

LOKALANZEIGER

Zeitung für Weiterstadt · Gräfenhausen · Schneppenhausen
Braunshardt · Riedbahn und Griesheim

meinsüd

hessen

Ausgabe 16 / 4A

22. April 2023

2. Jahrgang

Situation unter Kontrolle



Bürgermeister Ralf Möller im Gespräch mit Prof. Dr. Dirk Engelhardt vom Bundesverband Güterkraftverkehr Logistik und Entsorgung. Foto: PS

LKW Streik auf der Raststätte Gräfenhausen

GRÄFENHAUSEN – Wie diversen regionalen und überregionalen Medien zu entnehmen ist, befinden sich Zeit etwa 60 LKW-Fahrer eines polnischen Spediteurs in einem Streik auf der Autobahnraststätte Gräfenhausen.

Grund: Die Fahrer haben über mehrere Wochen und Monate kein Gehalt mehr bezogen und prangern die Arbeitsbedingungen innerhalb ihrer Spedition an. Das Ordnungsamt der Stadt Weiterstadt hat als zuständige Behörde die Versamm-

lung genehmigt. Die Genehmigung wurde unter Auflagen (insbesondere Eingrenzung der Fläche, die genutzt werden darf sowie Brandschutzauflagen) erteilt und ist zeitlich nicht befristet.

Am vergangenen Donnerstag war Bürgermeister Ralf Möller vor Ort um sich ein Bild von der Lage zu machen. Dabei kam es unter anderem zu Gesprächen mit Vertretern des Deutschen Gewerkschaftsbundes und des Arbeitgeberverbandes für den Güterverkehr. „Die Ziele und Forderungen seitens der Fahrer

sind nachvollziehbar und sollten eigentlich der Standard sein“, erklärt Möller und weiter: „Die Fahrer planen den Streik fortzuführen bis sie ihre ausstehenden Gehälter erhalten haben.“

Bedenken, der möglicherweise vollgestellte Parkplatz könnte sich auf die Einhaltung der Ruhezeiten anderer LKW-Fahrer auswirken bewahrheiten sich nach aktuellem Stand der Lage nicht. Im Gegenteil werden die streikenden Fahrer von ihren passierenden Kollegen für ihren Einsatz bejubelt und be-

klatscht. „Sofern sich an der gegenwärtigen Einschätzung der Polizei und des Ordnungsamtes, die die Organisation der Streikenden positiv bewerten nichts ändert, sehen wir auch keine Veranlassung an der Erteilung der Genehmigung etwas zu ändern“, stellt Möller klar.

Die Stadt steht weiterhin in engem Kontakt mit den Organisatoren und hat auch darüber hinaus ihre Hilfe in der Vermittlung, beispielsweise zum Weiterstädter Warenkorb, angeboten. (PS)

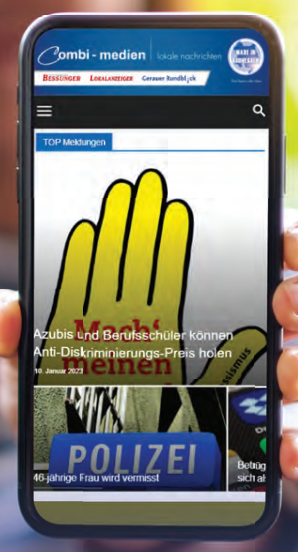
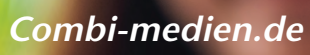


BAU & SANIERUNG

- BADSANIERUNG
- FLIESEN-, PLATTEN- & MOSAIKVERLEGUNG
- BALKONE & TERRASSEN
- VERPUTZARBEITEN
- TROCKENBAU
- RENOVIERUNGSSERVICE
- UND VIELES MEHR

0 177 36 18 284 www.mm-bau-san.de

m & m | Bau & Sanierung | Soderstr. 105 | 64287 Darmstadt



Aktuelles aus Ihrer Region



WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER

GOLD AN- UND VERKAUF

ANTIKGALERIE_POORHOSAINI

tobias.poorhosaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikgalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt



Werden Sie Moor- und Klimaschützer!

Gärtnern Sie torffrei!

Personal gesucht?



stellenmarkt
bunt, vielfältig und sympathisch. MADE IN SÜDHESSEN

Mit Ihrer Anzeige erreichen Sie mit uns mehr als 200.000 Haushalte in Darmstadt, Darmstadt-Dieburg und im Odenwald

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot!

Stellenmarkt@combi-medien.de



IMPLANTATE MIT 3D-PLANUNG



www.Zahnexperten-Weiterstadt.de

Weiterstadt bietet jetzt eines der modernsten Zahnzentren im Rhein-Main-Gebiet

IHRE EXPERTEN FÜR ZAHNMEDIZIN UNTER EINEM DACH

UNSER BEHANDLUNGSSPEKTRUM AUF EINEN BLICK:

- Ästhetische Zahnheilkunde
- Endodontie mit Mikroskop
- Entfernung der Weisheitszähne
- Funktionsdiagnostik/-therapie von Kiefergelenkstörungen (CMD)
- Ganzheitliche Zahnmedizin
- Implantate mit 3D-Planung
- Knochenaufbau
- Laserbehandlung
- Parodontologie
- Prophylaxe
- Vollnarkose

ZahnExperten in Weiterstadt Brunnenweg 7 • 64331 Weiterstadt • TEL 0 6150 4710

GUTSCHEIN*

*für eine unverbindliche & kostenlose MARKTPREISEINSCHÄTZUNG Ihrer Immobilie

IHR IMMOBILIENMAKLER FÜR SÜDHESSSEN



CENTURY 21

André & Bihn Immobilien

06151 - 101 67 69 darmstadt@century21.de
SCHÜTZENSTRASSE 8
64283 DARMSTADT
www.darmstadt.century21.de

06251 - 708 36 07 bergstrasse@century21.de
BAHNHOFSTRASSE 13
64625 BENSHEIM
www.bergstrasse.century21.de



BAUSTELLEN? SO WENIG WIE NÖTIG.

ICH MACH MICH STARK
FÜR DIE REGION.

Tobias A.
Elektroniker Betriebstechnik
bei der e-netz Südhesen
sorgt für eine moderne Strom-
Infrastruktur.

ENTEGA AG | Frankfurter Straße 110 | 64293 Darmstadt

entega

EINFACH KLIMAFREUNDLICH FÜR ALLE.

LOKALANZEIGER

anzeigen@combi-medien.de

ÖFFNE JETZT!

T-Roc Cabrio.

Offen für alles. Nimm Dir die Freiheit.

Mit dem T-Roc Cabriolet ist nahezu alles möglich. Kein Wunder, denn als Crossover-Cabriolet bringt es das Beste aus zwei Welten unter ein Dach. Stärke und Eleganz zum Beispiel. Oder Sport und Komfort. Offen oder geschlossen. Was immer Du magst. Größer als es scheint, günstiger als Du denkst.

