

LOKALANZEIGER

Zeitung für Arheilgen · Kranichstein · Wixhausen
Martinsviertel und Johannesviertel

meinsüd

essen

Ausgabe 13 / 1

1. April 2023

3. Jahrgang

Lieferservice & Abholservice

Restaurant DHILLON Seit 2005 für Sie da!

VEGANE, INDISCHE, ITALIENISCHE & AMERIKANISCHE SPEZIALITÄTEN

Kostenlose Lieferung bei telefonsicher Bestellung

www.pizza-dhillon.de
Tel. 06155/2389

**Raiffeisenstr. 16
64347 Griesheim**

Öffnungs- & Lieferzeiten:
Di - Fr 10.45 - 14.00 Uhr und 16.45 - 23.00 Uhr
Sa, So & Feiertag 12.30 Uhr - 23.00 Uhr
Montag: Ruhetag (außer Feiertag)

Antik Galerie

WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER

GOLD AN- UND VERKAUF

ANTIKGALERIE POORHOSAINI

tobias.poorhosaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikgalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt

SCHENKE LEBEN, SPENDE BLUT.

drk-blutspende.de

 **Deutsches Rotes Kreuz**
150 Jahre Aus Liebe zum Menschen.

Eine Region voller Ideen

MADE IN SÜDHESSEN

made-in-suedhessen.de

Stichwahl 



Darmstadt hat die Wahl

In Darmstadt sind alle wahlberechtigten Bürgerinnen und Bürger aufgerufen, sich an der Stichwahl für das Amt des Oberbürgermeisters am Sonntag, 2. April zu beteiligen. Die beiden Kandidaten Hanno Benz (SPD) und Michael Kolmer (Grüne) haben in der ersten Runde die besten Ergebnisse erzielt.

Foto: Arthur Schönbein

VERMIETUNG AUS DARMSTÄDTER PERSPEKTIVE



Telefon 06 151 - 308 25-0
www.kleinstauber-immobilien.de

KLEINSTAUBER
immobilien GmbH

Der neue Kia Niro Hybrid.

Denk einfach mal größer.



Jetzt für:
€ 32.990,-
Kia Niro 1.6 GDI Hybrid Edition 7

Abbildung zeigt kostenpflichtige Sonderausstattung.

Mit dem neuen Kia Niro Hybrid kannst du einfach größer denken – in jeder Hinsicht. Du brauchst mehr Raum für deine Ideen? Der Kia Niro Hybrid gibt ihn dir. Du willst elektrisch fahren, ohne extern laden zu müssen? Kannst du: dank idealem Zusammenspiel aus Elektroantrieb und Verbrennungsmotor.¹ Ganz nebenbei genießt du auch die Vorzüge hochwertiger und nachhaltiger Materialien im Innenraum. Überzeuge dich selbst bei einer Probefahrt.

Kia Niro 1.6 GDI Hybrid Edition 7 (Super, 6-Gang-Doppelkupplungsgetriebe), 103,6 kW (141 PS): Kraftstoffverbrauch in l/100 km: innerorts 3,4; außerorts 3,6; kombiniert 3,4; CO₂-Emission kombiniert 79 g/km. Effizienzklasse: A+.²

HÄUSLER

MOBILITÄT ERLEBEN

Häusler Automobile GmbH

Heidelberger Str. 191 | 64285 Darmstadt
Tel.: 06151 / 951090 | Fax: 06151 / 9510969
www.kia-haeusler-darmstadt.de

¹ In bestimmten Situationen wird auch im Elektro-Modus der Verbrennungsmotor automatisch aktiviert – zum Beispiel wenn der Ladezustand der Hybridbatterie unter ein bestimmtes Niveau sinkt, der Beschleunigungsbedarf hoch ist oder der Fahrzeuginnenraum beheizt werden soll.
² Die Angaben beziehen sich nicht auf ein einzelnes Fahrzeug und sind nicht Bestandteil des Angebots, sondern dienen allein Vergleichszwecken zwischen den verschiedenen Fahrzeugtypen.

GOLD-ANKAUF & AUKTION

Direktankauf oder Einlieferung von Gold & Silber, Münzen, Barren, Medaillen, Schmuck, Briefmarken, Briefe, Postkarten & Antiquitäten

AUKTIONSHAUS Albert Kiel

Darmstadt-Eberstadt - Tel.: 06151 - 55047 - Fax: 55049
Pfungstädter Str. 35 - Email: info@kiel-briefmarken.de

 **Nichts mehr verpassen auf Combi-medien.de**
Aktuelles aus Südhessen

GUTSCHEIN*

*für eine unverbindliche & kostenlose MARKTPREISEINSCHÄTZUNG Ihrer Immobilie

IHR IMMOBILIENMAKLER FÜR SÜDHESSEN



CENTURY 21 André & Bihn Immobilien

06151 - 101 67 69

darmstadt@century21.de bergstrasse@century21.de

SCHÜTZENSTRASSE 8
64283 DARMSTADT
www.darmstadt.century21.de

BAHNHOFSTRASSE 13
64625 BENSHEIM
www.bergstrasse.century21.de

21

WIR REALISIEREN

IHR NEUES
TRAUMBADBesuchen
Sie unsere
AusstellungWir beraten
Sie gerne!

- Onlineberatung Vereinbarung
- 3D-Badplanung mit Vor-Ort-Aufmaß
- Termin- und Festpreisvereinbarung
- Individuelle Badgestaltung
- Staubarme Badsanierung
- Alle Gewerke aus einer Hand inkl. Bauleitung

RICHTER

schöner baden

modernes heizen

Hirschbachstraße 72
64354 Reinheim
06162 9628-0
info@richter-reinheim.de
www.richter-reinheim.de
richter_reinheim
RichterReinheim

Beilagenhinweis

In der heutigen Ausgabe finden Sie folgende Beilagen:

Apotheke am See, Nah&Gut, Edeka, AWG, CAP Markt,
Rolands Apotheke, Ring Apotheke, Marktkauf, Bauhaus,
Bessunger Apotheke, Easy Apotheke, Fliederberg
Apotheke, Löwen Apotheke, JYSK, LIDL, Netto,
Pflegedienst City, ROFU, Rossmann.

Einige Beilagen finden Sie nur in Teilen der Ausgabe.

Ihr Ansprechpartner bei Problemen
mit der Zeitungszustellung!

Telefon Vertrieb: **06104-49700**
Mail: **zustellung@egro-direktwerbung.de**



WICHTIGE RUFNUMMERN

◇ ALLZEIT ambulanter Pflegedienst Naake	06157 9374556
◇ Apothekennotdienst	0800 0022833
◇ Ärztl. Bereitschaftsdienst	116117, 06151 896619*
◇ Aids-Beratung (9-17 Uhr)	06151 28073
◇ ASB Pflege, HausNotruf, Menü-Service	06151 5050
◇ Bestattungen Breitwieser	06151 55890
◇ Bestattungen Dechert	06151 96810
◇ Bestattungen Kahrhof	06151 599080
◇ Bestattungen Willenbücher	06151 64705
◇ Bezirksverwaltung Eberstadt	06151 132423
◇ Darmstädter Pflege- und Sozialdienst	06151 177460
◇ DRK Pflege, HausNotruf, Mahlzeitendienst	06151 360610
◇ DRK Tageszentrum f. Menschen m. Demenz	06151 3606680
◇ Feuerwehr / Rettungsleitstelle	112
◇ Frauenhaus	06151 376814
◇ Frauennotruf (Pro Familia)	06151 45511
◇ Gesundheitsamt	06151 3309-0
◇ Giftnotrufzentrale	06131 19240
◇ Kinderschutzbund	06151 3604150
◇ Krankentransport	06151 19222
◇ Medikamentennotdienst	0800 1921200
◇ Notdienst der Elektro-Innung	06151 318595
◇ Pflegedienst Conny Schwärzel	06151 783065
◇ Pflegedienst Hessen Süd	06151 969770
◇ Pflegenotruf (19-7 Uhr, Wochenende)	06151 95780888
◇ Polizeinotruf	110
◇ Psychiatrischer Notdienst	06151 1594900
◇ Stadtverwaltung Darmstadt	06151-115
◇ Telefonseelsorge	0800 1110111 o. 0800 1110222
◇ Zahnärztlicher Notdienst	01805 607011

* Telefonate werden aufgezählt

**Haben Sie eine Telefonnummer im sozialen,
karitativen oder informativen Bereich?**

Schalten Sie einen Zeilen-Eintrag (je Ausgabe 5,- Euro)
und werden Sie in über 42.000 Haushalten gelesen!

Weitere Infos unter Telefon 06151-880063
oder per Mail unter info@udvm.de

Kasinostraße soll leiser werden

Anwohnerbefragung zur Tempo-30-Regelung

DARMSTADT – Rund zwei Jahre nach der Einführung von Tempo 30 in der Kasinostraße zwischen Rheinstraße und Frankfurter Straße soll eine Befragung der Anwohnerinnen und Anwohner erfolgen. Dies hat der Magistrat der Wissenschaftsstadt Darmstadt in seiner Sitzung am vergangenen Mittwoch (22.) beschlossen.

„Der Kraftfahrzeugverkehr stellte in der stark befahrenen Kasinostraße eine hohe Lärmbelastung für die Anwohnerinnen und Anwohner dar. Berechnungen zufolge war an zahlreichen Wohngebäuden ein ganztägiger Fassadenpegel von über 70 dB(A) zu verzeichnen. Daraus resultierte ein dringender Handlungsbedarf, da die Lärmbelastung ganztags deutlich höher ist, als das, was aus Gründen des Gesundheitsschutzes für die Anwohnerschaft vertretbar war“, erläutert Mobilitätsdezernent Michael Kolmer.

Bei der eingangs genannten Befragung geht es insbesondere um die Frage, ob und welche Veränderung die Anwohnerinnen und Anwohner hinsichtlich des Straßenlärms wahrgenommen haben, ob sich ihre Lebensqualität verbessert hat und welche weiteren Maßnahmen gegebenenfalls notwendig sind. „Um künftige Maßnahmen zielgerecht planen zu können, sind die Erfahrungen der Anwohnerinnen und Anwohner von besonderer Bedeutung“, so Kolmer. Die Befragung richtet sich an alle Anwohnerinnen und Anwohner der Kasinostraße ab 16 Jahren, so dass Mehrpersonenhaushalte mehrere Fragebögen erhalten.

„Die Teilnahme an der Befragung ist freiwillig. Ich rufe aber alle Anwohnerinnen und Anwohner dazu auf, sich bitte fünf Minuten Zeit für diese Umfrage zu nehmen. Bei der Auswertung ist die Anonymität der Anwohnerinnen und Anwoh-

ner gewährleistet“, so Kolmer weiter. Der Versand der Anschreiben ist für April 2023 geplant. Ein Online-Fragebogen kann im Zeitraum bis Mitte Juni 2023 ausgefüllt werden. Die Ergebnisse der Umfrage liegen voraussichtlich bis Herbst 2023 vor.

Bei der Festsetzung der ganztägigen Tempo-30-Regelung handelte es sich um eine Maßnahme aus der Lärmaktionsplanung, die die Wissenschaftsstadt Darmstadt umgesetzt hat. Bei der Lärmaktionsplanung wurden unter Mitwirkung der Öffentlichkeit Vorschläge für Maßnahmen zur Lärminderung durch das Regierungspräsidium (RP) Darmstadt und die Wissenschaftsstadt Darmstadt entwickelt. Diese Maßnahmen wurden und werden fortlaufend von den städtischen Fachämtern unter Federführung des Umweltdezernats geprüft, beim zuständigen RP beantragt und nach Genehmigung umgesetzt. (PS / stip)

„Kunst und
mehr in den
Gärten“

BESSUNGEN – Die Anwohner der Kattreinstraße bieten in ihren Gärten: Kunst, Blütenblätterlampen, Fotokarten, Flohmärkte, Genähtes, Malen für Kinder, Gemüsepflänzchen, Pikanter vom Grill, Märchenvorlesung für Kinder und mehr an. In einem gemütlichen Cafe mit großer Kuchentheke zu Gunsten der Ukraine kann man entspannen. (NG)

Samstag 6. Mai, 14.00-18.00 Uhr, Kattreinstraße 80-98 in Darmstadt

Die Fernsehritzen



Ihr Kundendienst für TV,
Video, Hifi und Monitore,
Kabel- und Sat-Empfang,
Elektronik für Musiker

☎ 933553

Bessunger Str. 76a
64285 Darmstadt
www.fernsehritzen.de

Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.
8.30-10.30 Uhr
16.00-18.00 Uhr

anzeigen@combi-medien.de

Impressum

NEUE NACHRICHTEN
BESSUNGER
LOKALANZEIGER

Erscheinungsweise:

wöchentlich samstags kostenlos an alle Haushalte in Bessungen, Eberstadt und der nördlichen Bergstraße, der Heimstättensiedlung, Arheilgen, Kranichstein, Wixhausen, Martinsviertel und Johannesviertel sowie an diversen Ablagestellen in der Darmstädter Innenstadt

Vertrieb:

EGRO Direktwerbung GmbH
Bieberer Straße 137
63179 Obertshausen

Herausgeber:

Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3
64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 3929833
Telefax 0 61 51 3929899
info@combi-medien.de
www.combi-medien.de

Geschäftsführung:

Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.),
Markus Echternach



Redaktion:

Ralf Hellriegel
Arthur Schönbein, Produktmanager

Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme
(jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter
redaktion@combi-medien.de.

Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript-
und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf
Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:

anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:

redaktion@combi-medien.de

Anzeigen: Michael Pelz (verantwortl.)

Es gilt die Anzeigenpreisliste 2022.

Satz: Ulrich Diehl Verlag &
Medienservice GmbH

Druck: Druck und Pressehaus Naumann
GmbH & Co. KG, Gutenbergstraße 1,
63751 Gelnhausen

Gesamtauflage: über 124.666 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
Montags, 14.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten. Abdrucke, auch aus-
zugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung
des Verlags. Der „Lokalanzeiger“ und die
„Bessunger Neue Nachrichten“ werden auf
umweltfreundlichem,
recyclingfähigem Papier
gedruckt, das vorwie-
gend aus Altpapier
hergestellt wurde.

Leserbriefe veröffent-
lichen wir nach dem
Maß des vorhandenen
Platzes. Für den Inhalt
von Leserbriefen wird
jegliche Haftung ausgeschlossen, Kürzungen
bleiben vorbehalten. Für Gestaltung, Satz und
Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheber-
recht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten
möchten, bitten wir Sie, einen Werbever-
botaufkleber mit dem Zusatzhinweis 'Keine
kostenlosen Zeitungen' an Ihrem Briefkas-
ten anzubringen. Weitere Informationen
finden Sie auf dem Verbraucherportal
www.werbung-im-briefkasten.de.



DIE FREUDE WAR GROSS bei den jungen Kickern: Am Donnerstag, 16. März, sind Peter Erbach, Geschäftsführer beim Autohaus Iser Riedstadt und Thorsten Plößer, Geschäftsführer der TPV Unternehmensberatung GmbH, mit viel Gepäck zum Trainingsgelände der DJK-SSG nach Darmstadt gekommen. Mitgebracht hatten sie acht Fußbälle, die sie an den 1. Vorsitzenden Thilo Albrecht überreichten. „Das freut uns sehr, Ballspenden sind immer sehr willkommen!“ bedankte sich Albrecht und reichte die neuen Spielgeräte direkt an die jungen Kicker weiter. Alle Beteiligten hatten im Anschluss viel Spaß, die Bälle gleich auszuprobieren. (as)

SPORTSTUDIO

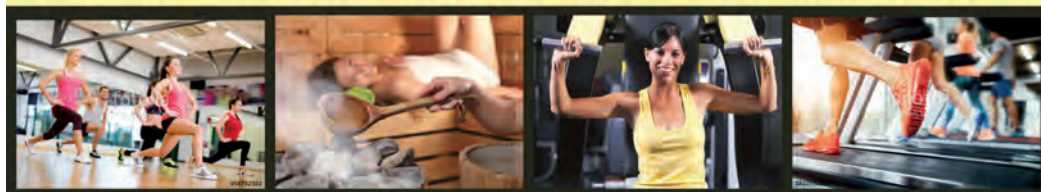
Fitness, Kurse und Sauna

seit 1983 in Eberstadt

ohne Vertragslaufzeit

AKUFGYM
FIT WITH A SMILE

Mühlthalstrasse 21 • 64297 Eberstadt • Tel.: 06151 594710 • www.akuf-gym.de



Combi-medien.de

Das Nachrichtenportal für Südhessen

Kompetente Versorgung für Lungenpatienten

LANGEN – Pneumologie an der Asklepios Klinik Langen eröffnet Atemzentrum für Menschen mit fortgeschrittenen Lungenerkrankungen.

Schon ein knappes Jahr nach Eröffnung der Medizinische Klinik III / Pneumologie an der Asklepios Klinik Langen hat der Fachbereich sein Leistungsspektrum erheblich erweitert. „Seit Beginn dieses Jahres betreiben wir zusätzlich ein „Atemzentrum“, dass vielen schwer Lungenerkrankten ein Leben zuhause ermöglicht“, so Dr. T. Stein, Chefarzt der Klinik für Pneumologie an der Asklepios Klinik Langen. Entzündliche Erkrankungen der Lunge, aber auch die chronisch obstruktive Lungenerkrankung (COPD), die besonders häufig bei

Rauchern auftritt, Lungentumore, allergisches Asthma und Berufskrankheiten, die sich auf die Lunge auswirken, gehören zu den Krankheitsbildern, mit denen Stein und sein Team häufig konfrontiert werden. Neben dem Chefarzt kümmern sich zwei Pneumologen, ein Internist, zwölf Assistenzärzte, dazu zwei Assistenzärztinnen und das entsprechende Pflegepersonal um die Patienten.

Atemzentrum Langen

Wenn Patienten, die an o. g. Lungenerkrankungen leiden, selbstständig nicht mehr ausreichend atmen können, benötigen eine Maske und ein Beatmungsgerät, das ihnen ausreichend Sauerstoff zuführt. Im Januar wurde für diese

Patienten in der Langener Pneumologie daher ein Atemzentrum eröffnet. Während eines stationären Aufenthalts können Patienten auf die Therapie eingestellt und an die Geräte gewöhnt werden. Viele können diese Therapie dann zuhause im gewohnten Umfeld fortführen. Auch hier brauchen sie ein Beatmungsgerät, doch für die Patienten bedeutet dies eine erheblich verbesserte Lebensqualität. Die Klinik arbeitet hier eng verzahnt mit externen Partnern aus dem Gesundheitswesen zusammen. Diese sprechen sich schon während des Klinikaufenthalts mit dem Patienten ab. Bei der Entlassung aus der Klinik warten die Beatmungsgeräte dann schon zuhause in der eigenen Wohnung. Das regelmäßige Wechseln der Filter nehmen diese Firmen dann ebenso zuverlässig vor Ort vor, wie die Hilfe bei technischen Problemen oder wenn die Maske nicht mehr passt. So gibt es für die Patienten einen reibungslosen Übergang vom Krankenhaus zurück in die eigene Wohnung. Die Patienten sollten lediglich die ärztlichen Kontrolltermine auf jeden Fall wahrnehmen. Gezielt aufgebaut habe man an der Medizinischen Klinik III auch die Bronchoskopie, worunter die Unter-

suchung der Atemwege mittels dünnem Endoskop zu verstehen ist. Erst kürzlich wurde ein weiteres Gerät für den endobronchialen Ultraschall angeschafft. Die sogenannte „starre Bronchoskopie“ zum Abklären etwa von Lungentumoren werde ebenfalls weiter ausgebaut, kündigt Stein an. An der Asklepios Klinik könne man die Patienten „relativ individuell“ betreuen; das spreche sich herum, so Stein. Stein, der selbst Facharzt für Innere Medizin und Pneumologie ist, war Anfang April 2022 vom Klinikum Darmstadt nach Langen gewechselt. Sein wichtigstes Ziel an der Langener Klinik ist es, die Versorgung von Lungenpatienten in der Region zu stärken. Dafür arbeite er eng mit den niedergelassenen Ärzten zusammen. Viele Arztpraxen hat er deshalb in den vergangenen Monaten besucht. „Ich wollte die Ärzte selber kennenlernen und das breiter gewordene pneumologische Behandlungsspektrum der Langener Asklepios Klinik vorstellen, so Stein. Zusätzlich bietet Stein Vorträge über Krankheitsbilder aus der Pneumologie sowohl für niedergelassene Ärzte als auch für Patienten und interessierte medizinische Laien an. „Wissen zu vermitteln, gehört zum ärztlichen Beruf dazu“, sagt Stein. (PR)

PNEUMOLOGIE, SCHLAF- & BEATMUNGSMEDIZIN



„Besser atmen – besser leben“

Wir bieten Diagnostik und Behandlung sämtlicher Lungenerkrankungen. Unsere Schwerpunkte sind u.a. verschiedene bronchoskopische Verfahren und die Beatmungsmedizin. Besonderen Wert legen wir auf persönliche Zuwendung und Beratung.



Unsere Behandlungsschwerpunkte

- COPD / Asthma bronchiale
- Entzündliche Lungenerkrankungen
- Tumor der Lunge
- Beatmungsmedizin



Indikationsambulanz

Chefarzt Dr. med. T. Stein
Terminvereinbarung unter: 06103 / 912 14 92
www.asklepios.com/langen/experten/sprechstunden



ASKLEPIOS
KLINIK LANGEN

Asklepios Klinik Langen, Röntgenstr. 20, 63225 Langen
www.asklepios.com/langen

Bis zu 3.000 Euro!

Die Inflationsausgleichsprämie

Die gestiegenen Verbraucherpreise belasten die Einkommen von Arbeitnehmern teils enorm. Um Arbeitnehmer von den Preissteigerungen zu entlasten, hat der Gesetzgeber die Möglichkeit geschaffen, dass Arbeitgeber ihren Arbeitnehmern eine Inflationsausgleichsprämie zahlen können. Die Inflationsausgleichsprämie kann zwischen dem 26.10.2022 und dem 31.12.2024 an Arbeitnehmer gezahlt werden und ist frei von der Einkommensteuer und Sozialabgaben. Insgesamt kann der Arbeitgeber bis zu 3.000 Euro an seine Arbeitnehmer auszahlen. Die Prämie muss dabei nicht in einem Betrag ausgezahlt werden, sondern kann über den gesamten Zeitraum in mehreren Teilbeträgen geleistet werden. Auch die Ausgabe von Warengutscheinen oder anderen Sachleistungen ist möglich. Arbeitnehmer haben allerdings auf die Zahlung der Inflationsausgleichsprämie keinen Anspruch. Die Inflationsausgleichsprämie ist somit eine freiwillige Leistung des Arbeitgebers. Die Prämie muss zusätzlich zu den ohnehin geschuldeten Leistungen aus dem Arbeitsvertrag gezahlt werden. Ist Weihnachtsgeld oder Urlaubsgeld im Arbeitsvertrag vorgesehen, darf die Inflationsausgleichsprämie dieses nicht ersetzen. Wenn der Arbeitgeber nicht allen Arbeitnehmern eine Inflationsausgleichsprämie zahlt oder in der Höhe der Prämie Unterschiede macht, müssen dafür sachliche Gründe vorliegen. Liegen keine sachlichen Gründe vor, kann sich ein Anspruch auf die Inflationsausgleichsprämie aus dem Gleichbehandlungsgrundsatz ergeben. Bei Fragen zum Thema Inflationsausgleichsprämie stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung:



KANZLEI MANZ

Fachkanzlei für Arbeitsrecht

Berliner Carree
Berliner Allee 47
64295 Darmstadt

Tel. 06151 - 805 65 66
www.kanzlei-manz.com



Familie

In tiefer Trauer nehmen wir Abschied von unserem Alt-Kerwebursch

HOLGER FLACH

Mit ihm verlieren wir einen geschätzten Weggefährten und ganz lieben Freund. Wir werden sein Andenken in Ehren halten.

Bürger- und Kerbverein Heimstättensiedlung



KAHRHOF

BESTATTUNGEN
BESTATTUNGSVORSORGE

Lernen Sie uns kennen, bevor Sie uns brauchen.

Wir beraten Sie einfühlsam im Trauerfall und bei der Vorsorge. Ihre persönlichen Wünsche stehen bei uns stets im Mittelpunkt.

Merckstraße 13 · 64283 Darmstadt
Tel: 06151 599080
www.kahrhof-bestattungen.de

PERÜCKEN HAARSYSTEME

Große Auswahl am Lager.

Qualifiziert und zugelassen bei allen Krankenkassen.

