

NEUE NACHRICHTEN BESSUNGER

Zeitung für Darmstadt-Bessungen und die Heimstättensiedlung | 26. Juni 2024 | KW 26 | 33. Jahrgang

Antik Galerie
WIR SIND IHR
ANSPRECHPARTNER
GOLD AN- UND VERKAUF
ANTIKALERIE_POORHOSAINI
tobias.poorhosaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt



Kinder stark machen Sport- und Spielfest im Darmstädter Herrngarten

Spaß für die ganze Familie.

Foto: Wissenschaftsstadt Darmstadt / Frank Horneff

DARMSTADT – Das Sportamt der Wissenschaftsstadt Darmstadt, der Sportkreis Darmstadt-Dieburg und Merck als Hauptsponsor laden am Sonntag, 30. Juni, von 11 bis 17 Uhr zum 46. Sport- und Spielfest im Herrngarten ein.

Um 12.30 Uhr begrüßen Darmstadts Oberbürgermeister und Sportdezernent, Hanno Benz, und der Vorsitzende des Sportkreises Darmstadt-Dieburg, Rafael Reißer, die Besucherinnen und Besucher. Teilnehmen können Interessierte, ob jung oder alt, ob sportlich bereits aktiv oder Menschen, die einsteigen oder erstmal nur schnup-

pern möchten. „Das Motto ‚Kinder stark machen‘ betont die Bedeutung von Sport und Spiel für die persönliche Entwicklung unserer Kinder. Das Programm ist so vielfältig wie die Menschen, die hier leben“, so Benz.

„Das Sport- und Spielfest ist eines der Aushängeschilder für den Breitensport in unserem Sportkreis. Im Mittelpunkt stehen der gemeinsame Spaß und die Bewegung, das friedliche Miteinander und gegenseitige Kennenlernen durch vielfältige Sportarten und Spiele. Es wird ein abwechslungsreiches Fest geben, das alle Altersgruppen zum Mitmachen auffor-

dert und für Sport begeistert. Es unterstreicht zudem die Ausstrahlungskraft der Veranstaltung auch im Hinblick auf die Mitgliederwerbung“, so Reißer.

Über 50 Sportvereine und Institutionen beteiligen sich mit bis zu 50, teilweise auch inklusiven Spielstationen. Auf dem Programm steht ein Labyrinth des Hauptsponsors Merck, aus dem man herausfinden muss Im Klettergarten, auf dem Vertrauensparcours oder der Spielbühne können Kinder klettern, balancieren, turnen und tanzen und auf spielerische Weise erfahren, was sie alles können. Beim etwa sechs Meter hohen Fußball-Dart der Sportkreisjugend Darmstadt-Dieburg mit einem Scheibendurchmesser von gut vier-einhalb Meter werden Klettfußbälle benutzt, um Punkte zu erzielen. (PS / stip)

Weitere Informationen auf der Homepage des Sportkreises: www.sportkreis-darmstadt-dieburg.de/sport-und-spielfest.

GOLD-ANKAUF & AUKTION
Direktankauf oder Einlieferung von Gold & Silber, Münzen, Barren, Medaillen, Schmuck, Briefmarken, Briefe, Postkarten & Antiquitäten
AUKTIONSHAUS Albert Kiel
Darmstadt-Eberstadt - Tel.: 06151 - 55047 - Fax: 55049
Pfungstädter Str. 35 - Email: info@kiel-briefmarken.de

myjob.de
Die Jobsite
mit dem Social Media Boost

GÄRTNER VERPUTZ GmbH
Innungs- und Ausbildungsbetrieb
QUALITÄT SEIT 1998

- Außenputz
- Wärmedämmverbundsysteme
- Anstrich
- Rauputz, Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
- Laminat- und Vinylböden
- Trocknungsgeräteverleih

Bensheim • ☎ 06251/787811
info@gaertner-verputz.de
www.gaertner-verputz.de

m & m
BAU & SANIERUNG

- BADSANIERUNG
- FLIESEN-, PLATTEN- & MOSAIKVERLEGUNG
- BALKONE & TERRASSEN
- VERPUTZARBEITEN
- TROCKENBAU
- RENOVIERUNGSSERVICE UND VIELES MEHR

☎ 0 177 36 18 284 www.mm-bau-san.de

m & m | Bau & Sanierung | Soderstr. 105 | 64287 Darmstadt

Inspiration?
400 m²
Ausstellung erwarten Sie!

SIE MACHEN URLAUB UND WIR IHR BAD

Sie fahren in den Urlaub und wir realisieren bei Ihnen Zuhause ihr neues Bad. Pünktlich – Versprochen! Das gibt es nicht? Doch! Bei uns.

RICHTER
Hirschbachstraße 72 | 64354 Reinheim
06162 9628-0 | info@richter-reinheim.de
www.richter-reinheim.de
[richter_reinheim](https://www.instagram.com/richter_reinheim) [RichterReinheim](https://www.facebook.com/RichterReinheim)

BAD & WELLNESS | HEIZUNG & WÄRME | LÜFTUNG & KLIMA
PHOTOVOLTAIK | ELEKTROTECHNIK | KUNDENDIENST

HOTZ
ABFLUSS SERVICE

- Rohrreinigung
- Innensanierung
- Kamerarohrprüfung

ROHR VERSTOPFT? ROHR SCHADEN? Darmstadt ☎ 06151-6295917

GEBÄUDE & GRUNDSTÜCKSENTWÄSSERUNG

UNWELTECHNOLOGIE
ABFLUSS NOTDIENST
ZERTIFIZIERTER FACHBETRIEB



KAHRHOF
BESTATTUNGEN
BESTATTUNGSVORSORGE



Lernen Sie uns kennen,
bevor Sie uns brauchen.

Wir beraten Sie einfühlsam
im Trauerfall und bei der
Vorsorge. Ihre persönlichen
Wünsche stehen bei uns
stets im Mittelpunkt.

Merckstraße 13 · 64283 Darmstadt
Tel: 06151 599080
www.kahrhof-bestattungen.de

Lärmaktionsplan

Möglichkeit zur Stellungnahme



DARMSTADT – Die Wissens-
schaftsstadt Darmstadt weist
darauf hin, dass vom 24. Juni bis
zum 7. August 2024 die Möglich-
keit besteht, Stellungnahmen zu
den durch das Regierungspräsi-
dium Darmstadt erstellten Ent-
würfen des Lärmaktionsplans
für Darmstadt abzugeben. Die
Aufstellung des Lärmaktions-
plans der 4. Runde für den Re-
gierungsbezirk Darmstadt be-
trifft den Straßenverkehr und
Ballungsräume sowie nicht
bundeseigene Haupteisenbahn-
strecken.

„Umweltbelastungen in Städten
werden zu großen Teilen durch
den Verkehr verursacht. Die Luft-
schadstoffe sind dabei ein Aspekt.
Eine weitere enorme Belastung
ist der Lärm, der insbesondere
an Hauptverkehrsstraßen in ho-
hem Maße entsteht. Nun haben
alle Bürgerinnen und Bürger die
Möglichkeit eine Stellungnahme
hinsichtlich dargestellter Lärm-
konflikte und Maßnahmenkonzepte
im Entwurf des vierten Lärmak-
tionsplans einzureichen. Wichtig
ist hierbei zu beachten, dass die
Untersuchung neuer Konflikt-
punkte erst wieder in der 5. Runde
der Lärmaktionsplanung möglich
sind“, erläutert dazu Umweltde-
zernent Michael Kolmer.
Zu den genannten Entwürfen
können bis zum 7. August 2024
Stellungnahmen unter www.beteiligungportal.hessen.de
eingereicht werden. Ferner können
Anregungen und Vorschläge per E-
Mail (umweltamt@darmstadt.de)
und schriftlich über die Stadtver-
waltung an das Umweltamt, Hil-
pertstraße 31, 64295 Darmstadt
eingereicht werden. (PS)

Hintergrund:
Nach Paragraph 47 d des Bundes-
Immissionsschutzgesetzes sind

Lärmaktionspläne, mit denen Lärm-
probleme und Lärmauswirkungen
für Orte in der Nähe der Haupt-
verkehrsstraßen mit mehr als drei
Millionen Kraftfahrzeugen pro Jahr
(entspricht 8.200 Kraftfahrzeugen/
Tag), der Haupteisenbahnstrecken
von über 30.000 Zügen im Jahr
sowie in den Ballungsräumen mit
mehr als 100.000 Einwohnern und
der Großflughäfen mit einem Ver-
kehrsaufkommen von über 50.000
Flugbewegungen (Starts und Lan-
dungen) pro Jahr geregelt werden,
aufzustellen bzw. alle fünf Jahre zu
überprüfen und erforderlichenfalls
zu überarbeiten. Im Regierungsbe-
zirk Darmstadt gibt es die Ballungs-
räume Darmstadt, Frankfurt am
Main, Hanau, Offenbach am Main
und Wiesbaden. (PS)

- Die Lärmkarten für**
- die hessischen Hauptverkehrsstra-
ßen mit einem Verkehrsaufkommen
von mehr als drei Millionen Kraft-
fahrzeugen pro Jahr,
 - die nicht bundeseigenen Haupt-
eisenbahnstrecken mit einem Ver-
kehrsaufkommen von mehr als
30.000 Fahrbewegungen pro Jahr und
 - die Ballungsräume mit mehr als
100.000 Einwohnern

sind auf der Internetseite des Hes-
sischen Landesamtes für Natur-
schutz, Umwelt und Geologie unter
www.hlnug.de oder laerm.hessen.de
abrufbar.

Zuständige Behörde für die Auf-
stellung des Lärmaktionsplans für
den gesamten Regierungsbezirk
Darmstadt und damit für alle darin
gelegenen Gemeinden für die Lärm-
quellen nach Paragraph 47 d Bundes-
Immissionsschutzgesetz außerhalb
der Zuständigkeit des Eisenbahn-
Bundesamtes ist das Regierungs-
präsidium Darmstadt.

