

LOKALANZEIGER

Zeitung für Pfungstadt · Seeheim-Jugenheim
Alsbach-Hähnlein und Bickenbach

meine
süd Hessen

Ausgabe 20 / 2

20. Mai 2023

3. Jahrgang

Pilzköpfe live

THE LONELY HEARTS CLUB BAND



FRESH BEATLES

A FABULOUS BEATLES EXPERIENCE ...

GOLD-ANKAUF & AUKTION

Direktankauf oder Einlieferung von Gold & Silber, Münzen, Barren, Medaillen, Schmuck, Briefmarken, Briefe, Postkarten & Antiquitäten

AUKTIONSHAUS Albert Kiel

Darmstadt-Eberstadt - Tel.: 06151 - 55047 - Fax: 55049
Pfungstädter Str. 35 - Email: info@kiel-briefmarken.de

GÄRTNER VERPUTZ GmbH

Innungs- und Ausbildungsbetrieb

QUALITÄT SEIT 1998

- Außenputz
- Wärmedämmverbundsysteme
- Anstrich
- Rauputz, Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
- Laminat- und Vinylböden
- Trocknungsgeräteverleih

Bensheim • ☎ 06251/787811
info@gaertner-verputz.de
www.gaertner-verputz.de

Antik Galerie

WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER

GOLD AN- UND VERKAUF

ANTIKALERIE_POORHOSAINI

tobias.poorhosaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt

brot-fuer-die-welt.de/selbsthilfe **Brot** für die Welt

m & m BAU & SANIERUNG

- BADSANIERUNG
- FLIESEN-, PLATTEN- & MOSAIKVERLEGUNG
- BALKONE & TERRASSEN
- VERPUTZARBEITEN
- TROCKENBAU
- RENOVIERUNGSSERVICE UND VIELES MEHR

☎ 0 177 36 18 284 www.mm-bau-san.de

m & m | Bau & Sanierung | Soderstr. 105 | 64287 Darmstadt

Open-air im historischen Innenhof Schloß Heiligenberg

SEEHEIM-JUGENHEIM – Die Beatles geben am 29. August 1966 im Candlestick Park in San Francisco nach über 1.400 Konzerten ihr letztes Konzert, zu groß ist die Kluft zwischen ausgetüftelter Studioproduktion und reproduzierbarem Live sound zu Viert geworden.

Die Kreativität der Pilzköpfe vollzieht sich fortan gebündelt in sechs Studioalben und 101 Singles, die die Grenze von Pop

zu Kunst überschreiten. Ihre Studioalben Revolver, Sgt. Pepper's Lonely Hearts Club Band, Magical Mystery Tour, The White Album, Abbey Road und Let it Be erlangen schnell den legendären Kultstatus – werden aber nie live gespielt. Und genau hier kommen Robby Schmidt (Gesang, Keyboard, Gitarre), Axel Weimann (Gitarre, Gesang, Sitar, Ukulele), Martin Grieben (Gitarre, Gesang), Christoph Paulssen (Bass, Percussion, Gesang), Ge-

org Göb (Keyboards) und Peter Zettl (Schlagzeug, Gesang) ins Spiel. Als THE LONELY HEARTS CLUB BAND verwirklichen sie das, was lange Zeit undenkbar war: Diese innovativen Alben, die mit so viel Experimentierfreude und Studioteknik entstanden, live auf die Bühne zu bringen – ganz ohne digitale Unterstützung aber vielmehr mit musikalischer Kompetenz. Mit virtuoser Spielfreude schaffen sie so, den authentischen Sound der Beatles live erklingen

zu lassen und schon lange Maßstäbe zu setzen. Bei diesem Jubiläumskonzert sind einige Überraschungsgäste und ehemalige Musiker mit dabei.

"A Magical History Tour with the Beatles"
Pfungstsonntag 28. Mai
21.00 Uhr, Einlass ab 19.00 Uhr (bei Regen: Bürgerhalle Jugenheim)
Tickets 23 Euro über www.ztix.de oder www.schloss-heiligenberg.de

Buch Tipp!

Seelenvulkan
Roman einer Depression
Jutta Sybille Schütz

236 Seiten
Softcover
19,80 Euro

Ulrich Diehl Verlag • Marktplatz 3, Darmstadt • info@udvm.de

Personal gesucht?

Stellenmarkt@combi-medien.de

Mit Ihrer Anzeige erreichen Sie mit uns mehr als 200.000 Haushalte in Darmstadt, Darmstadt-Dieburg und im Odenwald

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot!

Kennen Sie Ihr Herzinfarkt-Risiko?



Rund 300.000 Menschen erleiden in Deutschland jedes Jahr einen Herzinfarkt. Testen Sie Ihr Risiko!

Deutsche Herzstiftung



Macht Spaß. Macht Sinn.
Die Natur schützen mit dem NABU. Mach mit!

www.NABU.de/aktiv

[Combi-medien.de](https://www.combi-medien.de) - Aktuelles aus Südhessen

GUTSCHEIN*

*für eine unverbindliche & kostenlose MARKTPREISEINSCHÄTZUNG Ihrer Immobilie

IHR IMMOBILIENMAKLER FÜR SÜDHESSEN



CENTURY 21

André & Bihn Immobilien

06151 - 101 67 69 darmstadt@century21.de
SCHÜTZENSTRASSE 8
64283 DARMSTADT
www.darmstadt.century21.de

06251 - 708 36 07 bergstrasse@century21.de
BAHNHOFSTRASSE 13
64625 BENSHEIM
www.bergstrasse.century21.de

Zuhause kann immer etwas passieren!



Malteser
...weil Nähe zählt.

Hilfe auf Knopfdruck - Malteser Hausnotruf



Schnelle Hilfe auf Knopfdruck, 365 Tage rund um die Uhr Sicherheit und Selbstständigkeit in jeder Lebenslage.

Bei einem akuten Notfall ist mit dem Malteser Hausnotruf in kürzester Zeit jemand für Sie da!

Informationen unter:

0800 99 66 012 (kostenlos)

hausnotruf.darmstadt@malteser.org
www.malteser-hausnotruf.de

GUTSCHEIN

Testen Sie den Malteser Hausnotruf
3 Monate zum 1/2 Preis

So funktioniert der Hausnotruf



Ihr Ansprechpartner bei Problemen mit der Zeitungszustellung!

Telefon Vertrieb: **06104-49700**
Mail: zustellung@egro-direktwerbung.de

Beilagenhinweis

In der heutigen Ausgabe finden Sie folgende Beilagen:

Nah&Gut, Edeka, Action, Möbel AS, Marktkauf, Alldrink, André Immobilien, JYSK, LIDL, Netto, Rossmann

Einige Beilagen finden Sie nur in Teilen der Ausgabe.



