken erhältlich ist. Der Hauptwirkstoff von Tropfen, Saft und Tabletten stammt aus der Wurzel einer südafrikanischen Geraniensart, der Kapland-Pelargonie. Laborunters-

chungen belegen die antivirale Wirkung des Arzneimittels gegenüber unterschiedlichen Atemwegsviren. Der Spezialextrakt im Präparat stoppt die hemmungslose Vermehrung der Erkältungsviren und erhöht die Schlagfrequenz der Flimmerhärchen auf den Schleimhäuten. Diese feinen Härchen sind für den Reinigungsprozess der Atemwege zuständig und transportieren durch Wellenbewegungen festsitzenden Schleim ab. (spp-o)

So kehrt der Genuss zurück

Reizmagen? Das war einmal!



REIZMAGEN! Zwei für die Magengesundheit wichtige Bakterienstämme können Symptome studiengeprüft reduzieren.

(Foto: stock.adobe.com / natali_mis)

duktion von Salzsäure ankurbeln (Sodbrennen), und den Magen allgemein sensibler auf inneren Druck machen (Magenschmerzen). Diese Veränderungen werden ihrerseits wieder als „Störung“ an das Gehirn gemeldet – ein Teufelskreis entsteht, aus dem das steuernde Duo Hirn und Darm ohne zusätzliche Versorgung des Dünndarms mit speziellen, für die Magengesundheit entscheidenden Bakterien kaum einen Ausweg finden kann.

Neues Konzept für ein gutes Magengefühl

Höchste Zeit also für ein neues Therapiekonzept mit einem Microbionicum, das die Ursachen der Reizmagen-Symp-

tome grundlegend in Angriff nimmt. Die zwei spezifischen, genau den Erfordernissen eines Reizmagens angepassten Bakterienstämmen ‚Bacillus coagulans MY01‘ und ‚Bacillus subtilis MY02‘ (in Innovall® FD, Kapseln, rezeptfrei, Apotheke) entfalten ihre regulierende Wirkung im Dünndarm, also genau im Zentrum der Entstehung eines Reizmagens. Dort werden unter anderem Entzündungsprozesse gehemmt, die Konzentration verdauungswichtiger Enzyme wird erhöht sowie der Regelkreis zwischen Hirn und Darm wieder normalisiert. Die hohe Wirksamkeit und gute Verträglichkeit einer solchen Herangehensweise zeigen sich deutlich in einer aktuellen klinischen Studie. Innerhalb des

empfohlenen Einnahmezeitraums von acht Wochen reduzierten sich die Reizmagensymptome bei den durch Innovall® FD geschützten Teilnehmern um fast die Hälfte im Vergleich zur Gruppe, die ein wirkstoffreies Placebo erhalten hatten. Positiv vermerkt wurde auch die ausgezeichnete Verträglichkeit. Viele gute Gründe sprechen also für diese moderne Behandlungsmethode. Damit die Nahrungsaufnahme wieder zu genussvollem Essen mit einem guten Magengefühl wird. (wmm)

VERLOSUNG

Unter unseren Leserinnen und Lesern verlosen wir in dieser Woche

TEELICHTSCHALEN

Senden Sie eine Postkarte mit dem Stichwort „GESUND“ und Ihrer Telefonnummer an Combi Medien Verlag GmbH Marktplatz 3 64295 Darmstadt

Die Gewinner werden telefonisch benachrichtigt. Die Gewinne können im Verlag abgeholt werden. Einsendeschluss ist der 28. Januar 2023 (Datum des Poststempels). Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

ZahnExperten
in Weiterstadt
Gabriele Bernhard & Kollegen

IMPLANTATE MIT 3D-PLANUNG



www.Zahnexperten-Weiterstadt.de

Weiterstadt bietet jetzt eines der modernsten Zahnzentren im Rhein-Main-Gebiet
IHRE EXPERTEN FÜR ZAHNMEDIZIN UNTER EINEM DACH

UNSER BEHANDLUNGSSPEKTRUM AUF EINEN BLICK:

- Ästhetische Zahnheilkunde
- Endodontie mit Mikroskop
- Entfernung der Weisheitszähne
- Funktionsdiagnostik/-therapie von Kiefergelenkstörungen (CMD)
- Ganzheitliche Zahnmedizin
- Implantate mit 3D-Planung
- Knochenaufbau
- Laserbehandlung
- Parodontologie
- Prophylaxe
- Vollnarkose

ZahnExperten in Weiterstadt Brunnenweg 7 • 64331 Weiterstadt • TEL 06150 4710

Auszeichnung für besonderen Einsatz für Frauen

Bewerbungsfrist endet im Februar

DARMSTADT – Seit 1988 verleiht der Landessportbund Hessen (lsb h) jedes Jahr den Lu Röder-Preis. Ausgezeichnet werden Frauen, die sich überregional für die Förderung von Frauen im organisierten Sport einsetzen.