Damen-Herren Friseur Zweithaarstudio Heinz Toldrian

Warthweg 13 · 64823 Groß-Umstadt
Tel. 06078 74691 · Email: info@toldrian.de

Wir kümmern uns um Ihre Lebensqualität

PFLEGEDIENST CITY

Grundpflege
• Individuelle Körperpflege, Hilfe bei der Nahrungsaufnahme

Behandlungspflege
• Medikamentengabe und Überwachung; Injektionen; Überwachung von Infusionen; Verbandswechsel; Wundversorgung und -pflege; Blutdruck- und Blutzuckermessung; Kompressionsstrümpfe an- und ausziehen

Hilfe bei der Haushaltsführung
• Kochen, Putzen, Waschen und Einkaufen

Individuelle Leistungen
• Begleitung bei Arztbesuchen
• Unterstützung bei der Kommunikation und Interaktion

Tel. 06151 30 78 457

Pflegedienst Darmstadt City GmbH
In der Kirchanne 27, 64297 Darmstadt



SICHER IN GUTEN HÄNDEN

AUTOHAUS ISER

RIEDSTADT

• **KOMPETENT**

• **FREUNDLICH**

• **ZUVERLÄSSIG**

Besuchen Sie auch unsere Website



– Anzeige –

GEBRAUCHTWAGENMARKT BEI ISER - Mehr als 120 Gebrauchtwagen warten auf Sie!

Ford Raptor Doka 2.0 TDCi

Kilometerstand	46.000 km
Erstzulassung	17.03.2021
Leistung	157 kW/ 213 PS
Farbe	Iridium-Schwarz
Getriebe	Automatik
Kraftstoffart	Diesel
Preis	51.990 €

Ausstattung:
• Lichtsensor • Navigationssystem • 2-Zonen-Klimaautomatik • Allrad • Einparkhilfe hinten • Tempomat • Sitzheizung • Bordcomputer • Grüne Plakette • ESP



Renault Grand Scenic 1.3TCe

Kilometerstand	85.612 km
Erstzulassung	14.08.2018
Leistung	103 kW/ 140 PS
Farbe	Sternenschwarz
Getriebe	Automatik
Kraftstoffart	Benzin
Preis	20.790 €

Ausstattung:
• Lichtsensor • Navigationssystem • 2-Zonen-Klimaautomatik • Tempomat • Sitzheizung • Bordcomputer • Grüne Plakette • Einparkhilfe vorne/hinten



Dacia Dokker 1.2TCe Stepway

Kilometerstand	54.067 km
Erstzulassung	07.05.2018
Leistung	85 kW/ 116 PS
Farbe	Blau Sky
Getriebe	Schaltgetriebe
Kraftstoffart	Benzin
Preis	15.490 €

Ausstattung:
• Klimaanlage • Bremsassistent • Navigationssystem • Tempomat • Bordcomputer • Grüne Plakette • Einparkhilfe hinten • Sportlenkrad • Tagfährlich • ESP



Mitsubishi Space Star AS&G 1.2

Kilometerstand	6.500 km
Erstzulassung	03.05.2022
Leistung	52 kW/ 71 PS
Farbe	Weiß
Getriebe	Schaltgetriebe
Kraftstoffart	Benzin
Preis	14.990 €

Ausstattung:
• Lichtsensor • Klimaanlage • Bordcomputer • Sitzheizung • Tempomat • ABS • Regensensor • Musikstreaming integriert • MP3/DAB • Rückfahrkamera



WWW.AUTOHAUSISER.DE 06158 822450 Griesheimer Straße 33 Riedstadt-Wolfskehlen

120 km Draht und Gitter

1900 Türen und Tore am Lager

DRAHT WEISSBÄCKER

ZÄUNE • GITTER • TORE

Draht-Weissbäcker KG

Steinstr. 46-48, 64807 Dieburg
Tel. (06071) 98810
Fax (06071) 5161

www.draht-weissbaecker.de
E-Mail: draht@weissbaecker.de

- Draht- und Gitterzäune
- Schiebetore • Drehkreuze
- Schranken • Türen • Pfosten
- Sicherheitszäune • Tore
- Mobile Bauzäune • Alu-Zäune
- sämtliche Drahtgeflechte
- Alu-Toranlagen • Gabionen
- auch Montagen
- auch Privatverkauf

Benz: Ich stehe für einen neuen Stil in der Stadt

SPD-Kandidat Hanno Benz wirbt für den Wechsel und liefert konkrete Vorschläge zur künftigen Arbeit im Magistrat unter seiner Führung

DARMSTADT – Gut eine Woche vor der Stichwahl um das Amt des Darmstädter Oberbürgermeisters wird SPD-Kandidat Hanno Benz weiter konkret: Nach seiner Ankündigung, im Falle seiner Wahl zum Oberbürgermeister sein Recht zu nutzen, strittige Themen im Stadtparlament erneut aufzurufen, kündigt Benz jetzt weitere Details an.

**Dezernatsverteilung:
Klimaschutz und
Verkehrswende**

„Sollte ich zum Oberbürgermeister gewählt werden, werde

ich von der in der Hessischen Gemeindeordnung vorgesehenen Aufgabe des Oberbürgermeisters, den Geschäftsverteilungsplan zu erstellen, Gebrauch machen“, so Benz. „Ohne eine breite Akzeptanz gelingt die Verkehrswende nicht. Dazu gehört eine pragmatische, ideologiefreie Herangehensweise, die auf das Miteinander setzt.“ Deshalb werde er Stadtrat Paul Georg Wandrey auch die Aufgaben eines Mobilitätsdezernenten übertragen. In den letzten Wochen sei deutlich geworden, dass die Menschen in Darmstadt sich eine ausgewogene und auf Konsens ausgerichtete Verkehrs-

politik wünschen. Ziel müsse es sein, die CO2-Emissionen des Verkehrssektors in Darmstadt zu reduzieren. Hierfür müsse der ÖPNV insbesondere in die Region ausgebaut werden. Wandrey habe im Wahlkampf deutlich gemacht, so Benz, dass er dabei einen auf Interessensausgleich zielenden Ansatz verfolge. Wandrey könne dann auf einen „Mobilitätsfrieden“ hinwirken. Er wolle, so Benz, indem er das Mobilitätsdezernat aus dem grüngeführten Bereich herausnehme, auch zu einer Dekarbonisierung kommen. Gleichzeitig, betont Benz, wolle er damit die Möglichkeiten

schaffen, dass sich Stadtrat Kolmer als Klimaschutzdezernent voll auf die Erreichung des Ziels, bis 2035 treibhausgasneutral zu werden, konzentrieren könne. „Ich will den Klimaschutz noch weiter stärken und sicherstellen, dass wir die von der Stadtverordnetenversammlung beschlossenen Ziele erreichen“, erläutert Benz. Dafür habe die Stadt große Aufgaben vor sich. Die gesetzlich vorgeschriebene Erstellung einer Kommunalen Wärmeplanung sei dabei eine der größten Herausforderung, die zügig angegangen werden müsse, da der Wärmesektor den höchsten Endenergieverbrauch habe, aber am wenigsten dekarbonisiert sei. Beim Solarausbau liege Darmstadt auf dem letzten Platz der hessischen Großstädte, „auch hier hat Stadtrat Kolmer große Aufgaben vor sich“, so der SPD OB-Kandidat.

In den vergangenen Tagen habe er „eine Vielzahl interessanter und bemerkenswerter Gespräche mit unterschiedlichsten Akteuren der Darmstädter Kommunalpolitik und

der Stadtgesellschaft geführt, die mich optimistisch in die Stichwahl gehen lassen“, berichtet der SPD-Kandidat.

Neuer Stil der Zusammenarbeit

Benz kündigte weiter an, dass er mit seiner Wahl zum OB die starre Blockbildung in der Stadtverordnetenversammlung auflösen wolle und mit allen Fraktionen, außer der AfD, die Zusammenarbeit suchen werde. „Kommunalpolitik ist an sachlichen Fragen orientiert“, so Benz, „und wir müssen alle zur Kenntnis nehmen, dass auch die Ideen von anderen hilfreich sein können. Deshalb habe ich immer eine offene Tür, um gemeinsam an den besten Lösungen für Darmstadt zu arbeiten.“ Benz bezeichnete ausdrücklich das Ergebnis von Kerstin Lau bei der OB-Wahl als Zeichen dafür, dass auch von der Bürgerschaft ein neuer Stil gewünscht sei.

„Es gehört zu einer ehrlichen Kommunikation, jetzt konkrete und schon mit Personalien be-

setzte Vorschläge zu machen, denn es besteht ja die Möglichkeit, dass ich zum Oberbürgermeister gewählt werde – und da sollen die Darmstädterinnen und Darmstädter schonzeitig wissen, was ich vorhabe“, begründet Benz seine Vorschläge. Schon unmittelbar nach dem ersten Wahlgang hatte Benz angekündigt, die Möglichkeiten der Hessischen Gemeindeordnung zu nutzen, um umstrittene Themen der Darmstädter Kommunalpolitik erneut zu thematisieren. Dabei geht es Benz um die umstrittene Bebauung des Bürgerparks, den viel diskutierten Aldi-Bau im Arheilger Ortskern, die drohende Waldvernichtung für die Planstraße zwischen Bessungen und Eberstadt für das Ludwigshöviertel und um die Rücknahme der Entscheidung zur städtischen Zwangsbekehrung durch den EAD.

„In Darmstadt gibt es viele Wählerinnen und Wähler, die finden, dass ein Oberbürgermeister die gesamte Stadt im Blick haben muss“, berichtet Benz abschließend. (SPD)

HANNO BENZ ZUM OBERBÜRGERMEISTER WÄHLEN,

weil er
für alle
DA ist:



**SPD
DARMSTADT**

- » Soziales, Umwelt und Wirtschaft zusammendenken
- » Bürgerinnen und Bürger an Entscheidungen beteiligen
- » wohnortnahe, moderne, digitalisierte Bürgerbüros einrichten
- » Gesundheitsversorgung und Bildung zukunftsfest ausbauen
- » ausreichend und hochwertige Kita- und Schulplätze in allen Stadtteilen schaffen
- » Wohnen in Darmstadt wieder bezahlbar machen
- » eine Verkehrspolitik, die alle Menschen im Blick hat

**Jetzt den
Wechsel
wählen!**
02.04.

„Gutes tun, beim Glühwein mit Freunden“

2.000 Euro Spende an den Verein für krebserkrankte und chronisch kranke Kinder Darmstadt e.V.



Auf dem Foto von l.n.r.: Geschäftsführer Fritz-Georg von Ritter, Ralf Jünger, Bernd Salm, Christine Gunder, Leiterin der Beratungsstelle. (Foto: privat)

DARMSTADT – Unter dem Motto „Gutes tun, beim Glühwein mit Freunden“ luden wir ein am 23. Dezember 2022 zum Jahresabschluss am Oberfeld. Trotz widriger Wetterverhältnisse mit Sturmböen und Starkregen war es ein wunderschöner Abend.

Dem Aufruf und der Bitte nach einer Spende zugunsten des Vereins kamen viele von Euch gerne nach. Zusammen mit der von Ralf Jünger gespendeten DJ-Gage und einer Spende unserer Familie konnten wir insgesamt 2.000 Euro an den Verein übergeben. Das Geld wird

zweckgebunden eingesetzt werden zur Fortführung der tiergestützten Therapie für die betroffenen Kinder.

„Wir danken allen Spendern im Namen der Kinder von Herzen für diese tolle Summe!“ verlautetete es freudig bei der Übergabe des Schecks. (NG)