WICHTIGE RUFNUMMERN

◇ ALLZEIT ambulanter Pflegedienst Naake	06157 9374556
◇ Apothekennotdienst	0800 0022833
◇ Ärztl. Bereitschaftsdienst	116117, 06151 896619*
◇ Aids-Beratung (9-17 Uhr)	06151 28073
◇ ASB Pflege, HausNotruf, Menü-Service	06151 5050
◇ Bestattungen Breitwieser	06151 55890
◇ Bestattungen Dechert	06151 96810
◇ Bestattungen Kahrhof	06151 599080
◇ Bestattungen Willenbücher	06151 64705
◇ Bezirksverwaltung Eberstadt	06151 132423
◇ Darmstädter Pflege- und Sozialdienst	06151 177460
◇ DRK Pflege, HausNotruf, Mahlzeitendienst	06151 360610
◇ DRK Tageszentrum f. Menschen m. Demenz	06151 3606680
◇ Feuerwehr / Rettungsleitstelle	112
◇ Frauenhaus	06151 376814
◇ Frauennotruf (Pro Familia)	06151 45511
◇ Gesundheitsamt	06151 3309-0
◇ Giftnotrufzentrale	06131 19240
◇ Kinderschutzbund	06151 3604150
◇ Krankentransport	06151 19222
◇ Medikamentennotdienst	0800 1921200
◇ Notdienst der Elektro-Innung	06151 318595
◇ Pflegedienst Conny Schwärzel	06151 783065
◇ Pflegedienst Hessen Süd	06151 969770
◇ Pflegenotruf (19-7 Uhr, Wochenende)	06151 95780888
◇ Polizeinotruf	110
◇ Psychiatrischer Notdienst	06151 1594900
◇ Stadtverwaltung Darmstadt	06151-115
◇ Telefonseelsorge	0800 1110111 o. 0800 1110222
◇ Zahnärztlicher Notdienst	01805 607011

* Telefonate werden aufgezählt

Haben Sie eine Telefonnummer im sozialen, karitativen oder informativen Bereich?

Schalten Sie einen Zeilen-Eintrag (je Ausgabe 5,- Euro) und werden Sie in über 42.000 Haushalten gelesen!

Weitere Infos unter Telefon 06151-880063 oder per Mail unter info@udvm.de

Wolfgang Koehler wiedergewählt

Mitgliederversammlung beim Förderverein Darmstädter Heiner e.V.

DARMSTADT – Nach pandemiebedingter Pause im Jahr 2022 lud der Förderverein Darmstädter Heiner e. V. am 27. April 2023 seine Mitglieder zur Mitgliederversammlung mit Neuwahl des Vorstandes in die Sparkasse Darmstadt ein.

Der Einladung folgten mehr als 70 Mitglieder. Bei der anschließenden Wahl wurde Wolfgang Koehler als Vorsitzender bestätigt, ebenso sein Stellvertreter Peter Lehr, Schatzmeister Roland Dotzert und Schriftführerin Brigitte Göckel. Auch die

Revisoren Herbert Fleck und Dieter Emig stellten sich für weitere zwei Jahre wieder zur Verfügung. Jasmin Heist und Torsten Rasch werden weiterhin als Beisitzer fungieren, während Birgit Engel und Ulli Emig ausscheiden. Neu gewählte Beisitzer sind Lisa Moos und Steffen Bäurle. Es herrschte große Einigkeit, alle Vorstandsmitglieder wurden einstimmig gewählt. Ein weiterer Tagesordnungspunkt waren die Vorstellung der neuen Geschäftsführerin des Heimatvereins Darmstädter Heiner e. V., Ines Philipp, die von Bianca Rinkes

und Violetta Wohland tatkräftig unterstützt wird sowie der Ausblick auf das Heinerfest 2023, dessen Vorbereitungen bereits in vollem Gange sind. Bei der Versammlung bekundeten wieder viele Helferinnen und Helfer ihr Interesse an einer aktiven Mitarbeit beim Fest, sei es beim beliebten Heinerfest im Schlossgraben oder auch beim „Kleinen Heinerfest“ und dem Heinershop. Weitere Einsatzgebiete werden der AlleWeltTreff und die Bühne im Herrngarten sein. Alle Beteiligten waren guten Mutes, dass das Heinerfest 2023 wieder

eine gelungene Veranstaltung werden wird. Mit seinem ehrenamtlichen Engagement will der Heimatverein auf jeden Fall zum Gelingen des Festes beitragen. (NG)

Tarifabschluss im Öffentlichen Dienst

Darmstadt stemmt Mehraufwand ohne Nachtragshaushalt

DARMSTADT – Die Tarifeinigung im Öffentlichen Dienst erfordert keinen Nachtrag zum Haushalt 2023 der Wissenschaftsstadt Darmstadt; sie macht auch keine Maßnahmen zu überplanmäßigen Mehrausgaben notwendig, wie sie die Hessische Gemeindeordnung in Paragraph 100 vorsieht. Dies hat jetzt Oberbürgermeister Jochen Partsch in seiner Antwort auf eine Kleine Anfrage des Stadtverordneten Leif Blum (FDP) mitgeteilt.

„Bei der Planung der Personalaufwendungen werden regelmäßig fiktive Tarifsteigerungen berücksichtigt. Ebenso werden die mit dem Stellenplan beschlossenen Stellenzuwächse monetär bewertet und geplant“, erklärte OB Partsch. „Unter anderem wegen des Fachkräftemangels zeigt sich bei der Bewirtschaftung des Stellenplans, dass es zunehmend schwerer wird, freie Stellen zu besetzen. Daraus ergibt sich, dass die Personalaufwendungen in den letzten Jahren im Ist-Ergebnis regelmäßig nicht voll ausgeschöpft wurden.“

Aufgrund dieser Erfahrungswerte sei davon auszugehen, dass der Ansatz von 141,59 Millionen Euro für die Personalaufwendungen im Kernhaushalt 2023 der Wissenschaftsstadt Darmstadt auch bei Berücksichtigung der sich aus dem Tarifabschluss ergebenden zusätzlichen Belastung von rund 2,5 Millionen Euro ausreichen werde. Bei der Aufstellung des Haushalts 2023 habe man für die Kernverwaltung und die Eigen-

betriebe Kultur, Bäder sowie Werkstätten und Wohnrichtungen eine Tariflohnsteigerung von zwei Prozent ab dem 1. April 2023 prognostiziert. Vom Eigenbetrieb für kommunale Aufgaben und Dienstleistungen (EAD) wurde eine Tariflohnsteigerung von 2,5 Prozent und vom Eigenbetrieb Immobilienmanagement Darmstadt (IDA) von einem Prozent angenommen.