Ihr Altgold ist Geld
wert!

Barankauf bei Ihrem
Fachmann

welz SEIT 1833
Juwelier & Uhrmacher
Goldschmiedearbeiten

Eberstädter Straße 31
Pfungstadt · Tel. 06157/3615
www.welz.info

Impressum

NEUE NACHRICHTEN
BESSUNGER
LOKALANZEIGER

Erscheinungsweise:
Wöchentlich mittwochs, im Wechsel, kostenfrei
an alle Haushalte in Darmstadt-Bessungen und
der Heimstättensiedlung (Bessunger Neue
Nachrichten), Darmstadt-Eberstadt, Martins-
viertel, Johannesviertel (Lokalanzeiger) sowie
an diversen Ablagestellen in der Darmstädter
Innenstadt.

Vertrieb:
Hundal Direktwerbung
Hans-Böckler-Str. 22,
63179 Oberthausen

Herausgeber:
Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3
64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 3929833
Telefax 0 61 51 3929899
info@combi-medien.de
www.combi-medien.de

Geschäftsführung:
Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.),
Markus Echternach

Redaktion:
Ralf Hellriegel
Arthur Schönbein, Produktmanager
Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme
(jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter
redaktion@combi-medien.de.
Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript-
und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf
Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:
anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:
redaktion@combi-medien.de

Anzeigen:
Michael Pelz (verantw.)
Es gilt die Anzeigenpreisliste 2023.

Satz:
Ulrich Diehl Verlag &
Medienservice GmbH

Druck:
Mannheimer Morgen
Großdruckerei und Verlag GmbH,
Dudenstr. 12-26,
68167 Mannheim

Auflage:
über 17.000 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
Montags, 14.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten.
Abdrucke, auch aus-
zugsweise, nur mit
schriftlicher Genehmi-
gung des Verlags. Der
„Lokalanzeiger“ und die
„Bessunger Neue Nach-
richten“ werden auf
umweltfreundlichem,
recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwie-
gend aus Altpapier hergestellt wurde.
Leserbrieve veröffentlichen wir nach dem Maß
des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Le-
serbrieven wird jegliche Haftung ausgeschlossen,
Kürzungen bleiben vorbehalten. Für Gestaltung,
Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen,
Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine
Haftung.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten
möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbots-
aufkleber mit dem Zusatzhinweis 'Keine
kostenlosen Zeitungen' an Ihrem Briefkasten
anzubringen. Weitere Informationen finden Sie
auf dem Verbraucherportal
www.werbung-im-briefkasten.de.



Wohnort für Fachkräfte

Darmstadt punktet als lebenswerte Stadt

DARMSTADT – Die Stadt Darmstadt wurde jetzt zum dritten Mal erfolgreich als „Ausgezeichneter Wohnort für Fachkräfte“ auditiert. Um das Qualitätszeichen der IHK Darmstadt zu erhalten, müssen Kommunen zahlreiche Kriterien erfüllen, die über einen Prüfbogen abgefragt werden.

„Darmstadt punktet als lebenswerte Stadt“, fasst Robert Lippmann, Hauptgeschäftsführer der IHK Darmstadt Rhein Main Neckar, die erfolgreiche Reauditierung der Wissenschaftsstadt zusammen. Am vergangenen Montagabend übergab der IHK-Hauptgeschäftsführer Darmstadts Oberbürgermeister Hanno Benz die Urkunde und damit das neue Qualitätssiegel für die nächsten fünf Jahre.

Seit der letzten Reauditierung hat die Wissenschaftsstadt weiter daran gearbeitet sich als lebenswertes Oberzentrum in Südhessen zu positionieren. Das Ergebnis lässt sich natürlich nicht nur an der Bevölkerungsentwicklung oder der Tatsache

messen, dass Darmstadt Welterbestadt geworden ist. Positiv ist auch zu nennen, dass sich die Stadt ihren Herausforderungen gerade in der Innenstadt stellt, um nach dem Innenstadtentwicklungskonzept nun auch konkrete Maßnahmen umzusetzen, die zu einem attraktiveren Zentrum beitragen.

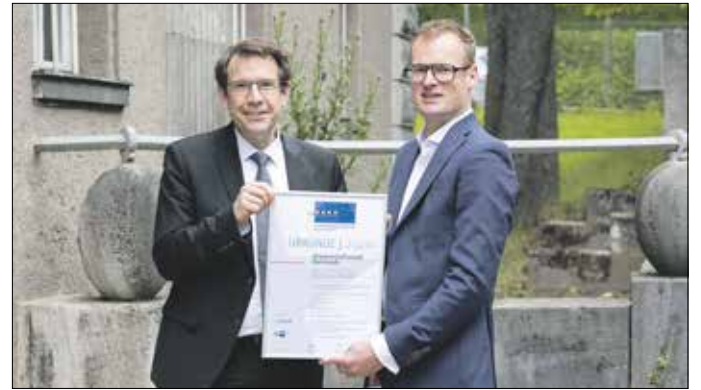
„Eine weitere Besonderheit, die positiv ins Gewicht fiel, ist das Schulungsangebot für die städtischen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. „Das gesamte Personal der Wissenschaftsstadt wird interkulturell geschult und damit die Vielfalt in der Stadtkultur gefördert“, sagt Lippmann. Angesichts des großen Bedarfs auch an ausländischen Fachkräften sei dies ein wichtiger Baustein für die Attraktivität des Standorts. „Wir sind im weltweiten Wettbewerb um die besten Fachkräfte. Da kommt es darauf an, dass Verwaltung, Politik und Wirtschaft an einem Strang ziehen, um die Fachkräfte von morgen zu gewinnen“, so Lippmann. Daher sei es gut, dass die Stadt Darmstadt bereits

eng einigen Arbeitgebern zusammenarbeitet. Auch hier sollen die Prozesse weiter optimiert und digitalisiert werden.

Positiv fiel in dem Prüfbericht ebenso auf, dass Darmstadt ein vielseitiges Kinderbetreuungsangebot, auch in den Schulferien bietet.

Die Stadt Darmstadt darf nun zum dritten Mal für weitere fünf Jahre mit dem von der IHK bereitgestellten Logo werben. Auch Unternehmen, die sich um Fachkräfte bemühen, können das Qualitätssiegel nutzen. „Wir freuen uns sehr, dass wir erneut erfolgreich auditiert wurden und weiter mit dem Siegel ‚Ausgezeichneter Wohnort für Fachkräfte‘ werben können“, sagt Oberbürgermeister Hanno Benz. „In meiner Funktion als Oberbürgermeister und Wirtschaftsdezernent ist es mir ein wichtiges Anliegen, die Wissenschaftsstadt als Standort für Unternehmen und ihre Mitarbeitenden noch attraktiver zu machen. Der externe Blick auf uns hilft dabei und gibt wertvolle Impulse.“

Um das anspruchsvolle Audit zu



IHK-Hauptgeschäftsführer Robert Lippmann (rechts) überreicht Darmstadts Oberbürgermeister Hanno Benz die Urkunde zum bestandenen Audit „Ausgezeichneter Wohnort für Fachkräfte“.

Foto: Klaus Mai/IHK Darmstadt

meistern, müssen die teilnehmenden Kommunen zahlreiche Fragen beantworten: Gibt es in Ihrer Kommune eine Kurzzeit- oder Notfallbetreuung für Kinder? Können Unternehmen auf Wunsch Belegplätze in Ihren Krippen und Kitas erwerben? Weitere Fragen reichen von den Servicezeiten der Kommune über Carsharing-Angebote bis zu einer Strategie für die demografische Entwicklung. Insgesamt werden rund 40 Kriterien zu den fünf Handlungsfeldern Familie und Beruf, Strategische Zielsetzung, Zuzug leicht gemacht, Ausländische Fachkräfte und Lebensqualität abgefragt. Die

Kriterien hat die IHK Darmstadt zusammen mit Bürgermeistern und Wirtschaftsförderern erarbeitet. Mit dem Qualitätszeichen können die Kommunen für sich und ihre Leistungen werben, um ihre Attraktivität als Wohnort zu unterstreichen. „Die Kommunen erhalten außerdem neue Ideen und können Nachholbedarf gezielt angehen. Die Auditierung ist anspruchsvoll, aber realitätsnah“, sagt Lippmann. Nach fünf Jahren ist eine Reauditierung notwendig. Die Auditierung durch die IHK Darmstadt ist kostenlos. Interessierte Kommunen können sich bei der IHK melden. (IHK)

Gemischtes Doppel
1 BELEGTES BRÖTCHEN &
1 MITTLERES HEISSGETRÄNK
NACH WAHL

NUR 3,50€

Grimminger
FAMILIENBÄCKEREI

**WIR FREUEN UNS
AUF EUCH ZUR
NEUERÖFFNUNG!**

**TOLLE ERÖFFNUNGS-
ANGEBOTE VOM
04. - 06. JULI**

5 Schnittbrötchen
UNSERE ORIGINAL GRIMMINGER-
BRÖTCHEN: 5 STÜCK FRISCH AUS
DEM OFEN

NUR 1,00€

EHEMALS BÄCKEREI MÜLLER
HEIMSTÄTTENWEG 66-68, 64295 DARMSTADT
MO-FR 6:00-18:00 UHR | SA 7:00-17:00 UHR | SO 7:00-17:00 UHR

Die Fernsehritzen



Ihr Kundendienst für TV,
Video, Hifi und Monitore,
Kabel- und Sat-Empfang,
Elektronik für Musiker

933553

Bessunger Str. 76a
64285 Darmstadt
www.fernsehritzen.de

Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.
8.30-10.30 Uhr
16.00-18.00 Uhr

Platzhirsch?

Zielgruppengerechte Werbung!