Im Verein, Sportkreis oder Verband – beispielsweise durch die Übernahme von Führungspositionen, sportpolitisches Engagement oder den Aufbau eines sozialen Projekts. Wer sich auf die aktuelle Ausschreibung bewerben möchte, muss seine Unterlagen zusammen mit einem Empfehlungsschreiben des zuständigen Sportkreises oder Verbandes beim Landessportbund

Hessen (lsb h) einreichen. Einsendeschluss ist der 28. Februar 2023. Erstmals verliehen wurde der Lu Röder-Preis im Jahr 1989. Seitdem wurden auf 34 Verleihungsveranstaltungen insgesamt 43 Preisträgerinnen ausgezeichnet. Seit 2018 gibt es zwei Kategorien – „Engagierter Nachwuchs“ (dotiert mit 1.000 Euro) und „Vorbild/Lebenswerk“ (1.500 Euro). Der Preis erinnert an eine Frau, die zwischen 1973 und 1987 dem lsb h-Präsidium angehörte. Zu einer Zeit, als es eine Seltenheit war, dass Frauen in Führungspositionen Verantwortung übernehmen.

Lu Röder (1921–1987) war Vordenkerin und kämpfte unermüdlich – auch in vielen anderen Ämtern –

für Strukturen, von denen Frauen nachhaltig profitiert haben. Sie setzte sich einerseits für das selbstbestimmte Sporttreiben von Frauen ein und ermutigte Frauen andererseits, Führungspositionen im Sport zu übernehmen. Wie wichtig das besondere Engagement von Frauen für Frauen ist, verdeutlicht lsb h-Präsidentin Juliane Kuhlmann: „Sie leisten nicht nur wertvolle Basisarbeit, sondern sind auch Vorbilder für Frauen, die bislang nicht den Mut hatten, sich selbst im Sport zu engagieren.“

Wie wichtig dieses Engagement ist, untermauert die erste hessische Sportchefin mit einem Blick auf das Geschlechterverhältnis im organisierten Sport. „Keiner unserer 23

Sportkreise hat eine Frau als Vorsitzende, auf Vorstandsebene sind von 68 Mitgliedern nur 19 weiblich.“ Auch in den Verbänden und Vereinen seien Frauen in Führungspositionen weiterhin deutlich unterrepräsentiert. „Deutschlandweit betrachtet hat nicht einmal jeder fünfte Verein eine Vorsitzende. Nur etwa ein Viertel der Vereine haben einen Vorstand, der mindestens zur Hälfte aus Frauen besteht“, mahnt Kuhlmann. (NG)

Die Bewerbungsformulare finden Sie auf yourls.lsbh.de/luroederpreis. Alternativ können Sie im lsb h bei Ute Hoyer per E-Mail (uhoyer@lsbh.de) angefordert werden.

Vom EMS-Boom profitieren Wie Privatanleger die Fitness-Methode für sich nutzen können

(djd-p). Immer mehr Fitnessstudios konzentrieren sich auf die sogenannte EMS-Methode. Die Abkürzung steht für „Elektromuskelstimulation“. Bei diesem Training werden während eines Workouts kleine, ungefährliche bioelektrische Stromimpulse auf die Muskulatur übertragen. Ziel ist es, möglichst schnell Trainingserfolge zu erzielen. Das Training ist mit dem ultraleichten Anzug „MotionSkin“ nun auch zu Hause und überall sonst möglich. Im Gewebe des Anzugs sind die Elektroden integriert, das bisher notwendige Anfeuchten der Elektroden ist nicht mehr notwendig. Eine Power-



Box wird an den Anzug angeschlossen und über Bluetooth mit einer App verbunden. Die Inhaber-Aktie der EasyMotionSkinTec AG, Entwickler und Anbieter des Trainingsanzugs, wird unter der WKN A3C7M8 an den Börsen Frankfurt, München, Stuttgart und in XETRA gehandelt. Auch Privatanleger können so vom Boom beim EMS-Training profitieren.

AUTOHAUS ISER RIEDSTADT TIPPSPIEL

AUTOHAUS **ISER** RIEDSTADT

Tippen Sie jetzt auf www.combi-medien.de gleich die komplette Rückrunde!

Zu tippen sind Spiele der hessischen Kultmannschaften Darmstadt 98 und Eintracht Frankfurt. Ex-Lilienkapitän und Ehrenspielführer Aytac Sulu und Peter Erbach vom Autohaus Iser Riedstadt treten außer Konkurrenz gegen die Leser an. Jetzt mitmachen und attraktive Preise gewinnen!

Tippen Sie die nächsten Spielpaarungen:

- Eintracht Frankfurt – Schalke 04
- SC Freiburg – Eintracht Frankfurt
- FC Bayern – Eintracht Frankfurt
- SV Darmstadt 98 – Regensburg



Aytac Sulu
Lilienlegende



Peter Erbach
Autohaus Iser Riedstadt

3:0	2:0
1:0	2:1
4:1	2:2
2:1	3:0

Die Bekanntgabe des Gewinners erfolgt ohne Gewähr. Der Teilnehmer ist damit einverstanden, dass im Falle eines Gewinns sein Name sowie Wohnortangabe veröffentlicht werden. Mit der Teilnahme an dem Gewinnspiel erklärt sich der Teilnehmer damit einverstanden, dass personenbezogene Daten für die Dauer und zum Zwecke der Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels gespeichert werden. Er stimmt zu, die Daten an Dritte, welche mit der Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels beauftragt sind, zu diesem Zwecke weiterzuleiten. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Buch Tipp!