Wiest. Volkswagen Darmstadt

WIEST
GROUP



Autohaus J. Wiest & Söhne GmbH | Hilpertstraße 6 und Riedstraße 5 | 64295 Darmstadt
Call: +49 (0) 6151 864- 0 | wiest-autohauser.de | Mail: kontakt@wiest-autohauser.de
Kraftstoffverbrauch kombiniert 5,9 l/100km CO₂ Emission kombiniert 134 g/km Effizienzklasse B

#deinehrenamt

Stadt Griesheim bedankt sich bei Karlheinz Langen für langjähriges Engagement



LANGJÄHRIGES EHRENAMTLICHES ENGAGEMENT – Karlheinz Langen (rechts) wurde durch den Hessischen Kultusminister Prof. Dr. Alexander Lorz geehrt. (Foto: privat)

GRIESHEIM – Ehrenamtliches Engagement wird in Griesheim groß geschrieben und ist für das Gemeinwohl der Stadt unerlässlich. In diesem Zusammenhang möchte die Stadtverwaltung in regelmäßigen Abständen die Stadtgesellschaft für dieses Thema sensibilisieren:

So bedankt sich die Stadt Griesheim bei Karlheinz Langen, aktuell Vorstandsmitglied des Griesheimer Seniorenbeirats, für sein langjähriges ehrenamtliches Engagement vor allem im Kita- und Schulwesen. Die Belange von Erziehungsberechtigten und Kindern hatte er über 15 Jahre lang im Blick und machte sich für den Austausch mit den Bildungsverantwortlichen stark – unter anderem im Elternbeirat und Förderverein der Kita Mathilde, in der Elternvertretung der Friedrich-Ebert-Schule als auch in der Carlo-Mierendorff-Schule, im Schulelternbeirat der Gerhart-Hauptmann-Schule (GHS), als Vorstandsmitglied im GHS-Förderverein und im Kreiselternbeirat des Landkreises Darmstadt-Dieburg. Für seinen Einsatz ist er bereits im September vergangenen Jahres vom Hessischen Kultusminister Prof. Dr. Alexander Lorz persönlich geehrt worden und hat vom Kreisausschuss des Landkreises Darmstadt-Dieburg die Ehrenamts-Card erhalten. Die Stadtverwaltung hat sich gemeinsam mit der Freiwilligenagentur des Landkreises Darmstadt-Dieburg zum Ziel gesetzt, das Engagement von Ehrenamtlichen weiter zu unterstützen sowie gleichzeitig das Netzwerk rund um die Ehrenamts-Card auszubauen und lokale Kooperationspartner unter dem Motto „#deinehrenamt für Griesheim“ zu suchen. Die Ehrenamts-Card, auch E-Card oder „DANKE-Karte“ genannt, wird seit 2006 von den hessi-

schen Landkreisen und kreisfreien Städten an Menschen ausgegeben, die sich freiwillig und unentgeltlich in Vereinen, Organisationen und Initiativen engagieren. Besitzer*innen der E-Card können damit in ganz Hessen verschiedene Angebote und Vergünstigungen wahrnehmen. Die Stadt Griesheim unterstützt die Ehrenamts-Card bereits seit vielen Jahren mit einer Vergünstigung beim Erwerb von Kombikarten für die Griesheimer Schwimmbäder. Die Firmen CHRIST Konzepte GmbH, EDEKA Winkler, Fahrrad XXL Franz, die Halloween Veranstaltung GmbH sowie HörAkustik Hofmann bilden derzeit das lokale Netzwerk „#deinehrenamt für Griesheim“. Die beteiligten Gewerbetreibenden haben sich dazu entschlossen, Vorteile, Vergünstigungen oder Giveaways für Besitzer*innen der Ehrenamts-Card anzubieten. Interessierte Gewerbetreibende, die die Ehrenamts-Card ebenfalls unterstützen möchten, können sich an die städtische Projektleiterin Corina Landau wenden.

Griesheimer*innen, die sich hingegen vorstellen können, selbst ein Ehrenamt auszuüben, können die neue Ehrenamts-suchmaschine 2.0 der Hessischen Landesregierung auf ehrenamtssuche-hessen.de testen. Die modernisierte Suchmaschine hat unter dem Motto „Finde dein Ehrenamt, das zu dir passt“ das Ziel, gemeinnützige Organisationen und potentielle Engagierte noch leichter zusammenzubringen. (PS)

WISSENSWERTES

Weitere Infos, beispielsweise zur Beantragung der Ehrenamts-Card, gibt es online auf www.deinehrenamt.de/ecard-hessen sowie zum Engagement speziell in Griesheim hier: www.griesheim.de/freizeit-sport/ehrenamt

KONTAKT

Stadt Griesheim /
Amt für Soziales
Corina Landau
Telefon: 06155 / 701-106
E-Mail: ehrenamt@griesheim.de

Impressum

LOKALANZEIGER

Erscheinungsweise:
wöchentlich samstags kostenlos an alle Haushalte in Weiterstadt, Griesheim, Gräfenhausen, Schneppenhausen, Braunschardt, Riedbahn sowie an diversen Auslagestellen

Vertrieb:
EGRO Direktwerbung GmbH
Bieberer Straße 137
63179 Obertshausen

Herausgeber:
Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3
64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 3929833
Telefax 0 61 51 3929899
info@combi-medien.de
www.combi-medien.de

Geschäftsführung:
Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.),
Markus Echternach

Redaktionsleitung
und Fotoredaktion:
Arthur Schönbein (as),
06151 / 39298-98

Freie Mitarbeiterin:
Miriam Gartlgruber
Miriam_Gartlgruber@gmx.de

Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme (jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter redaktion@combi-medien.de.
Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript- und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:
anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:
redaktion@combi-medien.de

Anzeigen: Michael Pelz (verantwort.)

Es gilt die Anzeigenpreisliste 2022.

Satz: Ulrich Diehl Verlag & Medienservice GmbH

Druck: Druck und Pressehaus Naumann GmbH & Co. KG, Gutenbergstraße 1, 63751 Gelnhausen

Gesamtauflage: über 124.666 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
Montags, 14.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten. Abdrucke, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags. Der „Lokalanzeiger“ wird auf umweltfreundlichem, recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwiegend aus Altpapier hergestellt wurde.

Leserbriefe veröffentlichen wir nach dem Maß des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Leserbriefen wird jegliche Haftung ausgeschlossen, Kürzungen bleiben vorbehalten. Für Gestaltung, Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.



Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis 'Keine kostenlosen Zeitungen' an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de.

Macht Spaß. Macht Sinn. Macht Mit!
www.NABU.de/aktiv

Beilagenhinweis

In der heutigen Ausgabe finden Sie folgende Beilagen:

Edeka, Marktkauf,
Action, Alldrink,
Bauhaus, JYSK,
Kölle Zoo, Lidl, Netto,
Norma, Rossmann.