Anzeigen-Hotline:
Michael Pelz
0151 402 49 692

myjob.de
Die Jobsite
mit dem Social Media Boost



**Giftfrei Gärtnern
tut gut ...**
...Ihnen und der Natur.

40 Jahre am Standort Eberstadt

Sport Mroczek feiert Jubiläum

EBERSTADT – 2024 feiert Sport Mroczek in Darmstadt sein 40-jähriges Geschäftsjubiläum. Seit 25 Jahren ist Sport Mroczek zudem auch Partner der Sport 2000 Einkaufskooperation, was auch dieses Jahr gefeiert wird.

Gegründet wurde das Unternehmen im Jahre 1984 am Standort Lagerstraße 1 in Eberstadt, mit den Sortimentsschwerpunkten Sportbekleidung und Tennis. Nach zwei Jahren erfolgte der erste Standortwechsel in größere Räumlichkeiten in die Heidelberger Landstraße 202 in Eberstadt und das Sortiment konnte dann durch den Umzug in größere Räumlichkeiten erweitert werden. Im Jahre 1999 wurde der letzte Umzug in die heutigen eigenen Geschäftsräume in Darmstadt-Eberstadt Heidelberger Landstraße 194 durchgeführt. Kurze Zeit später erfolgte dann der Beitritt zur Sport 2000 Einkaufskooperation.

Auf 300 Quadratmeter bietet Sport Mroczek ein umfangreiches Angebot an Sportbekleidung Sporthardware und Sportschuhen aller führenden Marken. Seit dieser Zeit hat sich Sport Mroczek auch zu einem der führenden Adressen für Teamsport in der Region entwickelt. So wird auch seit über 20 Jahren ein sehr enger Kontakt zum SV Darmstadt 98 gepflegt; zum einen als kompletter Ausrüster zusammen mit der Firma Nike vor über 10 Jahren als auch als Ausstatter zusammen mit der Firma Craft für das Nachwuchsleistungszentrum (NLZ) der Jung-Lilien.

Zu den zufriedenen Kunden gehören aber auch viele andere Vereine mit den Schwerpunkten der Sportarten Fußball, Handball, Vol-



Auf dem Foto von links: Sascha Mroczek, Martina Mroczek-Krug, Kay Mroczek, Jakob Rau (Auszubildender), Rosita Schaumburg, Alexandra Ahl.

Foto: Andrea Glogowski

leyball, Basketball, Leichtathletik, Turnen und Schwimmen.

Natürlich nimmt auch das Sortiment Tennis, wie bereits vor 40 Jahren einen großen Stellenwert ein. Hier wird ein Vollsortiment für Spezialisten angeboten. Die Zusammenarbeit mit Tennisschulen und Trainern in den regionalen und überregionalen Vereinen, hat sich seit vielen Jahren sehr stark entwickelt.

Diese Verbindungen zu den Trainern wird in persönlicher Betreuung mit dem Inhaber Kay Mroczek ausgiebig gepflegt. Er kennt sehr viele Trainer und Sportler in der Region, da er selbst seit über 40 Jahre Tennis spielt und durch seine frühere eigene Trainertätigkeit und sein Sportstudium in Darmstadt über die nötige Erfahrung in

verschiedenen Sportarten verfügt. Kay Mroczek leitet das Unternehmen seit seiner Gründung 1984; er spielt nicht nur aktiv Tennis sondern hat auch andere Sportarten früher betrieben oder betreibt sie noch heute (Laufen, Fußball, Skifahren).

Aktuell beschäftigt Sport Mroczek vier Mitarbeiter in Vollzeit, einen Auszubildenden sowie sechs Mitarbeiter in Teilzeit. Einige Mitarbeiter sind bereits seit 20 Jahren und länger dabei, das spricht für ein gutes und harmonisches Team und ein sehr kommunikatives Miteinander.

Kompetenz, Qualität, Service und persönliche Beratung steht bei Sport Mroczek an erster Stelle. Gerade seit der Corona-Zeit wissen die zahlreichen Stamm-

kunden, das immer versucht wird Unmögliches möglich zu machen und schätzen den Einsatz des gesamten Mitarbeiter-Teams.

Seit nunmehr fünf Jahren ist auch der Sohn von Kay Mroczek Sascha mit im Verkaufsteam und speziell für das Thema Teamsport zuständig. Hier ist es natürlich schön dass ein Familienunternehmen dann auch von der nächsten Generation übernommen werden könnte. Für Kunden die das Unternehmen seit vielen Jahren unterstützen, sind zum 40-jährigen Jubiläum verschiedene Aktions- Wochen geplant.

Vom 1.- 13. Juli gibt es einen großen Jubiläums-Sonderverkauf mit stark reduzierten Angeboten auf viele Artikel des Waren-Sortiments, und Aktionen rund um das Thema Fußball passend zur Europameisterschaft.

Es folgt eine Back TO School Aktion vom 19. – 25. August, speziell zum Schulstart wird es dann Angebote bei Kinder- Sportschuhen und Sportbekleidung sowie Aktionspreise rund um das Thema Schulstart geben.

Vom 30. September bis 5. Oktober sind Aktionen und Sonderpreise rund um das Thema Outdoor geplant, da viele Kunden im Herbst wandern gehen. „Lassen sie sich überraschen was wir für unsere Kunden geplant haben!“ (PR)

Die Öffnungszeiten bei Sport Mroczek sind MO bis FR von 10.00 -18.30 Uhr und Samstag von 10.00 bis 14:00 Uhr

40 JAHRE IN EBERSTADT



**SPORT
MROCZEK**

!! Rabattaktionen in allen Abteilungen !!

Jubiläumverkauf

Feiern Sie mit uns vom 01.07.-13.07.2024

**%
Wir sagen**

.....mit Preisreduzierungen bis zu

DANKE %

70%

Heidelberger Landstraße 194 - Telefon 06151-57326 - www.sport-mroczek.de

Zum dritten Mal „Buchdurst“

Lese-Aktion in Kranichstein



DARMSTADT – Lesen, Spaß haben und gewinnen: Seit Dienstag, 25. Juni, läuft zum dritten Mal die Sommer- Lese-Aktion „Buchdurst“ in der Stadtbibliothek Kranichstein (Bartningstraße 33, 64289 Darmstadt).

Die Aktion endet mit einem großem Abschlussfest am 20. September. Teilnehmen können sowohl Schülerinnen und Schüler der Klassen 5 bis 9 als auch Grundschülerinnen und Grundschüler bei „Buchdurst Junior“.

Kinder und Jugendliche, die für ihr Alter passende Bücher ausleihen, lesen und Fragen zu den Büchern beantworten können, nehmen automatisch bei der Lese-Aktion teil: pro Buch mit einer Los-Karte. Sie werden dann zum großen Ab-

schlussfest eingeladen, bei dem attraktive Preise gewonnen werden können. Das Fest ist für Freitag, 20. September ab 15 Uhr auf dem Platz vor der Erich Kästner- Gesamtschule geplant.

Neben den Teilnehmerinnen und Teilnehmer sind auch Freunde, Familie und alle Interessierten herzlich eingeladen. Zusätzlich zur Verlosung wird es ein Rahmenprogramm geben mit Zauberer, großen Spielen, Kuchen und Getränken, Zuckerwatte und einem Bücherflohmarkt.

Das hessenweite Projekt wurde vom „Hessischen Literaturforum e.V.“ konzipiert und wird vom Land Hessen gefördert, lokale Akteurinnen und Akteure unterstützen die Aktion und machen die vielen attraktiven Preise möglich. Im ver-

gangenen Jahr haben 114 Kinder und Jugendliche teilgenommen und über 800 Bücher gelesen.

(PS / evi)

sterbenleben
Sabine Eller

Bestattungen
Beratung am Lebensende • Trauerbegleitung
Meisterbetrieb

Individuelle Bestattungen in Darmstadt und Umgebung

Warmherzig und fachkompetent begleiten wir Sie, damit die Zeit um Tod und Bestattung kostbar für Sie werden kann.

64297 Darmstadt
Thüringer Str. 9
Tel 06151 13 68 250
kontakt@sterbenleben.de
www.sterbenleben.de

Kennen Sie Ihr Herzinfarkt-Risiko?



Rund 300.000 Menschen erleiden in Deutschland jedes Jahr einen Herzinfarkt.

Testen Sie Ihr Risiko!



Führung im Museum Jagdschloss Kranichstein

Für Seniorinnen und Senioren

DARMSTADT – Im Rahmen des Programms für Seniorinnen und Senioren 2024 bietet die Wissenschaftsstadt Darmstadt am 17. Juli um 14 Uhr eine Führung zur Großen Landgräfin Karoline im Museum des Jagdschlusses Kranichstein an.

Zum 250. Mal jährt sich der Todestag der „Großen Landgräfin“ Karoline von Hessen- Darmstadt. Im klimatisierten Erdgeschoss des Museums werden Exponate aus ihrem Leben gezeigt. Die Ausstellung gewährt einen Einblick in die Natur- und Umweltgeschichte des 18. Jahrhunderts anhand der facettenreichen Persönlichkeit der Landgräfin.

Erhalten sind noch zahlreiche Korrespondenzen der Gräfin, die einen Einblick in ihre aktive Teilnahme am aufklärerischen Wissenschaftsdiskurs ermöglichen, in dem sie als „femme savante“ der Aufklärung agierte. Objekte aus renommierten Institutionen wie dem Jagdschloss Kranichstein, dem Hessischen Landesmuseum Darmstadt und der Universitäts- und Landesbibliothek Darmstadt werden in der Ausstellung präsentiert.

Um Anmeldung bei der Servicestelle Soziales und Beratung, Telefon 06151/13-2872, oder per E-Mail: servicestelle-soziales-seniorenprogramm@darmstadt.de, wird gebeten.