Ein spannender Roman zum Thema Depression, der hinter gleichsam versteinerte Fassaden von Betroffenen blickt und damit Verständnis wecken will.
236 Seiten Softcover, 19,80 Euro

Ulrich Diehl Verlag • Marktplatz 3, Darmstadt • info@udvm.de



Eine Region voller Ideen

made-in-suedhessen.de



GOLDHAUS

GOLDANKAUF

Machen Sie Ihr Gold zu Geld! einfach – schnell – unkompliziert



Sofort BARGELD

- für
- ALTGOLD
- BRUCHGOLD
- Goldmünzen
- Silber
- Zinn
- Bernstein



Sofort BARGELD

- für
- Zahngold
- Golduhren
- Goldbarren
- Silberbesteck-
- Auflage



Ernst-Ludwig-Straße 20–22 (gegenüber Deichmann) · 64283 Darmstadt
 Telefon: 06151 / 50 10 786 Website: www.goldhaus-darmstadt.de
 Öffnungszeiten: Mo.–Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 10 bis 16 Uhr

BabyOne zieht in der zweiten Jahreshälfte 2023 in das Shoppingerlebnis Center LOOP5

Damit wird BabyOne Teil des zukünftigen Retailtainmentkonzepts – JLL hat den Center-Eigentümer beraten und die Anmietung vermittelt

WEITERSTADT – BabyOne ist seit fast zwei Jahrzehnten in Weiterstadt als kompetenter Fachmarkt für Baby- und Kleinkindausstattung bekannt und wird von den langjährigen BabyOne-Franchisenehmern Nicole Bacher-Unterhauser und Michael Unterhauser geführt. Mit dem Umzug im Herbst 2023 in das Loop5 eröffnen die Franchisenehmer eine Verkaufsfläche mit neuem und modernem Ladenbau. Das Konzept zeichnet sich durch eine klare Formensprache aus und ist filigran und leicht. Auf diese Weise tritt die Ware in den Mittelpunkt der Aufmerksamkeit und bietet den Kund:innen noch mehr Inspiration. Auf rund 1.500 Quadratmetern Verkaufsfläche finden werdende Eltern und junge

Familien eine große Auswahl rund um Kinderwagen, Kindersitze, Heimtextilien, Baby- und Kindermode sowie Möbel. „Mit dem neuen Standort im LOOP5 bieten wir unseren Kund:innen ein noch besseres Einkaufserlebnis und eine gute Orientierung für die Baby- und Kinderausstattung. Durch den Umbau entsteht eine moderne und attraktive Verkaufsfläche, auf der sich unsere Kund:innen sicher sehr wohlfühlen werden. Ein toller Mehrwert ist das große überdachte Parkhaus, das ein wetterunabhängiges Einladen der Einkäufe und das Ausprobieren von Kindersitzen ermöglicht. Wir freuen uns auf die Eröffnung im Herbst und garantieren selbstverständlich auch am neuen Standort eine persönliche Beratung und die

BabyOne Services“, erzählt Nicole Bacher-Unterhauser. Werdende Eltern und Familien können sich auf besondere Highlights, wie zum Beispiel eine Kinderwagen-Teststrecke, Ruhezonen und einen exklusiven Stokke-Shop freuen. Bis zur großen Neueröffnung im Herbst plant das LOOP5 in Zusammenarbeit mit BabyOne besondere Aktionen: So können sich werdende Eltern und Familien zum Beispiel auf Gutscheine und Verlosungen über die LOOP5 Social Media Kanäle freuen.

Shopping- und Erlebniswelt LOOP5

Seit der Eröffnung im Jahr 2009 ist das LOOP5 eines der größten und attraktivsten Einkaufsziele

in der Rhein-Main-Region. Besucher überzeugt das Center mit seinen vielen Shops, Restaurants und Cafés, spannenden Events und 3.000 kostenlosen Parkplätzen. Um die Stärken des Centers weiter auszubauen, laufen derzeit umfassende Modernisierungen.

Thomas Haeser, Senior Center Manager, „BabyOne passt hervorragend zu unserem neuen Retailtainmentkonzept mit dem Schwerpunkt Familie. Auf Grund dieser Tatsache freuen wir uns auf die Zusammenarbeit mit einem so namenhaften Unternehmen wie BabyOne.“

Damit können sich künftig Besucherinnen und Besucher nicht nur auf Einkaufserlebnisse freuen, sondern sich auch von außergewöhnlichen Freizeitan-

geboten begeistern lassen. Im letzten Jahr wurde bereits der „Happy Way“ im Boulevard fertiggestellt, in dem die diversen AR (Augmented Reality) Stationen, wie eine Fotostation und eine „Music Experience“ die Besucher begeistern. Sämtliche Parkhausübergänge haben ein neues Design erhalten und stimmen die Besucher auf neue, spannende Entertainmentangebote im LOOP5 ein.

Im Frühjahr dieses Jahres gehen weitere Attraktionen, wie das Cupcake Karussell, die Infinity Rutschen und die Digital-Arena an den Start.