Sie bekommen
keine Zeitung, sie
kommt zu spät oder
sie ist unbrauchbar?

Ihr Ansprechpartner
bei Problemen
mit der
Zeitungszustellung!

Telefon Vertrieb:
06104-49700
Mail: zustellung@egro-direktwerbung.de

Weiterstädter Mobilitätsausstellung

Stadt plant 2024 Fortsetzung der WAA mit neuem Konzept

WEITERSTADT – Die geplante Auflösung des Gewerbevereins Weiterstadt zum 31.12.2023 bringt auch das Ende der Weiterstädter Automobilausstellung mit sich. Diese wurde durch den Gewerbeverein organisiert und war ein fester Bestandteil im Frühlingsskalender vieler Menschen.

Die Stadt Weiterstadt wird die über viele Jahre etablierte und weit über die Stadtgrenzen beliebte Veranstaltung in einer veränderten Konzeption fortführen. Unter dem vorläufigen Arbeitstitel „Weiterstädter Mobilitätsausstellung“ wird aktuell an der Umsetzung der Veranstaltung gearbeitet. Diese soll sich zukünftig nicht mehr aus-

schließlich um Autos drehen, sondern auch Themen wie Fahrrad, E-Mobilität, ÖPNV uvm. umfassen. Aus diesem Grund wird die Stadt unter der Federführung der Wirtschaftsförderung Kontakt zu altbekannten und möglichen neuen Ausstellern aufnehmen. Wir möchten die Chance nutzen, in Zeiten der Verkehrswende diverse Themen rund um nachhaltige Mobilität und Alternativen zum Verbrenner auf die Straße zu transportieren“, erklärt Bürgermeister Ralf Möller und weiter: „Daher haben wir intern eine Projektgruppe aufgestellt, die die ehemalige Automobilausstellung hin zu einer Mobilitätsausstellung entwickeln wird.“

Die Veranstaltung wird am Samstag, 20. und Sonntag, 21. April 2024 stattfinden und künftig alle zwei Jahre durchgeführt werden. Rückfragen, auch von interessierten Unternehmen zur Teilnahme an der Veranstaltung, können gerne per Email an wma@weiterstadt.de oder telefonisch an Jürgen Merlau gestellt werden – 06150/400-1003. (PS)

WEITERSTADT – Die Termine für die diesjährige Bürgermeister Tour stehen fest.

Mittwoch, 10.5. 14:00 – 17:00 Uhr/Gräfenhausen
Mittwoch, 17.5. 14:00 – 17:00 Uhr/Weiterstadt und Riedbahn
Mittwoch, 31.5. 14:00 – 17:00 Uhr/Braunshardt und Schneppenhausen
„Je nach Thema fahre ich zu

Bürgermeister on Tour

Wichtiges zu Hause oder vor Ort besprechen

den Menschen nach Hause oder wir treffen uns vor Ort, um Probleme, Anregungen und Fragen zu erörtern“, kündigt Möller an.“ Ich möchte mir ein Bild davon machen, wo es Verbesserungsbedarf gibt – aber auch, welche Projekte erfolgreich waren“, so Möller

weiter. Persönliche Gesprächstermine zu je 20 Minuten können telefonisch unter 06150 400-1002 mit seinem Vorzimmer vereinbart werden. Um die Vor-Ort-Termine vorbereiten zu können, bittet die Verwaltung, den Anlass oder das Thema zu nennen. (PS)

Seniorentreff im Schlossturm

Immer am letzten Dienstag im Monat

WEITERSTADT – Auf Initiative des Seniorenbeirats Weiterstadt gibt es schon seit Längerem einen Seniorentreffpunkt in Gräfenhausen.

Begonnen als Treff zum Plaudern in der Heinrich-Bengel Anlage zu Beginn der Pandemie wurde über die Stadt Weiterstadt der Schlossturm im Ohlystift gebucht, seit wieder Treffen in Innenbereichen möglich sind. Immer am letzten Dienstag im Monat von 15:00 Uhr bis 17:00 Uhr findet im Schlossturm ein Treffen mit einem Thema oder einer Aktivität

statt. Thema des nächsten Treffens am 25. April lautet „Präsentation Alltagsshelfer“. Der Seniorentreff im Schlossturm ist ein offenes Treffen. Alle Seniorinnen und Senioren sind herzlich eingeladen, nach ihren Möglichkeiten an den Treffen teilzunehmen. Von Oktober bis April gibt es zudem ein weiteres monatliches Treffen im Turm, um zwanglos miteinander zu plaudern. Weitere Informationen können telefonisch freitags von 10 Uhr bis 12 Uhr unter der Nummer 06150-400-1015 erfragt werden. (PS)

MEDIMAX im Helvetia Parc schließt

GROSS-GERAU – MEDIMAX-Inhaber André Alonzo muss seinen Elektrofachmarkt am Standort Groß-Gerau schließen. Pandemie, ausbleibende Überbrückungshilfen und explodierende Energiepreise waren für den Unternehmer nicht mehr zu stemmen. Er bedankt sich bei seinen Kunden für ihre langjährige Treue mit stark reduzierten Preisen zum Räumungsverkauf.

Seit September 2019 ist André Alonzo Inhaber des Fachmarktes auf dem Einkaufsgelände Helvetia Parc. Auf rund 1.500 Quadratmetern finden Kunden hier eine große Auswahl hochwertiger Unterhaltungs- und Haushaltselektronik, IT-, Multimedia- sowie Telekommunikationsprodukte und zu allen Sortimenten umfassende, persönliche Beratung. Vor dem Schritt in die Selbstständigkeit war der 55-Jährige lange Zeit als Regionalleiter für die Franchisefachmarktlinie MEDIMAX tätig und blickt insgesamt auf rund 35 Jahre in der Elektronikbranche zurück – an Erfahrung und Know-how mangelt es ihm also keineswegs und ganz bestimmt nicht an Engagement. „Der Ausdruck ‚Verkettung unglücklicher Ereignisse‘ trifft es nicht einmal annähernd“, sagt André Alonzo. „Der erste Lockdown im März 2020 traf alle hart. Umso erleichterter waren mein Team und ich, dass im Sommer darauf die Kaufbereitschaft der Kunden zunächst enorm hoch war.“ Das Bittere: Bereits im Dezember folgte der nächste knapp sechs-monatige Lockdown – das starke Weihnachts- und Ostergeschäft vor Ort brach fast vollständig weg. „Wir haben alles versucht um die Umsatzeinbußen zu kompensieren. Von Internet- über Telefonverkäufe bis



zur mobilen Warenauslieferung per Bus – die überschaubaren Einnahmen konnten die fortlaufenden Kosten wie Miete und Mitarbeiterlöhne jedoch leider nicht abdecken“, sagt der Mittelständler. Hinzu kommen die vom Bund in diesem Falle nicht ausgeschütteten Überbrückungshilfen: „Das Referenzjahr hierfür war 2019. Vor meiner Übernahme im Herbst 2019 war der Markt jedoch defizitär, weshalb er durchs Raster für die Überbrückungshilfen fiel.“ Eine weitere bürokratische Hürde: MEDIMAX Groß-Gerau ist damals nicht offiziell neu gegründet, sondern lediglich umfirmiert worden. „Man verweigerte uns jegliche finanzielle Unterstützung und die Auswirkungen des Ukraine-Krieges – steigende Strompreise, Lieferengpässe und Inflation – taten ihr Übriges“, bedauert André Alonzo. Diese Umstände zwangen den Unternehmer nach langem Kämpfen und Ausschöpfen aller Möglichkeiten in die Knie.