Blum hatte zudem gefragt, welche Mehraufwendungen der Tarifabschluss in den Jahren 2023 und 2024 exakt nach sich ziehe. In der Antwort des Oberbürgermeisters heißt es dazu: „Der Wert des Tarifabschlusses beträgt in der Summe etwa 4,07 Millionen Euro für 2023. Im Kernhaushalt 2023 sind bereits Tarifsteigerungen in Höhe von 1,58 Millionen Euro eingeplant. Die zusätzlichen Aufwendungen betragen somit 2,49 Millionen Euro – dies entspricht 1,76 Prozent des Ansatzes der Personalaufwendungen 2023.“ Für die Monate Januar und Februar 2024 wird sich durch das steuer- und abgabenfreie Inflationsausgleichsgeld ein Zusatzbetrag in Höhe von rund 700 000 Euro ergeben. Die Erhöhung ab März 2024 um den Sockelbetrag in Höhe von 200 Euro und die anschließenden 5,5 Prozent plus führen zu weiteren rund 9,47 Millionen Euro. Unterm Strich, so OB Partsch, betrage der Wert des Tarifabschlusses 10,17 Millionen Euro für den Kernhaushalt; dies entspreche 7,04 Prozent des Ansatzes der Personalaufwendungen des Kernhaushalts 2023.

Für das Jahr 2024 seien in der

mittelfristigen Ergebnisplanung des Kernhaushaltes 144,50 Millionen Euro an Personalaufwendungen geplant, so dass der planerische Zuwachs gegenüber dem Jahr 2023 7,26 Millionen Euro betrage. Die abschließende Berechnung und Planung des Bedarfs an Personalaufwendungen 2024 erfolge im Rahmen der Aufstellung des Haushaltsplanes und dessen Beratungen. Bei den Eigenbetrieben liege der prozentuale Anteil des Mehraufwands gegenüber dem Personalkostenansatz zwischen 1,13 Prozent (EB Kultur) und 7,28 Prozent (EB Bäder).

„Festzuhalten ist einerseits, dass die Wissenschaftsstadt Darmstadt auch dank solider und vorausschauender Haushaltsführung in der Lage ist, den sich aus der Tarifeinigung ergebenden finanziellen Mehraufwand ohne zusätzliche Maßnahmen zu stemmen – und andererseits, dass dieser Tarifabschluss einen wichtigen Beitrag zur Attraktivität der Stadt als Arbeitgeber leistet“, betonte OB Jochen Partsch. (PS / ono)

Die Fernsehritzen



Ihr Kundendienst für TV, Video, HiFi und Monitore, Kabel- und Sat-Empfang, Elektronik für Musiker

☎ 933553

Bessunger Str. 76a
64285 Darmstadt
www.fernsehritzen.de

Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.
8.30-10.30 Uhr
16.00-18.00 Uhr

ANZEIGEN

Die größten Milch-Mythen: Was ist dran?

Sei es beim Kochen, im Kaffee oder einfach pur, die Milch ist aus unserer Ernährung nicht wegzudenken. So konsumieren die Deutschen durchschnittlich 46,1 kg Milch pro Jahr. Wie bei jedem Thema, das die Massen beschäftigt, sind da Spekulationen und Gerüchte nicht weit. Pünktlich zum Tag der Milch am 01. Juni hat die Molkerei Weihenstephan drei der populärsten Mythen unter die Lupe genommen:

„Milch ist ein Getränk“: Wer denkt, Milch sei ein Getränk, liegt falsch. Kuhmilch enthält natürlicherweise

vielen wertvollen Nährstoffe wie Proteine, Vitamine und Mineralstoffe. Obwohl sie zu 87 Prozent aus Wasser besteht, weist die Milch eine so hohe Nährstoffdichte auf, dass sie offiziell als Nahrungsmittel gilt. Quasi ein echtes Superfood. Was viele nicht wissen: Die Nährstoffdichte ist bei fettarmer Milch sogar noch höher als bei Milch mit einem Fettgehalt von 3,5 % Fett.

„Milch macht groß und stark“: An Omis Weisheit ist was dran. Das in der Milch enthaltene Calcium unterstützt den Erhalt von Knochen und Zähnen. Gerade Kinder in der Wachstumsphase haben einen erhöhten Calciumbedarf – die Deutsche Gesellschaft für Ernährung (DGE) empfiehlt für Kleinkinder beispielsweise 600 mg pro Tag. Ein 200-ml-Glas Milch enthält bereits 240 mg des Mineralstoffs. Das in der Milch enthaltene Protein kann dem Körper außerdem beim Aufbau und

beim Erhalt von Muskelmasse dienen – egal in welchem Alter. Neben einer abwechslungsreichen und ausgewogenen Ernährung ist eine gesunde Lebensweise für das Wohlbefinden wichtig.

„Schokomilch kommt von braunen Kühen“: Ab einem gewissen Alter beschleicht die meisten der Verdacht, dass an diesem Mythos nicht viel dran ist – aber er hält sich hartnäckig. Sieben Prozent der US-Amerikaner sind laut einer Studie des Innovationszentrums der amerikanischen Milchwirtschaft überzeugt: Kakao stamme von braunen Kühen. Das ist selbstverständlich Unsinn. Kakao besteht aus herkömmlicher weißer Milch, versetzt mit Kakaopulver.

Wie es um die Wahrheit hinter anderen gängigen Mythen steht und viele weitere spannende Infos rund um den Tag der Milch finden Sie auf der Weihenstephan Website: www.molkerei-weihenstephan.de.



Atelier & Galerie Trautmann

Liebe Kunstfreundinnen und Kunstfreunde,
die Entscheidung ist gefallen: Nach erfolgreichen und abwechslungsreichen 12 Jahren, davon fast 5 Jahre in den Räumen in der Heimstätten-Siedlung, beende ich meine Tätigkeit als Galeristin. Aus gesundheitlichen Gründen habe ich entschieden, Atelier und Galerie Trautmann zum 31. Mai 2023 zu schließen. Vom 09. bis zum 20. Mai besteht die Möglichkeit, zu den bekannten Öffnungszeiten nochmals in einer Werkschau meine künstlerische Zeit Revue passieren zu lassen. In dieser Zeit werden auch Rabatte von 20 – 40% gewährt.

Es war eine wunderbare Zeit für mich, die ich nicht missen und nicht vergessen werde.

Am Samstag, den 20. Mai von 11:00 bis 12:00 Uhr möchte ich mich bei einem „letzten Glas“ persönlich verabschieden.