Im Laufe des Jahres dürfen sich die Besucher auf einen neu gestalteten Foodcourt – also einen eigenen gastronomischen Bereich mit großer Außenterrasse – auf weitere tolle Entertain-

ment-Attraktionen wie etwa einen Freefall-Tower, einen Kletterpark, einen Zip-Coaster und auf neue Shopping-Angebote freuen. (PR)

Weitere Informationen zum LOOP5 bekommen Sie hier auf www.loop5.de und www.facebook.com/loop5 LOOP5 Shopping Center Gutenbergstraße 5 64331 Weiterstadt Weitere Informationen zu BabyOne auf www.babyone.de



SIEMENS AEG BOSCH Miele stetter Bauknecht SIEMENS AEG BOSCH Miele stetter Bauknecht

stetter-lagerverkauf.de

Ihr Vorteil- unser Konzept! Wir helfen Ihnen richtig sparen!

Kühlschränke	ab 149,-
Trockner	ab 199,-
Waschautomaten	ab 249,-
Einbaugeschirrspüler	ab 299,-
Einbauherde	ab 299,-
Einbaukühlschränke	ab 199,-

Einbau-Geräte Miele SIEMENS BOSCH LIEBHERR und Importware
sowohl fabrikneu, originalverpackt als auch Ausstellungsstücke und Lackfehler-Geräte stark reduziert!

Für Sie immer Discountpreise für Auf Wunsch Lieferung, Montage, Entsorgung

Scheuen Sie keinen PREISVERGLEICH Vergleichen Sie Vergleichen Sie Vergleichen Sie nicht immer aber

DAS BESTE BILLIGER ABHOLER VOLLSERVICE SCHARF KALKULIERT

PREISVERGLEICH INTERNETPREISE PREISE LEISTUNGEN VERFÜGBARKEIT IMMER ÖFTER

stetter
Willi Stetter e. K.
Inhaber Willi Stetter
Elektro-Hausgeräte
Filiale
63853 Mömlingen
Oberburger Str. 13
Tel. 0 60 22 / 20 43 26 · Fax 20 43 28
E-Mail verkauf@stetter-lagerverkauf.de
Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. von 10 - 18 Uhr Sa. von 9 - 13 Uhr
Hauptsitz
64380 Roßdorf-Gunderhausen
Hauptstr. 69
Telefon 0 60 71 77 43 00 · Fax 7 43 02
E-Mail verkauf@stetter-lagerverkauf.de
Öffnungszeiten:
Mo. bis Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 9 bis 13 Uhr

SIEMENS AEG BOSCH Miele stetter Bauknecht SIEMENS AEG BOSCH Miele stetter Bauknecht

»Energiesparen hat nichts mit Verzicht zu tun. Es lohnt sich – für Sie und das Klima.«

Maximilian Gege

oekom.de/elg-bz
978-3-96238-407-4
12 Euro

VERBRAUCHERTIPPS

Anzeige

Die „E-Tanke“ für das eigene Zuhause – Mit Solarterrasse, Solarcarport oder Solarzaun selbst Strom produzieren und nutzen (ep) Mit einer Überdachung wird die Terrasse witterungsunabhängig ganzjährig zum erweiterten Wohnzimmer. Wer sich für eine Terrassenüberdachung mit Solarglas entscheidet, profitiert gleich noch einmal, denn hierbei verwandeln leistungsstarke Module der Solarterrasse & Carportwerk GmbH



Foto: epr/Solarterrasse & Carportwerk GmbH

das einfallende Sonnenlicht in elektrischen Strom für die eigenen vier Wände. Nicht benötigter Überschuss kann verkauft oder über einen Speicher für einen späteren Zeitpunkt aufbewahrt werden. Auch Carport, Balkon oder Zaun können mit den Solarmodulen ausgestattet und zur „E-Tankstelle“ für das eigene Zuhause werden – im Falle eines Solarcarports für das Elektroauto sogar ganz wortwörtlich, wenn zusätzlich optional eine Ladestation für E-Autos genutzt wird. Mit nur 25 lfm. Solarzaun wiederum können über 4.000 kWh Ökostrom für Waschmaschine & Co. produziert werden. Alle Informationen zu Solarterrasse, Solarcarport und Solarzaun unter www.gardenplaza.de/solarcarporte

Alle Uhren auf Energiesparen – Flexibles Smart Home-System spart Geld, schützt das Klima und sorgt für Sicherheit (ep) Egal ob der Umwelt zuliebe oder um den eigenen Geldbeutel zu schonen, Energiesparen hat derzeit allerhöchste Priorität. Die Automatisierungsexperten von elero – Sun Shading Solutions Nice bieten ein neues Smart Home-System als innovative Lösung zum Energie- und Geldhaushalten an. Mit Yubii Home und seinen intelligenten Sensoren lassen sich die Beleuchtung und die Heizung regulieren und mit Nice Plug-Control können sogar einzelne Haushaltsgeräte gesteuert werden. Für die Nachrüstung mit kabellosen Sensoren werden keine aufwändigen Renovierungsarbeiten benötigt. So lässt sich besonders zeitnah Energie und bares Geld sparen. Sowohl die Installation als auch die Nutzung des Smart Home-Systems sind besonders einfach und sehr benutzerfreundlich. Mehr unter www.homeplaza.de/elero