Letzter Verkaufstag im Fachmarkt ist der 29. April 2023. Ab sofort findet ein großer Räumungsverkauf mit drastisch reduzierten Angeboten statt. Auf das gesamte Sortiment erhalten Kunden einen Preisnachlass von bis zu 50 Prozent. „Selbstverständlich sind wir bis zur letzten Minute für unsere Kunden vor Ort und beraten umfassend in Sachen Haushalts- und Unterhaltungselektronik“, erklärt der Unternehmer. Auch für die elf Angestellten des Fachmarktes bedeutet die Schließung selbstverständlich einen großen Einschnitt. Seine Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter unterstützt André Alonzo bei der Suche nach neuen beruflichen Herausforderungen – wie seine persönliche Zukunft aussieht, weiß er noch nicht. „An dieser Stelle geht ein großer Dank an mein tolles Team, welches bis zuletzt mit mir gekämpft hat. Mir tut es leid, dass ich die endgültige Entscheidung trotz ihres Einsatzes und Engagements nicht mehr verhindern konnte“, schließt André Alonzo ab.

Reisemobil-Center
Rhein-Main-Odenwald

Reinhard-Müller-Ring 14a
64853 Otzberg / Lengfeld
Telefon: 06 162 - 96 995 80
www.reise-mobil-center.de
Ein Unternehmen der Autohaus LUTZ GmbH & Co. KG

Hausmesse
29. & 30. April
10 bis 17 Uhr
Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

topidentity.de 2023

Hausmesse

Reisemobil-Center Rhein-Main-Odenwald

OTZBERG/LENGFELD – Das Reisemobil-Center Rhein-Main-Odenwald feiert in diesem Jahr sein fünfjähriges Bestehen und lädt alle Kunden, Interessenten und Familien zu seiner Hausmesse am 29. und 30. April 2023 von jeweils 10 bis 17 Uhr in Otzberg / Lengfeld ein. Der Eintritt ist frei.

„Lassen Sie sich begeistern von den neuen Modellen 2023 der namenhaften Hersteller Wingham, Eura Mobil, Forster und Panama.“ kündigt Geschäftsführer Civito Carroccia die Hausmesse 2023 an. Freuen darf man sich bei der Hausmesse auch auf eine Premiere des neuen Modells von Wingham Oasis 540.1. Auch kom-

men Hundeliebhaber auf ihre Kosten und können für ihre Bedürfnisse umgebaute Wohnmobile besichtigen. Seien Sie ebenso gespannt auf die Präsentation der Vermietflotte 2023 und die attraktiven Angebote des Abverkaufs der topgepflegten Restbestände an Mietfahrzeugen 2022, Service- und Zubehörprodukte und attraktive Messevorteile. Es gibt zu Essen und Trinken, das Team vom Reisemobilcenter freut sich auf viele Besucher.“ (PR)

Reisemobil-Center Rhein-Main-Odenwald
Reinhard-Müller-Ring 14a
64853 Otzberg / Lengfeld
Tel 06162 - 96 995 80
Weitere Informationen unter www.reise-mobil-center.de

• KOMPETENT
• FREUNDLICH
• ZUVERLÄSSIG

Besuchen Sie auch unsere Website

– Anzeige –

GEBRAUCHTWAGENMARKT BEI ISER - Mehr als 120 Gebrauchtwagen warten auf Sie!

Volkswagen T6 2.0 TDI

Kilometerstand 45.473 km
Erstzulassung 19.02.2021
Leistung 110 kW/ 150 PS
Farbe Mojave Beige
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Diesel

Preis 69.990,- €

Ausstattung:
• Lichtsensor • Klimaanlage • Notrufsystem • Standheizung • Bordcomputer • Einparkhilfe vorne/hinten • Ambiente-Licht • Berganfahrassistent • MP3/DAB



Suzuki Vitara 1.6 Allgrip

Kilometerstand 41.874 km
Erstzulassung 29.05.2017
Leistung 88 kW/ 120 PS
Farbe Grau
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin

Preis 19.990 €

Ausstattung:
• Panoramadach elektr. • Lichtsensor • Navigationssystem • Allrad • Klimautomatik • Tempomat • Sitzheizung • Einparkhilfe vorn/hinten • MP3 Radio



Dacia Duster 1.6 SCe 2WD

Kilometerstand 66.695 km
Erstzulassung 16.07.2018
Leistung 84 kW/ 114 PS
Farbe Grau
Getriebe Schaltgetriebe
Kraftstoffart Benzin

Preis 13.990 €

Ausstattung:
• Lichtsensor • Klimaautomatik • Navigationssystem • Tempomat • Bordcomputer • Grüne Plakette • Einparkhilfe hinten • Musikstreaming integriert • ESP



Honda CB 500F

Kilometerstand 14.752 km
Erstzulassung 06.06.2019
Leistung 35 kW/ 48 PS
Farbe Grau
Getriebe Schaltgetriebe
Kraftstoffart Benzin

Preis 4.490 €

Ausstattung:
• LED-Scheinwerfer • ABS • Scheckheft • Sturzbügel • Elektrostarter • V-Treck Kupplungs • Bremshebel • Soziusfach



PERÜCKEN
HAARSYSTEME
Große Auswahl am Lager.
Qualifiziert und zugelassen bei allen Krankenkassen.
Damen-Herren Friseur Zweithaarstudio Heinz Toldrian
Warthweg 13 · 64823 Groß-Umstadt
Tel. 06078 74691 · Email: info@toldrian.de

120 km Draht und Gitter
1900 Türen und Tore am Lager
ZÄUNE • GITTER • TORE
Draht-Weissbäcker KG
Steinstr. 46-48, 64807 Dieburg
Tel. (06071) 98810
Fax (06071) 5161
www.draht-weissbaecker.de
E-Mail: draht@weissbaecker.de

- Draht- und Gitterzäune
- Schiebetore • Drehkreuze
- Schranken • Türen • Pfosten
- Sicherheitszäune • Tore
- Mobile Bauzäune • Alu-Zäune
- sämtliche Drahtgeflechte
- Alu-Toranlagen • Gabionen
- auch Montagen
- auch Privatverkauf

Brille für den Arbeitsplatz

Arbeitgeber übernimmt bei Indikation der Sehhilfe die Kosten

Immer mehr Menschen arbeiten heute an einem Computerbildschirm. Ob im Büro, im Homeoffice oder unterwegs - lange Arbeitsstunden vor einem Bildschirm können auf Dauer anstrengend für die Augen, aber auch für den Hals und den Rücken, sein.