Den Wechsel wählen

Wir unterstützen Hanno Benz: Klaus Altvater, Uta Altvater, Elisabeth Amann-Weinitschke, Maria Arnoldt, Claudia Baumer, Rita Beller, Wolfgang Beller, Judith Bellmann, Mechthild Benz, Peter Benz, Dr. Jörg Böttger, Mathieu Borchardt, Ellen von Borzyskowski, Christina Brahm, Martina Breuer, Achim Brieger, Matthias Brosch, Dr. Heinrich Brüning, Günter Büttner, Duran Cankurt, Reiner Dächert, Matthias Deppert, Margarete de Waard, Heinz Diem, Michael Edelmann, Saskia Esken (MdB), Nancy Faeser, Riccardo Faraldi, Manuela Feigl, Nicole Felbrich, Jensen Fleckenstein, Benedikt Markus Freitag, Martin Frenzel, Wolfgang Galsheimer, Oliver Gaußmann, Wolfgang Glenz, Rosemarie Glowinka, Udo Grabow, Ullrike Grabow, Käthe Grobe, Rainer Grobe, Gerd Grünewaldt, Helga Grünewaldt, Wilfrid Grupe, Gudrun Günther, Ute Günther, Georg Hafner, Hennes Hammann, Maeggie Hammann, Ralph Hammann, Horst Adalbert Härter, Samantha Härter, Dennis Heinrich, Manuela Heinrich, Jürgen Hein-Benz, Sascha Held, Horst Herlemann, Rainer Hold, Ingeborg Holzhaue, Patrick Horn, Albert Horneff, Frank Horneff, Tim Huß, Jens Johanni, Bijan Kaffenberger (MdB), Alexander Kerkhoff, Felix Klebe, Sandra Klein, Volker Kliebert, Dr. Andreas Klotz, Ursula Knechtel, Birgit Kornnagel, Uwe Kornnagel, Dirk Kossiedowski, Gaby Kossiedowski, Katrin Kosub, Thomas Kraft, Sebastian Kroll, Martin Kühn, Kevin Kühnert (MdB), Christopher Kunkel, Peter Kunkel, Petra Kutzer, Sebastian Lang, Werner Lang, Andreas Larem (MdB), Phil Lehmann, Wilfried Lewandowsky, Oliver Lott, Bernd Lücker, Hedi Lücker, Eberhardt Luft, Vera Lux, Anne Marquardt, Erik Richard Matthes, Manfred Menger, Michael Mokler, Tino Morgenroth, Angelika Moser, Ortrud Mucha, Werner Mucha, Dirk Nissen, Herbert Nowak, Toni Oblaski, Jürgen Petry, Sabine Pfeffer, Uwe Pfeffer, Alexander Pfeiffer, Robert Pfeiffer, Birgitta Pietz, Jutta Prochaska, Christiane Prusseit, Max Reindel, Tobias Reis, Markus Reitz, Marven Ries, Hildegard Ritter, Johannes Ritter, Moritz Röder, Roman Röhrig, Karin Rothmer, Karl Rothmer, Sandra Russo, Dr. Frank Sabais, Tim Sackreuther, Helmut Salomo, Simone Schmidt, Carolin Schmitt, Gerhard Schmitt, Sabrina Schneider, Tom Schroeder, Peter Schüttler, Walter Schwebel, Dr. Hanns Seidler, Sabine Seidler, Edelgard Selmik, Daniel Šmit, Yannicka Šmit, Helga Spielmann - Grün, Uta Sprogies, Ulrich Stadlbauer, Volker Steinbeck, Thomas Stetz, Andreas Trägler, Claudia Trägler, Kevin Trah-Bente, Franz Volkers, Michael Weis, Brigitte Wenzel, Dieter Wenzel (v.i.S.d.P.), Gerhard Wenzel, Dr. Christiane Wessels, Rodan Zeybek

OB-Stichwahl am Sonntag, 2. April: Hanno Benz

DARMSTADT
MUSS MAN KÖNNEN
**MICHAEL
KOLMER**



2. APRIL
STICHWAHL **JETZT
KOLMER
WÄHLEN**



= Ferienzeiten beachten –
Briefwahl nutzen!

Liebe Darmstädterinnen und Darmstädter,

wir **GRÜNE** haben für Darmstadt in den vergangenen Jahren viel erreicht. Um das Begonnene fortzuführen, braucht unser Oberbürgermeisterkandidat Michael Kolmer Ihre Stimme.

→ **Klimaschutzplan und Leitbild Wald mit breiter Beteiligung**

Jetzt umsetzen und bis 2035 klimaneutral werden!
Darmstadt als Vorreiterin!

→ **Fast 20.000 neue Arbeitsplätze**

Start-ups und Unternehmen durch Revitalisierung ungenutzter Flächen auch in Zukunft Entwicklungsmöglichkeiten bieten und die Innenstadt weiterentwickeln.

→ **17.000 neue Wohnungen gebaut und in Planung**

Weiter gehts mit sozialen, grünen, klimafreundlichen Quartieren im Ludwigshöhviertel, auf Marien- & Messplatz sowie an der Starkenburgkaserne.

→ **Massiver Ausbau von Radwegenetz und ÖPNV**

Jetzt bestehende Lücken schließen und Verbindungen ins Umland stärken, Radschnellwege und Straßenbahnlinien bauen.

→ **1.900 neue Kinderbetreuungsplätze, Betreuungsquoten so hoch wie nie zuvor**

Dreizehn weitere Kitas sind in Planung für die Zukunft unserer Kinder.

→ **Über 345 Mio. Euro für neue Schulen und Schulbau-Sanierungen**

Berufsschulzentrum Nord, Christoph-Graupner-, Bertolt-Brecht-, Erich-Kästner- & Wilhelm-Hauff-Schule, Bildungscampus Heinrich Hoffmann & Luise Büchner und viele mehr – Wir haben alle Schulformen und Stadtteile im Blick!

→ **UNESCO-Welterbe und Sanierung der Infrastruktur**

Mathildenhöhe, Nordbad, Stadion, Kunsthalle, Theater Moller Haus, Kunstdepot und Klinikum. Nächste Projekte: Rheinstraßenbrücke, Frankfurter Straße & Nieder-Ramstädter Straße sowie Neubau der Feuerwachen Nord & Süd.

→ **Starke Sozialpolitik**

Sozialticket, Teilhabecard, Neubau der Drogenhilfe, Ausbau der Gemeinwesenarbeit, Unterstützung bei steigenden Energiekosten und Energiesparmaßnahmen, Solidarität mit Geflüchteten: Wir lassen niemanden zurück!

Bitte unterstützen Sie Michael Kolmer, um **Darmstadt sozial, modern und ökologisch weiterzuentwickeln. Jede Stimme zählt!**

Treffen Sie Michael Kolmer

an den GRÜNEN Wahlkampfständen im Martins-, Johannes- und Woogsviertel, in Bessungen, Arheilgen, Eberstadt, Kranichstein, Wixhausen, in der Heimstättensiedlung und auf dem Luisenplatz.

Termine und Orte online unter: www.michaelkolmer.de



Auf doppeltem Wachstumskurs

Century21 Jens André Immobilien aus Darmstadt

DARMSTADT – Erst Anfang letzten Jahres unternahm Jens André, seit 2007 Inhaber eines etablierten Immobilienmaklerunternehmens in Darmstadt, einen großen Innovationsschritt und wechselte als Franchisenehmer von Engel & Völkers zur internationalen Marke CENTURY 21.

Seine stilvoll eingerichteten Räumlichkeiten in der Schützenstraße 8 in Darmstadt sind erkennbar im Look der neuen Marke gehalten. Der Wechsel verlief so erfolgreich, dass in diesem Jahr gleich zwei weitere Meilensteine anstehen: Ab April steigt Andrés langjährige Teamleiterin Katharina Bihn als geschäftsführende Gesellschafterin in das Unternehmen mit ein, sodass sie künftig unter dem Namen CENTURY 21 André & Bihn Immobilien firmieren. Gemeinsam eröffnen sie zum ersten Mai einen weiteren Standort in Bensheim, um noch näher auch bei ihren Kunden an der Bergstraße sein zu können.

„Die Partnerschaft mit CENTURY 21 hat für uns und unsere Kunden viele Vorteile. Zum einen ermöglichen uns die modernen IT-Lösungen ein effizientes Arbeiten, sodass wir unsere Kunden noch besser betreuen können. Zum anderen genießen wir alle unternehmerischen Freiheiten. Wir haben ein exklusives Standortgebiet,



Team CENTURY 21 André & Bihn Immobilien.

aber keine Beschränkungen, einen Kunden mit einer Immobilie außerhalb des Standortgebietes im Großraum Darmstadt bzw. Südhessen zu betreuen“, erklärt Jens André die Motivation für seine unternehmerische Neuausrichtung. Die Wünsche seiner Kunden stehen stets im Fokus und um diese noch besser erfüllen zu können, war eine Expansion

schon seit längerem geplant. Jens André und sein Team betreuen die Regionen Darmstadt, Darmstadt-Dieburg, Hessische Bergstraße, Ried sowie den Odenwaldkreis und bis nach Frankfurt. Viele Kunden seien gerade in Südhessen und insbesondere im Großraum Rhein-Main-Neckar auf der Suche nach einer Immobilie. Um diese starke Nachfrage optimal

bedienen zu können, sei der zweite Standort in Bensheim bestens gelegen. Die neue Geschäftspartnerin Katharina Bihn wohnt bereits seit drei Jahrzehnten an der Bergstraße und kennt die Region entsprechend sehr gut. „In unserem Geschäft spielen Vertrauen und der persönliche Kontakt eine große Rolle. Mit dem neuen zweiten Standort

können wir unseren Kunden die nötige Nähe und den direkten, persönlichen Kontakt bieten“, so Katharina Bihn.

Und nicht nur das bieten die beiden Büros, sondern vor allem eine exakte und umfangreich kompetente Beratung vom Immobilienprofi. Außerdem kommen neben ausführlichen Exposés mit professionellen Fotos, virtuelle Rundgänge, Digital Staging oder 3D-Grundrisse zum Einsatz, um eine Immobilie ansprechend zu präsentieren. Für die Vermarktung stehen dem Team alle Online Kanäle und klassische Vermarktungsformen wie z.B. Print, sowie die Schaufenster der Immobilienshops zur Verfügung, um eine Immobilie den passenden Interessenten anzubieten. Den größten Vorteil stellt natürlich die jahrelange Erfahrung und Expertise dar, sowie die über 12.000 gelisteten Bestandskunden des Unternehmens.

Jens André und Katharina Bihn werden gemeinsam als Tandem die Geschicke ihres Maklerbüros leiten. „Ich möchte mein Unternehmen für die Zukunft fit machen und die Weiterentwicklung absichern“, sagt Jens André. „Trotz oder gerade weil sich der Immobilienmarkt in einem Umbruch befindet, ist der Zeitpunkt für den nächsten Zukunftsschritt genau richtig.“ Ganz so bald möchte er auch nicht aufhören, dazu liebt der Diplom-Kauf-



Katharina Bihn & Jens André.

mann und Immobilienmakler seinen Beruf zu sehr. Seine neue Geschäftspartnerin startete 2011 ihre Karriere übrigens bei Jens André, zunächst als Trainee und später als Auszubildende zur Immobilienkauffrau. Katharina Bihn beherrscht somit von der Pike auf das Immobiliengeschäft und ist in der Region bestens vernetzt. Mit großem Interesse an Immobilien, einem tiefen Verständnis für Dienstleistung und ihrem Engagement war sie zuletzt in ihrer Funktion als Teamleiterin des Darmstädter Immobilienshops sehr erfolgreich. Gemeinsam freuen sich die beiden auf ihre erfolgreiche Zusammenarbeit. (PR)



GOLDHAUS

GOLDANKAUF

Machen Sie Ihr Gold zu Geld!

einfach – schnell – unkompliziert



Sofort BARGELD

für

ALTGOLD

BRUCHGOLD

Goldmünzen

Silber

Zinn

Bernstein



Sofort BARGELD

für

Zahngold

Golduhren

Goldbarren

Silberbesteck-Auflage



Ernst-Ludwig-Straße 20–22 (gegenüber Deichmann) · 64283 Darmstadt

Telefon: 06151 / 50 10 786 Website: www.goldhaus-darmstadt.de

Öffnungszeiten: Mo.–Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 10 bis 16 Uhr



Nichts mehr verpassen auf Combi-medien - Aktuelles aus Südhessen



DARMSTADT MOBIL

am 1. und 2. April



Verkaufsoffener Sonntag
von 13 bis 18 Uhr.

Attraktives Programm
für die ganze Familie.

darmstadt-citymarketing.de

Darmstadt ist...
WISSEN.KULTUR.LEBEN.



Darmstadt Mobil – die Mobilitätsausstellung



Foto: Darmstadt-Citymarketing e.V., Klaus Mai

DARMSTADT – Am ersten Aprilwochenende präsentiert der Darmstadt Citymarketing e.V. eine abwechslungsreiche Veranstaltung mit attraktivem Programm. Ob die neuesten E-Bikes, Car-Sharing oder Fahrzeuge mit alternativer Antriebstechnik: Darmstadt hat heute schon die Nase vorne, wenn es um das Thema Mobilität geht. Die Mobilitätsausstellung „Darmstadt Mobil“ macht diese Entwicklung anschaulich: am Samstag, den 1. und Sonntag, den 2. April, in der Darmstädter Innenstadt – jeweils von 11 bis 18 Uhr.

„Pünktliche zum Start in die Veranstaltungssaison freuen wir uns ein so abwechslungsreiches Programm anbieten zu können“, so Citymanagerin Anke Jansen. Anlässlich der Mobilitätsausstellung haben die Geschäfte der Darmstädter Innenstadt am Sonntag von 13 bis 18 Uhr geöffnet.