Mit herzlichen Grüßen Ihre
Maria Trautmann

Öffnungszeiten:

Di und Do: 14:00-17:00 Uhr
Samstag: 10:00 – 13:00 Uhr
Straubplatz, Heimstättenweg 81B
64295 Darmstadt
0170 7469109 o. 0176 41253156
www.mariatrautmann.de

Impressum

NEUE NACHRICHTEN BESSUNGER LOKALANZEIGER

Erscheinungsweise:
wöchentlich samstags kostenlos an alle Haushalte in Bessungen, Eberstadt und der nördlichen Bergstraße, der Heimstätten-Siedlung, Arheilgen, Kranichstein, Wixhausen, Martinsviertel und Johannesviertel sowie an diversen Ablagestellen in der Darmstädter Innenstadt

Vertrieb:
EGRO Direktwerbung GmbH
Bieberer Straße 137
63179 Oberthausen

Herausgeber:
Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3
64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 3929833
Telefax 0 61 51 3929899
info@combi-medien.de
www.combi-medien.de

Geschäftsführung:
Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.),
Markus Echemach

Redaktion:

Ralf Hellriegel
Arthur Schönbein, Produktmanager

Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme (jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter redaktion@combi-medien.de.

Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript- und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:
anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:
redaktion@combi-medien.de

Anzeigen: Michael Pelz (verantwortl.)

Es gilt die Anzeigenpreisliste 2022.

Satz: Ulrich Diehl Verlag & Medienservice GmbH

Druck: Druck und Pressehaus Naumann GmbH & Co. KG, Gutenbergstraße 1, 63751 Gelnhausen

Gesamtauflage: über 124.666 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
Montags, 14.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten. Abdrucke, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags. Der „Lokalanzeiger“ und die „Bessunger Neue Nachrichten“ werden auf umweltfreundlichem, recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwiegend aus Altpapier hergestellt wurde.

Leserbriefe veröffentlichen wir nach dem Maß des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Leserbriefen wird jegliche Haftung ausgeschlossen, Kürzungen bleiben vorbehalten. Für Gestaltung, Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbebotschafts-Kleber mit dem Zusatzhinweis 'Keine kostenlosen Zeitungen' an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de.



Neue Quartiere für Fledermäuse

NABU stattet mehrere Bäume entlang des Tannenbergsammlers mit Kästen aus



BEIM TERMIN ZUM ANBRINGEN DER FLEDERMAUS-NISTKÄSTEN: (v.l.n.r.) Die Mitglieder der Wühlmause gemeinsam mit Bürgermeister Alexander Kreissl, NABU-Fledermaus-Experte Christian Müller, Wühlmause-Leiter Eckhard Woite und Revierförster Dirk Hungenberg. In der Mitte davor: Tino Westphal, Vorsitzender des NABU Seeheim-Jugenheim.

(Foto: Mi / Gemeinde Seeheim-Jugenheim)

SEEHEIM-JUGENHEIM – Die Waldfläche entlang des sogenannten Tannenbergsammlers – einem Entlastungskanal, der parallel zur Tannenbergstraße hinter den Häusern an der Waldgrenze verläuft – ist ein beliebtes Revier von Fledermäusen.

Damit die fliegenden Säugtiere wie Zwergfledermaus, Mückenfledermaus, Wasserfledermaus sowie der Große Abendsegler dort nicht nur nach Insekten jagen, sondern sich auch häuslich niederlassen können, hat der NABU Seeheim-Jugenheim ein Projekt zur Förderung des Bestands initiiert.

Gemeinsam mit der Gemeindeverwaltung und Revierförster Dirk Hungenberg wurden fünf Bäume an der Waldgrenze bestimmt, um dort jeweils drei unterschiedlich große Fledermauskästen anzubringen. Die schweren Kästen aus Holzbeton wurden von den „Wühlmäusen“, eine der Kinder- und Jugendgruppen des NABU Seeheim-Jugenheim, vor Kurzem angebracht.

Jetzt muss es sich nur noch in der Fledermaus-Community rund um den Waldweiher rumsprechen, dass es hier freie Wohnungen zum Bezug gibt.

Mit einem Fledermaus-Monitoring, das KI-gestütztes Auswerteverfahren nutzt, wollen die NABU-Experten die Entwicklung der Fledermauspopulation weiter im Auge behalten.

(nabu)

Weitere Informationen zur Nistkästen-Aktion gibt es unter www.nabu-seeheim.de/fledermaus-aktion-mit-den-wuehlmaeusen-am-waldfriedhof/

Natur macht Kinder schlau.

www.DeutscheWildtierStiftung.de
040 970 78 69-0

DEUTSCHE WILDTIER STIFTUNG

Ihr Altgold ist Geld wert!

Barankauf bei Ihrem Fachmann

welz SEIT 1833
Juwelier & Uhrmacher
Goldschmiedearbeiten

Eberstädter Straße 31
Pfungstadt · Tel. 06157/3615
www.welz.info

PERÜCKEN HAARSYSTEME

Große Auswahl am Lager.
Qualifiziert und zugelassen bei allen Krankenkassen.

Damen-Herren Friseur Zweithaarstudio Heinz Toldrian
Warthweg 13 · 64823 Groß-Umstadt
Tel. 06078 74691 · Email: info@toldrian.de

FALK-HÖRR Bestattungen

Wir haben geöffnet und sind für Sie da!

Bis Frühjahr erweitern und renovieren wir für Sie unsere Räumlichkeiten, die zukünftig nur noch dem Bestattungsunternehmen für ein ruhiges Ambiente zur Verfügung stehen.

In diesem Zeitraum sind wir weiterhin für Sie da.

Lindenstraße 110 64319 Pfungstadt
Tel. 06157 3222 www.falk-hoerr.de

Eine Zweigniederlassung der Best- Bestattungs- und Vorsorgedienst GmbH, Merckstr. 13, 64283 Darmstadt.

Dreimal Südhessischer Meister



MAJA KLÖSS zeigte starke Leistungen beim Hochsprung.

(Foto: TVS)

SEEHEIM – Dreimal Gold und fünfmal Silber, so lauten die Top-Platzierungen der Sportler:innen des TV 1893 Seeheim e.V. bei den Südhessischen Leichtathletikmeisterschaften.

Aus den 17 Seeheimer Sportler:innen sticht Ben Bergsträßer hervor, der sich mit Platz 1 beim Hochsprung (1,18 m) sowie beim Weitsprung (3,83 m) gleich zwei Meistertitel sowie den Vizemeistertitel über 50m Sprint (7,87 sec) sicherte. Michel

Weißmantel darf sich dagegen im Schlagballwurf (38 m) ab sofort Südhessischer Meister nennen und auch im 800m-Rennen (2:56 min) erlangte er einen starken zweiten Platz.