Um diese Belastung zu reduzieren und langfristig gesunde Augen und entspanntes Arbeiten zu gewährleisten, gibt es eine Lösung: Bildschirmarbeitsplatzbrillen. Bildschirmarbeitsplatzbrillen sind speziell für die Arbeit am Computerbildschirm entwickelt und bieten eine Vielzahl von Vorteilen. Sie sind in der Regel mit speziellen Gläsern ausgestattet, die das Licht filtern und somit eine bessere Sichtqualität und Augenentlastung ermöglichen. Die Gläser sind oft beschichtet, um Reflexionen zu minimieren und

Blendeffekte zu reduzieren, die bei längerem Arbeiten vor einem Bildschirm auftreten können. Darüber hinaus können Bildschirmarbeitsplatzbrillen auch individuell an die Bedürfnisse des Trägers angepasst werden. Sie können speziell auf die Sehstärke und das Sehvermögen des Trägers abgestimmt werden, um ein möglichst scharfes und klares Seherlebnis zu gewährleisten. Ein weiterer großer Vorteil von Bildschirmarbeitsplatzbrillen ist, dass sie bei Überforderung der Arbeit am Bildschirm vom Arbeitgeber bezahlt werden sollen. Arbeitgeber sind verpflichtet, die Kosten für eine solche Brille zumindest zum größten Teil zu übernehmen, da sie dazu beitragen kann, die Gesundheit und das Wohlbefinden ihrer Mitarbeiter zu verbessern. Eine solche Investition kann sich auch langfristig auszah-

len, indem sie dazu beiträgt, krankheitsbedingte Ausfälle zu reduzieren und die Produktivität zu steigern. Wenn Sie also viel Zeit vor einem Bildschirm verbringen, sollten Sie darüber nachdenken, eine Bildschirmarbeitsplatzbrille zu tragen. Durch ihre speziellen Gläser und individuellen Anpassungen können sie dazu beitragen, Ihre Augen zu entlasten und Ihre Sichtqualität zu verbessern. Und wenn Ihr Arbeitgeber bereit ist, die Kosten zu übernehmen, gibt es keinen Grund, nicht von diesem Vorteil zu profitieren. Beutel Augenoptik in der Oberstraße 8 in Eberstadt berät Sie gerne.

Beutel Augenoptik
Augenoptikermeister
Bernd Beutel
Oberstraße 8
64297 Darmstadt-Eberstadt
Tel.: 06151/56076

ENTPANNT GOOGLLEN, SURFEN UND ARBEITEN MIT ...



FÜR SMARTPHONE, TABLET UND PC

LÖSUNG: BILDSCHIRMBRILLE

BEI IHREM AUGENOPTIKER

BEUTEL
Augenoptik

Oberstraße 8
64297 Darmstadt-Eberstadt
Telefon 06151/56076
E-Mail: kontakt@beutel.de
Internet: www.beutel.de

Zertifizierter
Gleitsichtglas-Spezialist
(EXCC-ZERT.MED.)

Seniorenfreundlicher Betrieb





Sicherheit auf Knopfdruck.

Nur einen Knopfdruck entfernt sind wir da, wenn Sie zuhause in eine Notlage geraten.

Tel. 06071 2096 18

Jetzt 4 Wochen gratis testen.

JOHANNITER

Selbstbestimmt und sicher zu Hause

Die meisten Menschen möchten bis ins hohe Alter unabhängig und selbstbestimmt in ihren eigenen vier Wänden leben. Doch mit zunehmendem Alter oder bei körperlicher Einschränkung gibt es Situationen, in denen man sich unsicher fühlt und das Risiko für Notfälle im Haus steigt. Angehörige, die in der Nähe leben und sich kümmern, können nicht rund um die Uhr da sein. Mit dem Hausnotrufsystem der Johanniter fühlen Sie sich in jeder Situation sicher und bekommen auf Knopfdruck Hilfe. Mit dem Johanniter-Hausnotruf setzen Sie ganz unkompliziert einen Notruf ab. Ein kleines, wasserdichtes Sendegerät am Arm oder um den Hals hilft Ihnen dabei. Drücken Sie den Notruftknopf, erreichen Sie innerhalb kürzester Zeit einen erfahrenen Mitarbeiter in unserer Notrufzentrale. Rund um die Uhr, sieben Tage die Woche. Unser Hausnotrufsystem besteht aus zwei Geräten – einer Basisstation und einem tragbaren Funksender. Dieser Sender ist mit einem Notruftknopf ausgestattet. Er

-ANZEIGE- lässt sich unauffällig am Arm oder um den Hals tragen. Die Installation übernehmen unsere qualifizierten Techniker. Außerdem erklären sie Ihnen ausführlich die einfache Bedienung. Übrigens: Unser Hausnotrufsystem lässt sich auch kontaktlos anschließen. Ein Mitarbeiter stellt die benötigten Geräte vor der Haustür ab. Sie stecken die Basisstation einfach in die Steckdose. Anschließend senden Sie einen Test-Notruf. Meldet sich die Hausnotrufzentrale, ist der Hausnotruf sofort für Sie einsatzbereit. Bei Fragen zur Installation helfen wir Ihnen telefonisch. Weil jeder Mensch ein anderes Sicherheitsbedürfnis hat, können Sie bei uns zwischen drei Leistungspaketen wählen. Das Basispaket umfasst die beiden Hausnotrufgeräte, die Notrufannahme rund um die Uhr sowie die Benachrichtigung einer Vertrauensperson oder des Rettungsdienstes. Unsere Komfort- und Premium-Pakete bieten zusätzliche Leistungen wie die Hinterlegung eines Hausschlüssels, die sogenannte Tages- oder Mir-geht-es-gut-Taste sowie einen Bewegungsmelder. Auch smarte Lösungen, wie der Familien ASSIST, sind möglich. Hier können weit entfernt wohnende Angehörige bei ausbleibenden selbstgewählten Routinen schnell per App reagieren. Für unternehmungsfreudige Menschen gibt es die mobile Lösung. Ein Gerät – deutschlandweit, Standortbestimmung per GPS, sowohl für zuhause als auch für unterwegs. Sie möchten den Hausnotruf der Johanniter ausprobieren? Kein Problem. Testen Sie den Dienst vier Wochen lang – ganz kostenlos. Unser Team berät Sie gerne. Rufen Sie uns einfach unter Tel. 06071 209618 an. Ausführliche Informationen finden Sie auch auf johanniter.de/hausnotruf-testen.