(PS / evi)

GOLDHAUS

GOLDANKAUF

Machen Sie Ihr Gold zu Geld!
einfach – schnell – unkompliziert

Sofort BARGELD

für

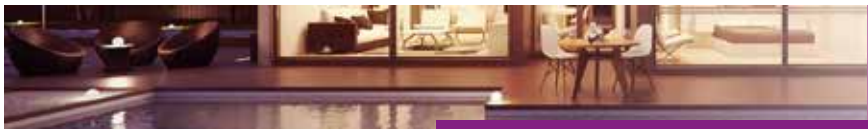
ALTGOLD
BRUCHGOLD
GOLDMÜNZEN
SILBER
ZINN
BERNSTEIN

Sofort BARGELD

für

ZAHNGOLD
GOLDUHREN
GOLDBARREN
SILBERBESTECK-
AUFLAGE

Ernst-Ludwig-Straße 20-22 (gegenüber Deichmann) • 64283 Darmstadt
Telefon: 06151 / 50 10 786 • Website: www.goldhaus-darmstadt.de
Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 10:00 bis 18:00 Uhr, Sa. 10:00 bis 16:00 Uhr



www.matratzenwelt.net

Für Ihren Schlaf sind wir hellwach!



Unser Service für Sie:

- Fachkundige Beratung durch medizinisch geschultes Personal, auf Wunsch auch bei Ihnen zu Hause!
- Bio-Matratzen aus unserer Region
- Bettdecken, Kissen, Bettwäsche
- Sonderanfertigungen in jeder Größe
- Zuverlässiger Lieferservice
- Entsorgung der Altteile
- Hervorragende Qualität zu vernünftigen Preisen
- Große Auswahl an Seniorenbetten



Kohlpaintner's



BETTEN UND MATRATZEN

Waldstraße 55 • Groß-Zimmern

Tel: (0 60 71) 4 28 25 • www.matratzenwelt.net

Offen: Mo.–Fr. 10–18 Uhr • Sa. 10–16 Uhr



Ihre Spende
gibt Kindern
ein gutes
Bauchgefühl.

Helfen
Sie unter
www.dkhw.de



Halbseitige Straßensperrung

Erneuerung des Fußgängerüberwegs

DARMSTADT – Von Montag, 1. Juli, bis Freitag, 5. Juli, wird der Fußgängerüberweg in der Alexanderstraße Nr. 6, auf Höhe der Technischen Universität Darmstadt erneuert.

Im Rahmen der Straßenbauarbeiten wird auf einer Fläche von etwa 170 Quadratmeter der vorhandene Pflasterbelag zurückgebaut und der Straßenoberbau in Asphaltbauweise wiederhergestellt. Die Baumaßnahme wird unter halbseitiger Straßensperrung ausgeführt. Mit Behinderungen des Verkehrsflusses ist zu rechnen. Wenn möglich sollte der Bereich



der Alexanderstraße umfahren werden. Die Zufahrt durch das Torhaus zur TU zum Karl-Roth-Platz zwischen der Alexanderstraße 6-8 ist während der gesamten Bauzeit gesperrt. (PS / stip)

SOMMERFEST

am 29.06.2024, 10 bis 14 Uhr
Enerix Darmstadt – PV2U

 **enerix**[®]
Alternative Energietechnik

**Getränke
Tombola
Infostand**

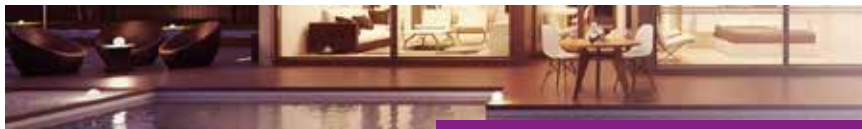
Informationen zu

- Photovoltaikanlagen und Kostensenkung
- Solarstromspeicher und Autarkie
- Elektromobilität und Smart Home
- Gutachten zu PV-Anlagen bei Schäden



Enerix Darmstadt und PV2U

Kreuzstraße 6 | Weiterstadt | Mobil: 01 72 / 609 - 13 64
darmstadt@enerix.de und info@PV2U.de



Bauen & Wohnen

Platzhirsch?

Zielgruppengerechte Werbung!



Anzeigen-Hotline:
Michael Pelz
0151 402 49 692

Feuchte Mauern und **SCHIMMEL** müssen nicht sein!



Ein Albtraum für jeden Haus- und Wohnungsbesitzer, Feuchtigkeit im Mauerwerk. Setzrisse und Schimmelbefall können die Folge sein. **Viele Menschen sind oft krank und leiden unter Lungen- und Bronchialerkrankungen, Asthma, Allergien und Kopfschmerzen. Schimmel kann die Ursache sein; aber in jedem Fall werden Erkrankungen dadurch verschlechtert, Schimmelsporen befinden sich auch in der Luft. Auch Ihre Haustiere können unter Schimmel leiden.**

Nach einer kostenlosen Analyse führen wir mittels modernster Technik die Mauertrockenlegung und Schimmelsanierung durch. **Es ist nicht mehr nötig, ein Haus von Außen auf zu graben!** Mittels Injektionstechnik wird das Mauerwerk abgedichtet.

Vereinbaren Sie noch heute einen Termin – es geht um Ihre Gesundheit!

BSS Groß-Umstadt
Tel. 06078/9 67 94 95

Schimmelsanierung
TÜV-zertifiziert



Seit 1980
in Eberstadt

Heizungsbau • Sanitäre Anlagen

6429 DA- Eberstadt • Bernsteinweg 4
Telefon 06151/5 48 47 • Telefax 06151/5924 86

Neuerung im Einwohnermeldeamt

QR-Code auf informiert über Wartezeit

DARMSTADT – Seit Mitte Juni enthalten die Wartezettel, die im Einwohnermeldeamt während der offenen Sprechstunde den Bürgerinnen und Bürgern ausgehändigt werden, einen QR-Code, der nach einem Scan darüber informiert, wie lange die Wartezeit noch ist und wie viele Personen vorher aufgerufen werden.

„Mit dieser Neuerung geben wir den Bürgerinnen und Bürgern die Möglichkeit, ihre unter Um-

ständen längere Wartezeit zu nutzen, um beispielsweise einen Einkauf zu machen. Das ist ein Update für unseren Bürgerservice. Weitere Verbesserungen wie das Mischkonzept aus Terminvorgabe und offener Sprechstunde haben sich bewährt. Umstrukturierungen im Backoffice und die Schaffung neuer Stellen sorgen zudem dauerhaft für eine zeitnahe Reaktion auf E-Mails und andere Anfragen“, so Ordnungsdezernent Paul Georg Wandrey. (PS / stip)

BAUSTELLEN? SO WENIG WIE NÖTIG.

ICH MACH MICH STARK
FÜR DIE REGION.



Tobias A.

Elektroniker Betriebstechnik
bei der e-netz Süd Hessen
sorgt für eine moderne Strom-
Infrastruktur.

ENTEGA AG | Frankfurter Straße 110 | 64293 Darmstadt


entega

EINFACH KLIMAFREUNDLICH FÜR ALLE.



Ihre Spende
gibt Kindern
ein gutes
Bauchgefühl.

Helfen
Sie unter
www.dkhw.de



Eurobike 2024 – Ecomobility im Rampenlicht

FRANKFURT – Die Eurobike, als führende Leitmesse der Fahrradwelt, erweitert in diesem Jahr ihren Fokus und setzt auf Ecomobility. Vom 3. bis 7. Juli 2024 können sich Besucher in Frankfurt über die neuesten Entwicklungen in der nachhaltigen Mobilität informieren.

Ecomobility umfasst Fahrzeuge, die vom Zu-Fuß-Gehen bis hin zum Auto reichen und dabei umweltfreundlich und raumsparend sind. Diese umfassen Lastenanhänger, elektrische Leichtfahrzeuge, Senioren-Scooter, Kinderroller, Eindräder und Rollatoren. Besonders im gewerblichen Bereich wird die Bedeutung dieser Fahrzeuge hervorgehoben.

Die diesjährige Messe bietet eine spezielle Ausstellung in der Ecomobility Experience Gallery in Halle 8, die unter dem Motto „Mit Gerät und Material zur Arbeit“ steht. Hier können sich Besucher über die gewerblichen Einsatzmöglich-



keiten der Ecomobile informieren. Präsentiert werden Fahrzeuge wie elektrische Schubkarren, Elektro-Handwagen, Lastenräder und elektrische Mini-Trucks.

Neben der Ausstellung bietet die Eurobike auch die Ecomobility Talks am 4. Juli an, die in vier

Veranstaltungen um aktiv und elektrisch angetriebene, raumsparende und umweltschonende Nutzfahrzeuge diskutieren. Dieses Konferenzformat bietet eine Plattform für den Austausch zwischen Nutzern und Anbietern von Ecomobility-Fahrzeugen.

Stefan Reisinger, Geschäftsführer der fairnamic GmbH, betont: „Ecomobility ist ein wichtiger Baustein für eine nachhaltige Zukunft und die Fahrradbranche mit ihrer hohen Innovationskraft ist ein elementarer Bestandteil davon. Die Eurobike ist die logische gemein-

same Plattform für Fahrrad, E-Bike und Ecomobile.“

Ein weiteres Highlight sind die Ecomobility Tours, die den Besuchern in geführten Rundgängen die Vielfalt der Fahrzeuge und Dienstleistungen näherbringen. Konrad Otto-Zimmermann, Stadt- und Umweltplaner und Partner der Eurobike Sonderschau „Ecomobility Experience Gallery“, erklärt: „Ecomobility – das ist die smarte Wahl des kleinsten, leichtesten, raum- und energiesparendsten, umweltschonendsten und kostengünstigsten Fahrzeugs für die hauptsächlichen Nutzungszwecke.“ Die Eurobike entwickelt sich ständig weiter und bringt die weltweite Community der Fahrrad- und Future Mobility-Branche zusammen. Sie setzt neue Maßstäbe und identifiziert Leitthemen in den Bereichen Sport, Freizeit, Gesundheit und Mobilität. Weitere Informationen zur Eurobike 2024 finden Sie unter www.eurobike.com. (PR)

● ● Eurobike.com

EUROBIKE FESTIVAL DAYS

Die Publikumstage der weltgrößten
Fahrrad- und Mobilitätsmesse

6.–7. Juli 2024
Messe Frankfurt

bikes | shows | tests | trends

Begrünung des Citytunnels erfolgreich abgeschlossen

Abbau aufgrund höherer Brandschutzaufgaben

DARMSTADT – Der Magistrat der Wissenschaftsstadt Darmstadt hat in seiner Sitzung am vergangenen Mittwoch (19.) den Bericht zum erfolgreichen Abschluss des Modellprojekts Begrünung Citytunnel zur Kenntnis genommen.