Foto: epr/www.niceforyou.com



Foto: epr/Logoclic

In der Ruhe liegt die Fußboden-Finesse – Laminat mit integrierter Geh- und Trittschalldämmung reduziert störende Geräusche und verbessert den Raumklang (ep) Wer die Ruhe in den eigenen vier Wänden schätzt und Wert auf ein harmonisches Nachbarschaftsverhältnis legt, ist mit einem Fußbodenbelag mit integrierter Geh- und Trittschalldämmung ideal ausgestattet. Bei den hochwertigen Silentos Laminatdielen von Logoclic ist der Name Programm: Das Klick-Laminat verfügt über einen Aufbau mit einer Stärke von 9 mm, wovon die integrierte Geh- und Trittschalldämmung 2 mm ausmacht. Dadurch kann der Trittschall um 25 % und der Gehschall um ganze 50 % reduziert werden. Obwohl der exklusiv bei BAUHAUS erhältliche Fußbodenbelag weitaus dünner daherkommt als Böden vieler anderer Marken, ist er extrem robust und strapazierfähig. Das bescheinigt nicht zuletzt die Nutzungsklasse 31, nach welcher er sogar für den Einsatz in Wohnbereichen mit intensiver Nutzung bestens geeignet ist. Zusätzlich gibt Logoclic 15 Jahre Garantie auf das rutsch- und kratzsteife Klick-Laminat. Mehr unter www.homeplaza.de/logoclic

Gesünder durchs Jahr – Sanfte Infrarotwärme und belebender Wasserdampf stärken das Immunsystem (ep) Saunieren ist gesund – immer öfter jedoch ersetzt eine Wärmekabine als besonders gesundheitsförderndes „Home Spa“ den Weg dorthin. Die Hydrosoft Multi-Wellness Kabine von Olymp bietet das ideale Verhältnis zwischen zu inhalierendem Wasserdampf und sanfter Infrarotwärme zum Entgiften. Die patentierte Kabine orientiert sich dabei am Klima des tropischen Regenwaldes – das Schwitzen erfolgt schneller, leichter und vor allem wesentlich gesünder. Die Kombination aus Wärme und Dampf stärkt zusätzlich das Immunsystem und die angenehme Hyperthermie bewirkt eine wohltuende Entspannung der Rückenmuskulatur sowie der inneren Organe und regt zugleich die Selbstheilungskräfte an. Dank ihrer eleganten Optik in einer hochwertigen Ausführung sowie der kompakten Bauweise (ab 0,86 m²) machen Hydrosoft Kabinen überall eine gute Figur. Hohe Stromkosten? Mitnichten! Hydrosoft Kabinen verbrauchen mit 1,6 kW oft weniger als ein handelsübliches Bügeleisen. Mehr unter www.hydrosoft.at sowie unter www.olymp.at



Foto: epr/Olymp Werk GmbH



Foto: Osmo

Gut für die Umwelt, gut für mich – Ein Herz für Holz: Massivholzdielel heben Nachhaltigkeit, Wohngesundheit und Wohlfühlfaktor auf ein neues Level (ep) Im Alltag gibt es viele Möglichkeiten, gleichzeitig den ökologischen Fußabdruck und die eigene Lebensqualität zu verbessern. Auch beim Fußboden lassen sich Nachhaltigkeit, Schönheit und Komfort verbinden – z. B. mit wohngesunden und langlebigen Massivholzdielel von Osmo, die aus einem einzigen Stück Holz gefertigt werden. Im Vergleich zu Mehrschichtparkett wird bei ihrer Herstellung weniger Energie und kein Kleber benötigt. Zudem lassen sie sich mehrfach abschleifen und müssen im Renovierungsfall nicht neu verlegt werden. Damit sie attraktiv und widerstandsfähig bleiben, werden sie bereits im Werk mit einer speziellen Hartwachs-Öl Oberfläche beschichtet. Dadurch sind sie extrem robust, behalten ihre feuchtigkeitsregulierenden Eigenschaften und punkten mit geringem Pflegeaufwand und großer Fleckenresistenz. Ein weiterer Vorteil: Die endbehandelten Massivholzdielel benötigen nach der Verlegung keine weitere Pflege vor Ort. Mehr unter www.homeplaza.de/osmo

Flexibilität in allen Lebenssituationen – Mit Modulbauweise den eigenen Wohnraumbedarf anpassen (ep) Mit Modulhäusern wird das Wohnen flexibel. Sie lassen sich je nach Bedarf einzeln verwenden oder durch weitere Elemente vergrößern. Sonneitner als Spezialist im Holzhausbau bietet dazu hochwertige Lösungen an und verbindet Ästhetik mit hoher Qualität und Energieeffizienz. Eine patentierte Klimawand bildet die Basis für jedes Modulelement. Sie besteht zum größten Teil aus regionalem Holz und ist zudem zu 100 % recycelbar. Dank der hauseigenen Möbelmanufaktur können die Module ab Werk mit hochwertigen und intelligenten Lösungen für Möbel und Innenausbau angeboten werden. Dadurch entsteht ein in sich schlüssiges Interieur-Design, das den Premiumanspruch von Sonneitner unterstreicht. Die Module selbst sind im Design maximal flexibel. Sie können einzeln aufgestellt, angebaut oder auf bestehende Gebäude aufgesetzt werden. Auch bei der Dachform gibt es von Flach- über Sattel- bis hin zu Pultdächern für jeden Stil die passende Lösung. Die Module werden vollständig im Werk vorproduziert, somit kann der Aufbau selbst in kürzester Zeit umgesetzt werden. Mehr unter www.homeplaza.de/sonneitner



Foto: epr/Sonneitner

Liebevolle und fachgerechte Betreuung in Ihrer vertrauten Umgebung.



