

NEUE NACHRICHTEN BESSUNGER

Zeitung für Darmstadt-Bessungen und die Heimstättensiedlung | 10. Juli 2024 | KW 28 | 33. Jahrgang

Antik Galerie
WIR SIND IHR
ANSPRECHPARTNER
GOLD AN- UND VERKAUF
ANTIKALERIE_POORHOSAINI
tobias.poorhosaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt

Mahnung an uns alle

Gedenkstein für deportierte Jüdinnen und Juden

DARMSTADT – Oberbürgermeister Hanno Benz hat gemeinsam mit Vertreterinnen und Vertretern der Gesellschaft für Christlich-jüdische Zusammenarbeit (GCJZ) sowie Schülerinnen und Schülern der Edith-Stein-Schule ein Mahnmal zum Gedenken an die von Darmstadt aus ins Konzentrationslager Theresienstadt deportierten Jüdinnen und Juden enthüllt.



Mahnmal hinter dem Darmstadtium. Foto: Arthur Schönbein

Der Gedenkstein in der Grünanlage zwischen Erich-Ollenhauer-Promenade und Fraunhoferstraße war durch die Schülerinnen und Schüler im Rahmen eines Projektes gemeinsam mit der Gesellschaft für Christlich-jüdische Zusammenarbeit gestaltet worden und ist der zweite Teil einer Gedenkbrücke, deren erster Teil bereits im Februar 2024 im Kolumbarium der Gedenkstätte in Theresienstadt eingebracht wurde. Er trägt die Inschrift: Wir gedenken der jüdischen Kinder, Frauen und Männer aus Darmstadt und Südhessen, die nach Theresienstadt deportiert und ermordet

wurden. Wir erinnern an ihr Leben und ihr Leid. Sie dürfen nie vergessen werden.

OB Hanno Benz erklärt dazu: „Mit dem Mahnmal wollen wir in besonderer Weise an die vielen Darmstädter Bürgerinnen und Bürger erinnern, die in Theresienstadt dem furchtbaren Menschheitsverbrechen Holocaust zum Opfer fielen. Es soll uns eine Mahnung sein, wie schnell Rassismus, Intoleranz und Antisemitismus mörderische Auswirkungen produzieren. Dabei geht mein Dank an die zahl-

reichen Unterstützerinnen und Unterstützer, besonders aber an die Gesellschaft für Christlich-jüdische Zusammenarbeit und die Schülerinnen und Schüler der Edith-Stein-Schule, die mit diesem Projekt ein herausragendes bürgerschaftliches Engagement unter Beweis gestellt haben.“

„Nie wieder sollen Menschen wegen ihres Glaubens, ihrer Herkunft oder ihrer politischen Überzeugung verfolgt werden“, fordert Ulrike Schmidt-Hesse, evangelische Vorsitzende der GCJZ. Es gelte der Ideologie der Nicht-Gleichwertigkeit von Menschen zu widersprechen.

Über die „große Zustimmung, die das Projekt von allen Seiten erfahren hat“, freut sich Bernd Lülsdorf, katholischer Vorsitzender der GCJZ: „Wir engagieren uns gemeinsam mit vielen Bündnispartnern, weil wir Verantwortung tragen für eine Zukunft in Vielfalt und Gerechtigkeit.“ (PS / dk)

GÄRTNER VERPUTZ GmbH
Innungs- und Ausbildungsbetrieb

QUALITÄT SEIT 1998

- Außenputz
- Wärmedämmverbundsysteme
- Anstrich
- Rauputz, Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
- Laminat- und Vinylböden
- Trocknungsgeräteverleih

Bensheim • ☎ 06251/787811
info@gaertner-verputz.de
www.gaertner-verputz.de

GOLD-ANKAUF & AUKTION

Direktankauf oder Einlieferung von Gold & Silber, Münzen, Barren, Medaillen, Schmuck, Briefmarken, Briefe, Postkarten & Antiquitäten

AUKTIONSHAUS Albert Kiel

Darmstadt-Eberstadt - Tel.: 06151 - 55047 - Fax: 55049
Pfungstädter Str. 35 - Email: info@kiel-briefmarken.de



Ihre Partnerin im
häuslichen Bereich

**Pflegedienst
Conny
Schwärzel GmbH**

- ✓ Grundpflege
- ✓ Behandlungspflege
- ✓ Hauswirtschaftliche Versorgung
- ✓ Betreuung und Entlastung
- ✓ Beratung
- ✓ Vermittlung

Pflegedienst Conny Schwärzel GmbH

Riedstraße 2, 64295 Darmstadt, Tel. 06151 783065, Fax 782372
Bürozeiten: Montag – Freitag von 9 – 15 Uhr



BAU & SANIERUNG

- BADSANIERUNG
- FLIESEN-, PLATTEN- &
- MOSAIKVERLEGUNG
- BALKONE & TERRASSEN
- VERPUTZARBEITEN
- TROCKENBAU
- RENOVIERUNGSSERVICE
- UND VIELES MEHR

☎ 0 177 36 18 284

www.mm-bau-san.de

m & m | Bau & Sanierung | Soderstr. 105 | 64287 Darmstadt

NATURSTEIN
ZENTRUM Rhein Main

TELEFON: 06157 / 958 950 0

BETON & SPLITT 2 GO

FERTIG ANGERÜHRTER BETON IN KLEINMENGEN
AB 250 KG - DIREKT MITNEHMEN.

BETON & SPLITT 2 GO

BENZWEG 7-9 · 64293 DARMSTADT

ÖFFNUNGSZEITEN:

MO - SA: 07:30 - 16:00



- Rohrreinigung
- Innensanierung
- Kamerarohrprüfung

ROHR VERSTOPFT?
ROHR SCHADEN?

Darmstadt
☎ 06151-6295917



GEBÄUDE & GRUNDSTÜCKSENTWÄSSERUNG



Hirschbachstraße 72 | 64354 Reinheim
06162 9628-0 | info@richter-reinheim.de
www.richter-reinheim.de

richter_reinheim | RichterReinheim

BAD & WELLNESS | HEIZUNG & WÄRME | LÜFTUNG & KLIMA
PHOTOVOLTAIK | ELEKTROTECHNIK | KUNDENDIENST



KAHRHOF
BESTATTUNGEN
BESTATTUNGSVORSORGE



**Lernen Sie uns kennen,
bevor Sie uns brauchen.**

Wir beraten Sie einfühlsam
im Trauerfall und bei der
Vorsorge. Ihre persönlichen
Wünsche stehen bei uns
stets im Mittelpunkt.