Ziel des Modellprojekts zu Vertikalbegrünung und Titandioxidbeschichtung im Citytunnel war es, für vertikale Begrünungsmaßnahmen an eher schwierigen Standorten zu werben und vor dem Hintergrund der seit Juni 2019 in Abschnitten der Hängel- und der Heinrichstraße für ältere Diesel- und Benzinerfahrzeuge geltenden Verkehrsbeschränkungen die Auswirkung auf die Schadstoffbelastung im Citytunnel zu untersuchen.

Installiert wurde die Begrünung im November 2020. Die am Tunnelleingang West (von der Rhein-

straße kommend) installierten Moose wurden aufgrund ihrer luftschadstoffbindenden Wirkung gewählt. Die Pflanzsysteme und Moosflächen wurden durch ein integriertes Bewässerungssystem automatisch versorgt und eine LED-Beleuchtung mit passendem Farbspektrum sorgte für das Pflanzenwachstum notwendige Licht. Um die Effekte der Begrünung auf die Luftschadstoffe festzustellen, wurde das Projekt nach der Umsetzung für ein Jahr wissenschaftlich im Rahmen einer Doktorarbeit begleitet.

Bei der Betrachtung von PM10 (Feinstaubpartikel mit einem Durchmesser von weniger als 10 Mikrometer) wurde vor der Begrünung eine reduzierte Konzentration um etwa 31,9 Prozent festgestellt, im Vergleich zur Messung im weiteren Tunnelbereich abseits der Begrünung. Bei der Fraktion PM2,5 (Feinstaubpartikel

mit einem Durchmesser von weniger als 2,5 Mikrometer) wurde eine durchschnittliche Differenz von 23,2 Prozent festgestellt. Bei der Messung von Stickstoffdioxid konnte festgestellt werden, dass im Jahresdurchschnitt die Konzentration im Bereich der Tunnelbegrünung rund 19 Prozent niedriger als im weiteren Tunnelbereich lag. Damit wurde ein messtechnischer Nachweis zur Reduzierung von Luftschadstoffen durch die Begrünung erbracht.

Bei der Messung von Luftschadstoffen bestehen im urbanen Raum allerdings viele Einflussparameter. Daher und infolge der räumlichen Distanz zu dem Passivsammler für Stickstoffdioxid am Tunnelausgang in der Hängelstraße, lassen sich schwer Aussagen ableiten über den Einfluss der Begrünung auf die dortigen Messwerte. Der in den letzten Jahren verzeichnete, stetige Rückgang

der Stickoxiddmesswerte am Tunnelausgang und die Einhaltung des Grenzwertes ist mit hoher Wahrscheinlichkeit auf den Rückgang der Verkehrsmenge dort, das Verbot der Durchfahrt durch den Citytunnel und in der Hängelstraße für ältere Diesel- und Benzinerfahrzeuge und die stetigen Kontrollen der Stadtpolizei zurückzuführen.

Im Zusammenhang mit den Arbeiten, die seit mehreren Monaten durchgeführt werden, muss die installierte Begrünung aufgrund der Verschärfung gesetzlicher Brandschutzanforderungen abgebaut werden. Der Abbau erfolgt am Sonntag, 23. Juni.

„Wir nehmen das Thema Luftreinhaltung sehr ernst. Daher haben wir mit der Begrünung im Citytunnel auch eine freiwillige Maßnahme umgesetzt, die über die im Dezember 2018 als außergerichtlicher Vergleich für die Stadt

Darmstadt festgeschriebenen und bindenden Maßnahmen hinausgeht. Ebenso ernst müssen wir aber auch die Funktion des Citytunnels als zentrale Verkehrsachse in der Innenstadt nehmen, daher ist die Demontage die richtige Konsequenz. Eine negative Auswirkung auf die Messwerte in der Hängelstraße erwarte ich nicht. Wir werden die Werte aber selbstverständlich weiterhin engmaschig kontrollieren“, so der für Luftreinhaltung zuständige Umweltdezernent Michael Kolmer.

Um die Abbauarbeiten möglichst gefahrenfrei und ohne Einfluss auf den Verkehr durchzuführen, werden diese im Rahmen der regelmäßigen Tunnelwäsche am 23. Juni durchgeführt. Im Nachgang wird das zuständige Umweltamt prüfen, ob die vertikale Begrünung zum Beispiel an städtischen Liegenschaften wieder aufgebaut werden kann. (PS / stip)



Partner

BAFANG



Call a Bike



**Handelsverband
Hessen**



SteigUm.de

JOBRAD

Oberbürgermeister Benz in New York

Darmstadt beim internationalen Städtekongress



Foto: Sandra Kühnapfel/ Kollage TB/ Adobe

DARMSTADT – Oberbürgermeister Hanno Benz hat in der vergangenen Woche in New York die Wissenschaftsstadt Darmstadt beim internationalen Kongress „Gemeinsame Herausforderungen und transatlantische Lösungen für Städte“ vertreten. Eingeladen hatte der deutsche Botschafter in den Vereinigten Staaten, Andreas Michaelis. Der Kongress tagte im One World Trade Center in New York.

„Es ging bei diesem Kongress um die Positionierung unserer Stadt in internationalen Zusammenhängen, um Wirtschaftsförderung, Erfahrungsaustausch und Dialog“, erläuterte Oberbürgermeister Benz nach seiner Dienstreise am Mittwoch (19.) dem Magistrat. Der Darmstädter Oberbürgermeister gehörte zu einer hochrangig besetzten Delegation aus Kommunalpolitikern, darunter der

Oberbürgermeister der niedersächsischen Landeshauptstadt Hannover, Belit Onay, die Kölner Oberbürgermeisterin Henriette Reker, der Kieler Oberbürgermeister Ulf Kämpfer und die Oberbürgermeisterin Aachens, Sibylle Keupen. Auch der Bürgermeister der Hansestadt Bremen, Senatspräsident Andreas Bovenschulte, nahm an dem Kongress teil, ebenso wie der Bürgermeister von New York City, Eric Adams. In New York traf Oberbürgermeister Hanno Benz außerdem auf Vertreter der texanischen Partnerstadt San Antonio, die ebenfalls an der Tagung teilgenommen haben. Oberbürgermeister Benz besuchte Ende Mai erstmals die Partnerstadt San Antonio. Der Besuch fand anlässlich der Konferenz „Sister Cities International All Americas Summit“ statt, die sich mit wichtigen Themen wie Nachhaltigkeit, Wirtschaft, Bildung und kul-

turellem Austausch befasst. Dabei lag ein besonderer Fokus auf der Rolle von Städtepartnerschaften bei der Förderung interkultureller Beziehungen. Während des Besuchs traf der Darmstädter Oberbürgermeister erstmals auf seinen Amtskollegen, Bürgermeister Ron Nirenberg.

„Mir ist der Austausch mit unseren Partnerstädten auf internationaler Ebene ausgesprochen wichtig. Gerade für das internationale Ansehen des Wirtschaftsstandorts Darmstadt sind solche Treffen von großer Bedeutung“, erläuterte Benz. So widmete sich die Konferenz in New York politischen, wirtschaftlichen und sozialen Herausforderungen wie Infrastrukturfragen, dem sozialen Miteinander und der Digitalisierung. „Alles Punkte, von der unsere Stadt aus den auch international gemachten Erfahrungen profitieren kann“, so Benz im Rückblick. (PS / ho)

Neues Infoschild

Informationen zu Löwenbrunnen am Stadtkirchplatz

DARMSTADT – Es erschließt sich nicht auf den ersten Blick, warum dieser rote Sandsteinbrunnen auf der Piazza, dem Stadtkirchplatz, steht. Ein neues Infoschild am Durchgang zur Schulstraße soll Interessierten ab sofort Erklärungen zum Löwenbrunnen und seiner Geschichte bieten.

So wird ersichtlich, dass der Brunnen ursprünglich vor der Gaststätte „Zum Goldenen Löwen“ in der Altstadt stand und die dortige Bevölkerung mit Was-

ser versorgte. Der Löwe stammt vom Bildhauer Franz Harres, der ihn 1835 in Rom fertigte. Den Sockel mit den wasserspeienden metallenen Löwenköpfen entwarf vermutlich der Bildhauer Johann Baptist Scholl der Ältere.

1897 wurde der Gasthof „Zum Goldenen Löwen“ abgebrochen und der Brunnen in den Hof der Viktoriaschule versetzt – wo er nicht als Brunnen, sondern als Pflanztrog genutzt wurde. 1972 – im Rahmen der Neugestaltung der Piazza – wurde der Brunnen

auf den Stadtkirchplatz versetzt. Über den aufgedruckten QR-Code gelangen Interessierte auf die dazugehörige Webseite und finden dort eine Abbildung und einen Lageplan, die zeigen, wo der Brunnen einst in der Altstadt stand. Es gibt außerdem eine historische Aufnahme vom Brunnen im Hof der Viktoriaschule und weitere Details zur Geschichte sowie zum Bildhauer Scholl.

(PS / evi)

Weitere Informationen auf www.darmstadt.de.