Unser Team bietet Ihnen:

- Grund- und Behandlungspflege
- Verhinderungspflege
- Beratungsbesuche
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Entlastungspflege für 125,- Euro/monatlich

Büro: Siemensstraße 6 • 64289 Darmstadt
Tel.: 06151 - 870 66 30 • Fax: 06151 - 800 98 89

alles ECHT SCHAF!
Gesundheit durch natürliche Wärme!

Darmstädter Str. 1
64673 Zwingenberg
www.alles-echt-schaf.de
Telefon: 0177 / 5618332

Öffnungszeiten:
Dienstag - Freitag:
10 - 13 Uhr und 14 - 18 Uhr
Samstag: 10 - 13 Uhr

stellenmarkt
bunt, vielfältig und sympathisch „MADE IN SÜDHESSEN“

Haus Sonnenhügel
Hier bin ich Zuhause

Wir suchen jeweils eine
Pflegehilfskraft*
Betreuerkraft*
Hauswirtschaftshilfe*

für Hausreinigung und Geschirrspülen
*Eignung entscheidend, Geschlecht unerheblich, Sehr gute Konditionen!

Seniorenheim Haus Sonnenhügel
64397 Modautal-Hoxhohl
Tel. (061 67) 91 33-0
info@haussonnenhugel.de

KLEINANZEIGEN

Energie und Geld sparen – jetzt 0% MwSt sichern!

- Balkonkraftwerke
- Solarzubehör
- Haussolaranlagen

Heckers An- und Verkauf
63456 Hanau
Tel.: 0160-8396799
heckersverkauf@gmx.de

Handwerker bietet Maler- und Verputzarbeit in Darmstadt (+ 30 km) an.
☎ 0176-30603526

Willius
Rohr- und Kanalreinigung
24-Stunden-Notdienst
Kanal TV
06251-9449177

Frau Milli kauft: Pelze, Nerze aller Art, Kleidung, Schreib- und Nähmaschinen, Bilder, Porzellan, Bleikristall, Uhren, Teppiche, Brücken, Krüge, Münzen, Bernstein, Silber aller Art, Silberbesteck, Alt- und Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Modeschmuck, Leder- und Krokotaschen, Antiquitäten, Messing, Gardinen, Möbel, Schallplatten, Orden, Ferngläser, Puppen, Briefmarken. Kompl. Nachlässe aus Haushaltsauflösungen. Kostenlose Beratung u. Wertschätzung. Zahle bar vor Ort. Täglich: 7.30 - 21 Uhr, auch am Wochenende. ☎ 069 - 59772692

Wir verkaufen Ihre Immobilie zum besten Preis.
Bitte rufen Sie uns an.
IMMO-UMMINGER
Telefon: 0 61 51 / 9 51 07 91

Fenster + Dachfenster + Reparaturen
Muhn-Bauteile
☎ 06150-14151 • muhn.de

Haushaltsauflösungen, Kleinumzüge, Umzüge, Lasttaxi, Sperrmüll, Renovierungen zum günstigen Preis ☎ 06150-590216 o. 0171-3146823

PRO-NATUR GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU
... alles im grünen Bereich

Spezialfällungen, Entsorgung, Hecken- und Gehölzschnitte, Zaun-, Rasen- (Rollrasen), und Teichbau, Natursteinarbeiten, Erd-, Wege-, und Pflasterarbeiten, Winter- und Hausmeisterdienste

Anfahrt u. Beratung kostenlos
Inhaber Murat Aksoy
☎ 0163-2855212 oder 06150-83190
info@pro-natur.net

Modellkunden für medizinische Fußpflege zu Sonderpreisen in DA gesucht.
Kosmetikschule Jäger
Tel. DA-9577344

Nette deutschspr. Frau möchte ältere oder behinderte Personen rund um die Uhr betreuen ☎ 06053-8099809

Suche antike Möbel, Gemälde, Uhren, Silber, Militaria, Bücher, Krüge, Fotoapparate ☎ 06108 - 9154213

Trapezbleche 1. Wahl + Sonderposten aus eigener Produktion, TOP-Preise, cm-genau, 98646 Eishausen, Straße in der Neustadt 107, bundesweite Lieferung! ☎ 03685 - 409140, 5% Online-Rabatt sicher. www.dachbleche24.de

stellenmarkt@combi-medien.de

Ankauf von: Pelzen, Alt- u. Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Münzen, Perrücken, Puppen, Leder- und Krokotaschen, Figuren, Eisenbahnen, Ferngläser, Bleikristalle, Bilder, Zinn, Modeschmuck, Silberbesteck, Bernsteinschmuck, Krüge, Teppiche, Porzellan, Schallplatten, Nähmaschine, Bücher, Uhren, Möbel, Gardinen, auch Haushaltsauflösungen, kostenlose Beratung u. Anfahrts- sowie Wertschätzung, Zahle absolute Höchstpreise, 100% seriös u. diskret, Barabwicklung vor Ort von Mo.-So. 8.00-20.00 Uhr ☎ 06104/9879935