Je einen hart erkämpften Vizemeistertitel sammelten Johanna Schumacher über 800m (2:53 min) sowie Maja Klöß beim Hochsprung (mit persönlicher Bestleistung von 1,34 m). Beim 4x50m-Staffellauf der U12 freuten sich Ben Bergsträßer, Tamme Höhn, Yanick Milker und Michel Weißmantel

über Silber. Weitere Top-Platzierungen waren die dritten Plätze von Finn Gärtner im Hochsprung (1,15 m), Yanick Milker im Weitsprung der M10 (3,71 m) und Arne Wenzel beim Weitsprung der M11 (4,00 m).

Wieder einmal präsentierte sich das Team des TV Seeheim als starke Nachwuchsmannschaft in den Klassen U12 und U14. Dafür spricht allein die Tatsache, dass alle 17 Sportler:innen bei mindestens einer Disziplin unter die Top 10 gelangten. (TVS)

„The Bach-Project“

Kammerkonzert mit Daniel Geiss und dem RheingauChamberOrchestra

BICKENBACH – Am Samstag, 10. Juni um 16 Uhr präsentiert das RheingauChamberOrchestra sein „Bach-Project“ in der evangelischen Stephanskirche in Bickenbach. Auf dem Programm stehen virtuose Orchesterwerke von Johann Sebastian Bach, so das 3. „Brandenburgische“ und Konzerte für eine, zwei und drei Violinen.

Im nun schon 74. Konzert möchte der Verein „Kammerkonzerte im Jagdschloss Bickenbach“ im 25. Jahr seines Bestehens seinem treuen Publikum und sich selbst erstmals ein Orchesterkonzert gönnen. Und dies zu moderaten Eintrittspreisen 25,- Euro, ermäßigt 20,- Euro. Familien (Partner:innen mit ihren Kindern bis 18 Jahren) zahlen pauschal sogar nur 20,- Euro.

Vorwiegend Mitglieder des Hessischen Staatsorchesters Wiesbaden haben sich im renommierten RCO zusammengefunden, um unter der Leitung von Daniel Geiss die bedeutende Originalliteratur für Streichorchester zu pflegen und auf höchstem Niveau zu interpretieren.

Manchmal wird Johann Sebastian Bach als einer der deutschesten Komponisten überhaupt bezeichnet – man tut ihm damit Unrecht. Denn obwohl er den deutschsprachigen Raum nie verlassen hat, interessierte er sich doch brennend für die internationalen Entwicklungen im Bereich der Musik und hat nicht zuletzt die damals völlig



Foto: Veranstalter

neuartigen italienischen Virtuosenkonzerte etwa eines Antonio Vivaldi genau studiert. Um dann auch auf diesem Feld mit Werken zu glänzen, die ihresgleichen suchen. Mit zwei der Brandenburgischen Konzerte und Konzerten für eine, zwei und drei Violinen führen uns Daniel Geiss und das Rheingau Chamber Orchestra diesen »italienischen« Bach mitreißend vor Ohren. Daniel Geiss ist einer der vielseitigsten Musiker seiner Generation.

Seit Beginn des Jahres 2020 ist er Künstlerischer und Musikalischer Leiter des Belgrade Chamber Orchestra. Im Herbst 2020 wurde er zudem zum Musikdirektor der BrixenClassics benannt.

Das Konzert wird ca. 75 Minuten dauern, der Einlass ist eine halbe Stunde vor Beginn. Ein barrierefreier Zugang zur ev. Kirche (Jugenheimer Str. 2) ist über eine Rampe von der Trauerhalle her

gewährleistet, wo es aber nur wenige Parkplätze gibt. Besucher möchten bitte auch am Rathaus, Darmstädter Str. 7 parken (ca. 400m Fußweg).

Aktuelle Informationen und Eintrittskarten sind unter der Rufnummer 06257-3695 sowie unter info@kammerkonzerte-bickenbach.de erhältlich. Um einen Stau beim Einlass zu vermeiden wird der Erwerb der Karten im Vorverkauf dringend empfohlen. Dieser läuft ab sofort bei Spiel- und Schreibwaren Spreng in der Pfungstädter Str. 8 in Bickenbach, Tel. 06257-2168. An den Veranstaltungstagen sind die Verantwortlichen zusätzlich unter 0179-9305364 zu erreichen.

Das Konzert findet im Rahmen des „Kultursommers Südhessen“ statt und wird gefördert vom Ministerium für Wissenschaft und Kunst und unterstützt von der Sparkassenstiftung Hessen-Thüringen. (NG)



Die Pflegenden in den Fokus rücken

Am 12. Mai war der Tag der Pflegenden und die Johanniter-Unfall-Hilfe in Darmstadt-Dieburg möchte diese Gelegenheit nutzen, um den Mitarbeitenden in ihren Pflege- und Betreuungseinrichtungen zu danken. Holger Lehr, Mitglied des Regionalvorstands der Johanniter in Darmstadt-Dieburg, betont: „Unser Dank gilt heute an erster Stelle unseren Mitarbeitenden in den Pflege- und Betreuungseinrichtungen, die tagtäglich unverzichtbare Arbeit leisten.“ Die Johanniter in Darmstadt-Dieburg setzen sich dafür ein, dass mehr Zeit für das Wesentliche geschaffen wird, um pflegebedürftige Menschen bestmöglich zu begleiten und die Pflegenden zu entlasten. Denise Schmidt, Fachbereichsleiterin ambulante Pflege bei den Johannitern in Darmstadt-Dieburg, erklärt: „Uns als Johanniter ist es besonders wichtig, nah am Patienten zu sein. Wir unterstützen heute schon alle Maßnahmen, die mehr Zeit für das Wesentliche schaffen, um die pflegebedürftigen Menschen in ihrem Alltag bestmöglich zu begleiten. Denn dies entlastet die Pflegenden und macht den Pflegeberuf wieder attraktiv.“ Die Johanniter in Darmstadt-Dieburg bieten verschiedene Pflege- und Betreuungsangebote an, um pflegebedürftigen Menschen Unterstützung zu bieten. In den Ambulanten Pflegediensten in Griesheim, Weiterstadt und Erzhäusern werden pflegebedürftige Menschen unterstützt und in ihrer Tagespflegeeinrichtung Leuchtturm in Griesheim werden täglich 17 Gäste betreut und damit die Angehörigen entlastet.