Seit 1996



Pflegedienst Hessen-Süd
immer in Ihrer Nähe

Wir suchen:

- Pflegehelfer (m/w)
- Hauswirtschaftliche Mitarbeiter (m/w)

Teilzeit oder auf 450€ Basis
Gerne auch Wiedereinsteiger

Wir bieten:

- ein starkes, engagiertes Team
- vertrauensvolles Miteinander
- unbefristete Verträge
- umfassende Einarbeitung und Fortbildung

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:

Pflegedienst Hessen-Süd Janssen GmbH | Eschollbrücker Str. 26 | 64295 Darmstadt
gerne per Mail an: info@pflegedienst-hessen-sued.de
www.pflegedienst-hessen-sued.de

KLEINANZEIGEN

Roni
Garten- & Hausmeisterdienste

Vertikutieren, Rasen mähen, Rollrasen, Baumpflege, Baumfällung, Bepflanzungen, Hecken-, Obst- & Ziergehölzschnitt, Zäune, Steinarbeiten, Dachrinnenreinigung, Kehrarbeiten, kleinere Reparaturen. Anfahrt und Beratung kostenlos.

mobil: 0176-23855035
oder **06151-1547722**

E-Mail: gala.roni44@gmail.com

Fenster + Dachfenster + Reparaturen
Muhn-Bauteile
☎ **06150-14151 • muhn.de**

Wir verkaufen Ihre Immobilie zum besten Preis.
Bitte rufen Sie uns an.
IMMO-UMMINGER
Telefon: 0 61 51 / 9 51 07 91

Der Dachdecker, der noch Termine frei hat!
Reparaturen jeglicher Art.
Kostenlose Vor-Ort-Beratung.
Tel. 0157/34664734

PRO-NATUR GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU
... alles im grünen Bereich
Spezialfällungen, Entsorgung, Hecken- und Gehölzschnitte, Zaun-, Rasen- (Rollrasen), und Teichbau, Natursteinarbeiten, Erd-, Wege-, und Pflasterarbeiten, Winter- und Hausmeisterdienste
Anfahrt u. Beratung kostenlos
Inhaber Murat Aksoy
☎ **0163-2855212 oder 06150-83190**
✉ info@pro-natur.net

INSTITUT-JÄGER
Institut für Kosmetik & Fußpflege
Steubenplatz 12 * 64293 Darmstadt
06151-9577344 * www.institutjaeger.de

Individuelle Behandlungen,.....für Ihr Anliegen
➤ Anti-Aging * Detox
➤ Laser * Ultraschall
➤ Radiofrequenz
➤ Farbbestrahlung
➤ Aqua-Facial * Lymphdrainage

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
03944-36160, www.wm-aw.de
Wohnmobilcenter Am Wasserturm

KFZ BAR ANKAUF

Alle Fahrzeuge
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile, Wohnwagen, Oldtimer, Traktoren, Bagger.
Alles anbieten!
(Baujahr, Km, Zustand egal).
Sofort Bargeld! Jederzeit erreichbar.
06158 - 6086988
0173 - 3087449

Kaufe Autos

PKW, Busse, LKW, Geländewagen, Wohnwagen/- mobile, Traktoren, Bagger, auch mit Mängeln.
Zustand egal.
Bitte alles anbieten, Zahle bar und Fair.
24 Stunden erreichbar!
06157/ 9168006
0177/ 31 05303

SUCHE FAHRZEUGE

PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile etc. für Export, Zustand egal, zahle Höchstpreise
Sofort Bargeld, bitte alles anbieten, jederzeit erreichbar.
0151/ 7187 2306
06258/5089921

Brunnebittfest im Herzen Bessungen

28. und 29. Juni rund um den Forstmeisterplatz

Wie es seit langen Jahren Tradition ist, wird auch in diesem Jahr das Brunnebittfest mit einem großen Flohmarkt am Freitag und Samstag (28. und 29. Juni) auf dem Forstmeisterplatz gefeiert. Zum 43. mal in diesem Jahr, einst wurde das Brunnebittfest vom Ver-

ein Bürgeraktion Bessungen-Ludwigshöhe ins Leben gerufen. Rund um den festlich geschmückten Brunnen, ursprünglich alte Viehtränke aus Buntsandstein am Rande des Bessunger Forstmeisterplatzes, können Schnäppchen gemacht oder Dinge angeboten werden, die man vielleicht nicht mehr braucht aber noch weiter genutzt werden können. Der Flohmarkt findet auf der Bessunger Straße zwischen Heidelberger Straße und Ludwigshöhstraße sowie auf der Ostseite der Eichwiesenstraße und einem Teil der Forstmeisterstraße auf

fest vorgegebenen Standplätzen statt. Das ist aber nicht die Hauptsache der Veranstaltung. Das Wichtigste ist der gesellschaftliche Aspekt. Leute treffen, schwätzen, Austausch. „Ich kenne Leute, die wohnen ganz in der Nähe, aber außer auf dem Brunnebittfest sehe ich die nie!“ sagt ein alteingesessener Bessunger.

So ein großes Fest mitten im Stadtteil geht nicht ohne Eingriff in den Straßenverkehr über die Bühne. Die Bessunger Straße, Eichwiesen- und auch Forstmeisterstraße werden in Abschnitten gesperrt.

**IMMO
UMMINGER**

*Wir verkaufen /
vermieten auch
Ihre Immobilie*

Erfolgreiche Immobilienvermittlung seit 51 Jahren
Telefon 0 6151-9510791 · Telefax 0 6151-294591
Heidelberger Straße 32 · 64285 Darmstadt
E-Mail: immo-umminger@t-online.de

AUTOVERMIETUNG E. SEEGER GMBH
PKW | LKW | Busse | Cabrios



www.autovermietung-seeger.de



Immer
aktuelle
TOP-Angebote

DA · Sensfelderweg 26 ☎ 06151 - 89 84 83

Für einen traumhaften Sommer.



Heidelberger Str. 81B
64285 Darmstadt-Bessungen
Telefon 0 61 51-31 58 71
www.bessunger-buchladen.de

Bessunger Buchladen
Klein, fein, gleich nebenan.



BOCCIA®
TITANIUM

Viel Spaß auf dem „Brunnebittfest“!



Pannen

Ihr Fachgeschäft für Uhren und Schmuck

64285 Darmstadt-Bessungen · Heidelberger Straße 75 · Telefon 06151 312134
Wir sind für Sie da: Mo. bis Fr. 8.30 bis 13 Uhr und 14.30 bis 18 Uhr, Sa. 8.30 bis 13 Uhr

**GOLDPREIS
ERREICHT 30-JAHRE-
REKORDHOCH!!!**

GOLDBERG®
JUWELIER

Bereits über 100.000 Kunden
haben uns ihr Vertrauen
geschenkt. Vertrauen auch Sie
in GOLD BERG.



**Liebe Kundinnen und Kunden, wir haben ab sofort wieder für Sie geöffnet.
Bitte vereinbaren Sie telefonisch einen Termin
mit uns unter 06151/1010598.**



**GOLD- &
MARKENUHREN**
- auch Reparaturen -



**GOLD- &
SILBERMÜNZEN**



SILBERBESTECK



**BRAUCHEN
SIE
BARGELD?**

auf Wunsch
Hausbesuch
möglich

Wir zahlen auch
SAMMLERWERTE!

DARMSTADT, Rheinstraße 22, Tel. (061 51) 1 01 05 98, Mo.-Fr. 10.00-18.00 Uhr, Samstag geschlossen
NEU ISENBURG, Frankfurter Str. 147, Tel. (061 02) 800099

+++ Wir kaufen Ihre Edelmetalle in jeder Form +++



74. DARMSTÄDTER HEINERFEST

Fernseh - Simandl

- Kabelfernsehen
- SAT Anlagen
- Antennenbau
- TV Verkauf und Reparatur
- Außendienst und Kundenservice



Bismarckstraße 65 - 67
64293 Darmstadt

Telefon 06151 - 666777
www.fernseh-simandl.de

HOTZ
ABFLUSS SERVICE

- Rohrreinigung
- Innensanierung
- Kamerarohrprüfung

ROHR VERSTOPFT?
ROHR SCHADEN?
Darmstadt
06151-6295917



OHNE
FREILEGEN

OHNE
Schmutz + Lärm

ABFLUSS
NOTDIENST
24 STUNDEN
FACHBEREIT

GEBÄUDE & GRUNDSTÜCKSENTWÄSSERUNG

Diethard Müller
Steuerberater · Landwirtschaftliche Buchstelle

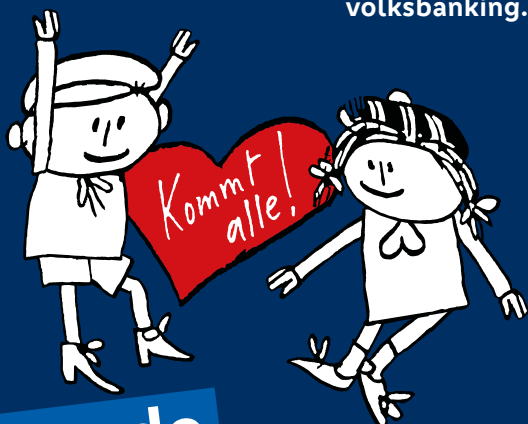
Ingelheimer Str. 7 | 64295 Darmstadt
Tel.: 06151-367015 | Fax: 06151-317912

info@diethardmueller.de
www.diethardmueller.de



Steuerberatung für alle Rechtsformen mit Zusatzqualifikation
Land- und Forstwirtschaft Steuererklärungen, Buchführung, Abschlüsse,
Lohnabrechnung unter Nutzung der Möglichkeiten der Digitalisierung

volksbanking.de



**Guude
und viel Spaß
beim Heinerfest!**

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

**Volksbank
Darmstadt Mainz**



ERÖFFNUNG IM GLOCKENHOF

Das Herz des Heinerfests schlägt wieder im Schloss



Heinerfest-Fotos: Arthur Schönbein

Das Heinerfest kehrt in diesem Jahr wieder umfänglich zurück ins Darmstädter Residenzschloss. Nachdem die Technische Universität Darmstadt die jahrelange denkmalgerechte Grundsanierung ihres Wissenschaftsschlosses inzwischen abgeschlossen hat, steht der Rückbesinnung auf eine gelebte Tradition nichts mehr im Weg.