Modellkunden für kosmetische Gesichtsbildungen zu Sonderpreisen in DA gesucht.
Kosmetikschule Jäger
Tel. DA-9577344

Wir suchen ab sofort Produktionsmitarbeiter und Staplerfahrer für unseren Kunden in Breuberg, ein Marmeladen- und Obstkonserverhersteller. Im 3 Schichtsystem, Teilzeit ist ebenfalls möglich. (6-14/14-22/22-6 Uhr) Vergütung ab 12,43 EUR/12,93 EUR Bewerber Sie sich telefonisch oder per Mail. Marco Fitzreuter, FIS-Andros.Breuberg@randstad.de ☎ 01525-4505801

AN
garten & landschaftspflege
www.an-garten.de

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen, ☎ 03944 - 36160, www.wm-aw.de Fa.

KFZ BAR ANKAUF
Alle Fahrzeuge
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile, Wohnwagen, Oldtimer, Traktoren, Bagger.
Alles anbieten!
(Baujahr, Km, Zustand egal).
Sofort Bargeld! Jederzeit erreichbar.
06158 - 6086988
0173 - 3087449

Kaufe Autos
PKW, Busse, LKW, Geländewagen, Wohnwagen/- mobile, Traktoren, Bagger, auch mit Mängeln. Zustand egal.
Bitte alles anbieten, Zahle bar und Fair.
24 Stunden erreichbar!
06157/ 9168006
0177/ 31 05303

SUCHE FAHRZEUGE
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile etc. für Export, Zustand egal, zahle Höchstpreise
Sofort Bargeld, bitte alles anbieten, jederzeit erreichbar.
0151/ 7187 2306
06258/5089921

KFZ-ANKAUF
WIR KAUFEN JEDES FAHRZEUG JEDE MARKE • JEDES ALTER • JEDER ZUSTAND

PKW BUSSE GELÄNDEWAGEN WOHNMOBIL UNFALLWAGEN MOTORRAD

ALLES ANBIETEN • SOFORT BARGELD
EINFACH & SICHER!
Jederzeit erreichbar (Montag - Sonntag)!

☎ 06157/8085654 o. 0176/11199111
A.G. Automobile • Robert-Bosch-Str. 4 • 64319 Pfungstadt
a.g.automobile1@web.de • www.kfz-ankauf-24h.de

WULF & BERGER
Rennomiertes, langjähriges Familienunternehmen / Handwerksbetrieb im Metallbau sucht:

Monteur / Schlosser / Helfer (m/w/d)
für die Montage von Metallarbeiten, Bauelementen und Cage-Einhausungen u.a.

Ihr Profil:

- Berufserfahrung bzw. abgeschlossene Berufsausbildung
- gute Deutschkenntnisse
- FS Kl. 3 (B / BE), evtl. Kl. 2 (C1E)
- evtl. Schweißen (MAG, WIG)
- Selbstständiges und zuverlässiges Arbeiten
- Teamfähigkeit
- Flexibilität
- Spaß an der Arbeit

Bewerbungen bitte schriftlich (postalisch/E-Mail) mit Gehaltswunsch sowie möglichem Eintrittstermin an:

Wulf & Berger GmbH
Regina Berger
Hessenring 11, 64572 Büttelborn
Tel.: 06152-97909-0
E-Mail: info@wulf-berger.de

Seit 1996

Pflegedienst Hessen-Süd
immer in Ihrer Nähe

Wir suchen:

- Pflegehelfer (m/w)
- Hauswirtschaftliche Mitarbeiter (m/w)

Teilzeit oder auf 450€ Basis
Gerne auch Wiedereinsteiger

Wir bieten:

- ein starkes, engagiertes Team
- vertrauensvolles Miteinander
- unbefristete Verträge
- umfassende Einarbeitung und Fortbildung

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:
Pflegedienst Hessen-Süd Janssen GmbH | Escholbrücker Str. 26 | 64295 Darmstadt
gerne per Mail an: info@pflegedienst-hessen-sued.de
www.pflegedienst-hessen-sued.de

Putzhilfe in Bessungen gesucht!
2 Std. pro Woche.
Tel.: 061 51 - 66 41 36

PLAY POINT
über 60 Filialen

Für unsere Spielhalle in Weiterstadt, Am Dornbusch 4a suchen wir Servicepersonal in Voll- und Teilzeit für den Wechseldienst an allen Wochentagen.