Sonntag (2 April): Tag der Elektromobilität

Nach dem großen Erfolg der Vorjahre, findet der 6. Tag der Elektromobilität erneut zusammen mit „Darmstadt Mobil“ auf dem Darmstädter Marktplatz statt. Einen ganzen Tag lang präsentieren sich dort zahlreiche Aussteller. Präsentiert von der Wissenschaftsstadt Darmstadt, dem Netzwerk Elektromobilität und der IHK Darmstadt, zeigen die Aussteller eine ganze Bandbreite an Fahrzeugen, Produkten und Dienstleistungen. Unter dem Motto „Darmstadt Mobil - elektrisiert“

radhändler die neuesten Modelle. Neben der Beratung und dem Verkauf können die Räder auch Probe gefahren werden. An den Ständen der Autohändler sind die Modelle aller bekannten Marken zu finden. Hier können sich die Besucher der Innenstadt über die neuesten Trends informieren, Probe sitze und sich beraten lassen. Darüber hinaus wird eine Vielzahl an Fahrzeugen mit alternativer Antriebstechnik dabei sein. Für das leibliche Wohl ist an diesem Wochenende ebenfalls gesorgt: Die Darmstädter Innenstadt lädt mit vielen Imbiss- und Süßwarenständen zum Schlemmen und Genießen ein. Auf dem Karolinenplatz erwartet die Besucherinnen und Besucher darüber hinaus ein Streetfood Festival.

präsentieren sie, was heute schon möglich ist – vom Elektrofahrzeug bis hin zu alltagstauglichen Fahrzeugen.

Attraktives Programm für die ganze Familie

Bei „Darmstadt Mobil“ dreht sich alles um das Thema Mobilität – auch beim Rahmenprogramm. So können die Besucher auf dem Marktplatz Segways in einem Parcours Probe fahren. Im Carree laden am Samstag Großspielgeräte alle kleinen Besucher zum Spielen und Toben ein. Ein besonderes Highlight erwartet Kinder und Jugendliche an beiden Tagen auf dem Friedensplatz: Hier kann das fahrliche Können in einem eigenen „Speedring“-Pumptrack unter Beweis gestellt werden. Am Sonntag ab 11 Uhr kommen die Oldtimerfreunde auf ihre Kosten: Auf dem Marktplatz präsentiert der Chaffeurverein Darmstadt mehrere historische Fahrzeuge.

Zu „Darmstadt Mobil“ mit Auto, Bus, Straßenbahn oder dem Fahrrad

Mehr als 2.000 Bus- und Straßenbahnverbindungen verkehren täglich nach und aus Darmstadt. Die besten Parktarife zum verkaufsoffenen Sonntag finden die Besucher unter www.darmstadt-citymarketing.de. (PR)

Die nächste Ausfahrt wird abgefahren!



Wissen Sie, wie weit Sie von den völlig neuen Sphären der Kunzmann Service-Dimension entfernt sind? Genau eine Ausfahrt. Denn demnächst finden Sie unseren Groß-Gerauer Standort in Büttelborn. Aber nicht genauso wie bisher, sondern viel größer, besser, wunderbarer, einmaliger, erfreulicher, sensationeller, angebotsreicher, vielfältiger – nie dagewesener.

Mit Spezialisierungen für alle Sparten, vom Lkw über den Transporter bis zum Pkw, mit Umzug all unserer 100 Mitarbeiter und der Erweiterung unserer Manpower, mit vollumfänglichem Service auch für E- und Hybridfahrzeuge und mit einem Ersatzteillager, das Seinesgleichen sucht.

Schon ab Juni 2023 ist es soweit. Dann erleben Sie Ihr Autohaus Kunzmann nochmal ganz neu. Wenn Sie die richtige Ausfahrt nehmen. Sie wissen schon.

Robert Kunzmann GmbH & Co. KG
Robert-Bosch-Straße 2, 64572 Büttelborn



Gewinnspaß in der „Luise“

Luisencenter in Darmstadt startet Ostermemory

Darmstadt – Das Luisencenter lädt alle Kunden zum großen Ostermemory-Gewinnspiel ein. Ab dem 2. April gibt es die Chance, tolle Preise in der Mall zu gewinnen – darunter auch Hauptpreise wie etwa zwei 100,00 Euro Centergutscheine nach Wahl und weitere 50,00 Euro Gutscheine von Läden des Luisencenters.

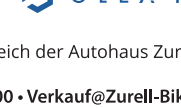
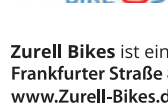
Ab einem Einkaufswert von 10,00 Euro bei den Gastronomen und Lebensmitteleinzelhändlern oder ab einem Einkaufswert von mindestens 50,00 Euro bei allen anderen Shops bekommt jeder Kunde ein Papp-Osterei. Mit diesem geht man zur Osterstation im Erdgeschoss und sucht die passende „Gegen-Karte“, um großartige Gewinne gleich mitzunehmen.

Die Aktion läuft vom verkaufsoffenen Sonntag am 2. April bis zum Gründonnerstag am 6. April. „Wir wünschen unseren Kundinnen und Kunden ein wunderschönes Osterfest, freuen uns auf viele Besucher und Teilnahmen an unserem Gewinnspiel.“, sagt der Centermanager Jochem Wilhelm. (PR) Mehr Infos auf www.luisencenter.de, www.fb.com/luisencenter oder www.instagram.com/luisencenterdarmstadt

Bei Zurell gibt es jetzt auch Fahrräder!

- E-Bikes
- Fahrräder (NON-E)
- Lastenräder





Zurell Bikes ist ein Unternehmensbereich der Autohaus Zurell GmbH
Frankfurter Straße 89, Darmstadt
www.Zurell-Bikes.de • Tel. 06151 - 73 100 • Verkauf@Zurell-Bikes.de

#WirFürMichael



Jetzt **KOLMER**
wählen!

Ein starker Oberbürgermeister...

...arbeitet gut mit Magistrat und Koalition zusammen

DARMSTADT – „Darmstadt braucht einen Oberbürgermeister, der mit dem Magistrat, der Koalition und den Fraktionen gut zusammenarbeitet“, so Michael Kolmer. „Das ist in der Hessischen Gemeindeordnung verankert. Mit großem Einsatz und gegenseitiger Wertschätzung bringe ich unsere Stadt schon heute im Magistrat voran. Stillstand können wir uns als Stadt angesichts der drängenden Herausforderungen nicht erlauben. Deshalb ist es so wichtig, dass wir GRÜNE gemeinsam mit CDU, Volt und der großen Mehrheit der Darmstädterinnen und Darmstädter am 2. April die Wahl gewinnen.“

Die Koalition aus GRÜNEN, CDU und seit 2021 auch aus Volt ist erfolgreich. Sie hat dafür gesorgt, dass Darmstadt wieder einen genehmigungsfähigen Haushalt hat. Gleichzeitig hat sie die Sozialleistungen ausgebaut und die Sanierung der Infrastruktur in Angriff genom-



MICHAEL KOLMER
(Foto: Ulrike Frömel)

men: Nordbad, Stadion, Berufsschulzentrum Nord, Mathildenhöhe und zahlreiche andere Sport-, Kultur- und Bildungseinrichtungen wurden saniert. Mit dem Bund konnte Einigung über die Konversionsflächen erzielt werden, sodass der dringend notwendige Wohnraum geschaffen werden kann, ohne an die Außenflächen zu gehen und zusätzliche Versiegelungen vorzunehmen. Es wurde zur Vorgabe gemacht,

dass bei der Schaffung von Baurecht 45 % der Wohnungen für Haushalte mit niedrigen und mittleren Einkommen entstehen. Die Mobilitätswende wurde eingeleitet, ein Leitbild Wald und ein Klimaschutzplan mit breiter Beteiligung erarbeitet. „Wir befinden uns auf einem guten Weg, um Darmstadt klimaneutral und zukunftsfähig zu machen. Dabei wird sich die Lebensqualität weiter verbessern. Ich weiß, manchen Menschen geht es zu langsam, anderen zu schnell. Gemeinsam mit Koalition und Magistrat habe ich das große Ganze im Blick. Wichtig ist aber, dass wir jetzt nicht ins Stocken geraten. Ich bin mit allen politischen Prozessen und Themen vertraut und weiß, wie die Verwaltung funktioniert. Ich kann direkt anfangen. Mit mir gibt es Kollegialität, Beteiligung der Bürgerschaft, aber auch Orientierung und Entscheidungsstärke. Deshalb meine Bitte: Geben Sie mir am 2. April Ihre Stimme.“ (DIE GRÜNEN)

e-netz Süd Hessen

450-MHz-Funknetz sorgt für Versorgungssicherheit auch in Krisenzeiten



DIE FUNKANTENNE auf dem neuen Trommturm in Rimbach. (Foto: ENTEGA)

DARMSTADT – Vor dem Hintergrund der Energiewende müssen Produktion, Verteilung und Verbrauch digitalisiert und vernetzt sein, um die Stabilität im Stromnetz zu gewährleisten. Mit dem 450-Megahertz-Funknetz verfügt die e-netz Süd Hessen über eine leistungsfähige Kommunikationslösung für diese anspruchsvolle Aufgabe.

Deutschlands Energieversorgung befindet sich im Wandel. Ein stetig wachsender Anteil des erzeugten und in das Netz eingespeisten Stroms stammt aus erneuerbaren Energien aus Sonnen-, Wasser- und Windkraft – ein positiver Trend, der Netzbetreiber vor Herausforderungen stellt. Die vielen dezentralen Erzeugungsanlagen speisen wetterbedingt nur unregelmäßig und mit schwankenden Beiträgen ein. Dem gegenüber steht ein dynamisches Verbrauchsverhalten im privaten und gewerblichen Bereich, angeführt von einem stark zunehmenden Energiebedarf im Bereich der E-Mobilität und für Wärmepumpen. Intelligente Lösungen sind gefragt, um das Last- und Speicher-Management unter diesen Voraussetzungen zu bewältigen und die Stromnetze stabil zu halten. Der Strom- und Gasnetzbetreiber der ENTEGA, die e-netz Süd Hessen, unterhält ein eigenes Funknetz im 450-Megahertz-Frequenzbereich, über das Anlagen, Standorte und Personen miteinander kommunizieren. Das eigenständige Netz gewährleistet die sichere und störungsfreie Übertragung eines stetig wachsenden Datenvolumens selbst im Krisenfall.

„Die 450-MHz-Frequenz macht die Kommunikation der Energienetze zukunftsfähig. Die Akteure des Energiesystems tauschen darüber kontinuierlich Informationen aus, die essenziell für die Steuer- und Regelvorgänge in den Stromnetzleitstellen sind“, beschreibt Holger Klein, technischer Vorstand der e-netz Süd Hessen, den wichtigen Beitrag der Plattform zur Versorgungssicherheit. Sollte es zu einem echten Blackout, also zu einem großflächigen und länger andauernden Stromausfall kommen, bleibt das 450-MHz-Netz für mindestens 72 Stunden voll funktionsfähig und die Notfallkommunikation gewährleistet. „Über das 450-MHz-Netz werden die Arbeiten für den Netzwiederaufbau koordiniert, wenn herkömmliche Telekommunikationsnetze schon lange ausgefallen sind. Möglich macht das die Notstromversorgung der Funkanlagen über eine emissionsarme Brennstoffzellen-Netzersatzanlage“, erläutert Klein. Aufgrund seiner großen Wellenlänge durchdringt das 450-MHz-Funknetz selbst dicke Gebäudewände. Für eine gute Netzabdeckung in der Fläche werden vergleichsweise wenig Sendeanlagen benötigt, was die Technik kostengünstig macht. Die schwarzfallsicheren Funknetzinfrastruktur stützt sich auf 12 Funkstandorte im Versorgungsgebiet – und belegt einmal mehr die partnerschaftliche Zusammenarbeit mit den Kommunen. In Rimbach (Odenwald) sind Funkantenne und Technik beispielsweise im höchsten Ort des Landkreises Bergstraße beherbergt, dem etwa 34 Meter hohen Trommturm. Die beeindruckende Aussicht über den Oden-

wald bis zur Pfalz von der Turmplattform aus lässt sich auch über eine 360°-Webcam bestaunen, die die Gemeinde in Zusammenarbeit mit der ENTEGA Medianet installiert hat (<https://rimbach.panomax.com/>). Die e-netz Süd Hessen arbeitet bereits an weiteren Anwendungsmöglichkeiten für die 450-MHz-Technik. Zukünftig sollen strategischen Partnern wie Kommunen und benachbarten Energieversorgern weitere funktionsfähige Produkte zur Verfügung gestellt werden, um Synergien in der Region zu schaffen. Aktuell wird an einem Produkt für die Notfall- und Krisenkommunikation für Kommunen und Landkreise gearbeitet, so dass eine sichere Kommunikation innerhalb und zwischen Verwaltungen, Feuerwehren, Bauhöfen und weiteren relevanten kommunalen Akteuren im Falle eines Schwarzfalles ermöglicht wird. Auch im Messstellenbetrieb wird das 450-MHz-Netz eine prominente Rolle spielen: Intelligente Zähler mit entsprechenden Kommunikationsmodulen, die laut Gesetzgeber die bestehenden Stromzähler langfristig in zahlreichen Haushalten ersetzen sollen, lassen sich auf dieser Frequenz aus der Ferne ansteuern und ablesen. Abschließend ergänzt Holger Klein: „Um weiterhin die hohe Versorgungsqualität in Süd Hessen gewährleisten zu können, war neben unseren modernen Energienetzen auch ein sicheres, hochverfügbares und schwarzfallfestes Kommunikationsnetz zwingend notwendig. Dieses haben wir nun ergänzt und sorgen damit für Versorgungssicherheit – auch in Krisenzeiten.“ (ENTEKA)

PAUL GEORG
WANDREY

DARMSTADT · LEBEN · ENTWICKELN · BEWEGEN



Vielen Dank für über
10.000 Stimmen!