Im Glockenhof werden die Universität und der Heimatverein Darmstädter Heiner e.V. am 4. Juli das Heinerfest offiziell eröffnen. Ein gemeinsames Bühnenprogramm an den bis zum 8. Juli dauernden Festtagen sowie etliche gastronomische Angebote laden zum Verweilen im Glockenhof, auf der Bastion und im Schlossgraben ein.

In den vergangenen Jahren konnte – bei laufenden Bauarbeiten an und in den geschichtsträchtigen Gebäuden – ein Teil des Heinerfest-Geschehens im HeinerTreff im neu gestalteten Schlossgraben-Garten und im Weindorf auf der Bastion ermöglicht werden. In diesem Jahr erfüllt sich nun der oft geäußerte Wunsch vieler Heinerinnen und Heiner, den Glockenhof

wieder als einen zentralen Treffpunkt und Ort der Unterhaltung erleben zu können. Vor dem Glockenbau wird – wie früher – eine große Bühne stehen. Der Zugang ist vom Marktplatz aus barrierearm möglich. Gastronomische Angebote steuern das Studierendenwerk und ein Heinerfest-Ausschank bei.

Dr. Martin Lommel, Kanzler der TU Darmstadt, sagt hierzu: „Wir freuen uns, den Darmstädterinnen und Darmstädtern wieder ein Stück Heinerfesttradition in den Schlosshöfen bieten zu können. Das Fest passt hervorragend zu unserem Anspruch, ein lebendiger Fixpunkt für vielfältigen Austausch und Begegnungen mitten in der Wissenschaftsstadt Darmstadt zu sein.“ Lommel hob auch die gemeinsame Gestaltung des kulturellen Bühnenprogramms sowie die Einbindung des Studierendenwerks hervor.

Festpräsident Wolfgang Koehler: „Die Rückkehr ins Schloss war und ist uns eine absolute Herzensangelegenheit. Wir danken der TU für die konstruktive und vertrauensvolle Zusammenarbeit und freuen uns auf ein fröhliches Heinerfest 2024. Kommt alle!“ (hdh)

**Fitness,
Kurse
und Sauna**



AKUFGYM
FIT WITH A SMILE

**seit 1983
in Eberstadt**

**ohne
Vertragslaufzeit**



Mühlthalstrasse 21
64297 Eberstadt
Tel.: 06151 594710
www.akuf-gym.de

KOMMT ALLE! – 4. BIS 8. JULI 2024

Heinertaler – Das Heinerfest zum Verschenken

Das Heinerfest ist eine gute Gelegenheit, sich zu treffen, sich gastfreundlich zu zeigen und fröhlich miteinander zu feiern. Machen Sie sich, Ihren Freunden, Ihrer Familie, Kunden und Geschäftsfreunden eine Freude. Schenken Sie einen unvergesslichen Tag auf dem vielfältigsten Innenstadtfest Deutschlands mit „Karussell – Kultur und viel Musik“. Das riesige Kulturprogramm für die ganze Familie steht allen Heinerfestbesucher*innen kostenlos zur Verfügung. Sie laden ein zu Speis und Trank und zu einer Karussellfahrt im Riesenrad oder einem der neuen Großfahrgeschäfte. Ein 10er-Set unserer Heiner Taler* gibt es zum Sonderpreis von 9,00 € (inkl. 19% MwSt.), so mit sparen Sie pro Bogen jeweils einen Euro.

Hier gibt's unsere Heinerfest Taler*:

Darmstadt Shop Luisencenter

Luisenplatz 5
64283 Darmstadt

Heinershop auf dem Marktplatz

während des Heinerfests
vom 04.07. – 08.07.2024

Heimatverein Darmstädter Heiner e.V.

Bestellungen an
info@darmstaedterheinerfest.de



Werbung

Unsere Region feiert.
Und Ihre Geldanlage
feiert mit.

Mit dem Sparkasse Darmstadt Express-Zertifikat
Relax 09/2030 der DekaBank bezogen auf den
MSCI World Climate Change ESG Select 4.5%
Decrement mit Lieferwert.

Investieren schafft Zukunft.

 Sparkasse
Darmstadt

„Deka
Investments

Zeichnungsfrist vom
24.06.2024 bis 15.07.2024*

*Zeichnungsfrist 24.06.2024 bis 15.07.2024 (10.00 Uhr), vorbehaltlich einer Verlängerung oder Verkürzung.
Vor einer Anlageentscheidung in Zertifikate wird potenziellen Anlegern empfohlen, den Wertpapierprospekt zu lesen, um die potenziellen Risiken und Chancen der Anlageentscheidung vollends zu verstehen. Die Billigung des Prospekts durch die zuständige Behörde ist nicht als Befürwortung der angebotenen Wertpapiere zu verstehen. Der Wertpapierprospekt und eventuelle Nachträge können unter <https://www.deka.de/deka-gruppe/wertpapierprospekte> unter dem Reiter „EPIHS-II-24“, die Endgültigen Bedingungen unter https://mmscache.deka.de/DE000DK1B2N4_FT.pdf heruntergeladen werden. Sämtliche Wertpapierinformationen sowie das aktuelle Basisinformationsblatt sind ebenfalls bei Ihrer Sparkasse oder der DekaBank Deutsche Girozentrale (www.deka.de), 60625 Frankfurt kostenlos erhältlich. Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

 Finanzgruppe

Seit 1996



Pflegedienst Hessen-Süd

immer in Ihrer Nähe

Zuhause ist es doch am Schönsten!



**Kranken- und
Altenpflege
Hauswirtschaft
Intensivpflege
Hausnotruf
Beratung**

Pflegedienst Hessen-Süd
Janssen GmbH

Eschollbrücker Straße 26
64295 Darmstadt
Telefon 0 61 51- 96 97 70

www.pflegedienst-hessen-sued.de



Tierarztpraxis am Südbahnhof

KRISTINA ANGRABEIT • Prakt. Tierärztin

Moltkestraße 50 • 64295 Darmstadt

T: 06151-662951 • www.tierarztpraxis-darmstadt.com

UNSERE SPRECHZEITEN

MO	DI	MI	DO	FR	SA
10-12 17-20	8-10 16-18	10-12	10-12 19-22	10-12 16-18	10-11

Heinerfestlesung 2024



Lieber, alter Großer Woog!

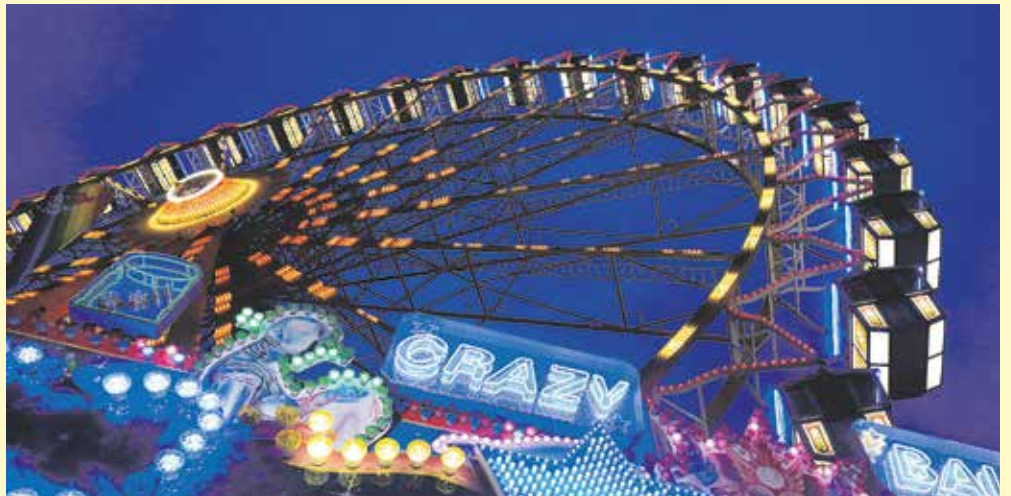
Zu literarischen Badefreuden lädt die Hessische Spielgemeinschaft sehr herzlich ein. Mit hessischen und hochdeutschen Geschichten und einer Prise Historie, umrahmt von beschwingten Melodien, möchten wir alle Heiner und Liebhaber der Darmstädterei auf das 74. Heinerfest einstimmen.

Am Mittwoch, dem 03. Juli 2024, um 19:00 Uhr
im Justus-Liebig-Haus
in Darmstadt

Der Eintritt ist frei - wir freuen uns auf Ihr Kommen!

www.hessische-spielgemeinschaft.de

74. DARMSTÄDTER HEINERFEST



PARTNERSTÄDTE ZU GAST

Ein Herzstück des Festes ist wie in jedem Jahr der Merck-AlleWeltTreff auf dem Friedensplatz. Hier präsentieren sich Darmstadts Partnerstädte kulinarisch und kulturell.

Als "Acid Schlager" beschreiben die Grazer Musiker der Band Kaleidoskop ihren Gute-Laune-Indie-Pop, mit dem sie am Samstagabend den AlleWeltTreff unterhalten werden. Von Donnerstag bis Samstag sind auf dem Festgelände und im AlleWeltTreff die berühmt-berüchtigten Trommler von Tarumba Percusión aus Logrono und eine Volkstanzgruppe aus dem niederländischen Alkmaar zu Gast. Auf der Bühne heißen

wir außerdem einen vielfältigen Mix von Bands aus der Region Rhein-Main willkommen und – zur Spirwes-Mussignacht – die Oigeborne aus dem Odenwald.

Kulinarisches wird den Heinerfestbesucherinnen und -besuchern in diesem Jahr angeboten von den Partnerstädte Saanen-Gstaad in der Schweiz, dem österreichischen Graz und – wir freuen uns in diesen Zeiten besonders darüber – auch aus dem ukrainischen Uzhhorod.