Merckstraße 13 · 64283 Darmstadt
Tel: 06151 599080
www.kahrhof-bestattungen.de

EAD erweitert Serviceangebot

Sperrmüll-Abgabe im Recyclinghof

DARMSTADT – Der Eigenbetrieb für kommunale Aufgaben und Dienstleistungen der Wissenschaftsstadt Darmstadt (EAD) erweitert seine Sperrmüllsamm-lungen in den Sommermonaten.

Vom 1. Juli bis 30. September 2024 steht Darmstädter Bürgerin-nen und Bürgern ein vereinfachter Entsorgungsweg zur Verfügung: Ab sofort können haushaltsübli-che Sperrmüllmengen kostenfrei am Recyclinghof, Sensfelderweg 33, abgegeben werden.

„Wir freuen uns, dass Darmstadts Bürgerinnen und Bürger die Wege der Kreislaufwirtschaft gut anneh-men. Aufgrund erhöhter Terminan-fragen hat der EAD sein Servicean-gebot erweitert und die kostenfreie Sperrmüllabgabe im Recyclinghof eingerichtet. Im Sinne der Kreislauf-wirtschaft lohnt sich immer auch der Gedanke an Darmstadts Gebraucht-warenkaufhaus KAGEL“, bestätigt Stadtkämmerer André Schellenberg. Die kostenfreie Annahme von Sperrmüll im Recyclinghof gilt für Darmstadts Privathaushalte und kann einmal täglich in Anspruch genommen werden. Eine vorherige telefonische Anmeldung ist nicht notwendig. Das Anliefern von kom-pletten Haushaltsauflösungen oder von Sperrmüll gewerblicher Art ist ausgenommen. Zum Sperrmüll zäh-len üblicherweise Gegenstände, die nicht in die Restmülltonne passen und ausgesondert werden. Die Öffnungszeiten des Recycling-hofs sind montags, dienstags und donnerstags (8 bis 17 Uhr), mitt-wochs (13 bis 18 Uhr), freitags (8 bis 16 Uhr) sowie samstags (9 bis 13 Uhr). (PS / dk)

Ihr Altgold ist Geld wert!

Barankauf bei Ihrem Fachmann

welz SEIT 1833
Juwelier & Uhrmacher
Goldschmiedearbeiten

Eberstädter Straße 31
Pfungstadt · Tel. 06157/3615
www.welz.info

Impressum

NEUE NACHRICHTEN
BESSUNGER
LOKALANZEIGER

Erscheinungsweise:
Wöchentlich mittwochs, im Wechsel, kostenfrei an alle Haushalte in Darmstadt-Bessungen und der Heimstättensiedlung (Bessunger Neue Nachrichten), Darmstadt-Eberstadt, Martins-viertel, Johannesviertel (Lokalanzeiger) sowie an diversen Ablagestellen in der Darmstädter Innenstadt.

Herausgeber:
Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3
64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 3929833
Telefax 0 61 51 3929899
info@combi-medien.de
www.combi-medien.de

Geschäftsführung:
Markus Echternach

Redaktion:
Ulrich Diehl (v.i.S.d.P.)
Ralf Hellriegel
Arthur Schönbein, Produktmanager
Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme (jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter redaktion@combi-medien.de.
Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript- und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:
anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:
redaktion@combi-medien.de

Anzeigen:
Michael Pelz (verantw.)
Es gilt die Anzeigenpreisliste 2023.

Satz:
Ulrich Diehl Verlag & Medienservice GmbH

Druck:
Mannheimer Morgen
Großdruckerei und Verlag GmbH,
Dudenstr. 12-26,
68167 Mannheim

Vertrieb:
Hundal Direktwerbung
Hans-Böckler-Str. 22,
63179 Oberthausen

Auflage:
über 17.000 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
Montags, 14.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten.
Abdrucke, auch aus-zugsweise, nur mit schriftlicher Geneh-migung des Verlags. Der „Lokalanzeiger“ und die „Bessunger Neue Nach-richten“ werden auf umweltfreundlichem, recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwiegend aus Altpapier hergestellt wurde. Leserbriefe veröffentlichen wir nach dem Maß des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Leserbriefen wird jegliche Haftung ausgeschlos-sen, Kürzungen bleiben vorbehalten.
Für Gestaltung, Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbots-aufkleber mit dem Zusatzhinweis 'Keine kostenlosen Zeitungen' an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de.







WICHTIGE RUFNUMMERN

◇ ALLZEIT ambulanter Pflegedienst Naake	06157 9374556
◇ Apothekennotdienst	0800 0022833
◇ Ärztl. Bereitschaftsdienst	116117, 06151 896619*
◇ Aids-Beratung (9-17 Uhr)	06151 28073
◇ ASB Pflege, HausNotruf, Menü-Service	06151 5050
◇ Bestattungen Breitwieser	06151 55890
◇ Bestattungen Dechert	06151 96810
◇ Bestattungen Sabine Eller	06151 1368250
◇ Bestattungen Kahrhof	06151 599080
◇ Bezirksverwaltung Eberstadt	06151 132423
◇ Darmstädter Pflege- und Sozialdienst	06151 177460
◇ DRK Pflege, HausNotruf, Mahlzeitendienst	06151 360610
◇ DRK Tageszentrum f. Menschen m. Demenz	06151 3606680
◇ Feuerwehr / Rettungsleitstelle	112
◇ Frauenhaus	06151 376814
◇ Frauennotruf (Pro Familia)	06151 45511
◇ Gesundheitsamt	06151 3309-0
◇ Giftnotrufzentrale	06131 19240
◇ Kinderschutzbund	06151 3604150
◇ Krankentransport	06151 19222
◇ Medikamentennotdienst	0800 1921200
◇ Notdienst der Elektro-Innung	06151 318595
◇ Pflegedienst Conny Schwärzel	06151 783065
◇ Pflegedienst Hessen Süd	06151 969770
◇ Pflegenotruf (19-7 Uhr, Wochenende)	06151 95780888
◇ Polizeinotruf	110
◇ Psychiatrischer Notdienst	06151 1594900
◇ Stadtverwaltung Darmstadt	06151-115
◇ Telefonseelsorge	0800 1110111 o. 0800 1110222
◇ Zahnärztlicher Notdienst	01805 607011

* Telefonate werden aufgezeichnet

Haben Sie eine Telefonnummer im sozialen, karitativen oder informativen Bereich?