Sie sind mir Ansporn und Antrieb,
an jedem Tag für die Sicherheit und
Ordnung unserer Stadt zu arbeiten.

Für ein stabiles Darmstadt
am 2. April
KOLMER

>> wählen <<

CDU

Führung über den Waldfriedhof

DARMSTADT – Grabgestaltungen und Bestattungen unterliegen dem jeweiligen Zeitgeist. Über den Wandel der Darmstädter Friedhofs- und Bestattungskultur und den Aufbruch in eine moderne Bestattungskultur ab Beginn des 20. Jahrhunderts informiert Holger

Wagner im Rahmen einer Führung auf dem Waldfriedhof am Sonntag, 2. April. Treffpunkt ist um 11 Uhr am Haupteingang Waldfriedhof, ein barrierefreier Zugang ist vorhanden. Die Führung ist kostenfrei. Aus organisatorischen Gründen ist die Teilnehmerzahl

auf 20 Personen begrenzt. Um Voranmeldung unter der Telefonnummer 06151 13-2900 wird gebeten (während den Bürozeiten des Grünflächenamtes: montags bis donnerstags von 8 Uhr bis 16 Uhr und freitags von 8 Uhr bis 13 Uhr). (PS / stip)

„Als wäre der Heuschnupfen einfach weg“

Natürliches Arzneimittel wird derzeit zum Geheimtipp

(djd-p). Laut Robert Koch-Institut leidet heute schon jeder 7. Erwachsene in Deutschland an Heuschnupfen. Ob Fließschnupfen, juckende und gerötete Augen, allergischer Husten oder quälender Juckreiz, Betroffene fürchten die Symptome. Da viele Heuschnupfengeplagte nicht auf Antihistaminika oder kortisonhaltige Nasensprays zurückgreifen möchten, aber dennoch dringend Abhilfe suchen, entwickelt sich das von Robert Koch-Mitarbeiter Dr. Carl Spengler entwickelte Spenglersan Kolloid K immer mehr zu einem echten Geheimtipp.



und doppelt verblindeten Studie, sondern in einer Anwendungsbeobachtung belegt, an der 121 Allergiekranke teilnahmen. Das Ergebnis: eine deutliche Symptomverbesserung von mindestens 79 %. Kein Wunder, dass immer mehr Allergiker und Heuschnupfengeplagte auf Spenglersan Kolloid K zurückgreifen. Spenglersan K ist als praktisches Spray in allen Apotheken und Versandapotheken rezeptfrei erhältlich (10 ml: PZN 00958358, 20 ml: PZN 03525246, 50 ml: PZN 01563751).

Von Jahr zu Jahr vertrauen immer mehr Allergiker auf das bewährte natürliche Arzneimittel

Die Wirksamkeit von Spenglersan Kolloid K wurde nicht nur in einer randomisierten

Pflichttext: Spenglersan® Kolloid K ist ein registriertes homöopathisches Arzneimittel nach § 38 Arzneimittelgesetz.

Gepflegte Gastlichkeit – Herzlich willkommen!

Bewusst genießen

Es gibt nichts Schöneres, als ein leckeres Essen in angenehmer Gesellschaft zu genießen. Gutes Essen kann uns glücklich machen, unser Wohlbefinden steigern und uns sogar dabei helfen, Stress abzubauen. Die Gastronomie ist ein wichtiger Bestandteil unserer Kultur und bietet eine Vielzahl von kulinarischen Erlebnissen, die man sich nicht entgehen lassen sollte. Ob Sie ein Feinschmecker sind oder einfach nur gutes Essen mögen, die Gastronomie hat für jeden etwas zu bieten. In Restaurants, Bars und Cafés können Sie eine große Auswahl an Speisen und Getränken genießen, von einfachen Snacks bis hin zu aufwendigen Menüs. Die Küchen der Welt bieten eine Vielzahl von Geschmacks-

richtungen und Aromen, die man entdecken und genießen kann. Neben dem Essen selbst bietet ein Besuch in der Gastronomie auch die Möglichkeit, neue Leute kennenzulernen und soziale Kontakte zu pflegen. Ob bei einem romantischen Abendessen zu zweit oder beim Essen mit Freunden oder Kollegen, die Gastronomie ist der ideale Ort, um eine angenehme Zeit zu verbringen und neue Erfahrungen zu sammeln. Darüber hinaus gibt es viele Restaurants, die nicht nur mit ihrem Essen, sondern auch mit ihrer Atmosphäre und ihrem Ambiente beeindrucken. Viele Restaurants sind aufwendig gestaltet und bieten eine einzigartige Umgebung, in der

man sich entspannen und das Essen genießen kann. Von eleganten Restaurants mit Blick auf die Stadt bis hin zu gemütlichen Cafés in den Seitenstraßen, es gibt immer einen Ort, an dem man sich wohlfühlen und das Essen genießen kann. Ein weiterer Grund, die Gastronomie zu besuchen, ist die Möglichkeit, lokale Produkte und Spezialitäten zu entdecken. Viele Restaurants verwenden lokale Zutaten und bieten Gerichte an, die nur in der Region erhältlich sind. Das Essen ist frischer und hat einen einzigartigen Geschmack, der

sich von dem unterscheidet, was man zu Hause zubereiten kann. Insgesamt bietet die Gastronomie eine Fülle von Möglichkeiten, um das Leben zu genießen und unvergessliche Erlebnisse zu sammeln. Egal, ob Sie ein besonderes Ereignis feiern oder einfach nur eine Pause vom Alltag brauchen, ein Besuch in einem guten Restaurant kann Ihnen helfen, zu entspannen und das Leben zu genießen. Also warum nicht heute Abend ausgehen und ein leckeres Essen genießen?

(NN)

Restaurant
Dalmacija
Kroatische und internationale Spezialitäten
Täglich 3 Mittags-Menüs zur Auswahl
Ein frohes Osterfest wünscht Ihnen
Familie Donlic
An den Osterfeiertagen sind wir zu den gewohnten Öffnungszeiten für Sie da.
Täglich 11.30 Uhr bis 14.30 Uhr und 17.30 Uhr bis 23.00 Uhr geöffnet, Dienstag Ruhetag. Für Ihre Feier sind wir auch am Dienstag gerne für Sie da!
Darmstädter Landstraße 2 – 64331 Gräfenhausen
Telefon 06150/51534

RESTAURANT
Boelle
Nieder-Ramstädter-Str. 251
64285 Darmstadt
Fon: +49 6151 422987
Fax: +49 6151 425955
E-Mail: info@restaurant-boelle.de
www.restaurant-boelle.de
EIN STÜCK DARMSTADT
Kräuter-Küche bis 16. April
Reservieren Sie noch heute für die Osterfeiertage!
Frohe Ostern!
Frankfurter Grüne Soße
Bärlauch / Kräuter
Osterleckereien vom Lamm
Karfreitag Fisch
ÖFFNUNGSZEITEN: Dienstag - Sonntag von 11.30 Uhr - 23.00 Uhr
warme Küche 11.30 Uhr - 14.30 Uhr und 17.00 Uhr - 21.30 Uhr
Samstag, Sonntag und Feiertag durchgehend warme Küche

RESTAURANT AULENBERG
Kroatische und internationale Küche
Ostersonntag und Ostermontag
haben wir von 11.30 bis 15.00 Uhr und 17.00 bis 22.00 Uhr für Sie geöffnet!
Jeden Mittwoch und Samstag: Schnitzeltag
Montag und Donnerstag: Grilltellertag
Öffnungszeiten:
Montag bis Samstag 16.00 bis 24.00 Uhr
Dienstag – Ruhetag
Reservierung erbeten!
Am Aulenberg 2, 64331 Weiterstadt, Telefon 06150/40723
www.aulenberg-weiterstadt.de

Zum Rosengarten
WIR SIND WIEDER DA!
WIR VERWÖHNEN SIE MIT GUTBÜRGERLICHER KÜCHE UND WECHSELNDEN THEMEN
Montag bis Freitag ab 17 Uhr
Frankfurter Str. 79 · 64289 Darmstadt
Tel. 06151-7700-0 · www.zum-rosengarten.de

Ab 2. April jeden Sonntag, 9:00 - 11:30 Uhr
Sonntags FRÜHSTÜCK
Eine vielfältige Auswahl an hochwertigen süßen und herzhaften Produkten sowie individuell für Sie, frisch zubereitete Rührei-Variationen. Als besonderes Highlight **Waffeln**, frisch und warm mit köstlichen Zutaten
Preis Erwachsene 15,90 €
Kinder unter 14 Jahren 8,90 €
hotel-restaurant-oberwaldhaus.com | **Café Restaurant oberwaldhaus**
À la carte Reservierungen sind weiterhin möglich.
Dieburger Str. 257 · 64287 Darmstadt · Telefon: 06151-712266, täglich geöffnet bis 23:00 Uhr - warme Küche bis 22:00 Uhr

Die Villa Trautheim
Restaurant und Café mit Terrasse
Wir freuen uns auf Ihren Besuch
Leckere Speisen von unserer Tageskarte, selbstgebackene Kuchen und Torten erwarten Sie in gemütlicher Atmosphäre.
Samstags frische Odenwälder Brathähnchen.
Ostern haben wir für Sie geöffnet.
Und ab Gründonnerstag gibt es frische grüne Soße.
Öffnungszeiten:
Mo., Mi., Do. und Fr.: 12-22 Uhr · Sa: 15-22 Uhr · So: 12-21 Uhr · Di. Ruhetag
Am Trautheim 1 · 64367 Mühlthal-Trautheim · Tel.: 06151 1591566 · www.villa-trautheim.de

Endlich Frühling: Wir lassen die Angebote aufblühen!

Hornveilchen und Stiefmütterchen
9er Topf, viele Farben.
~~0,79~~
0,69
Großes Frühlingserwachen!
31.03. + 01.04.2023
Samstag: Kostenlose Analyse des Gartenbodens (Bodenprobe mitbringen) und Expertentipps zur optimalen Bodenbehandlung bekommen • Bastelworkshop für Groß und Klein
31.03. bis 08.04. 10% Rabatt auf WEKA Gartenhaus oder Sauna.

Bondex Holzschutzlasur Compact
Verschiedene Farbtönen, UV- und Witterungsschutz, 750 ml.
~~16,99~~ **14,99**

Gartenabfallsack GreenX
270 Liter, extrem robuste Ausführung mit beschichteter Oberfläche und vier stabilen Griffen für sicheren Halt.

~~19,95~~
16,95

~~19,95~~
14,95
Gartenclogs „Evasion“ AJS Blackfox
Damen und Herren, leicht und robust.

Clou Teakreiniger
Entfernt Schmutz und Grauschleier, 500ml.
~~9,99~~
7,99

~~24,99~~
17,99
Wolf Rasen
Langzeitdünger LD 300 A
Gibt Nährstoffe über mehrere Monate ab, reduziert Düngereintervalle.



~~24,95~~
17,95
Fiskars Gartenschere P521 Plus
Bypass-Gartenschere, ideal für frische Äste und Zweige, antihaftbeschichtet, Edelstahl-Klingen, 20 cm.

ab 15,99
Weidenkätzchen „Salix Caprea Pendula“
Stämmchen von 60 bzw. 80 cm Stammhöhe im 19er bzw. 21er Topf.

farbenkrauth
ALLES FÜR HAUS UND GARTEN
Darmstadt-Bessungen, Heidelberger Str. 195, www.farbenkrauth.de

Platzhirsch?

Zielgruppengerechte Werbung!



Anzeigen-Hotline:
06151-39298-33

Michael Pelz
0151 402 49 692

Deutsche Umwelthilfe
Energiewende vorantreiben!
Tel. 07732 9995-0
l.duh.de/foerdern

Da Mario's LITTLE ITALY

Seit 2019 war nach der Brandnacht Ruhe um das Da Mario's Restaurant in Seeheim-Jugendheim. Nun ist Gianni Di Sciascio mit seiner Familie zurück und haucht dem lang geruhten Da Mario's wieder Puls ein – nun aber in Darmstadt.