Sie erreichen den Pflegedienst der Johanniter in Griesheim unter 06155 6000 830 oder per Mail unter diakonie.griesheim@johanniter.de



JOHANNITER
Aus Liebe zum Leben

Gesundheit & Wellness

Ausbau der Langener Intensivstation geht voran

LANGEN – Hartmut Honka, Mitglied des Hessischen Landtags, und Prof. Dr. Jan Werner, Bürgermeister der Stadt Langen, überzeugten sich bei einem Vor-Ort-Termin über die Fortschritte des Erweiterungsbaus der Langener Intensivstation. Im Rahmen eines Investitionsvolumens von 1,8 Mio. € erweitert die Asklepios Klinik Langen derzeit die integrierte Intensiv-/IMC-Station auf 20 Behandlungsplätze. Die Eröffnung ist für Anfang des 3. Quartals geplant. Erst vor wenigen Wochen hatte die Klinik einen neuen Hybrid – OP-Saal für hochkomplexe gefäßchirurgische und kardiologische Eingriffe in Betrieb genommen.



Das Foto zeigt v.l.: Dr. Michael Schütz, Chefarzt der Klinik für Anästhesie und Interdisziplinäre Intensivmedizin der Asklepios Klinik Langen, Prof. Dr. Jan Werner, Bürgermeister der Stadt Langen Hartmut Honka, Mitglied des Hessischen Landtags, Susanne Wegstein-Wittchen, Projektmanagerin Asklepios Klinik Langen, Leonard Bölke, Stationsleiter der Intensivstation der Asklepios Klinik Langen, und Jan Voigt, Geschäftsführer der Asklepios Klinik Langen. (Foto: Asklepios)

Nach einer kurzen Präsentation zu den Umbauplänen im Einzelnen stand eine Führung über die Baustelle durch Geschäftsführer Jan Voigt auf dem Programm.

Die neuen Zimmer werden mit modernsten medizinischen Versorgungssystemen ausgestattet und voll an die digitale Behandlungsdokumentation der Klinik

angeschlossen. Behandlungsdaten können zukünftig sofort durch die interdisziplinären Spezialisten der Klinik aus Anästhesie, Pneumologie, Kardiolo-

gie, Neurologie oder Chirurgie genutzt werden.

Das hohe Niveau der intensivmedizinischen Expertise der Klinik ist spätestens seit 2019 dokumentiert. Seitdem wird sie regelmäßig durch die Deutsche Gesellschaft für Anästhesie und Intensivmedizin (DGAI) im Bereich Schwerpunktversorgung der Module ECMO (Extrakorporale Membran Oxygenierung) und Weaning ausgezeichnet und hat ergänzend dazu den „Klinik-TÜV“ durch den Medizinischen Dienst der Krankenkassen für die große intensivmedizinische Komplexbehandlung erfolgreich bestanden, die höchste Einstufung nach den Vorgaben des Gesetzgebers. Auch aktuell zeigt sich eine starke Belegung der Intensivstation, ganz unabhängig von der Belegung durch Covid-Patienten, sondern vielmehr durch die Expertise im Bereich der extrakorporalen Beatmung. (PR)

ZahnExperten
in Weiterstadt
Gabriele Bernhard & Kollegen

IMPLANTATE MIT 3D-PLANUNG



www.Zahnexperten-Weiterstadt.de

Weiterstadt bietet jetzt eines der modernsten Zahnzentren im Rhein-Main-Gebiet
IHRE EXPERTEN FÜR ZAHNMEDIZIN UNTER EINEM DACH

UNSER BEHANDLUNGSSPEKTRUM AUF EINEN BLICK:

- Ästhetische Zahnheilkunde
- Endodontie mit Mikroskop
- Entfernung der Weisheitszähne
- Funktionsdiagnostik/-therapie von Kiefergelenkstörungen (CMD)
- Ganzheitliche Zahnmedizin
- Implantate mit 3D-Planung
- Knochenaufbau
- Laserbehandlung
- Parodontologie
- Prophylaxe
- Vollnarkose

ZahnExperten in Weiterstadt Brunnenweg 7 • 64331 Weiterstadt • TEL 0 61 50 47 10



GOLDHAUS

GOLDANKAUF

Machen Sie Ihr Gold zu Geld!
einfach – schnell – unkompliziert



Sofort
BARGELD

für
ALTGOLD
BRUCHGOLD
Goldmünzen
Silber
Zinn
Bernstein



Sofort
BARGELD

für
Zahngold
Golduhren
Goldbarren
Silberbesteck-
Auflage



Ernst-Ludwig-Straße 20–22 (gegenüber Deichmann) · 64283 Darmstadt
Telefon: 06151 / 50 10 786 Website: www.goldhaus-darmstadt.de
Öffnungszeiten: Mo.–Fr. 10 bis 18 Uhr, Sa. 10 bis 16 Uhr

Liebevolle und fachgerechte Betreuung in Ihrer vertrauten Umgebung.



Unser Team bietet Ihnen:

- Grund- und Behandlungspflege
- Verhinderungspflege
- Beratungsbesuche
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Entlastungspflege für 125,- Euro/monatlich

Büro: Siemensstraße 6 • 64289 Darmstadt
Tel.: 06151 - 870 66 30 • Fax: 06151 - 800 98 89

KLEINANZEIGEN

Roni
Garten & Hausmeister Service

Vertikutieren, Rasen mähen, Rollrasen, Baumpflege, Baumfällung, Bepflanzungen, Hecken-, Obst- & Ziergeholzschnitt, Zäune, Steinarbeiten, Dachrinnenreinigung, Kehrarbeiten, kleinere Reparaturen. Anfahrt und Beratung kostenlos.

mobil: 0176-23855035
oder **06151-1547722**
E-Mail: gala.roni44@gmail.com

Wir verkaufen Ihre Immobilie zum besten Preis.
Bitte rufen Sie uns an.
IMMO-UMMINGER
Telefon: **0 61 51 / 9 51 07 91**

AN
garten & landschaftspflege
www.an-garten.de

Fenster + Dachfenster + Reparaturen
Muhn-Bauteile
☎ 06150-14151 • muhn.de

Ackerland zu kaufen oder pachten gesucht.
Bauer Lipp ☎ 06150/13030
oder Mobil 0174/8111132

Kostenlos* Flughafen Transfer zum Rhein/Main Airport
LTS Fahrservice Darmstadt
Haustürabholung • Flughafen Shuttle
Flughafentransfer

* bei Buchung über urlaubmitextras.de
flughafen-hopser.de ☎ **01520 - 6677550**

PRO-NATUR GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU
... alles im grünen Bereich

Spezialfällungen, Entsorgung, Hecken- und Gehölzschnitte, Zaun-, Rasen- (Rollrasen), und Teichbau, Natursteinarbeiten, Erd-, Wege-, und Pflasterarbeiten, Winter- und Hausmeisterdienste