Schalten Sie einen Zeilen-Eintrag (je Ausgabe 5,- Euro) und werden Sie in über 42.000 Haushalten gelesen!

Weitere Infos unter Telefon 06151-880063 oder per Mail unter info@udvm.de

Stöhr's Der Service macht den Unterschied!
AUTO SERVICE Reparaturen für Fahrzeuge aller Art

KFZ-Meisterbetrieb

Otto-Röhm-Straße 75 · 64293 Darmstadt
Tel.: 06151 1300 142 · Fax: 06151 1304 166
Mobil 0172 611 43 06 · e-mail: stoehrs_club@t-online.de

Alex & Mellie wünschen den Lilien eine erfolgreiche Saison!

Seit 1996



Pflegedienst Hessen-Süd
immer in Ihrer Nähe

Zuhause ist es doch am Schönsten!



**Kranken- und Altenpflege
Hauswirtschaft
Intensivpflege
Hausnotruf
Beratung**

Pflegedienst Hessen-Süd
Janssen GmbH

Eschollbrücker Straße 26
64295 Darmstadt
Telefon 0 61 51- 96 97 70

www.pflegedienst-hessen-sued.de

Stadtnaturspaziergänge mit dem Umweltamt

Die Natur bietet regelmäßig neue Einblicke

DARMSTADT – Naturentdecken in Darmstadt: Die Wissenschaftsstadt Darmstadt bietet weitere Stadtnaturspaziergänge mit dem Umweltamt am 10. Juli und 25. September, jeweils 18 Uhr und am 9. Oktober um 17 Uhr an.

Treffpunkt ist immer am Schlossgartenplatz, eine Anmeldung ist nicht notwendig, die Teilnahme ist kostenlos. Interessierte erhalten weitere Informationen dazu per Mail an umweltamt@darmstadt.de.

Auf den geführten Spaziergängen erkunden die Teilnehmerinnen und Teilnehmer zusammen mit Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Umweltamtes interessante Orte wie die Naturschaufläche am Schlossgartenplatz, unterschiedlichste „Points Of Insects“, artenreiche Staudenflächen oder Potenzialflächen, die auf den ersten Blick unscheinbar erscheinen, aber voller Möglichkeiten stecken. Im Laufe der Spaziergänge werden zahlreiche Orte mit Vorbildcharakter besucht, denn auch in der eigenen Nachbarschaft wird vieles bereits

biologisch vielfältig gestaltet und sich für den Artenschutz eingesetzt. „Diese Spaziergänge bieten eine großartige Möglichkeit, die Natur in der Stadt zu erleben und gleichzeitig mehr über Umwelt- und Naturschutz vor der eigenen Haustür zu erfahren“, weiß Michael Kolmer, Umweltdezernent. „Kein Spaziergang ist genau wie der vorherige, da wir immer wieder neue Routen begehen und uns auch von den Interessen der teilnehmenden Bürgerinnen und Bürgern leiten lassen“, erklärt dazu Umweltdezernent Michael Kolmer. (PS / dk)

Kanalarbeiten in der Frankfurter Straße

DARMSTADT – Seit Mittwoch, 3. Juli, werden in der Frankfurter Straße zwischen Landwehr- und Kahlertstraße Kanalarbeiten durchgeführt.

Die Arbeiten werden rund vier Wochen in Anspruch nehmen. Während der Bauarbeiten wird

der Radweg im oben genannten Abschnitt teilweise gesperrt. Eine entsprechende Umleitung für Radfahrer in der Fahrtrichtung Nord-Süd wird ausgeschildert. Fußgänger, der ÖPNV als auch der motorisierte Individualverkehr ist von den Kanalarbeiten nicht besonders betroffen.

Zudem kommt es für die Anlieger im Bauabschnitt zu Beeinträchtigungen, da der Abwasserabfluss der Gebäude in die öffentliche Kanalisation zeitweise unterbrochen werden muss. Die betroffenen Anlieger werden hierüber entsprechend informiert. (PS / dk)

Sommerfest im KAGEL am 13. Juli

DARMSTADT – Am Samstag, 13. Juli, feiert das Darmstädter Gebrauchtwarenkauflhaus KAGEL Sommerfest.

Bürgerinnen und Bürger sind herzlich in die Pallaswiesenstraße 122 eingeladen, um bei Kaffee, Kuchen oder Würstchen mit den Gästen ins Gespräch zu kommen und auf

dem Flohmarkt zu stöbern. Gezeigt wird von 10 bis 16 Uhr. Der Besuch lohnt sich für alle, die das KAGEL nach der schrittweisen Umgestaltung noch nicht gesehen haben. Gebrauchtes gibt es zu attraktiven Preisen. Auch die Aktion „Textilien im Kilo-Sale“ wird wiederholt, wobei ein Kilo Textilien 7,90 Euro kostet. Partner des

KAGEL, wie Heinerleih, werden ebenfalls vor Ort sein. Das KAGEL gilt als wichtiger Baustein der Wissenschaftsstadt Darmstadt im Rahmen der Kreislaufwirtschaft. Das Team ist zudem auf Haushaltsauflösungen, Transporte oder Umzugshilfen spezialisiert. (evi)

Infos auf www.ka-gel.de

Lebensversicherungen – BGH-Urteil:

ANZEIGE

Hohe Entschädigungen für Versicherte!

Wenn Sie eine Lebens- oder Rentenversicherung zwischen 1994 und 2007 abgeschlossen haben, sind Sie womöglich Opfer unzureichender Widerrufsbelehrungen geworden. Ihnen kann dann eine hohe finanzielle Entschädigung durch Ihre Versicherungsgesellschaft zustehen, da Sie von dieser rechtlich benachteiligt wurden.

In einem sensationellen Urteil hat der Bundesgerichtshof die Rechte von Versicherten massiv gestärkt und ermöglicht es Ihnen, sich Ihr Geld mit guter Verzinsung zurückzuziehen, ohne Abzug der oft horrenden Maklerprovisionen und Verwaltungskosten. Das Beste dabei: Dies gilt auch für bereits ausbezahlte oder gekündigte Versicherungen. Auch hier können Sie nachträglich Tausende Euro zusätzlich vom Versicherer einfordern, selbst dann, wenn Ihnen Ihre Unterlagen nicht mehr vollständig vorliegen.

Aufgrund mangelhafter Widerrufsbelehrungen in den Vertragstexten

sind viele Versicherungsverträge auch heute noch anfechtbar. Man nennt dies „ewiges Widerrufsrecht“. Bei einem Widerruf erhalten Sie, anders als bei der Kündigung, alle eingezahlten Beiträge ohne Abzug von Maklerprovisionen und Verwaltungskosten zurück.