Es war der 04.03.2019 um 06:36 Uhr als sich die Welt der Familie Di Sciascio um 180 Grad gedreht hatte. Das Restaurant Da Mario's brannte vollständig aus und ist bis heute nicht mehr betretbar. „Dir wurde ein Stück Heimat aus dem Leben gerissen, denn das Restaurant war mehr als nur Wohnzimmer und Restaurant für viele.“ erklärt Gründer und Inhaber Gianni Di Sciascio.

Dann entpuppte sich das ganze Spiel um den Wiederaufbau bis zur Neufindung eines geeigneten Standorts inmitten der Corona-Jahre auch noch als verbrecherisches Spiel der Versicherungen. Doch Grund zum Aufgeben gab es keinen für die Familie Di Sciascio.

Mit enorm langer Pause von mittlerweile vier Jahren ist das Da Mario's wieder zurück. „Eine Reise in eine andere Zeit“ beschreibt es der Sohn von Gianni, Mario Di Sciascio. Die Wiedereröffnung, die ursprünglich für 2019 geplant war, ist nun am 31.03.2023 in der Darmstädter Rheinstraße 32. Und hier lässt es sich staunen, denn wie unten abgebildet zieht sich die Kulisse des Da Mario's wie ein roter Faden durch die 50er italo-amerikanischen Jahre des La Dolce Vita in New York. Von runden rotsamigen Sitzbänken, über einsehbare frische Fisch-, Antipasti und Dolci-Vitrinen, einer Bar, einem Empfang für ein stets freundliches Begrüßen oder über kulinarisch klassische und aufregende italienische Speisen ist hier gesorgt.

Das Restaurant vermittelt authentische Emotionen Italiens und bietet über 150 Gästen ein Gefühl von einer einzigartigen Show. Hier ist Darmstadt auf dem Weg von einer Schwellenstadt zu etwas Großartigem.



Rheinstraße 32, Darmstadt

Öffnungszeiten:

täglich 11.30-15.00 & 17.00 - 23.00 Uhr

Samstag: ab 17.00 - 23.00 Uhr

Tel.: 06151 / 5014242

E-Mail: messaggio@damarios.de

**Reservierungen per Mail
wird empfohlen.**

www.damarioslittleitaly.com



Liebevolle und fachgerechte Betreuung in Ihrer vertrauten Umgebung.



Unser Team bietet Ihnen:

- Grund- und Behandlungspflege
- Verhinderungspflege
- Beratungsbesuche
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Entlastungspflege für 125,- Euro/monatlich

Büro: Siemensstraße 6 • 64289 Darmstadt
Tel.: 06151 - 870 66 30 • Fax: 06151 - 800 98 89

KLEINANZEIGEN

Wir verkaufen Ihre Immobilie zum besten Preis.
Bitte rufen Sie uns an.
IMMO-UMMINGER
Telefon: 0 61 51 19 51 07 91

Verkaufe zu Ostern frisch geschlachtete Kaninchen.
Bis 2,5 kg und 5 kg. 10 €/kg
☎ 0171/2046766, Mühlthal



garten & landschaftspflege
www.an-garten.de



Roni
Garten- & Hausmeisterservice

Vertikutieren, Rasen mähen, Rollrasen, Baumpflege, Baumfällung, Bepflanzungen, Hecken-, Obst- & Ziergehölzschnitt, Zäune, Steinarbeiten, Dachrinnenreinigung, Kehrarbeiten, kleinere Reparaturen. Anfahrt und Beratung kostenlos.

mobil: 0176-23855035
oder **06151-1547722**
E-Mail: gala.roni44@gmail.com

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen, ☎ 03944 - 36160, www.wm-aw.de Fa.

Suche antike Möbel, Gemälde, Uhren, Silber, Militaria, Bücher, Krüge, Fotoapparate ☎ 06108 - 9154213

Haushaltsauflösungen. Kleinumzüge, Umzüge, Lasttaxi, Sperrmüll, Renovierungen zum günstigen Preis ☎ 06150-590216 o. 0171-3146823

Trapezbleche 1. Wahl + Sonderposten aus eigener Produktion, TOP-Preise, cm-genau, 98646 Eishausen, Straße in der Neustadt 107, bundesweite Lieferung! ☎ 03685 - 409140. 5% Online-Rabatt sichern. www.dachbleche24.de

Frau Menzen kauft: Pelze aller Art, Nähmaschinen, Schreibmaschinen, Figuren, Schallplatten, Eisenbahnen, Leder- und Krokotaschen, Gardinen, Silberbesteck, Bleikristall, Zinn, Modeschmuck, Möbel, Kleider, Alt- u. Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Uhren, Münzen, Bernstein, Perlen, Bilder, Gobelins, Messing, Teppiche, Orden, Fernglas, Puppen, Perücken, Krüge, Komplette Nachlässe und Haushaltsauflösungen. Kostenlose Besichtigung sowie Wertschätzung, 100% seriöse und diskrete Barabwicklung vor Ort. Täglich Montag-Sonntag von 8-21 Uhr. ☎ 06196/4026889

Ankauf von: Pelzen, Alt- u. Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Münzen, Perücken, Puppen, Leder- und Krokotaschen, Figuren, Eisenbahnen, Ferngläser, Bleikristalle, Bilder, Zinn, Modeschmuck, Silberbesteck, Bernsteinerschmuck, Krüge, Teppiche, Porzellan, Schallplatten, Nähmaschine, Bücher, Uhren, Möbel, Gardinen, auch Haushaltsauflösungen, kostenlose Beratung u. Anfahrt sowie Wertschätzung. Zahle absolute Höchstpreise, 100% seriös u. diskret, Barabwicklung vor Ort von Mo.-So. 8.00-20.00 Uhr ☎ 06104/9879935

KFZ-ANKAUF

WIR KAUFEN JEDES FAHRZEUG JEDE MARKE • JEDES ALTER • JEDER ZUSTAND

PKW BUSSE GELÄNDEWAGEN WOHNMOBIL UNFALLWAGEN MOTORRAD



ALLES ANBIETEN • SOFORT BARGELD

EINFACH & SICHER!

Jederzeit erreichbar (Montag – Sonntag)!

☎ **06157/8085654 o. 0176/11199111**

A.G. Automobile • Robert-Bosch-Str. 4 • 64319 Pfungstadt
a.g.automobile1@web.de • www.kfz-ankauf-24h.de

stellenmarkt

bunt, vielfältig und sympathisch „MADE IN SÜDHESSEN“

Seit 1996



Pflegedienst Hessen-Süd
immer in Ihrer Nähe

Wir suchen:

- Pflegehelfer (m/w)
- Hauswirtschaftliche Mitarbeiter (m/w)

Teilzeit oder auf 450€ Basis
Gerne auch Wiedereinsteiger

Wir bieten:

- ein starkes, engagiertes Team
- vertrauensvolles Miteinander
- unbefristete Verträge
- umfassende Einarbeitung und Fortbildung

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:
Pflegedienst Hessen-Süd Janssen GmbH | Eschollbrücker Str. 26 | 64295 Darmstadt
gerne per Mail an: info@pflegedienst-hessen-sued.de
www.pflegedienst-hessen-sued.de

Wir sind ein kleines Familienunternehmen in Weiterstadt-Schneppenhausen und suchen einen

KFZ-Mechatroniker, Elektriker im Bereich Wohnwagen, -Wohnmobiltechnik

Deine Aufgaben wären:

- TÜV/Oldtimer Zulassung
- Inspektion und Reparatur an Wohnwagen und Wohnmobilen
- Umrüstung von US Wohnmobilen
- Wartung und Prüfung von Flüssiggasanlagen in Fahrzeugen
- Spezialeinbauten wie Solaranlagen, Rückfahrkameras usw.

Handwerkliches Geschick, Elektronik-Kenntnisse und Mechatronik-Erfahrung sind Voraussetzung. Bei Interesse und Fragen PN an uns unter info@mwom.com oder unter der Telefonnummer 06150-134 76 11

Modellkunden für kosmetische Gesichtsbearbeitungen zu Sonderpreisen in DA gesucht. Kosmetikschule Jäger Tel. DA-9577344

Junge Rumänin 45 Jahre, sucht neue Betreuungsstelle in Privathaushalt! Bin erfahren in der Betreuung von älteren Menschen. Ich habe sehr viel Einfühlungsvermögen für schwer kranke Menschen, ich trinke keinen Alkohol und bin Nichtraucherin. Gerne langfristig! Bitte nur seriöse Anfragen! ☎ 0621 - 18060334, 01579 - 2452024

Nette deutschspr. Frau möchte ältere oder behinderte Personen rund um die Uhr betreuen ☎ 06053-8099809

Nebenbeschäftigung als Zeitungszusteller für Jugendliche ab 13 Jahren am Wohnort. Bei Interesse melden: 06104-49700

Modellkunden für medizinische Fußpflege zu Sonderpreisen in DA gesucht. Kosmetikschule Jäger Tel. DA-9577344

stellenmarkt@combi-medien.de



Sei Dabe! Wirke mit!

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir u.a. zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Gärtner/in (m/w/d) beim Grünflächenamt

EG 5 TVöD, Vollzeit bzw. Teilzeit, unbefristet
Kennziffer: 2/101w1

Auf unserem Online-Bewerbungsportal auf <https://karriere.darmstadt.de/stellenangebote.html> finden Sie die ausführlichen Stellenausschreibungen sowie weitere tagesaktuelle Stellenangebote. Bewerben Sie sich noch heute!

Wissenschaftsstadt Darmstadt
Der Magistrat – Personalabteilung –



BERT & DAIBER wirtschaftsprüfer steuerberater

Steuerfachangestellte/ Steuerfachwirte (m/w/d)

Werden Sie Teil eines super Teams!
Wir sind eine mittelständische Kanzlei, gelegen in der Innenstadt von Darmstadt, mit einem Team von 16 tollen Mitarbeitern. Wir haben uns eine moderne Umgebung mit Wohlfühlatmosphäre geschaffen, in der sich jeder willkommen und wertgeschätzt fühlt. Vielleicht auch bald Sie?

Bei uns finden Sie...

- Einen respektvollen, hilfsbereiten und lockeren Umgang unter den Kollegen und den Chefs
- Einen digitalisierten Arbeitsablauf
- Eine Wohlfühlatmosphäre
- Eine flexible Arbeitszeitgestaltung
- Eine attraktive Vergütung, betriebliche Altersvorsorge, Fitnessvertrag und Jobrad
- Eine Weiterbildung oder Qualifikationserweiterung

Ihr Aufgabenbereich

- Eigenständige und digitalisierte Bearbeitung der Buchhaltung
- Erstellung von Jahresabschlüssen und Steuererklärungen
- Telefonische sowie schriftliche Betreuung der Mandanten
- Optional: Bearbeitung von Lohn- und Gehaltsabrechnungen

Das bringen Sie mit

- Abgeschlossene Ausbildung zur Steuerfachangestellten (m/w/d)
- Kenntnisse in DATEV
- Gewissenhafte Arbeitsweise
- Freude am Umgang mit Menschen und Zahlen

Wenn wir Sie überzeugt haben, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung unter j.daiber@bert-daiber.de

Wir freuen uns auf Sie!
Viele Grüße
Carola Bert/Jürgen Daiber und Team



AUTOHAUS ISER RIEDSTADT TIPPSPIEL

AUTOHAUS ISER RIEDSTADT

Tippen Sie jetzt auf www.combi-medien.de gleich die komplette Rückrunde!

Zu tippen sind Spiele der hessischen Kultmannschaften Darmstadt 98 und Eintracht Frankfurt. Ex-Lilienkapitän und Ehrenspielführer Aytaç Sulu und Peter Erbach vom Autohaus Iser Riedstadt treten außer Konkurrenz gegen die Leser an. Jetzt mitmachen und attraktive Preise gewinnen!

Tippen Sie die nächsten Spielpaarungen:

Eintracht Frankfurt – VfL Bochum

1. FC Nürnberg – SV Darmstadt 98

Leverkusen – Eintracht Frankfurt

SV Darmstadt 98 – SC Paderborn

Die Bekanntgabe des Gewinners erfolgt ohne Gewähr. Der Teilnehmer ist damit einverstanden, dass im Falle eines Gewinns sein Name sowie Wohnortangabe veröffentlicht werden. Mit der Teilnahme an dem Gewinnspiel erklärt sich der Teilnehmer damit einverstanden, dass personenbezogene Daten für die Dauer und zum Zwecke der Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels gespeichert werden. Er stimmt zu, die Daten an Dritte, welche mit der Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels beauftragt sind, zu diesem Zwecke weiterzuleiten. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Aytaç Sulu Lilienlegende	Peter Erbach Autohaus Iser Riedstadt
2:1	3:1
1:3	1:2
2:2	2:3
3:2	3:0

Gute Ausbildung für alle

In Deutschland gibt es eine Vielzahl von Berufsausbildungsmöglichkeiten, die jungen Menschen den Einstieg ins Berufsleben erleichtern. Die duale Berufsausbildung, bei der Theorie und Praxis im Betrieb und in der Berufsschule vermittelt werden, ist dabei eine der bekanntesten und erfolgreichsten Ausbildungsformen in Deutschland.