- Was wir Ihnen bieten -
Nacht-, Sonn- und Feiertagszuschläge
Kinderbetreuungszuschuss
Betriebl. Altersvorsorge

Tel. Bewerbung Mo.-Fr. 9-16 Uhr
07666 - 88 48 550

www.play-point.net
job@hami-automaten.de

Nebenbeschäftigung als Zeitungszusteller für Jugendliche ab 13 Jahren am Wohnort. Bei Interesse melden: 06104-49700

Seniorenassistent sucht motivierte Mitarbeiter (m/d/w) auf Minijob-Basis für Seniorenbetreuung im vorpflegerischen häuslichen Bereich. Kenntnisse mit Demenz-Betreuung erwünscht. Bewerbung an: www.seniorenassistent-graef.de

Kroatische erfahrene Frau sucht neue Betreuungsstelle in Privathaushalt! Ich spreche gut Deutsch und lese gerne vor. Ich habe Erfahrung mit Demenz und bettlägerigen Menschen. Nur langfristig! Bitte nur seriöse Anfragen! ☎ 0621 - 18060334, 01579 - 2452024

Sei DAbei! Wirke mit!

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Baumpfleger/in (m/w/d) beim Grünflächenamt
EG 7 TVöD zzgl. Erschwerniszuschlag, Vollzeit und Teilzeit, unbefristet
Kennziffer: 2/380w1

Baumpfleger/in (m/w/d) für die Saison 2023 beim Grünflächenamt
bis zur EG 7 TVöD zzgl. Erschwerniszuschlag, Vollzeit und Teilzeit, befristet
Kennziffer: 2/14

Auf unserem Online-Bewerbungsportal auf <https://karriere.darmstadt.de/stellenangebote.html> finden Sie die ausführlichen Stellenausschreibungen sowie weitere tagesaktuelle Stellenangebote. Bewerben Sie sich noch heute!

Wissenschaftsstadt Darmstadt
Der Magistrat - Personalabteilung -

Folgen Sie uns auch auf

Mitglied im **Erfolgsfaktor Familie**

Wissenschaftsstadt Darmstadt

www.pfeiffer-may.de **PFEIFFER & MAY**

WIR SUCHEN SIE ...

für unsere Badimpulse Ausstellung in Darmstadt suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine engagierte

Reinigungskraft (m/w/d) auf Minijob-Basis.

Sie sind täglich (Montag bis Freitag) 1,5 Stunden für die Reinigung unserer Lounge und Wasserwelten zuständig.
Sie sind motiviert, fleißig und haben Lust auf ein außergewöhnliches und schönes Arbeitsumfeld mit flexiblen Arbeitszeiten?
Dann bewerben Sie sich unter:

PFEIFFER & MAY Darmstadt
Badimpulse Ausstellung | Marburger Straße 20
64289 Darmstadt | Tel. 06151 91837-11
michael.mink@pum.de

Kennen Sie Ihr Herzinfarkt-Risiko?



Rund 300.000 Menschen erleiden in Deutschland jedes Jahr einen Herzinfarkt.
Testen Sie Ihr Risiko!

Deutsche Herzstiftung
Jetzt unter www.herzstiftung.de



Professionell,
unabhängig,
inhabergeführt



Weitblick – in Eberstadt!

Darmstadt-Eberstadt, Penthouse im 4. OG mit großer Dachterrasse, Bj. 1973, Wohnfläche: 78,00 m², Gasheizung, Bedarfsausweis, 147,70 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 249.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Viel Liebe zum Detail in Egelsbach

3 Zimmer, Küche, 2 Bäder, Balkon, Bj. 1987, Wohnfläche: 97,53 m², Gasheizung, Verbrauchsausweis, 80,00 kWh/m²a, Klasse C

Kaufpreis: 349.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 in 1 ...

Zweifamilienhaus in Pfungstadt/Eschollbrücken, Wohnfläche: 143,05 m², Grundstück: 764,00 m², Bedarfsausweis, Öl, Bj. 1965, 226,10 kWh/m²a, Klasse G

Kaufpreis: 525.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Wohlfühloase mit Stil

Stockstadt, Reihenendhaus, Wohnfläche: 120,00 m², 2 Stellplätze, Garten, Bj. 2017, Bedarfsausweis, Gas, 46,60 kWh/m²a, Klasse A

Kaufpreis: 497.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Klein, fein und bald mein...

Darmstadt-Eberstadt, 2 Zimmer, Küche, Bad, Balkon, Wohnfläche: 46,37 m², frei, Bj. 1965, Fernwärmeheizung, Energieausweis wird nachgereicht

Kaufpreis: 147.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Wohn-Highlight in Erzhäusen

Wohnfläche: 231,12 m², Grundstück: 712,00 m² Bj. 1964, 2009 saniert, topp Zustand, Pelletheizung, Bedarfsaufweis, 109,40 kWh/m²a, Klasse D, frei Ende 2023

Kaufpreis: 899.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Das Haus am Steg...

in DA-Eberstadt, Wohnfläche: 171,74 m², Grundstück: 296,00 m², Bj. 1907, Gasheizung, Bedarfsausweis, 226,00 kWh/m²a, Klasse G

Kaufpreis: 397.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Mein Haus ... meine Scheune ...

in Roßdorf/Gundernhausen, Wohn-/Nutzfläche: 144,58 m² / 185,69 m², Grundstück: 596,00 m², Bj. 1959, Pelletheizung, Bedarfsausweis, 150,00 kWh/m²a, Klasse E

Kaufpreis: 545.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt

Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88 · Telefax: 0 61 51 - 9 51 93 62

E-Mail: mail@daechert-immobilien.de

www.daechert-immobilien.de

Reiner Dächert  Immobilien