Starkes Urteil für Versicherte.
Foto: fotomek/stock.adobe.com

Und nicht nur das: Die Versicherung muss Ihnen eine sogenannte Nutzungsentschädigung dafür zahlen, dass sie mit Ihrem Geld Gewinne erwirtschaftet hat. So erhalten Sie im Idealfall das Doppelte Ihrer Beiträge zurück. Ein sattes Plus auf Ihrem Konto winkt: in Zeiten hoher Inflation eine wirklich gute Nachricht!

Ob Ihr Vertrag betroffen ist, prüft zum Beispiel das Düsseldorfer Verbraucherportal helpcheck.de gratis und unverbindlich für Sie. Die Prüfung erfolgt auf Basis Hunderter Urteile datenbankgestützt und individuell durch spezialisierte Anwälte. Sie werden nach der Vertragsprüfung beraten und können das Unternehmen, sofern Sie wünschen, rein auf Erfolgsbasis mit der Durchsetzung Ihres Anspruchs beauftragen.

Das bedeutet für Sie: Sie können nur gewinnen, da Sie nur einen Anteil des für Sie bei Ihrer Versicherung erzielten finanziellen Mehrwertes an das Verbraucherportal bezahlen. Ein fairer Deal, denn das Geld, das Sie ohnehin von der Versicherung erhalten hätten, bleibt komplett unangetastet. Das Unternehmen hat bereits über 50 Millionen Euro an seine Kunden ausbezahlt.

Die gratis Vertragsprüfung finden Sie hier: www.helpcheck.de/auszahlung

Stefanie und Luc Löwe,
Haus & Grund-Mitglieder seit 2012

Beratung zu meiner Eigentumswohnung?
Dafür hab ich jemanden!

Wir vertreten Interessen von Immobilieneigentümern und solchen, die es werden wollen. In sämtlichen Fragen rund um die Immobilie stehen wir unseren Mitgliedern als Ansprechpartner zur Verfügung. Näheres erfahren Sie unter www.haus-und-grund-darmstadt.de oder telefonisch unter 06151 17935.

Recht & Steuern | Vermieten & Verwalten | Bauen & Renovieren | Technik & Energie

Haus & Grund®
Eigentum, Schutz, Gemeinschaft.
Darmstadt

DECHERT
BESTATTUNGEN • VORSORGE

Das gute Gefühl
alles geregelt
zu wissen

(DA) 06151 96810
Ludwigshöhstraße 46 | 64285 Darmstadt
www.dechert-bestattungen.de

Die Fernsehritzen



Ihr Kundendienst für TV, Video, HiFi und Monitore, Kabel- und Sat-Empfang, Elektronik für Musiker

933553

Bessunger Str. 76a
64285 Darmstadt
www.fernsehritzen.de

Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.
8.30-10.30 Uhr
16.00-18.00 Uhr

Wir kümmern uns um Ihre Lebensqualität

PFLEGEDIENST CITY

Grundpflege

www.city-pflegedienst.de

• individuelle Körperpflege, Hilfe bei der Nahrungsaufnahme

Behandlungspflege

• Medikamentengabe und Überwachung; Injektionen; Überwachung von Infusionen; Verbandswechsel; Wundversorgung und -pflege; Blutdruck- und Blutzuckermessung; Kompressionsstrümpfe an- und ausziehen

Hilfe bei der Haushaltsführung

• Kochen, Putzen, Waschen und Einkaufen

Individuelle Leistungen

• Begleitung bei Arztbesuchen
• Unterstützung bei der Kommunikation und Interaktion

Tel. 06151 30 78 457

Pflegedienst Darmstadt City GmbH

In der Kirchtanne 27, 64297 Darmstadt

SICHER IN GUTEN HÄNDEN

Grimminger übernimmt Bäckerei Müller

Gebacken wird nur mit besten Rohstoffen

DARMSTADT – In der Heimstätten-siedlung wird Tradition großgeschrieben und fortgesetzt. Seit fast 150 Jahren war hier die Bäckerei Müller ansässig. Matthias Ulmer, zuletzt Inhaber des Betriebs, möchte sich aus privaten Gründen aus dem Geschäftsleben zurückziehen. Davon hörte Michael Ruppert, Geschäftsführer der in Mannheim ansässigen Bäckerei Grimminger.

Seit 1911 pflegt die Bäckerei Grimminger die Traditionen und Werte des Bäckerhandwerks. Als Familienbetrieb in vierter Generation fühlt man sich damals wie heute jedem Kunden persönlich verpflichtet. Die Bäckerei Grimminger ist keine Brotfabrik, sondern ein Hand-



Weiter gehts: Matthias Ulmer (links) und Michael Ruppert von der Bäckerei Grimminger. Foto: Arthur Schönbein

werksbetrieb, der täglich mit frischen Spezialitäten die Kundenschaft überzeugt. Chemie gibt es hier nicht und auch keine fertigen Backmischungen. So gibt es in der breiten Produktpalette etwa das „Parisiene“, ein Baguette, das sich durch eine lockere, große Porung und eine rösche Kruste auszeichnet. Michael Ruppert ist die Freude über diese Produkte anzumerken, wenn er eines dieser duftenden Brote aufschneidet und die Qualität des Teiges zeigt. „Wir möchten für alle Menschen in der Heimstätten-siedlung ein passendes Angebot haben“, sagt er.

Über hochwertige Backwaren hinaus gibt es während der Geschäftszeiten immer frisch im Haus belegte Brote und Brötchen für den schnellen Hunger.