Tipps gegen die Frühjahrsmüdigkeit



Einer jüngsten, von Nespresso in Auftrag gegebenen YouGov-Umfrage zufolge bestätigen 69 Prozent der Befragten, dass Kaffeequalität die Lebensqualität steigert. (Foto: Nespresso/akz-o)

Wer atmet da nicht auf: Die Tage sind wieder länger, die Temperaturen angenehm und die Blumen sprießen – der Frühling ist endlich da! Und dennoch fühlt man sich oft müde und abgeschlagen. Die „Frühjahrsmüdigkeit“ stellt sich ein. Hier fünf schnelle und einfache Tipps, wie man die Trägheit besiegen kann. Licht erhellt – auch die Stimmung! Die Sonne schenkt uns neue Energie und lädt unsere Batterien wieder auf. In den dunklen Wintertagen konnte

unser Körper nicht immer genügend Vitamin D bilden – jetzt im Frühjahr wird das nachgeholt. Daher gilt: so viel Tageslicht einsammeln wie möglich, zum Beispiel durch einen Spaziergang in der Mittagspause oder nach Feierabend, da es jetzt wieder länger hell ist. Kaffee trinken! Es gibt viele Gründe, Kaffee zu trinken: Genuss, Geselligkeit, Gewohnheit. Einer jüngsten, von Nespresso in Auftrag gegebenen YouGov-Umfrage zufolge bestätigen 69 Prozent der Befragten, dass Kaf-

feequalität die Lebensqualität steigert. Eine Überlegung wert: Kaffee ein bis zwei Stunden nach dem Aufstehen zu trinken. Koffein verdrängt im Gehirn das müde machende Adenosin von den Rezeptoren der Nervenzellen, welches dort Stimmung, Aufmerksamkeit und das Konzentrationsvermögen steigert. Schokolade genießen! Nicht nur Kaffee hellt die Stimmung auf, sondern auch eine Portion Schokolade kann den Serotonin Spiegel im Gehirn steigern. (spp-o)

Neueröffnung

DIE AKUPUNKTUR PRAXIS

Dr. med. Yvonne Langendorf

Im Bachgrund 4a
64572 Büttelborn-Worfelden

0157 - 52 64 21 03
dieakupunkturpraxis@posteo.de
www.dieakupunkturpraxis.de

Betreutes Wohnen in Rüsselsheim am Main

Die Servicewohnen Rehbein GmbH vermietet und betreut barrierefreie Wohnungen in der Eisenstraße 52 und 54 in Rüsselsheim am Main. Ziel des betreuten Wohnens ist es, den Menschen im zunehmenden Alter oder mit einer Beeinträchtigung Sicherheit, Selbstständigkeit und Gemeinschaft zu ermöglichen.

Das Servicewohnen Rehbein ist Teil eines sozialen Quartiers, umgeben von einer Kita, einem Hotel und Café sowie frei vermieteten Wohnungen. Die Mitte des Quartiers wird durch eine Grünanlage

hervorgehoben. Die Erreichbarkeit der Wohnanlage ist durch Parkplätze und eine Bushaltestelle gesichert.

Unser Servicewohnen vermietet Mehrzimmerwohnungen von 27m² bis 64m². Alle Wohneinheiten sind mit einem Aufzug zu erreichen und haben einen Balkon. Einige sind gezielt auf Rollstuhlfahrer ausgelegt. Haustiere sind willkommen.

Wir kooperieren mit ortsansässigen und regionalen Dienstleistern und bieten ein umfangreiches Angebot an festen Serviceleistungen und individuell wählbaren Leistungen an. Unser Serviceteam steht Interessenten für Fragen und Besichtigungen jederzeit zur Verfügung. Kontaktieren Sie unser Team telefonisch (Mo.-Fr., 09:00-16:30 Uhr) oder per Mail.

gebote an festen Serviceleistungen und individuell wählbaren Leistungen an. Unser Serviceteam steht Interessenten für Fragen und Besichtigungen jederzeit zur Verfügung. Kontaktieren Sie unser Team telefonisch (Mo.-Fr., 09:00-16:30 Uhr) oder per Mail.

Service Wohnen Rehbein GmbH
Eisenstraße 52
65428 Rüsselsheim am Main
Tel.: 06142/600980
E-Mail: info@swrehbein.de
www.servicewohnen-rehbein.de



Rehbein

Pflegedienst – Tagespflege – Servicewohnen

Umfassender Service, alles unter einem Dach



Pflegedienst - Tel: 06142/96 36 30
Pflegen, Beraten und Betreuen – Wir versorgen Sie in Rüsselsheim und Umgebung.

Tagespflege - Tel: 06142/96 36 36 0
Gemeinsam – statt einsam! Regelmäßiger Tagesablauf mit gemeinsamen Aktivitäten.

Betreutes Wohnen - Tel: 06142/60 09 80
Sicherheit & Selbstständigkeit in der Gemeinschaft.

Rehbein | Eisenstr. 52 | 65428 Rüsselsheim am Main
www.pflegedienst-rehbein.de | www.tagespflege-rehbein.de | www.servicewohnen-rehbein.de



Am Samstag, den 6. Mai, von 11 bis 17 Uhr, öffnet das Servicewohnen Rehbein erneut seine Türen und lädt zum nächsten Tag der offenen Tür ein. Nutzen Sie die Möglichkeit unsere Angebote kennenzulernen und Ihre Fragen direkt an das Team zu stellen.

Gesundheit & Wellness

Die Akupunktur Praxis – Neueröffnung in Büttelborn-Worfelden

Inmitten des Rhein-Main-Gebietes zwischen Wiesbaden, Darmstadt und Frankfurt liegt die Akupunkturpraxis von Dr. med. Yvonne Langendorf in idyllischer Waldrandlage in Büttelborn-Worfelden. Spezialisiert hat sich die Ärztin auf Krankheitsbilder des Bewegungsapparates, welche oftmals sehr gut auf Akupunktur ansprechen. Denn viele Beschwerden kommen

aus der Muskulatur sowie den Fasziën, was den meisten Patienten jedoch nicht bewusst ist. Durch Fehlbelastung, Unfälle, Sport und auch Stress können sich sogenannte Muskel-Triggerpunkte bilden. Das sind Zonen im Muskel, die durch verklebte Muskelfasern entstehen und dann zu kleinen Entzündungsherden im Muskel sowie den sie umgebenden Fasziën führen. Der Schmerz

tritt dabei häufig in einer entfernt liegenden Region des Körpers auf. Durch die Akupunktur, bei der hauchfeine Nadeln durch die Haut in den Muskel gestochen werden, können die Triggerpunkte inaktiviert werden, der Muskel entspannt sich und der Schmerz lässt nach. Um Triggerpunkte ausfindig zu machen, muss der Muskel zuvor mittels sorgfältiger manueller Palpation untersucht werden.