Außerdem gibt es italienische Leckereien aus Brescia und Käse und Genever aus Alkmaar. (HDH)

Christine Sissouno Heilpraktikerin, Kosmetikerin



Kosmetik-Gutscheine
Tel. 06151-500757
www.LeVisage-Kosmetik.de

Tel. 06151-291669
www.Naturheilpraxis-Sissouno.de

Ludwigstr. 20, City

Natur-Kosmetik Pmup Faltenunterspritzung Natur-Medizin

AUTOVERMIETUNG
 PKW | LKW | Busse | Cabrios

E. SEEGER GMBH

www.autovermietung-seeger.de

Immer aktuelle TOP-Angebote

DA · Sensfelderweg 26

☎ 06151 - 89 84 83

FROHES HEINERFEST!

fdpda.de

Stöhr's
AUTO SERVICE

Der Service macht den Unterschied!
Reparaturen für Fahrzeuge aller Art

KFZ-Meisterbetrieb

Alex & Mellie wünschen ein schönes Heinerfest!

Otto-Röhm-Straße 75 · 64293 Darmstadt
Tel.: 06151 1300 142 · Fax: 06151 1304 166
Mobil 0172 6114306 · e-mail: stoehrs_club@t-online.de

Büromöbel
 Ankauf · Verkauf · Vermietung

Clever statt neu!

alle Marken und Preisklassen - USM | Steelcase | Vitra | bene | König+Neurath | Interstuhl uvm.

gebraucht kaufen nachhaltig handeln

➔ Gebrauchte Büromöbel
➔ Onlineshop
➔ Mietmöbel

149 €*

349 €*

169 €*

KS Büromöbel GmbH
 Wiesenstraße 2 · 64347 Griesheim
 ☎ 06155 8367-800 ➔ ks-buromobel.shop ➔ info@ks-bm.de
 Ladengeschäft geöffnet Mo-Fr 7-18 Uhr, j.d. 1. Sa im Monat 9-13 Uhr

Second Hand Partner

* Nicht mit anderen Rabatten kombinierbar. Preise inkl. MwSt. Solange der Vorrat reicht.

SIE FINDEN UNS AUCH IM LOOP5

Auch per WhatsApp:
0176 58 11 53 24

Besuchen Sie auch
unsere Website



Mehr als 120 Gebrauchtwagen warten auf Sie!

BMW i8 Coupe

Kilometerstand 8.549 km
Erstzulassung 27.02.2019
Leistung 275 kW/ 374 PS
Farbe Grau
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin

Preis 83.790 €



Ausstattung:

• Lichtsensor • 2-Zonen-Klimaautomatik • Navigationssystem • ABS
• Einparkhilfe vorne/hinten • Adaptives Kurvenlicht • Notrufsystem
• Sitzheizung • Allrad • Sportfahrwerk • Laser-Scheinwerfer • ESP

Mitsubishi Eclipse Cross PHEV

Kilometerstand 5.000 km
Erstzulassung 07.12.2023
Leistung 138 kW/ 188 PS
Farbe Panther-Schwarz
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin

Preis 30.990 €



Ausstattung:

• Lichtsensor • 2-Zonen-Klimaautomatik • Bluetooth • Allrad • USB
• Einparkhilfe vorne/hinten • Navigationssystem • Sitzheizung • ABS
• Grüne Plakette • Regensensor • Standheizung • MP3/DAB • ESP

Mercedes-Benz E 200T Avantgarde

Kilometerstand 94.461 km
Erstzulassung 14.02.2018
Leistung 135 kW/ 184 PS
Farbe Selenitgrau Met.
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin

Preis 25.990 €



Ausstattung:

• Notrufsystem • 2-Zonen-Klimaautomatik • Lichtsensor • Allrad • USB
• Einparkhilfe vorne/hinten • Navigationssystem • Sitzheizung • ABS
• Grüne Plakette • Bordcomputer • Elektr. Heckklappe • MP3 Radio

Kia Ceed SW 1.6 Plug-in Hybrid

Kilometerstand 28.289 km
Erstzulassung 06.10.2020
Leistung 77 kW/ 105 PS
Farbe Deluxweiss Met.
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin

Preis 22.990 €



Ausstattung:

• Lichtsensor • Navigationssystem • 2-Zonen-Klimaautomatik • ESP
• Einparkhilfe hin. • Querverkehrswarnung • Tempomat • MP3/DAB
• Tiptronic • Sitzheizung • Sportfahrwerk • WLAN/Wi-Fi Hotspot

Opel Corsa 1.5 Diesel Edition

Kilometerstand 10.444 km
Erstzulassung 27.02.2023
Leistung 75 kW/ 102 PS
Farbe Jade-Weiss
Getriebe Schaltgetriebe
Kraftstoffart Diesel

Preis 15.990 €



Ausstattung:

• Spurhalteassistent • Klimaanlage • Navigationssystem • ABS • USB
• Notbremsassistent • Traktionskontrolle • Sitzheizung • MP3/DAB
• Musikstreaming integriert • Sportsitze • Sprachsteuerung • ESP

Dacia Sandero LPG Stepway

Kilometerstand 76.292 km
Erstzulassung 13.07.2020
Leistung 74 kW/ 101 PS
Farbe Highland Grey
Getriebe Schaltgetriebe
Kraftstoffart Benzin

Preis 11.490 €



Ausstattung:

• Klimaanlage • Bremsassistent • Navigationssystem • USB • ABS
• Einparkhilfe hinten • ESP • Tempomat • Musikstreaming integriert
• MP3/DAB • Grüne Plakette • Sportsitze • Freisprecheinrichtung

Nissan Leaf Tekna mit Batterie

Kilometerstand 63.598 km
Erstzulassung 27.03.2015
Leistung 80 kW/ 109 PS
Farbe Silver
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Elektro

Preis 10.490 €



Ausstattung:

• Klimaautomatik • Regensensor • Lichtsensor • Navigationssystem
• 360-Grad-Kamera • Grüne Plakette • MP3/CD • Standheizung
• Sitzheizung • Freisprecheinrichtung • Musikstreaming integriert

Nissan Note 1.2 Automatik

Kilometerstand 71.453 km
Erstzulassung 23.06.2014
Leistung 72 kW/ 98 PS
Farbe Silver
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin

Preis 9.490 €



Ausstattung:

• Bremsassistent • Klimaanlage • Bordcomputer • Regensensor • ABS
• Grüne Plakette • Tempomat • Start-Stop-Automatik • MP3/CD • ESP
• Musikstreaming integriert • Sportfahrwerk • Freisprecheinrichtung

GWM
**NEU. WOW.
DEINER!**



100% elektrisch:
Der GWM ORA 03 300.

Unser Aktions-Preis:

26.990 €²

In Riedstadt-Wolfskehlen bei:

AUTOHAUS ISER RIEDSTADT GMBH
Griesheimer Str. 33 • 64560 Riedstadt-Wolfskehlen
T 06158 822450

Jetzt unsere
12.990 €
GWM
Elektroprämie¹
sichern!

GWM ORA 03 300, 48 kWh Batterie, 126 kW (171 PS)
Energieverbrauch 16,7 kWh/100 km Strom; CO₂-Emission 0 g/km; CO₂-Klasse A; kombinierte Werte. Elektrische Reichweite 310 km.**

**Die nach PKW-EnVKV angegebenen offiziellen Werte zu Verbrauch und CO₂-Emission sowie ggf. Angaben zur Reichweite wurden nach dem vorgeschriebenen Messverfahren WLTP ermittelt. Weitere Infos unter ora-motor.de

¹Unsere GWM Elektroprämie: Aktions-Rabatt auf unseren regulären Verkaufspreis i. H. von 39.980 €, gültig bis 31.07.2024. ²Unser Aktions-Preis, freibleibend.

Aktions-Rabatt und Aktions-Preis gelten nur für bei uns sofort verfügbare Lagerfahrzeuge, solange der Vorrat reicht, längstens bis 31.07.2024.



Professionell,
unabhängig,
inhabergeführt



Ruhe, Idylle, eine Ebene

in Eberstadt, Bungalow, Wohn-/Nutzfläche: 125,91 m² / 90,00 m², Grundst.: 566 m², Bj. 1977, Öl-Hzg., Bedarfsausweis, 225,00 kWh/m²a, Klasse G.

Kaufpreis: 695.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Familienraum in Arheilgen

REH, 5 Zimmer, Wohn-/Nutzfläche: 149,36 m² / 80,83 m², Grundst.: 404 m², Fernwärme-Hzg., Bj. 1967, Bedarfsausweis, 196,40 kWh/m²a, Klasse F.

Kaufpreis: 645.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



„Viktoria-Diamant“ – Kapitalanlage

DA/Johannesviertel, Denkmalschutz, Wohn-/Nutzfläche: 380,00 m² / 80,00 m², Grundstück: 736,00 m², Rendite bei Vollvermietung 3,45 % p.a. vor Steuern.

Kaufpreis: 1.300.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Architektenhaus mit Herz in Pfungstadt

EFH plus ELW/Büro, Wohnfläche: 196,69 m² inkl. Souterrain, Grundstück: 671,00 m², Bj. 1984, Gas-Hzg., Bedarfsausweis, 148,20 kWh/m²a, Klasse E.

Kaufpreis: 775.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Altbauliebe in Darmstadt

4 ZKBB, 5-Parteien-Haus, 2,65 % Rendite p.a., Kapitalanleger, Wohnfläche: 108,36 m², Denkmalschutz/kein Energieausweis, Parkettboden.

Kaufpreis: 545.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Rarität in Malchen

Grundstück an der Bergstraße mit 320,00 m². hintere Bebauung, Neubau Einfamilienhaus gem. §34 möglich.

Kaufpreis: 259.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt

Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88

E-Mail: mail@daechert-immobilien.de

www.daechert-immobilien.de

Reiner Dächert  Immobilien