Wer mehr Zeit hat und vielleicht bei einer Tasse Kaffee und einem Stück Kuchen arbeiten möchte, dem stehen die freundlichen und modernen Gasträume zur Verfügung. „Bei uns gibt's kostenloses W-LAN!“, erklärt der Geschäftsführer. Wer also in der Heimstätten-siedlung Auswahl zwischen mehr als 25 verschiedenen Brot- und 20



Brötchensorten sucht oder Lust auf süße Teilchen, Kuchen und Torten hat, ist bei der Familienbäckerei Grimminger im Heimstättenweg 66-68 an der richtigen Adresse. Ein Besuch in der neuen Filiale lohnt sich! (PR/as)

Bäckerei Grimminger

Heimstätten Weg 66-68
64295 Darmstadt
Mo - Fr: 06:00-18:00 Uhr
Sa und So: 07:00-17:00 Uhr

GOLDHAUS GOLDANKAUF

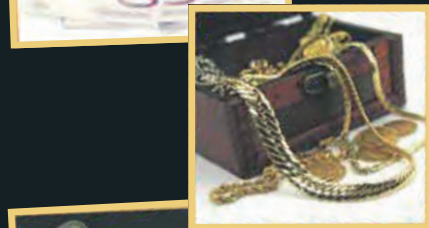
Machen Sie Ihr Gold zu Geld!
einfach – schnell – unkompliziert



**Sofort
BARGELD**

für

ALTGOLD
BRUCHGOLD
GOLDMÜNZEN
SILBER
ZINN
BERNSTEIN



**Sofort
BARGELD**

für

ZAHNGOLD
GOLDUHREN
GOLDBARREN
SILBERBESTECK-
AUFLAGE

Ernst-Ludwig-Straße 20-22 (gegenüber Deichmann) • 64283 Darmstadt
Telefon: 06151 / 50 10 786 • Website: www.goldhaus-darmstadt.de
Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 10:00 bis 18:00 Uhr, Sa. 10:00 bis 16:00 Uhr

stellenmarkt

bunt, vielfältig und sympathisch „MADE IN SÜDHESSEN“

Seit 1996



Pflegedienst Hessen-Süd
Immer in Ihrer Nähe

Wir suchen:

- Pflegehelfer (m/w)
 - Hauswirtschaftliche Mitarbeiter (m/w)
- Teilzeit oder auf 450€ Basis
Gerne auch Wiedereinsteiger

Wir bieten:

- ein starkes, engagiertes Team
- vertrauensvolles Miteinander
- unbefristete Verträge
- umfassende Einarbeitung und Fortbildung

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:

Pflegedienst Hessen-Süd Janssen GmbH | Eschollbrücker Str. 26 | 64295 Darmstadt
gerne per Mail an: info@pflegedienst-hessen-sued.de
www.pflegedienst-hessen-sued.de

e-netz Süd Hessen investiert in langlebige und moderne Energieinfrastruktur in der Region

Korrosionsschutz für Erdgasleitungen in 99 Meter Tiefe

SÜDHESSEN – Mit Vorbereitungen für Tiefenbohrungen von jeweils 99 Metern begann die e-netz Süd Hessen Ende des ersten Quartals 2024 umfangreiche Arbeiten zum Schutz ihrer erdverlegten Gashochdruckleitungen.

Nun zu Beginn der zweiten Jahreshälfte werden die ersten Tiefbauarbeiten starten: Bohrungen an mehreren Stellen im Versorgungsgebiet ermöglichen es dem Verteilnetzbetreiber, ein elektrochemisches Schutzverfahren für Gasleitungen aus Stahl zu installieren. Es schützt die empfindlichen Leitungen vor Korrosion und damit langfristig auch vor Leckagen. Anlagen für den so genannten kathodischen Korrosionsschutz (KKS) werden im Bereich der Lichtwiese in Darmstadt, in Nieder-Ramstadt und im Groß-Umstädter Stadtteil Semd errichtet. Die Maßnahmen sind erforderlich, da die bestehenden Anlagen altersbedingt ersetzt werden müssen. Sie dauern voraussichtlich bis Ende Dezember 2024 an.

Generell sind unterirdisch verlegte Stahlleitungen bereits mit einem passiven Korrosionsschutz versehen. Dabei handelt es sich in der Regel um eine Kunststoff-Umhüllung. Bei Bedarf wird eine zusätzliche Faserzement-Umhül-



Die e-netz Süd Hessen ist Expertin für die fachgerechte und zeitsparende Stoppelung von Gashochdruckleitungen ohne Versorgungsunterbrechung.
Foto: E-Netz

lung eingesetzt. Trotzdem ist eine Beschädigung dieser Hülle durch externe Einwirkungen nicht auszuschließen. Eine Leckage durch Korrosionsbildung wäre die Folge. Kathodischer Korrosionsschutz gehört zu den effektivsten Maßnahmen, dem vorzubeugen. Sie ist ein Beitrag zu Umweltverträglichkeit und Wirtschaftlichkeit der süd Hessischen Erdgasnetze. „Beim kathodischen Korrosionsschutz speisen wir einen Schutzstrom auf die Gashochdruckleitungen. Hierfür lassen wir in Bohrlöchern Tiefenanoden in das Erdreich ein und verbinden diese elektrisch leitend mit dem Rohr. Sollte es zu einer Beschädigung der Leitungsisolierung am Gas-

hochdrucknetz kommen, fließt dieser Strom von der Anode über

das Erdreich zum Isolationsschaden an der als Kathode wirkenden Rohrleitung. Die hierdurch hervorgerufene elektrochemische Reaktion verhindert die Korrosion und verlängert die Lebensdauer der Leitungen“, erklärt Projektleiter Maximilian Lehmer von der e-netz Süd Hessen AG. Durch das Beaufschlagen der Rohrleitungen mit Schutzstrom werden diese nicht nur kathodisch geschützt, sondern polarisiert. Das erlaubt es der e-netz Süd Hessen, potenzielle Schäden der Hülle mit speziellen Messgeräten sicher zu lokalisieren und zu reparieren.

Während des nun startenden Neubaus der KKS-Anlage kann es stellenweise zu vorübergehenden

Sperrungen von Wald- und Fahrradwegen kommen. Die e-netz Süd Hessen ist bestrebt, diese so kurz wie möglich zu halten. Ansprechpartner stehen vor Ort zur Verfügung. Nach der Fertigstellung werden die Flächen wiederhergestellt und entsprechend bepflanzt.

Der Rohrleitungs- und Anlagenbau auf allen öffentlichen und privaten Standorten gehört seit Jahrzehnten zum Kerngeschäft des regionalen Strom- und Gasnetzbetreibers. Die e-netz Süd Hessen als Partner vor Ort steht für Erfahrung und Verlässlichkeit und einen sicheren Betrieb der Strom- und Gasnetzverteilnetze in der Region. (e-netz Süd Hessen)

Lärmaktionsplan

Abgabe von Stellungnahmen
bis 7. August möglich

DARMSTADT – Die Wissenschaftsstadt Darmstadt weist darauf hin, dass bis zum 7. August 2024 die Möglichkeit besteht, Stellungnahmen zu den durch das Regierungspräsidium Darmstadt erstellten Entwürfen des Lärmaktionsplans für Darmstadt abzugeben.