Anfahrt u. Beratung kostenlos
Inhaber Murat Aksoy
☎ **0163-2855212** oder **06150-83190**
✉ info@pro-natur.net

Haushaltsauflösungen, Kleinumzüge, Umzüge, Lasttaxi, Sperrmüll, Renovierungen zum günstigen Preis ☎ 06150-590216 o. 0171-3146823

Suche antike Möbel, Gemälde, Uhren, Silber, Militaria, Bücher, Krüge, Fotoapparate ☎ 06108 - 9154213

Ich reinige und/oder repariere Ihre Dachrinne. Zuverlässig ☎ 0174 8386162

Trapezbleche 1. Wahl + Sonderposten aus eigener Produktion, TOP-Preise, cm-genau, 98646 Eishäuser, Straße in der Neustadt 107, bundesweite Lieferung! ☎ 03685 - 409140. 5% Online-Rabatt sichern. www.dachbleche24.de

Frau Milli kauft: Pelze, Nerze aller Art, Kleidung, Schreib- und Nähmaschinen, Bilder, Porzellan, Bleikristall, Uhren, Teppiche, Brücken, Krüge, Münzen, Bernstein, Silber aller Art, Silberbesteck, Alt- und Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Modeschmuck, Leder- und Krokotaschen, Antiquitäten, Messing, Gardinen, Möbel, Schallplatten, Orden, Ferngläser, Puppen, Briefmarken, Kompl. Nachlässe aus Haushaltsauflösungen. Kostenlose Beratung u. Wertschätzung. Zahle bar vor Ort. Täglich: 7.30 - 21 Uhr, auch am Wochenende. ☎ 069 - 59772692

Ankauf von: Pelzen, Alt- u. Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Münzen, Perrücken, Puppen, Leder- und Krokotaschen, Figuren, Eisenbahnen, Ferngläser, Bleikristalle, Bilder, Zinn, Modeschmuck, Silberbesteck, Bernsteinschmuck, Krüge, Teppiche, Porzellan, Schallplatten, Nähmaschine, Bücher, Uhren, Möbel, Gardinen, auch Haushaltsauflösungen, kostenlose Beratung u. Anfahrt sowie Wertschätzung. Zahle absolute Höchstpreise, 100% seriös u. diskret, Barabwicklung vor Ort von Mo.-So. 8.00-20.00 Uhr ☎ 06104/9879935

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen, ☎ 03944 - 36160, www.wm-aw.de Fa.

KFZ-ANKAUF
WIR KAUFEN JEDES FAHRZEUG JEDE MARKE • JEDES ALTER • JEDER ZUSTAND

PKW BUSSE GELÄNDEWAGEN WOHNMOBIL UNFALLWAGEN MOTORRAD

ALLES ANBIETEN • SOFORT BARGELD
EINFACH & SICHER!
Jederzeit erreichbar (Montag - Sonntag)!

☎ **06157/8085654** o. **0176/11199111**
A.G. Automobile • Robert-Bosch-Str. 4 • 64319 Pfungstadt
a.g.automobile1@web.de • www.kfz-ankauf-24h.de

stellenmarkt

bunt, vielfältig und sympathisch „MADE IN SÜDHESSEN“



Seit 1996
Pflegedienst Hessen-Süd
immer in Ihrer Nähe

Wir suchen:
- Pflegehelfer (m/w)
- Hauswirtschaftliche Mitarbeiter (m/w)

Teilzeit oder auf 450€ Basis
Gerne auch Wiedereinsteiger

Wir bieten:
- ein starkes, engagiertes Team
- vertrauensvolles Miteinander
- unbefristete Verträge
- umfassende Einarbeitung und Fortbildung

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:
Pflegedienst Hessen-Süd Janssen GmbH | Eschollbrücker Str. 26 | 64295 Darmstadt
gerne per Mail an: info@pflagedienst-hessen-sued.de
www.pflagedienst-hessen-sued.de

anzeigen@combi-medien.de

Wir suchen ab sofort eine/n Metallbauer/Schlosser (m/w/d)

Sie haben eine Ausbildung als Metallbauer oder Erfahrung im Metallhandwerk?
Sie suchen einen sicheren Arbeitsplatz und eine gute Vergütung?
Dann geht kein Weg an uns vorbei!

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!
E. Seyda GmbH Metallbau
Röntgenstr. 17 • 64291 Darmstadt
Tel. 06151-374350 • info@metallbau-seyda.de

Medizinische Fußpflege
Ausbildung zur **Fachfußpflegerin**
Berufsfachschule für Kosmetik & Fußpflege
www.kosmetikschule-jaeger.de
Info: Darmstadt Tel. **06151-9577343**

Nebenbeschäftigung als Zeitungs-zusteller für Jugendliche ab 13 Jahren am Wohnort. Bei Interesse melden: 06104-49700

Freundliches Spielhallenpersonal in Rodgau gesucht. ☎ 0172-9016075 oder ☎ 0172-5770619

Nette deutschspr. Frau möchte ältere oder behinderte Personen rund um die Uhr betreuen ☎ 06053-8099809

Modellkunden für kosmetische Gesichtsbearbeitungen zu Sonderpreisen in DA gesucht.
Kosmetikschule Jäger
Tel. DA-9577344

40-jährige Pflegehelferin aus Ungarn sucht neue Betreuungsstelle in Privathaushalt! Ich betreue seit vielen Jahren ältere Menschen daheim. Weder trinke ich Alkohol, noch rauche ich Zigaretten. Nur langfristig! Bitte nur seriöse Anfragen! ☎ 0621-18060334, 01579-2452024

Innen & Außen

Tipps für gesunde Pflanzen

Blattläuse und Buchsbaumzünsler, Mehltau und Rosenrost, Hitze, Trockenheit und Starkregen: Gartenpflanzen sind so einigen Herausforderungen ausgesetzt. Manche stecken diese leichter weg, andere dagegen leiden sehr. Woran liegt's?

Der Pflanzenarzt René Wadas empfiehlt die biologischen Pflanzenstärkungsmittel von Schacht, in deren Entwicklung auch sein Know-how geflossen ist. Die Bio-Pflanzensprays „Schachtelhalm & Hafer“ und „Rainfarn & Wermut“ etwa stärken die Widerstandskräfte und unterstützen die Regeneration nach einem Befall. Mehr Informationen über biologische Pflanzenstärkungsmittel gibt es auf www.schacht.de. (spp-o)

Heimische Pflanzen sind bestens akklimatisiert und lieben die hiesigen Gegebenheiten. Exoten dagegen tun sich oft schwer mit den Temperaturen, den Boden- und Lichtverhältnissen. Die beste Wahl sind robuste, pflegeleichte Pflanzen, die im günstigsten Fall auch mit Trockenheit keine Probleme haben. Sonnig oder schattig? Sandig oder lehmig? Trocken oder feucht? Für jeden Standort gibt es die passenden Pflanzen. Gefällt dem Grün sein Platz im Beet, gedeiht es deutlich besser, wird üppig und stark.