Im dualen Ausbildungssystem wird die praktische Ausbildung im Unternehmen durchgeführt, während die theoretische Ausbildung in der Berufsschule stattfindet. Dabei sind die Auszubildenden fest bei einem Unternehmen angestellt und erhalten eine Vergütung, die sich nach dem jeweiligen Tarifvertrag richtet. Die duale Ausbildung hat den Vorteil, dass die Auszubildenden bereits während der Ausbildung praktische Erfahrungen sammeln

und dadurch eine gute Basis für den Einstieg ins Berufsleben erhalten.

Neben der dualen Ausbildung gibt es auch die Möglichkeit einer schulischen Berufsausbildung. Hierbei erfolgt die Ausbildung ausschließlich in einer Berufsschule und es gibt keine praktische Ausbildung im Unternehmen. Schulische Berufsausbildungen sind beispielsweise in den Bereichen Sozialwesen oder Gesundheitswesen möglich.

Eine weitere Ausbildungsmöglichkeit ist die Studiausbildung, bei der die Theorie an einer Hochschule oder Universität vermittelt wird. Hierbei können die Studierenden zwischen einer breiten Palette von Studiengängen wählen, die eine Vielzahl von Berufsmöglichkeiten eröffnen. Neben diesen klassischen Ausbildungsformen gibt es auch die

Möglichkeit, eine Berufsausbildung im Rahmen eines Berufsvorbereitungsjahres (BVJ) oder einer Einstiegsqualifizierung (EQ) zu absolvieren. Das BVJ dient dazu, Schülerinnen und Schülern ohne Abschluss eine berufliche Orientierung und einen Einstieg ins Berufsleben zu ermöglichen. Die EQ richtet sich an Jugendliche, die Schwierigkeiten haben, eine reguläre Ausbildung zu finden. Hierbei können die Jugendlichen für ein halbes Jahr bis zu einem Jahr ein Praktikum in einem Unternehmen absolvieren und erhalten eine Vergütung.

Die Berufsausbildungsmöglichkeiten in Deutschland sind breit gefächert und bieten für jeden Interessenten die passende Ausbildungsform. Eine fundierte Ausbildung ist die Grundlage für eine erfolgreiche Karriere und bietet jungen Menschen die Chance, ihre Talente zu entfalten und ihre beruflichen Ziele zu erreichen. (NN)

Wir bilden aus, um zu übernehmen!

Ausbildung Kaufmann im Einzelhandel (m/w/d)

Mach mit und gestalte mit uns den Baumanarkt der Zukunft.

Werde zum Allrounder im gesamten Baumarkt und zum absoluten Experten in deinem Wunschbereich.

Start der Ausbildung: 01.08.2023

Dauer der Ausbildung: 3 Jahre

Voraussetzung: Guter Schulabschluss (mind. Hauptschule)

Aussichten: Sehr gute Übernahmechancen. Bei entsprechenden Leistungen gehörst du fest zum farbenkrauth Team.

Wir freuen uns über deine aussagekräftige Bewerbung schriftlich oder per E-Mail zu Händen Herr Bert Dieter unter info@farbenkrauth.de.

farbenkrauth
DARMSTADT'S ERSTER BAUMARKT

Darmstadt, Heidelberger Str. 195, www.farbenkrauth.de

Geh raus und erfasse die Welt! – Wir zeigen dir wie!



Ausbildung zum Vermessungstechniker (m/w/d)

Wir? familiäres Team von 16 Fachleuten

Wo? GREB+MÜLLER VERMESSUNG
Bessunger Straße 73, 64347 Griesheim
06155 8423-0, mail@gm-vermessung.de
www.gm-vermessung.de



Wie? modernste Technik wie GPS-Geräte, Tablets, Drohne, ...

Was? wichtiger Beitrag für die Gesellschaft: Sicherheit von Grundstücksgrenzen, Aktualisierung von Karten, Realisierung von Bauprojekten, ...

Wann? ab August 2023 – 3 Jahre mit Perspektive zur Übernahme

Du? Du hast ein gutes Zahlenverständnis und räumliches Vorstellungsvermögen? Du gehörst zu den Technikbegeisterten? Wir freuen uns über deine Bewerbung!

Die Firma Getränke-Fachgroßhandel Gaydoul e.K. sucht ab sofort einen:

LKW Fahrer (m/w/d)

Voraussetzung:

Gute Deutsch Kenntnisse • Gepflegtes Erscheinungsbild
Körperliche Belastbarkeit • LKW Führerschein der Klasse C/C1

Das erwartet Sie:

Kommissionieren von Waren • Ausfahren von Waren
Kleidung wird gestellt

Zum Ausbildungsbeginn am 01.08.23 bieten wir zusätzlich eine Stelle für die Ausbildung zur:

Fachkraft für Lagerlogistik



Getränke Fachgroßhandel Gaydoul e.K.
Am Schaubacher Berg 18 • 64401 Groß-Bieberau
Telefon 06162 / 9493-0 • info@gaydoul-getraenke.de

Spannender Job!

Sichere Zukunft!

Bewirb Dich für ein

DUALES STUDIUM oder eine AUSBILDUNG

finanzverwaltung-mein-job.de

DIE HESSISCHE FINANZVERWALTUNG

#OhneUnsLäuftNichts

Noch Fragen?

Finanzamt Darmstadt • Frau Breitenbach • 06151/102-4444 • ausbildung@fa-dam.hessen.de

Finanzamt Dieburg • Herr Weinkauff • 06071/2006-333 • ausbildung@fa-dib.hessen.de

Finanzamt Groß-Gerau • Herr Gils • 06152/9924-600 • ausbildung@fa-gge.hessen.de

Finanzamt Michelstadt • Frau Weis • 06061/78-555 • ausbildung@fa-mic.hessen.de



Wir suchen DICH!

Komm zu uns!

Zahnarzt am Schloss
IBRAHEEM & KOLLEGEN

Wir suchen Auszubildende Zahnmedizinische/r Fachangestellte/r (M/W/D)

→ Wir suchen einen kommunikativen Menschen, der sich auf den Austausch mit seinen Kollegen und den Kontakt mit Patienten freut.

→ Teamplayer, denen es Spaß macht, ein wichtiger Teil eines ambitionierten Teams zu sein.

→ Wir suchen **ab sofort** und zum **1.8.2023**

„Wir sind ein super Team!“

Bewerbung bitte an:

Friedrich-Ludwig-Jahn-Str. 15 • 64331 Weiterstadt-Braunshardt
Tel. 06150 - 403 03 • E-Mail: info@zahnarzt-in-weiterstadt.de



Der Abwasserverband Modau mit Sitz in Mühlthal/ Nieder-Ramstadt betreibt eine moderne Kläranlage zur Reinigung der Abwässer der Gemeinde Mühlthal und der Stadt Ober-Ramstadt.

Zum **Ausbildungsbeginn 01.08.2023** bieten wir Ihnen eine Stelle für die dreijährige

Ausbildung zur Fachkraft für Abwassertechnik (m/w/d)

Der Beruf ist im umwelttechnischen Bereich angesiedelt und erfordert einen sehr guten Hauptschul- oder mittleren Bildungsabschluss mit Interesse für Biologie, Chemie, Physik und handwerkliche Arbeit. Es erwartet Sie ein Ausbildungsplatz und ein zukunftssicherer Beruf mit sehr vielfältigen Aufgaben und guten Entwicklungsmöglichkeiten.

Die Vergütung richtet sich nach dem Tarifvertrag für Auszubildende des öffentlichen Dienstes (TVöD)

Wenn Ihnen die praktische Umsetzung von Umweltschutz ein Anliegen ist, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte bis zum **01. Mai 2023** an

Abwasserverband Modau, Herr Gunther Roß
Rheinstr. 24 – 26, 64367 Mühlthal
oder per Mail* an:
m.heuss@abwasserverband-modau.de

*Das Dokument bitte nur im PDF-Format, max. 10 MB zusammengefasst in einer Datei

Im Interesse der beruflichen Gleichstellung sind Bewerbungen von Frauen in Bereichen mit Unterrepräsentanz besonders erwünscht und werden bei gleicher Eignung und Befähigung nach Maßgabe des HGIG bevorzugt berücksichtigt.

Bewerbungen grundsätzlich geeigneter schwerbehinderten Menschen, auch Gleichgestellter im Sinne des § 2 Abs. 3 Sozialgesetzbuch - Neuntes Buch (SGB IX) -, werden bei vergleichbarer Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.

Mit der Abgabe der Bewerbung willigt die bewerbende Person in eine Speicherung der personenbezogenen Daten während des Bewerbungsverfahrens ein. Ein Widerruf dieser Einwilligung ist jederzeit möglich. Ihre Bewerbungsdaten und -unterlagen werden drei Monate nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens gelöscht bzw. vernichtet.

Ausbildung im dualen Schulsystem KAUFMANN/-FRAU FÜR GROSS- & AUSSENHANDELS MANAGEMENT

Während deiner kaufmännischen Ausbildung verstärkst du unser Team in Abteilungen wie Vertrieb, Einkauf, Marketing und Rechnungswesen. Wir schulen auch dein technisches Können in der Anwendungstechnik und im Lager. Interessieren solltest du dich vor allem für kaufmännische Abläufe, sowie betriebswirtschaftliche Zusammenhänge.

Sicher besser.

GUTJAHR

Ausbildungsdauer
3 Jahre

Die Ausbildung erfolgt in einer der folgenden zwei Fachrichtungen:

- Großhandel
- Außenhandel

Haben wir Dein Interesse geweckt?
Dann bewirb Dich bei uns!

Sende uns Deine Bewerbungsunterlagen entweder per Post oder E-Mail an:

Gutjahr Systemtechnik GmbH |
z.Hd. Frau Silke Ponfick
Philipp-Reis-Str. 5-7 | 64404 Bickenbach
ausbildung@gutjahr.com



Professionell, unabhängig, inhabergeführt



Bergstraßenliebe ...

Gepflegtes Reihenhendhaus, Wohnfläche: 112,00 m², Grundstück: 398,00 m², Garage, Bj. 1979, Bedarfsausweis, Gas-Heizung, 173,50 kWh/m²a, Klasse F

Kaufpreis: 469.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Single gesucht! In Eberstadt ...

2 Zimmer, Küche, Bad, Balkon im 1. OG in Darmstadt-Eberstadt, Wohnfläche: 46,37 m², Bj. 1965, Energieausweis wird nachgereicht, frei

Kaufpreis: 139.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 Wohnungen, 1 Haus – in Egelsbach

Bj. 1900, Wohnfläche: 187,00 m², Grundstück: 449,00 m², komplett unterkellert, freiwerdend, Verbrauchsausweis, Gas-Heizung, 119,10 kWh/m²a, Klasse D

Kaufpreis: 725.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Freiheit genießen – in Eberstadt

Freistehendes EFH, Bj. 1960, Wohnfläche: 167,00 m², Grundstück: 544,00 m², komplett unterkellert, freiwerdend, Bedarfsausweis, 178,90 kWh/m²a, Gas-Heizung, Klasse F

Kaufpreis: 695.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Wohlfühlhaus mit bester Anbindung

in Griesheim, Doppelhaushälfte, Wohnfläche: 145,99 m², Grundstück: 266,00 m², Elektro-Heizung, 110,30 kWh/m²a, Bedarfsausweis, Klasse D, Bj. 1988

Kaufpreis: 549.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Mitten in Eberstadt!

Freistehendes Einfamilienhaus, Bj. 1935, Wohnfläche: ca. 125,00 m², Grundstück: 390,00 m², Gas und Strom, Bedarfsausweis, 338,30 kWh/m²a, Klasse H

Kaufpreis: 597.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Die Villa – in Darmstadt-Eberstadt

Stilvolles Anwesen mit vielen Möglichkeiten, Wohn-/Nutzfläche: 237,50 m² / 100,70 m², Grundstück: 744,00 m², Bj. 1939, Gasheizung, Bedarfsausweis 449,00 kWh/m²a, Klasse H

Kaufpreis: 1.250.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Gartenparadies in Eberstadt

Doppelhaushälfte mit 1.045 m² Grundstück, Wohnfläche: 144,00 m², Gas-Heizung, Bj. 1905, Bedarfsausweis, 324,60 kWh/m²a, Klasse H

Kaufpreis: 675.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt
Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88 · Telefax: 0 61 51 - 9 51 93 62
E-Mail: mail@daechert-immobilien.de
www.daechert-immobilien.de