Die Aufstellung des Lärmaktionsplans der vierten Runde für den Regierungsbezirk Darmstadt betrifft den Straßenverkehr und Ballungsräume sowie nicht bundeseigene Haupteisenbahnstrecken. „Umweltbelastungen in Städten werden zu großen Teilen durch den Verkehr verursacht. Die Luftschadstoffe sind dabei ein Aspekt. Eine weitere enorme Belastung ist der Lärm, der insbesondere an Hauptverkehrsstraßen in hohem Maße entsteht. Nun haben

alle Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit, eine Stellungnahme hinsichtlich dargestellter Lärmkonflikte und Maßnahmenkonzepte im Entwurf des vierten Lärmaktionsplans einzureichen. Wichtig ist hierbei zu beachten, dass die Untersuchung neuer Konfliktpunkte erst wieder in der fünften Runde der Lärmaktionsplanung möglich sind“, erläutert dazu Umweltdezernent Michael Kolmer. Zu den genannten Entwürfen können bis zum 7. August 2024 Stellungnahmen unter www.beteiligungportal.hessen.de/ eingereicht werden. Ferner können Anregungen und Vorschläge per E-Mail umweltamt@darmstadt.de und schriftlich über die Stadtverwaltung an das Umweltamt, Hilpertstraße 31, 64295 Darmstadt eingereicht werden. (PS / evi)

STROMNETZ DER ZUKUNFT? DA HABE ICH EINEN PLAN VON.

ICH SCHLIESSE
DIE ZUKUNFT AN.

Lea W.

Projektleiterin Netzentwicklung
Strom bei der e-netz Süd Hessen
plant das Netz der Zukunft
und schützt das Klima.

ENTEGA AG | Frankfurter Straße 110 | 64293 Darmstadt



EINFACH KLIMAFREUNDLICH FÜR ALLE.

Neue Telefonnummern für das Stadtarchiv Darmstadt

DARMSTADT – Das Stadtarchiv Darmstadt erhält im Zuge verschiedener Veränderungen an der technischen Infrastruktur ab dem 1. Juli 2024 neue Telefonnummern. Ab dem 1. Juli lautet die neue zentrale Rufnummer des Stadtarchivs 06151 13-4150. Alle zuvor genutzten Telefonnummern des Stadtarchivs, die mit einer „16“ beginnen, sind ab dem 1. Juli nicht mehr erreichbar. Darüber hinaus ist das Stadtarchiv eine der ersten Einrichtungen der

Wissenschaftsstadt Darmstadt, in der die E-Akte eingeführt wird. Ab Ende Juli kann es daher zu Verzögerungen bei der Beantwortung von Anfragen kommen. Das Stadtarchiv informiert dazu gesondert auf seiner Internetseite: www.stadtarchiv.darmstadt.de. Die Stadt bittet um Verständnis für eventuelle Unannehmlichkeiten, die im Rahmen der aktuellen Veränderungen entstehen können. (PS / dk)



Seit 1980
in Eberstadt

Heizungsbau • Sanitäre Anlagen

6429 DA- Eberstadt • Bernsteinweg 4
Telefon 06151/5 48 47 • Telefax 06151/5924 86

Partnerschaft mit Team Deutschland Fabian Hambüchen und Netto-Produktbände machen Lust auf Olympische Spiele

Als Premium Partner von Team Deutschland stellt Netto Marken-Discount in einer Kampagne während der Olympischen Spiele in Paris bewusste Ernährung in den Fokus. Hauptdarsteller der Kampagne: Turn-Olympiasieger 2016 Fabian Hambüchen. Stars sind auch die Eigenmarkenprodukte der Netto-Produktbände. Die Comic-Produktcharaktere werben humorvoll für Spitzensport, bewusste Lebensmittelwahl und sich selbst. In Online- und Smart-TV-Spots zeigen z. B. Volleyball spielende Müslis ihre Vorzüge in puncto Mineralien, Nährstoffe und günstige Preise.

„Ich bin ein Fan von Müsli-Riegeln, einer Banane oder

Energy-Balls“, so Fabian Hambüchen, der 2016 bei den Olympischen Spielen in Rio de Janeiro die Goldmedaille gewann. Auf TikTok wird es eine eigene Filterfunktion rund um die Team Deutschland Produkte geben. In den Netto-Handzetteln finden sich Ernährungstipps und Rezepte. Im Deutschen Haus bereitet Netto in einer eigenen Crêperie süße und herzhafte Crêpes mit Eigenmarkenprodukten zu.

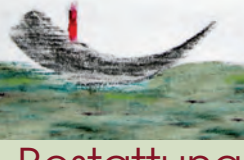
Netto unterstützt im Rahmen der Premium Partnerschaft mit Team Deutschland seit 2016 Athletinnen und Athleten auf ihrem Weg zu den Olympischen Spielen.

Weitere Infos zu der Partnerschaft mit Team Deutschland gibt es hier: netto-online.de/TeamD



sterbenleben

Sabine Eller



Bestattungen

Beratung am Lebensende • Trauerbegleitung
Meisterbetrieb

Individuelle Bestattungen in Darmstadt und Umgebung

Warmherzig und fachkompetent begleiten wir Sie, damit die Zeit um Tod und Bestattung kostbar für Sie werden kann.

64297 Darmstadt
Thüringer Str. 9
Tel 06151 13 68 250
kontakt@sterbenleben.de
www.sterbenleben.de

Mumifizierung der Politik

Schader-Preis an Silja Häusermann verliehen



Roger de Weck, Prof. Dr. Otfried Jarren mit der Preisträgerin Silja Häusermann, Alois M. Schader mit Ehefrau Christine Schader.
Foto: Schader Stiftung

DARMSTADT – „Unsere Gesellschaften haben sich in den letzten Jahrzehnten sozialstrukturell radikal verändert – und mit ihnen die Bedürfnisse der Menschen. Wie und wie gut die Politik diesen Bedürfnissen begegnen, beobachten und bewerten wir oft durch die Brillen des vergangenen Jahrhunderts – an konservierten, teilweise überholten Maßstäben.“

Mit dieser These zur „Mumifizierung der Politik“ begann die Politikwissenschaftlerin Silja Häusermann, Professorin an der Universität Zürich, ihren Vortrag anlässlich der Verleihung des Schader-Preis 2024 am 26. Juni. Am Festakt im Schader-Forum der Schader-Stiftung in Darmstadt, bei dem die gebürtige Luzernerin mit dem renommierten gesellschaftswissenschaftlichen Preis ausgezeichnet wurde, nahmen rund 250 geladene Gäste teil.