Der Marienkäfer ist ein wertvoller Nützling, der äußerst effektiv gegen Blattläuse kämpft. (Foto: Schacht/akz-o)



Inspiration? **400 m²** Ausstellung erwarten Sie!

SIE MACHEN URLAUB UND WIR IHR BAD

Sie fahren in den Urlaub und wir realisieren bei Ihnen Zuhause ihr neues Bad. Pünktlich – Versprochen! Das gibt es nicht? Doch! Bei uns. Rufen Sie uns gleich an. Wir beraten Sie gerne.

RICHTER 06162 9628-0
info@richter-reinheim.de
www.richter-reinheim.de

BAD & WELLNESS | HEIZUNG & WÄRME | KUNDENDIENST
ELEKTROTECHNIK | LÜFTUNG & KLIMA | PHOTOVOLTAIK

Strom sparen leicht gemacht

Mit Leifheits „Stromsparen“ clever Stromkosten senken und langfristig Klima und Wäsche schonen

Um in Zeiten der Inflation den Stromverbrauch zu senken und Kosten zu minimieren, ist es oft hilfreich, einen Blick auf die größten Energiefresser im eigenen Haushalt zu werfen. Neben Elektrogeräten zählen Wäschen und Trockner zu den energieintensivsten Vorgängen im Haushalt.

„Unsere Stromsparer“ von Leifheit sind daher wahre Multitalente – klimafreundlich, flexibel einsetzbar und gut für Wäsche und Portemonnaie.

Der Kauf einer Linomatic Wäschepumpe oder eines Standrockners Pegasus zahlt sich aktuell zudem besonders aus. Denn jeder Kunde, der noch bis zum 31. August 2023 ein Aktionsprodukt kauft, gewinnt mit etwas Glück die Übernahme der Stromkosten für 1 Jahr. Geld sparen und gleichzeitig das Klima schonen war nie einfacher!

Ein Umstieg auf stromlose Alternativen zahlt sich dabei mit jährlichen Einsparungen in Höhe von 146 EUR und rund 150 kg CO₂ langfristig aus. Zudem sind Wäscheständer und Co. platzsparend verstaubar, sowohl drinnen als auch draußen einsetzbar und vor allem langlebig. Während die durchschnittliche Lebensdauer eines elektrischen Wäschetrockners 10 bis 13 Jahre beträgt, können stromlose Wäscheständer zu lebenslangen Haushaltsbegleitern werden – von der ersten Studentenwohnung bis zum Eigenheim.

Weitere Tipps und Informationen zu den Themen Stromsparen und Nachhaltigkeit unter www.leifheit.de/de-de/nachhaltig/stromsparer.



STRAUP Seit 1980 in Eberstadt

Heizungsbau • Sanitäre Anlagen
6429 DA-Eberstadt • Bernsteinweg 4
Telefon 06151 / 5 48 47 • Telefax 06151 / 5924 86

120 km Draht und Gitter
1900 Türen und Tore am Lager

DRAHT WEISSBÄCKER

ZÄUNE • GITTER • TORE
Draht-Weissbäcker KG
Steinstr. 46-48, 64807 Dieburg
Tel. (06071) 98810
Fax (06071) 5161
www.draht-weissbaecker.de
E-Mail: draht@weissbaecker.de

- Draht- und Gitterzäune
- Schiebetore • Drehkreuze
- Schranken • Türen • Pfosten
- Sicherheitszäune • Tore
- Mobile Bauzäune • Alu-Zäune
- sämtliche Drahtgeflechte
- Alu-Toranlagen • Gabionen
- auch Montagen
- auch Privatverkauf



Professionell,
unabhängig,
inhabergeführt



Gartentraum in Eberstadt

Schicke Erdgeschosswohnung, 3 Zimmer, frei, Wohnfläche: 84,00 m², Bj. 2015, Pellet-Heizung, Bedarfsausweis, 56,90 kWh/m²a, Klasse B.

Kaufpreis: 379.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



6 Parteien ... 3,88% Rendite

in Darmstadt / Heimstättensiedlung, teilw. freiwerdend, Wohnfläche: ca. 490,00 m², Grundstück: 436,00 m², Bj. 1973, Gasheizung, Bedarfsausweis, 195,20 kWh/m²a, Klasse F.

Kaufpreis: 1.250.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



2 Wohnungen, 1 Haus – in Egelsbach

Bj. 1900, Wohnfläche: 187,00 m², Grundstück: 449,00 m², komplett unterkellert, freiwerdend, Verbrauchsausweis, Gas-Heizung, 119,10 kWh/m²a, Klasse D.

Kaufpreis: 725.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Freiheit genießen – in Eberstadt

Freistehendes EFH, Bj. 1960, Wohnfläche: 167,00 m², Grundstück: 544,00 m², komplett unterkellert, freiwerdend, Bedarfsausweis, 178,90 kWh/m²a, Gas-Heizung, Klasse F.

Kaufpreis: 695.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Wohlfühlhaus mit bester Anbindung

in Griesheim, Doppelhaushälfte, Wohnfläche: 145,99 m², Grundstück: 266,00 m², Elektro-Heizung, 110,30 kWh/m²a, Bedarfsausweis, Klasse D, Bj. 1988

Kaufpreis: 549.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



4 Parteienhaus in Griesheim

3 Einheiten vermietet, Wohnfl.: ca. 294,00 m², Wohnung im 1. OG mit 117,00 m² frei, Grundstück: 607,00 m², Bj. 1929, Öl-Heizung, Verbrauchsausweis 117,70 kWh/m²a, Klasse D.

Kaufpreis: 645.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Pool mit Haus... in Pfungstadt

2 Parteien, sehr gepflegt, Wohnfläche: 278,87 m², Grundstück: 769,00 m², Bj. 1964, Bedarfsausweis, Ölheizung, 197,50 kWh/m²a, Klasse F.

Kaufpreis: 745.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Gartenparadies in Eberstadt

Doppelhaushälfte mit 1.045 m² Grundstück, Wohnfläche: 144,00 m², Gas-Heizung, Bj. 1905, Bedarfsausweis, 324,60 kWh/m²a, Klasse H.

Kaufpreis: 675.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt

Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88 · Telefax: 0 61 51 - 9 51 93 62

E-Mail: mail@daechert-immobilien.de

www.daechert-immobilien.de

Reiner Dächert  Immobilien