Diese Form der Diagnostik kommt vollkommen ohne technische Hilfsmittel aus, dafür ist jedoch viel Fingerspitzengefühl und Erfahrung erforderlich. Geeignet ist die Triggerpunkt-Akupunktur für Kopfschmerzen/Migräne, Nackenschmerzen, Schwindel, Rückenschmerzen, Gesichtsschmerzen, Hüft- und Kniegelenksarthrose, Wadenkrämpfe und vieles mehr.

Aber auch Krankheitsbilder wie Allergien, Heuschnupfen, Asthma, chronisch entzündliche Darmerkrankungen, Schlafstörungen und die geburtsvorbereitende Akupunktur (um nur einige zu nennen) werden in der Praxis behandelt. Neben der klassischen Körperakupunktur, kommt auch Ohr-Akupunktur, Elektrostimulationsakupunktur und Schröpfen zum Einsatz.

Wer unter Muskel- und Gelenkschmerzen leidet, sollte unbedingt einen Behandlungsversuch mittels Triggerpunkt-Akupunktur ins Auge fassen, rät die Fachärztin für Allgemeinmedizin. Gerne kann zuvor in einem telefonischen Beratungsgespräch die individuelle Behandlungsoption besprochen werden. (PR)

Telefon:
0157-52642103

ENERGIESPARWOCHEN von 01.04.2023 bis 31.05.2023

Testen Sie jetzt unsere Akku-Hörgeräte und sparen Sie sich in Zukunft die Batterien.

Vom 01.04.2023 bis zum 31.05.2023 fortschrittlichste und umweltfreundliche Hörtechnologie mit bestem Sound und Rabatt bei Hörakustik Hofmann.

Unser Energiespar Rabatt:

ab 500€*	→ 50€ Rabatt
ab 1000€*	→ 100€ Rabatt
ab 2000€*	→ 200€ Rabatt
ab 3000€*	→ 300€ Rabatt

*Eigenanteil einer Hörgeräteversorgung

JETZT TERMIN VEREINBAREN

Wir beraten Sie in
Nieder-Ramstadt!

Felix Hofmann,
Luzie Bonin
und Kristina Wallmichrath
061 51 / 969 94 40

Wir beraten Sie
in Griesheim!

Michelle Gernand
und Jonathan Schuster
061 55 / 868 46 99



**HÖRAKUSTIK
HOFMANN**

**HÖRAKUSTIK HOFMANN
Nieder-Ramstadt**
Eberstädter Straße 6
64367 Nieder-Ramstadt
Telefon: 061 51 / 969 94 40
muehlal@hoeren-hofmann.de

**HÖRAKUSTIK HOFMANN
Griesheim**
Wilhelm-Leuschner-Straße 33
64347 Griesheim
Telefon: 061 55 / 868 46 99
griesheim@hoeren-hofmann.de

Innen & Außen

Ökoenergiewersorger ENTEGA erneut mehrfach ausgezeichnet:

Studien zu „Deutschlands starke Marken 2023“ und „Deutschlands Fairste 2023“ vorgestellt

DARMSTADT – Der Ökoenergie- und Telekommunikationsversorger ENTEGA ist vom F.A.Z. Institut in den beiden aktuellen Studien „Deutschlands starke Marken 2023“ und „Deutschlands Fairste 2023“ in der Kategorie „Energiewersorger regional“ ausgezeichnet worden.

„Ein partnerschaftlicher Umgang mit unseren Kundinnen

und Kunden ist für uns von großer Bedeutung. Als ein fest in der Region verwurzeltes Unternehmen, stehen wir stets offen im Dialog mit unseren Kundinnen und Kunden. Die neuen Auszeichnungen unterstreichen dies und sind zugleich Ansporn, uns stetig weiterzuentwickeln. Faire Konditionen und ein fairer Umgang mit unseren Kundinnen und Kunden sind für uns Grundvorausset-

zung unseres täglichen Handelns“, sagt Thomas Schmidt, Vorstand für Vertrieb und Handel der ENTEGA AG. Für die Studien wurden über eine Millionen Nennungen von rund 5.000 Unternehmen und Marken Deutschlands aus digitalen Medien und Social Media im Zeitraum von Anfang Februar 2022 bis Ende Januar 2023 untersucht. Übergeordnete Kaufentscheidungen der Kun-

den sind laut F.A.Z. Institut unter anderem Image, Qualität und entgegengebrachtes Vertrauen der jeweiligen Unternehmen. Auch der TÜV Rheinland bestätigt im März 2023 mit dem Zertifikat nach den internationalen Qualitäts- und Umweltstandards (ISO 9001 und 14001), dass ENTEGA bei Qualität – insbesondere Kundenzufriedenheit – und Ökologie eine kontinuierliche Weiterentwicklung im Sinne ihrer Kundinnen und Kunden vollzieht, um den Kundenwünschen und -Anforderungen noch stärker gerecht zu werden.

Darüber hinaus hat das Unternehmen Anfang dieses Jahres vom Wirtschaftsmagazin FOCUS Money in der Studie „Fairste Konditionen 2023“ in der Kategorie „Ökologischer Energiewersorger“ das Prädikat „sehr gut“ erhalten. ENTEGA ist einer der größten Anbieter von Ökoenergie in Deutschland und hat es sich zur Aufgabe gemacht, innovative und klimafreundliche Produkte und Lösungen zu entwickeln, die den Alltag vereinfachen und bei einem nachhaltigen Leben unterstützen. (ac)

Stefanie und Luc Lölle,
Haus & Grund-Mitglieder seit 2012

**Beratung zu
meiner
Eigentumswohnung?**
**Dafür hab ich
jemanden!**

Wir vertreten Interessen von Immobilieneigentümern und solchen, die es werden wollen. In sämtlichen Fragen rund um die Immobilie stehen wir unseren Mitgliedern als Ansprechpartner zur Verfügung. Näheres erfahren Sie unter www.haus-und-grund-darmstadt.de oder telefonisch unter 06151 17935.