Eine stark gewachsene gebildete Mittelschicht, eingeschränkte Chancengleichheit und die große Vielfalt in benachteiligten sozialen Schichten benötigen eine entsprechend erneuerte progressive Politik, die sich für sozialen Ausgleich und soziale Integration einsetze, so Häusermann weiter. Die Herausforderung für links-progressive Parteien bestehe darin, weniger in alten Identitätskategorien wie „der arbeitenden Bevölkerung“ zu denken, sondern in den heu-

te relevanten, um eine Politik im Interesse der benachteiligten sozialen Schichten und der gesamtgesellschaftlichen Inklusion durchzusetzen.

Für sie liegt ein wichtiger Lösungsansatz in der Investition in Bildung, Ausbildung und Beschäftigungschancen. Die Abwendung von etablierter Politik sei „eine Folge subjektiver Ängste vor Statusverlust oder sozialem Abstieg“, so Silja Häusermann. Um dem entgegenzuwirken und letztlich das Vertrauen in die Politik zu stärken, müsse in die Perspektiven der Menschen investiert werden.

Eine Aufgabe, die in der aktuellen politischen Lage immens wichtig sei, stellte auch Timon Gremmels, Hessischer Minister für Wissenschaft und Forschung, Kunst und Kultur, in seinem Grußwort fest. Die Entwicklung von Exzellenz in der geisteswissenschaftlichen Forschung und die vorhandene Expertise wie jene von Silja Häusermann zu fördern, sei „elementar“.

Als eine Wissenschaftlerin der neuen Generation mit wohlthuend neuem Denken lege Silja Häusermann die Grundlagen für die Erneuerung der Sozialen Marktwirtschaft, bestätigte auch Roger de Weck, Publizist und ehemaliger Chefredakteur der Zeit in seiner Laudatio auf die Preisträgerin. Sie sei „die personifizierte Falsifizierung vorgeformter Meinungen“, so de Weck. „Diese Politologin stört – aber niemand kommt an ihr vor-

bei.“ Und auch Hanno Benz, Oberbürgermeister der Wissenschaftsstadt Darmstadt, konstatierte: „Silja Häusermann mischt sich ein und stößt Debatten an.“

Für Prof. Dr. Otfried Jarren, der als Sprecher des Senats der Schader-Stiftung in dessen Namen den Preis verlieh, waren all dies Gründe für die Entscheidung zugunsten Silja Häusermanns als Preisträgerin. „Ihre Beiträge zu neuen gesellschaftlichen Konfliktlinien und zur sozialen Fragmentierung bereichern nicht nur die Gesellschaftswissenschaften, sondern ebenso den gesellschaftlichen Diskurs“, sagte Jarren.

Silja Häusermann sieht das als Pflichtaufgabe an: Es sei „unsere Verantwortung als Gesellschaftswissenschaftler:innen, die langfristigen Entwicklungen aufzuzeigen, welche den kurzfristigen Bewegungen unterliegen. Den Wald zu kommentieren, nicht die Bäume, und das gefestigte Wissen von der kurzfristigen Spekulation zu trennen.“ (Schader Stiftung)

INFO

Mit dem Schader-Preis zeichnet die Schader-Stiftung Gesellschaftswissenschaftler*innen aus, die aufgrund ihrer wegweisenden wissenschaftlichen Arbeit und durch ihr vorbildliches Engagement im Dialog mit der Praxis einen Beitrag zur Lösung gesellschaftlicher Probleme geleistet haben.

GOLDPREIS

ERREICHT 30-JAHRE-REKORDHOCH!!!

GOLDBERG®

JUWELIER

Bereits über 100.000 Kunden haben uns ihr Vertrauen geschenkt. Vertrauen auch Sie in Juwelier GOLDBERG.

Liebe Kundinnen und Kunden, wir haben ab sofort wieder für Sie geöffnet. Bitte vereinbaren Sie telefonisch einen Termin mit uns unter 06151/1010598.

GOLD- & MARKENUHREN
- auch Reparaturen -

GOLD- & SILBERMÜNZEN

SILBERBESTECK

Wir zahlen auch SAMMLERWERTE!

DARMSTADT, Rheinstraße 22, Tel. (061 51) 1 01 05 98, Mo.-Fr. 10.00-18.00 Uhr, Samstag geschlossen
NEU ISENBURG, Frankfurter Str. 147, Tel. (061 02) 800099

BRAUCHEN SIE BARGELD?

auf Wunsch Hausbesuch möglich

+++ Wir kaufen Ihre Edelmetalle in jeder Form +++

KLEINANZEIGEN

Sperrung Dieburger Straße zwischen Taunus- und Stiftstraße

Roni

Garten- & Hausmeisterservice

Vertikutieren, Rasen mähen, Rollrasen, Baumpflege, Baumfällung, Bepflanzungen, Hecken-, Obst- & Ziergehölzschnitt, Zäune, Steinarbeiten, Dachrinnenreinigung, Kehrarbeiten, kleinere Reparaturen. Anfahrt und Beratung kostenlos.

mobil: 0176-23855035
oder **06151-1547722**
E-Mail: gala.roni44@gmail.com

INSTITUT-JÄGER
Institut für Kosmetik & Fußpflege

Steubenplatz 12 • 64293 Darmstadt
06151-9577344 • www.institutjaeger.de

Individuelle Behandlungen.....für Ihr Anliegen

- Anti-Aging * Detox
- Laser * Ultraschall
- Radiofrequenz
- Farbbestrahlung
- Aqua-Facial * Lymphdrainage

Fenster + Dachfenster + Reparaturen
Muhn-Bauteile
☎ 06150-14151 • muhn.de

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
03944-36160, www.wm-aw.de
Wohnmobilcenter Am Wasserturm

Wir verkaufen Ihre Immobilie zum besten Preis.
Bitte rufen Sie uns an.
IMMO-UMMINGER
Telefon: 0 61 51 / 9 51 07 91

Der Dachdecker, der noch Termine frei hat!
Reparaturen jeglicher Art.
Kostenlose Vor-Ort-Beratung.
Tel. 0157/34664734

PRO-NATUR GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU
... alles im grünen Bereich
Spezialfällungen, Entsorgung, Hecken- und Gehölzschnitte, Zaun-, Rasen- (Rollrasen), und Teichbau, Natursteinarbeiten, Erd-, Wege-, und Pflasterarbeiten, Winter- und Hausmeisterdienste
Anfahrt u. Beratung kostenlos
Inhaber Murat Aksoy
☎ **0163-2855212** oder **06150-83190**
✉ **info@pro-natur.net**

KFZ BAR ANKAUF
Alle Fahrzeuge
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile, Wohnwagen, Oldtimer, Traktoren, Bagger.
Alles anbieten!
(Baujahr, Km, Zustand egal).
Sofort Bargeld! Jederzeit erreichbar.
06158 - 6086988
0173 - 3087449

Kaufe Autos
PKW, Busse, LKW, Geländewagen, Wohnwagen/- mobile, Traktoren, Bagger, auch mit Mängeln.
Zustand egal.
Bitte alles anbieten, Zahle bar und Fair.
24 Stunden erreichbar!
06157/ 9168006
0177/ 31 05303

SUCHE FAHRZEUGE
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile etc. für Export, Zustand egal, zahle Höchstpreise
Sofort Bargeld, bitte alles anbieten, jederzeit erreichbar.
0151/ 7187 2306
06258/5089921

DARMSTADT – Die Wissenschaftsstadt Darmstadt erneuert von Freitag, 19. Juli, 6 Uhr, bis Sonntag, 21. Juli 0 Uhr die Asphaltdecke in der Dieburger Straße zwischen Taunusstraße und Stiftstraße. Im Rahmen der Straßenbauarbeiten werden die Asphaltdeckschicht, Straßeneinläufe

und Schieberkappen erneuert. Es werden auf einer Fläche von rund 1.000 Quadratmeter Asphaltarbeiten ausgeführt. Während der Baumaßnahme ist die Fahrbahn der Dieburger Straße voll gesperrt. Die Zufahrt zu den medizinischen Einrichtungen (Alice-Hospital, Kinderkliniken, ambulanter medi-

zinischer Dienst, Ärztehäuser) ist über Umleitungen ausgeschildert. Die Zufahrt zum Parkhaus „Alice-Hospital“ erfolgt über die Stiftstraße und das Klinikgelände. Der Busverkehr wird über die Heinheimer Straße, Kranichsteiner Straße und den Spessarting umgeleitet. (PS / dk)

ANZEIGE

Summerbeauty

Jetzt erfolgreicher abnehmen auf natürlicher Basis

formoline L112 unterstützt Sie auf Ihrem Weg zur Wohlfühlfigur! Jetzt loslegen und den Sommer in vollen Zügen genießen!

Natürlich abnehmen mit Genuss
formoline L112 gibt Ihnen die Freiheit beim Abnehmen auch Ihre Lieblingsgerichte zu genießen. Strenger Verzicht ist nicht notwendig. Nehmen Sie einfach formoline L112 zu Ihren beiden Hauptmahlzeiten ein. Der Wirk-Ballaststoff L112, auf natürlicher Basis, vermindert die Kalorienaufnahme aus den Nahrungsfetten. So erleben Sie Abnehmen mit Genuss und bleiben motiviert. formoline L112 ist sehr gut verträglich und frei von Konservierungs- und Farbstoffen sowie Geschmacksverstärkern.

Starke Hilfe zum Abnehmen durch Studien belegt
Das bewährte Schlankheitsmittel aus der Apotheke – formoline L112 – ist das einzige Medizinprodukt zum Abnehmen mit

Video-Beleg „Warum formoline L112 Tabletten garantiert funktionieren.“

einer bahnbrechenden klinischen Langzeitstudie¹ über 12 Monate. Die Studie belegt seine enorme Leistungsfähigkeit, denn die Teilnehmenden konnten im Mittel über 12kg abnehmen.

Unvergleichlicher Qualitätsführer
Einziges Abnehmprodukt mit CE-Kennzeichnung nach der aktuellen, strengen europäischen Verordnung. Dafür wurden Sicherheit und Wirksamkeit klinisch belegt. Abnehmen ist für Ihre Gesundheit ein Gewinn. Vertrauen Sie auf die Hilfe durch das millionenfach bewährte formoline L112. Jetzt Preisangebote in Apotheken und Versandapotheken nutzen, für ein noch besseres Preis-Leistungsverhältnis.

- Wirk-Ballaststoff in Tablettenform einzigartig aus natürlichen Quellen**
- Sicherheit und Leistung geprüft**
- sehr gut verträglich und langfristig anwendbar**

Bei Übergewicht und Adipositas **Nr. 1** in der Apotheke

Professionell,
unabhängig,
inhabergeführt



Ruhe, Idylle, eine Ebene

in Eberstadt, Bungalow, Wohn-/Nutzfläche:
125,91 m² / 90,00 m², Grundst.: 566 m², Bj. 1977, Öl-
Hgz., Bedarfsausweis, 225,00 kWh/m²a, Klasse G.

Kaufpreis: 695.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Familientraum in Arheilgen

REH, 5 Zimmer, Wohn-/Nutzfläche: 149,36 m² /
80,83 m², Grundst.: 404 m², Fernwärme-Hgz., Bj.
1967, Bedarfsausweis, 196,40 kWh/m²a, Klasse F.

Kaufpreis: 645.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



„Viktoria-Diamant“ – Kapitalanlage

DA/Johannesviertel, Denkmalschutz, Wohn-/Nutz-
fläche: 380,00 m² / 80,00 m², Grundstück: 736,00 m²,
Rendite bei Vollvermietung 3,45 % p.a. vor Steuern.

Kaufpreis: 1.300.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Großes Haus auf großem Grundstück

Pfungstadt, Wohn-/Nutzfläche: 222,84 m² / 125 m²,
Grundstück: 1.021 m², frei, Bj. 1972, Ölheizung,
Bedarfsausweis, 203,80 kWh/m²a, Klasse G.

Kaufpreis: 665.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Altbauliebe in Darmstadt

4 ZKBB, 5-Parteien-Haus, 2,65 % Rendite p.a.,
Kapitalanleger, Wohnfläche: 108,36 m², Denk-
malschutz/kein Energieausweis, Parkettboden.

Kaufpreis: 545.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Rarität in Malchen

Grundstück an der Bergstraße mit 320,00 m².
hintere Bebauung, Neubau Einfamilienhaus
gem. §34 möglich.

Kaufpreis: 259.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

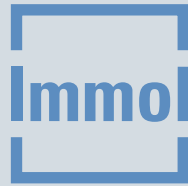
Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt

Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88

E-Mail: mail@daechert-immobilien.de

www.daechert-immobilien.de

Reiner Dächert  Immobilien