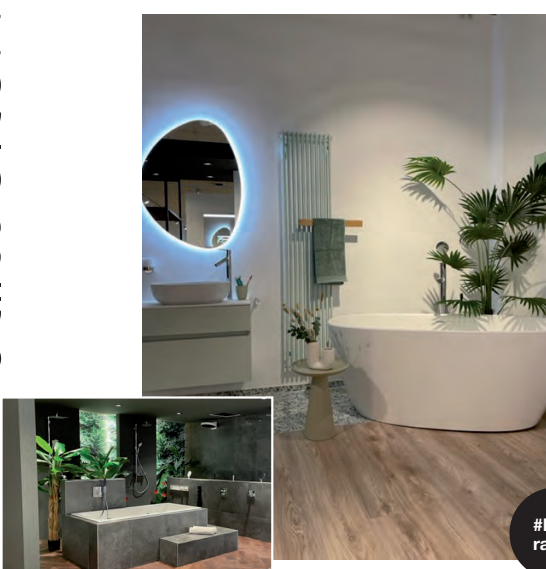
Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie

Haus & Grund®
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft,
Darmstadt

www.badimpulse.de

PFEIFFER & MAY

stilwelten



Willkommen

in unserer neu eröffneten Badimpulse Ausstellung in Darmstadt. Erhalten Sie einen Einblick in aktuelle Trends und profitieren Sie von unserer professionellen Beratung. Aus zahlreichen Inspirationen vor Ort, sowie Ihren individuellen Vorstellungen wird aus einer Idee schließlich Realität. **Wir freuen uns auf Sie!**

Badimpulse

Badimpulse Ausstellung
Marburger Straße 20
64289 Darmstadt
Tel. 06151 91837-27
info.darmstadt@pum.de

MO – FR: 09.00 – 18.00 Uhr
SA: 09.00 – 14.00 Uhr

#Badraum

P&M
Gruppe

STRAUB

Seit 1980
in Eberstadt

Heizungsbau • Sanitäre Anlagen

6429 DA-Eberstadt • Bernsteinweg 4
Telefon 06151 / 548 47 • Telefax 06151 / 5924 86

MADE IN SÜDHESSEN

**Eine Region
voller Ideen**

made-in-suedhessen.de



KNALLER-SAMSTAG

Gebrauchte Büromöbel in jeder Preisklasse!

Am 06.05.2023

9.00-14.00 Uhr

**25%
Rabatt****
auch im Onlineshop
Code
KS605



160 x 80 cm

89€*
Schreibtisch
Art.Nr.: 114011



120 x 80 cm

299€*
E-Tisch
Art.Nr.: 110011

ab
49€*
Bürostuhl
Art.Nr.: 900101



Beispielabbildung



SCHNÄPPCHENECKE

KS Büromöbel GmbH

Wiesenstraße 2 64347 Griesheim ☎ 06155 8367-800 ✉ info@ks-bm.de

ks-büromöbel.shop



* Angebotspreise nur am 06.05.2023 gültig. Vorrätige Angebotsware kann von den abgebildeten Beispielprodukten abweichen. Weitere Modelle zu diesem Preis vorrätig. Inkl. MwSt. ** Nur am 06.05.2023 gültig auf Lagerware und Ausstellungsstücke im Onlineshop & im Ladengeschäft Wiesenstr. 2, 64347 Griesheim. Solange der Vorrat reicht. Ausgenommen sind Möbel der Marke USM, Neumöbel und Angebotsartikel. Rabattarten nicht kombinierbar.



GOLDHAUS

GOLDANKAUF

Machen Sie Ihr Gold zu Geld!
einfach – schnell – unkompliziert

**Sofort
BARGELD**

für
**ALTGOLD
BRUCHGOLD
Goldmünzen
Silber
Zinn
Bernstein**



**Sofort
BARGELD**

für
**Zahngold
Golduhren
Goldbarren
Silberbesteck-
Auflage**



Ernst-Ludwig-Straße 20–22 (gegenüber Deichmann) · 64283 Darmstadt
Telefon: 06151 / 50 10 786 Website: www.goldhaus-darmstadt.de
Öffnungszeiten: Mo.–Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 10 bis 16 Uhr

ENDSPURT-RAUSVERKAUF

GROSS-GERAU SCHLIESST!
ALLES MUSS RAUS!

NUR NOCH BIS
ZUM 29.04.!!

AUF ALLES

50%
RABATT*



*Gilt nur im MEDIMAX Groß-Gerau bis zum 29.04.2023. Alle Preise Abholpreise. Nur solange Vorrat reicht. Ohne Dekorationsartikel.

MEDIMAX

Mehr **Mensch**
Mehr **Technik**

Electronic Vertrieb und Service Alonzo GmbH, Helvetia Parc, Helvetiastraße 5, 64521 Groß-Gerau



Professionell, unabhängig, inhabergeführt



Bergstraßenliebe ...

Gepflegtes Reihenhäuschen, Wohnfläche: 112,00 m², Grundstück: 398,00 m², Garage, Bj. 1979, Bedarfsausweis, Gas-Heizung, 173,50 kWh/m²a, Klasse F

Kaufpreis: 469.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Ziehen Sie gleich ein!

2 Zimmer, Küche, Bad, Balkon im 1. OG in Darmstadt-Eberstadt, Wohnfläche: 46,37 m², Bj. 1965, Energieausweis wird nachgereicht, frei

Kaufpreis: 139.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 Wohnungen, 1 Haus – in Egelsbach

Bj. 1900, Wohnfläche: 187,00 m², Grundstück: 449,00 m², komplett unterkellert, freiwerdend, Verbrauchsausweis, Gas-Heizung, 119,10 kWh/m²a, Klasse D

Kaufpreis: 725.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Freiheit genießen – in Eberstadt

Freistehendes EFH, Bj. 1960, Wohnfläche: 167,00 m², Grundstück: 544,00 m², komplett unterkellert, freiwerdend, Bedarfsausweis, 178,90 kWh/m²a, Gas-Heizung, Klasse F

Kaufpreis: 695.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Wohlfühlhaus mit bester Anbindung

in Griesheim, Doppelhaushälfte, Wohnfläche: 145,99 m², Grundstück: 266,00 m², Elektro-Heizung, 110,30 kWh/m²a, Bedarfsausweis, Klasse D, Bj. 1988

Kaufpreis: 549.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Mitten in Eberstadt!

Freistehendes Einfamilienhaus, Bj. 1935, Wohnfläche: ca. 125,00 m², Grundstück: 390,00 m², Gasheizung, Bedarfsausweis 338,30 kWh/m²a, Klasse H

Kaufpreis: 597.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Die Villa – in Darmstadt-Eberstadt

Stilvolles Anwesen mit vielen Möglichkeiten, Wohn-/Nutzfläche: 237,50 m² / 100,70 m², Grundstück: 744,00 m², Bj. 1939, Gasheizung, Bedarfsausweis 449,00 kWh/m²a, Klasse H

Kaufpreis: 1.250.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Gartenparadies in Eberstadt

Doppelhaushälfte mit 1.045 m² Grundstück, Wohnfläche: 144,00 m², Gas-Heizung, Bj. 1905, Bedarfsausweis, 324,60 kWh/m²a, Klasse H

Kaufpreis: 675.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt
Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88 · Telefax: 0 61 51 - 9 51 93 62
E-Mail: mail@daechert-immobilien.de
www.daechert-immobilien.de

